

## DUNAI HAJÓUTAK



mozgalmas, változatos nyaralások a Dunán, és a partmenti városokban!  
a duna menti országok legnagyobb büszkeségére, a világ legjobb folyami hajóútjai között tartják számon a Dunán szervezett utakat

N	szombat	K	Bécs
A	vasárnap	I	Budapest
P	hétfő	K	<b>Esztergom</b>
	kedd	Ö	Pozsony
	szerda	T	Warschau
	csütörtök	Ó	Linz
	péntek		Bécs

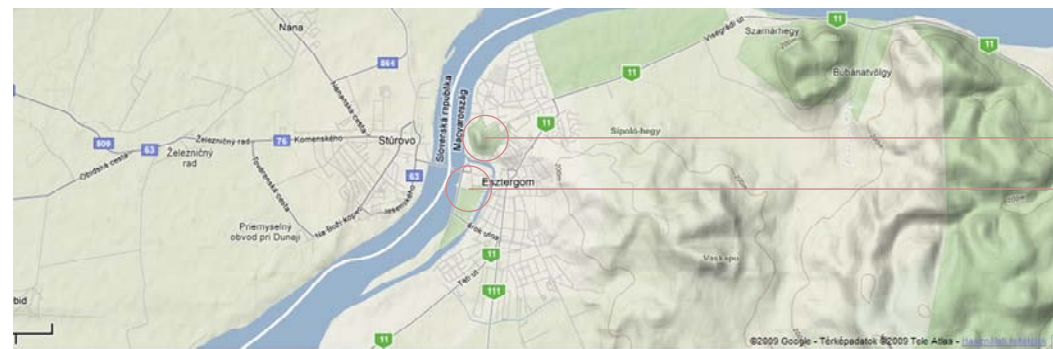


a vár és környéke ősi adottságait, történelmi múltját és hagyományos iskolaváros jellegét a város kulturális és egyházi központjaként vonza az idegenforgalmat

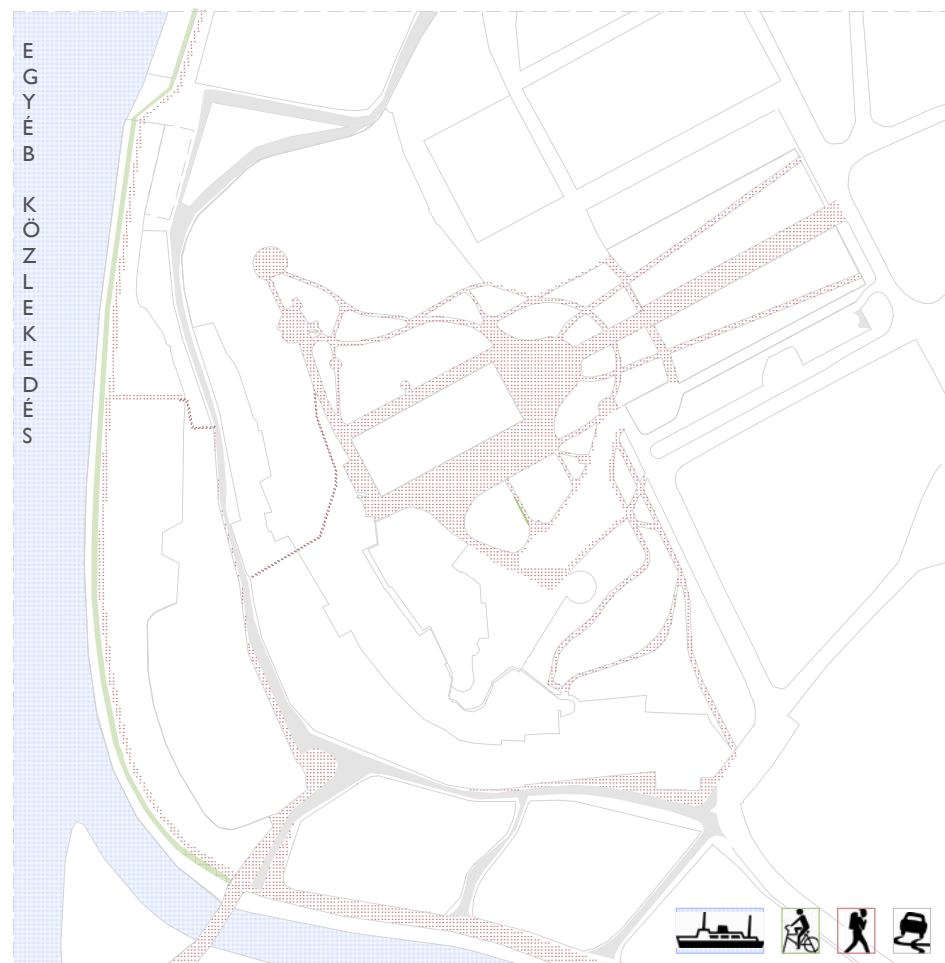
### TÖRTÉNELMI VÁROS, KULTURÁLIS KÖZPONT

### WELLNESS-, SPORTKÖZPONT

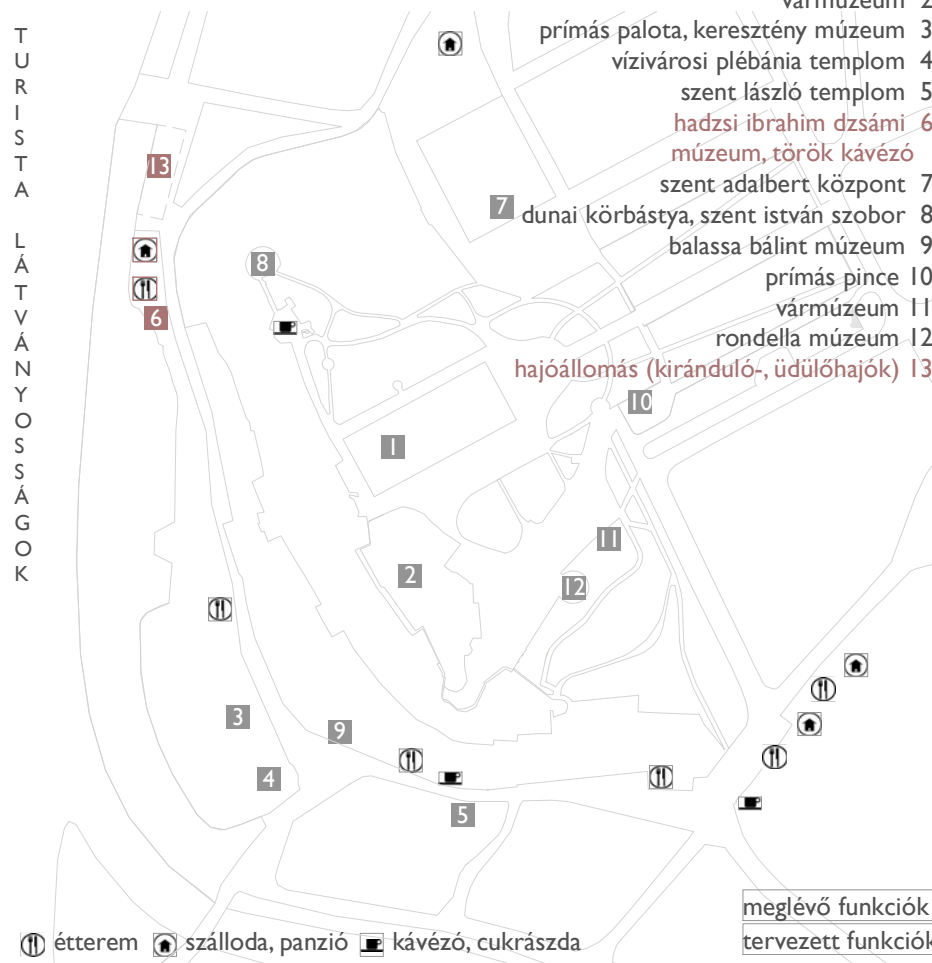
a primássziget rehabilitációja, az új élményszállóval, az épülő szállóval, és sportcsarnokkal a város wellnessközpontjának ad majd helyet



### TÖBBARCÚ VÁROS

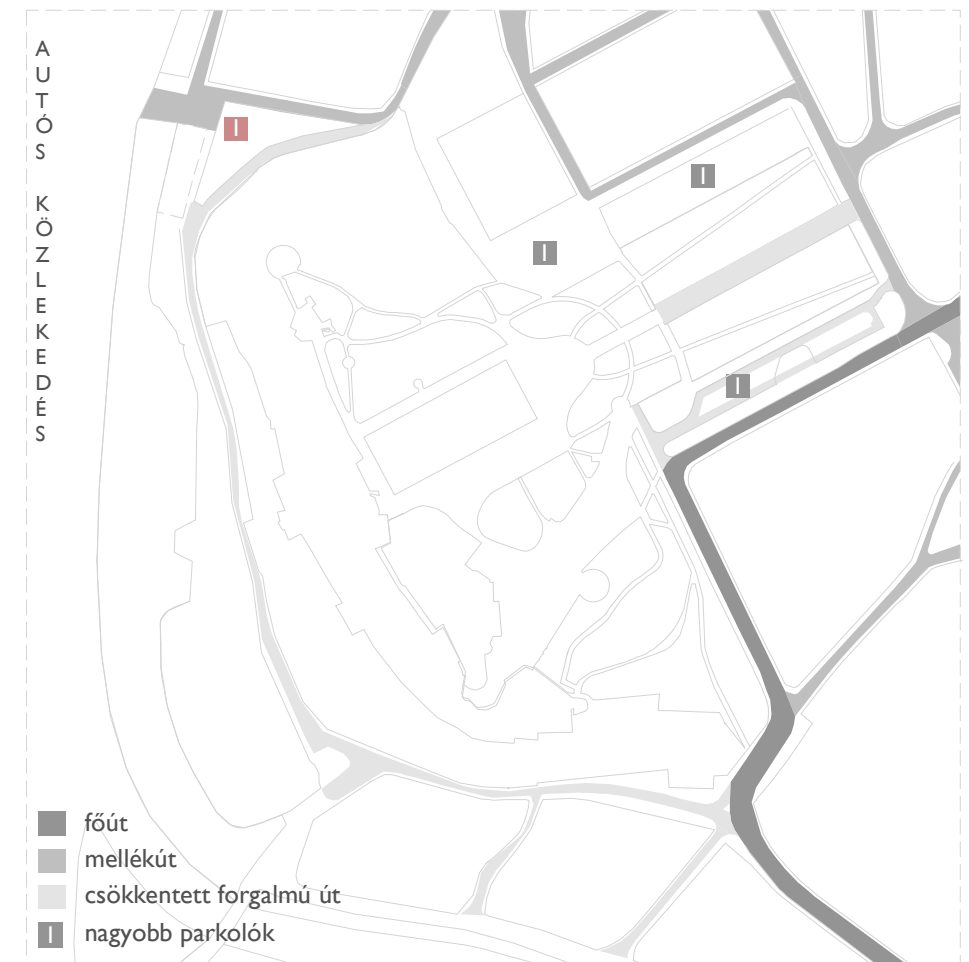


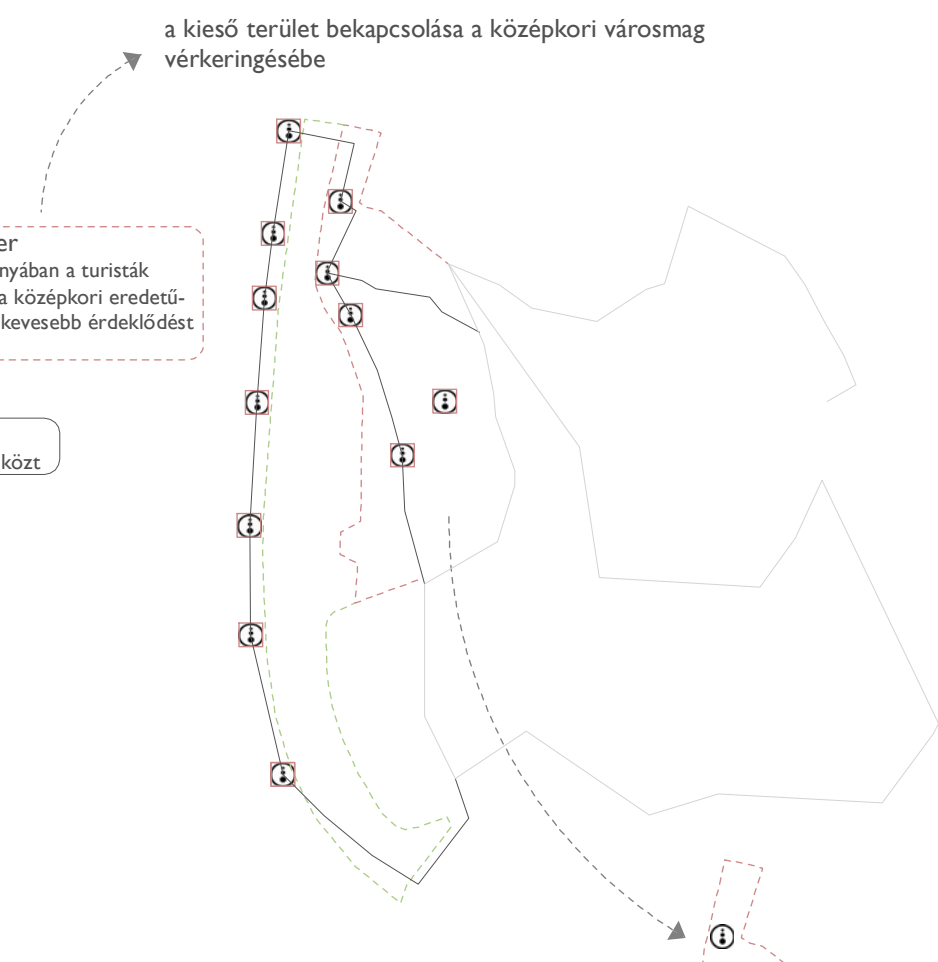
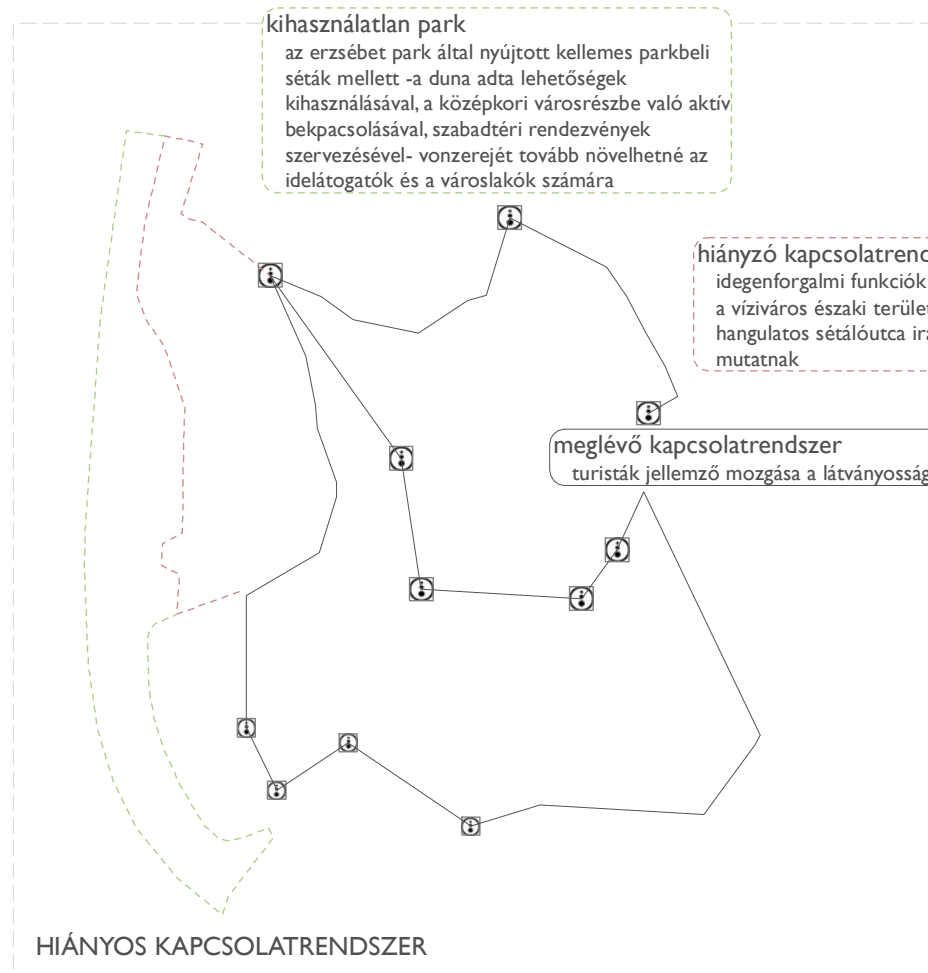
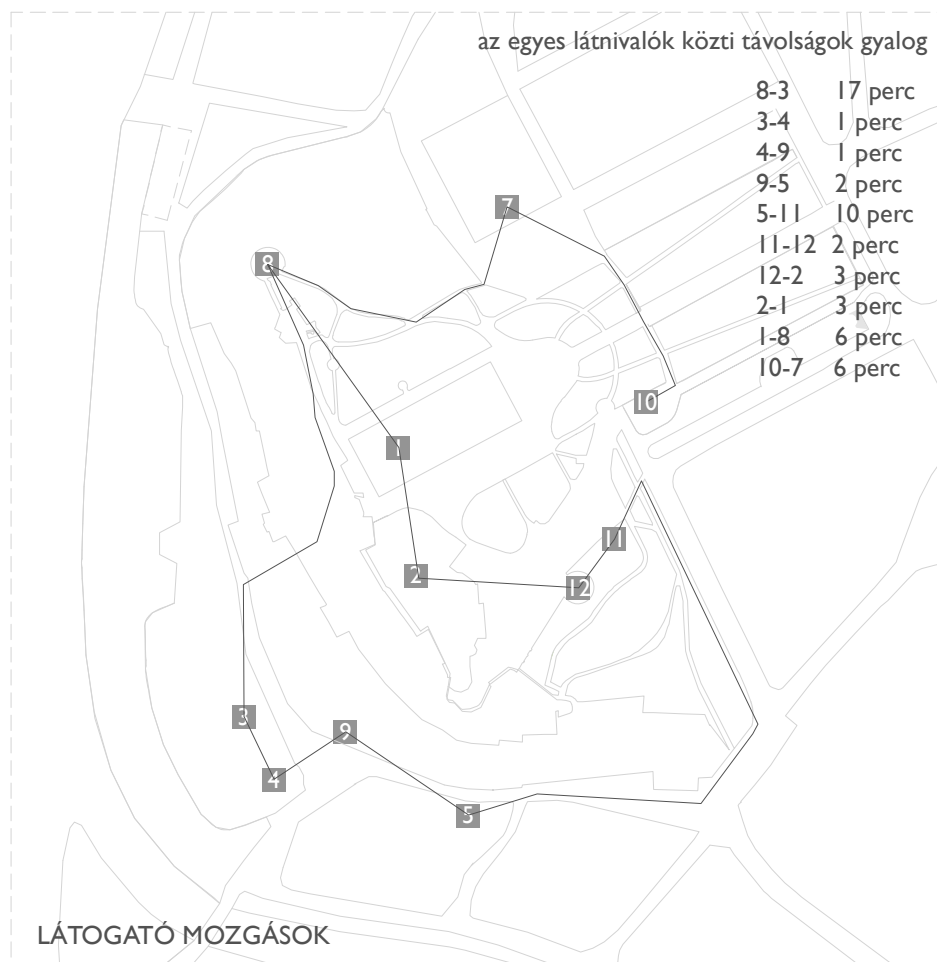
### TURISTA LÁTVÁNYOSSÁGOK



☺ étterem ☺ szálloda, panzió ☺ kávézó, cukrászda

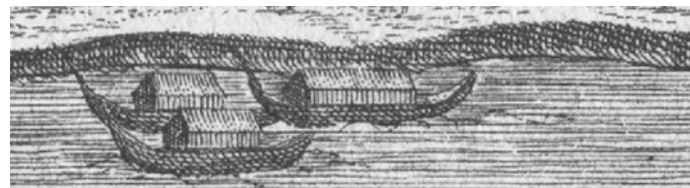
☐ meglévő funkciók  
☐ tervezett funkciók





### HAJÓÁLLOMÁS

Ez a vízparti terület már a középkorban is kikötőhelyül szolgált a távolsági kereskedőknek. A kikötőhely visszaállításával és egy igényes, a középkori hangulathoz illeszkedő megjelenésű hajóállomás létesítésével a Vízváros egy méltó „bejárattal” gazdagodna



### KÖZÉPKORI VÁROSFAL ÚJJÁÉPÍTÉSE

A várhegyről készített ábrázolások, és felmérések szerint a Vízváros városfalával a várhoz kapcsolódott, azzal egy erődítményt alkotott. A föld alatt rejtőzködő falmaradványok lehetővé teszik a valamikori védelmi rendszer megjelenítését



### MESTERSÉGEK UTCÁJA

lehetőséget kapnak a környék művészei, a vendégek kipróbálhatják a különböző mesterségeket, megvásárolhatják a termékeket.

### KÖZÉPKORI VÍZMŰ MALOMGÉPÉSZETÉNEK BEMUTATÁSA

A malomszerkezet középkori eredetű, kőből épített duzzasztója a mai napig fennáll, helyreállításával egyedülálló turisztikai látványosság lehetne

### KÖZÉPKOR EREDETŰ GYALOGÚT HELYREÁLLÍTÁSA

A Vízvárosból régi ábrázolások alapján a középkorban két gyalogút vezetett a várba. A már megvalósult egyik gyalogút a „macskalépcső” mellett, javasolom a Vízváros északi részéből a várba vezető másik középkori eredetű gyalogút helyreállítását.

### KIS KAPU HELYREÁLLÍTÁSA

A középkori gyalogút ezen az útvonalon keresztül haladt át a városfalon. A törökök e fölött építették meg dzsámijukat. A kapu helyreállítása a Hádzi Ibrahim Dzsámi felújításával megvalósult, a közeljövőben múzeummékként fog működni. Az épület helyet ad majd egy konferenciateremnek, és török kávézónak is



### ERZSÉBET PARK

Cél hogy a park élővé váljon, szabadtéri rendezvényeknek adjon otthont. A meglévő kikötőhelyek hasznosításra kerülnének, hajóvendéglő, múzeumhajók, napozóstegek kiépítésével.

### FEJLESZTÉS LÉPÉSEI

1. kiránduló-, üdülőhajók kikötőhelye

2. hajóállomás, turisztikai tájékoztató központ

4. középkori városfal újjáépítése

3. középkori vízmű malomgépészetének bemutatása

5. kiskapu helyreállítása

10. hajóvendéglő, múzeumhajók, napozó stegek

7. borospincék megnyitása, borkóstolók

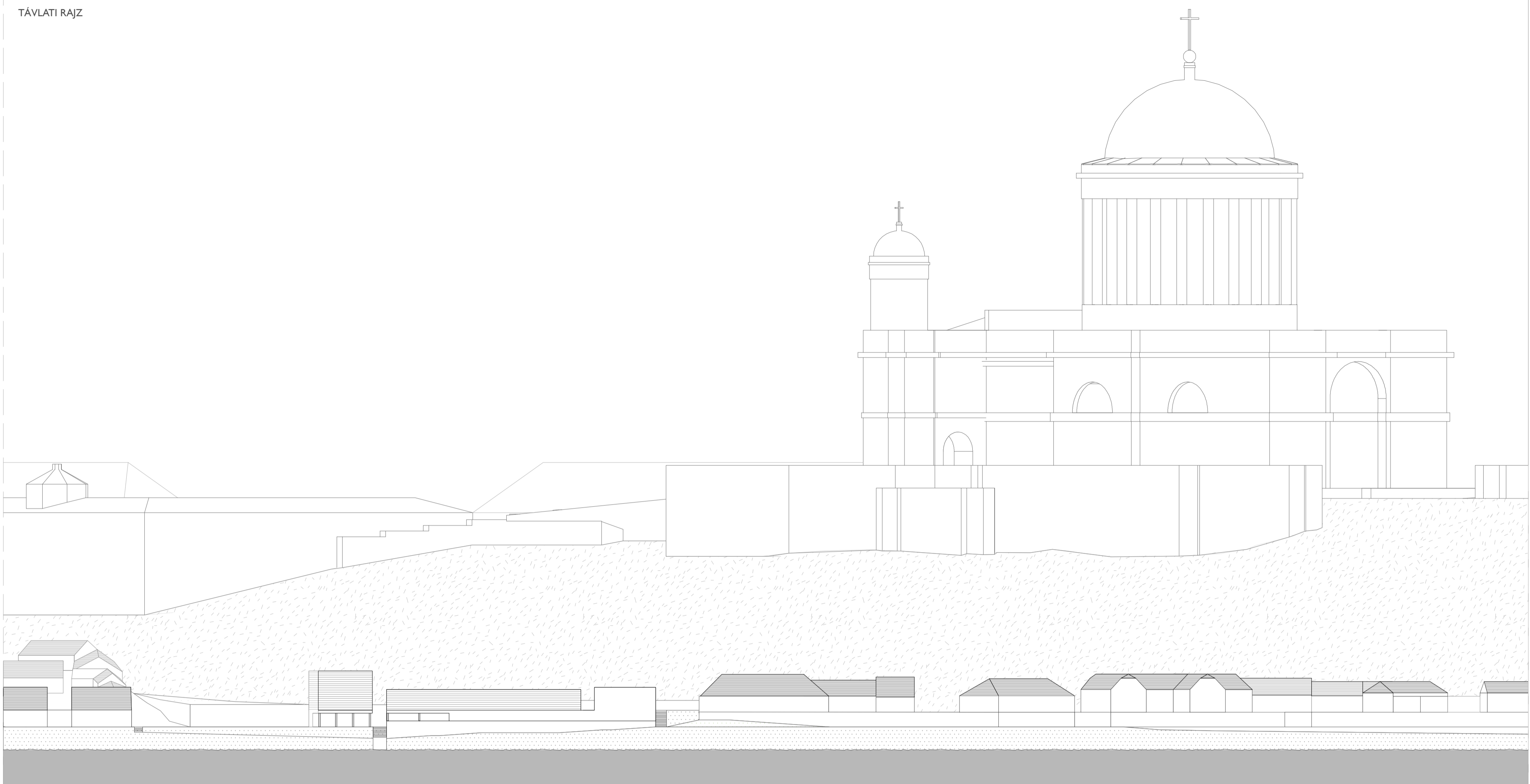
8. mesterségek utcája

9. szabadtéri rendezvények, vízparti kikapcsolódás



HELYSZÍNRAJZ 1:2000

TÁVLATI RAJZ



- JELMAGYARÁZAT**
- Duna
  - meglévő épületek
  - bontandó épületek: szennyvíztisztító
  - Bazilika, vár
  - új épület, turisztikai fogadóépület, hajóállomás
  - kiránduló és üdülőhajók kikötőhelye
  - hajóvendéglő
  - hajómalom és múzeumhajó
  - napozóstég
  - múzeumhajó a középkori víziélet bemutatása
  - múzeumhajó Gizella királyné hajója

- sziklás, kavicsos part
- vároldal
- fásított köztér, park
- gránit kiskocka burkolatú közterület
- járda
- magán kertek
- gyalogos sétány
- kerékpárút
- gyep
- bogdányi mészkő burkolat
- szintvonal

**ESZTERGOM-VÍZIVÁROS**

Esztergomot egykori királyi székhelyünket a 20. században jelentős veszteségek érték, elveszített természetes vonzáskörzetét, vármegye kerületének felét, és az esztergomi érsekség kilencven százalékát. Esztergom város Önkormányzata megbízásából kidolgozásra került garapodás program, egy hosszútávú stratégiai koncepció melynek célja, hogy Esztergom visszanyerje egykori szerepét.

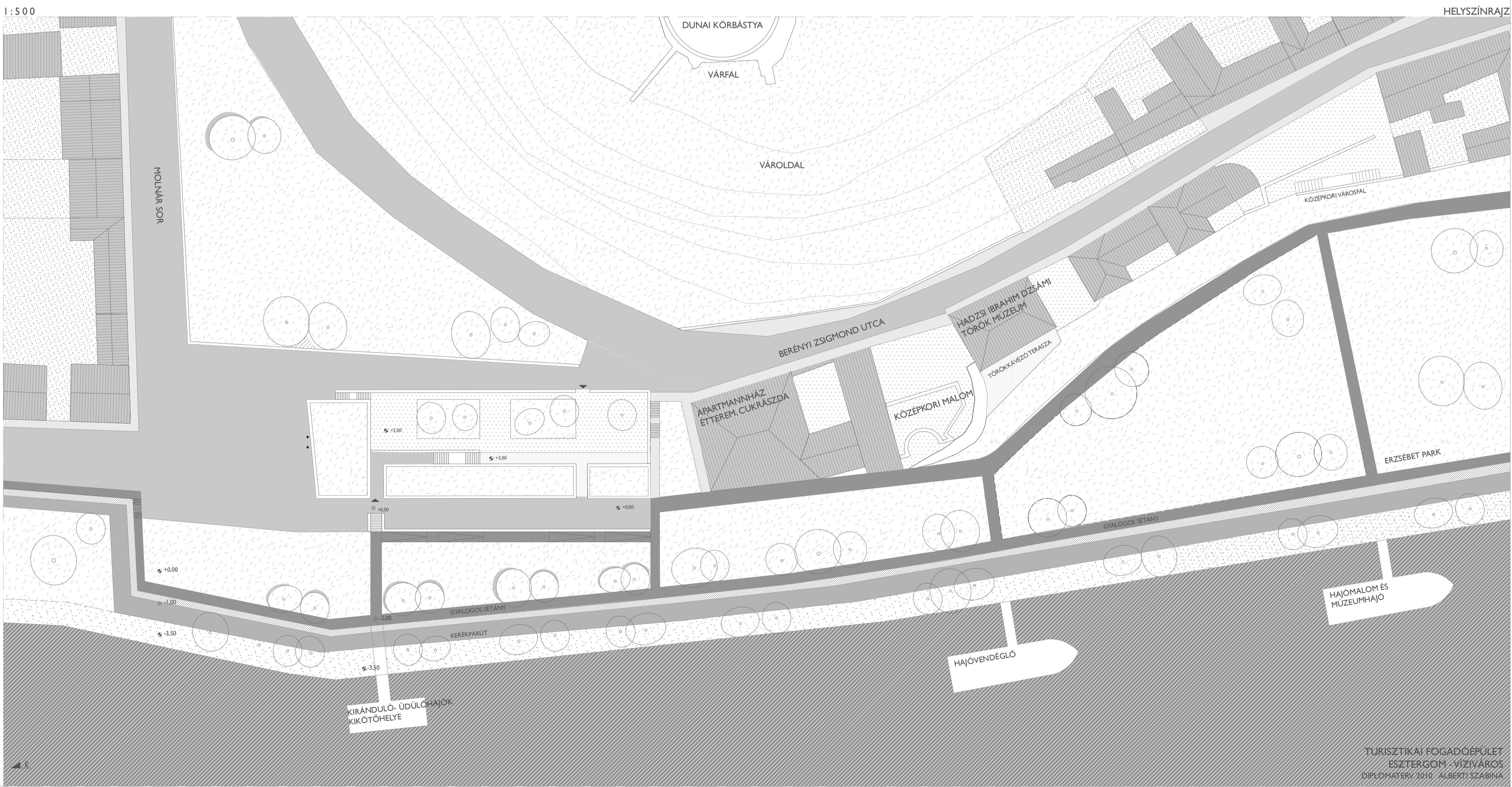
A vár és közvetlen környezetének egyházi és világi funkciói révén alkalmas arra, hogy a város kulturális centruma legyen. Látnivalói, rendezvényei egyben idegenforgalmi vonzerjét is jelentik. A vár és az alatta fekvő víziváros a város múltját őrző, és bemutatóhelyként kedvelt turisztikai célponttá válhatna.

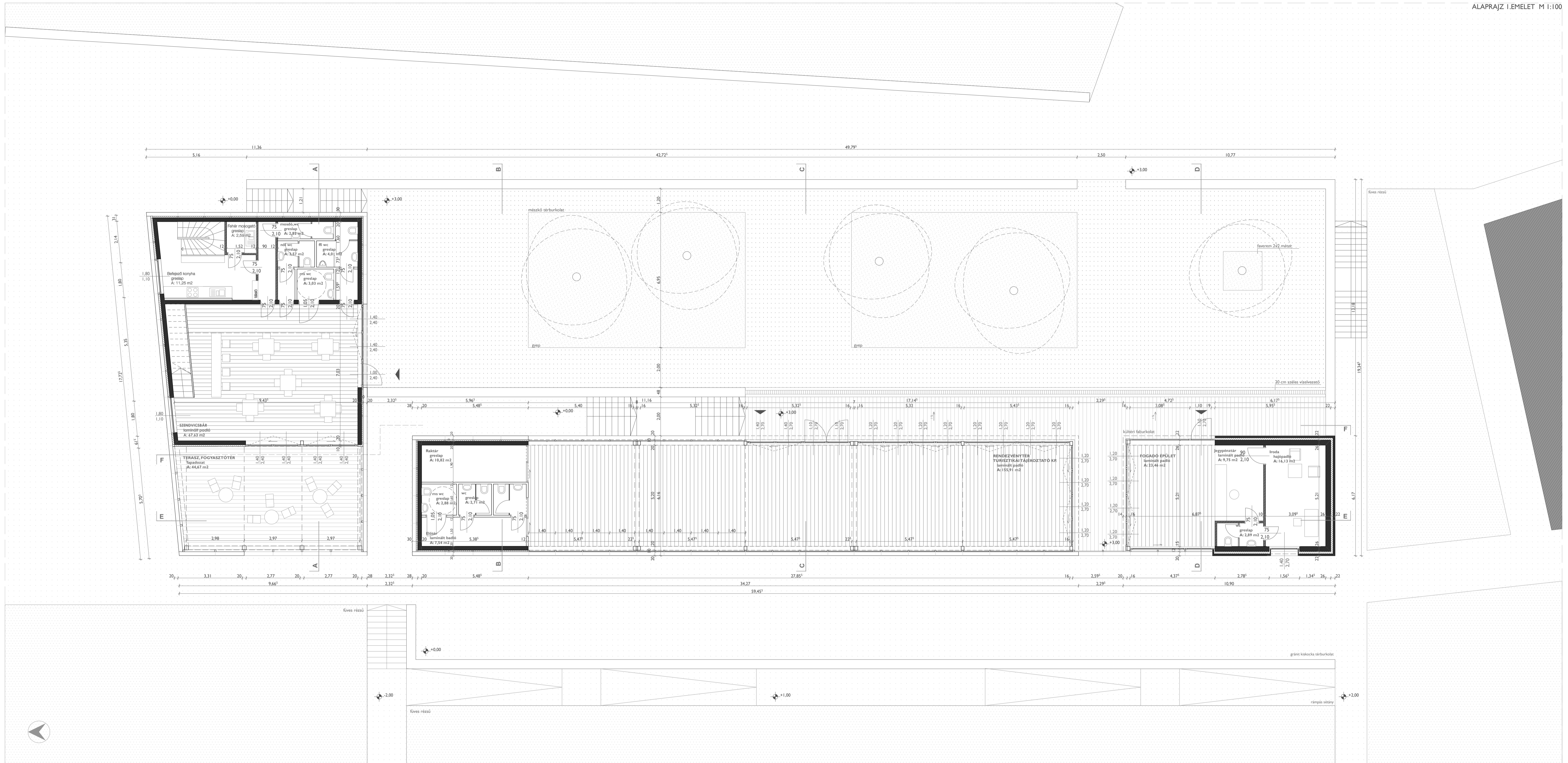
A várhegyről készült ábrázolások és igen pontos felmérések szerint a víziváros városfalával a várhoz kapcsolódott, azzal egy erődtípusú alkotott. A föld alatt rejtőzködő falmaradványok, lehetővé teszik a valamikori védelmi rendszer megjelenítését.

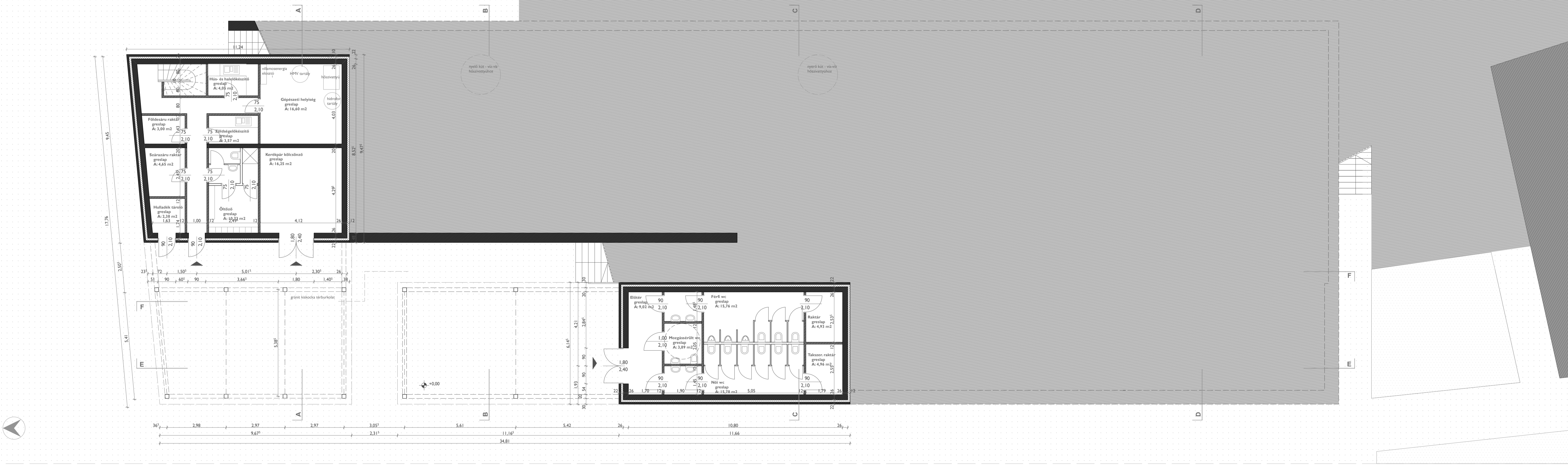
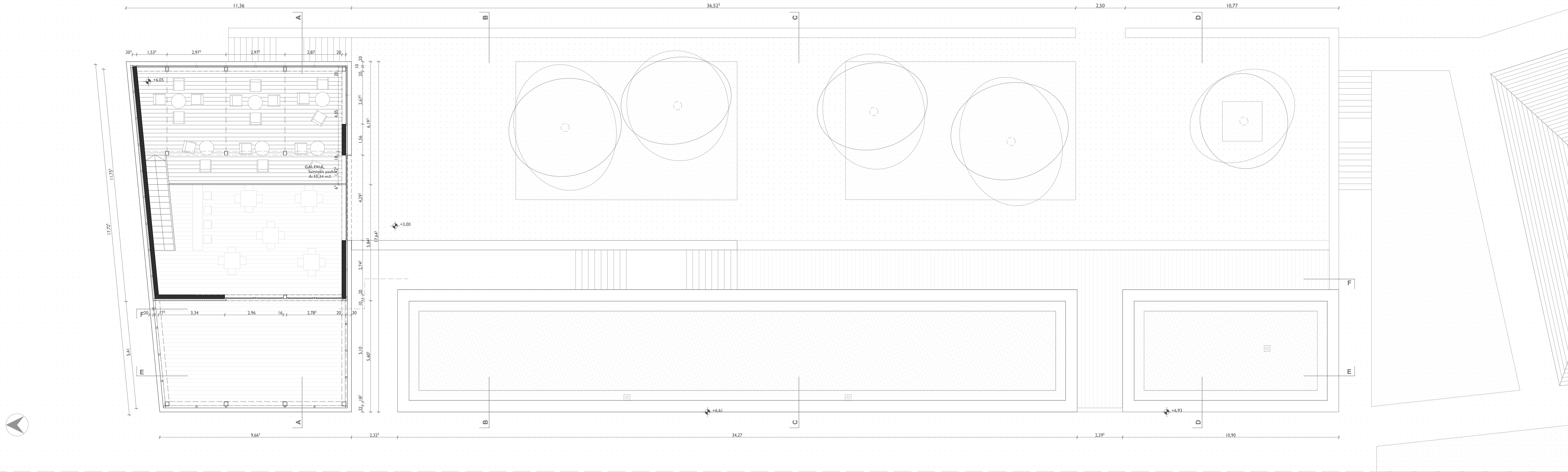
A gyalogos látogató a középkori eredetű útvonalon, földáncokon, árkokon, kapukon, falsorosokon keresztül juthat fel a várba, ahol a valamikori királyi vár területén megtekinti, megismeri a vár a város múltját. Betekint a Vitéz János nagyerembe. Megtekinti a királyi vár helyreállított termeinek várostörténeti kiállítását. A várhegylátogatás a Bazilika megtekintésével folytatódik. A gyalogos innen a várhegy nyugati oldalán középkori gyalogút nyomvonalán hagyhatja el a várhegyet, hogy a Vízivárosban lévő programokkal folytathassa a napi látogatását.

Újraéleszthető lenne a középkorban virágzó kézművesipar, és iparművészet a Víziváros lakóépületeiben helyet kaphatnának mesterekből (kovácsok, fazekasok, papírmérítők stb.) műhelyei, akik a középkorhoz hasonló technológiával állítanak elő munkáikat. Amíg a királyi udvar itt székel, Esztergom neve egyet jelentett a magasszintű magyar ötvösművészetrel, az itt működő műhelyek kiszolgálhatnák a 21. század megnövekedett igényét az emberi kéz munkálta tárgyak iránt.

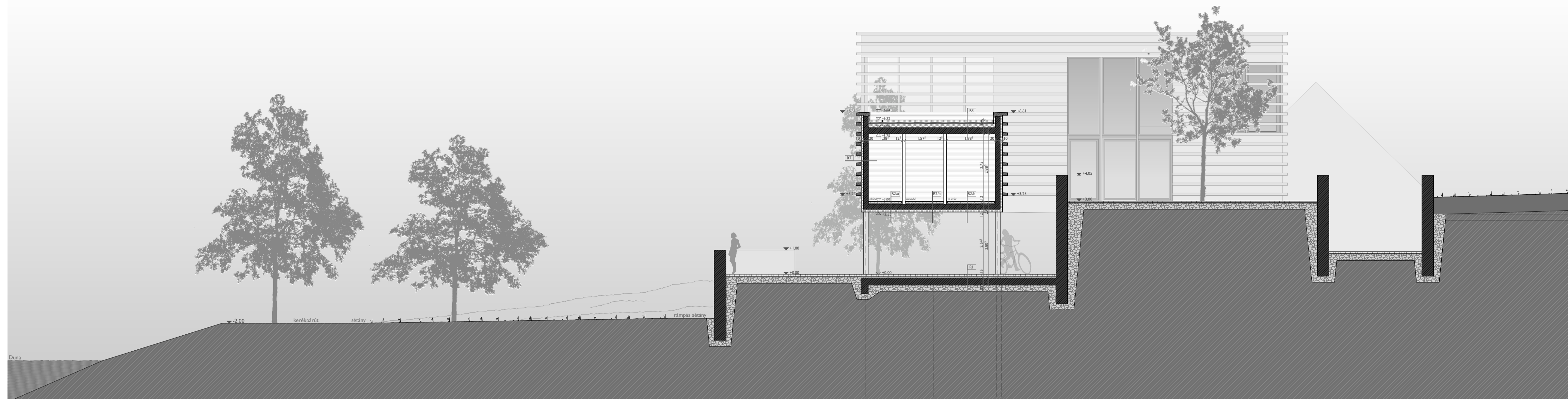
A Primáspalotában található keresztény múzeum, a középkori magyar művészet legfontosabb kiállításával várja a látogatókat. nem messze innen ad helyet állandó helytörténeti kiállításnak, illetve kortárs művészek időszakos kiállításainak a Balassa Bálint múzeum.







B-B METSZET M 1:100



R1

- 8 cm gránit kiskocka burkolat
- 3 cm homokos kavics
- 4 cm fagyálló zúzottkő
- 30 cm statikailag méretezett vasbeton alaplemez
- 25cm tömörített kavicságy

R2/b

- 1,2 cm greslap burkolat
- 0,8 cm ragasztó réteg
- 5 cm alzatbeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 10 cm Roofmate LG táblás hőszigetelés felületén + 1 cm betonkéreg

R2/a

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszappapír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm alzatbeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 10 cm Roofmate LG táblás hőszigetelés felületén +1 cm betonkéreggel

R3

- 10 cm speciális összetételű földkeverék
- 1 rtg 140 g/m2 felületföldműanyagfátyol szűrőréteg
- 6 cm formahabosított polisztirol szivargó és víztározó rtg
- 1 rtg 300 g/m2 felületföldműanyagfátyol védő rtg
- 1,2 mm SICOFOL PVC műanyag lemez csapadékvíz elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületföldműanyagfátyolra
- 1 rtg 150 g/m2 felületföldműanyag filc
- 4-18 cm ékbevágotott lépésálló ásványgyapot hőszigetelés
- 6 cm lépésálló ásványgyapot hőszigetelés
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 25 cm mon vb födémlemez
- 1 rtg glettréteg

R4

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2 cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszappapír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm alzatbeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 1 rtg glettelés

R5

- 1,2 cm greslap padlóburkolat
- 0,8 cm ragasztóréteg
- 5 cm alzatbeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2x4cm Austrotherm AT-N100 padlóhőszigetelés
- 30 cm monolit vasbeton alaplemez
- 5 cm szerelőbeton
- 1,2 mm Sicofol PVC lemez védő réteg
- 1,5 mm Sicofol PVC műanyag lemez talajnedvesség elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületföldműanyagfátyolra
- 1 rtg 150 g/m2 felületföldműanyag filc
- 10 cm alzatbeton
- 25cm tömörített kavicságy

R6

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszappapír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm alzatbeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2x4 cm Austrotherm AT-N100 padlóhőszigetelés
- 30 cm monolit vasbeton alaplemez
- 5 cm szerelőbeton
- 1 rtg félkemény PVC fólia védő réteg
- 1,5 mm Sicofol PVC műanyag lemez talajnedvesség elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületföldműanyagfátyolra
- 1 rtg 150 g/m2 felületföldműanyag filc
- 15 cm vasalt alzatbeton
- 25cm tömörített kavicságy

R7

- 20 cm sávos kőburkolat (10x20x140 cm-es köelemek)
- 10 cm Roofmate LG táblás hőszigetelés felületén +1 cm betonkéreg
- 20 cm monolit vasbeton fal
- 1 rtg glettelés

R8

- 20 cm sávos kőburkolat (10x20x130 cm-es köelemek)
- 2,6 cm hőszigetelő üvegezésű függönyfal

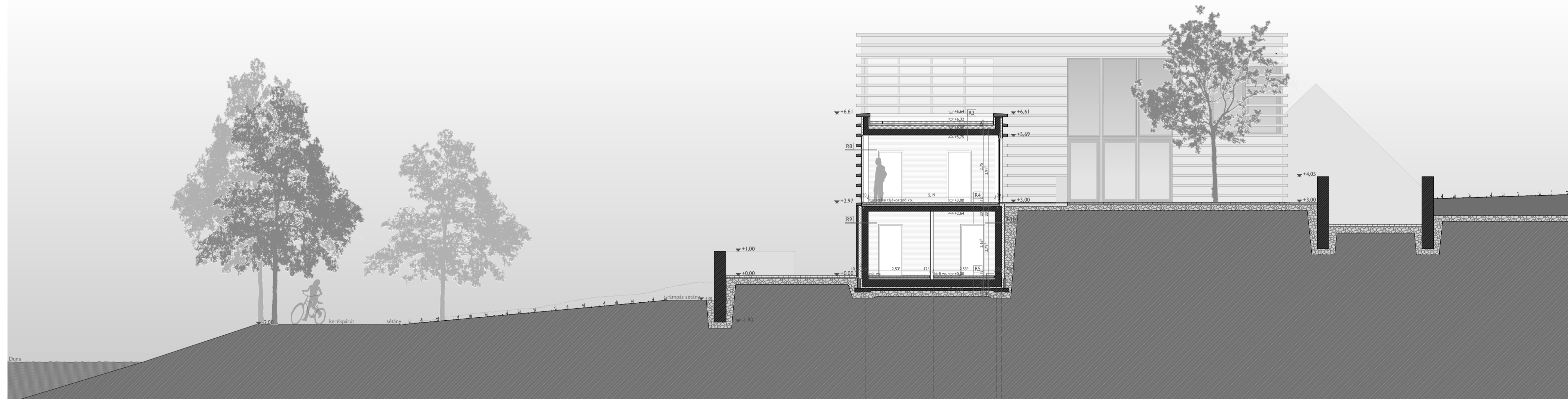
R9

- 10 cm monolit vasbeton homlokzati fal
- 12 cm Austrotherm extrudált Polisztírol hőszigetelés
- 26 cm monolit vasbeton fal
- 1 rtg glettelés

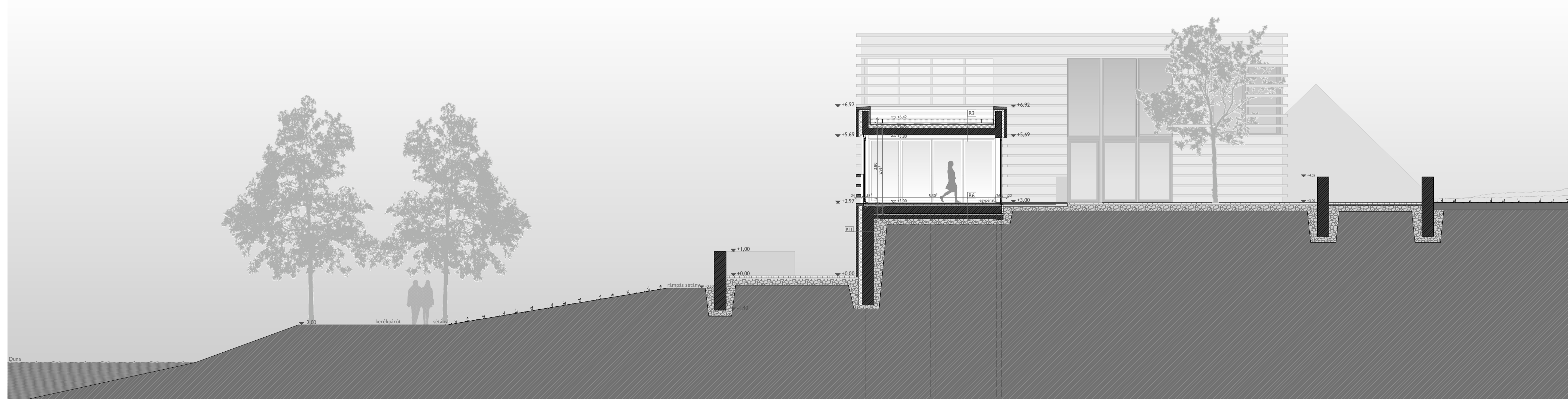
R10

- 1 rtg glettelés
- 26 cm monolit vasbeton pincefal
- 1 cm falőrzőolaj
- 1 rtg 150 g/m2 felületföldműanyag filc felületföldműanyagfátyolra
- 1,2 mm Sicofol PVC műanyaglemez talajnedvesség elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületföldműanyagfátyolra
- 1 rtg szigetelés védő félkemény PVC fólia
- 12 cm külső oldalon kannellázott extrudált Polisztírol hab hőszigetelés + szűrőfátyol kasirozás
- 25 cm tömörített kavicságy rétegesen tömörített földfelcölés

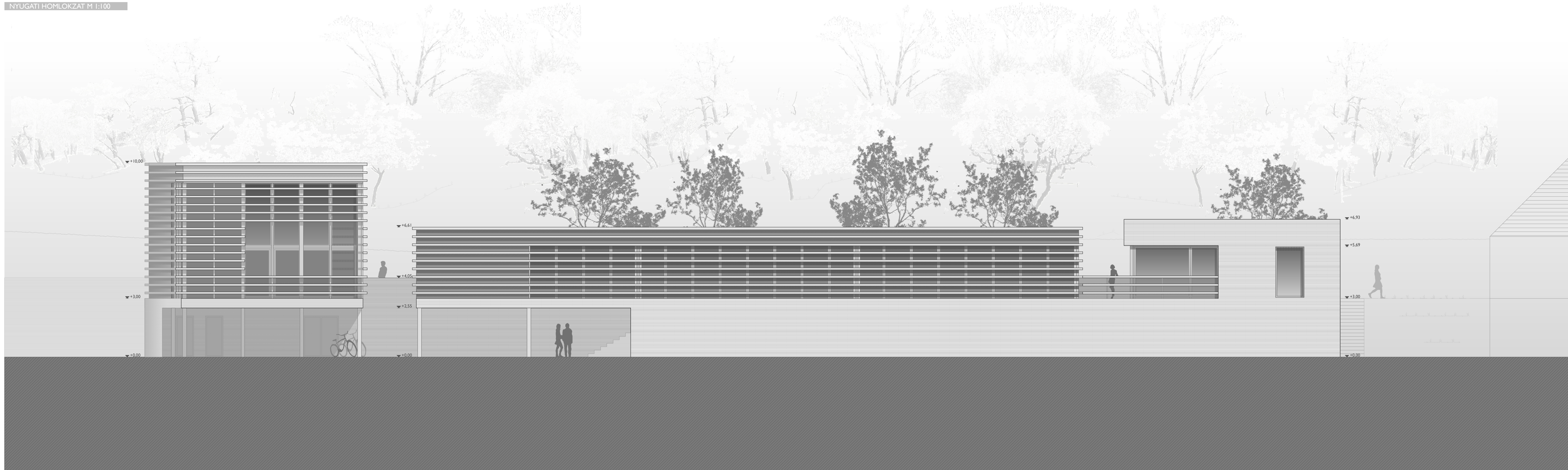
C-C METSZET M 1:100



D-D METSZET M 1:100



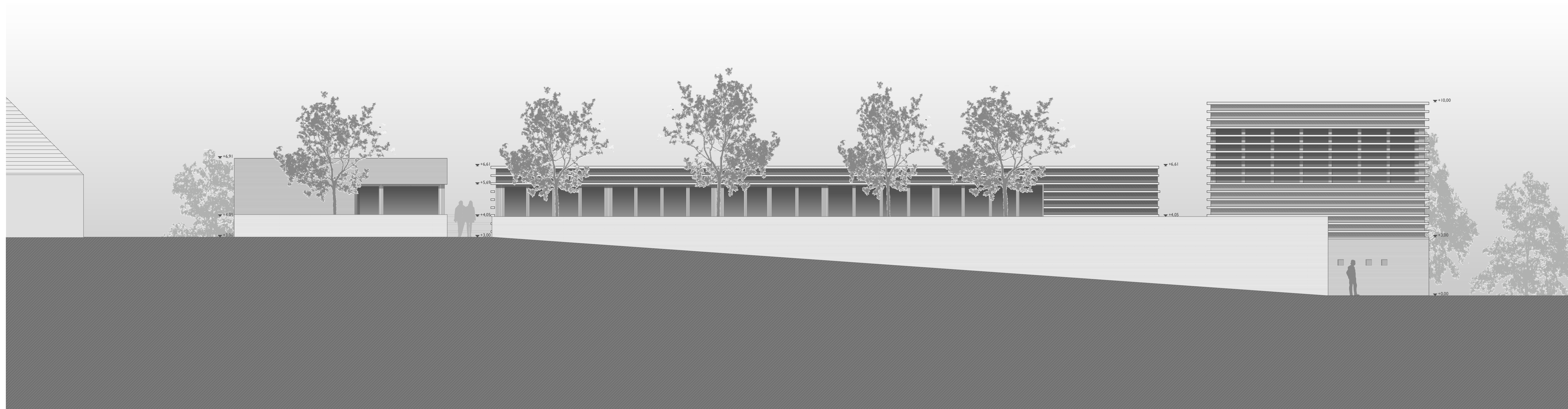
NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



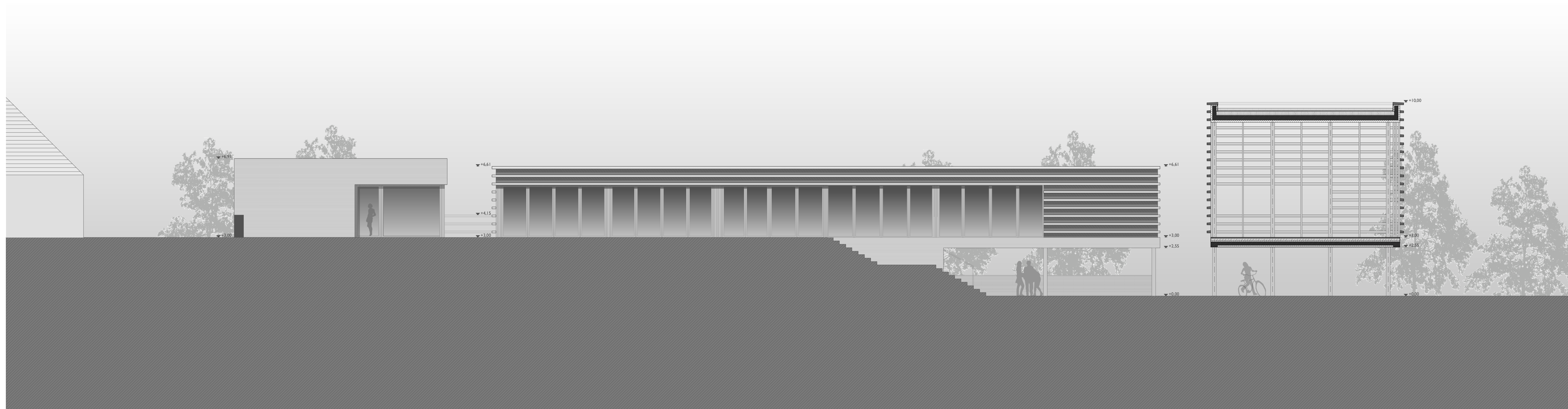
E-E METSZET M 1:100



KELETI HOMLOKZAT M 1:100



F-F METSZET M 1:100





DÉLI HOMLOKZAT M 1:100

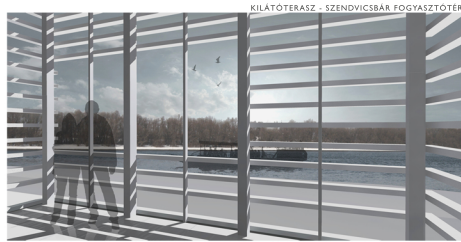


ÉSZAKI HOMLOKZAT M 1:100

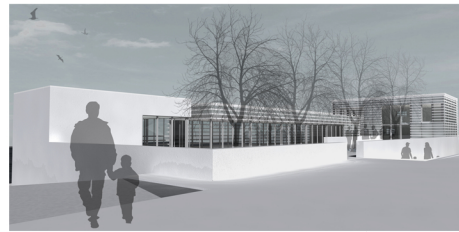




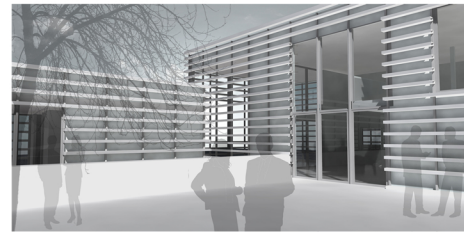
TURISZTIKAI TÁJÉKOZTATÓ KÖZPONT, RENDEZVÉNYTER



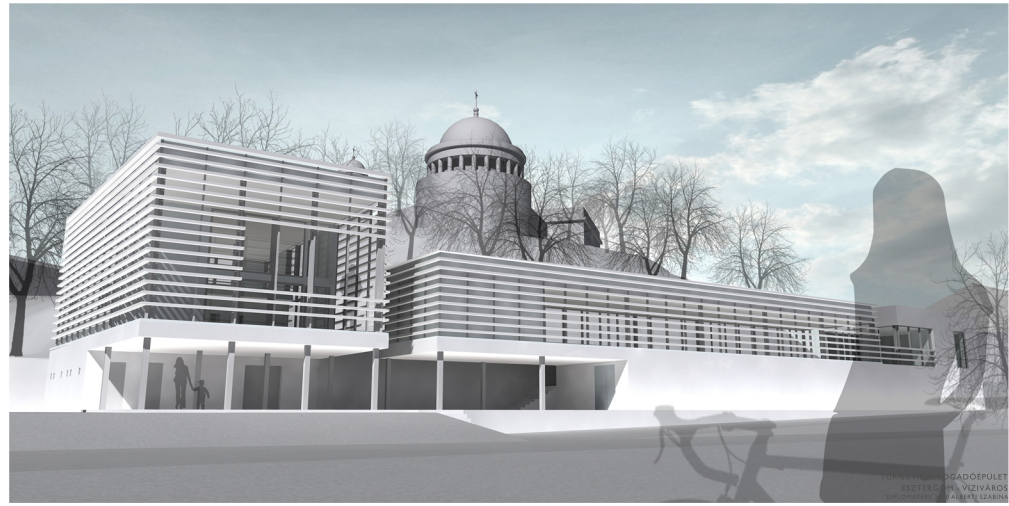
KILÁTÓTERASZ - SZENDVICSBÁR FOGYASZTÓTER



BÉRÉNYI ZSIGMOND UTCA

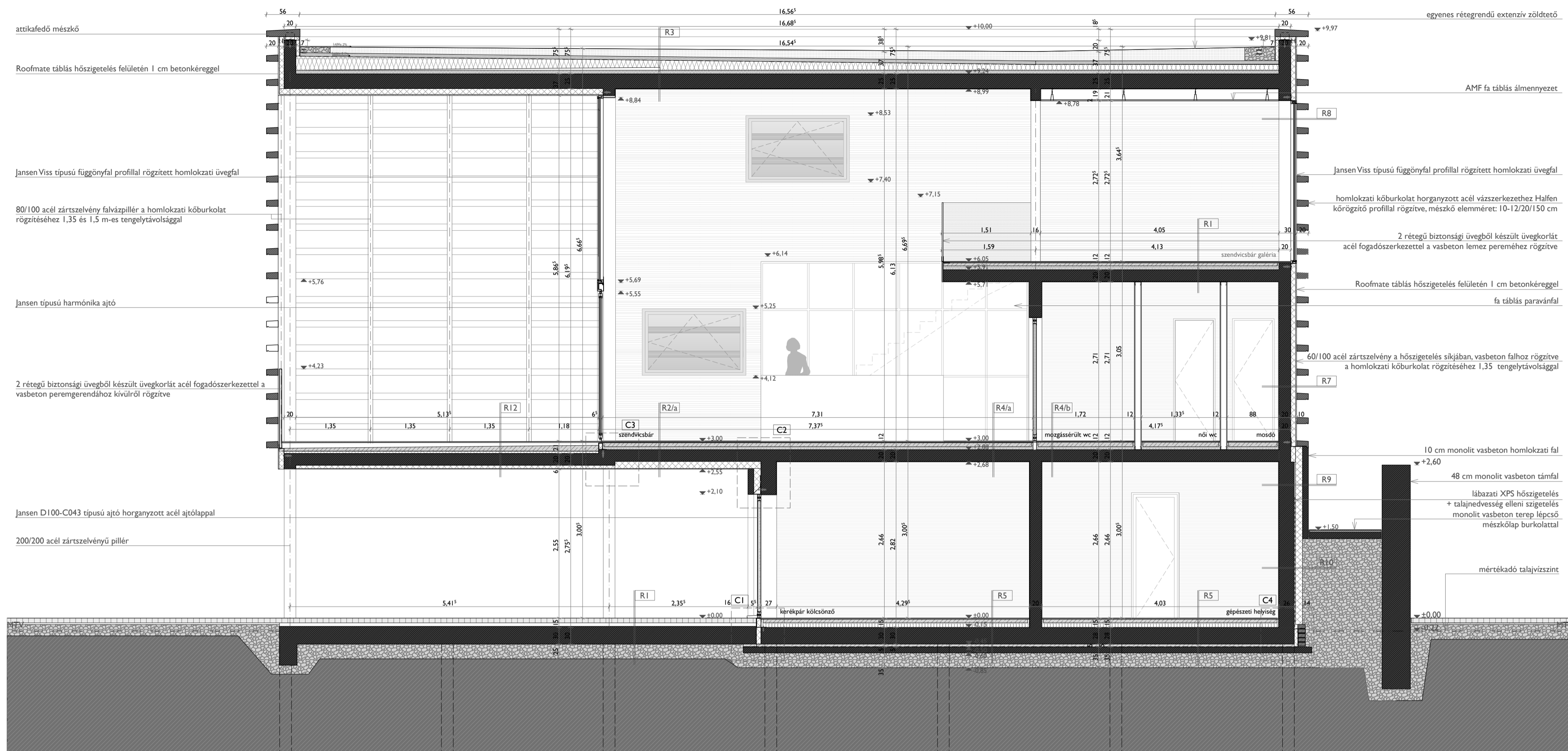


BELSŐ KERT - SZENDVICSBÁR ELŐTÉRE



TURISZTIKAI TÁJÉKOZTATÓ KÖZPONT  
ESZTERGOM, VIZIVÁROS  
DIPLOMASZAKKOR ABELYI SZABINÉ

A-A METSZET M 1:50



R1

- 8 cm gránit kiskocka burkolat
- 3 cm homokos kavics
- 4 cm fagyálló zúzottkő
- 30 cm statikailag méretezett vasbeton alaplemez
- 25cm tömörített kavicsgát

R2/a

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszapappír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm aljzabeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 10 cm Roofmate LG táblás hőszigetelés felületén +1 cm betonkéreggel

R3

- 10 cm speciális összetételű földkeverék
- 1 rtg 140 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyagfátyol szűrőréteg
- 6 cm formahabosított polisztírol szivárgó és víztározó rtg
- 1 rtg 300 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag fátyol védő rtg
- 1,2 mm SICOFOL PVC műanyag lemez csapadékvíz elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva
- 1 rtg 150 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag filc
- 4-18 cm ékebeavagott lépésálló ásványgyapot hőszigetelés
- 6 cm lépésálló ásványgyapot hőszigetelés
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 25 cm mon. vb födémlemez
- 1 rtg glettreteg

R4/a

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2 cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszapappír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm aljzabeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 1 rtg glettelés

R4/b

- 1,2 cm greslap padlóburkolat
- 0,8 cm ragasztóréteg
- 5 cm aljzabeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2,5 cm Austrotherm AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
- 2,5 cm Austrotherm AT-N100 terhelhető polisztírol hab
- 20 cm monolit vasbeton födémlemez
- 1 rtg glettelés

R5

- 1,2 cm greslap padlóburkolat
- 0,8 cm ragasztóréteg
- 6 cm aljzabeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 30 cm Austrotherm AT-N100 padlóhőszigetelés
- 30 cm monolit vasbeton alaplemez
- 5 cm szerelőbeton
- 1,2 mm Sicofof PVC lemez védő réteg
- 1,5 mm Sicofof PVC műanyag lemez talajvíznyomás elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva
- 1 rtg 150 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag filc
- 10 cm aljzabeton
- 25cm tömörített kavicsgát

R6

- 0,8 cm 33+ keménységű laminált padlóburkoló
- 0,2cm ragasztó réteg
- 1 rtg 1 mm vastag iszapappír rugalmas alátét
- 1 rtg PE párazáró fólia
- 6 cm aljzabeton
- 1 rtg Austrotherm technológiai szigetelés
- 2x4 cm Austrotherm AT-N100 padlóhőszigetelés
- 30 cm monolit vasbeton alaplemez
- 5 cm szerelőbeton
- 1 rtg félkemény PVC fólia védő réteg
- 1,5 mm Sicofof PVC műanyag lemez talajnedvesség elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva
- 1 rtg 150 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag filc
- 15 cm vasalt aljzabeton
- 25cm tömörített kavicsgát

R7

- 20 cm sávós kőburkolat (10x20x140 cm-es kölelemek)
- 10 cm Roofmate LG táblás hőszigetelés felületén +1 cm betonkéreg
- 20 cm monolit vasbeton fal
- 1 rtg glettelés

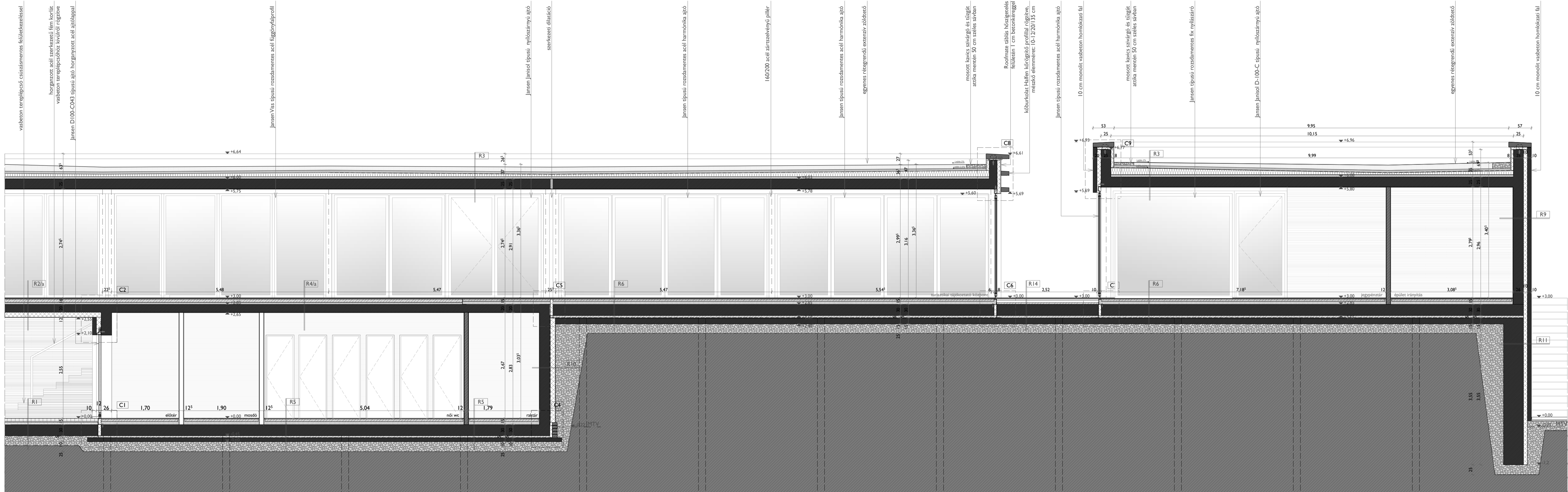
R9

- 10 cm monolit vasbeton homlokzati fal
- 12 cm Austrotherm extrudált Polisztírol hőszigetelés
- 26 cm monolit vasbeton fal
- 1 rtg glettelés

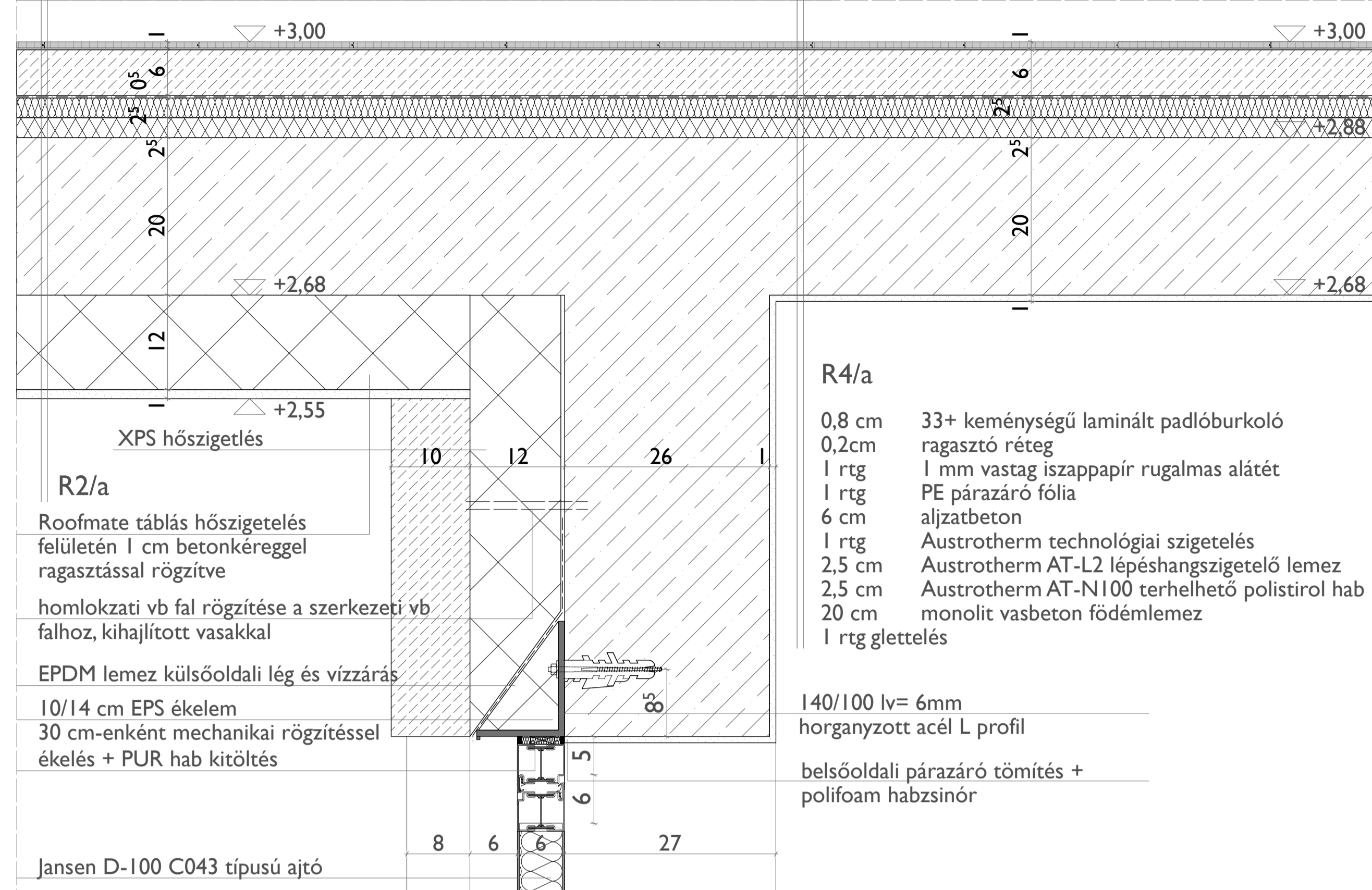
R10

- 1 rtg glettelés
- 26 cm monolit vasbeton pincefal
- 1 cm földszűrés
- 1 rtg 150 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag filc
- felületkegyelvités
- 1,2 mm Sicofof PVC műanyag lemez talajnedvesség elleni szigetelés, forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva
- 1 rtg szigetelés védő félkemény PVC fólia
- 12 cm külső oldalon kannellúrázot extrudált Polisztírol hab hőszigetelés + szűrőfátyol kasírozás
- 25 cm tömörített kavicsgát
- rétegen tömörített földfeltöltés

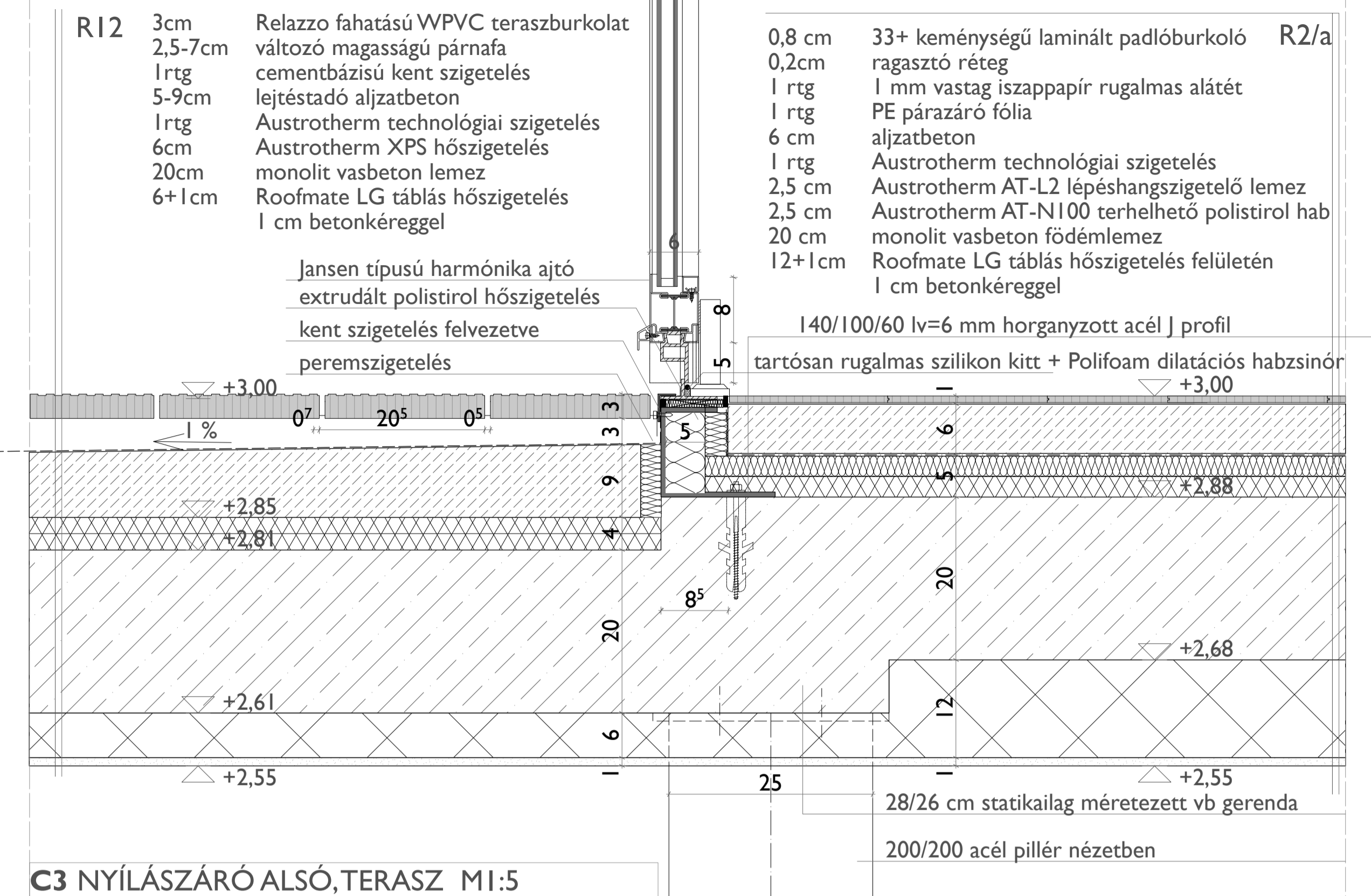
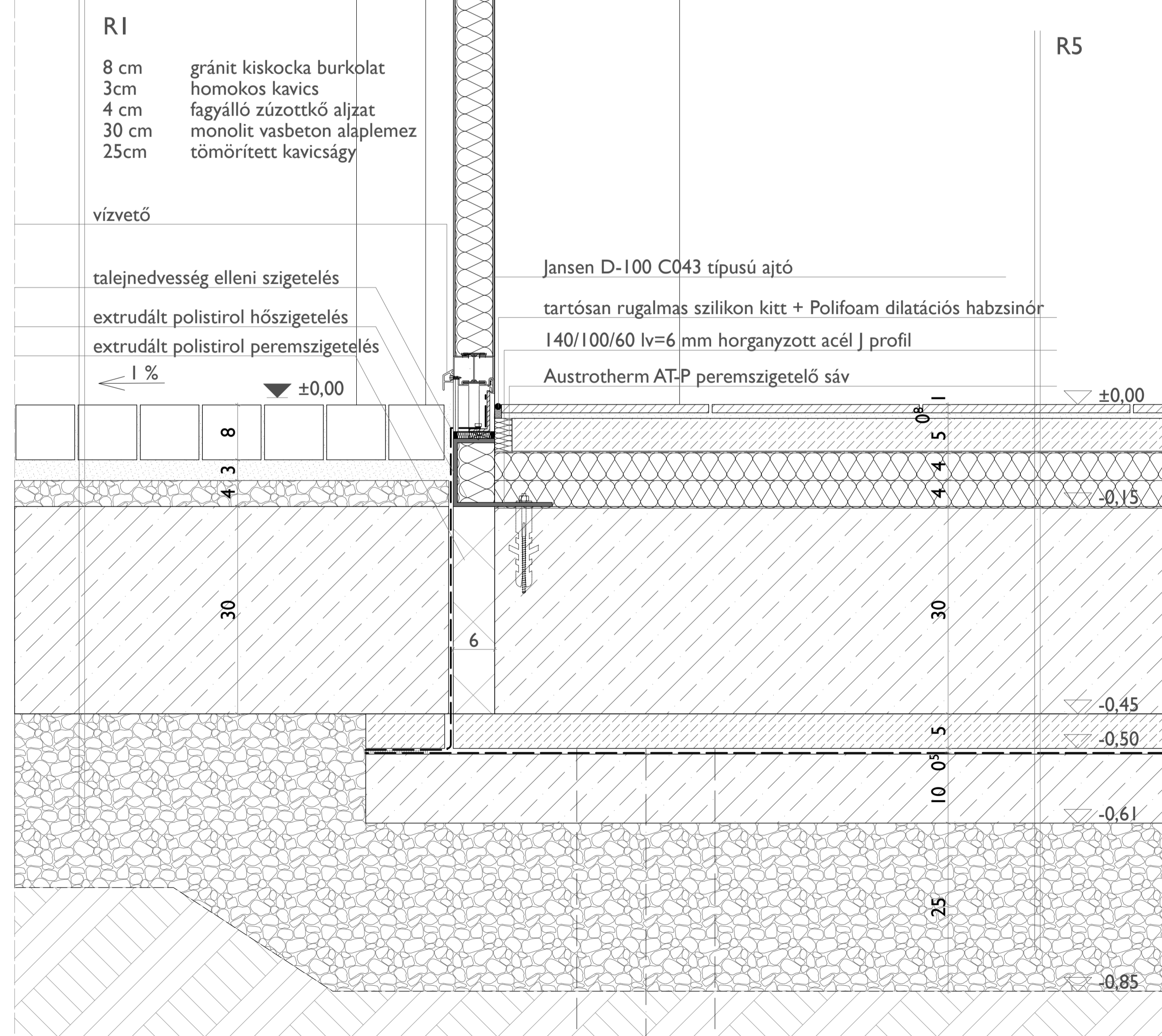
E-E RÉSZMETSZET M 1:50



### C2 KÜLSŐ NYÍLÁSZÁRÓ FELSŐ KIALAKÍTÁS MI:5

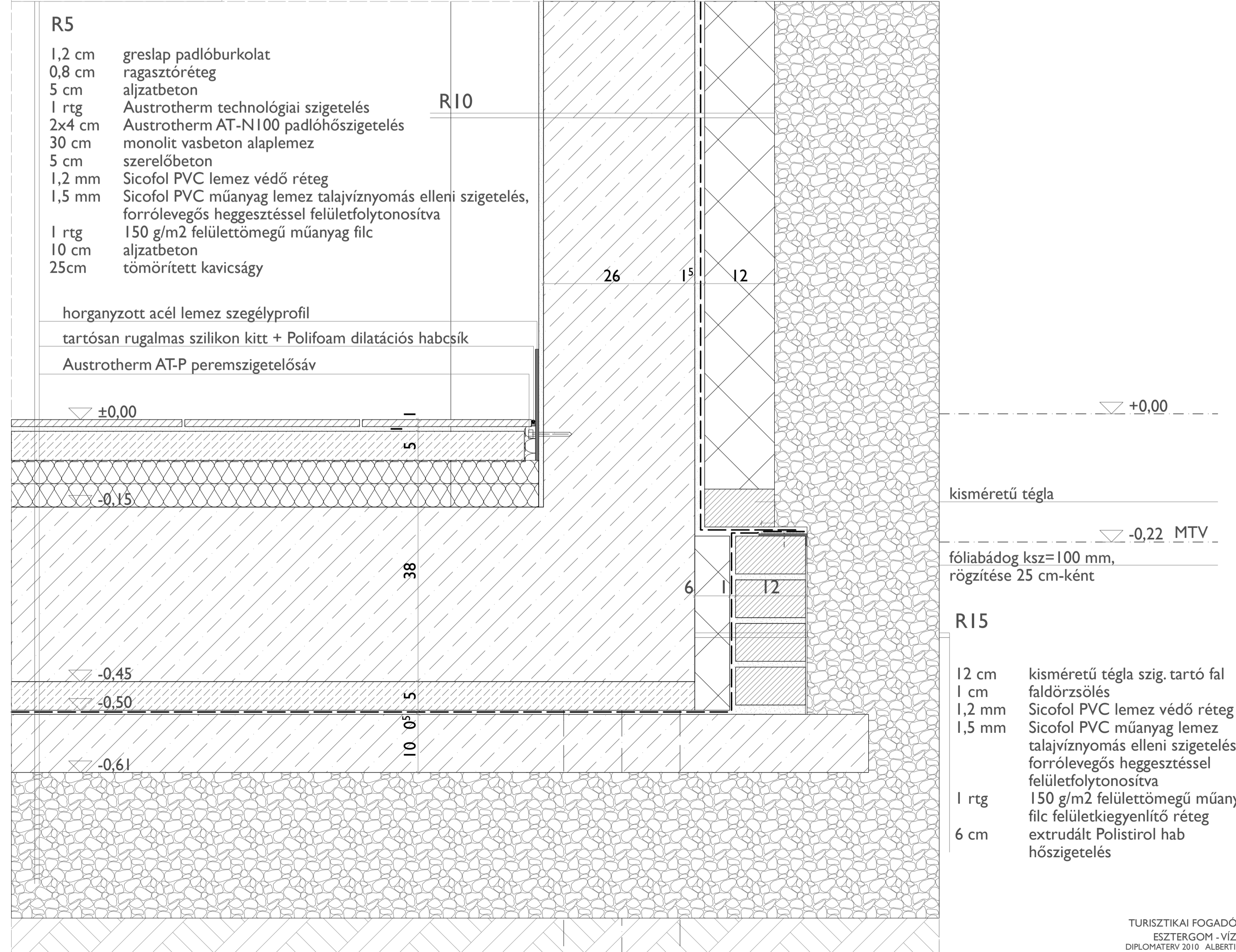


### CI KÜLSŐ NYÍLÁSZÁRÓ ALSÓ KIALAKÍTÁS MI:5

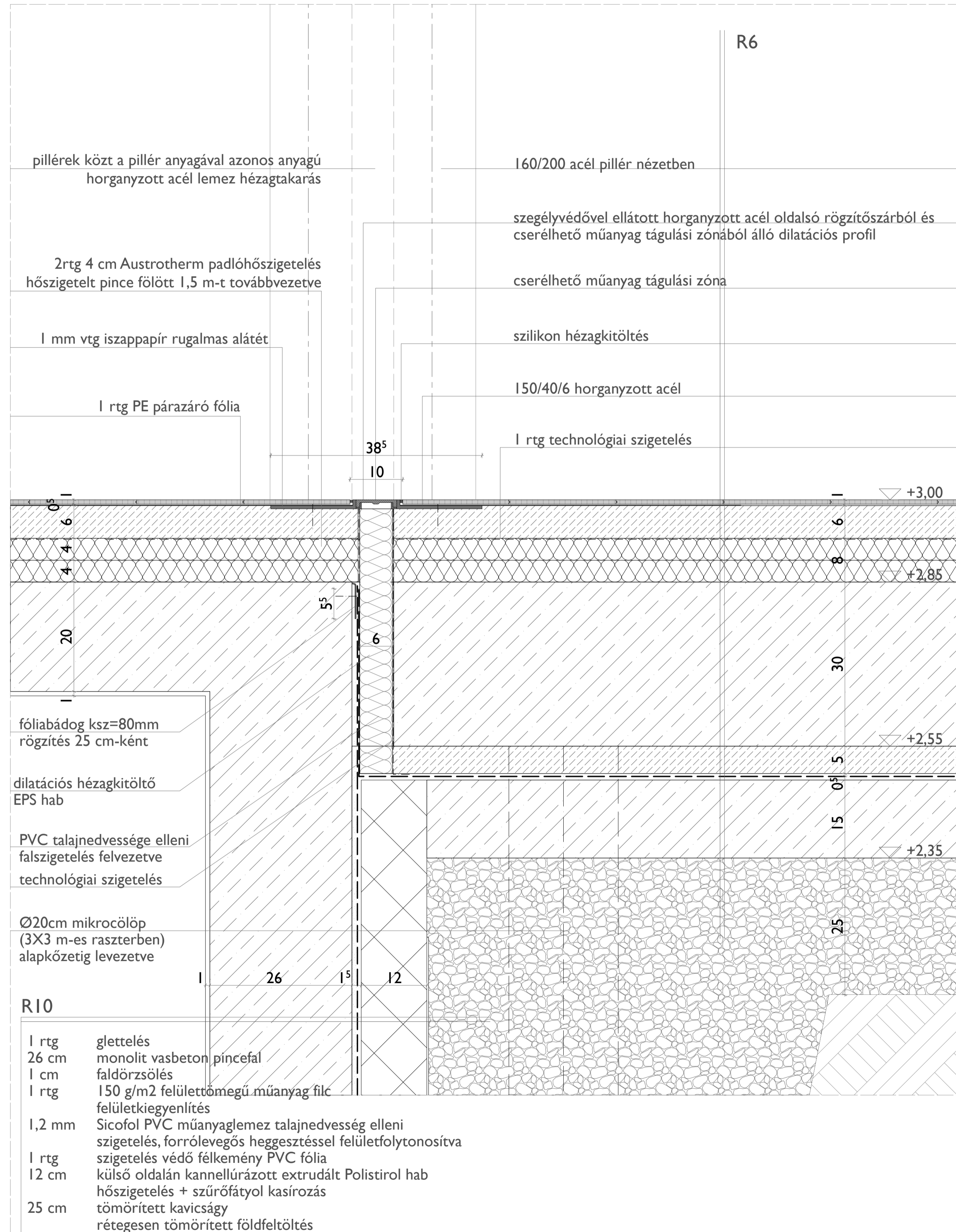


### C3 NYÍLÁSZÁRÓ ALSÓ, TERASZ MI:5

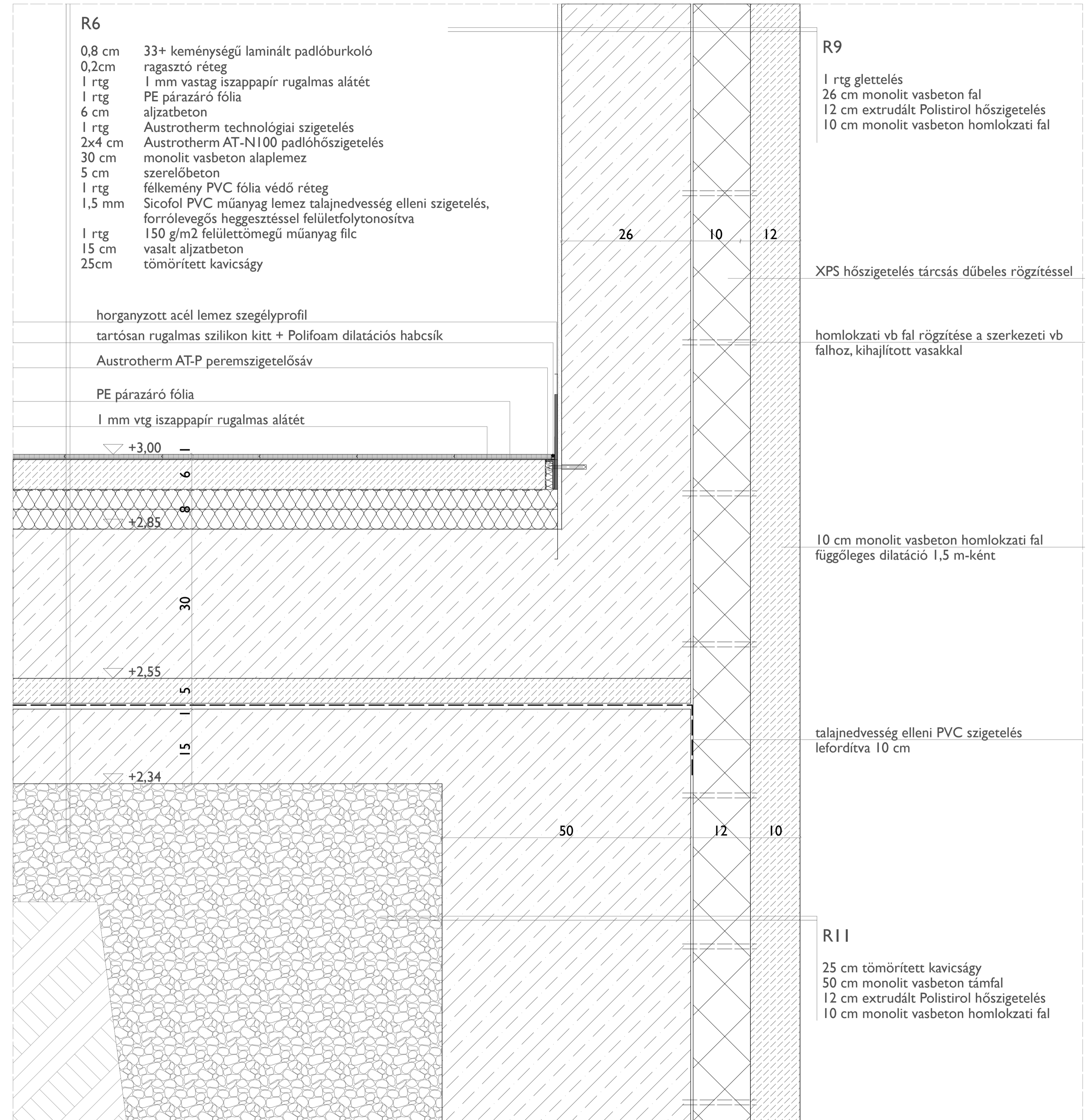
### C4 ALAPOZÁS MI:5



**C5 SZERKEZETI DILATÁCIÓ, ALAPOZÁS KIALAKÍTÁS M1:5**

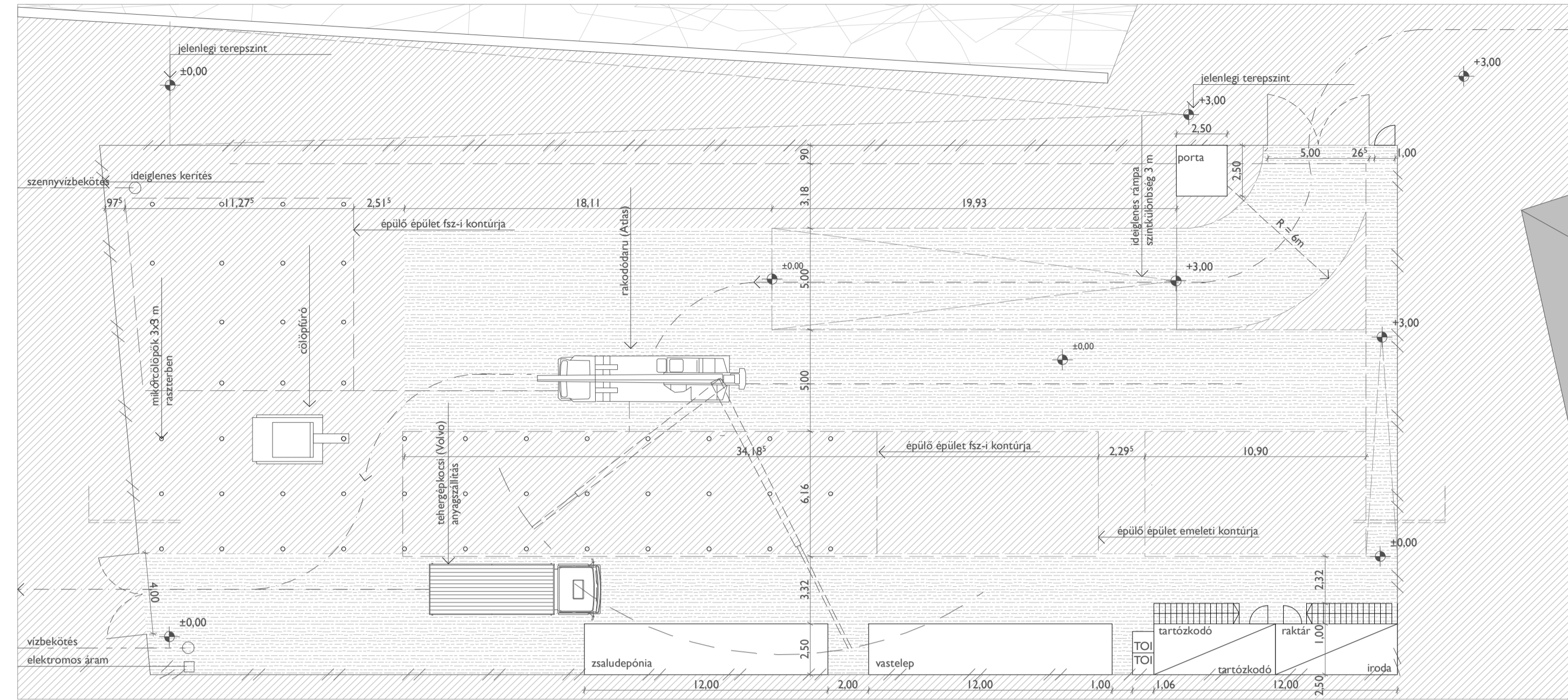


**C6 ALAPOZÁS KIALAKÍTÁS M1:5**

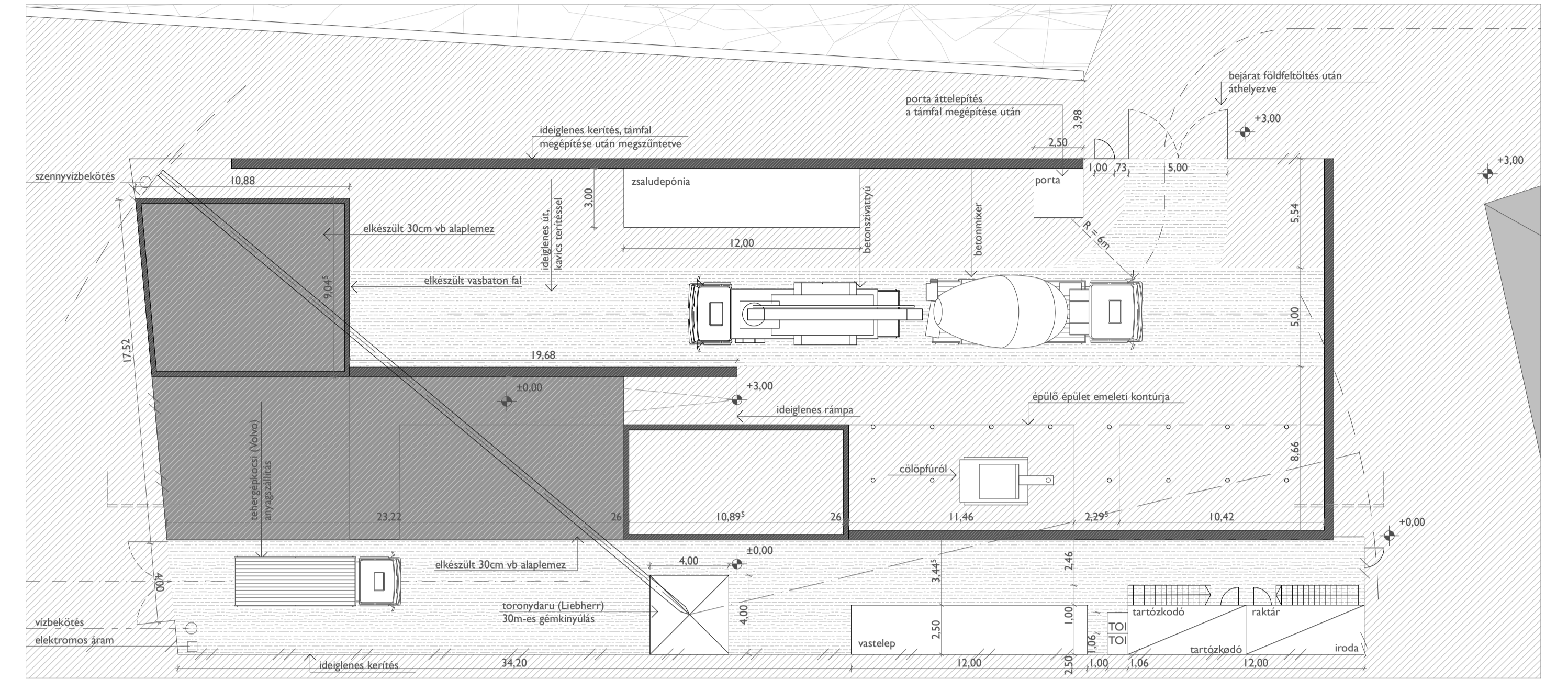




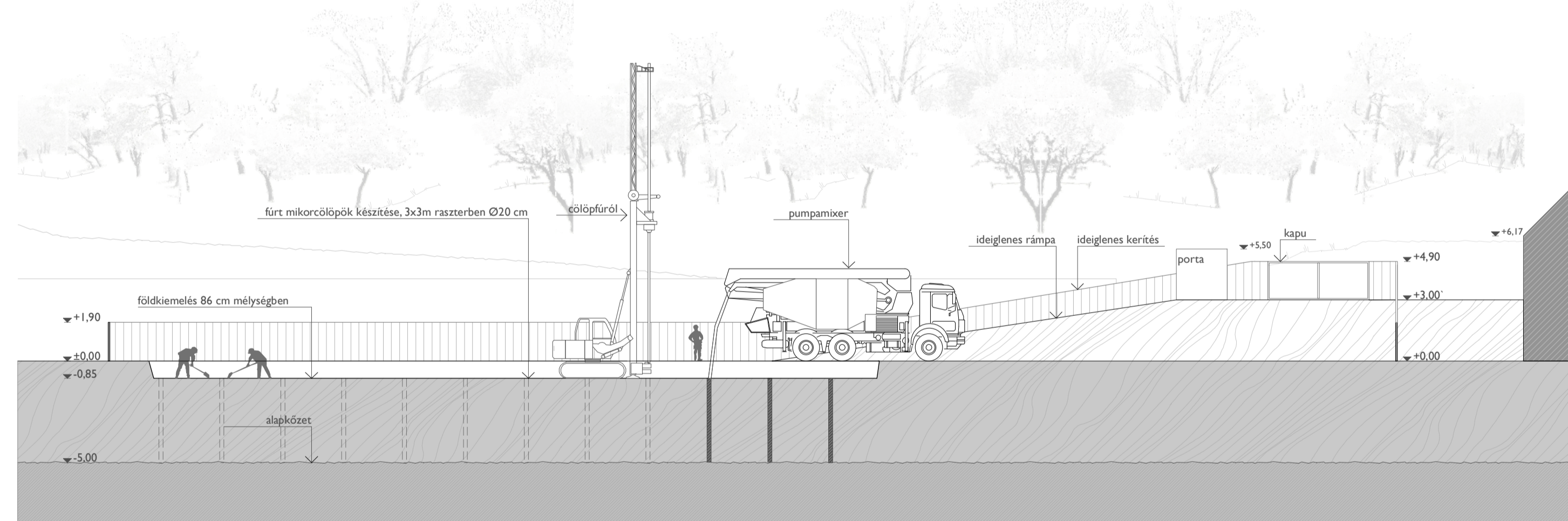
Alapozási organizációs állapotterv



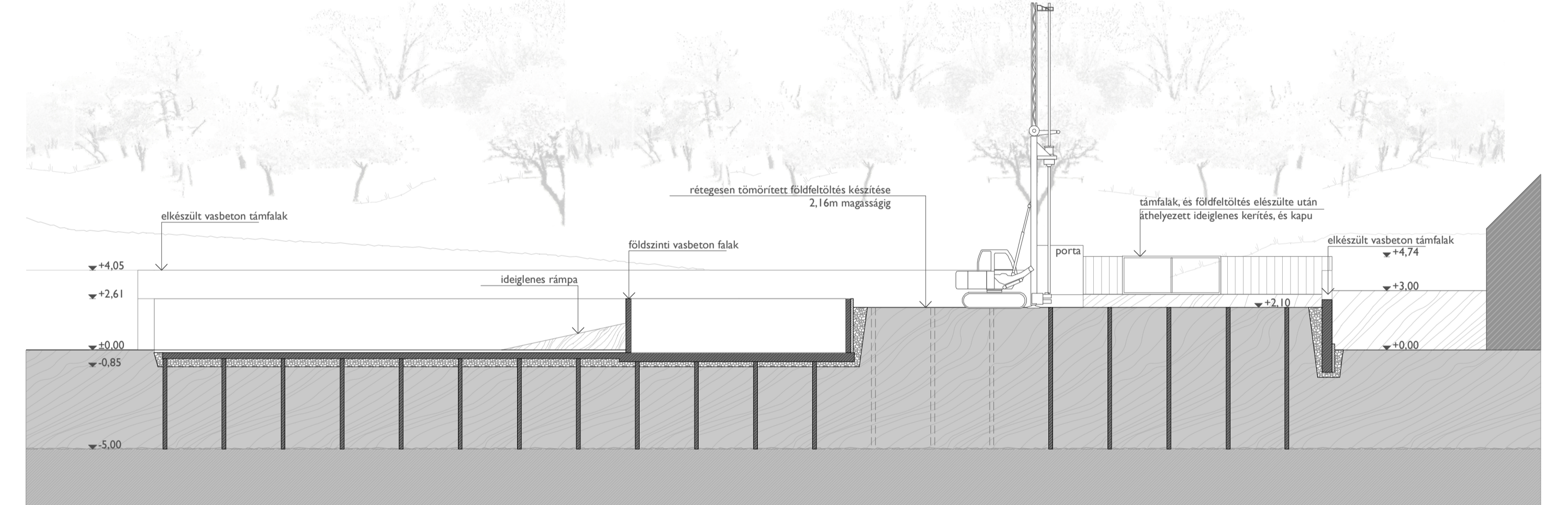
Alapozási, szerkezetépítési organizációs állapotterv



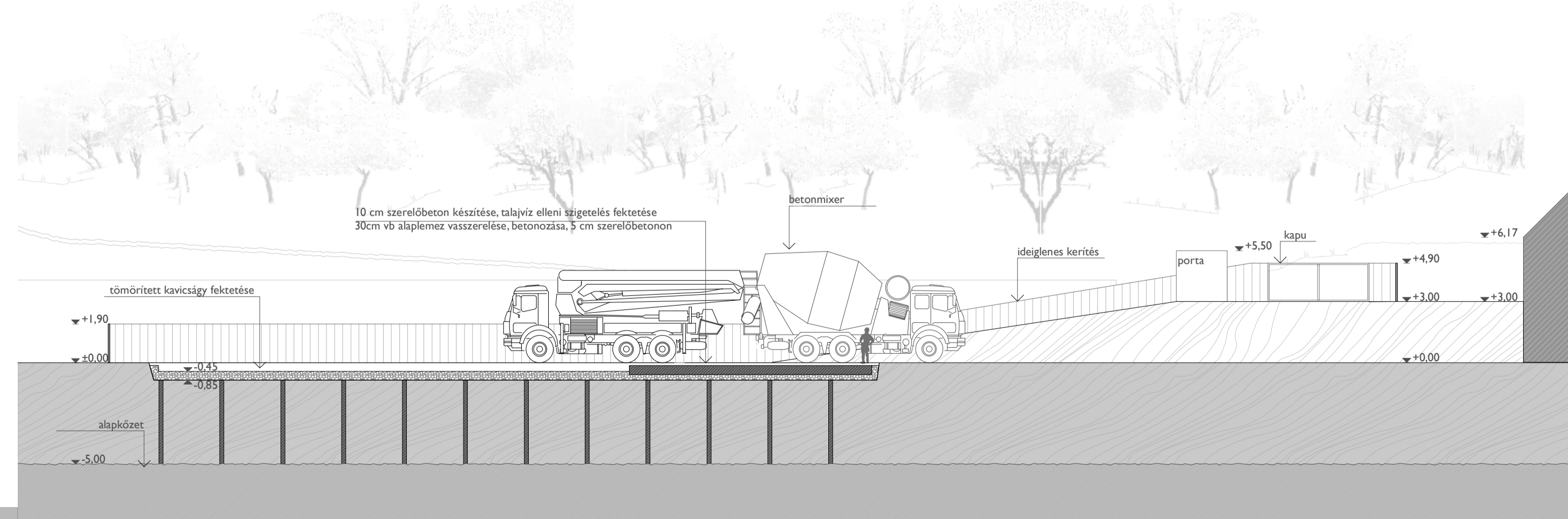
Alapozási organizációs állapotterv - mikrocölöpök készítése



Alapozási organizációs állapotterv - mikrocölöpök készítése



Alapozási organizációs állapotterv - alaplemez készítése



Alapozási organizációs állapotterv - alaplemez, földem készítése

