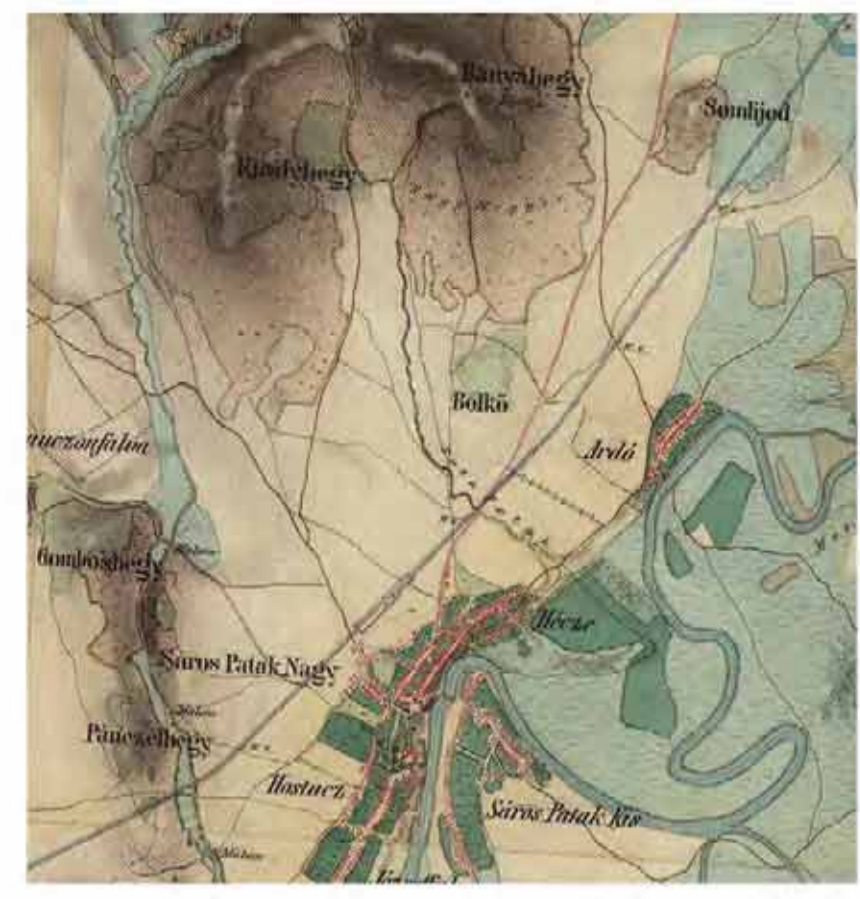
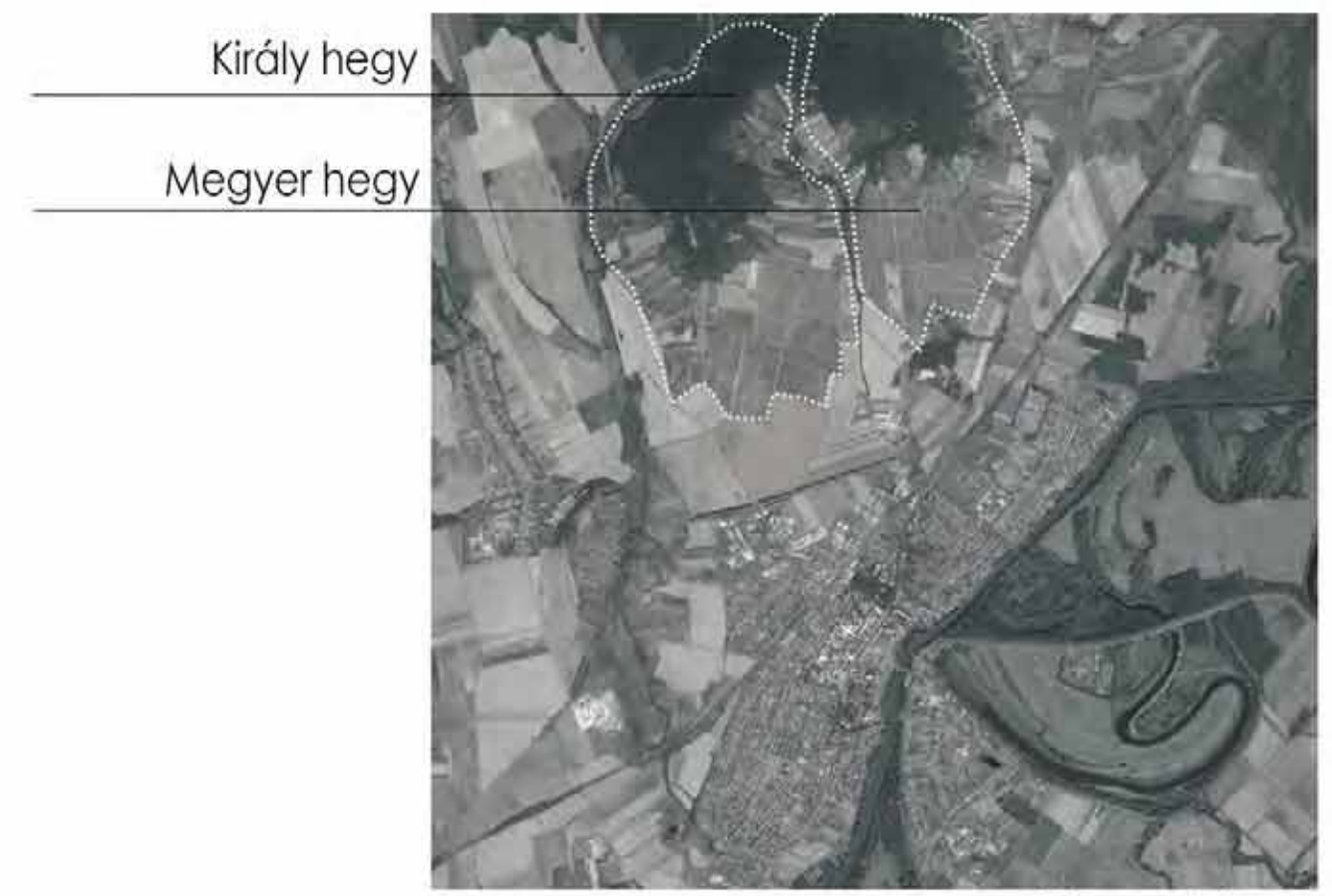


Első Katonai Felmérés 1763-1787



Második Katonai Felmérés 1806-1869



Sárospatak MA



**Nagyobb Pincészetek Sárospatakon:**

- Pajzos Megyer Chateau
- Evinor Pincészet
- Harsányi Pincészet
- Heidlich Pince
- Tokaj-Portius
- Rákóczi Pince
- Terra-Vin Kft.
- Kiss Csaba Pincészete

**Termesztelt szőlőfajták:**

- 60% - Furmint
- 30% - Hárslevelű
- 10% - Sárgamuskotály, Zéta, Kabar, Kövérszőlő

Az Észak-magyarországi régió az ország harmadik legnépszerűbb turisztikai régiója, Balaton után a második legnépszerűbb régió a belföldi üdülőközönség körében.

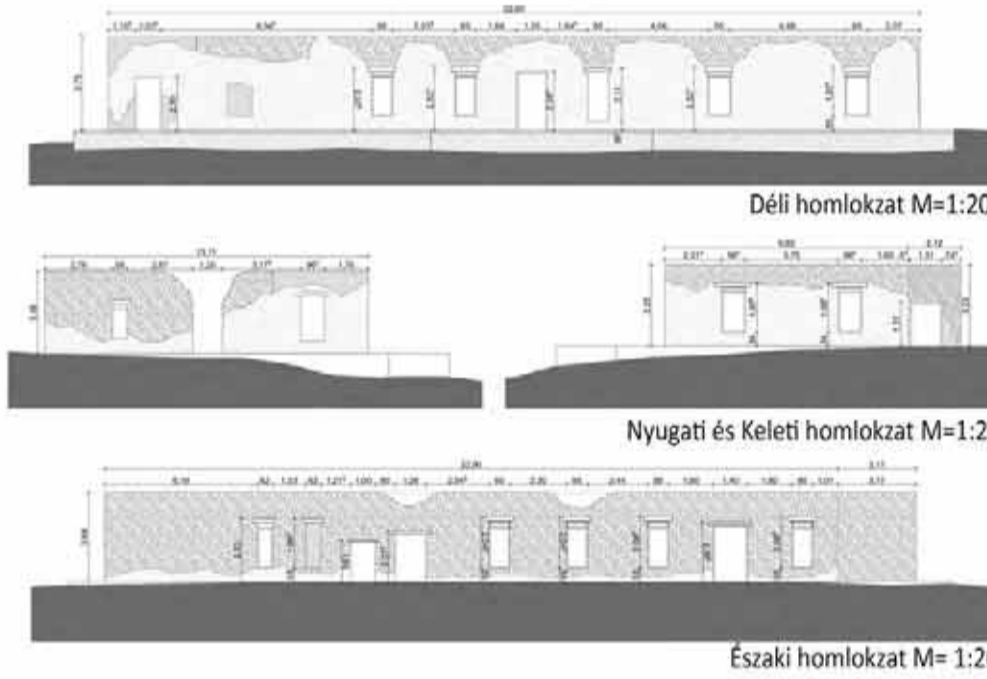
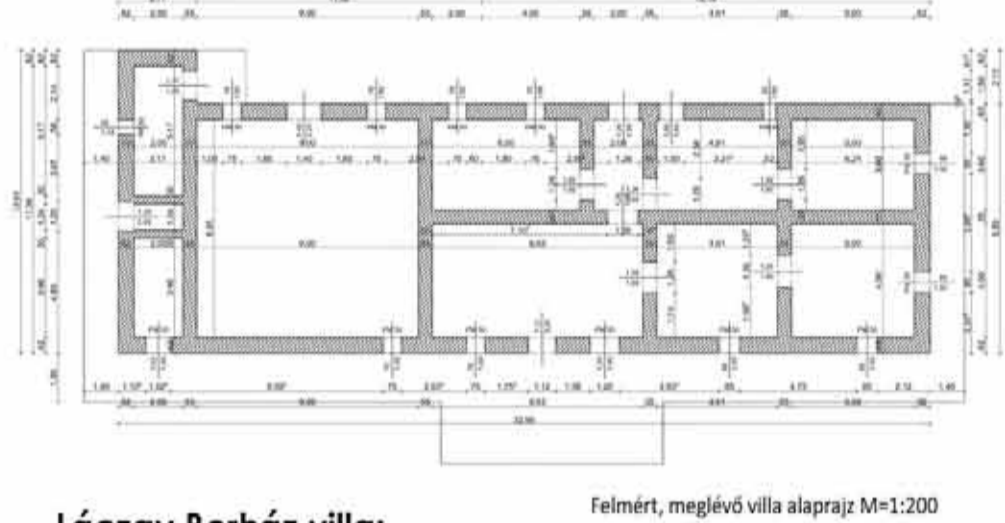
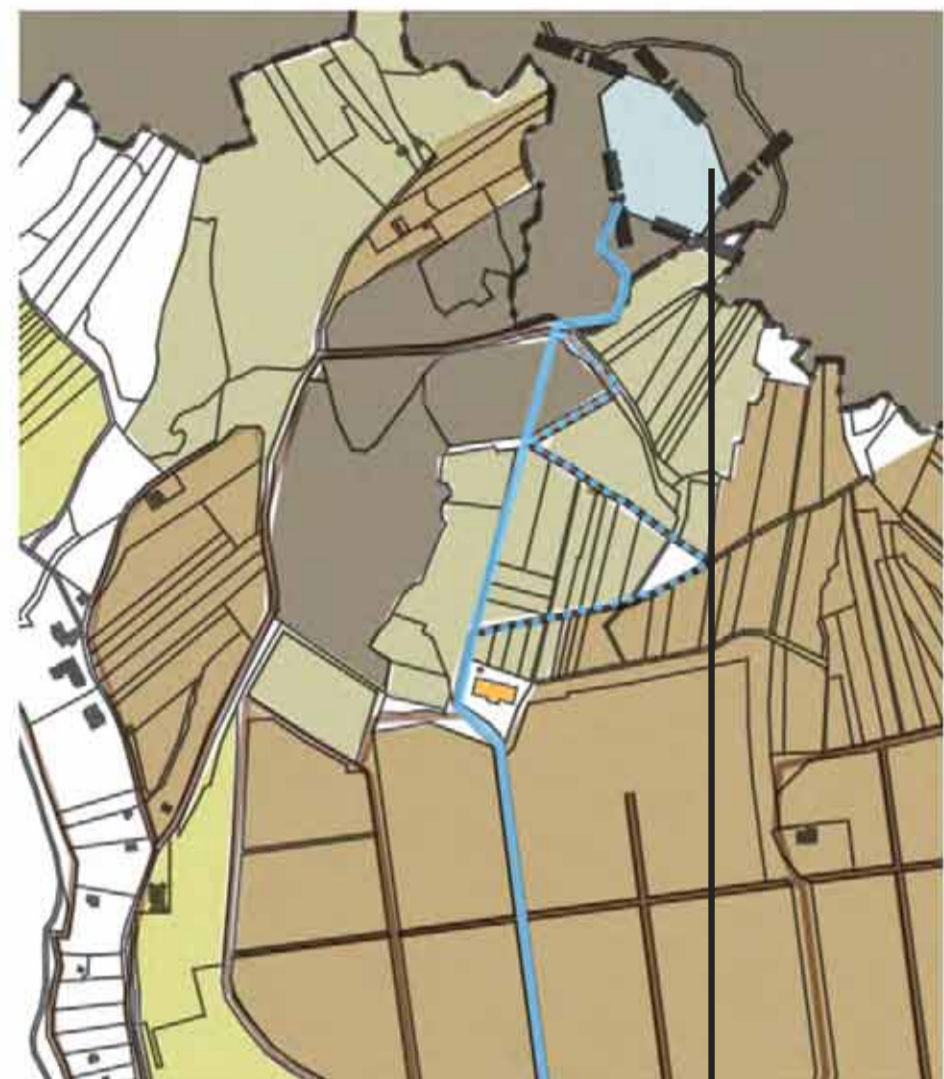
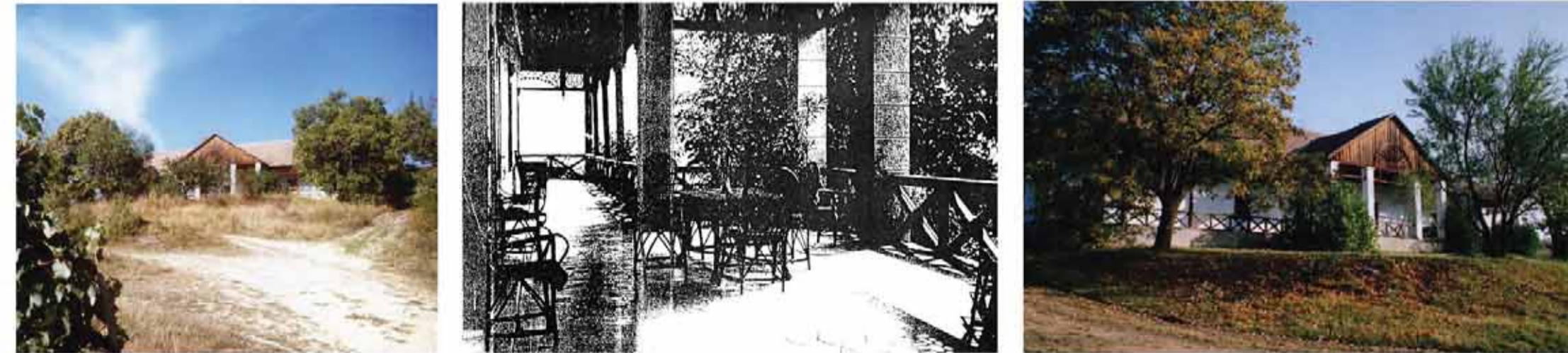
Vendégek száma a kereskedelmi szálláshelyeken (KSH .2014):

1. Miskolc 143.151
2. Mezőkövesd 38.337
3. Bogács 30.712
- 4. Sárospatak 20.656**
5. Tiszaújváros 19.659
6. Sátorajújhely 11.665
7. Tarcal 9.543
8. Aggtelek 9.210
9. Tokaj 9.089
10. Kazincbarcika 8.673

**Megyer-Hegyi Tengerszem:**

- emberi kéz formálta
- kb. a XV. századtól működő malomkőbánya
- 1907-ben zárták be
- esővízel történő feltöltődéstől alakult ki
- legmélyebb pontja 6,5 méter
- falak 70 m magasak
- 1977 től Megyer Hegyi Tengerszem Természetvédelmi Terület
- 2011. Magyarország Legszébb Természeti Csodája





**Láczy Borház villa:**

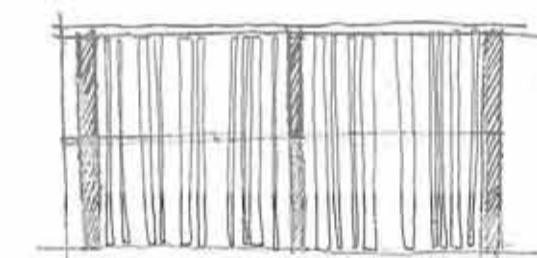
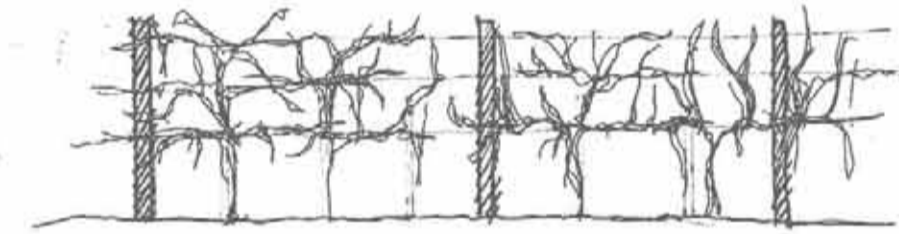
- XIX. század közepe táján kisebb, maitól eltérő alaprajzú épület
- építetője valószínűleg Láczy Szabó Dániel
- 1897 után ennek helyére új épület, Láczy Szabó László
- téglalap alaprajzú, földszintes szerényebb külső megjelenésű, kőből épült borház
- ez lett a mai épület magja is
- 1907ben alakul ki a mai forma, Láczy Szabó László lánya
- Olga, és férje Fritz Oszkár által
- korábbi igényesebb megjelenés, bővítés
- Jelenleg a Pajzos Megyer Chateau borászati cég tulajdonában
- az elmúlt 25-30 évben az összedőlés határára került

- Erdő
- Szőlő
- Bozótos
- Mezőgazdasági terület

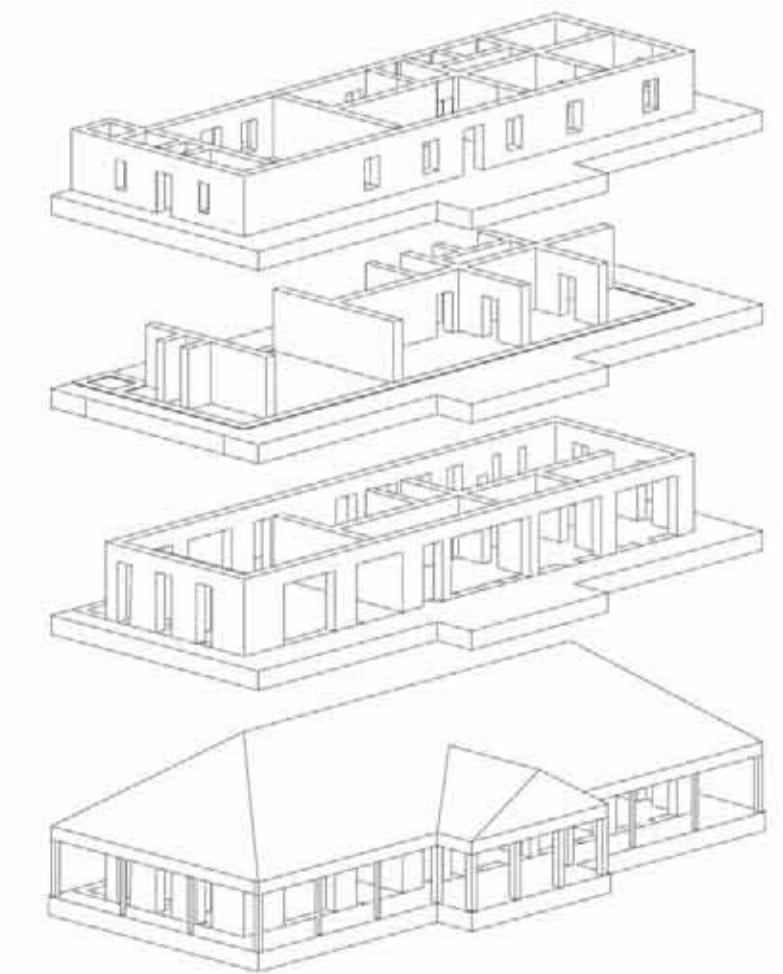
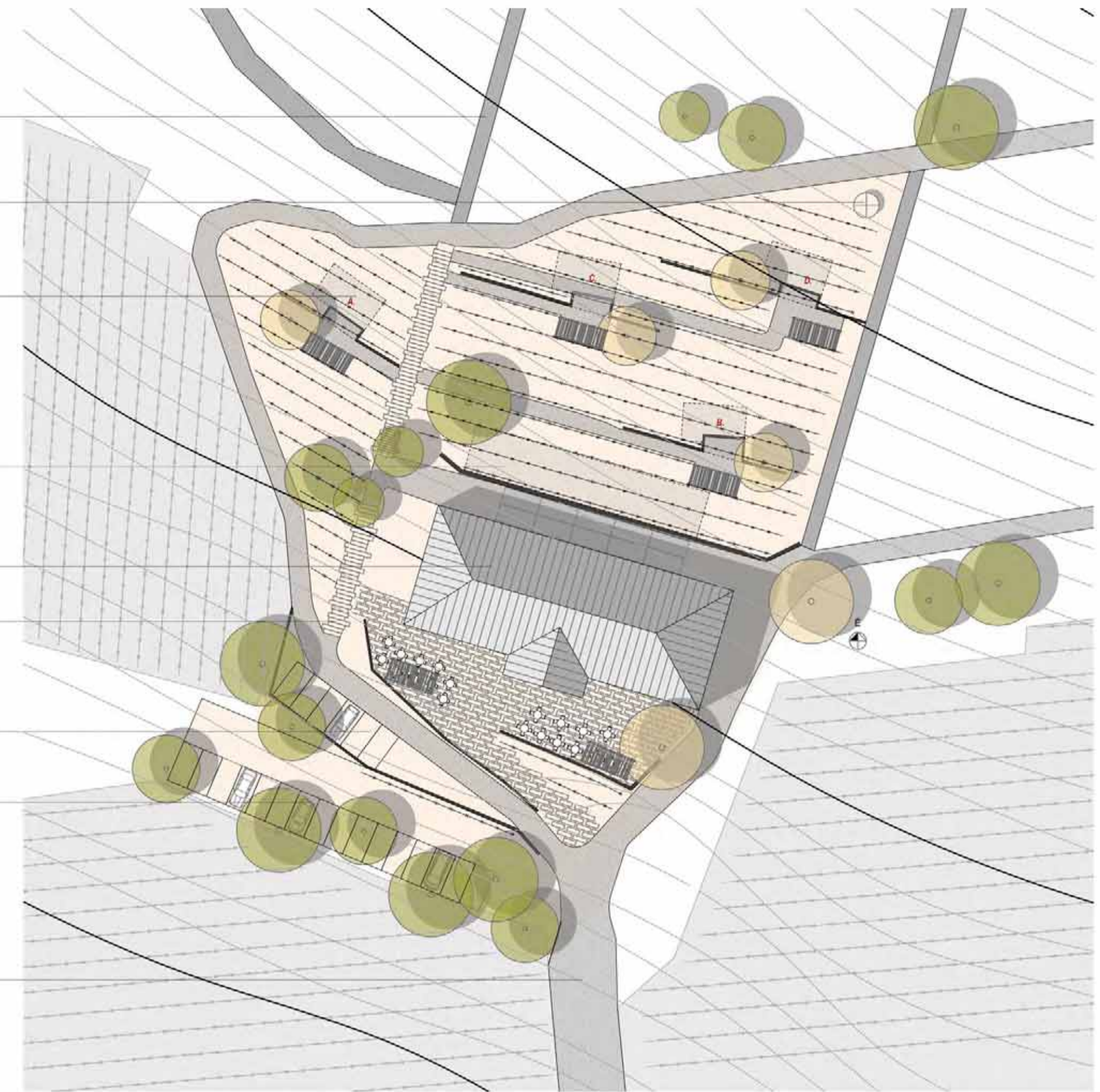
Tengerszem  
Országos kéktúra útvonal

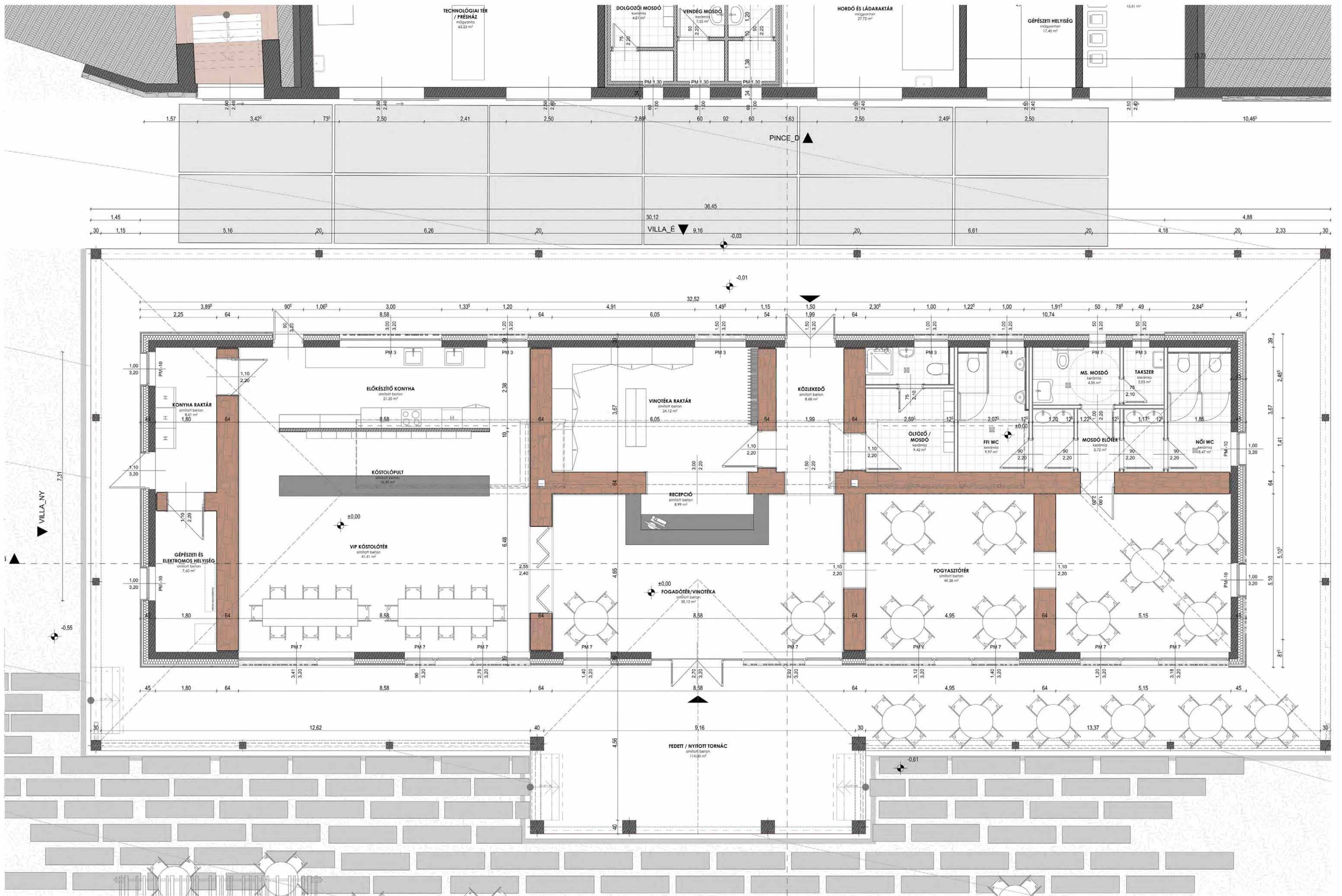


**MEGYER**  
TOKAJ

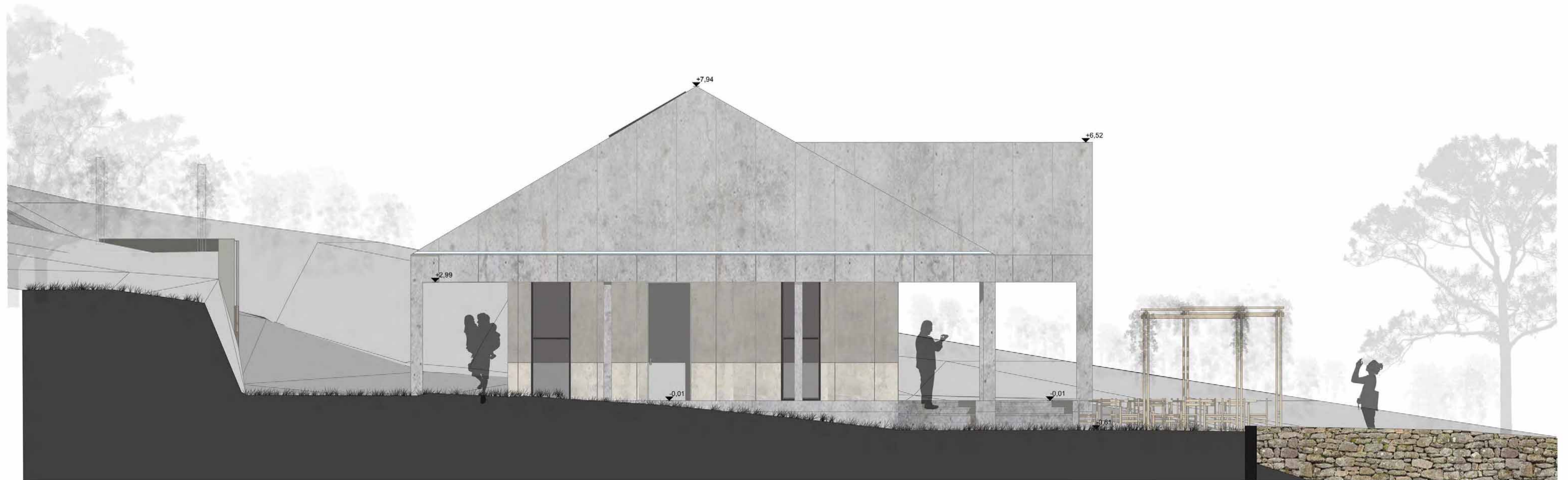


- Turistaútvonal a Tengerszem felé
- Kis víztorony
- Földbe süllyesztett apartman házak
- Földbe süllyesztett Présház
- A Borház Villa
- Tengerszem felé vezető térlepcső
- Vendég parkolóhely
- Turista parkoló
- A Sárospatak felé vezető földút











- R01 - Külső, homlokzati fal - finombeton kéregpanel**
- 4 cm szálerősítős Stylicrete finombeton kéregpanel homlokzatsburkolat
  - 5 cm átszellőztetett légréteg
  - 1 rtg alátét fólia
  - 16 cm EPS hőszigetelés mechanikailag rögzítve
  - 20 cm monolit VB szerkezet
  - 20 cm vasbeton talaj
  - 1 cm vakolat

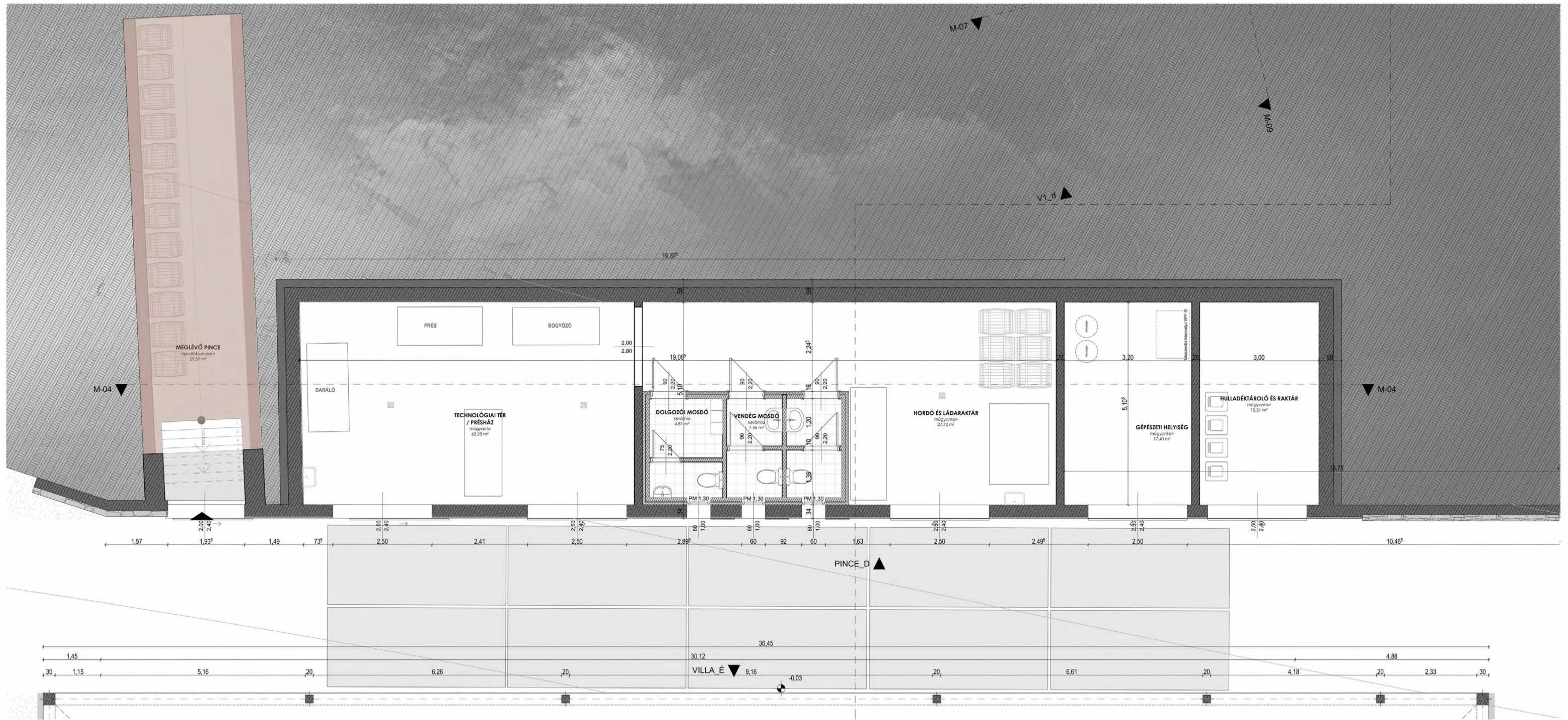
- R05 - Padló (általános)**
- 7 cm csiszolt felületű beton aljzat, szilárdító impregnáló bevonattal + fűtéscső
  - 1 rtg PE fólia
  - 8 cm XPS úszató réteg
  - 1 rtg technológia védőfólia
  - 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
- RR.05 - Terasz/tornác**
- 4 cm Stylicrete szálerősített finombeton kéregpanel
  - 1 rtg alátét filc elválasztóréteg
  - 1 rtg PVC csapadékvíz elleni szigetelés
  - 16 cm XPS lépésálló hőszigetelés lépcsősen fektetve
  - 1 rtg párazáró alátét fólia
  - 20 cm monolit vasbeton 35°-os kontyolt nyeregtető híd, belső felületén látszóbeton minőségben

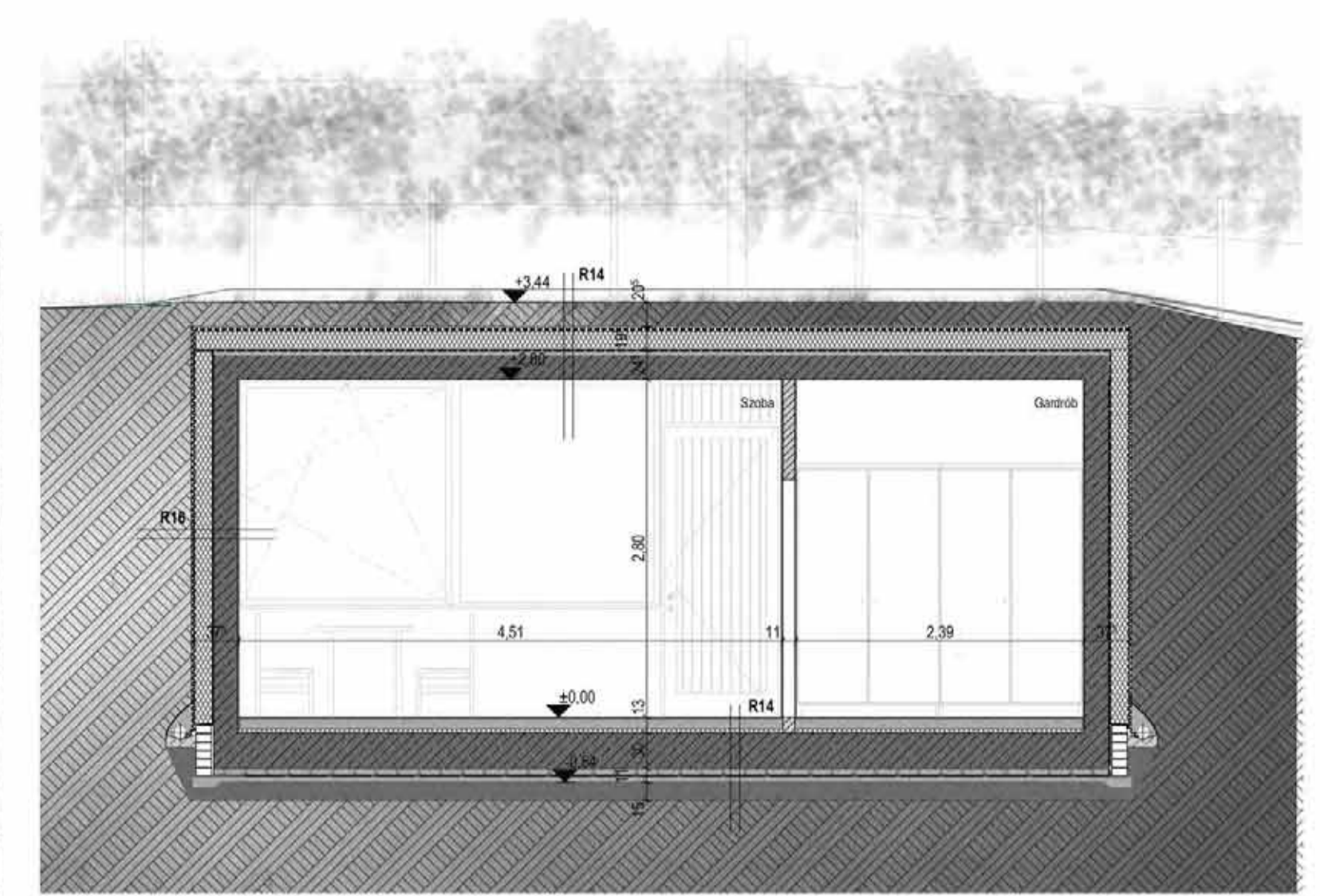
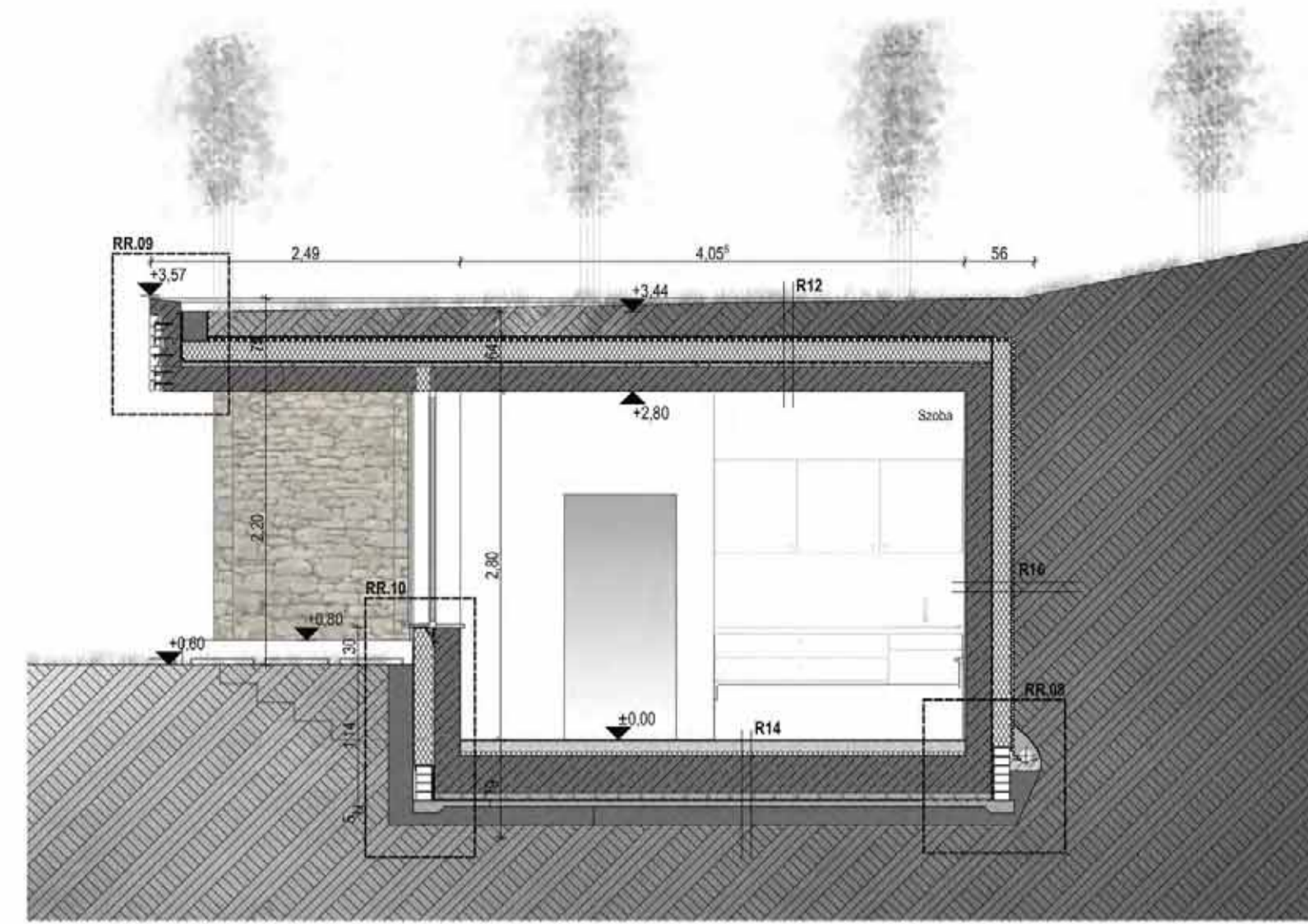
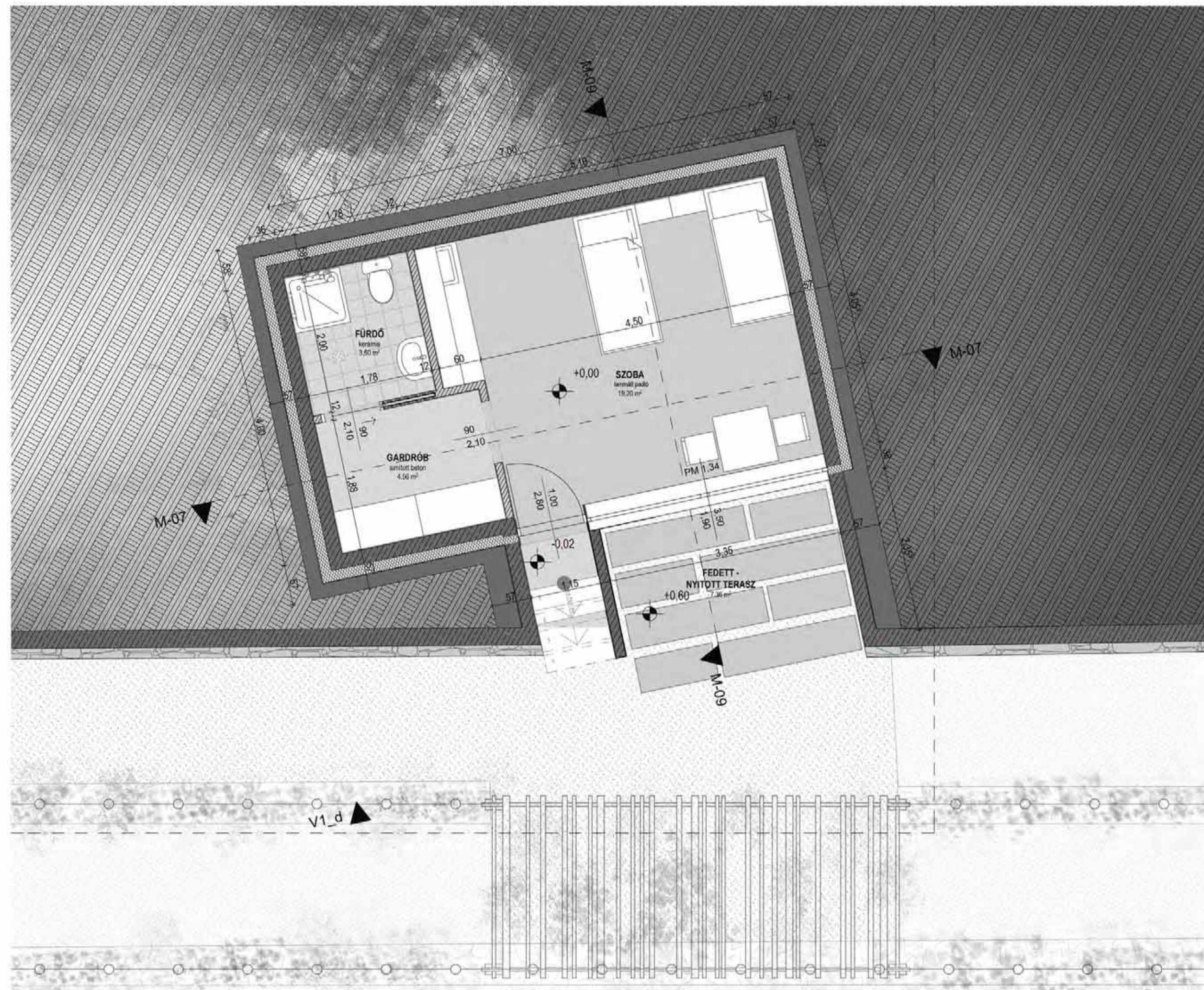
- R07 - Terasz/tornác**
- 4 cm beton fagyálló, csúszásmentes járólap
  - 4 cm bazalt zúzalék ágyazó, szivárgó réteg
  - 1 rtg elválasztó polipropilén filcreteg
  - 1 rtg bitumenes csapadékvíz elleni szigetelés
  - 1 rtg alátét elválasztó filcreteg
  - 1 cm látrákész VDC hárszintelő
- R08 - Külső térburkolat**
- 5 cm csúszásmentesített beton „térkő” elemek földbe süllyesztve
  - 4 cm homokágyazat
  - 4 cm mechanikai terherhordó réteg: bazaltkő termett talaj

- R09 - Padló**
- 0,5 cm önterülő műgyanta
  - 10 cm vasalt aljzat
  - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
  - 3 - cm lejtést adó XPS úszató réteg
  - 30 cm vasbeton lemezalap
  - 5 cm csapadékvíz elvezető
- R10 - Fal (földben)**
- 0,8 cm kerámiaburkolat falon 1,5m magasságig felvezetve
  - 0,3 cm ragasztó
  - 35 cm monolit vasbeton fal
  - 1 rtg kellősítés
  - 1 rtg 4 mm vastag talajnedvesség elleni bitumenes szigetelés
  - 1 rtg geotextiliával kasírozott dombornyomott drainlemez földvízszigetelés

- R11 - Fal (homlokzati)**
- 0,8 cm kerámiaburkolat falon 1,5-m-es magasságig felvezetve
  - 0,3 cm ragasztó
  - 20 cm monolit vasbeton fal
  - 15 cm rakott kő burkolat beton fallal együtt kiöntve, betonvasakkal hátrakötte
- RR.01 - Hordó és tároló**
- 16 cm XPS hőszigetelés kőzetben tekertve
  - 1 rtg 4 mm vastag gyökérellőnők minősített SBS modifikált vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületén lánghozzáállással ragasztva
  - 1 rtg 4 mm vtg. üvegfátyol hordozó réteggel modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületén lánghozzáállással ragasztva
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 4 - cm kavicsbeton lejtésképzés
  - 20 cm vasbeton födém







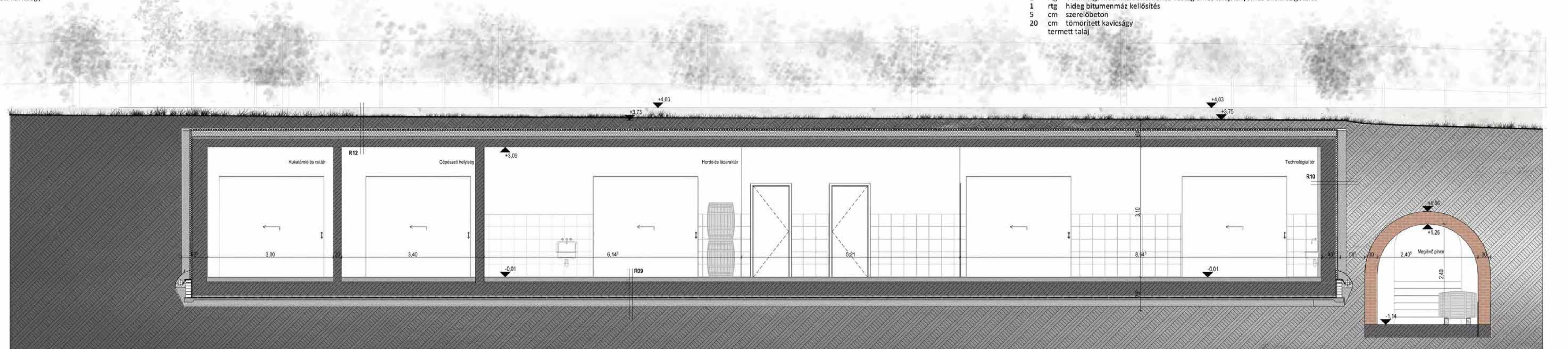
- R09 - Padló**
- 0,5 cm önterülő műgyanta
  - 10 cm vasalt aljzat
  - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
  - 3 cm lejtést adó XPS úszató réteg
  - 30 cm vasbeton lemezalap
  - 5 cm szerelőbeton
  - 1 rtg 4 mm vtg. módifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 5 cm szerelőbeton
  - 20 cm tömörített kavicságy
  - termett talaj

- R10 - Fal (földben)**
- 0,8 cm kerámiaburkolat falon 1,5m magasságig felvezetve
  - 0,3 cm ragasztó
  - 35 cm monolit vasbeton fal
  - 1 rtg kellősítés
  - 1 rtg 4 mm vastag talajnedvesség elleni bitumenes szigetelés
  - 1 rtg geotextiliával kasirozott dombornyomott drainlemez földvísszatartós

- R12 - Födém , extenzív zöldtető**
- 20- cm vegetáció és ültetőközeg
  - 1 rtg műanyag fátály szűrőréteg
  - 4 cm formahabosított expandált polisztirolhab (Diadrain 40) drainlemez, szivargó és víztározó réteg
  - 16 cm XPS hőszigetelés kétoldalon fektetve
  - 1 rtg 4 mm vastag gyökérszűrővel minősített SBS módifikált vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületen lángholvasztással ragasztva
  - 1 rtg 4 mm vtg. üvegfátály hordozó rétegi módifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületen lángholvasztással ragasztva
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 4- cm kavicsbeton lejtésképzés
  - 20 cm vasbeton födém

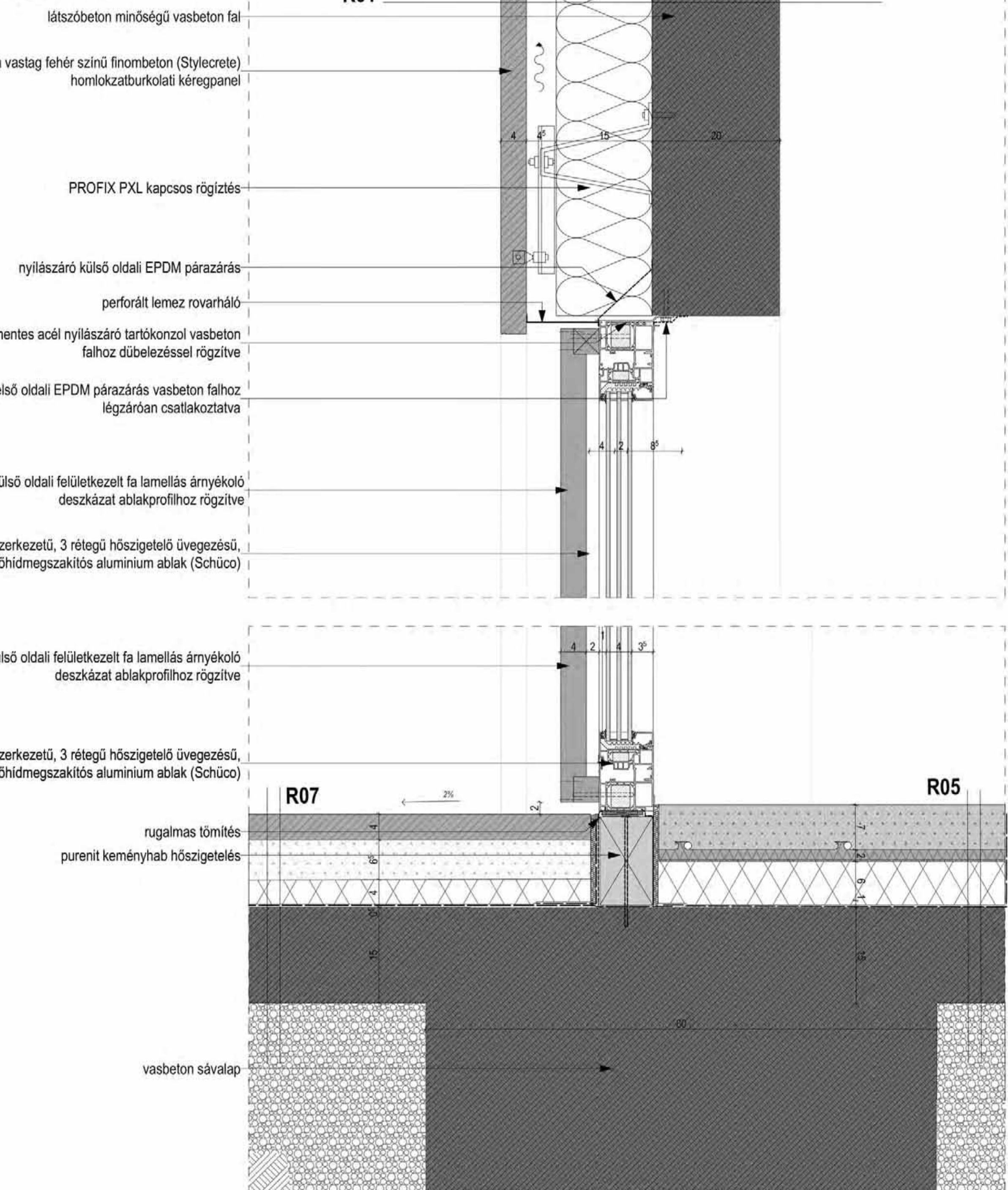
- R14 - Padló**
- 1 cm laminált parketta
  - 1 rtg iszappapír
  - 1 rtg PE technológiai fólia
  - 0,5 cm felületkiegénylítés
  - 6 cm esztich beton aljzat+ d14-es fűtőcsövek
  - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
  - 8 cm lépésálló hőszigetelés úszató réteg
  - 30 cm vasbeton lemezalap
  - 5 cm szerelőbeton
  - 2 rtg 4 mm vtg. módifikált bitumenes vastaglemez talajvíznyomás elleni szigetelés
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 5 cm szerelőbeton
  - 20 cm tömörített kavicságy
  - termett talaj

- R16 - Fal (földben)**
- 20 cm monolit vasbeton fal, látszóbeton minőségben
  - 1 rtg kellősítés
  - 15 cm expandált polisztirolhab szigetelés
  - 2 rtg 4 mm vastag talajvíznyomás elleni bitumenes szigetelés
  - 1 rtg geotextiliával kasirozott dombornyomott drainlemez földvísszatartós

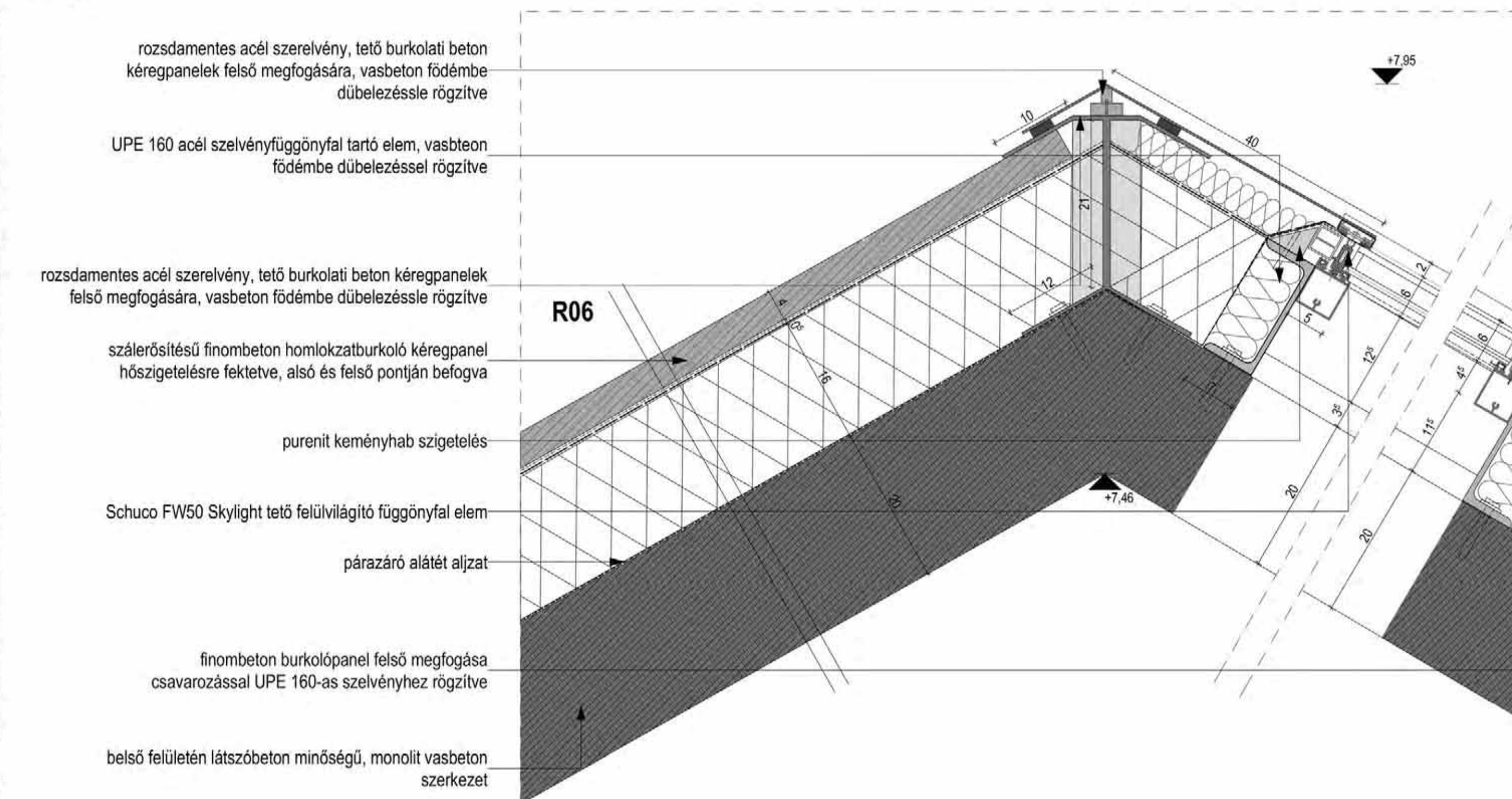




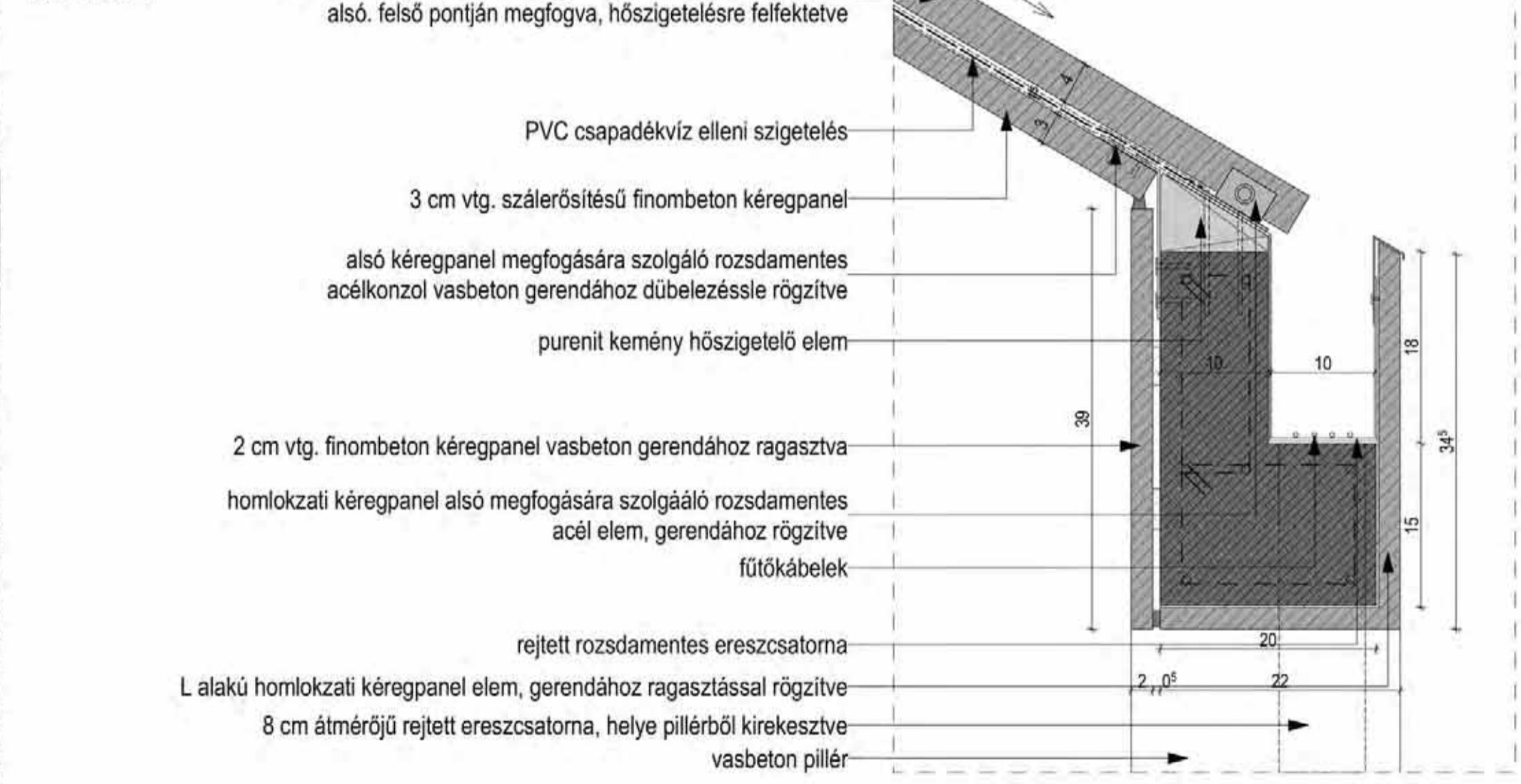
### R.03 - 04



### RR.02



### RR.01



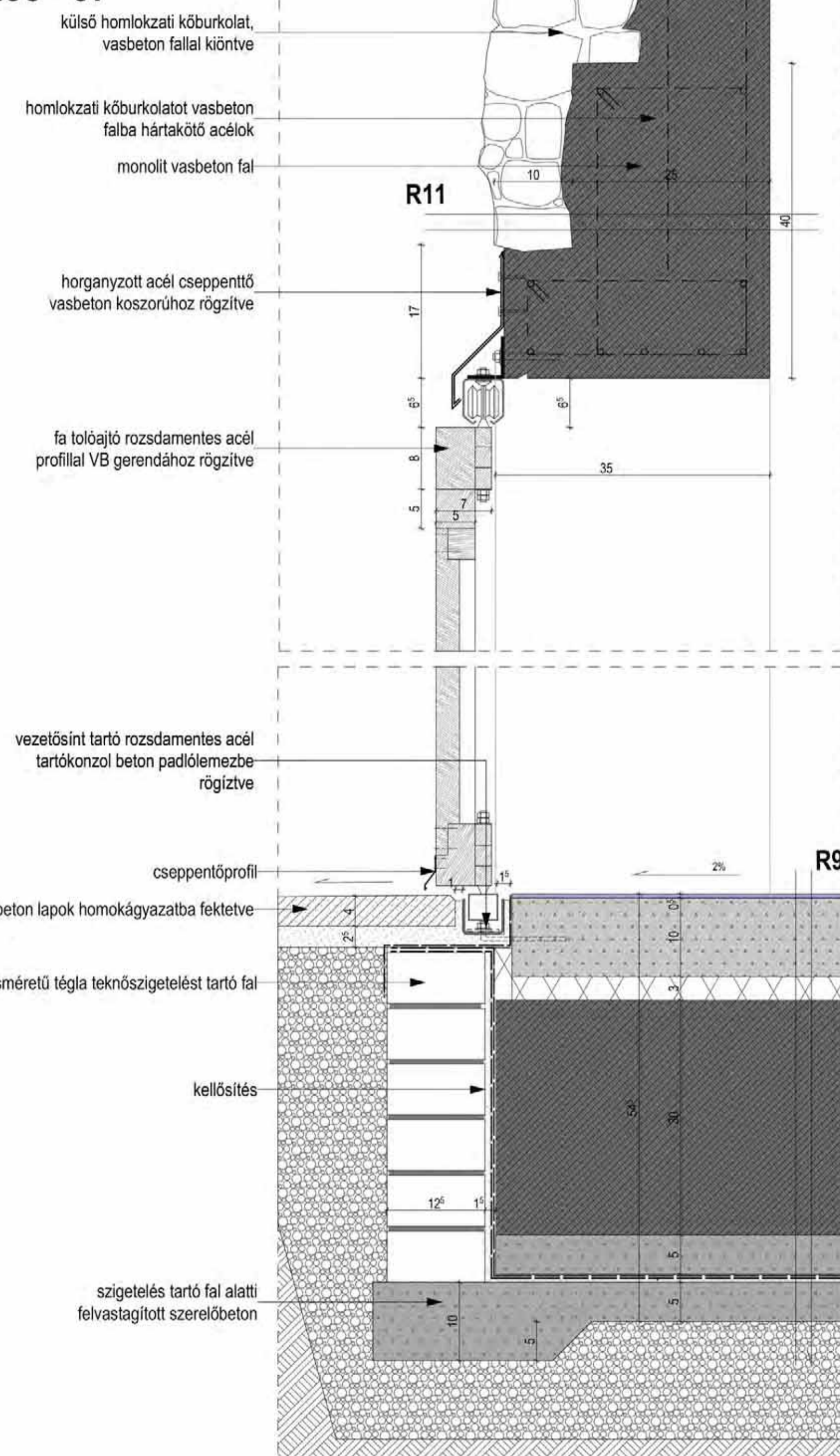
- R01 - Külső, homlokzati fal - finombeton kéregpanel**
- 4 cm szálerősítésű Stylcrete finombeton kéregpanel homlokzatburkolati
  - 5 cm átszellőztetett légrés
  - 1 rtg alátét fólia
  - 16 cm EPS hőszigetelés mechanikailag rögzítve
  - 20 cm monolit VB szerkezet

- R05 - Padló (általános)**
- 7 cm csiszolt felületű beton aljzat, szilárdító impregnáló bevonattal + fűtővezeték
  - 1 rtg PE fólia
  - 8 cm XPS úszató réteg
  - 1 rtg technológiai védőfólia
  - 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 15 cm vasbeton aljzat
  - 20 cm tömörített kavicságy termelt talaj

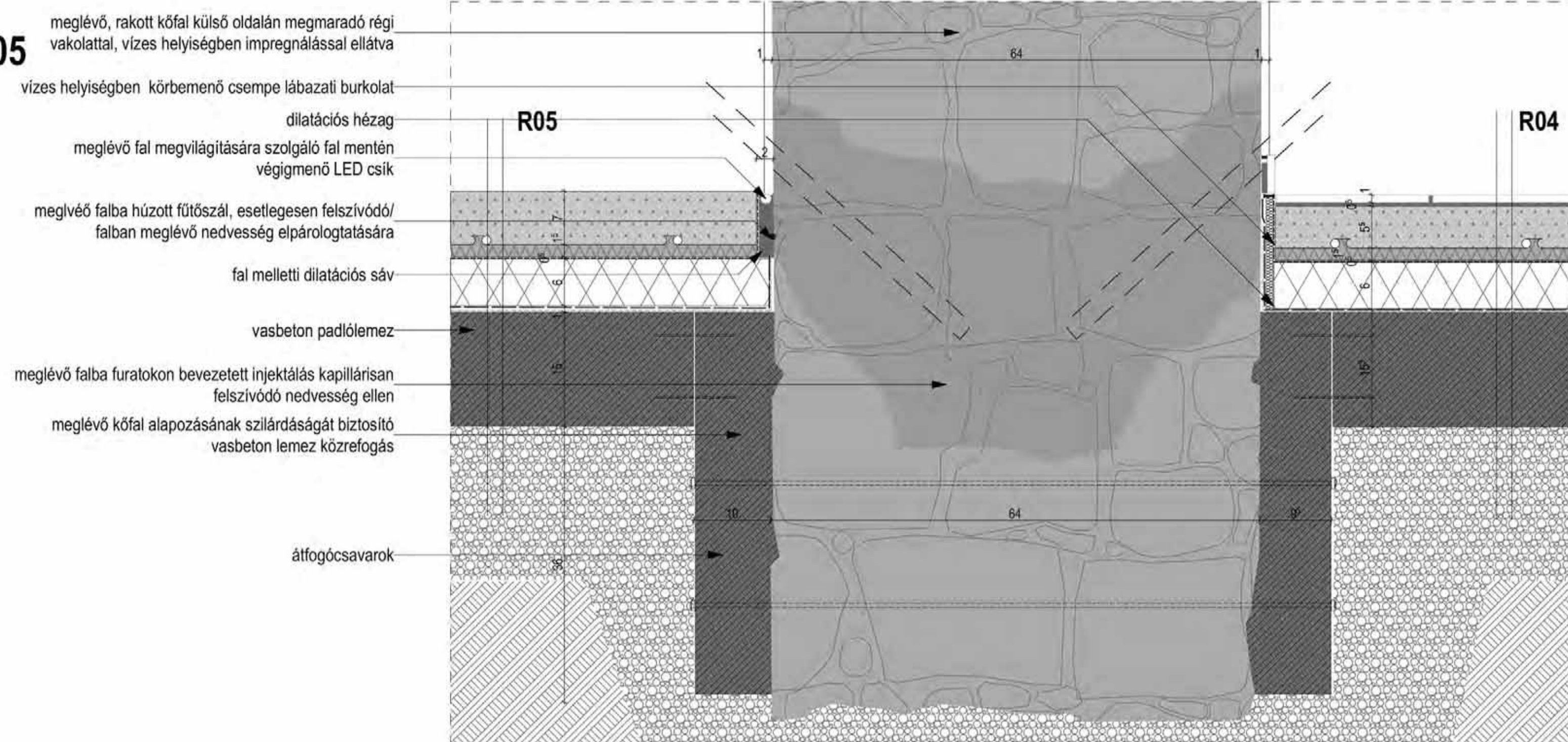
- R06 - Tetőszerkezet**
- 4 cm Stylcrete szálerősített finombeton kéregpanel
  - 1 rtg alátét filc elválasztóréteg
  - 1 rtg PVC csapadékvíz elleni szigetelés
  - 16 cm XPS lépésálló hőszigetelés lépcsősen fektetve
  - 1 rtg párazáró alátét fólia
  - 20 cm monolit vasbeton 35°-os kontyolt nyeregletű héj, belső felületén látszóbeton minőségben

- R07 - Terasz/tornác**
- 4 cm beton fagyálló, csúszásmentes járólappal
  - 4 cm bazalt zúzalék ágyazó, szivárgó réteg
  - 1 rtg elválasztó polipropilén filcreteg
  - 1 rtg bitumenes csapadékvíz elleni szigetelés
  - 1 rtg alátét elválasztó filcreteg
  - 5 cm lejtésképző XPS hőszigetelés
  - 1 rtg technológiai védőfólia
  - 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
  - 15 cm aljzatbeton
  - 20 cm tömörített kavicságy termelt talaj

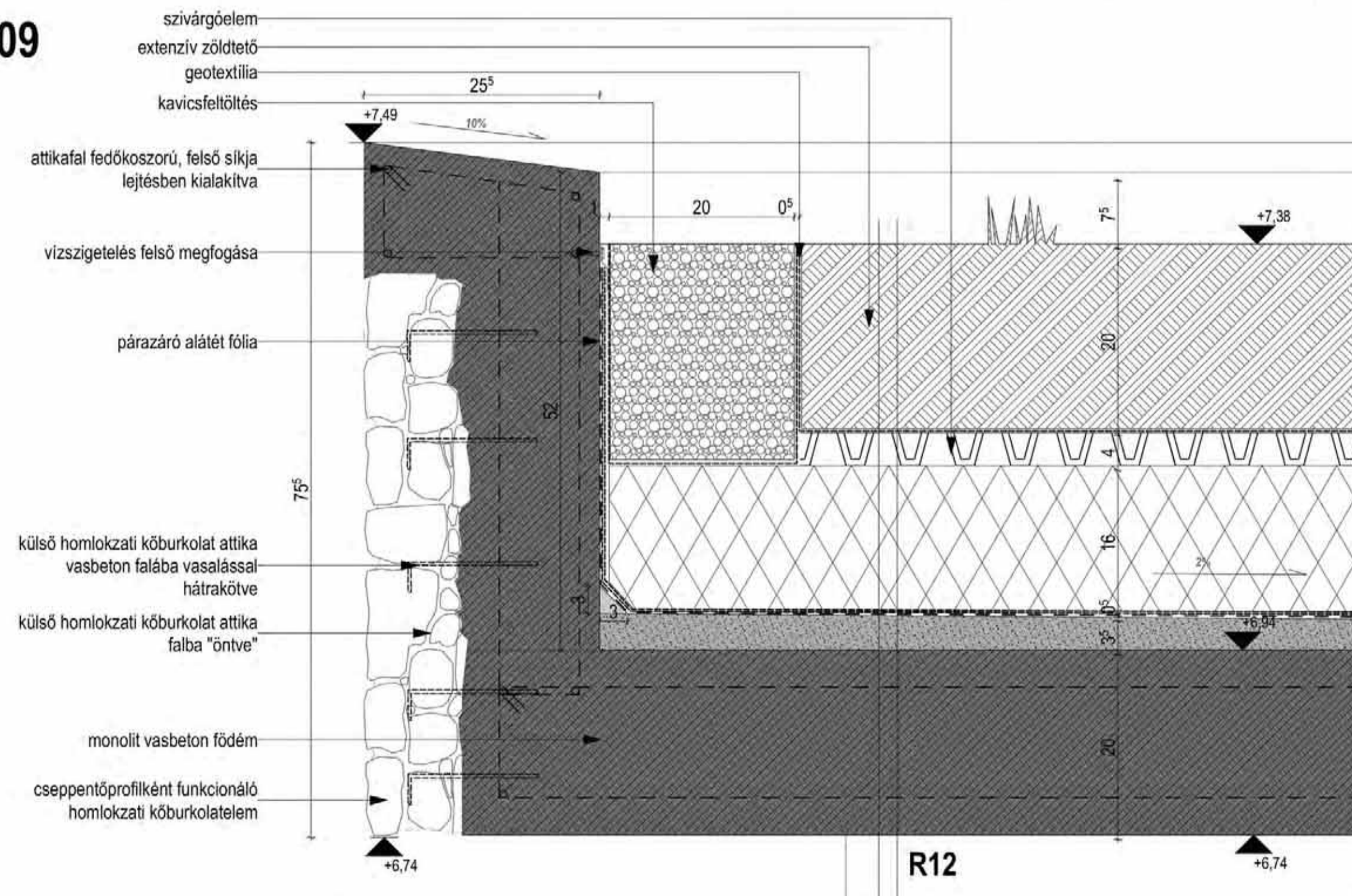
## 06 - 07



## RR.05



## RR.09



### R04 - Padló (vizes helyiségben)

- 0,8 cm ragasztott csúszásmentes kerámia burkolat
- 0,3 cm ragasztóréteg
- 5 cm csiszolt felületű beton aljzat + d14-es fűtőcső
- 1 rtg PE fólia
- 8 cm XPS úszató réteg lejtésben kialakítva
- 1 rtg technológiai fólia
- 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
- 1 rtg bitumenmáz kellősítés
- 15 cm vasbeton aljzat
- 20 cm tömörített kavicságy
- termett talaj

### R05 - Padló (általános)

- 7 cm csiszolt felületű beton aljzat, szilárdító impregnáló bevonattal + fűtőcső
- 1 rtg PE fólia
- 8 cm XPS úszató réteg
- 1 rtg technológia védőfólia
- 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
- 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
- 15 cm vasbeton aljzat
- 20 cm tömörített kavicságy
- termett talaj

### R09 - Padló

- 0,5 cm önterülő műgyanta
- 10 cm vasalt aljzat
- 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
- 3- cm lejtést adó XPS úszató réteg
- 30 cm vasbeton lemezalap
- 5 cm szerelőbeton
- 1 rtg 4 mm vtg. modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
- 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
- 5 cm szerelőbeton
- 20 cm tömörített kavicságy
- termett talaj

### R11 - Fal (homlokzati)

- 0,8 cm kerámiaurkolat falon 1,5 m-es magasságig felvezetve
- 0,3 cm ragasztó
- 20 cm monolit vasbeton fal
- 15 cm rakott kő burkolat beton fallal együtt kiöntve, betonvasakkal hátrakötve

### R12 - Földem, extenzív zöldtető

- 20- cm vegetáció és ültetőközeg
- 1 rtg műanyag fátyol szűrőréteg
- 4 cm formahabosított expandált polisztirolhab (Diadrain 40) drainlemez, szivárgó és víztározó réteg
- 16 cm XPS hőszigetelés kötésben fektetve
- 1 rtg 4 mm vastag gyökérállónak minősített SBS modifikált vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületén lángolvasztással ragasztva
- 1 rtg 4 mm vtg. üvegfátyol hordozó rétegű modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés teljes felületén lángolvasztással ragasztva
- 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
- 4- cm kavicsbeton lejtésképzés
- 20 cm vasbeton földem





