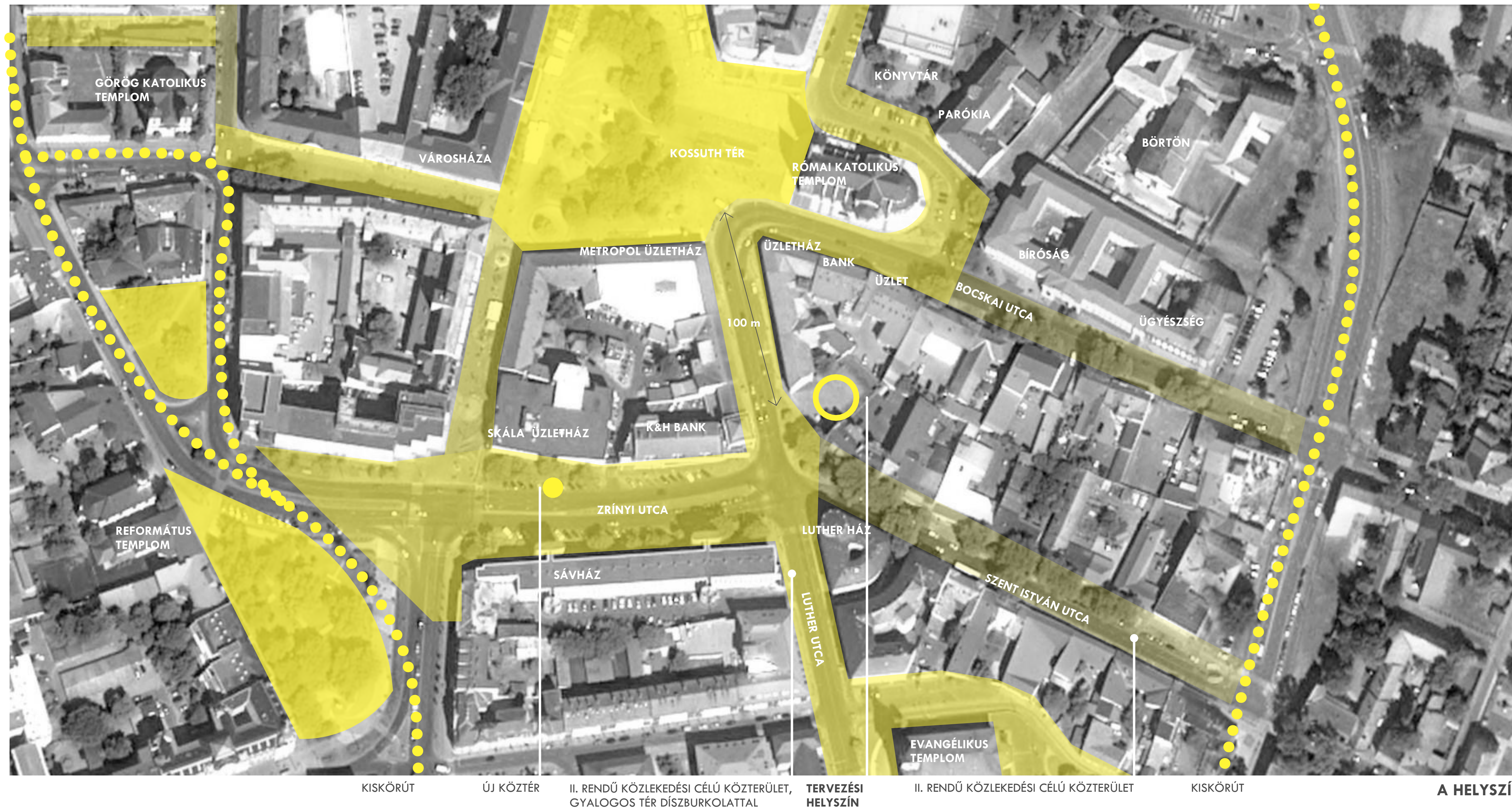


NYÍREGYHÁZA
A CENTRUM



- MEGLÉVŐ KÖRÚT
- - - KIVÁLTANDÓ KÖRÚT
- - - TERVEZETT KÖRÚT
- MEGLÉVŐ FORGALOMMENTES ÖVEZET
- TERVEZETT FORGALOMMENTES ÖVEZET
- TERVEZÉSI HELYSZÍN



KISKÖRÚT ÚJ KÖZTÉR II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET, GYALOGOS TÉR DÍSZBURKOLATTAL TERVEZÉSI HELYSZÍN II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET KISKÖRÚT A HELYSZÍN

A tervezési terület kiválasztásában meghatározó volt Nyíregyháza szabályozási terve és annak közelmúltban elkészült elemei - ennek legfontosabb célkitűzése ugyanis a belső Kis körút keleti és déli ágának befejezése. A körúton belül jelentős területű forgalommentes és forgalomcsillapított területek kerülnek majd kialakításra, tovább bővítve ezzel a város már amúgy is kiterjedt és szövevényes köztér hálózatát.

A tervezési terület egy olyan foghíj, ami ennek a folyamatnak az egyik legnagyobb nyertese lehet - egy helyi szinten fontos és forgalmas közúti kereszteződésre néz, ami a tervek szerint mélygarázzsal és egy új köztérrel lesz kiváltva. A főtér közelsége (100 m) és az újonnan létesítendő nagyméretű köztér az épület előtt olyan helyszínt jelent, ami a feladat számára ideális és méltó körülményeket biztosít. A diplomafeladat azt az állapotot feltételezi, mikor a városi infrastrukturális fejlesztések (kiskörút és mélygarázs építése) már befejeződtek.

PANORÁMAKÉP A TERVEZÉSI HELYSZÍNRŐL



NYÍREGYHÁZA
BEFEJEZETLEN KÖRUTAK A VÁROSBAN

A CENTRUM
BELSŐ KÖRGYÜRŰ TERVEZETT FOLYTATÁS DÉLI IRÁNYBA

BŐVÜLŐ BELVÁROSI FORGALOMMENTES ZÓNA

ÚJ KÖZTEREK, PARKOK, SÉTÁLÓ UTCÁK

A HELYSZÍN
FOGHÍJ TELEK A FŐTÉRTŐL 100 MÉTERRE

A TELEKRE RÁVEZETŐ ZRÍNYI UTCA ÚJ TÉRRE ALAKUL

SÉTÁLÓ UTCA AZ ÜRES TELEK ELŐTTI LUTHER UTCA HELYÉN

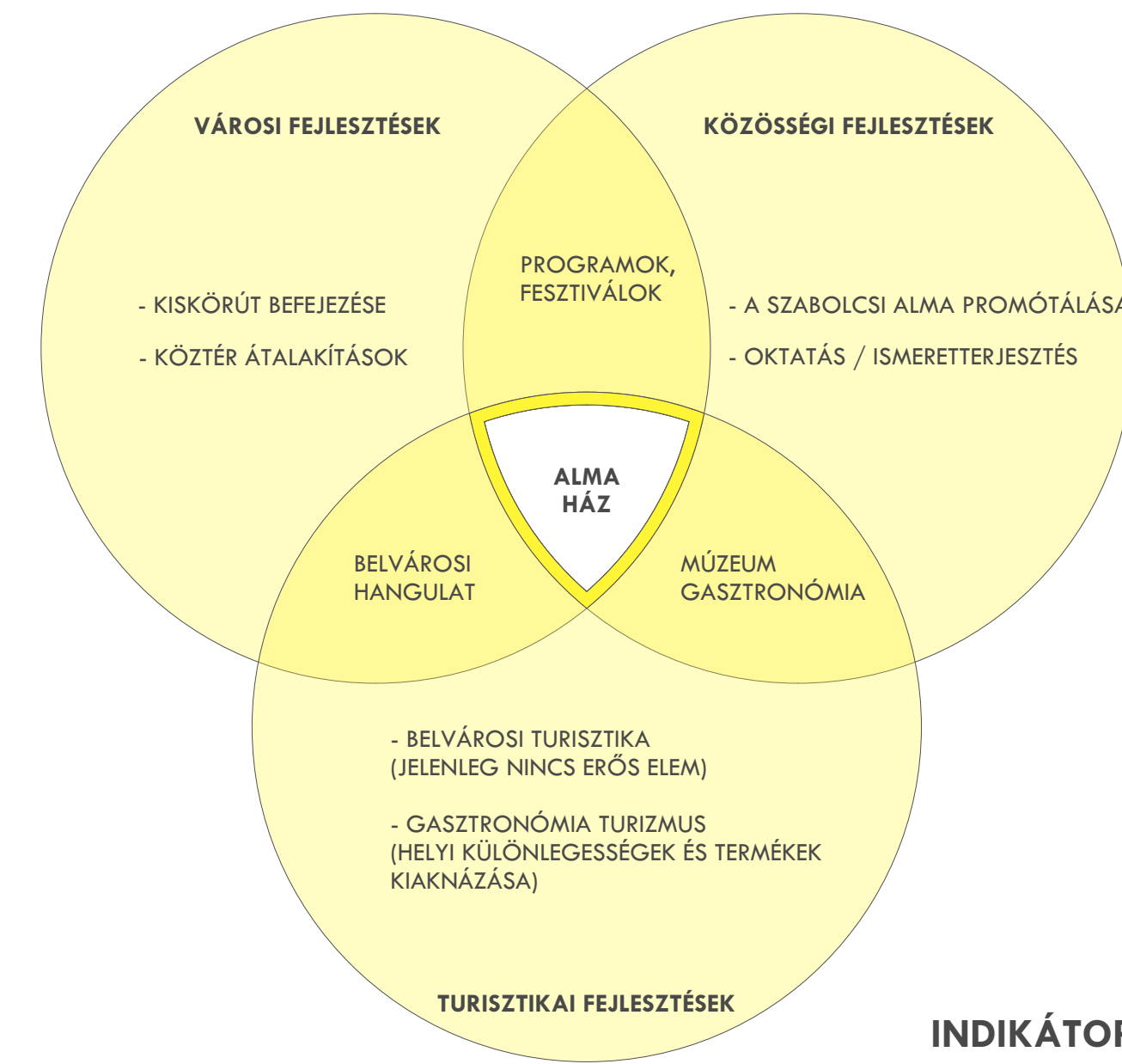


- KORZÓ ÜZLETKÖZPONT
- MŰV. KÖZPONT
- ZSINAGÓGA
- KÖNYVTÁR
- GÖRÖG KATOLIKUS TEMPLOM
- RÓMAI KATOLIKUS TEMPLOM
- MÓRICZ ZSIGMOND SZÍNHÁZ
- REFORMÁTUS TEMPLOM
- EVANGÉLIKUS TEMPLOM
- JÓSA ANDRÁS MÚZEUM
- EGYÉB NYÍREGYHÁZI LÁTVÁNYOSSÁGI SÓSTÓI ÁLLATPARK SÓSTÓI FALUMÚZEUM SÓSTÓI ÉLMÉNYFÜRDŐ SÓSTÓI PARKFÜRDŐ

NYÍREGYHÁZA LÁTVÁNYOSSÁGI A CENTRUM LEENDŐ TÉRSTRUKTÚRÁJA



- SÉTÁLÓ UTCA / DUFART
- MEGLÉVŐ KÖRÚT
- KÖZTÉR
- ALMA-HÁZ



INDIKÁTOROK



ALMA SZÜRET

AZ ALMATERMELÉS HELYZETE MAGYARORSZÁGON

A „szabolcsi alma” fogalom. Egy olyan márkanév, mint a makói hagyma, vagy a szegedi paprika. Ám ez a márkanév nincs kellőképpen támogatva sem gazdaságilag, sem politikailag, sem eszmeileg. Pedig az alma meghatározó eleme a sajátos szabolcsi gasztronómiának, valamint a megyei és az országos mezőgazdaságnak is - az ország almatermésének 60-70%-a itt terem. Megbecsülés és támogatás hiányában viszont egyre nehezebb felvenni a versenyt már a belföldön is, miközben a magyar alma egyre csak veszíti a külföldi piacait is. Így fordult az ágazat a léalmatermelés felé, ami viszont gazdasági és az eszme érték szempontjából is veszteséges. A termés mennyisége és a termőterületek mérete ezért évről évre csökken. Eközben a szabolcsi megyeszékhelyen a több évre visszanyúló Gyümölcskarnevál hagyománya eltűnt, s nincs olyan program, rendezvény vagy intézmény, ami az alma, az almatermelők vagy a helyi gasztronómia reklámozásával, támogatásával foglalkozna. Holott ebben a gazdasági és az egészségügyi előnyök mellett megjelenhetne egy olyan turisztikai és közösségi érdek is, ami ténylegesen tartalommal tölthetné meg a „szabolcsi alma” fogalmát.

1. táblázat. Az almatermelvények bruttó területe a 2001. és 2007. évi összeírás alapján

Régiók	2001 (ha)	2007 (ha)	Változás (%)
Közép-Magyarország	2139,7	1678,5	-21,65%
Közép-Dunántúl	1063,3	759	-28,90%
Nyugat-Dunántúl	2756,4	2554,7	-7,32%
Dél-Dunántúl	1325,5	1260,9	-4,90%
Észak-Magyarország	3715,3	3547,1	-4,53%
Észak-Alföld	25236,3	21524	-14,71%
Észak-Magyarország	3715,3	3547,1	-4,53%
Szabolcs-Szatmár-Bereg	23211,4	20232	-12,84%
Dél-Alföld	4797,9	3587,1	-25,24%
Ország összesen	41034,4	34906	-14,93%

4. táblázat. 1995 után létesült almaültetvények fajtakénti megoszlása

Fajta	1996-2001 (ha)	2002 (ha)	2003 (ha)	Összesen	%
Idared	3.140	200	201	3.541	23,8
Golden D.	1.955	349	444	2.748	18,5
Jonagold tip.	1.947	273	158	2.378	16,0
Jonathan klónok	815	66	135	1.016	6,8
Gala tip.	761	124	114	999	6,7
Starking vált.	292	75	131	498	3,3
Reizszens fajt.	1.114	369	525	2.008	13,5
Egyéb	1.086	364	222	1.672	11,4
Összesen	11.110	1.820	1.930	14.860	100

Forrás: KSH; OMMI; FVM; ATT

ALMÁZÓ
ALMÁS TÁJJELEGŰ ÉTELEK ÉS ITALOK



PIAC - BEMUTATÓ TÉR
HETI RENDSZERESSÉGGEL GASZTRO-PIAC MEGJELENÉSI FELÜLET A HELYI GAZDÁKNAK



KIÁLLÍTÓ TÉR
IDŐSZAKI KIÁLLÍTÁSOKNAK HELYT ADÓ TÉR VÁROSTÖRTÉNETI - ÉS BOKORTANYA BEMUTATÓK ALMA- ÉS GASZTRO KIÁLLÍTÁSOK



KÓSTOLÓ
KÜLÖNBÖZŐ ALMÁK KÓSTOLÁSA ÉS MEGISMERÉSE HELYI TERMELŐK PROTÉKÁJÁNAK PROMÓTÁLÁSA



FŐZŐISKOLA
A SZABOLCSI GASZTRONÓMIA MEGISMERÉSE



GALÉRIA
MŰVÉSZETI KIÁLLÍTÁSOK, MŰVÉSZETI SZAKKÖR FOGLALKOZTATÓ, JÁTSZÓHÁZ



ELŐADÓTEREM
TOVÁBBKÉPZÉSEK KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐADÁSOK ÉS TANÓRÁK KÖZÖSSÉGI VETÍTÉSEK



Diplomamunka
BALOGH GERGELY
Nyíregyházi Alma Ház

TURISZTIKA
KEVÉS IGAZÁN JÓ TURISZTIKAI LÁTVÁNYOSSÁG A BELVÁROSBAN

A VÁROS FŐ TURISZTIKAI VONZEREJE SÓSTÓ

A VÁROS
SZÖVEVÉNYES, EGYMÁSBA FOLYÓ TEREK, PARKOK, SÉTÁLÓ UTCÁK ÉS DUFARTOK RENDSZERE

A BELSŐ KISKÖRŰT BEFEJEZÉSÉVEL EZ TOVÁBB FOG BŐVÜLNI

A SZABOLCSI ALMA
JELENLEG IS FONTOS, DE MÁR KEVÉSBÉ MEGBECSÜLT MEZŐGAZDASÁGI ÁGAZAT

A JÓ MINŐSÉGŰ ÉS NAGY HAGYOMÁNYÚ SZABOLCSI ALMA NEHÉZ HELYZETBEN KEVÉS ANYAGI ÉS POLITIKAI MEGBECSÜLÉST KAP

AZ ALMA NEM CSAK MEGELHETÉST JELENTET, HANEM A SZŰRETEK ALKALMÁVAL KÖZÖSSÉGI PROGRAMOT IS

AZ ALMA-HÁZ RENDELTETÉSE

ÚJ KÖZÖSSÉGI ÉS TURISZTIKAI PONT NYÍREGYHÁZA BELVÁROSÁBAN

MEGISMERTETNI A SZABOLCSI ALMÁT, FAJTÁIT, A FELDOLGOZÁSÁNAK MÓDJAIT ÉS A HELYI GASZTRONÓMIÁT

MEGJELENÉSI LEHETŐSÉG HELYI GAZDÁKNAK, ÜZEMEKNEK, KÉZMŰVESEKNEK

NYÍREGYHÁZA ARCULATÁNAK TOVÁBB FORMÁLÁSA - AZ ALMA FŐVÁROSA

ANALÍZIS ÉS PROGRAM



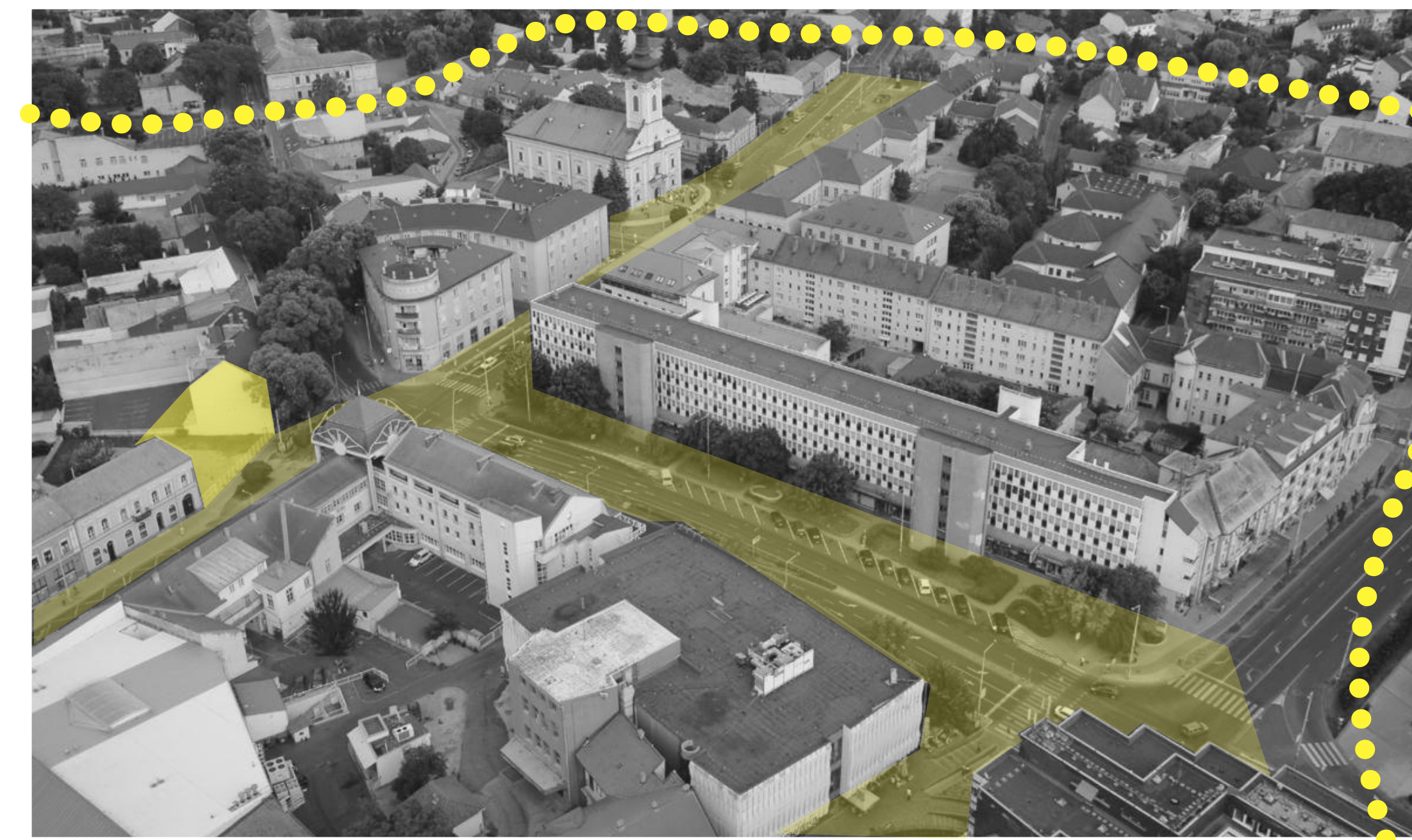
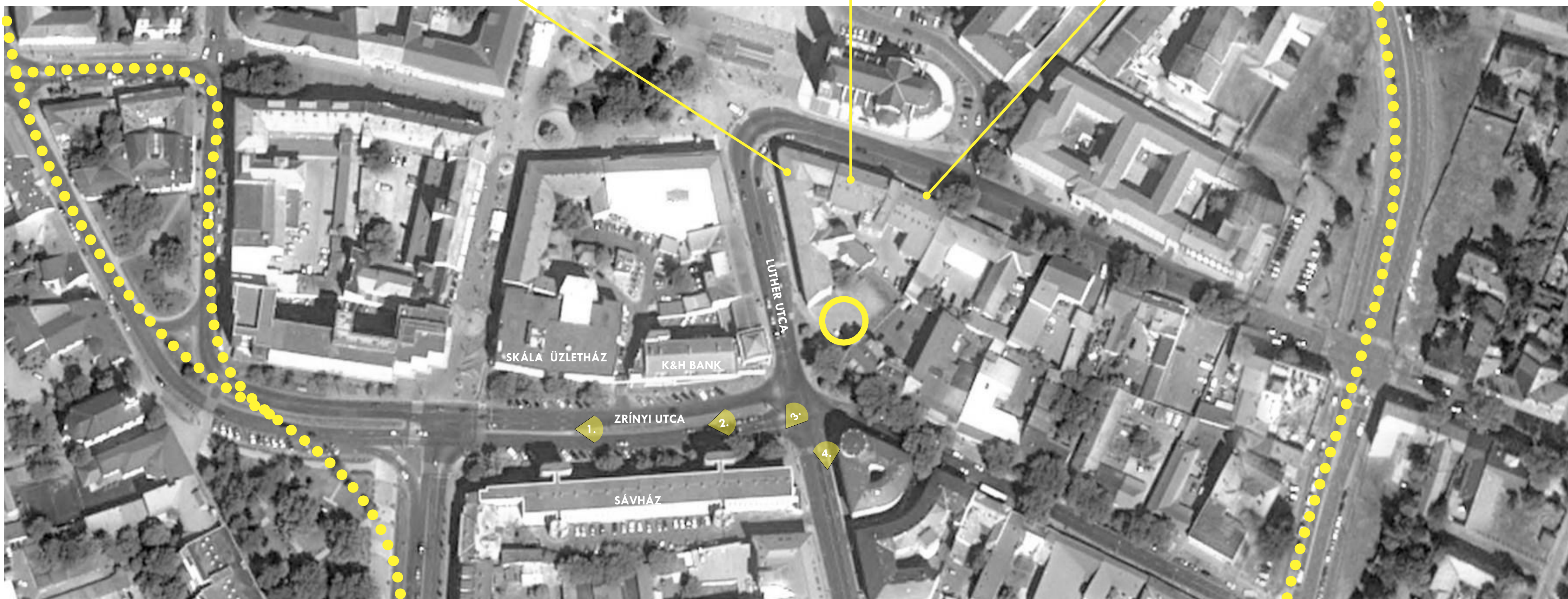
ÜZLETHÁZ
ÁTALAKÍTVÁ: 1992



BANK
ÉPÜLT: 2006



ÜZLET
ÉPÜLT: 2006



A telek Vt, az településközponti vegyes zónában található, zártsorú beépítésű környezetben. A jellemző ereszmagasság 9 méter körül van a szomszédos épületek esetében. Az északi szomszéd egy 1990-es években felújított helyi védettségű történelmi épület, jelenleg vegyesen irodaként, üzletként és lakásként használt. A déli szomszéd egy 1990-es években épült társasház, főként irodaként használják ma. A kereszteződés képét uralja a Luther utca - Szent István utca sarkán álló műemléki védettségű Luther ház. A XX. század közepén tömbátvágással nyitott Zrínyi utca modern és posztmodern épületei (társasház és bank épület) erős lépték- és stílusváltást mutatnak a tervezési helyszín tömbjével.



A TÖMB
ALACSONY BEÉPÍTÉSŰ,
EKLEKTIKUS KARAKTERŰ, A
FŐTÉRHEZ KÖZEL FELÚJÍTOTT ÉS
ÚJ ÉPÜLETEKKEL

ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS, EGYSÉGES
PÁRKÁNYMAGASSÁG

ZRÍNYI UTCAI ÁTVÁGÁS
II. VH UTÁNI TÖMBÁTVÁGÁSSAL
LÉPTÉKVÁLTÁS

A KISKÖRŰT BEFEJEZÉSE UTÁN
MEGVÁLTOZÓ TÉRSZERKEZET, AZ
ÁTVÁGÁS HELYÉNI ÚJ KÖZTÉR

SZABÁLYOZÁS
MAX BEÉPÍTETTSÉG

50%

MAX ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG

12,5 m

MAX SZINTSZÁM

5 szint

TELEK TERÜLETE

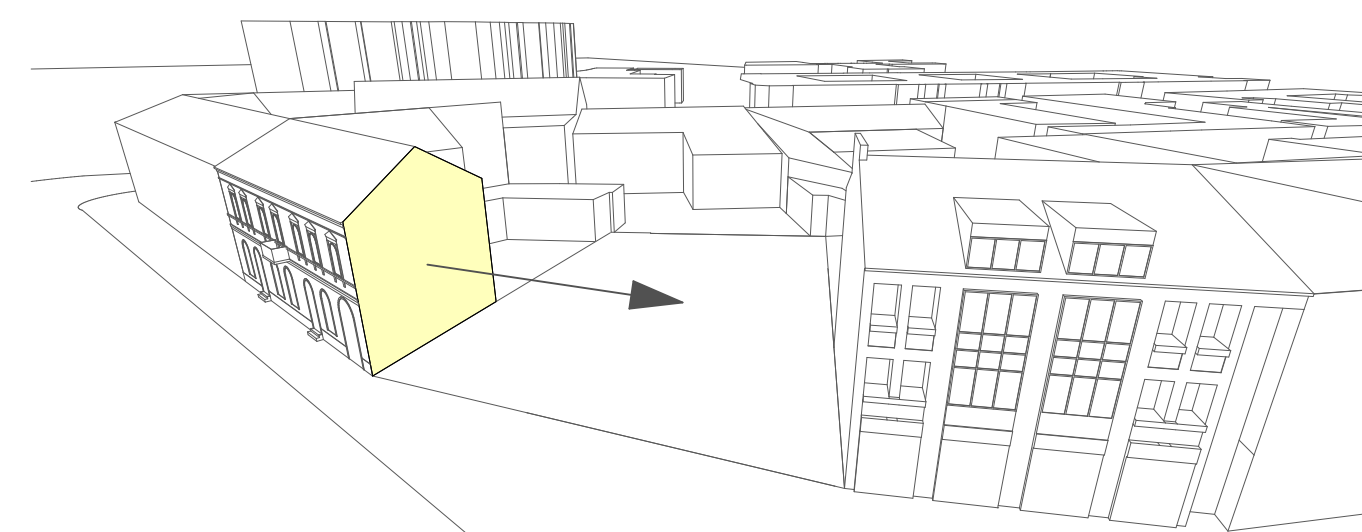
810 m²

MAX BEÉPÍTÉS

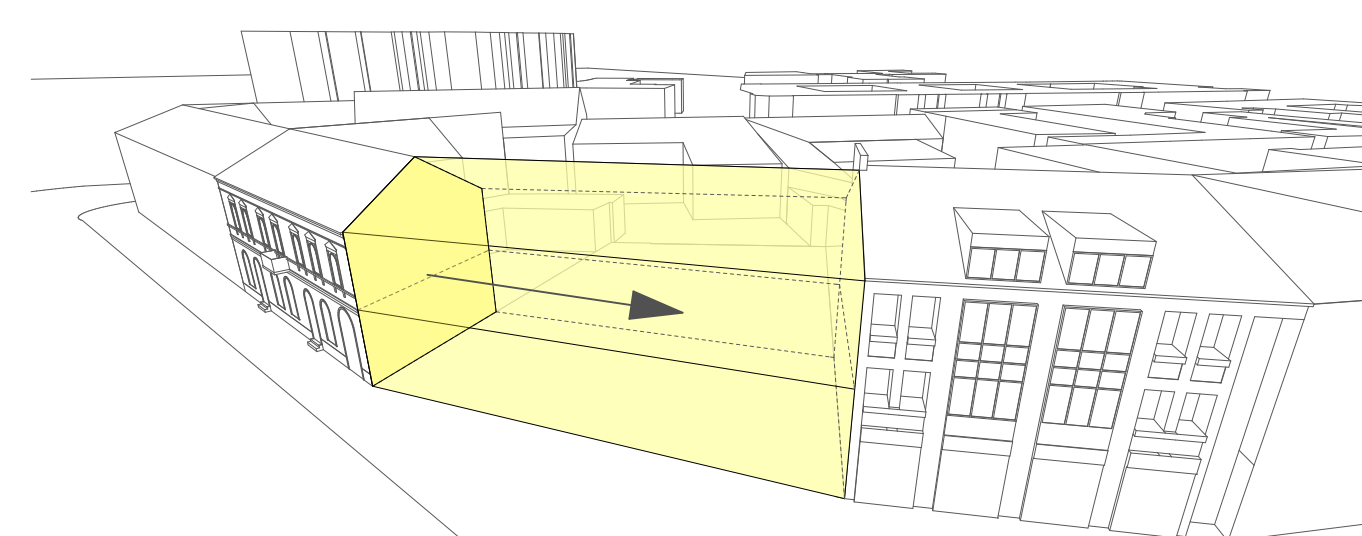
405 m²



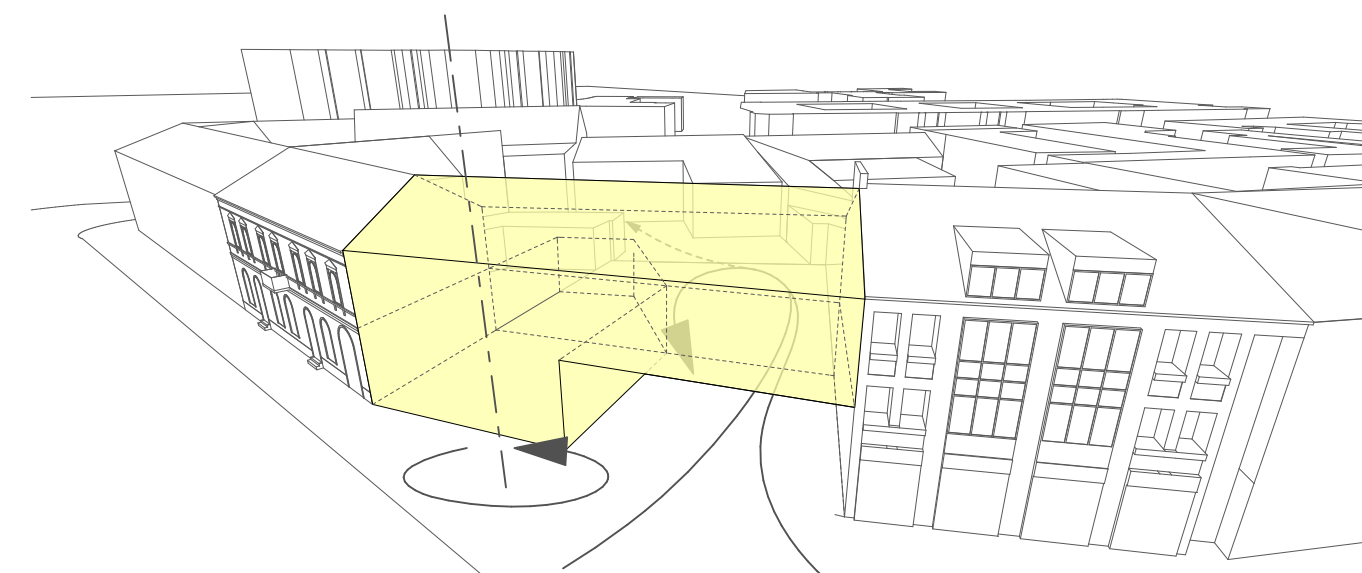
TÖMEGALAKÍTÁSI KONCEPCIÓ



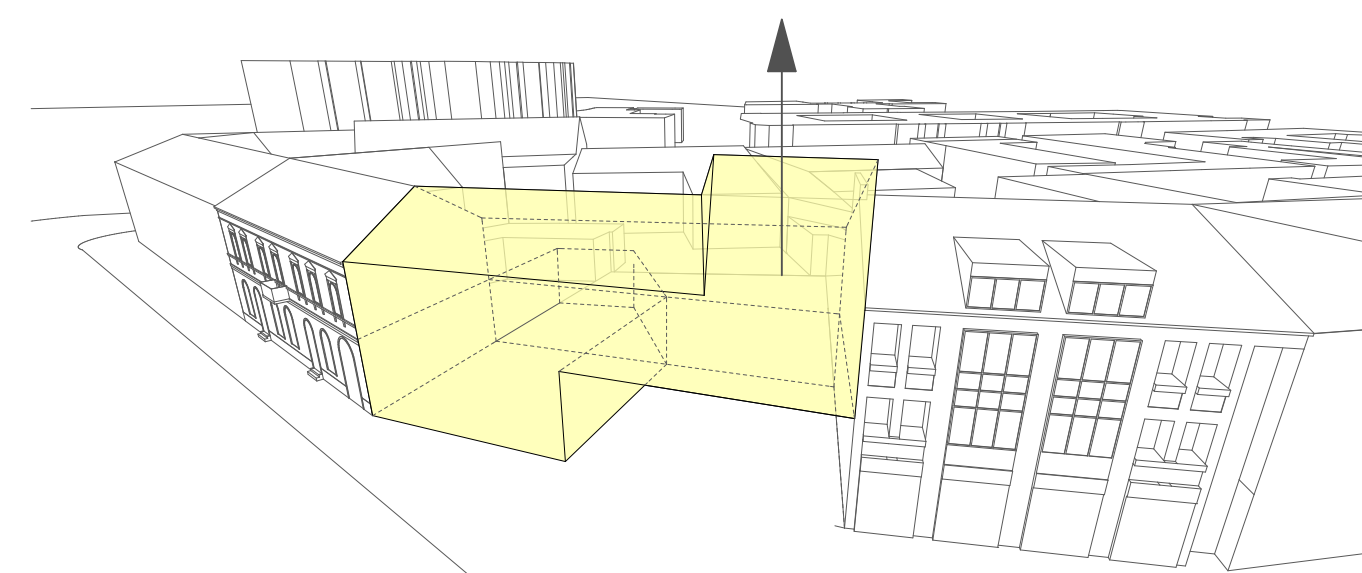
ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS
IGAZODÁSI PONT



ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS
ALAP TÖMEG

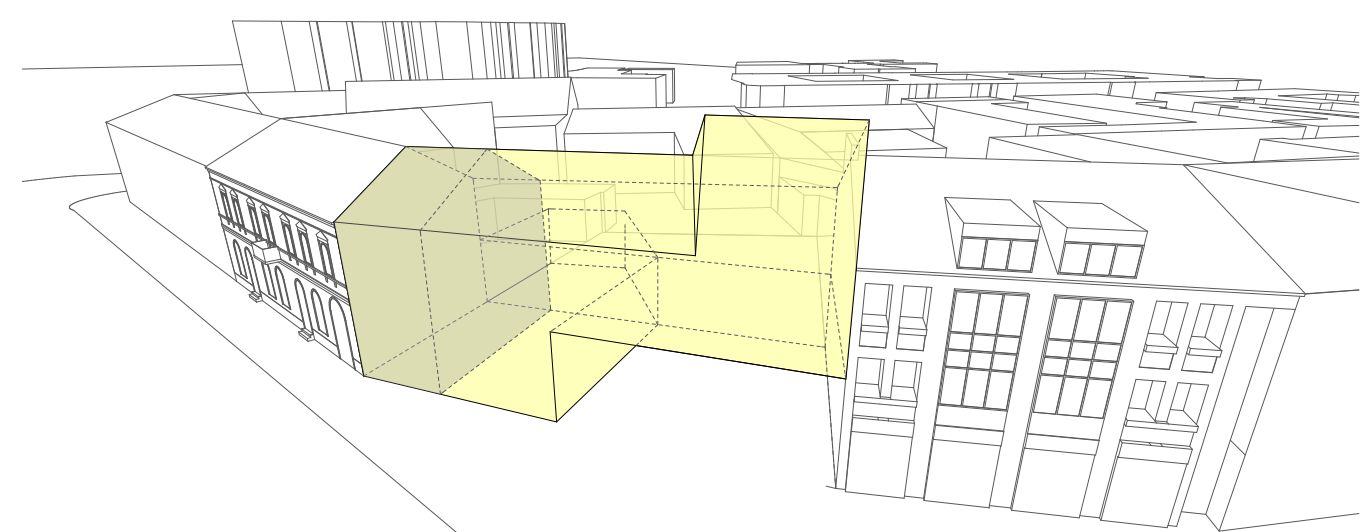


FÖLDSZINT BEFORGATÁSA
NYITÁS ÉS BEVEZETÉS

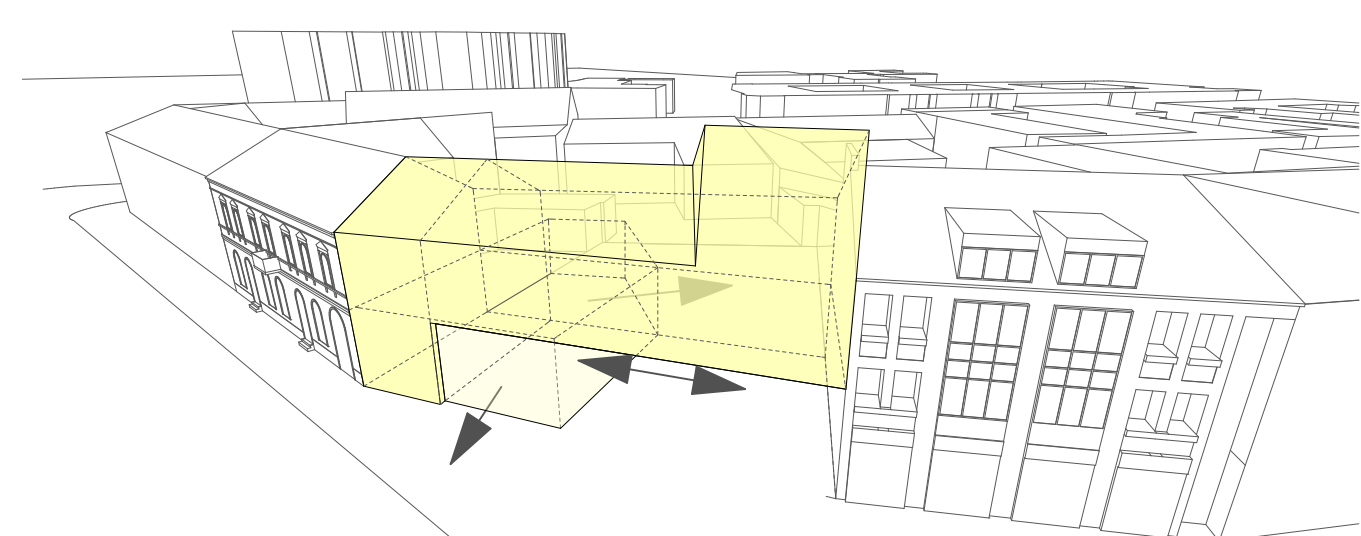


ELŐADÓ TERÉNEK BIZTOSÍTÁSA
JEL

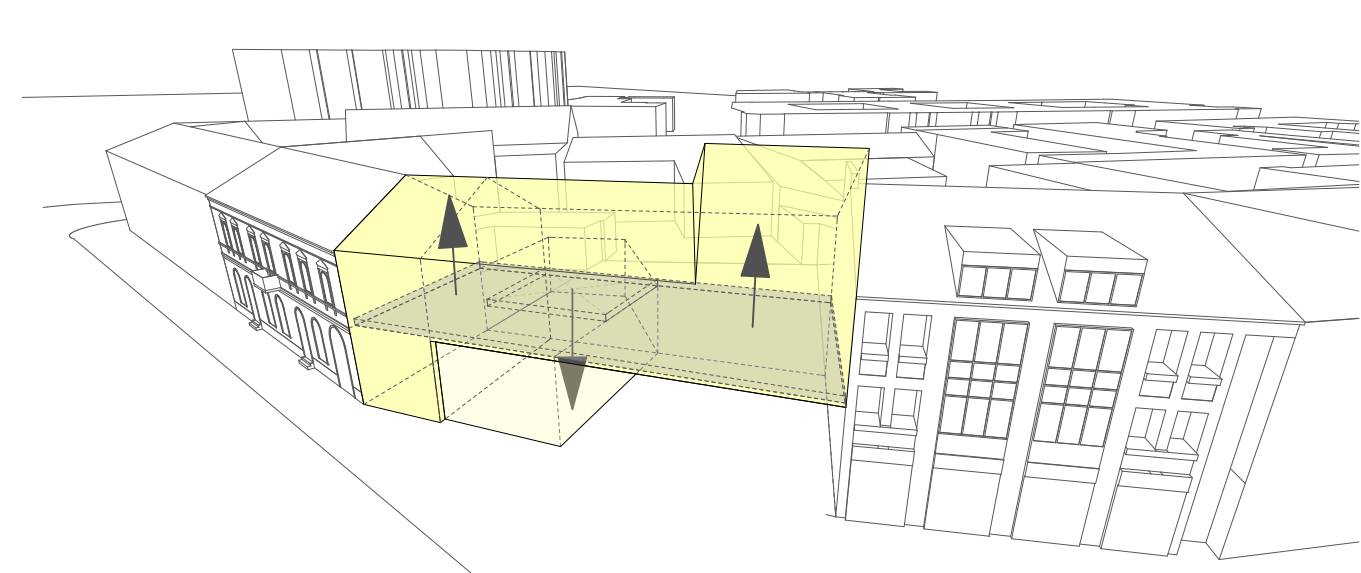
TÉRSZERVEZÉSI KONCEPCIÓ



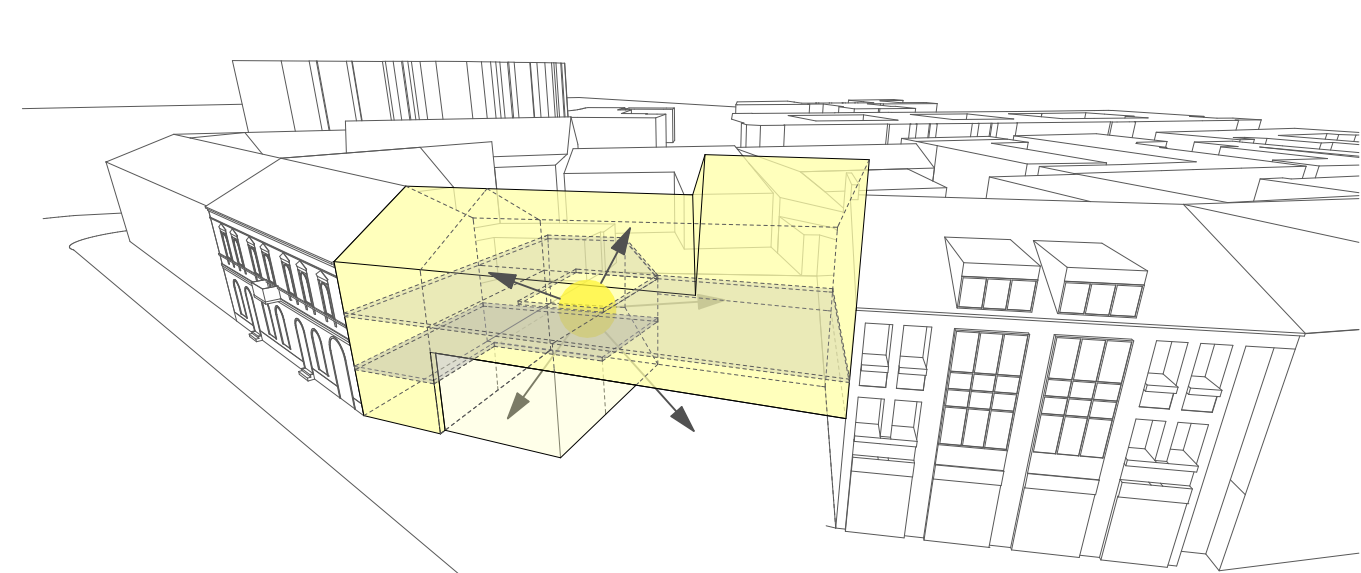
KISZOLGÁLÓ BLOKK
A LEÁLLÓ TÖMEGBEN



FÖLDSZINTI NYITÁSOK
TÉRKAPCSOLATOK A KÜLSŐ ÉS A BELSŐ KÖZÖTT

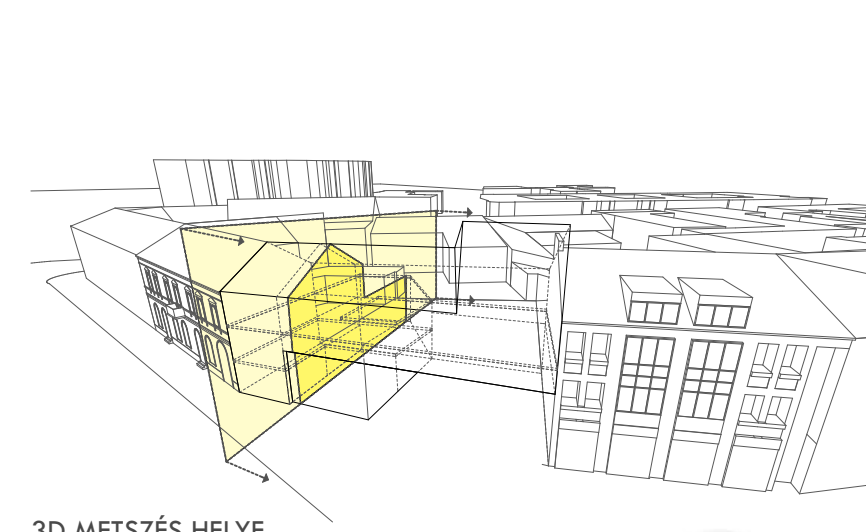


EMELETI FÖDÉM VÁGÁSA - MOZGATÁSA
IZGALMAS TÉRISÉG KIALAKÍTÁSA

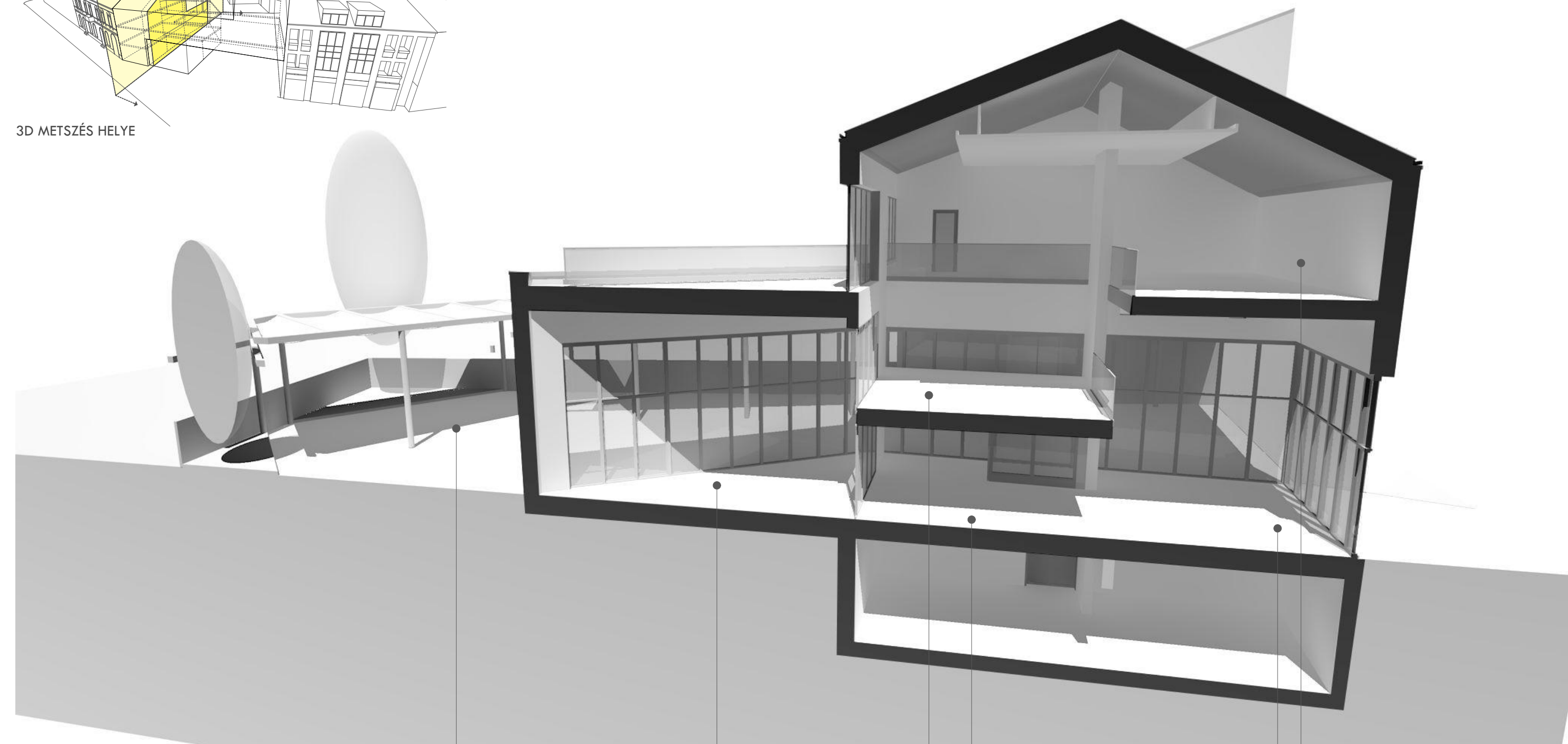


TÉRKAPCSOLATOK ÉS ÁTLÁTÁSOK
A HÁZ SZÍVE, A KÓSTOLÓ

TÉRSTRUKTÚRA



3D METSZÉS HELYE



PIAC ÉS RENDEZVÉNY TÉR

KIÁLLÍTÓ TÉR

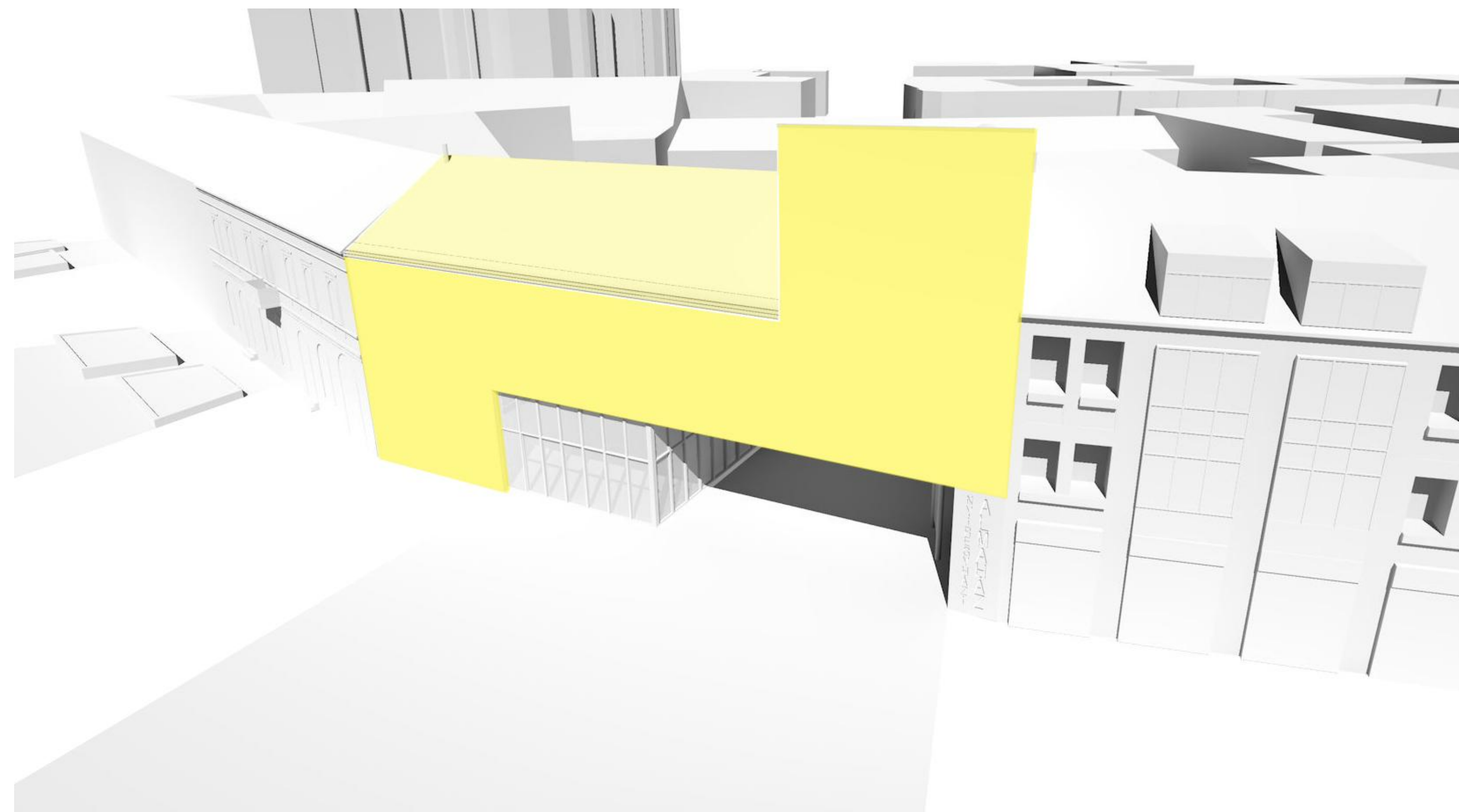
KÓSTOLÓ

BEJÁRAT / ELŐTÉR

ALMÁZÓ

TÖBBCÉLÚ GALÉRIA TÉR

TÖMEG



TÖMEGALAKÍTÁS
EGYSZERŰ, MONOLITIKUS
TÖMEG

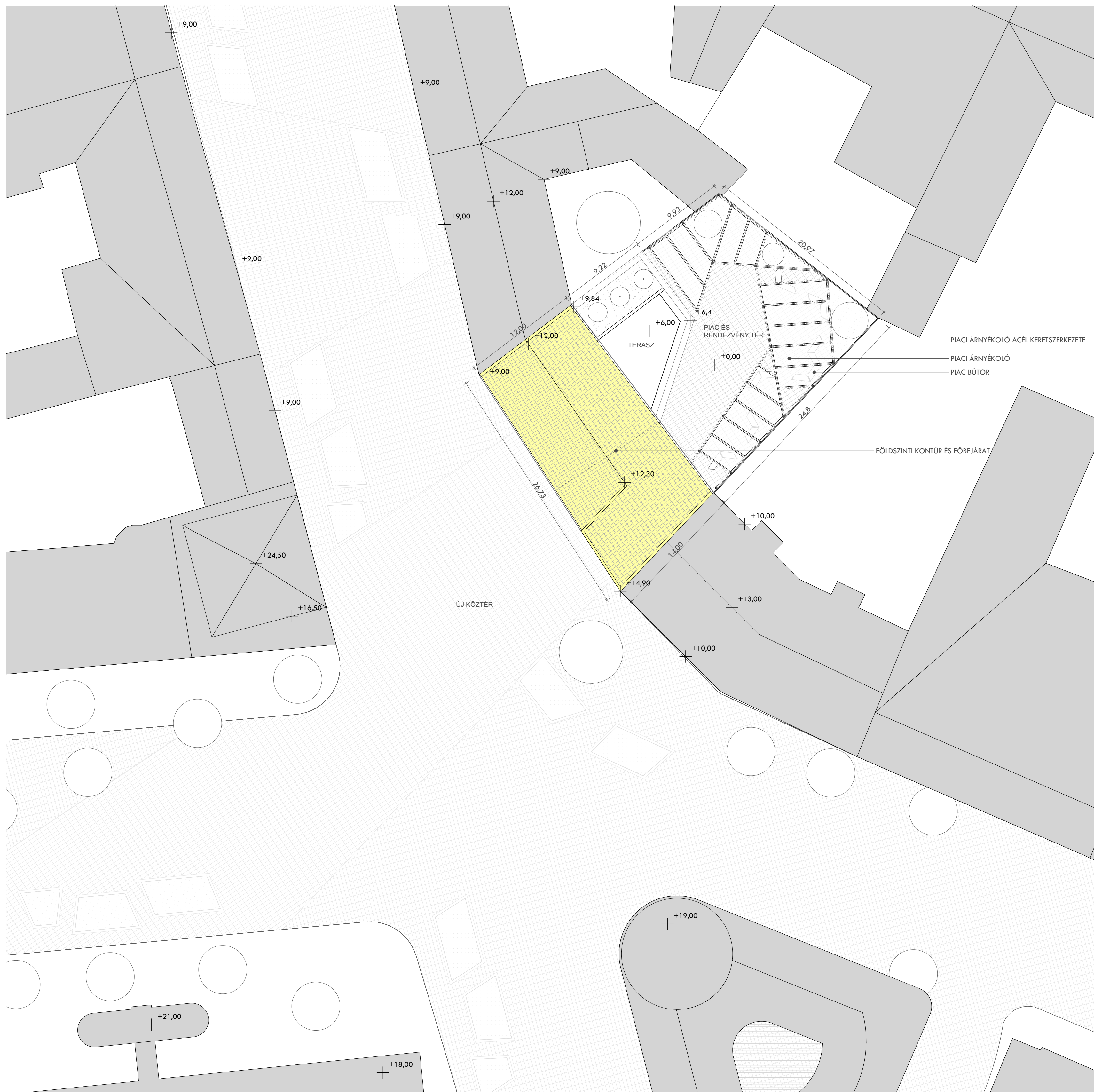
BEFORGATOTT FÖLDSZINT -
HÁTSÓ UDVAR NAGY MÉRETŰ
MEGNYITÁSA

ÁTTÖRÉS FÖLÖTT ELHELYEZETT
NAGY BELMAGASSÁGÚ ELŐADÓ
TEREM KILÉP A KUBATÚRÁBÓL

TÉRSZERVEZÉS
KISZOLGÁLÓ ÉS KÖZLEKEDŐ
BLOKK KOMPAKT ELHELYEZÉSE A
LETALPÁLÓ TÖMEGBEN

FÖLDSZINTI MEGNYITÁSOK AZ
ÁTTÖRÉS MENTÉN

BELSŐ SZINTEK MOZGATÁSA,
ÁTLÁTÁSOK ÉS KAPCSOLATOK
BIZTOSÍTÁSA

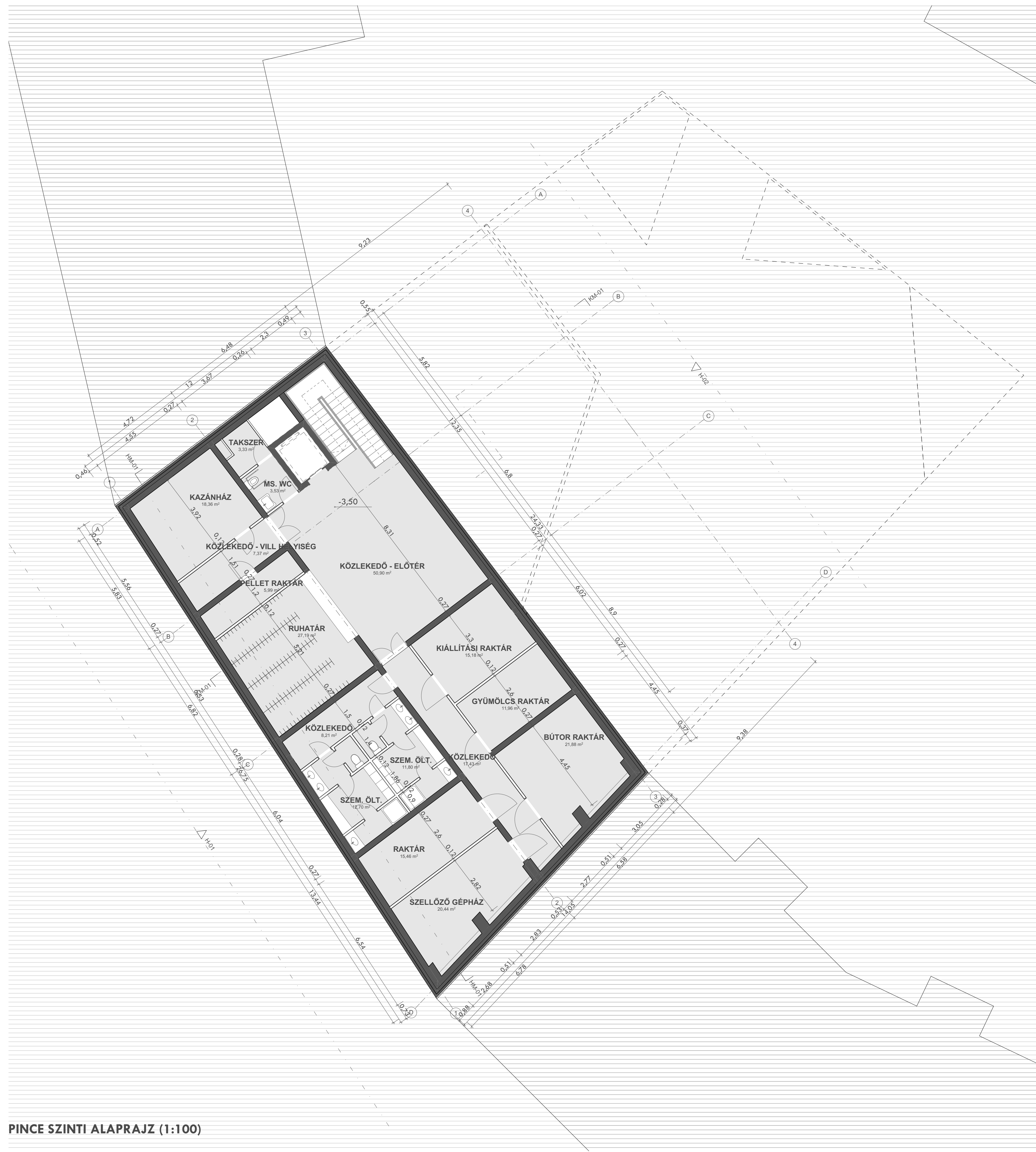


HELYSZÍNRAJZ (1:250)

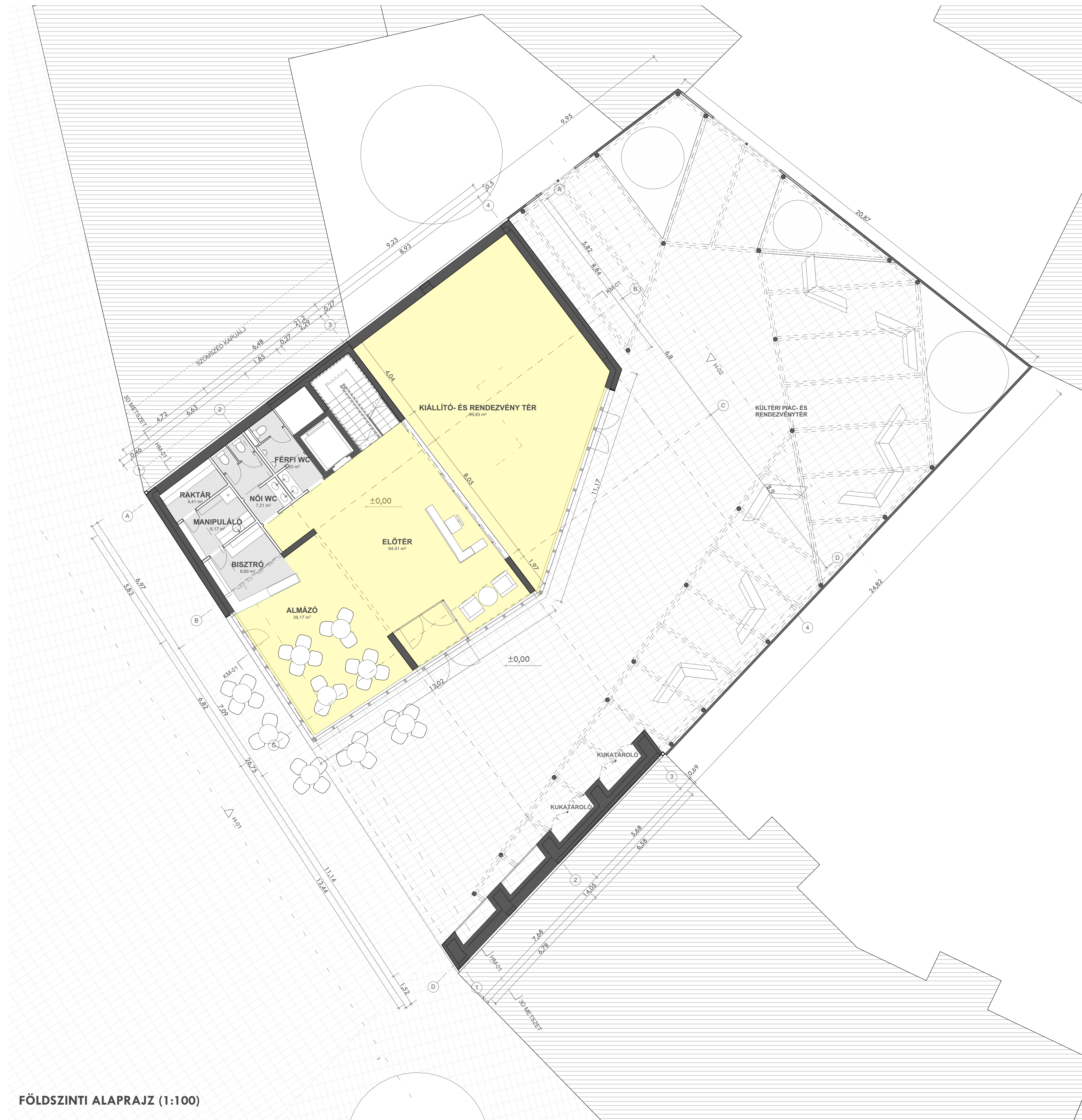
ÁLTALÁNOS SZEMPONTOK

Az épület az északi szomszéd méreteit veszi alapul, ám a déli szomszédnál, az új tér felől jól látható helyen egy erős gesztussal nyit a belső udvar felé, megnyitva ezzel a tömbön való átkötés lehetőségét is. Az átkötés fölött a funkcionális igényeknek is megfelelően kilép az épület a szomszédok által leírt nyeregtetős tömegformálásból, jelet képez. Az épület az átkötés magasságában nagyvonalúan megnyílik az utca és a belső udvar felé, erős funkcionális és vizuális kapcsolatokat kialakítva a külső és belső terek között.

Az udvarba telepített könnyűszerkezetes piac- és rendezvényter önmagában is izgalmas eseménytér, de a belső kiállítóval együtt is sokrétűen használható. Az épület felső emelete alapvetően olyan közösségi funkcióknak szentelt tereket foglal magába, amik inkább csendet és nyugalmat igényelnek, így a legfelső szint csak a belső udvar felé nyílik meg, kifelé markáns, zárt képet mutat.



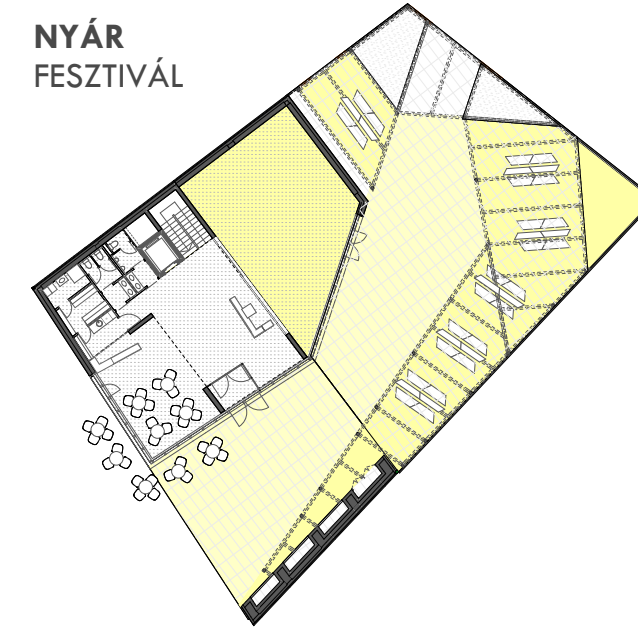
PINCE SZINTI ALAPRAJZ (1:100)



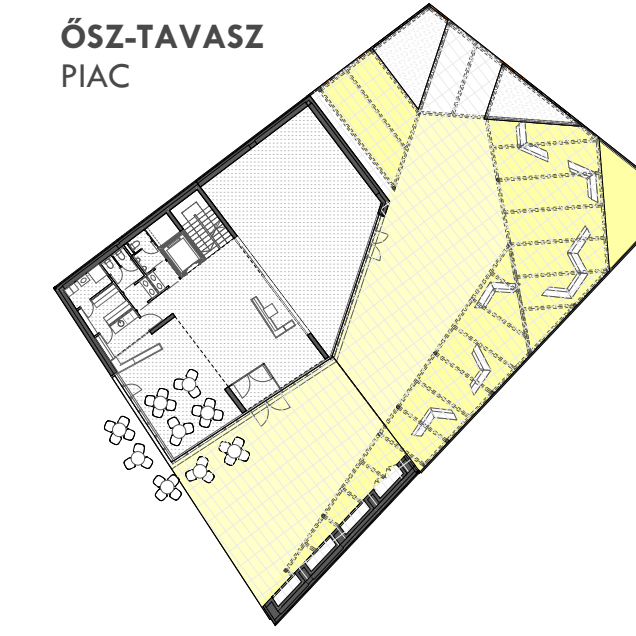
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ (1:100)

HASZNÁLATI SÉMÁK

NYÁR
FESZTIVÁL



ŐSZ-TAVASZ
PIAC



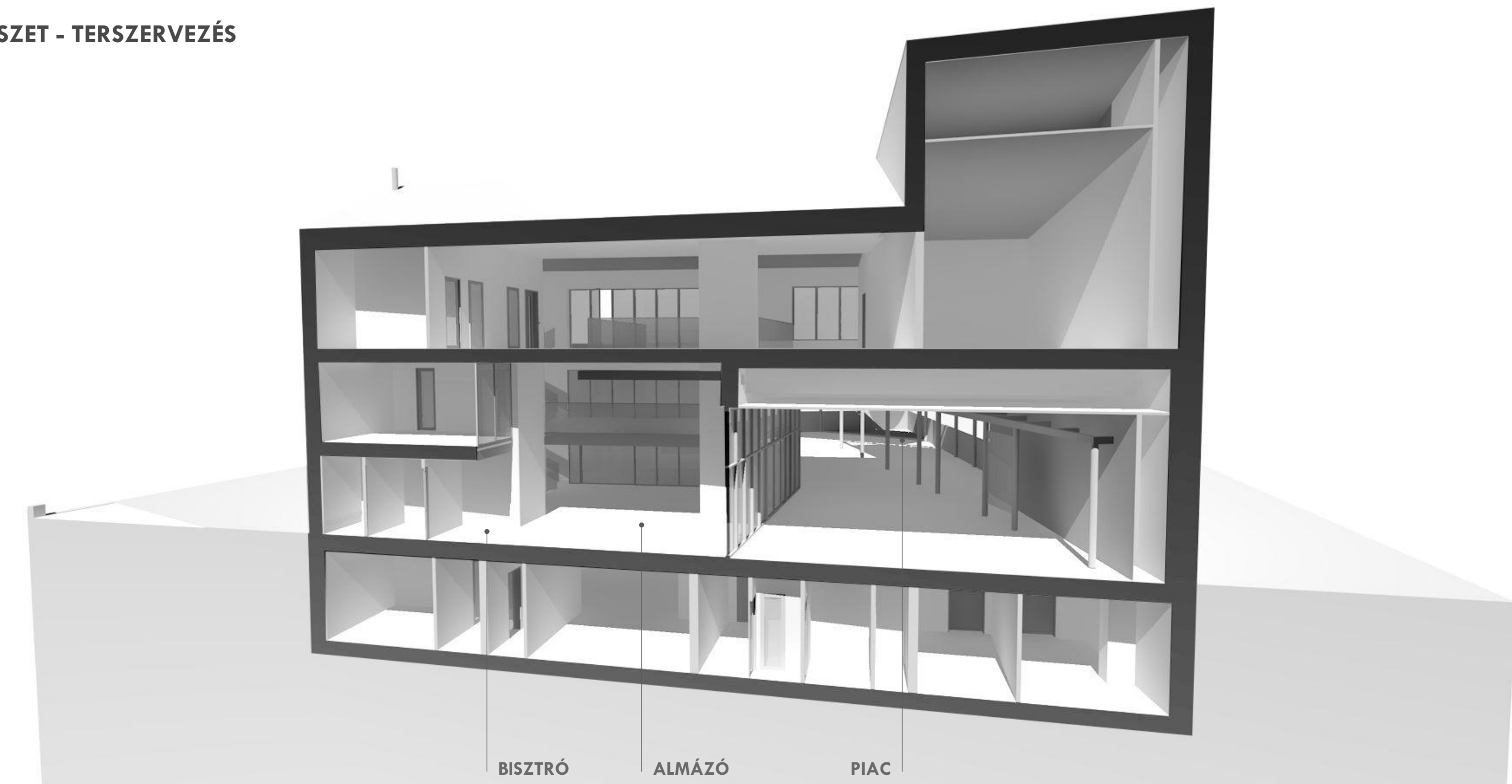
ÁLLANDÓ
KIÁLLÍTÁS



ESTE
ALMÁZÓ

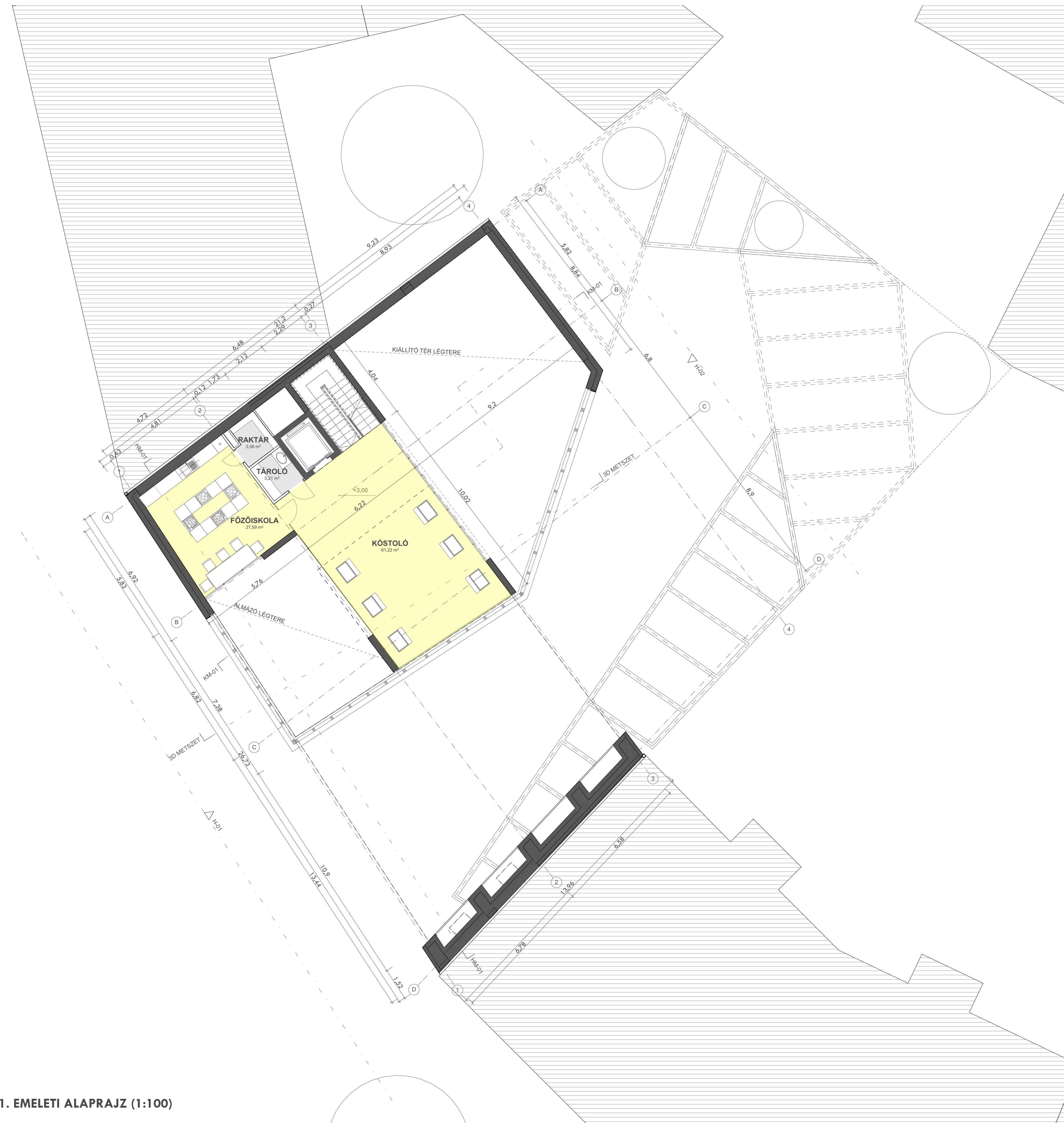


3D METSZET - TERSZERVEZÉS



LÁTVÁNY AZ ALMÁZÓBÓL





1. EMELETI ALAPRAJZ (1:100)

HASZNÁLATI SÉMÁK

FŐZŐISKOLA ÉS ALMAKÓSTOLÓ



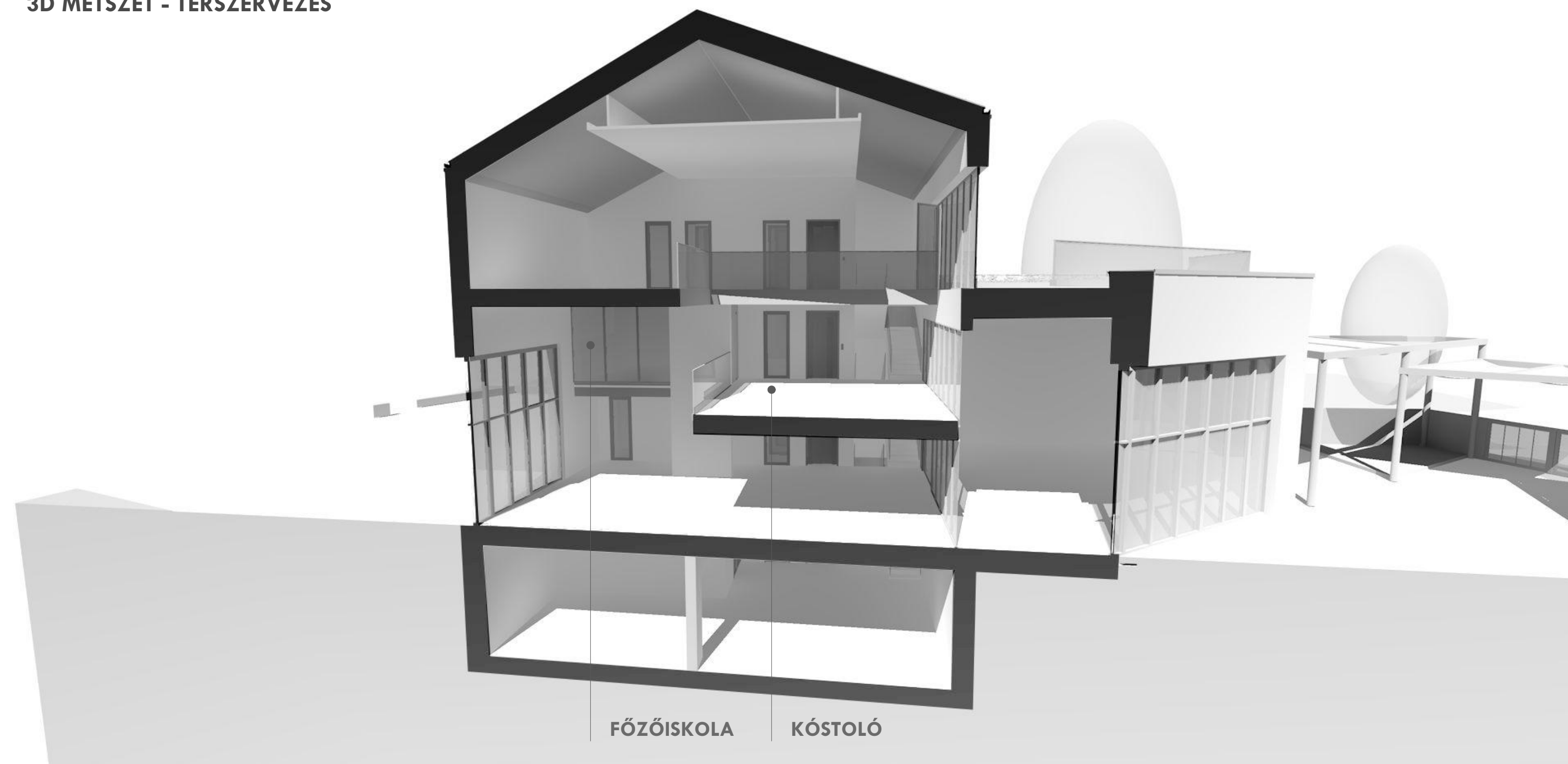
FŐZŐISKOLA ÉS CSOPORTOS KÓSTOLÁS



TERMELŐI TERMÉKEK KÓSTOLÁSA

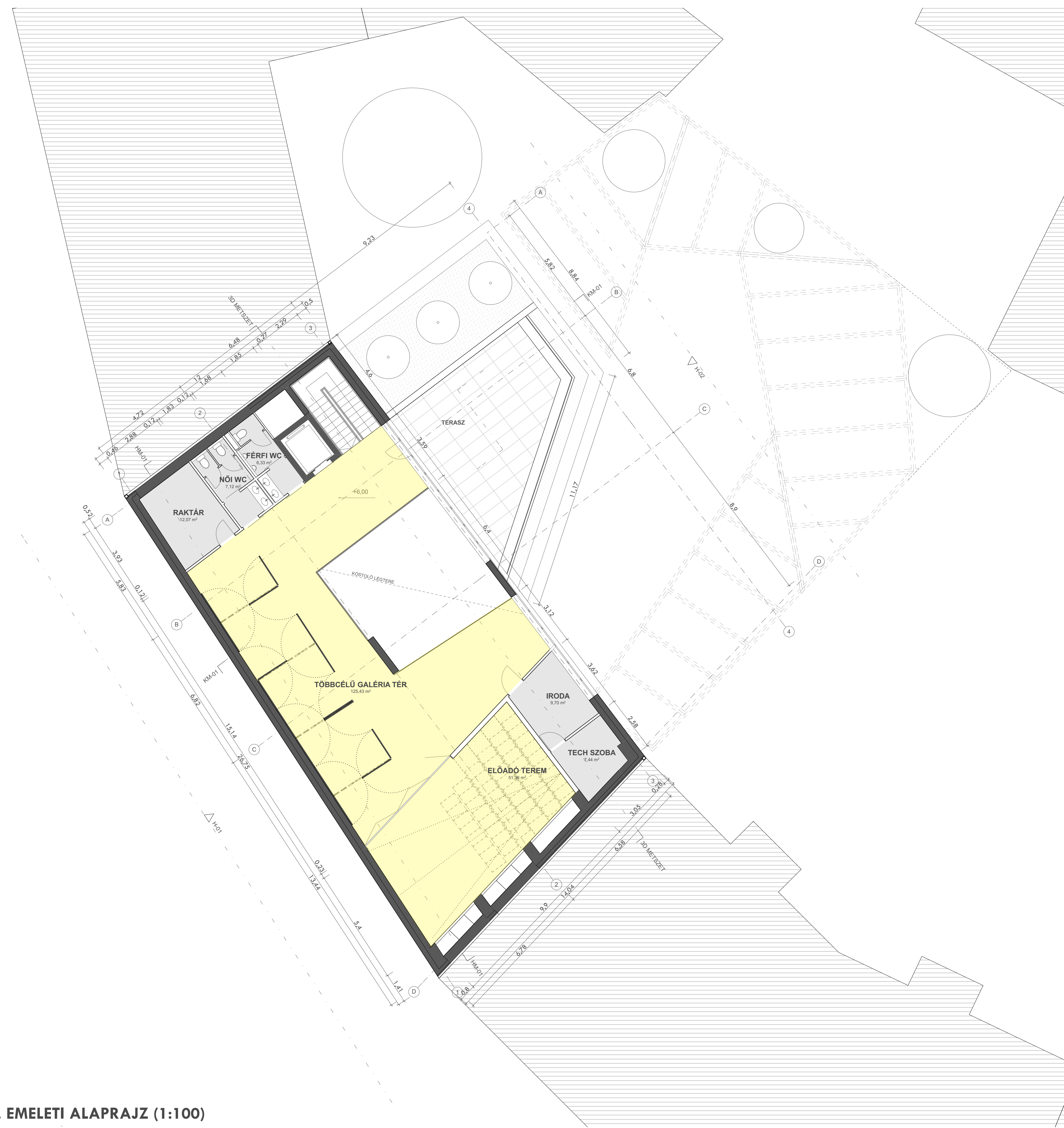


3D METSZET - TERSZERVEZÉS



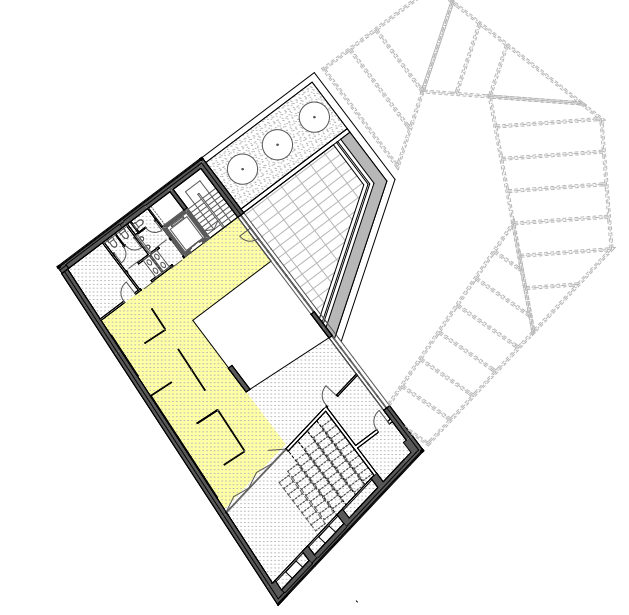
LÁTVÁNY AZ KÓSTOLÓBÓL



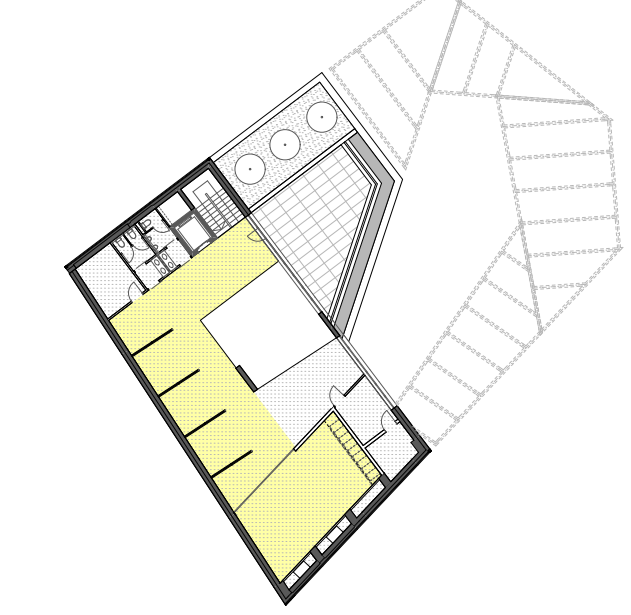


2. EMELETI ALAPRAJZ (1:100)

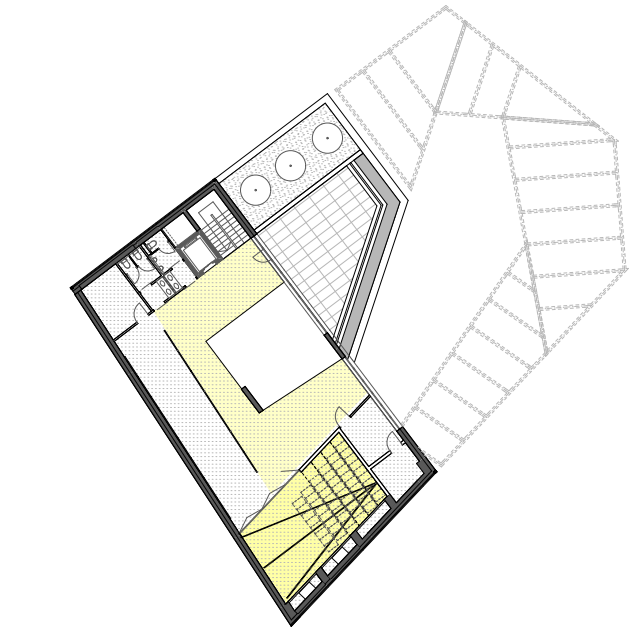
HASZNÁLATI SÉMÁK
IDŐSZAKONKÉNT
KÉPZŐMŰVÉSZETI KIÁLLÍTÁS



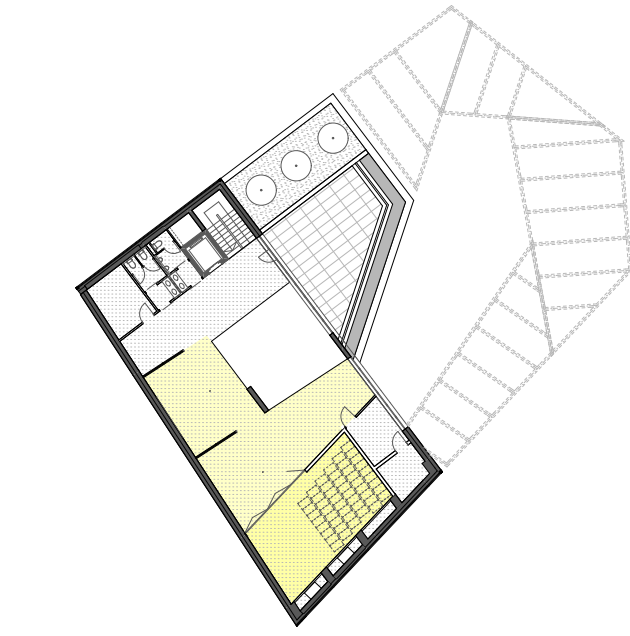
NYÁR
FOGLAKOZTATÓ ÉS JÁTSZÓHÁZ



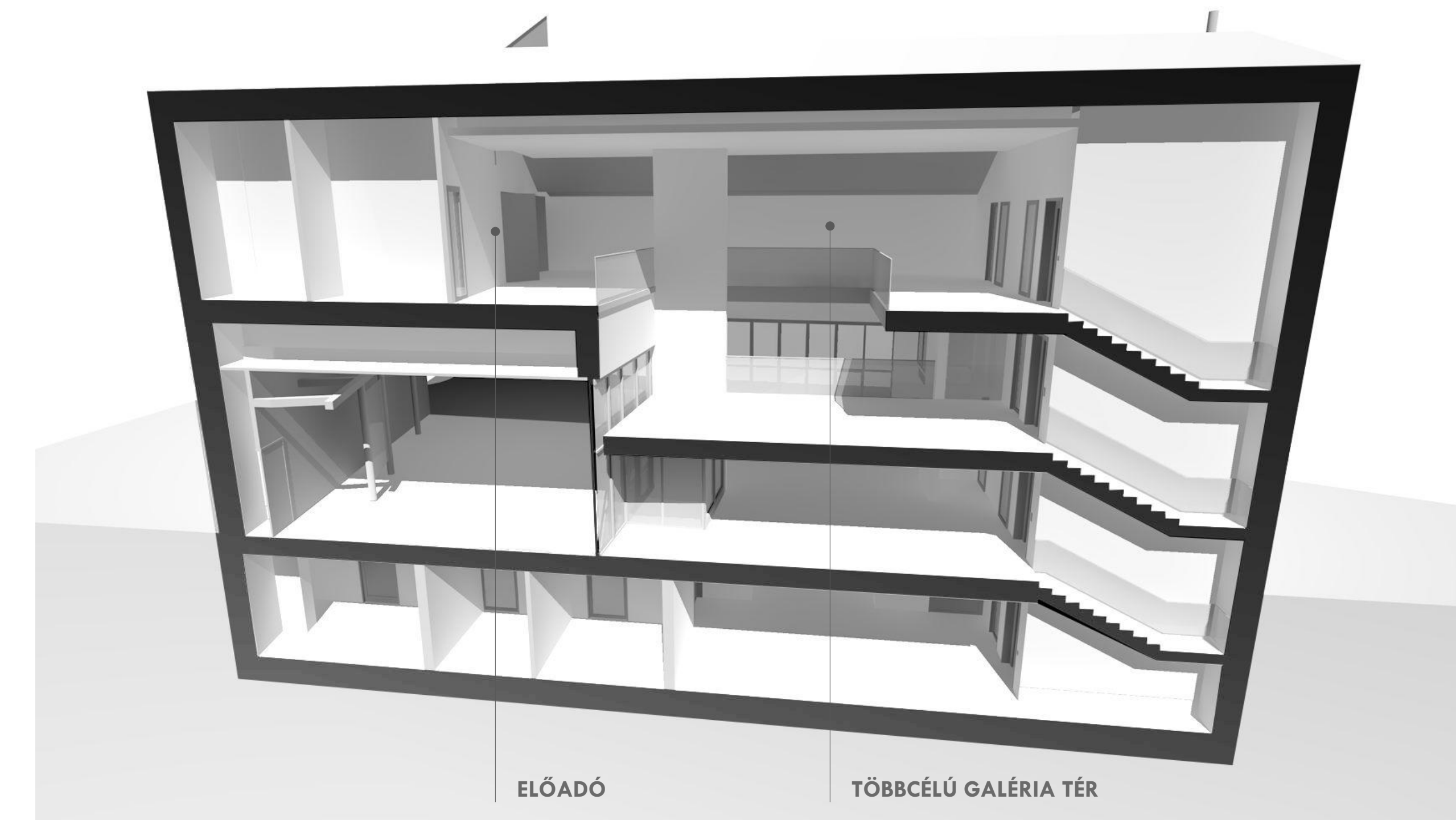
ESTI PROGRAM
VETÍTÉS



ALKALMANKÉNT
SZAKMAI ELŐADÁS ÉS FOGADÁS

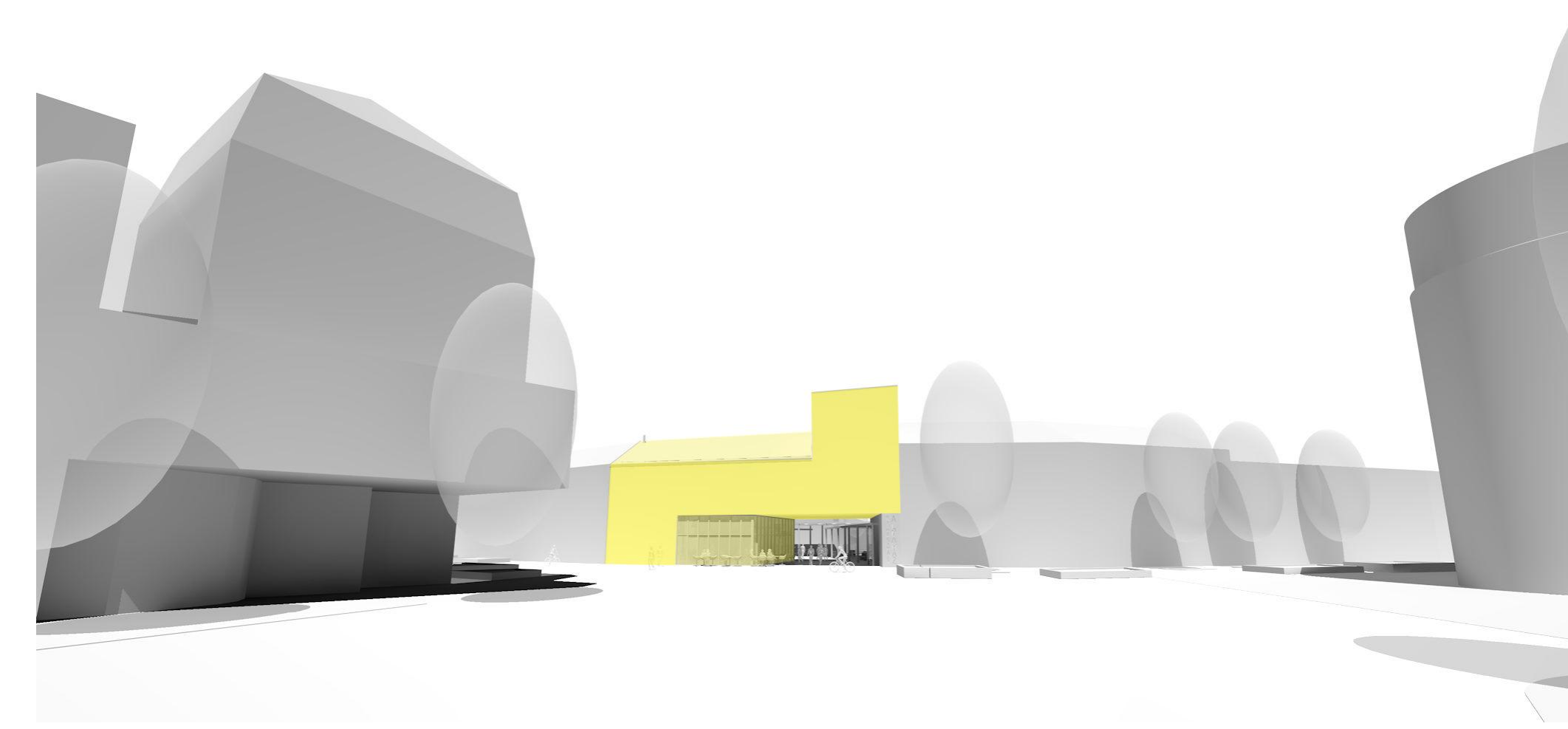


3D METSZET - TERSZERVEZÉS

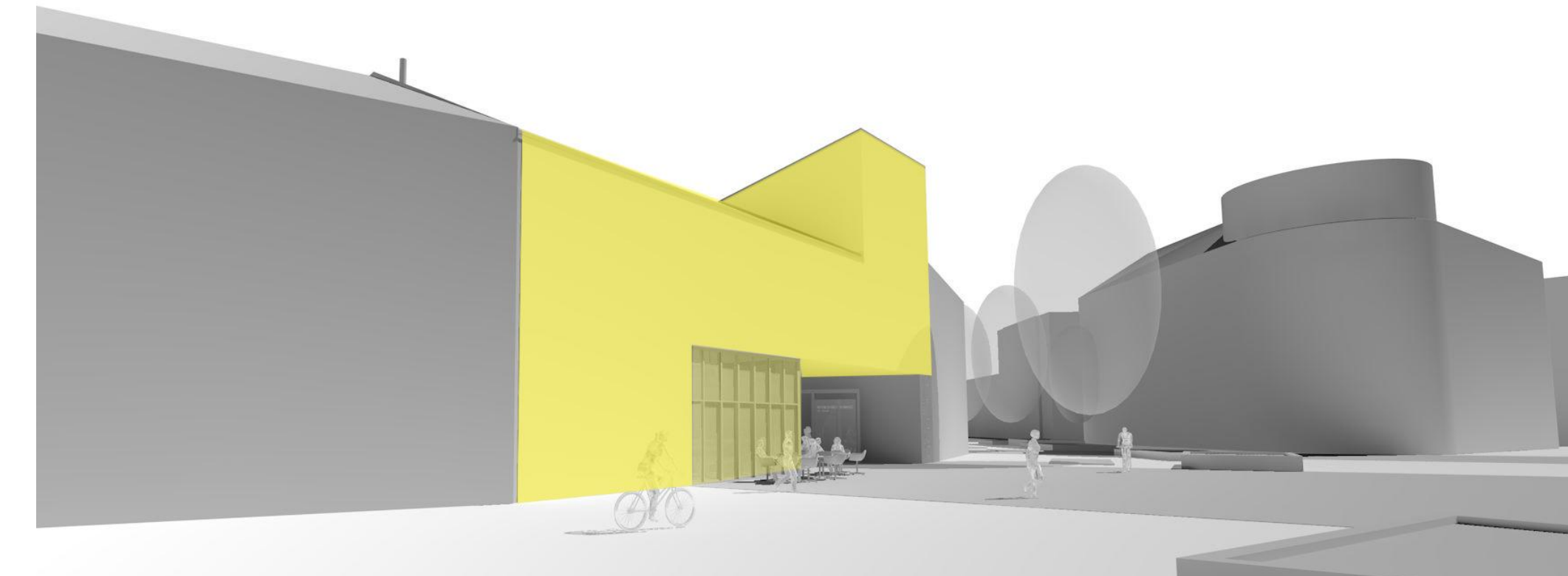


LÁTVÁNY A 2. EMELETRŐL

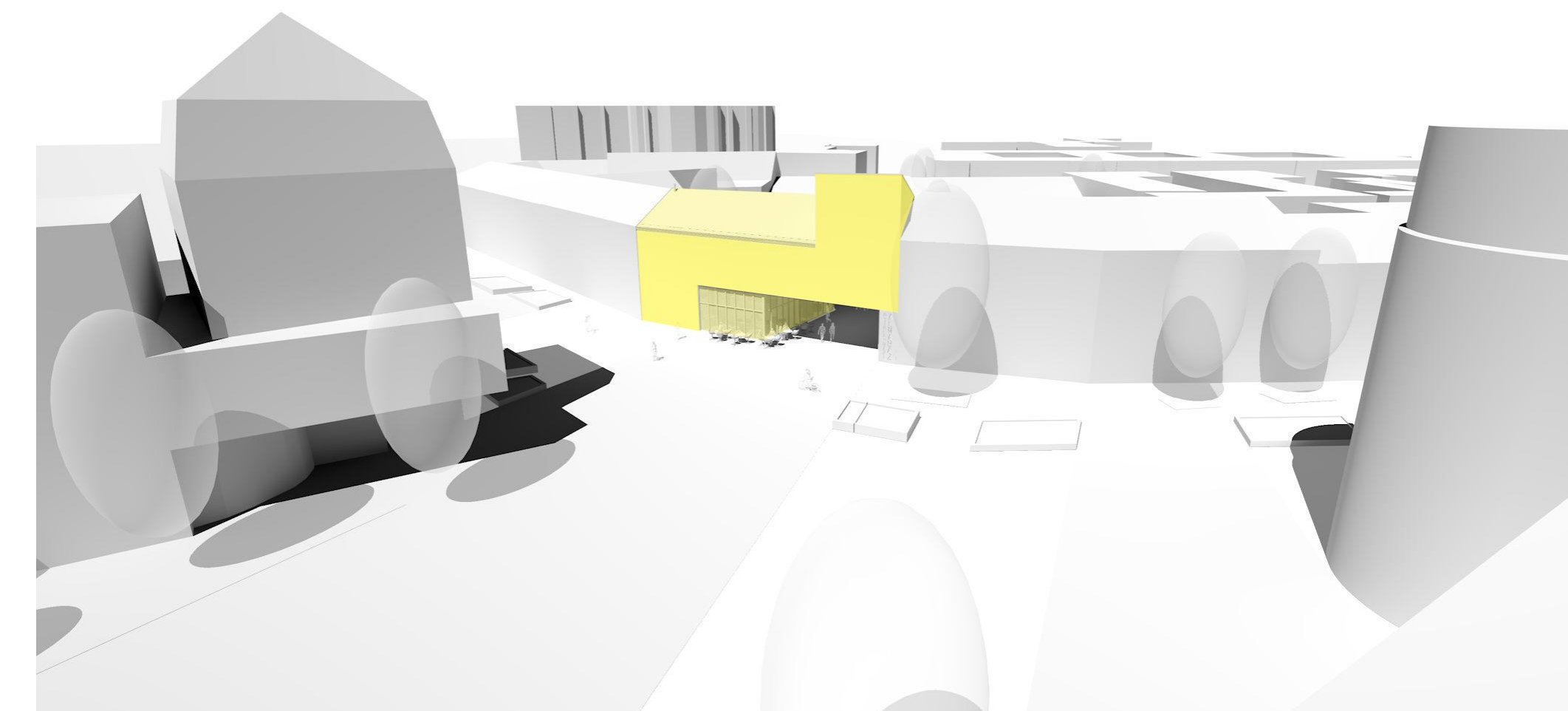




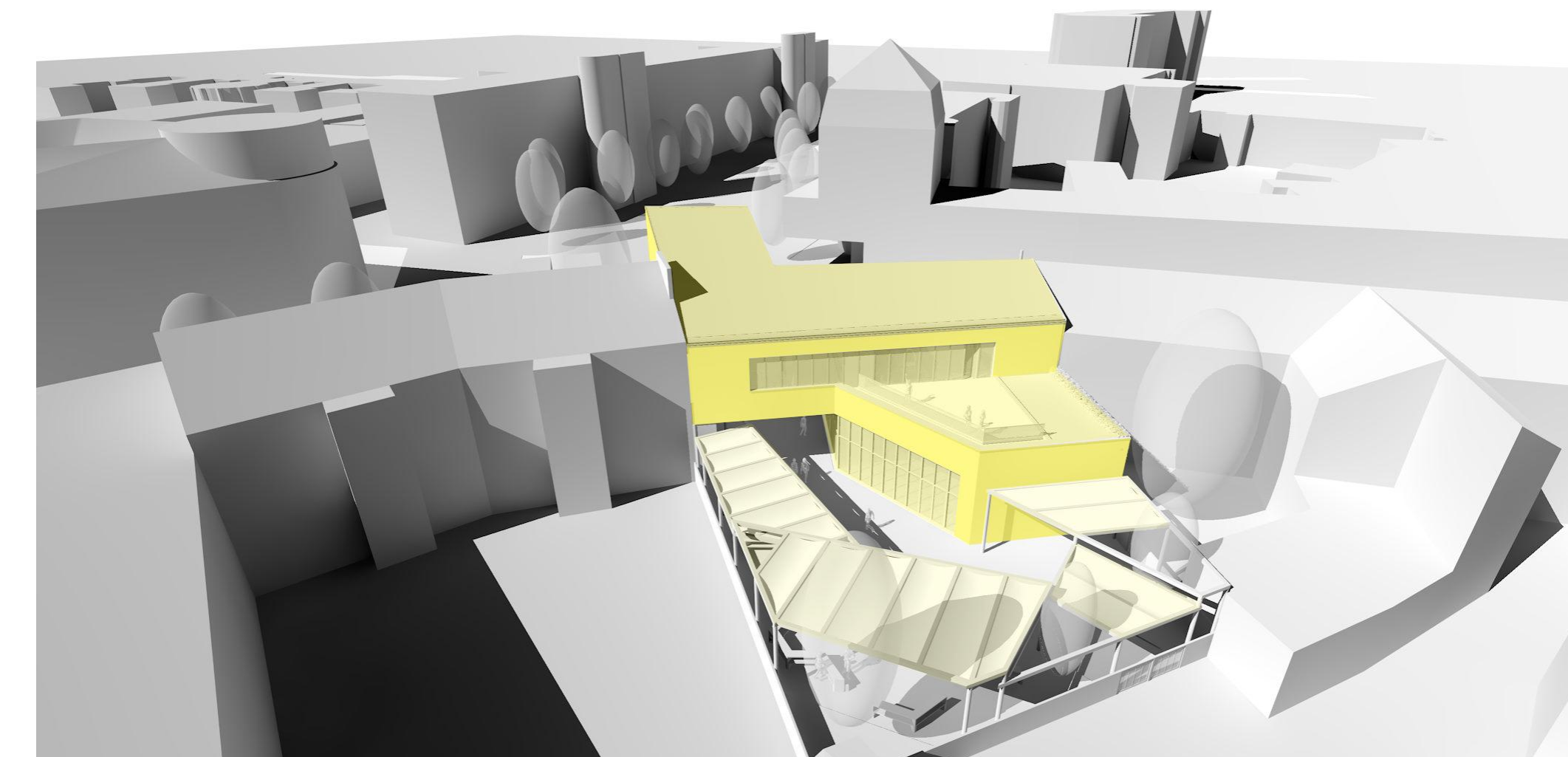
FELTÁRULÁS AZ ÚJ TÉR FELŐL



FELTÁRULÁS A FŐTÉR FELŐL KÖZELÍTVE



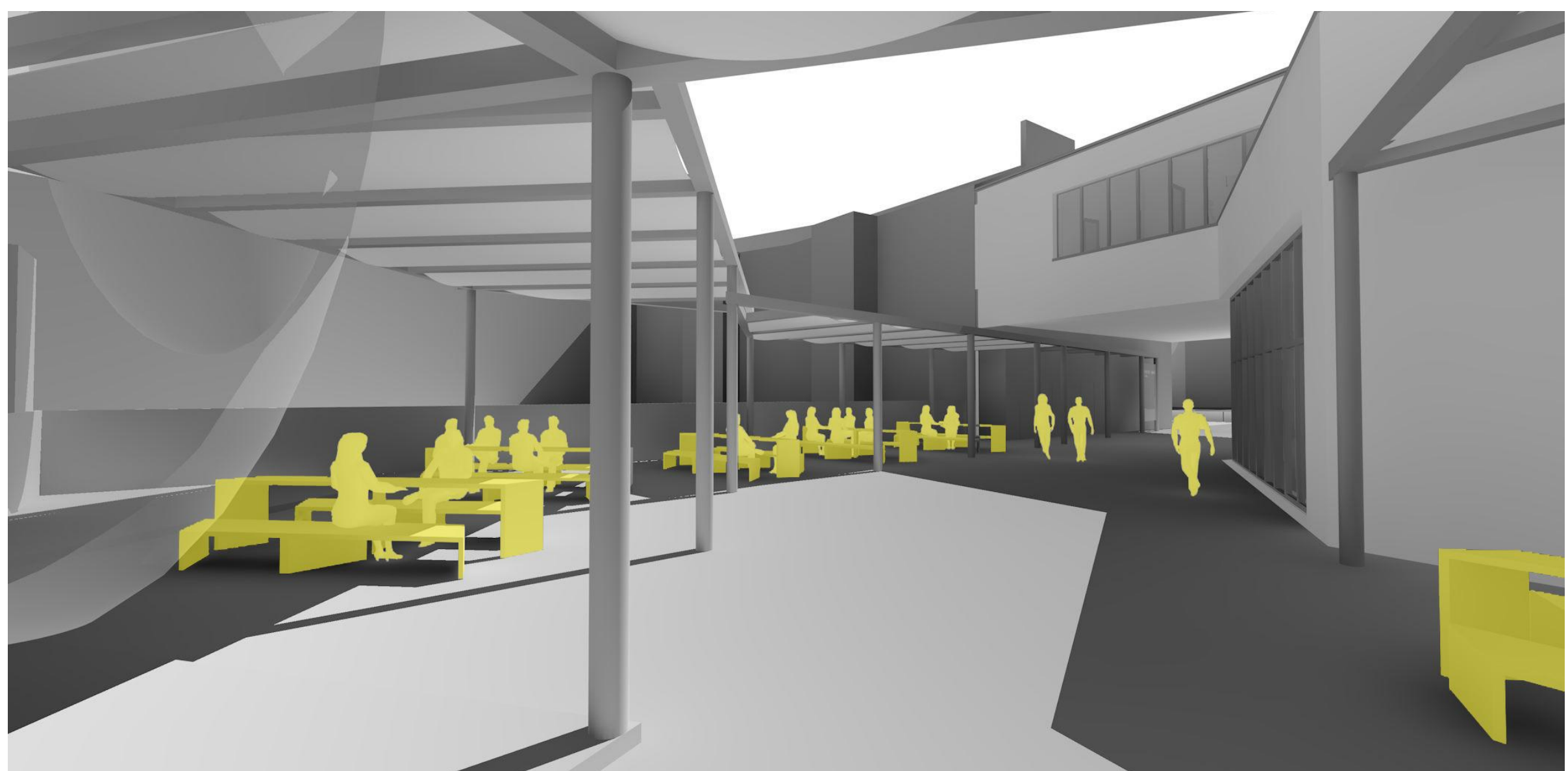
MADÁRTÁVLAT AZ ÚJ TÉR FELŐL



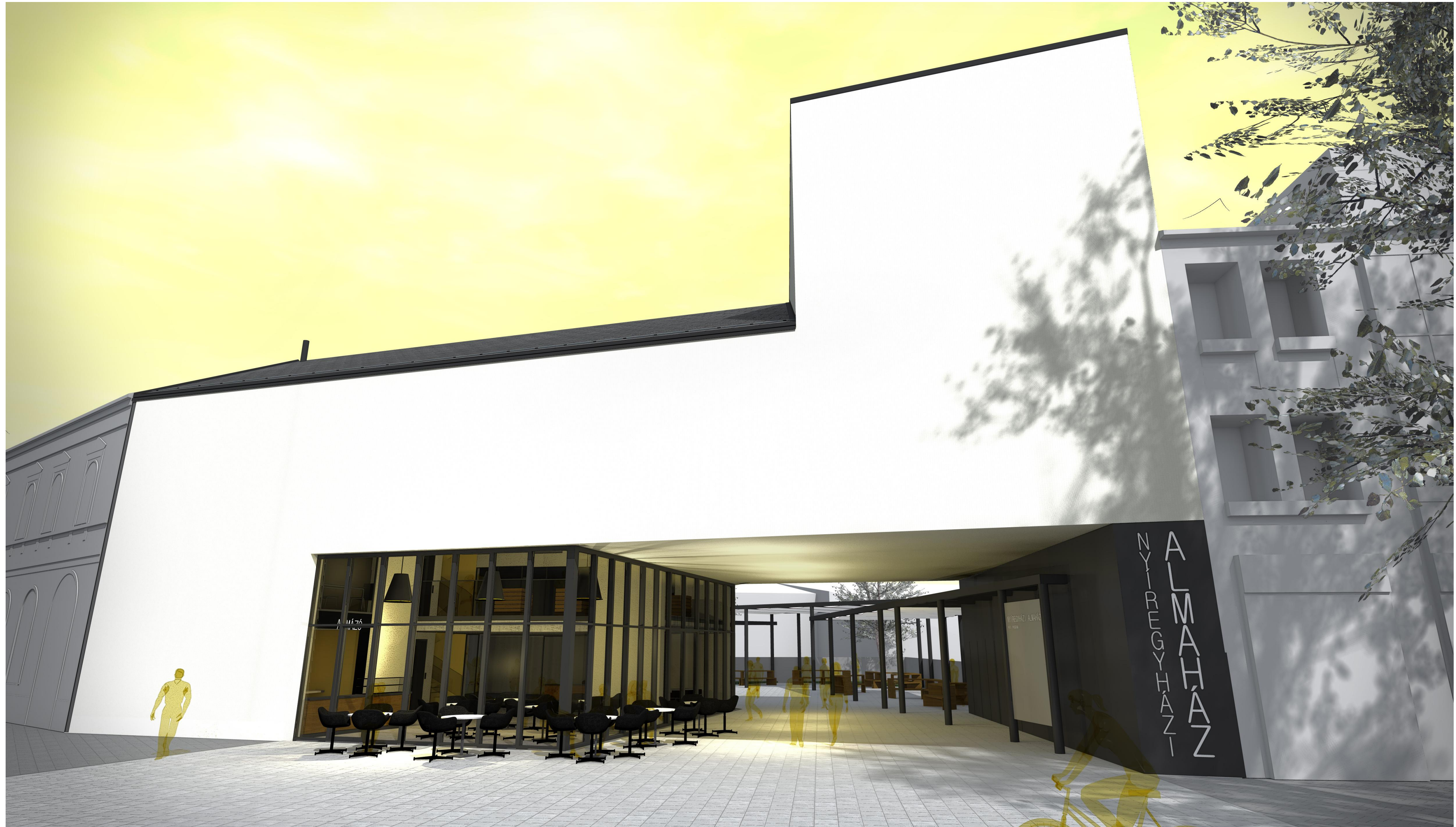
MADÁRTÁVLAT A BELSŐ UDVAR FELŐL



PIAC
FESZTIVÁL



A BELSŐ UDVAR FELŐL



ÁTJÁRÓ - FŐBEJÁRAT

MADÁRTÁVLAT



UTCAI NÉZET



HM1_HOSSZTMETSZET (1:50)



RÉTEGRENDEK

RF1 (pincefal, szomszéd)

szomszéd épület
dilatációs hézag
5 cm vasalt, kibetonozott szigeteléstartó zsalukő falazat
1 cm felületkiegénylő habarcsvakolat
1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
1 rtg 1,5 mm vastag lágyított PVC fólia talajvíz szigetelés
1 rtg félkemény PVC védőfólia
12 cm XPS hőszigetelés
1 rtg technológiai filc szigetelés
25 cm monolit vasbeton falszerkezet
1 cm simítóvakolat és festés

RF3 (szélső fal, szomszéd)

szomszédos épület
dilatációs hézag
5 cm bentmaradó nagytáblás beton zsalu
7 cm hidrofobizált közetgyapot hőszig.
15 cm technológiai filc szigetelés
1 rtg monolit vasbeton falszerkezet
25 cm simítóvakolat és festés
1 cm

RP1 (pincefal)

1 cm ánterülő dekorbeton padlóburkolat
7 cm úsztatott aljzatbeton
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm formahabosított EPS hőszigetelés installációs réteg
2 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
40 cm monolit vasbeton lemezalap
1 rtg félkemény PVC védőfólia
1 rtg 1,5 mm vastag lágyított PVC fólia talajvíz elleni szigetelés
1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
15 cm szerelöbeton
1 rtg geotextília
5 cm ásványi szálalás összenyomódó réteg

RP2 (földszinti padló, beltéri)

1 cm ánterülő dekorbeton padlóburkolat
7 cm úsztatott aljzatbeton
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm EPS hőszigetelés installációs réteg
10 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
30 cm monolit vasbeton födémlemez

RP3 (földszinti padló, kültéri)

6 cm előregyártott dekorbeton burkolat
5-10 cm bazalt kőszálalék gyászó- és szivárgóréteg
1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
1 cm szivárgó
1 rtg félkemény PVC védőfólia
1 rtg 1,2 mm vastag lágyított PVC fólia csapadékvíz elleni szigetelés
1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
2-10 cm esztrich könnyű aljzatbeton lejtésképző réteg
10 cm XPS hőszigetelés
1 rtg bitumenes párazáró réteg
30 cm monolit vasbeton födémlemez
10 cm ásványi szálalás hőszigetelés

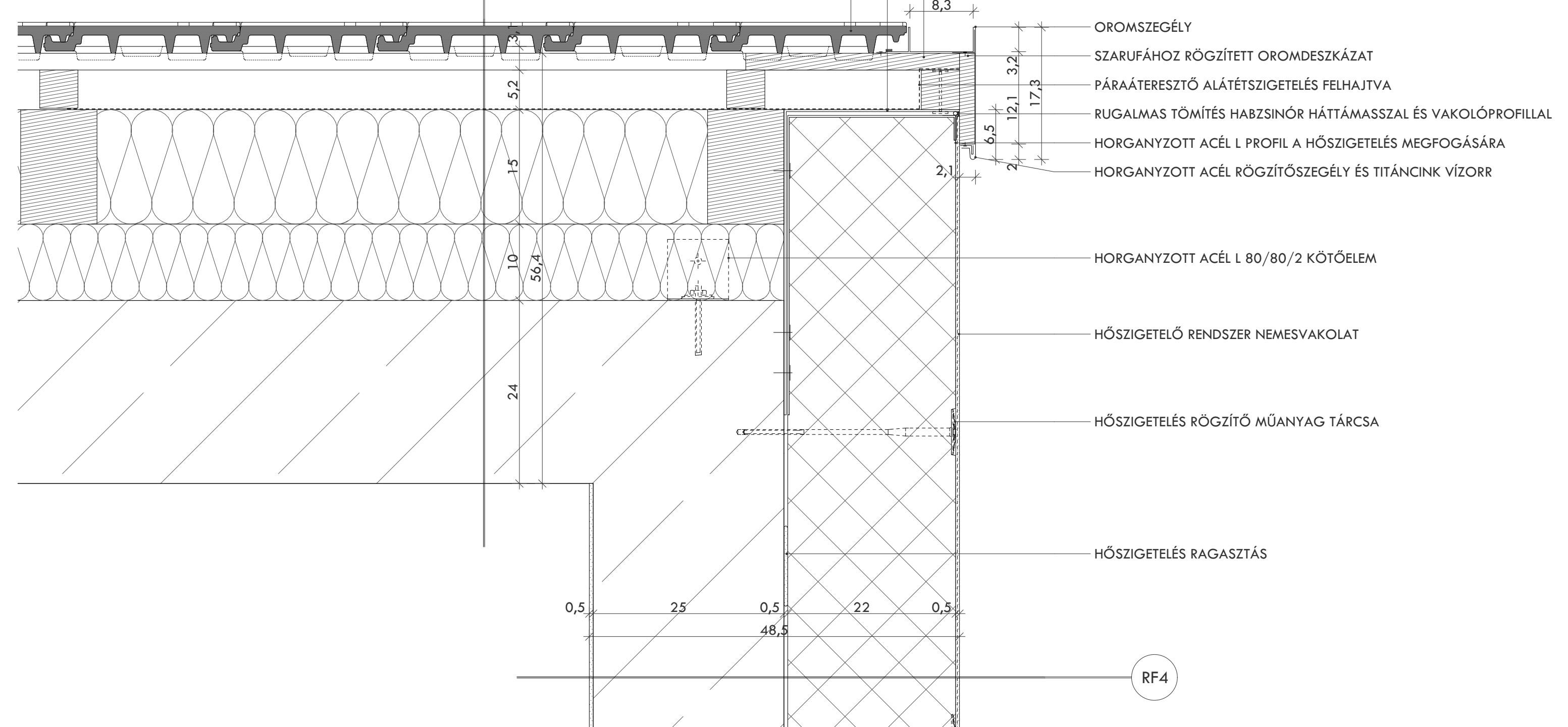
RP4 (emeleti padló)

1 cm ánterülő dekorbeton padlóburkolat
7 cm úsztatott aljzatbeton
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm EPS hőszigetelés installációs réteg
5 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
2 cm monolit vasbeton födémlemez
28 cm

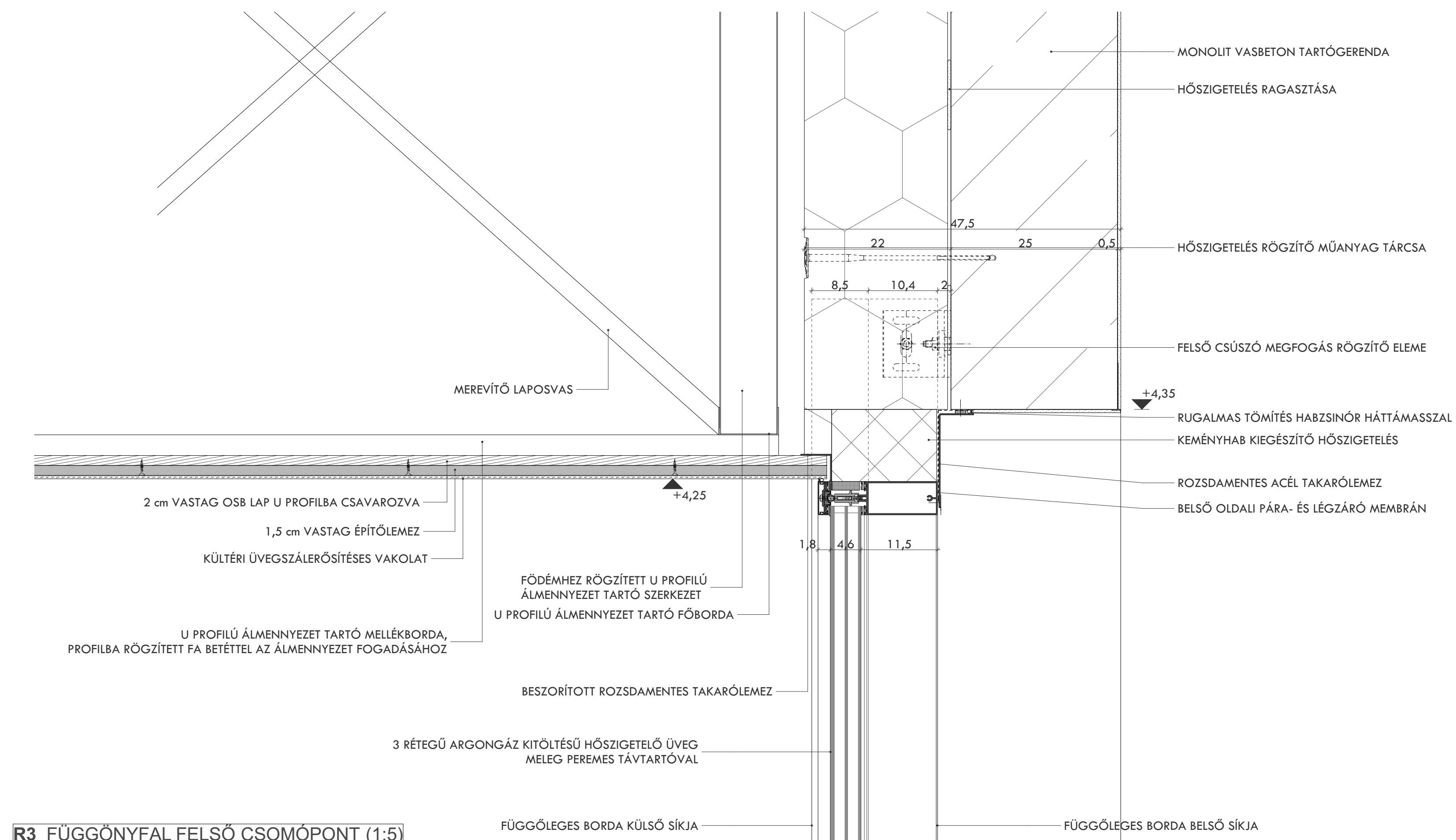
RT1 (nyeregtető)

2,4 cm CREATON DOMINO cserépfedés
5 cm cseréplec
1 rtg átszellőztetett légrés az ellenlecek magasságában
15 cm páraáteresztő alátét héjazat
15 cm ásványi szálalás hőszigetelés szarufák közé fektetve
10 cm ásványi szálalás hőszigetelés pallók közé fektetve
24 cm monolit vasbeton födémlemez

- RT1** (nyeregtető)
- 2,4 cm cserépléc
 - 5 cm átszellőztetett légrés az ellenlecek magasságában
 - 1 rtg páraáteresztő alátét héjazat
 - 15 cm ásványi szálás hőszigetelés szarufák közé fektetve
 - 10 cm ásványi szálás hőszigetelés pallók közé fektetve
 - 24 cm monolit vasbeton födémlemez



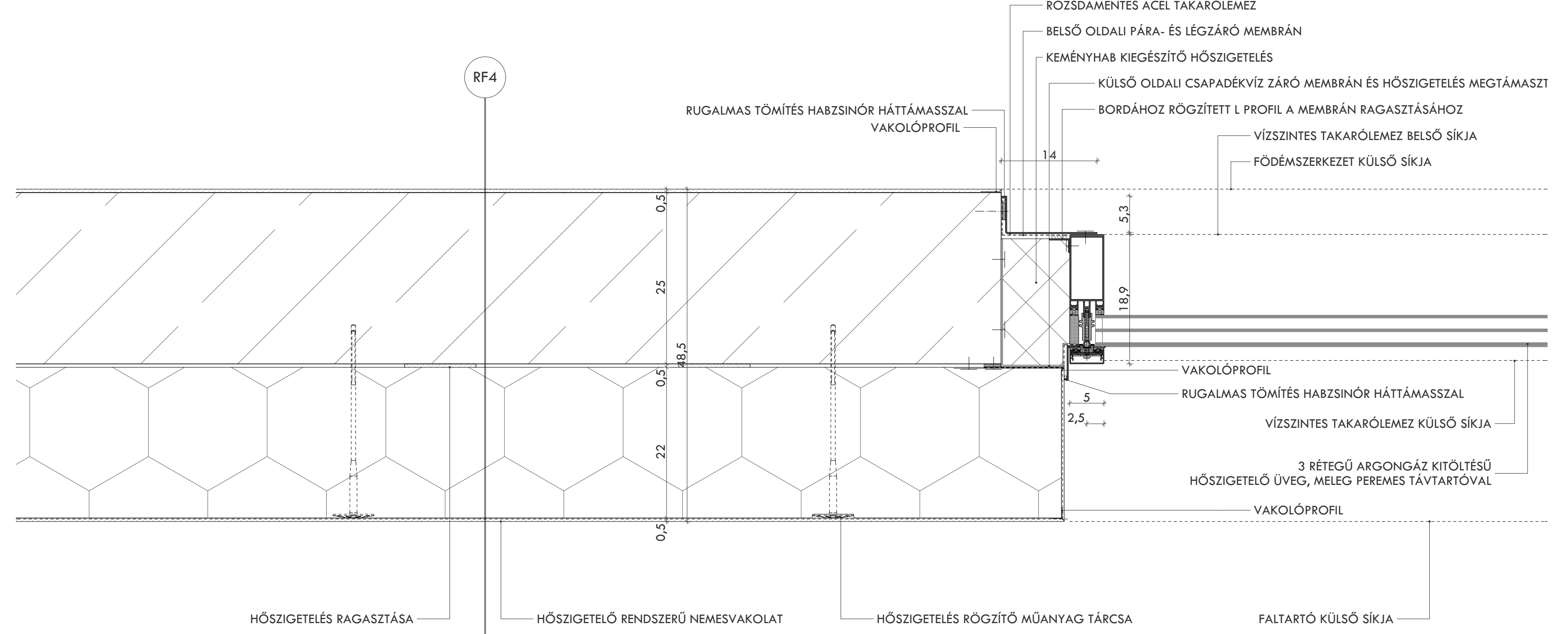
R1 OROMSZEGÉLY CSOMÓPONT (1:5)



R3 FÜGGŐNYFAL FELSŐ CSOMÓPONT (1:5)
AZ ÁTJÁRÓBAN

R5 FÜGGŐNYFAL OLDALSÓ CSOMÓPONT (1:5)
UTCAI HOMLOKZATI, FALTARTÓ ALATT

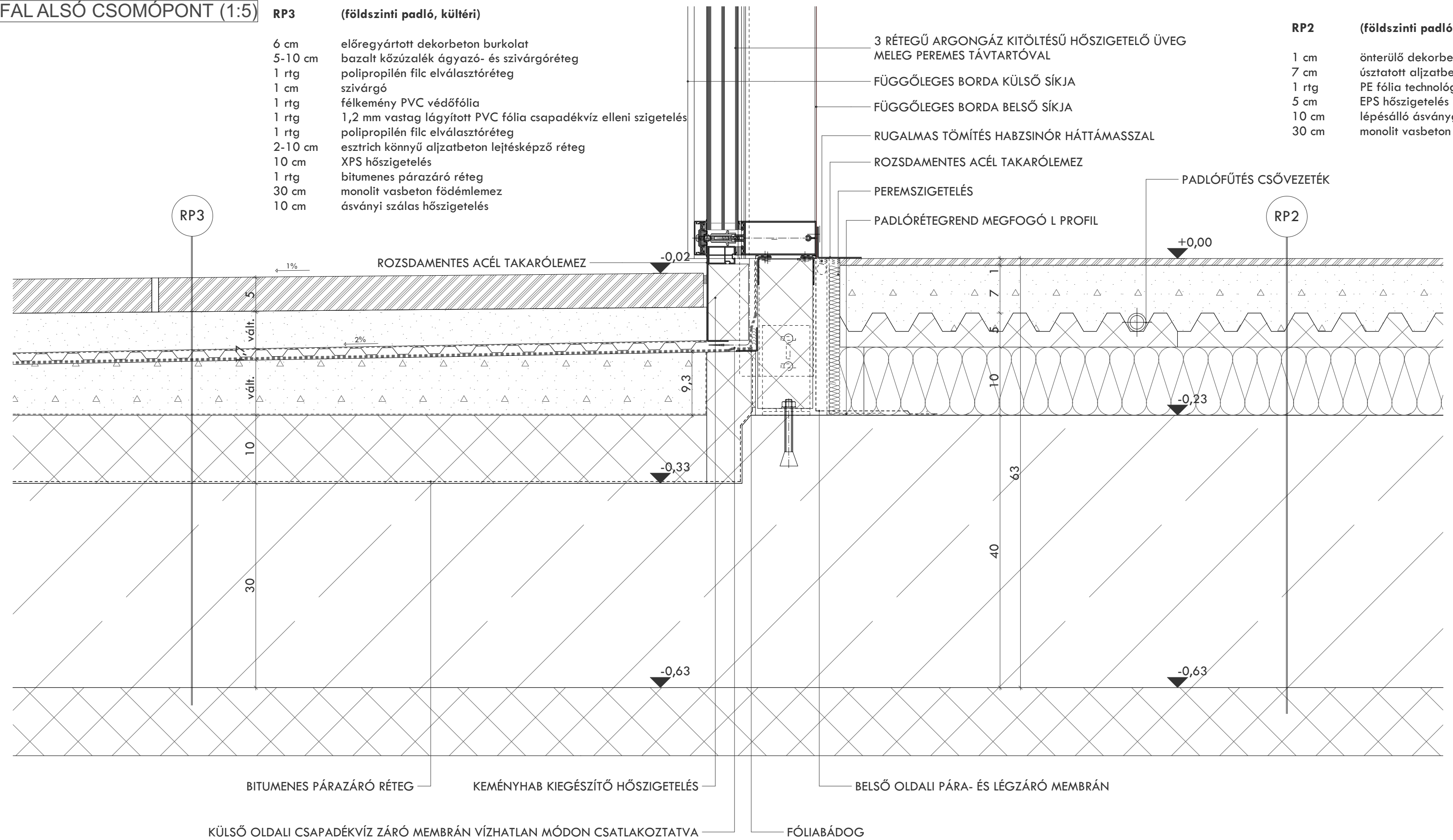
- RF4** (homlokzati fal)
- 0,5 cm hőszigetelő rendszerű vékonyvakolat
 - 1 rtg üvegfütyöl keszirozás
 - 22 cm ásványgyoppat hőszigetelés
 - 25 cm monolit vasbeton szerkezeti fal
 - 0,7 cm simítóvakolat és festés



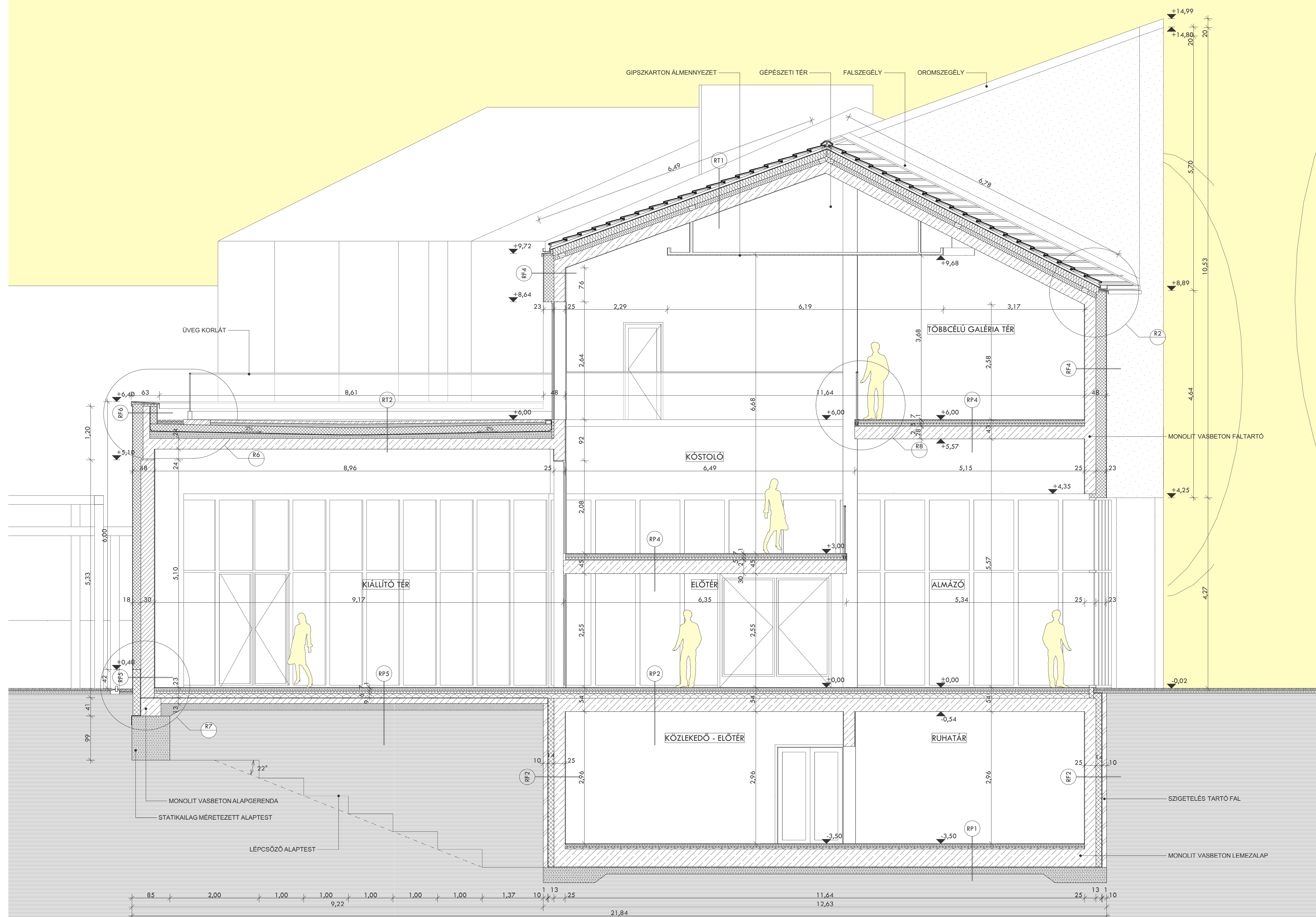
R4 FÜGGŐNYFAL ALSÓ CSOMÓPONT (1:5)
AZ ÁTJÁRÓBAN

- RP3** (földszintű padló, kültéri)
- 6 cm előregyártott dekorbeton burkolat
 - 5-10 cm bazalt kövazalék ágyazó- és szivárgóréteg
 - 1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
 - 1 cm szivárgó
 - 1 rtg félkemény PVC védőfólia
 - 1 rtg 1,2 mm vastag lágyított PVC fólia csapadékvíz elleni szigetelés
 - 2-10 cm esztrich könnyű aljzatbeton lejtésképző réteg
 - 10 cm XPS hőszigetelés
 - 1 rtg bitumenes párazáró réteg
 - 30 cm monolit vasbeton födémlemez
 - 10 cm ásványi szálás hőszigetelés

- RP2** (földszintű padló, beltéri)
- 1 cm önterülő dekorbeton padlóburkolat
 - 7 cm üsztatott aljzatbeton
 - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
 - 5 cm EPS hőszigetelés
 - 10 cm lépcsőálló ásványgyoppat üsztatóréteg
 - 30 cm monolit vasbeton födémlemez



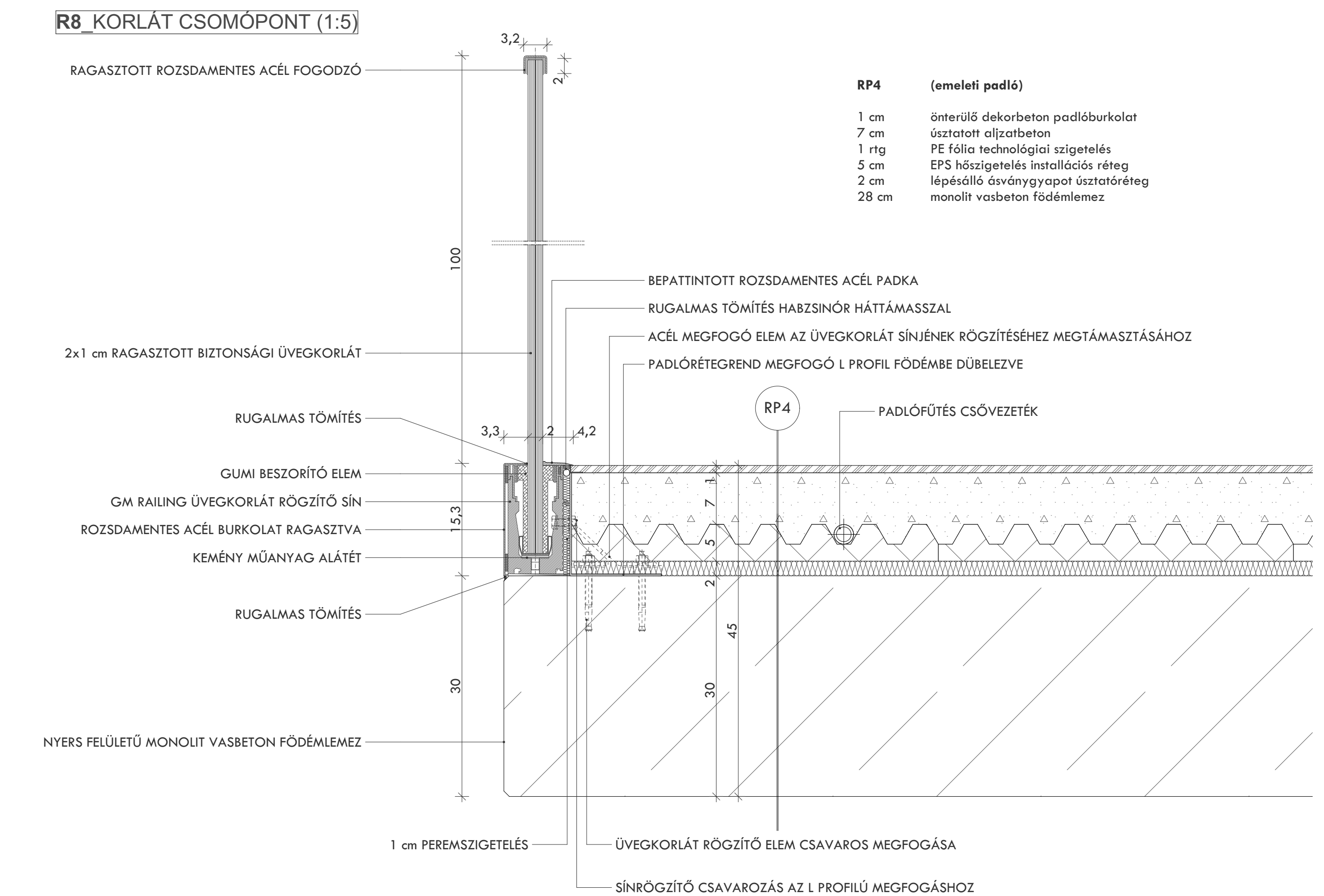
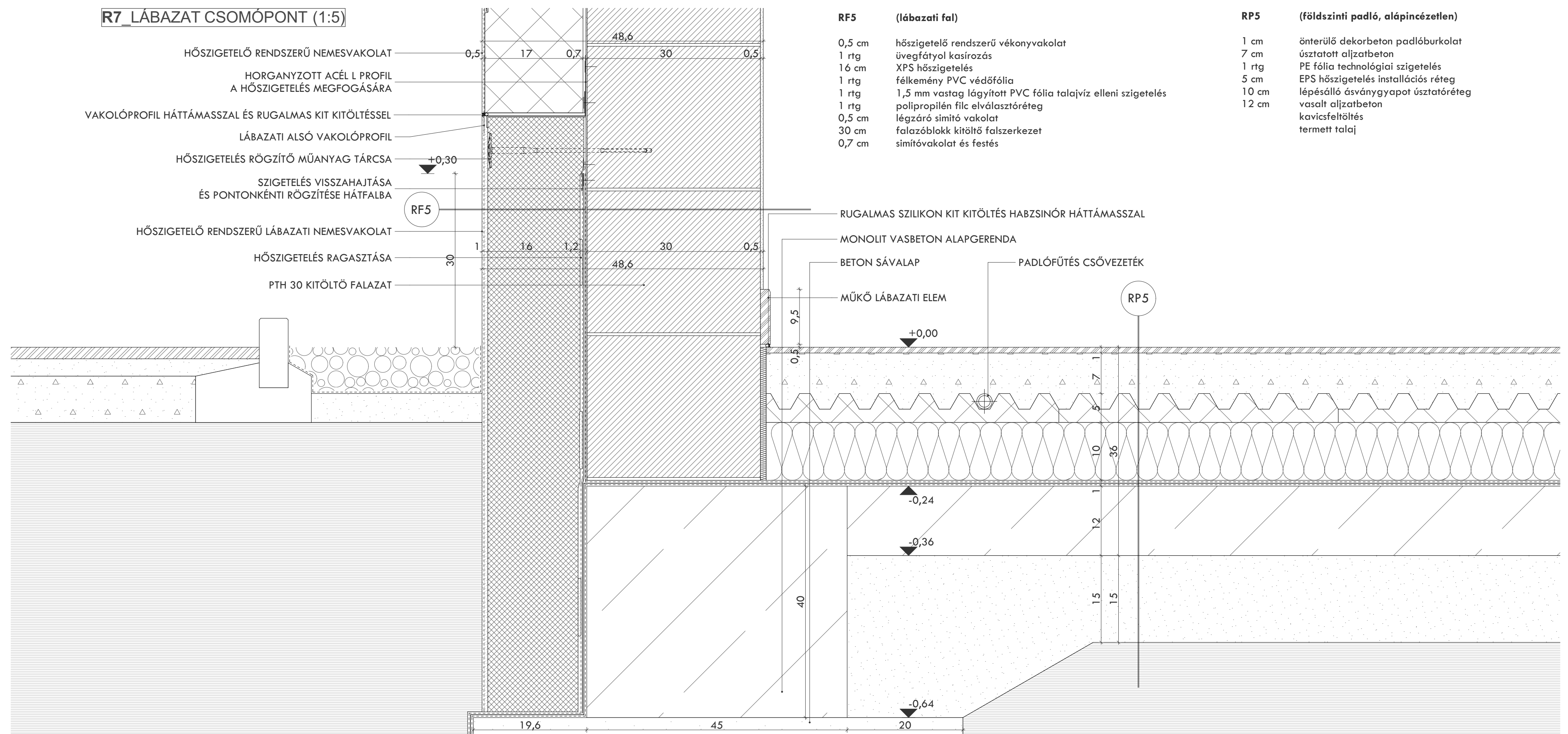
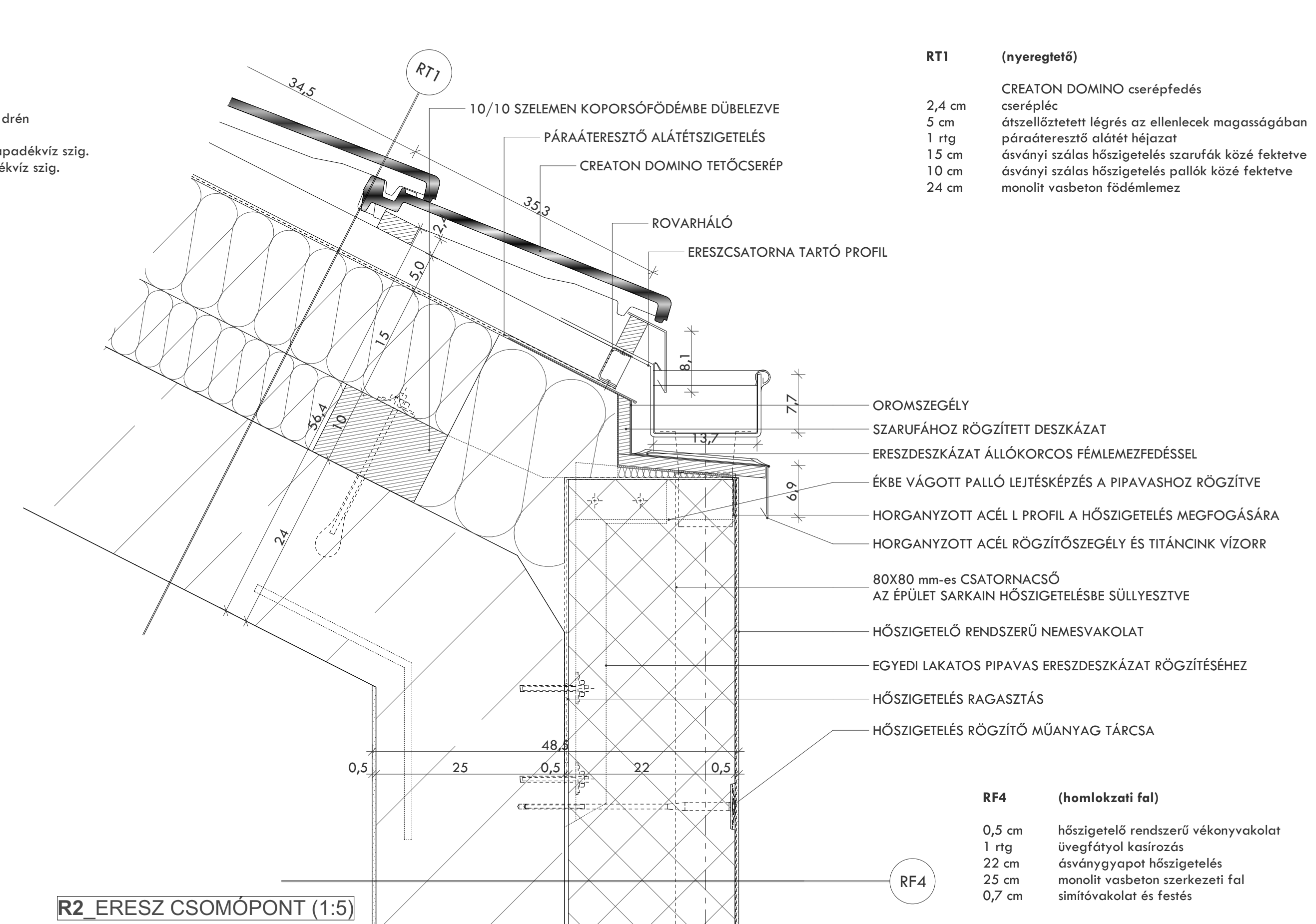
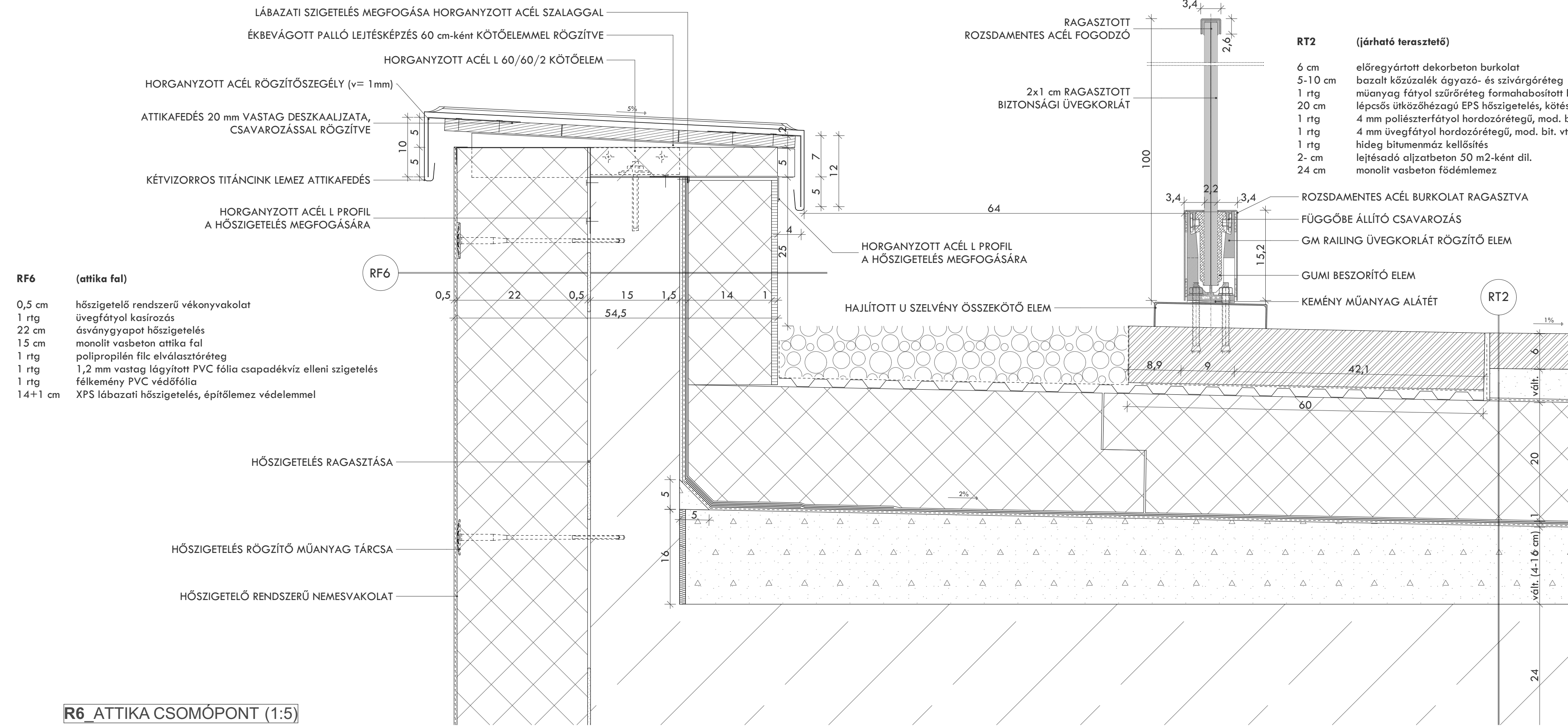
KM1 KERESZTMETSZET (1:50)

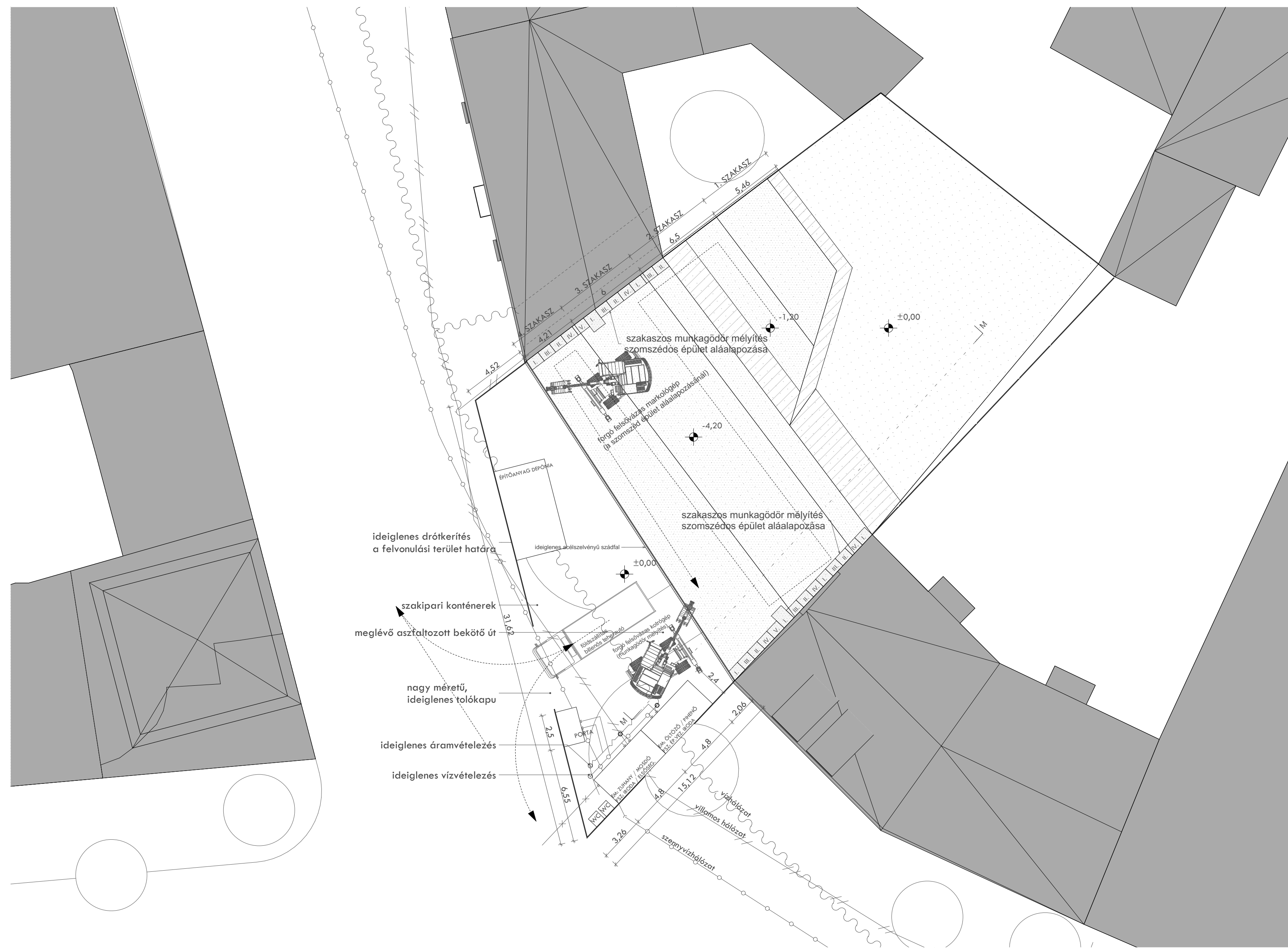


RÉTEGRENDÉK

- RF2 (pincefal)**
 10 cm termett talaj, földvíszigetelés
 1 cm vasalt, kibetonozott szigetelőtartó zsalukő falazat
 1 cm felülkiegészítő habarcsvakolat
 1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
 1 rtg 1,5 mm vastag lágyított PVC fólia talajvíz szigetelés
 1 rtg felkémény PVC védőfólia
 12 cm XPS hőszigetelés
 1 rtg technológiai filc szigetelés
 25 cm monolit vasbeton falszerkezet
 1 cm simítóvakolat és festés
- RF4 (homlokzati fal)**
 0,5 cm hőszigetelő rendszerű vékonyvakolat
 1 rtg üvegfátyol kasírozás
 22 cm ásványgyapot hőszigetelés
 25 cm monolit vasbeton szerkezeti fal
 0,7 cm simítóvakolat és festés
- RF5 (lábazati fal)**
 0,5 cm hőszigetelő rendszerű vékonyvakolat
 1 rtg üvegfátyol kasírozás
 16 cm XPS hőszigetelés
 1 rtg felkémény PVC védőfólia
 1 rtg 1,5 mm vastag lágyított PVC fólia talajvíz elleni szigetelés
 1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
 0,5 cm légző szűrő vakolat
 30 cm falazóblokk kitöltő falszerkezet
 0,7 cm simítóvakolat és festés
- RF6 (attika fal)**
 0,5 cm hőszigetelő rendszerű vékonyvakolat
 1 rtg üvegfátyol kasírozás
 22 cm ásványgyapot hőszigetelés
 15 cm monolit vasbeton attika fal
 1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
 1 rtg 1,2 mm vastag lágyított PVC fólia csapadékvíz elleni szigetelés
 1 rtg felkémény PVC védőfólia
 14+1 cm XPS lábazati hőszigetelés, építőlemez védelemmel
- RT1 (nyeregterelő)**
 2,4 cm CREATON DOMINO cserépfedés
 5 cm cserépléc
 1 rtg átszellőztetett légrés az elemek magasságában
 15 cm páraáteresztő alátét héjazat
 10 cm ásványi szálas hőszigetelés szarufák közé fektetve
 24 cm ásványi szálas hőszigetelés pallók közé fektetve
 monolit vasbeton födémlemez

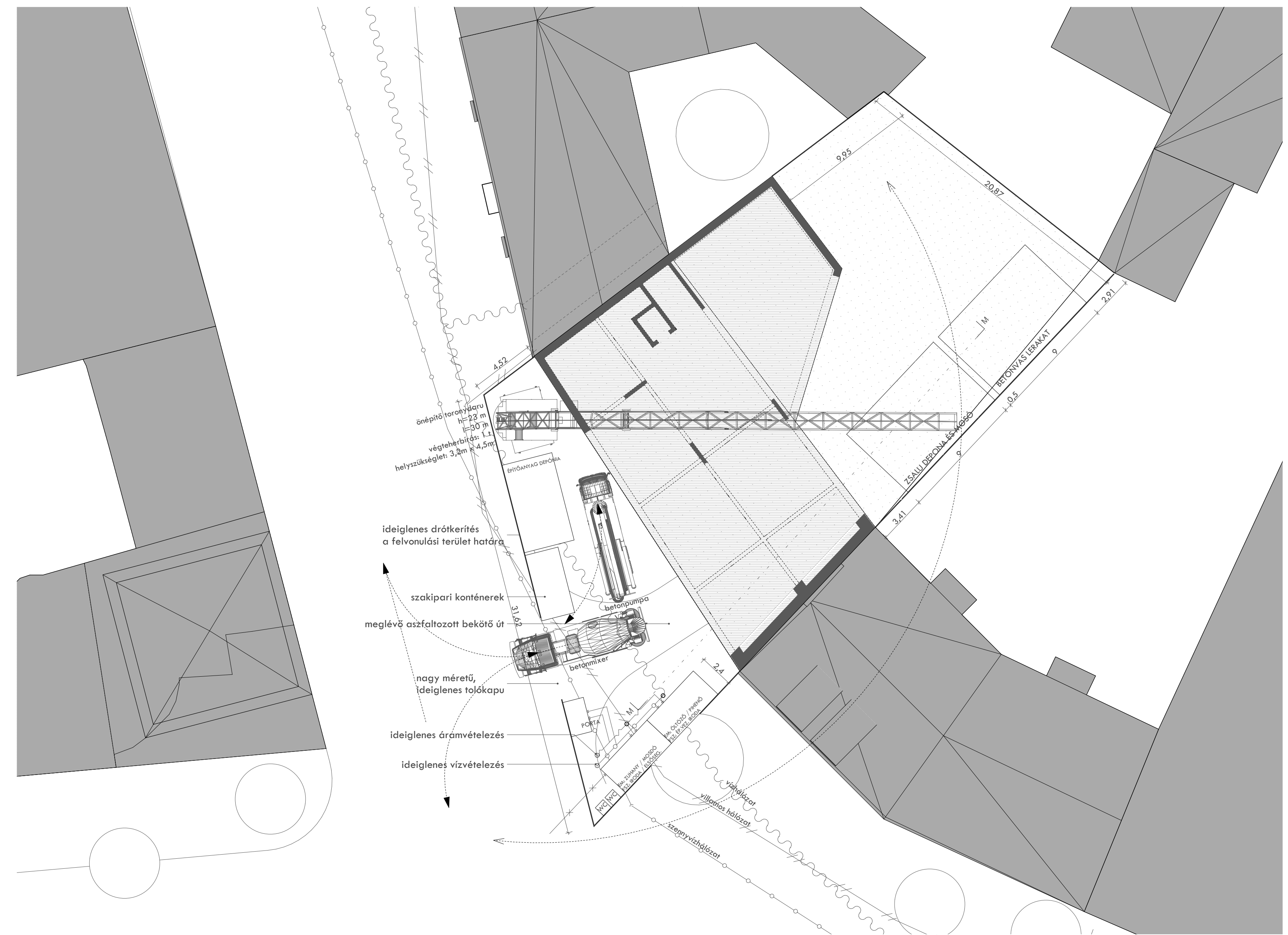
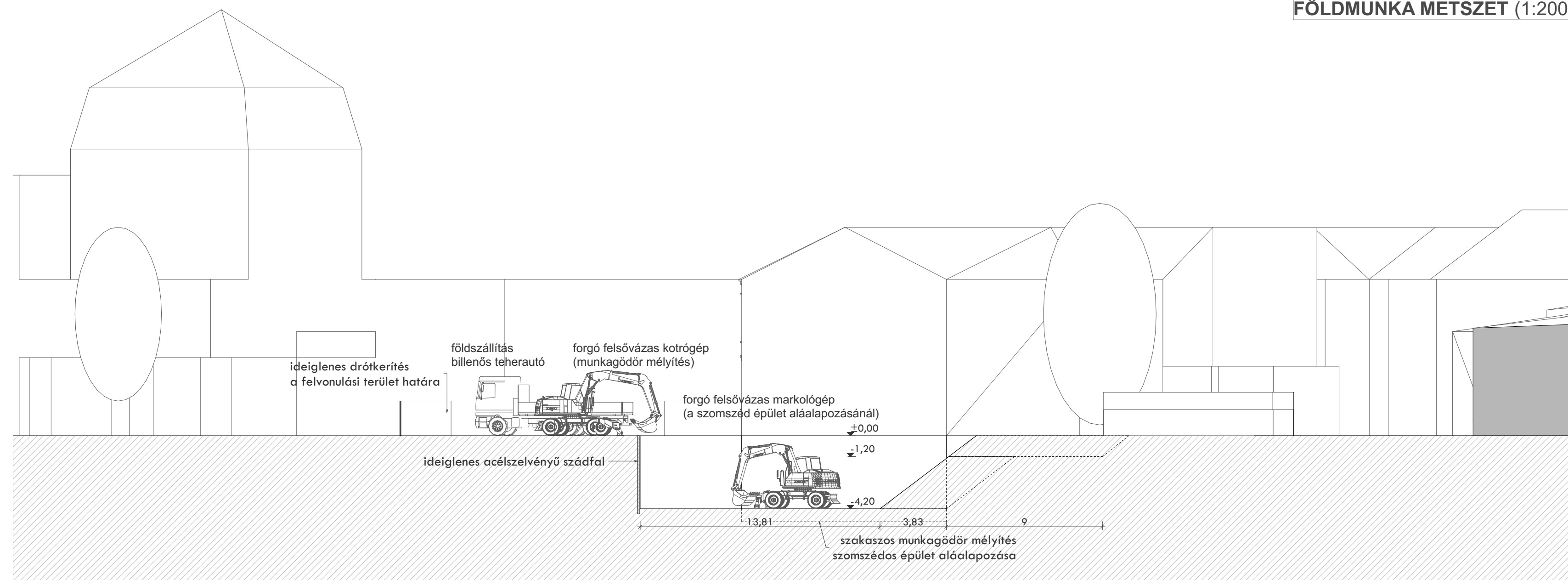
- RP1 (lemezalap - pince padló)**
 1 cm önterülő dekorbeton padlóburkolat
 7 cm úsztatott aljzatbeton
 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
 5 cm formahabosított EPS hőszigetelés installációs réteg
 2 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
 40 cm monolit vasbeton lemezalap
 1 rtg felkémény PVC védőfólia
 1 rtg 1,5 mm vastag lágyított PVC fólia talajvíz elleni szigetelés
 1 rtg polipropilén filc elválasztóréteg
 15 cm szerelőbeton
 1 rtg geotextília
 5 cm ásványi szálás összenyomódó réteg
- RP2 (földszinti padló, beltéri)**
 1 cm önterülő dekorbeton padlóburkolat
 7 cm úsztatott aljzatbeton
 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
 5 cm EPS hőszigetelés installációs réteg
 10 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
 30 cm monolit vasbeton födémlemez
- RP4 (emeleti padló)**
 1 cm önterülő dekorbeton padlóburkolat
 7 cm úsztatott aljzatbeton
 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
 5 cm EPS hőszigetelés installációs réteg
 2 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
 28 cm monolit vasbeton födémlemez
- RP5 (földszinti padló, aláépítéssel)**
 1 cm önterülő dekorbeton padlóburkolat
 7 cm úsztatott aljzatbeton
 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
 5 cm EPS hőszigetelés installációs réteg
 10 cm lépésálló ásványgyapot úsztatóréteg
 12 cm vasalt aljzatbeton
 kavicshatóság
 termett talaj
- RT2 (járható teraszfelő)**
 6 cm előregyártott dekorbeton burkolat
 5-10 cm bazalt köszalék ágyazó- és szivárgóréteg
 1 rtg műanyag fától szűrőréteg formahabosított EPS hőszigetelő drén
 20 cm lépésálló ütközőhézagú EPS hőszigetelés, kötésben fektetve
 1 rtg 4 mm poliészterfátyol hordozóréteg, mod. bit. vtglemez csapadékvíz szig.
 1 rtg 4 mm üvegfátyol hordozóréteg, mod. bit. vtglemez csapadékvíz szig.
 1 rtg hideg bitumenmezzei kiegészítés
 2 cm lejtésadó aljzatbeton 50 m²-ként díl.
 24 cm monolit vasbeton födémlemez





FÖLDMUNKA HELYSZÍNRAJZ (1:200)

FÖLDMUNKA METSZET (1:200)



SZERKEZETÉPÍTÉS HELYSZÍNRAJZ (1:200)

SZERKEZETÉPÍTÉS METSZET (1:200)

