

## TIHANY

A BALATON EGYETLEN FÉLSZIGETE  
 \_BALATONI KULTÚRTÁJ  
 \_KIEMELT POZÍCIÓ  
 \_TÖRTÉNELMI IDŐK ÓTA ÁTKELŐHELY

\_EGYHÁZ\_HALÁSZFALU  
 \_LAKOSSÁGA: 1400 FŐ

\_AZ EGÉSZ FÉLSZIGETET TÁJVÉDELMI KÖRZET (1952)

ÉPÍTETT ÉS TÁJI ÉRTÉKEK

\_APÁTSÁG  
 \_ŐSFALU  
 \_HAGYOMÁNYOS NÉPI ÉPÍTÉSZET  
 \_BALATONI ÉPÍTÉSZET (60-AS ÉVEK)

\_BELSŐ TŐ  
 \_LEVENDULÁS  
 \_RITKA MADÁRFAJOK  
 \_GAZDAG NÖVÉNYZET

1900-AS ÉVEK

20-AS ÉVEK\_KASTÉLYSZERŰ KARAKTER

60-AS ÉVEK\_VIRÁGZÁS  
 \_NAGYLÉPTÉKŰ BALATON-FEJLESZÉS  
 \_JELLEGZETES KARAKTER\_KÜLÖNLEGES SZERKEZETEK, ÉPÍTÉSZETI MEGJELENÉSEK

80-AS, 90-ES ÉVEK\_HANYATLÁS  
 \_MEGKOPOTT, ELHASZNÁLT INFRASTRUKTÚRA - RONCSOLÓDIK A TELEPÜLÉSKÉP  
 \_TERVSZERŰSÉG HIÁNYA - FEJLESZÉSI DÖNTÉSEK  
 \_IDEGENFORGALMI SZÉZONALITÁS ERŐSÖDÉSE - GAZDASÁG EGYOLDALÚ FEJLŐDÉSE  
 \_VENDÉGFORGALOM FOLYAMATOS CSÖKKENÉSE - BEVÉTELVISSZAESÉS

2000-ES ÉVEK\_STAGNÁLÁS

2010-ES ÉVEK\_FEJLESZÉSEK - AZ APÁTSÁG KÖRŰL  
 \_LÁTOGATÓKÖZPONT, LEVENDULA HÁZ, MÁDL ÉS BORSOS TÉR, PISKY SÉTÁNY, KIKÖTŐ, KERÉKPÁRUTAK

PROBLÉMA

\_SZÉZONALITÁS

NYÁRI FORGALOM - ÓRIÁSI MEGTERHELÉS AZ INFRASTRUKTÚRÁRA ÉS A LAKOSSÁGRA

FEJLESZÉSI LEHETŐSÉGEK

\_INFRASTRUKTÚRA, IDEGENFORGALOM

FEJLESZÉSI CÉLOK

\_AZ ONÁLLÓ EGYSÉGEK KÖZÖTTI HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE, KAPCSOLATOK INTENZÍVEBBÉ TÉTELE  
 \_KAPUTÉRSÉGEK FEJLESZÉSE  
 \_FORGALOMCSÖKKENTÉS: DELTA, RÉV, FALUKÖZPONTON ÁTHALADÓ FŐÚT KIVÁLTÁSA  
 \_DIFFERENCIÁLT PARKOLÓRENDSZER - ÉRKEZÉSI PONTOKON KIFEJEZETTEN FONTOS  
 \_PART MENTI UTAK SÉTÁNYOKKA ALAKÍTÁSA, MINÉL ZAVARTALANABB GYALOGOS ÉS KERÉKPÁROS FORGALOM  
 \_VENDÉGEK FOGADÁSA, ELIGAZÍTÁSA - JÓL MŰKÖDŐ, ÖSSZEFOGOTT, EGYSÉGES INFORMÁCIÓS RENDSZER  
 \_ÉRKEZÉSI, NAGYOBB LÁTOGATOTTÁGI HELYSZÍNEKEN - SZABADIDŐ-, SPORT-, KULTURÁLIS VÁLASZTÉK, PROGRAMOK, ESEMÉNYEK,  
 VENDÉGLÁTÁSI, SZÁLLODAI, PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK  
 \_ÉRINTETLEN TERMÉSZET, TIHANYI HANGULATOK  
 \_VÍZI MEGKÖZELÍTHETŐSÉG: SÉTAHAJÓ, KOMP, VITORLÁS

\_RÉSZEKRE SZAKADT TELEPÜLÉSKÉP

\_TÁJVÉDELMI TERÜLETEK KÖZÖTT  
 \_KÜLÖN-KÜLÖN IS MŰKÖDŐ TELEPÜLÉSI EGYSÉGEK, SŰRŰSÖDÉSI PONTOK  
 \_SZÉZONÁLIS ÉPÍTÉSZET  
 \_HELYSPECIFIKUSSÁG

\_FOGADÓKAPUK: FÜREDI ELÁGAZÁS (1), DELTA (2), RÉV (3)

## TIHANYI RÉV

KIEMELTEN FONTOS KAPUJA A TELEPÜLÉSNEK  
 KÖZLEKEDÉSI, FORGALMI CSOMÓPONT, TURISZTIKAI INFORMÁCIÓS KÖZPONT, A FALU EGYIK ALKÖZPONTJA IS

A TERÜLET A KÖRNYEZETÉNÉL SOKKAL JOBBAN TERHELT, A DÉLI PARTHOZ UGYANANNYIRA TARTOZIK, MINT AZ ÉSZAKIHOZ  
 9 HÓNAPON ÁT ÜZEMEL A KOMP, ÉVI 900 000 FŐ VESZI IGÉNYBE

60-AS ÉVEK\_VIRÁGKOR

A 60-AS ÉVEKIG SZINTE SEMMIT NEM FEJLŐDÖTT KAPACITÁSÁBAN ÉS SZÍNVALONÁBAN A BALATON KÖRNYÉKÉN AZ IDEGENFORGALOM, A  
 VENDÉGLÁTÁS ÉS AZ INFRASTRUKTÚRA. GYORSAN ÉS ALACSONY KÖLTSÉGGEL ELKÉSZÍTHETŐ, KÖNNYED, MODERN ANYAGHASZNÁLATÚ,  
 IDÉNYJELLEGŰ ÉPÜLETEK ÉPÍTÉSÉRŐL HATÁROZTAK AZ ÖTVENES ÉVEK VÉGÉN.  
 1959-BEN (ELSŐ LÉPÉSKÉNT) FELÁLLÍTOTTÁK A BRÜSSZELI VILÁGKIÁLLÍTÁS RÖL FENNMARADT ÉS MEGVÁSÁROLT MOTELEGYSÉGEKET TÖBB  
 TELEPÜLÉSÉN. EZEK MELLÉ HAMAROSAN IPSZILON-ALAKZATRA EMLÉKEZTETŐ TETŐSZERKEZETŰ MOTEL-ÉTTERMEKET ÉPÍTETEK TÍPUSYER  
 SZERINT, KÉSŐBB A DÉLI PARTON ÉS TIHANYBAN A RÉVNÉL SZINTÉN TÍPUSYER SZERINTI ÖNKISZOLGÁLÓ ÉTTERMEKET ÉPÍTETEK.  
 EZEK AZ ÉPÜLETEK ALKOTJÁK MA IS A JELLEGZETES ÉS KÜLÖNLEGES KARAKTERÉT A TÉRSÉGNEK.

JELENLÉG

RENDEZETLEN, TAGOLT KÖRNYEZET, ÚTÓTT-KOPOTT FELIRATOK, TÁKOLMÁNY ÜZLETEK, ENGEDÉLY NÉLKÜL ÉPÍTETT ÉPÜLETEK,  
 TULAJDONVISZONYOK RENDEZETLENSÉGE

RÉSZLETEK TIHANYBÓL



RÉSZLETEK A TERÜLETRŐL



1960-AS NAGY BALATON-FEJLESZÉS (1957-1968)\_SZOCIÁLTURIZMUS KEZDETÉNEK IDŐSZAKA\_REGIONÁLIS TERY\_IDEGENFORGALMI IGÉNYEK GYORS KIELÉGÍTÉSE

BEFEJEZETT ÉS KOMPLEX EGYSÉGEN BÉNY VALÓ GONDOLKODÁS, KIEGYENSÚLYOZOTT, ORGANIKUS FEJLESZÉS, SZILÁRD ÉPÍTÉSI ÉS TERÜLETGAZDÁLKODÁSI REND, INVENCIOZUS FORMAI ÉS SZERKEZETI KÍSÉRLETÉZS JELLEMZI A TERÜLETET  
 \_A TIHANYI KIKÖTŐ KÖRNYEZETÉBEN LÉVŐ ALKÖZPONT: HÁROM PONTON TÁMASZKODÓ VASBETON HÉJSZERKEZETŰ KIKÖTŐI POSTAHIVATAL (BÉRCZES ISTVÁN ÉS SZITTYA BÉLA, 1962), A BISZTRÓ ÉS CSEMEGEÜZLET (GULYÁS ZOLTÁN, 1961), VASBETON KÖZÜTTI HÍD (LIPTÁK LÁSZLÓ, 1961).

EGYÉSGES, MODERN STÍLUSBAN ÚJUL MEG A BALATON IDEGENFORGALMI KARAKTERE

\_SZÍNVALONALAS PAVILONSZERŰ KÖZÉPÜLETEK\_BRÜSSZELI VILÁGKIÁLLÍTÁSON MEGVÁSÁROLT MOTELEK\_VARIÁLHATÓ VÁZRENDSZER (POLÓNYI KÁROLY, KLIMOV BORISZ) - KARAKTERES KÖNNYED FORMÁJA\_JELLEGZETES ELEMME VÁLT  
 \_GAZDASÁGOS, RÖVID IDŐ ALATT ELŐÁLLÍTHATÓ, KÖNNYEN SZÁLLÍTHATÓ ÉS MINIMÁLIS HELYSZÍNI MUNKÁVAL ÖSSZEÁLLÍTHATÓ SZERKEZETEK  
 \_MIVEL IDÉNY ÉPÜLETEKRŐL VOLT SZÓ, CSAK A SZERKEZETEK HÖVÉDELMEKRŐL KELLETT GONDOSKODNI

TIHANY KIEMELT FEJLESZÉSI HELY\_KIRÁNDULÓ CÉLŰ TELEPÜLÉS\_TÖBB TÍZEZRES TÖMEGEK BEFOGADÁSA

A HATVANAS ÉVEK VÉGÉRE NYILVÁNVÁLÓVÁ VÁLT, HOGY A BALATONI TURIZMUS FEJLŐDÉSE NEM KÉPZELHETŐ EL AZ ADDIG SZINTE ABSZOLÚT ELSŐBBSÉGET ÉLVEZŐ SZOCIÁLTURISZTIKAI ÁGAZAT KIZÁRÓLAGOS FEJLESZÉSÉVEL. A SZÁLLÁSHELYEK KÍNÁLATA, A TŐ KÖRÜLI INFRASTRUKTÚRA NEM  
 ÁLLT ÖSSZHANGBAN KÜLFÖLDI VENDÉGEK SZÁMÁNAK NÖVEKEDÉSÉVEL, PEDIG ELŐFORDULT, HOGY A BELFÖLDI VENDÉGEK ROVÁSÁRA HELYEZTÉK EL ŐKET.

1970-1975\_KÖZMŰVEK KIÉPÍTÉSE, KÖZLEKEDÉSEJLESZÉS\_A TÖMEGES IGÉNYEK GYORS KIELÉGÍTÉSE MIATT A KORÁBBIKNÁL NAGYOBB LÉPTÉKŰ HOTELEKRE VOLT SZÜKSÉG\_EZ AGRESSZÍV, TÁJDEGEN MEGOLDÁSOKAT VONT MAGA UTÁN.

TIHANY A 60-AS ÉVEKBEN



A KOMPIKIKÖTŐ A 60-AS ÉVEKBEN



A KOMPIKIKÖTŐ ÁLLAPOTA JELENLEG





## TERÜLETI VIZSGÁLATOK\_TÉRELEMEK

MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK



AUTÓS ÚTVONAL - TERÜLET KÉT RÉSZRE SZAKÍTÁSA



MEGLÉVŐ FÁK



MEGŐRZENDŐ ÉRTÉKEK - KÖRPRESSZÓ, FÁK



FIX ELEMEK - KIKÖTŐ, RÉV UTCA, KÖRPRESSZÓ



## TERÜLETI VIZSGÁLATOK\_TERÜLETHASZNÁLAT

VENDÉGLÁTÁS



VÁSÁRLÁS



PARKOLÁS



PARKOSÍTOTT TERÜLET



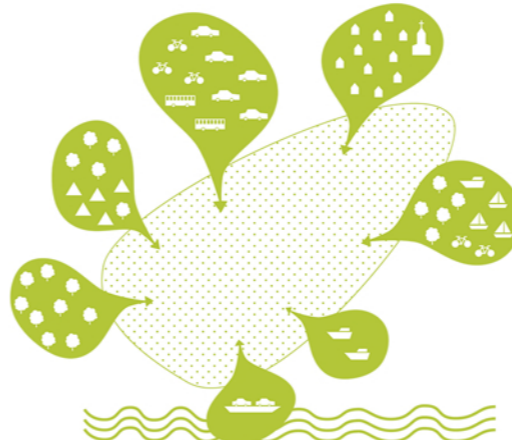
KIHASZNÁLTALAN TERÜLET



## TERÜLETI VIZSGÁLATOK\_IGÉNYEK

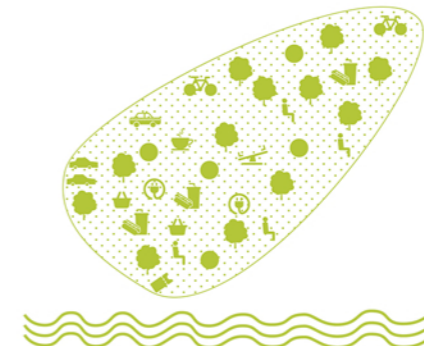
A TERÜLETRE HATÓ TÉNYEZŐK

\_AUTÓS FORGALOM, ERDŐS KÖRNYEZET, KOMPKIKÖTŐ, HAJÓKIKÖTŐ, ŐSFALU, CLUB TIHANY



SOK, KÜLÖNBÖZŐ FUNKCIÓ ELHELYEZÉSE EGY HELYEN

\_KOMPKIKÖTŐ, JEGYPÉNTÁR, PARKOLÓK, PIAC, GYORSÉTTERMEK, JÁTSZÓTÉR, BICIKLIS PONT

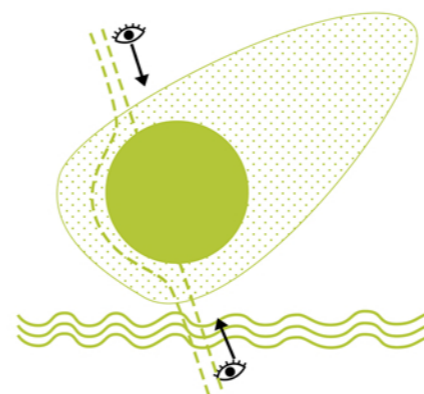


TERÜLETI DIFFERENCIÁLTSAĞ

\_MAGOK KÖRÉ SZERVEZÉS, DIFFERENCIÁLT ÚTVONALAK

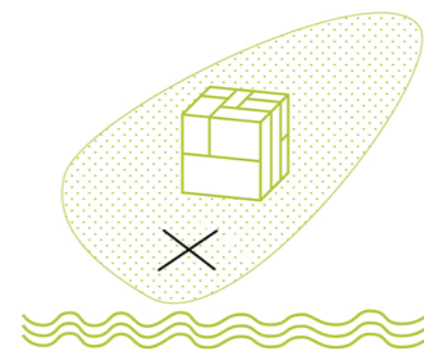


LÁTÁNYVÉDELEM, TÉR MEGNYITÁSA



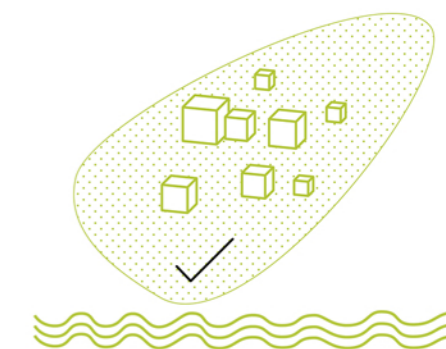
TÖMEGALKÍTÁS

\_EGY NAGY TÖMEGRE KÜLÖNBÖZŐ FUNKCIÓK



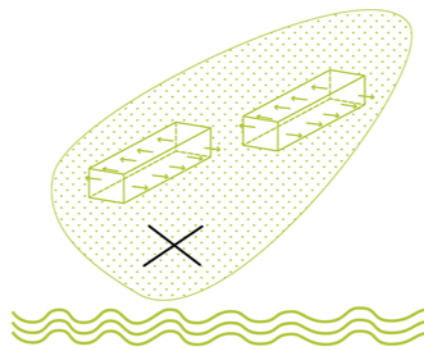
TÖMEGALKÍTÁS

\_TOBB KIS TÖMEG FUNKCIÓKÉNT



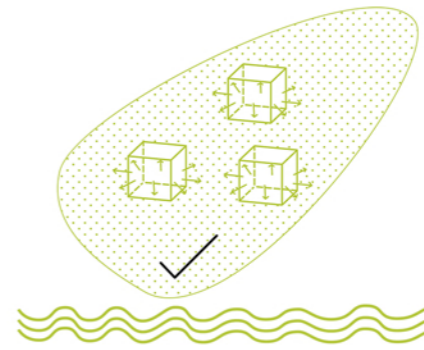
VISELKEDÉS

\_2 IRÁNYBA NYITOTT, 2 IRÁNYBA ZÁRT ÉPÜLETEK



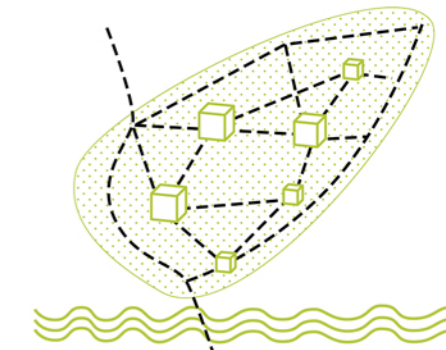
VISELKEDÉS

\_MINDEN IRÁNYBA NYITOTT ÉPÜLETEK

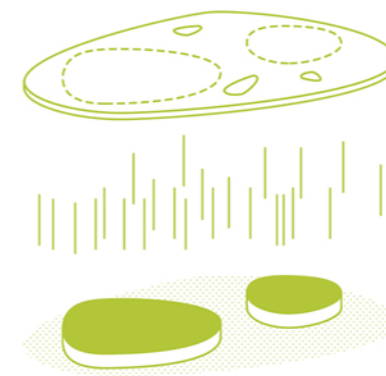


ÚTHÁLÓZAT

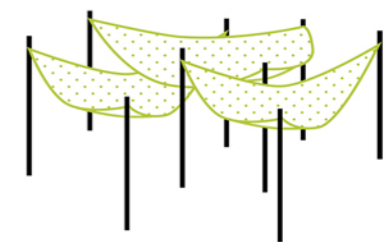
\_ÖSSZERŐTÍTÉS



TÖMEGALKÍTÁS\_NYITOTTSÁG\_A FUNKCIONÁLIS EGYSÉGEK KÖZÖTTI TÉR, ÁTMENET ÉPÜLET ÉS A KÖRNYEZETE KÖZT



PIAC\_MOBILITÁS\_IDEIGLENES



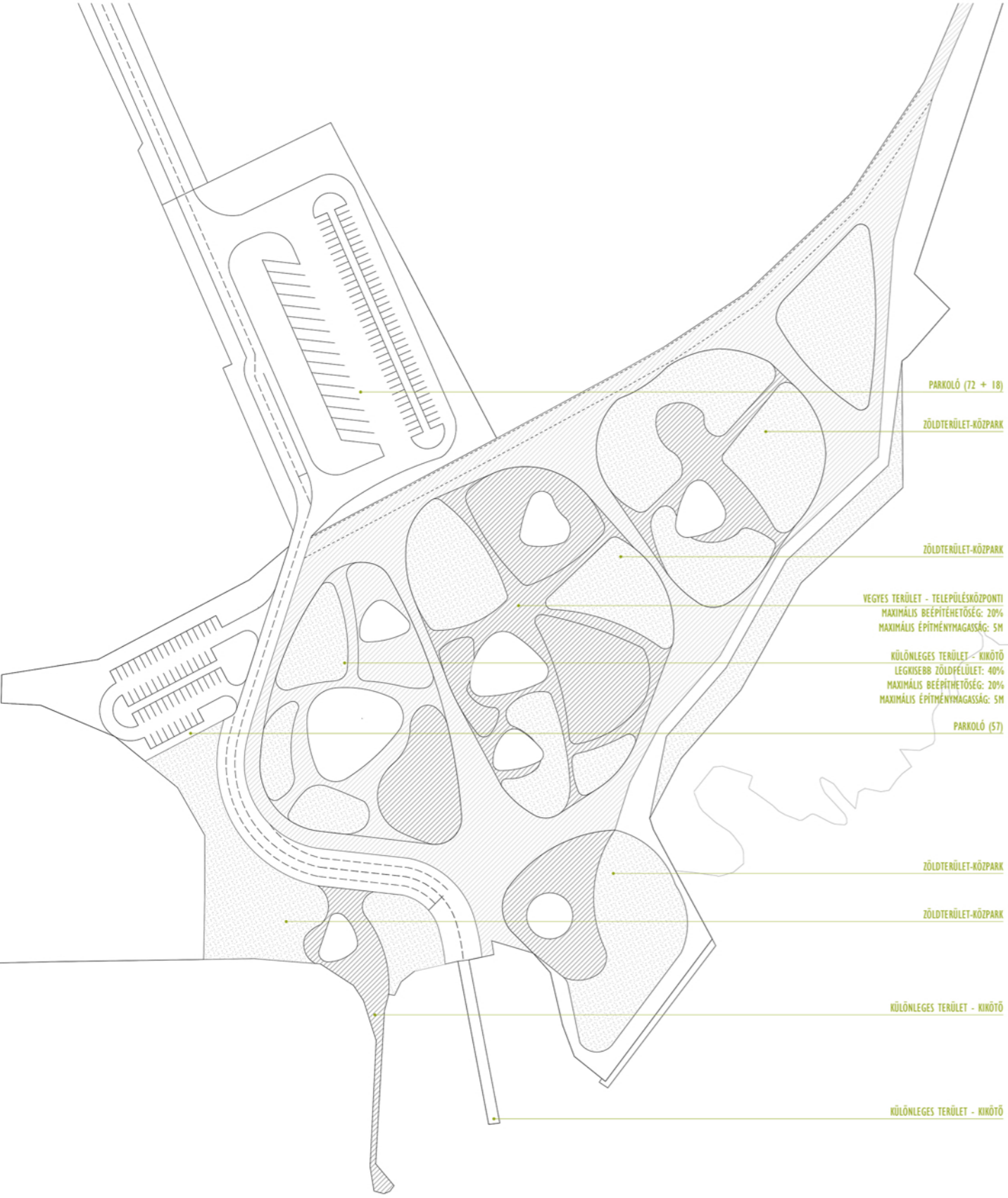
FEDETT-NYITOTT TERET, ÁRNYÉKOT ADÓ VASBETON TETŐ, ŐTÖDIK HOMLOKZAT

ELSZÓRTAN ELHELYEZETT, VÉLETLENszerű HATÁST KÉLTŐ VÉKONY ACÉLOSZLOPOK

VASBETON ÉPÜLETEK

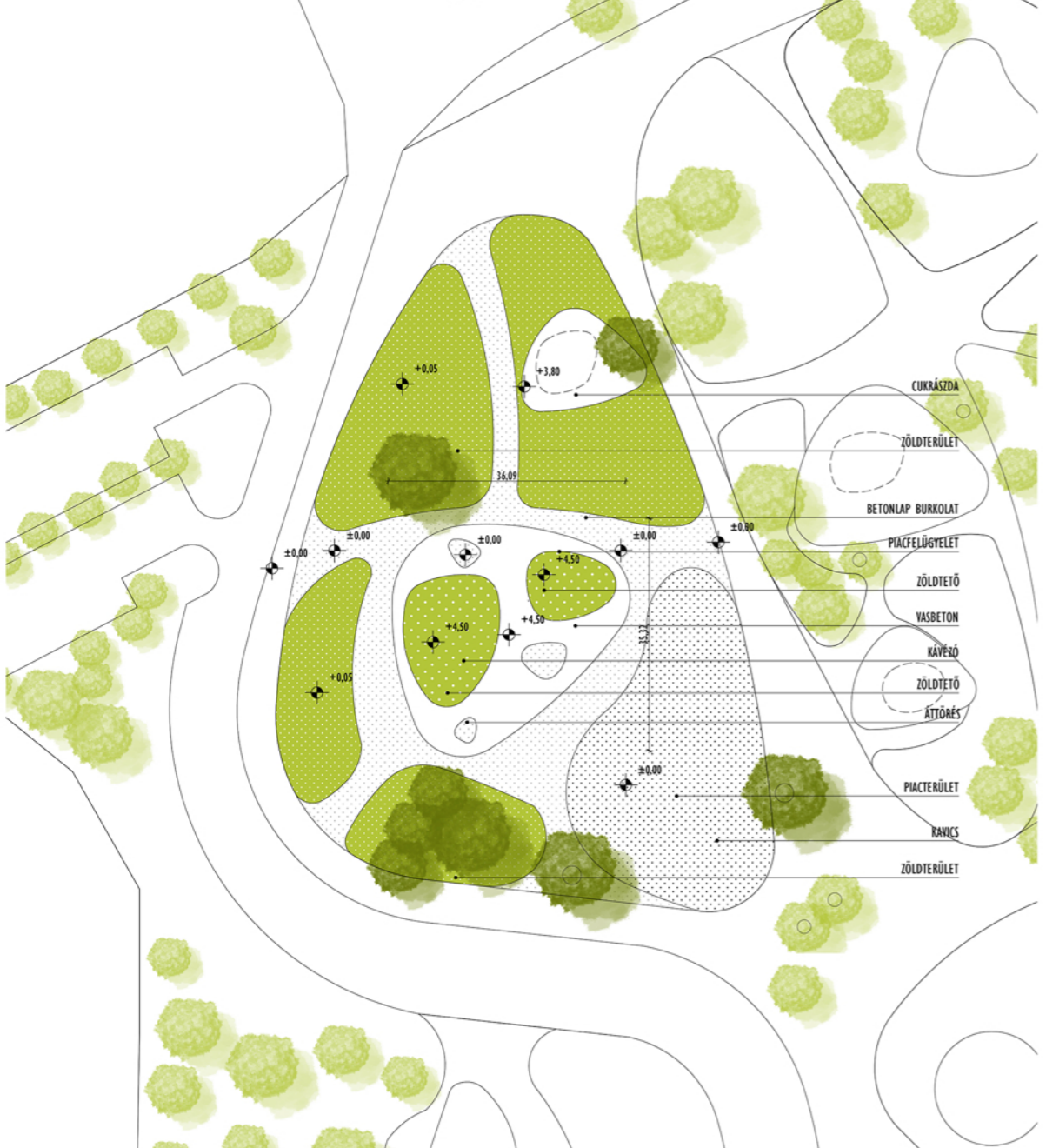
ELSZÓRTAN ELHELYEZETT, VÉLETLENszerű HATÁST KÉLTŐ ACÉL LÁMPASZLOPOK, MELYEKRE SZÉZONBAN PONYVÁK RÖGZÍTHETŐK



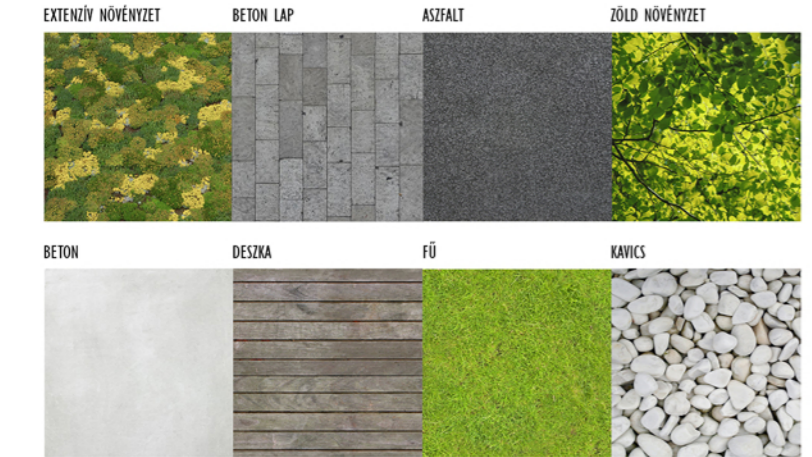




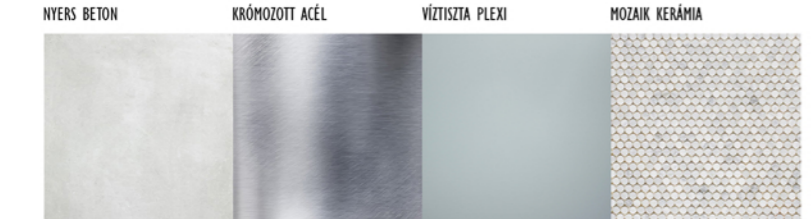
HELYSZÍNRAJZ M1:500



TEXTURÁK\_TERÜLET



TEXTURÁK\_ÉPÜLET



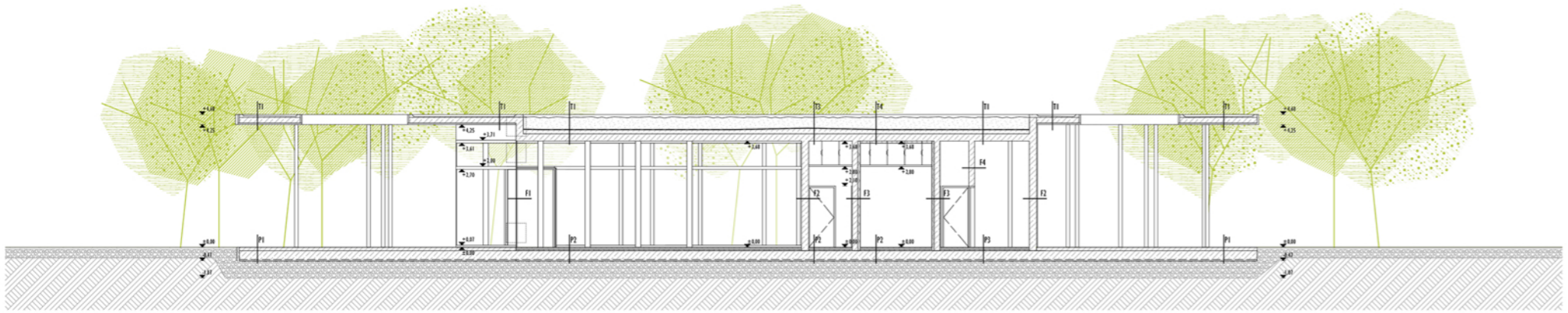
ALAPRAJZ M1:100



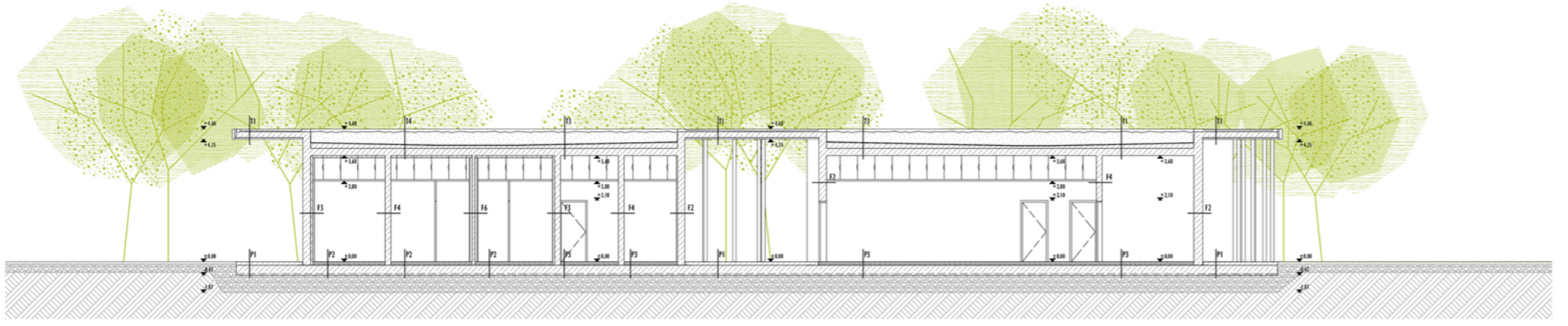
ROOM / AREA	AREA (M2)	FINISH / MATERIAL
00 FEDETT-NYITOTT TÉR	590 M2	MŰGYANTA TERÍTÉS
01 KÁVÉZÓ	205,85 M2	
02 FOLYÓSÓ	124 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
03 AKADÁLYMENTESÍTETT MOSDÓ	10,25 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
04 FÉRFI MOSDÓ	6,70 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
05 NŐI MOSDÓ	4,80 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
06 TAKARÍTÓ SZENTÁR	4,80 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
07 ÖLTÖZŐ	2,25 M2	CSISZOLT BETON
08 SZÉHMÉZETI MOSDÓ	3,65 M2	CSISZOLT BETON
09 ELŐRÉSZÍTŐ KONYHA	7,45 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
10 GÉPÉSZETI HELYSÉG	12,75 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
11 FOLYÓSÓ	5,65 M2	CSISZOLT BETON
12 RAKTÁR	9,40 M2	CSISZOLT BETON
13 GÉPÉSZETI HELYSÉG	10,60 M2	CSISZOLT BETON
14 PIACFELÜGYELET	3,55 M2	CSISZOLT BETON
15 RAKTÁR	98,85 M2	
16 TAKARÍTÓ SZENTÁR	36,70 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
17 NYILVÁNOS MOSDÓ	7,10 M2	CSISZOLT BETON
18 NYILVÁNOS MOSDÓ	6,95 M2	CSISZOLT BETON
19 AKADÁLYMENTESÍTETT NYILVÁNOS MOSDÓ	9,60 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
20 KÉZHOSÓ	9,60 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
	8,80 M2	MOZAIK LAPBURKOLAT
	20,10 M2	CSISZOLT BETON



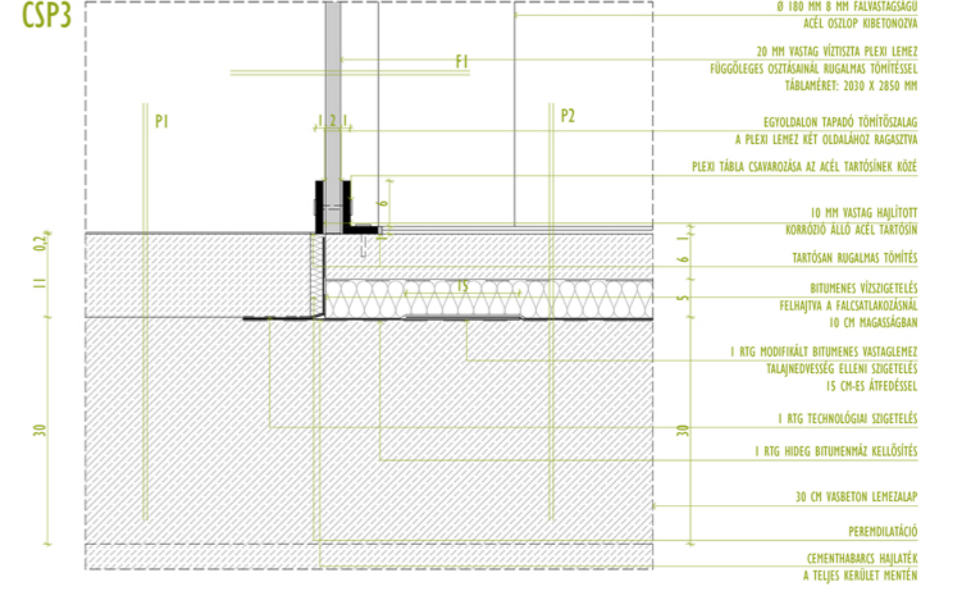
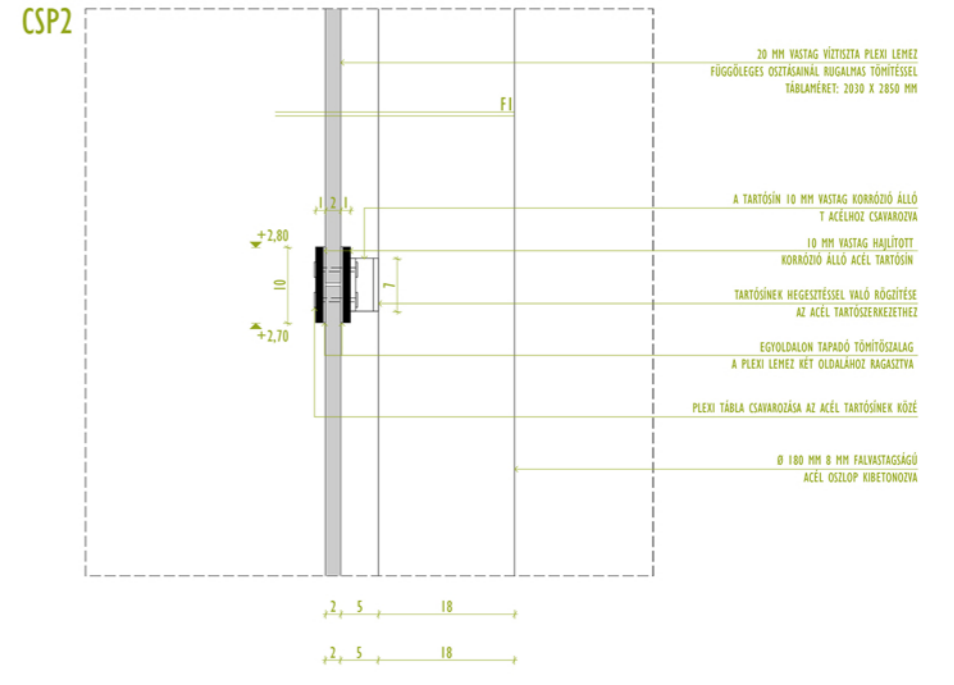
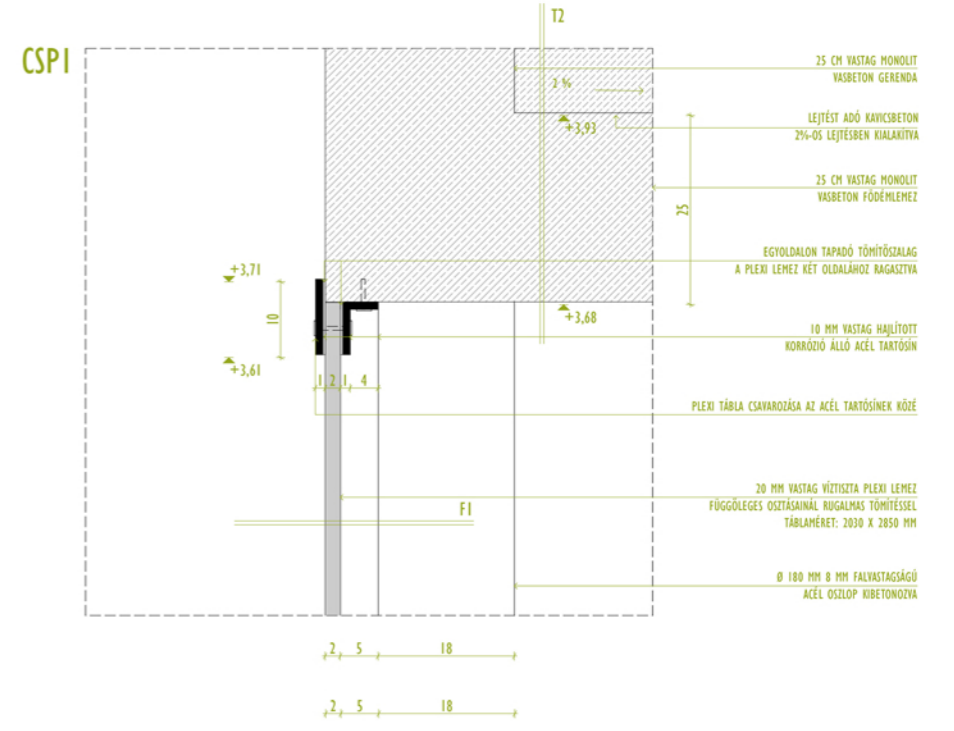
A-A METSZET M1:100



B-B METSZET M1:100

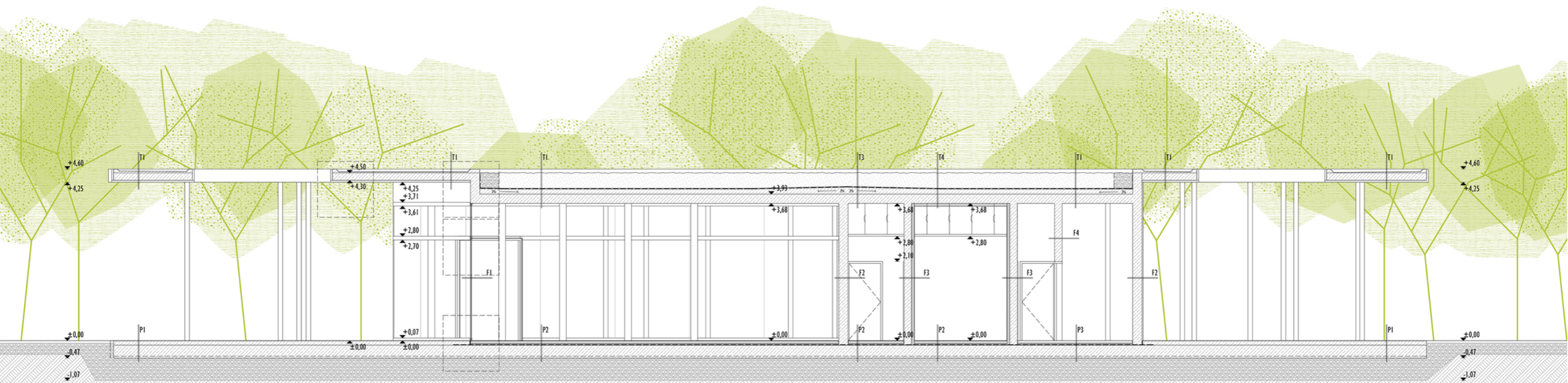


PLEXI LEMEZ CSATLAKOZÁSAINAK RÉSZLETEI M1:5





## A-A METSZET MI:50



**P1**  
0,2 KÜLTÉRI EPOXYGYANTA ALAPÚ IPARI PADLÓ ÉRDESÍTVE  
1 RTG ALAPOZÓ, KIEGYENLÍTŐ RÉTEG  
12 CM CEMENTESZTRICH ALJZAT 2%-OSLEJTÉSben KIALAKÍTVA  
30 CM MÉRETEZETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP  
5 CM SZERELŐBETON  
60 CM KAVICSFELTÖLTÉS  
TERMETT TALAJ

**P2**  
0,5 CM KEREK FEHÉR MÁZAS KERÁMIA MOZAIK PADLÓBURKOLAT RAGASZTVÁ  
0,5 CM HABARCS  
6 CM CEMENTESZTRICH  
1 RTG PE FÓLIA TECHNOLÓGIAI SZIGETELÉS  
5 CM ŰSZTATÓ RÉTEG  
1 RTG MODIFIKÁLT BITUMENUS VASTAGLEMEZ LEMEZ TALAJNEDVÉSSÉG ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
30 CM MÉRETEZETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP  
5 CM SZERELŐBETON  
60 CM KAVICSVISSZATÖLTÉS  
TERMETT TALAJ

**P3**  
7 CM CSISZOLT BETON  
1 RTG PE FÓLIA TECHNOLÓGIAI SZIGETELÉS  
5 CM ŰSZTATÓ RÉTEG  
1 RTG MODIFIKÁLT BITUMENUS VASTAGLEMEZ LEMEZ TALAJNEDVÉSSÉG ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
30 CM MÉRETEZETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP  
5 CM SZERELŐBETON  
60 CM KAVICSVISSZATÖLTÉS  
TERMETT TALAJ

**F1**  
2 CM HAJLÍTOTT VÍZTISZTA PLEXILEMEZ, ACÉLSÍNEKHEZ RÖGIZITVE

**F2**  
25 CM MONOLIT VASBETON FALSZERKEZET, KÉTOLDALI LÁTSZÓBETON FELÜLET KIALAKÍTÁSÁVAL

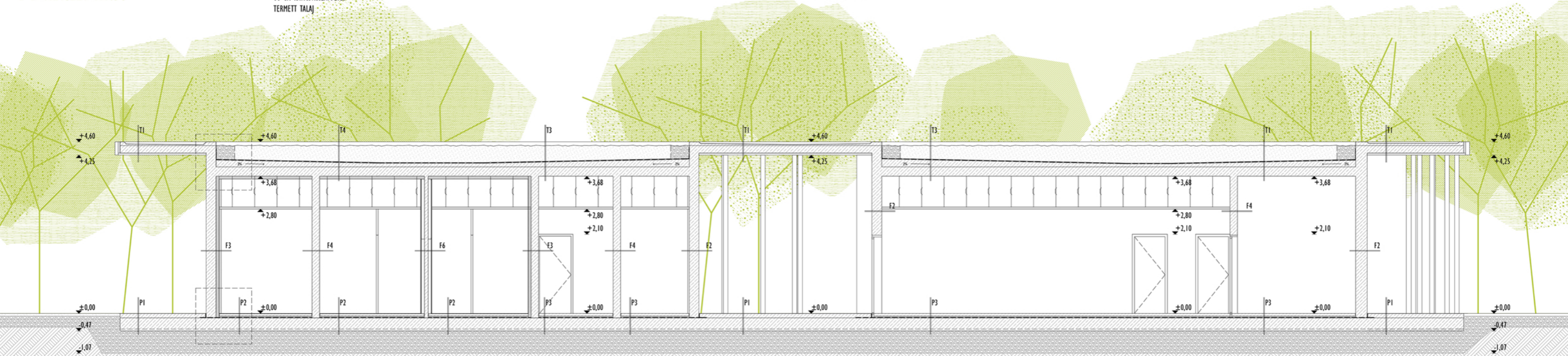
**F3**  
25 CM MONOLIT VASBETON FALSZERKEZET, KÜLSŐ OLDALI LÁTSZÓBETON FELÜLET KIALAKÍTÁSÁVAL  
7,5 CM MULTIPOR BELSŐ OLDALI HŐSZIGETELÉS, RAGASZTVÁ  
GLETTTELÉS, FESTÉS

**F4**  
20 CM MONOLIT VASBETON VÁLASZFAL, KÉTOLDALI LÁTSZÓBETON FELÜLETI KIALAKÍTÁSSAL

**F5**  
GLETTTELÉS, FESTÉS  
2 RTG GIPSZKARTON  
10 CM CW PROFIL  
10 CM MONOLIT VASBETON FAL LÁTSZÓBETON FELÜLETI KIALAKÍTÁSSAL

**F6**  
GLETTTELÉS, FESTÉS  
2 RTG GIPSZKARTON  
10 CM CW PROFIL  
10 CM MONOLIT VASBETON FAL  
10 CM CW PROFIL  
2 RTG GIPSZKARTON  
GLETTTELÉS, FESTÉS

## B-B METSZET MI:50



**T1**  
2 RTG XYPEX KENT VÍZSZIGETELÉS, FEHÉR SZÍNben  
1 %-OS LEJTÉS ADÓ BETON  
20 CM MONOLIT VASBETON SZERKEZET  
5 CM ROZSDAMENTES ACÉL 2 SZELEMEN TARTÓVÁZ  
0,3 CM PLEXILEMEZ, FEHÉR, OPÁL SZÍNben  
47%-OS ÁTERESZTŐ KÉPESséGgel

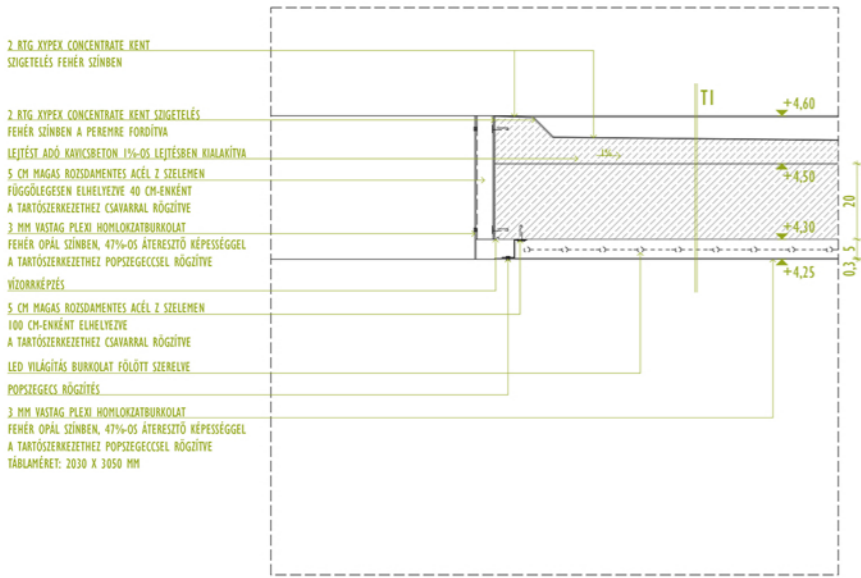
**T2**  
EXTENZÍV NÖVÉNYZET  
40 CM EXTENZÍV ÜLTETŐKÖZEG  
1 RTG MŰANYAG FÁTYOL  
6 CM FORMAHABOSÍTOTT EPS VÍZELVEZETŐ ÉS SZIVÁRGÓ RÉTEG  
2 RTG MINŐSÍTETT GYÖKÉRÁLLÓSSÁGGAL RENDELKEZŐ MODIFIKÁLT BITUMENUS VASTAGLEMEZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
2 %-OS LEJTÉS ADÓ KAVICSbetON  
25 CM MONOLIT VASBETON FÖDÉM, BELSŐ OLDALI LÁTSZÓ FELÜLETTEL KIALAKÍTVA

**T3**  
EXTENZÍV NÖVÉNYZET  
40 CM EXTENZÍV ÜLTETŐKÖZEG  
1 RTG MŰANYAG FÁTYOL  
6 CM FORMAHABOSÍTOTT EPS VÍZELVEZETŐ ÉS SZIVÁRGÓ RÉTEG  
2 RTG MINŐSÍTETT GYÖKÉRÁLLÓSSÁGGAL RENDELKEZŐ MODIFIKÁLT BITUMENUS VASTAGLEMEZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
2 %-OS LEJTÉS ADÓ KAVICSbetON  
25 CM MONOLIT VASBETON FÖDÉM  
1 RTG FÜGGESZTETT GIPSZKARTON ÁLMENNYEZET

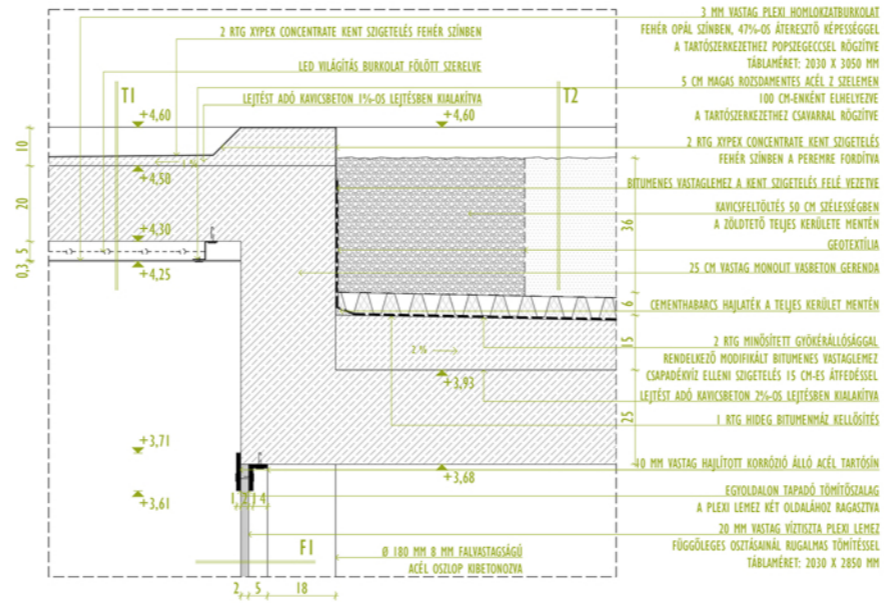
**T4**  
EXTENZÍV NÖVÉNYZET  
40 CM EXTENZÍV ÜLTETŐKÖZEG  
1 RTG MŰANYAG FÁTYOL  
6 CM FORMAHABOSÍTOTT EPS VÍZELVEZETŐ ÉS SZIVÁRGÓ RÉTEG  
2 RTG MINŐSÍTETT GYÖKÉRÁLLÓSSÁGGAL RENDELKEZŐ MODIFIKÁLT BITUMENUS VASTAGLEMEZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
2 %-OS LEJTÉS ADÓ KAVICSbetON  
25 CM MONOLIT VASBETON FÖDÉM  
7,5 CM MULTIPOR BELSŐ OLDALI HŐSZIGETELÉS, RAGASZTVÁ  
1 RTG FÜGGESZTETT GIPSZKARTON ÁLMENNYEZET



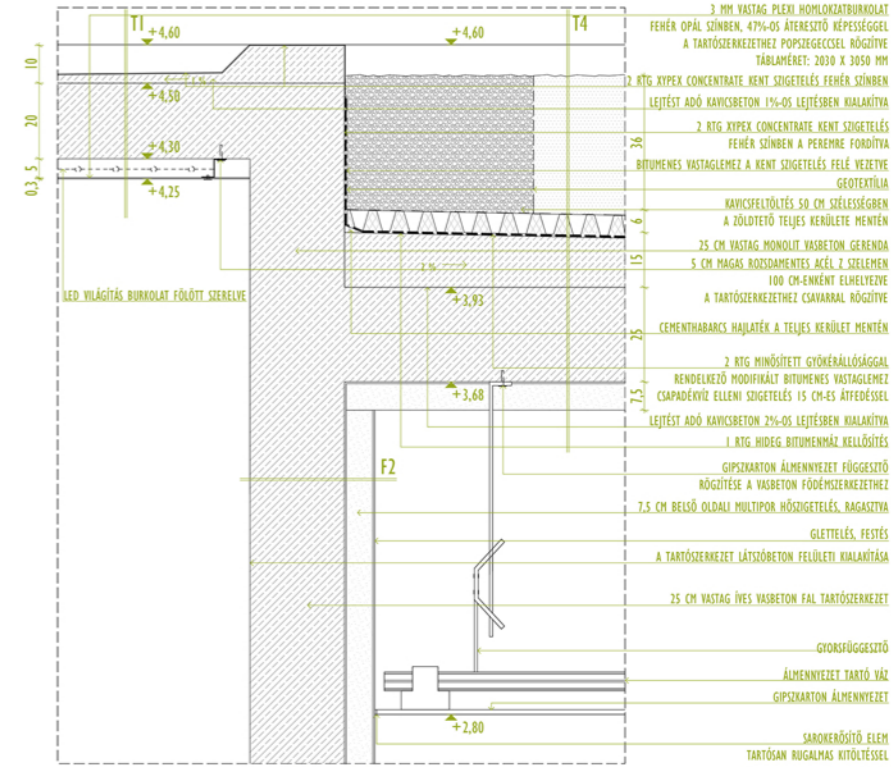
CSP4\_FÖDÉMÁTORÉS MI:10



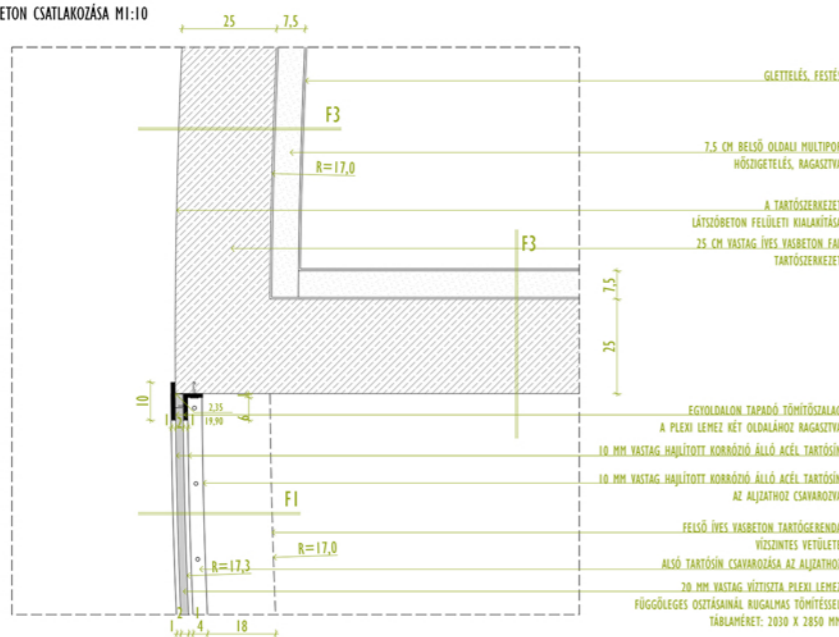
CSP5\_ATTIKA MI:10



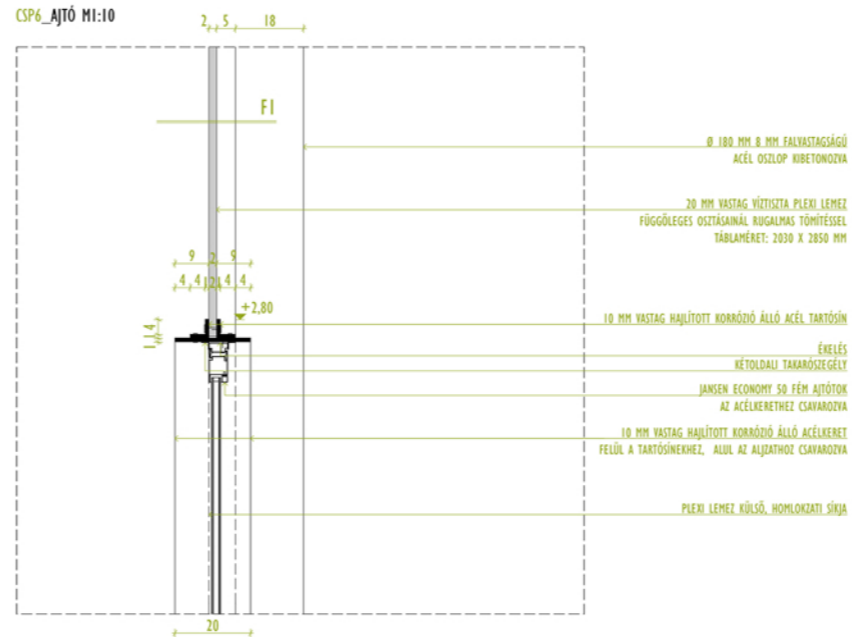
CSP7\_ATTIKA MI:10



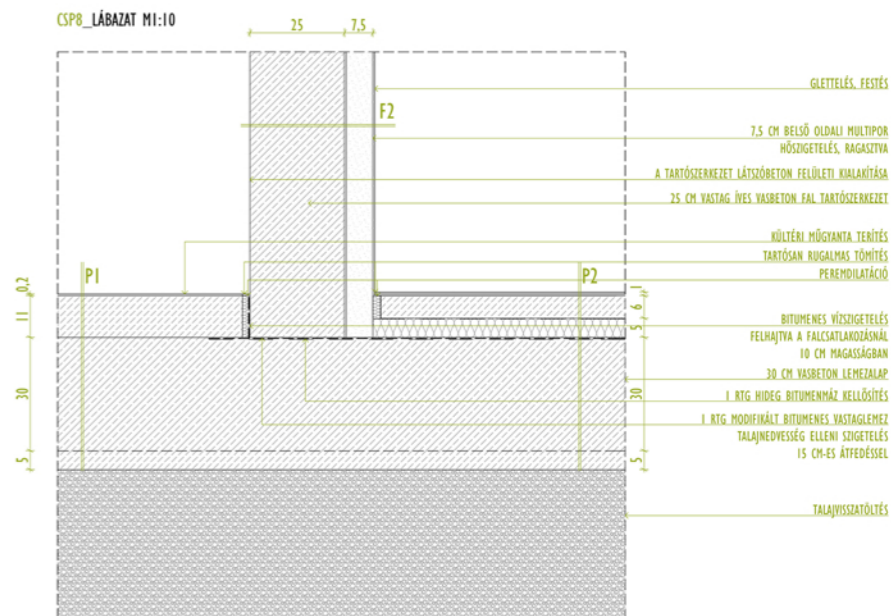
CSP9\_VÍZSZINTES FALMETSZET\_PLEXI ÉS VASBETON CSATLAKOZÁSA MI:10



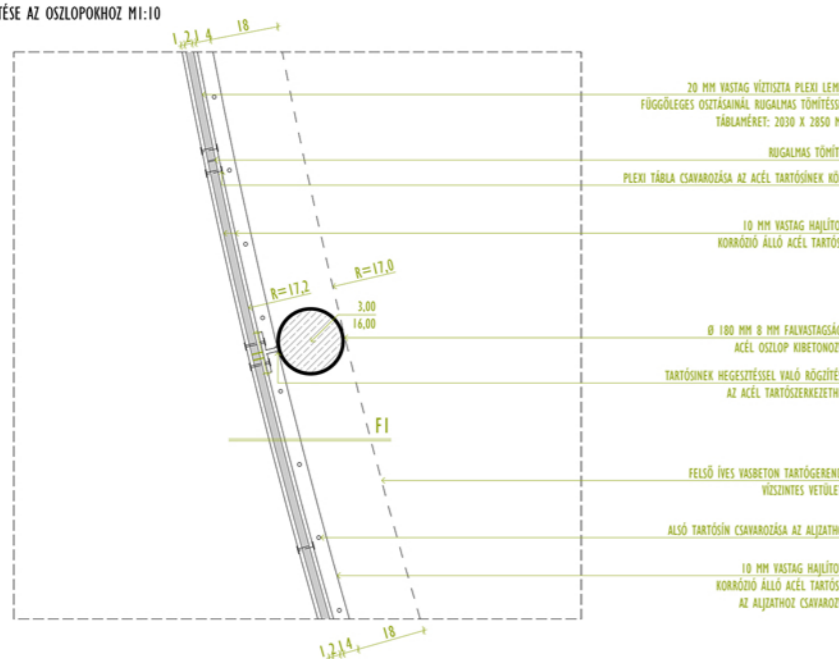
CSP6\_AJTÓ MI:10



CSP8\_LÁBAZAT MI:10



CSP10\_VÍZSZINTES FALMETSZET\_PLEXI RÖGZÍTÉSE AZ OSZLOPKOZHÓZ MI:10



P1

0,2 KÜLTÉRI EPOKIGYANTA ALAPÚ IPARI PADLÓ ÉRDESÍTVE  
1 RTG ALAPOZÓ, KIEGÉNYLŐ RÉTEG  
12 CM CEMENTESZTRICH ALJZAT 2%-OSLEJTÉSBE KIALAKÍTVA  
30 CM MÉRETEZETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP  
5 CM SZERELŐBETON  
60 CM KAVICSFELTÖLTÉS  
TERMETT TALAJ

P2

0,5 CM KERÉK FEHÉR MÁZAS KERÁMIA MOZAIK PADLÓBURKOLAT RAGASZTVA  
0,5 CM HABARCS  
6 CM CEMENTESZTRICH  
1 RTG PE FÓLIA TECHNIKAI SZIGETELÉS  
5 CM ŰSZATÓ RÉTEG  
1 RTG MODIFIKÁLT BITUMENES VASTAGLEMEZ LEMEZ TALAJNEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
30 CM MÉRETEZETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP  
5 CM SZERELŐBETON  
60 CM KAVICSSZATTÖLTÉS  
TERMETT TALAJ

T1

2 RTG XYPEX KENT VÍZSZIGETELÉS, FEHÉR SZÍNBE  
1 %-OS LEJTÉS ADÓ BETON  
20 CM MONOLIT VASBETON SZERKEZET  
5 CM ROZSDAMENTES ACÉL 2 SZELEMELEN TARTÓVÁZ  
0,3 CM PLEXILEMEZ, FEHÉR, OPÁL SZÍNBE  
47%-OS ÁTERESZTŐ KÉPESSÉGGEL

T2

EXTENZÍV NÖVÉNYZET  
40 CM EXTENZÍV ÜLTETŐKÖZEG  
1 RTG MŰANYAG FÁTYOL  
6 CM FORMAHABOSÍTOTT EPS VÍZELVEZETŐ ÉS SZIVÁRGÓ RÉTEG  
2 RTG MINŐSÍTETT GYÖKÉRÁLLÓSÁGGAL RENDELKEZŐ MODIFIKÁLT BITUMENES VASTAGLEMEZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
2 %-OS LEJTÉS ADÓ KAVICSBETON  
25 CM MONOLIT VASBETON FÖDÉM, BELSŐ OLDALI LÁTSZÓ FELÜLETTEL KIALAKÍTVA

T4

EXTENZÍV NÖVÉNYZET  
40 CM EXTENZÍV ÜLTETŐKÖZEG  
1 RTG MŰANYAG FÁTYOL  
6 CM FORMAHABOSÍTOTT EPS VÍZELVEZETŐ ÉS SZIVÁRGÓ RÉTEG  
2 RTG MINŐSÍTETT GYÖKÉRÁLLÓSÁGGAL RENDELKEZŐ MODIFIKÁLT BITUMENES VASTAGLEMEZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS 15 CM-ES ÁTFEDÉSSEL  
1 RTG HIDEG BITUMENMÁZ KELLŐSÍTÉS  
2 %-OS LEJTÉS ADÓ KAVICSBETON  
25 CM MONOLIT VASBETON FÖDÉM  
7,5 CM MULTIPOR BELSŐ OLDALI HŐSZIGETELÉS, RAGASZTVA  
1 RTG FÜGGESZTETT GIPSZKARTON ÁLMENNYEZET

F1

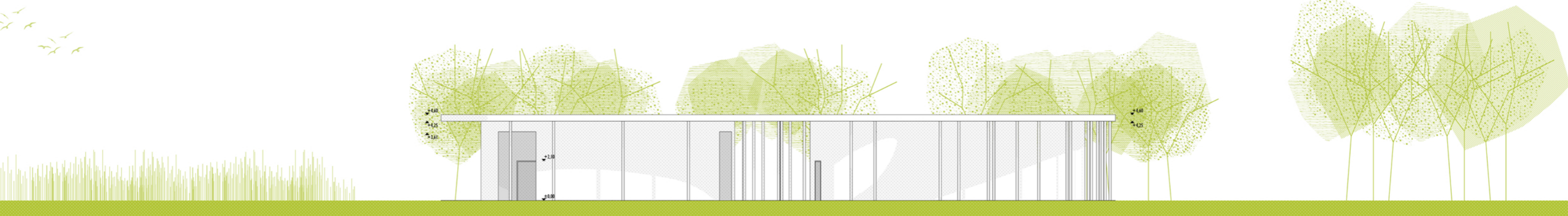
2 CM HAJLÍTOTT VÍZTISZTA PLEXILEMEZ, ACÉLSÍNEKHEZ RÖGZÍTVE

F2

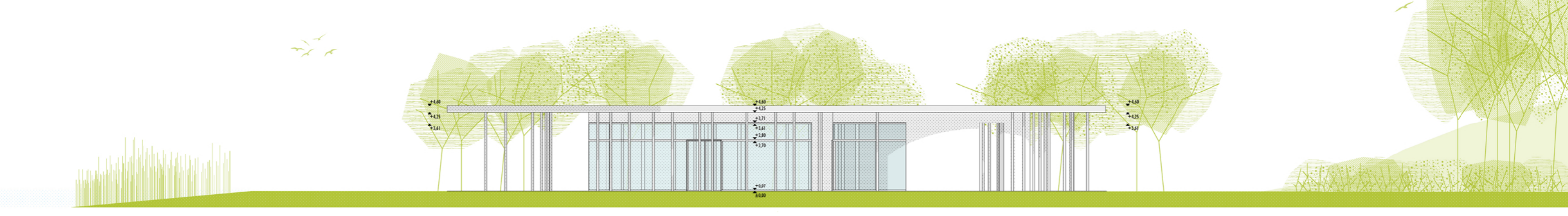
25 CM MONOLIT VASBETON FALSZERKEZET, KÜLSŐ OLDALI LÁTSZÓBETON FELÜLET KIALAKÍTÁSÁVAL  
7,5 CM MULTIPOR BELSŐ OLDALI HŐSZIGETELÉS, RAGASZTVA  
GLETTÉLÉS, FESTÉS



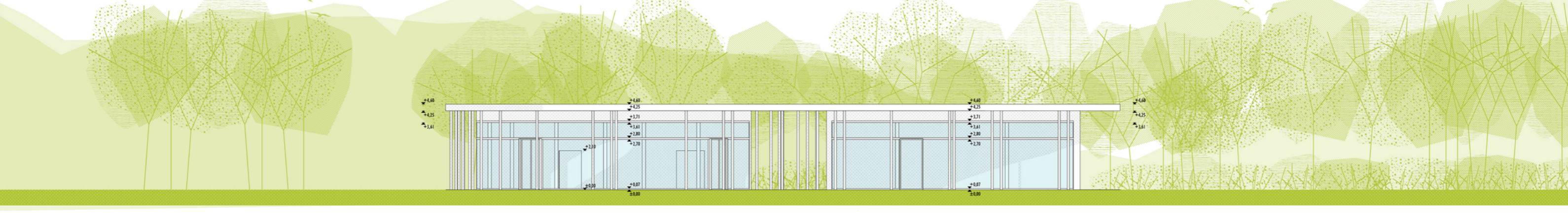
ÉSZAKI HOMLOKZAT M1:100



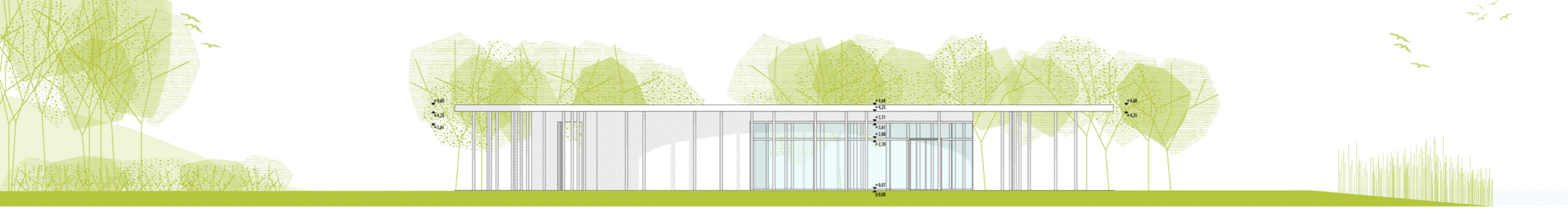
KELETI HOMLOKZAT M1:100



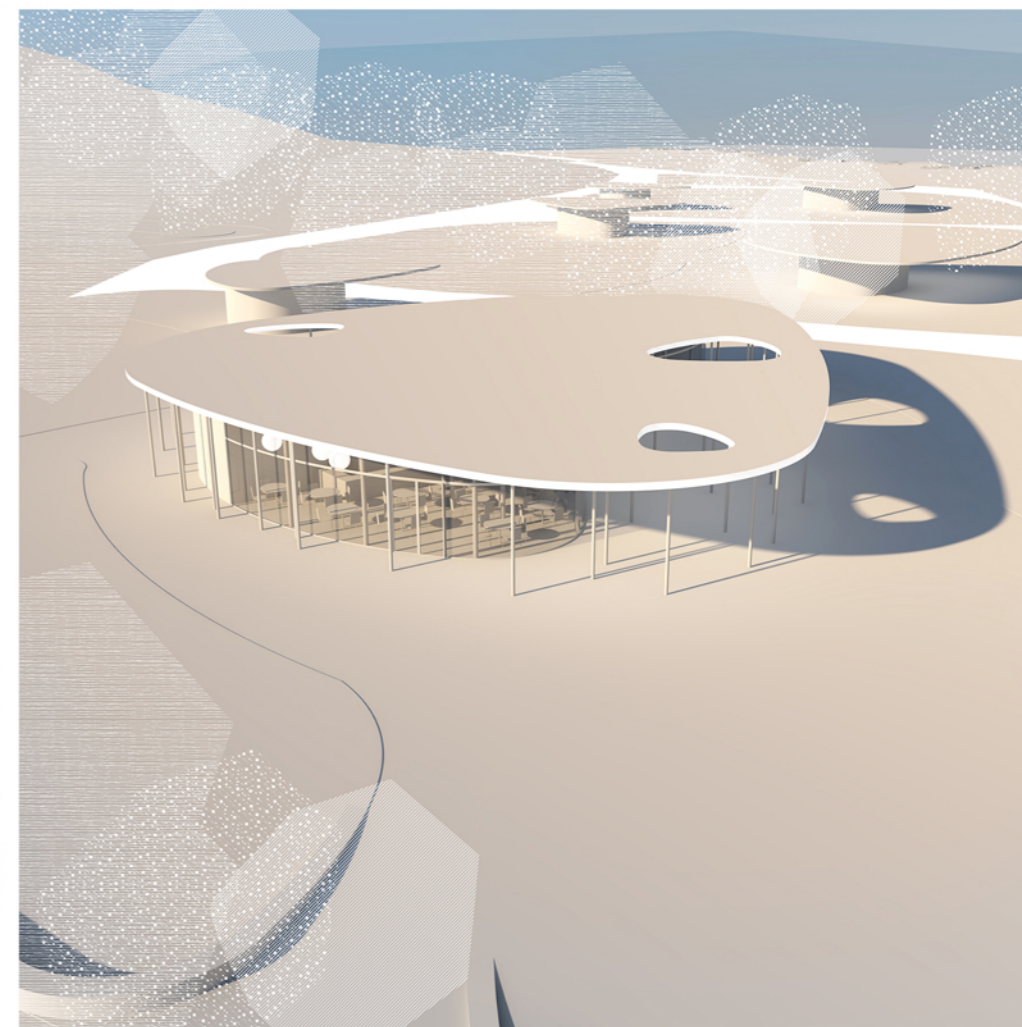
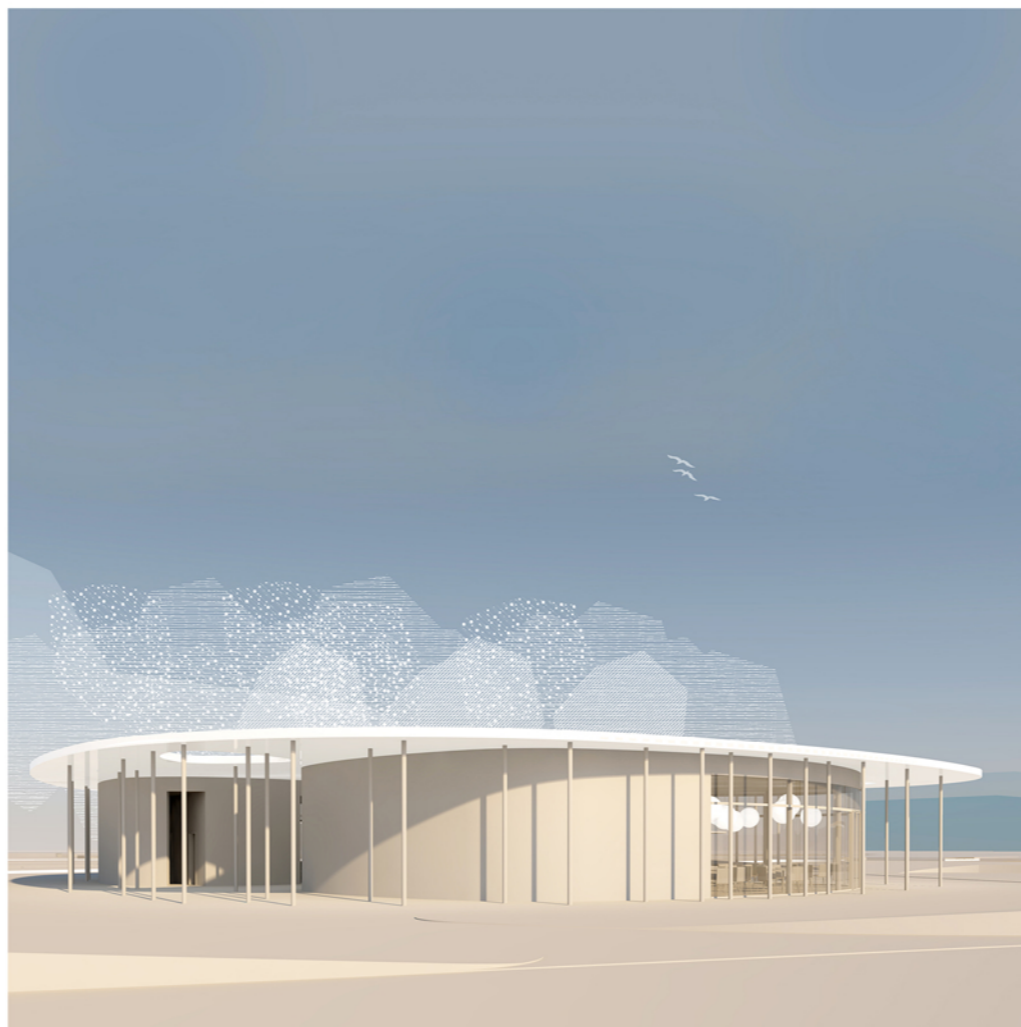
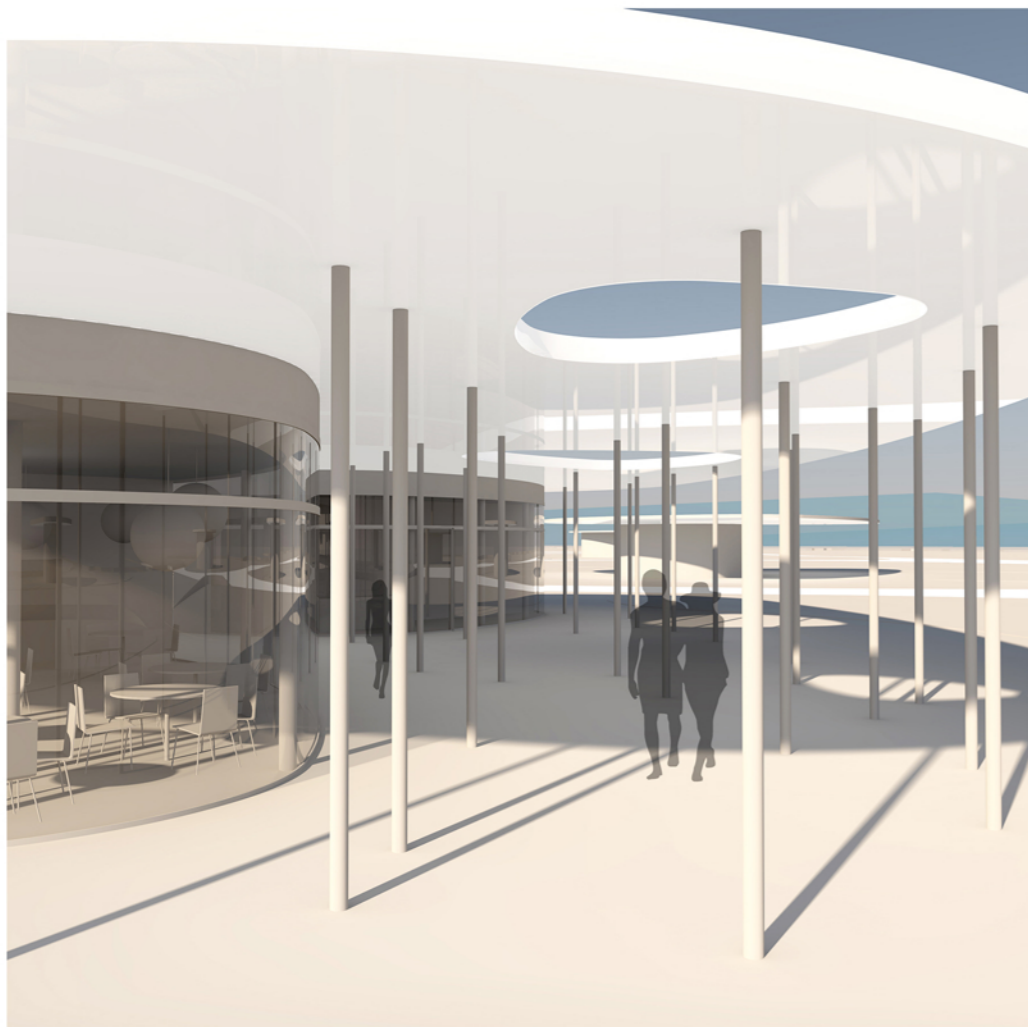
DÉLI HOMLOKZAT M1:100



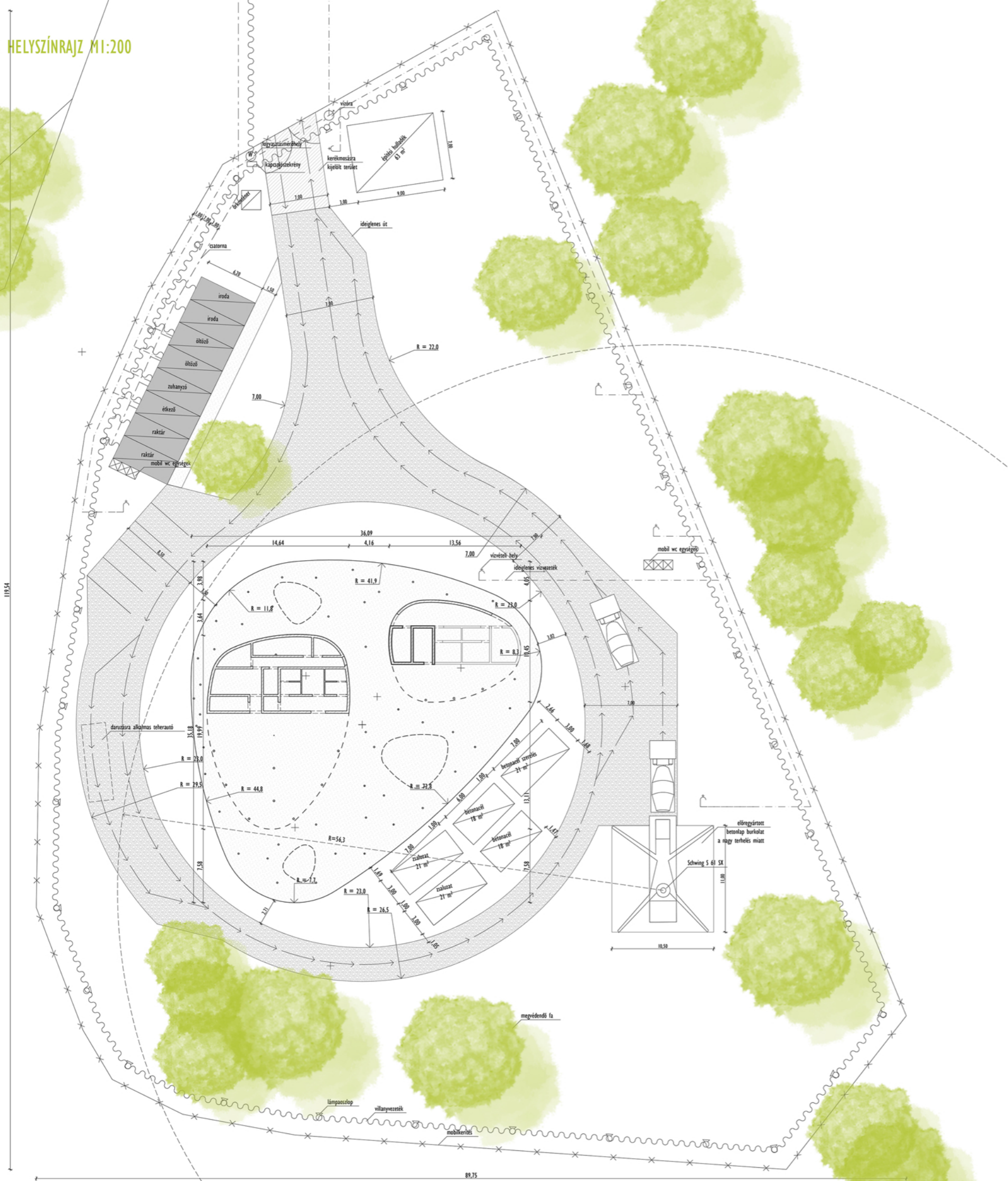
NYUGATI HOMLOKZAT M1:100











JELMAGYARÁZAT

- KERÍTÉS
- VILLAMOSVEZETÉK
- VÍZVEZETÉK
- CSATORNA
- MOBIL WC
- FELVONULÁSI ÚT
- IDEIGLENES LÁMPAOSZLOP
- IDEIGLENES VÍZVETÉLI LEHETŐSÉG
- KAPCSOLÓSZERKRÉNY
- FOGYASZTÁSMÉRŐHELY
- VÍZTÁROLÓ

