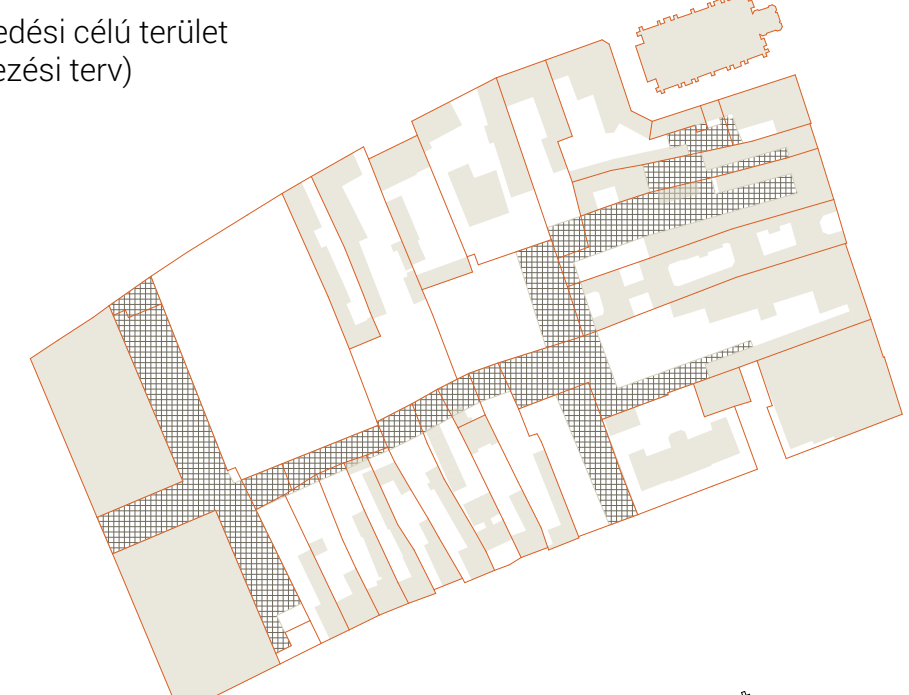




- Debreceni sétaútvonal:
- 1 - Református Kollégium
  - 2 - Templomkert
  - 3 - Nagytemplom
  - 4 - Licium fa
  - 5 - Déry Múzeum
  - 6 - Déry tér
  - 7 - Átjáró
  - 8 - Vigmózi
  - 9 - Halköz
  - 10 - Régi Posta Étterem
  - 11 - Lábasház
  - 12 - Csónka templom
  - 13 - Miklós utcai evangélikus templom
  - 14 - Iskola utca

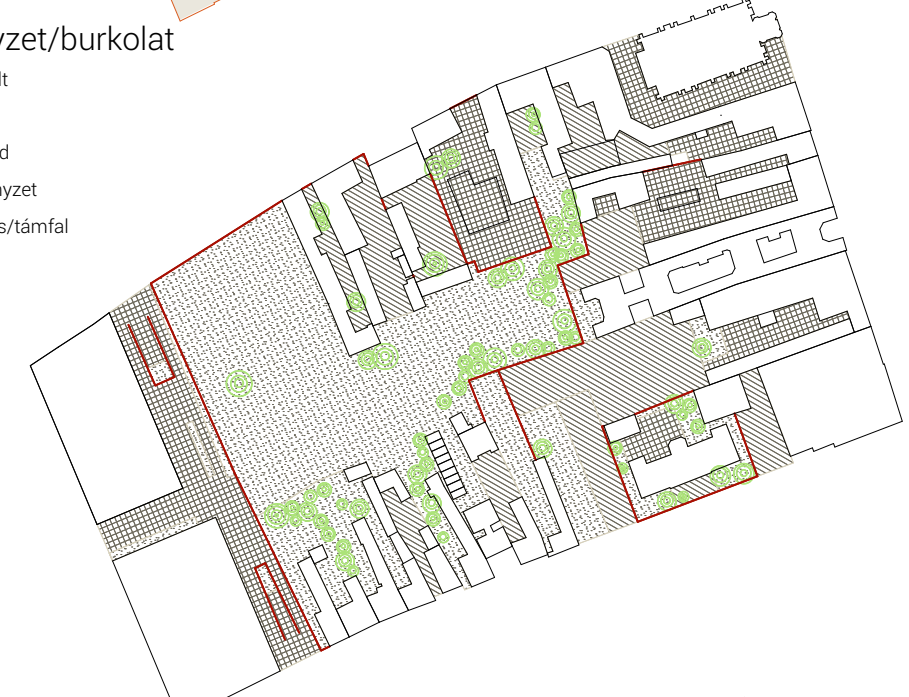


Közlekedési célú terület (Rendezési terv)



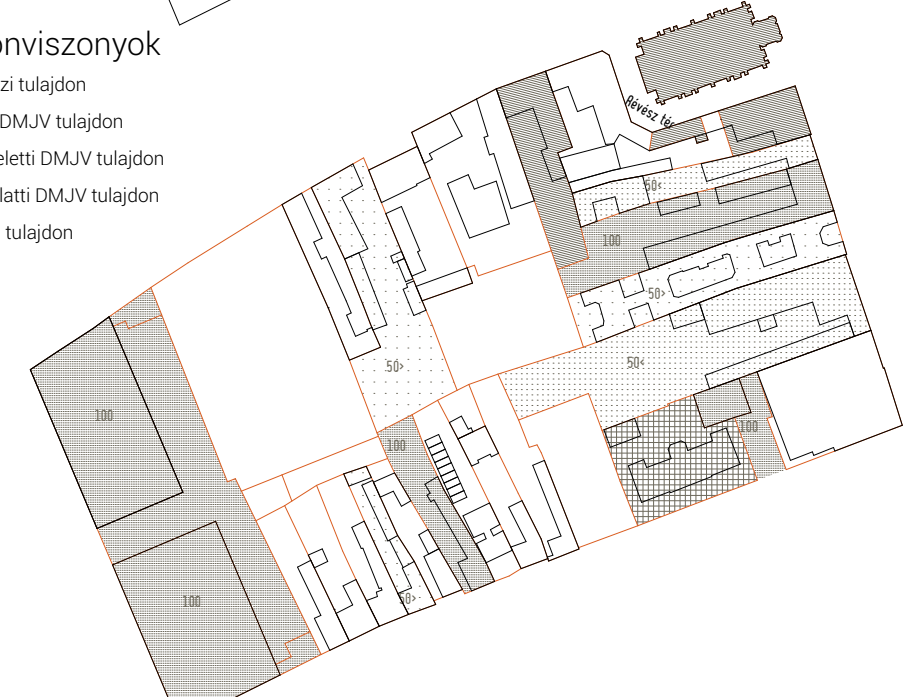
Növényzet/burkolat

- Burkolt
- Térkö
- Fűföld
- Növényzet
- Kerítés/támfal



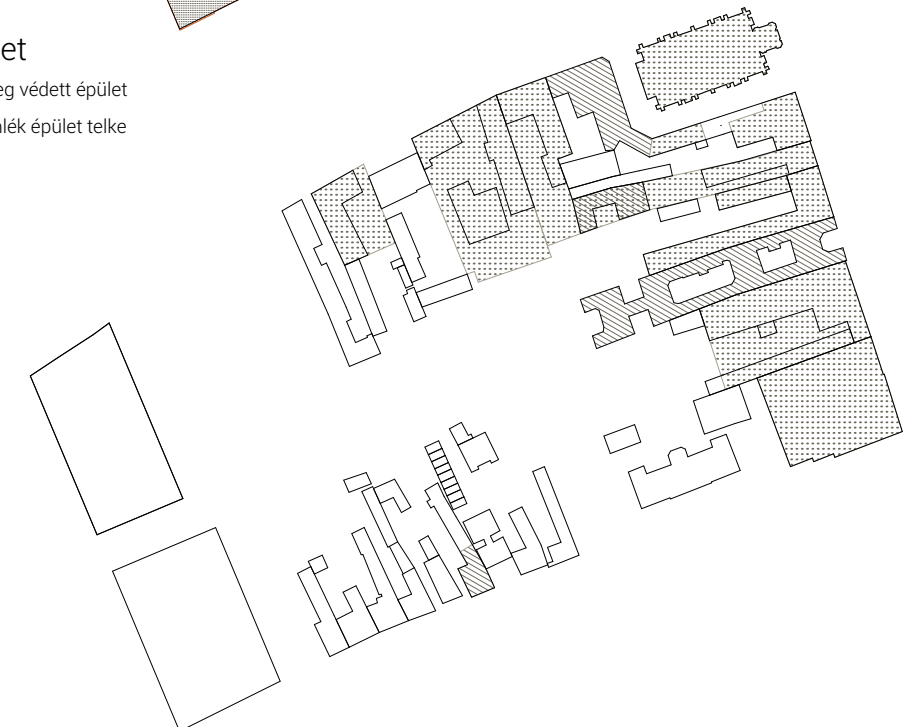
Tulajdonviszonyok

- Egyházi tulajdon
- 100% DMJV tulajdon
- 50% feletti DMJV tulajdon
- 50% alatti DMJV tulajdon
- Állami tulajdon

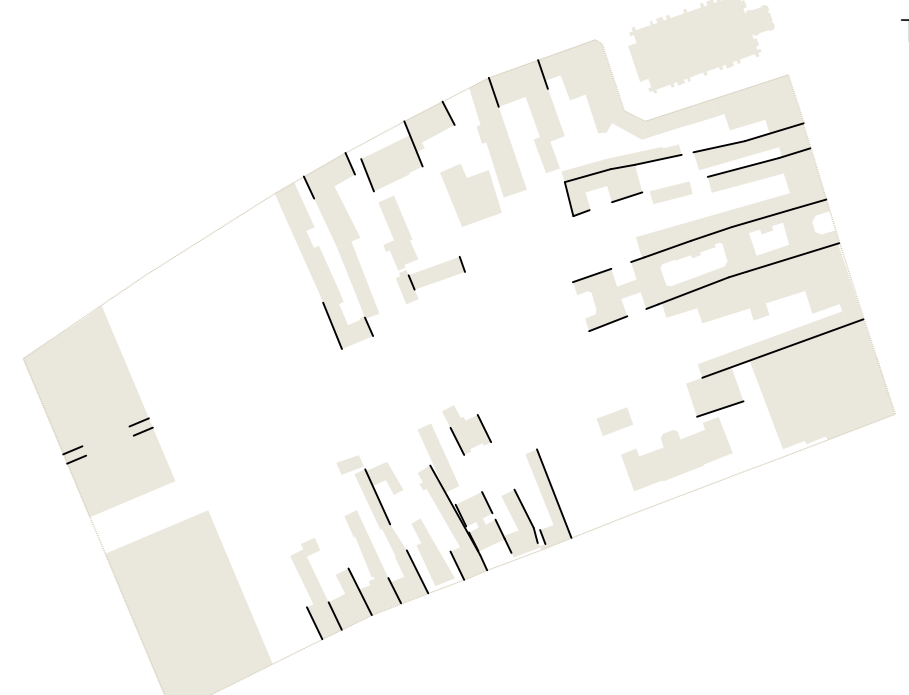


Építészet

- Helyileg védett épület
- Műemlék épület telke



Tűzfalak



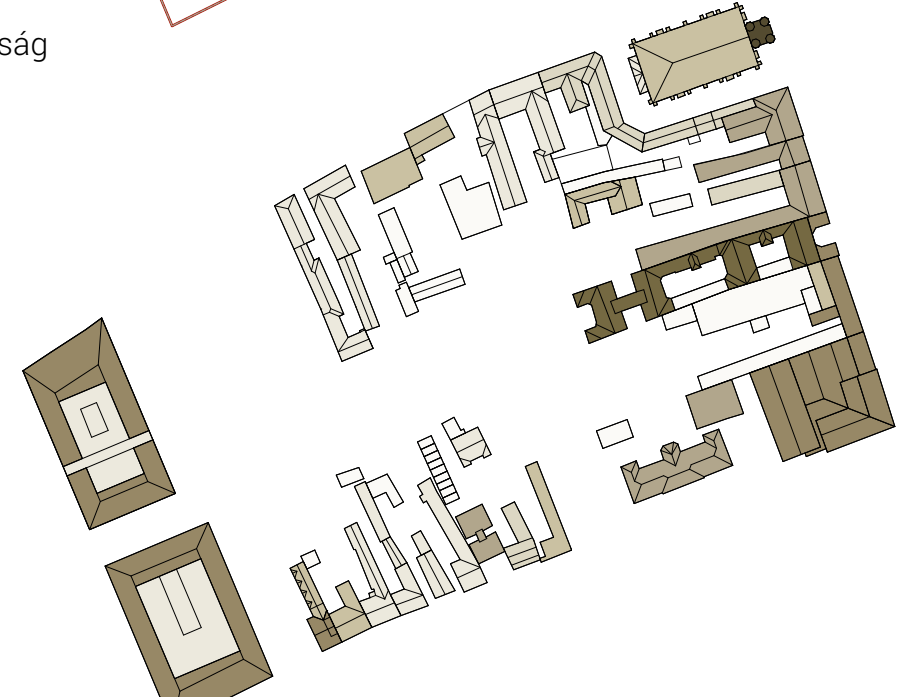
Kapcsolatok

- Belső udvarok
- Kapualjak
- Autós behajtás
- Gyalogos forgalom
- Parkoló
- Zárt sorú tömbkontúr



Épületmagasság

- 3-5 m
- 6-7 m
- 8-9 m
- 10-11 m
- 12-13 m
- 14-15 m
- 16-17 m
- 24-25 m
- 36 m

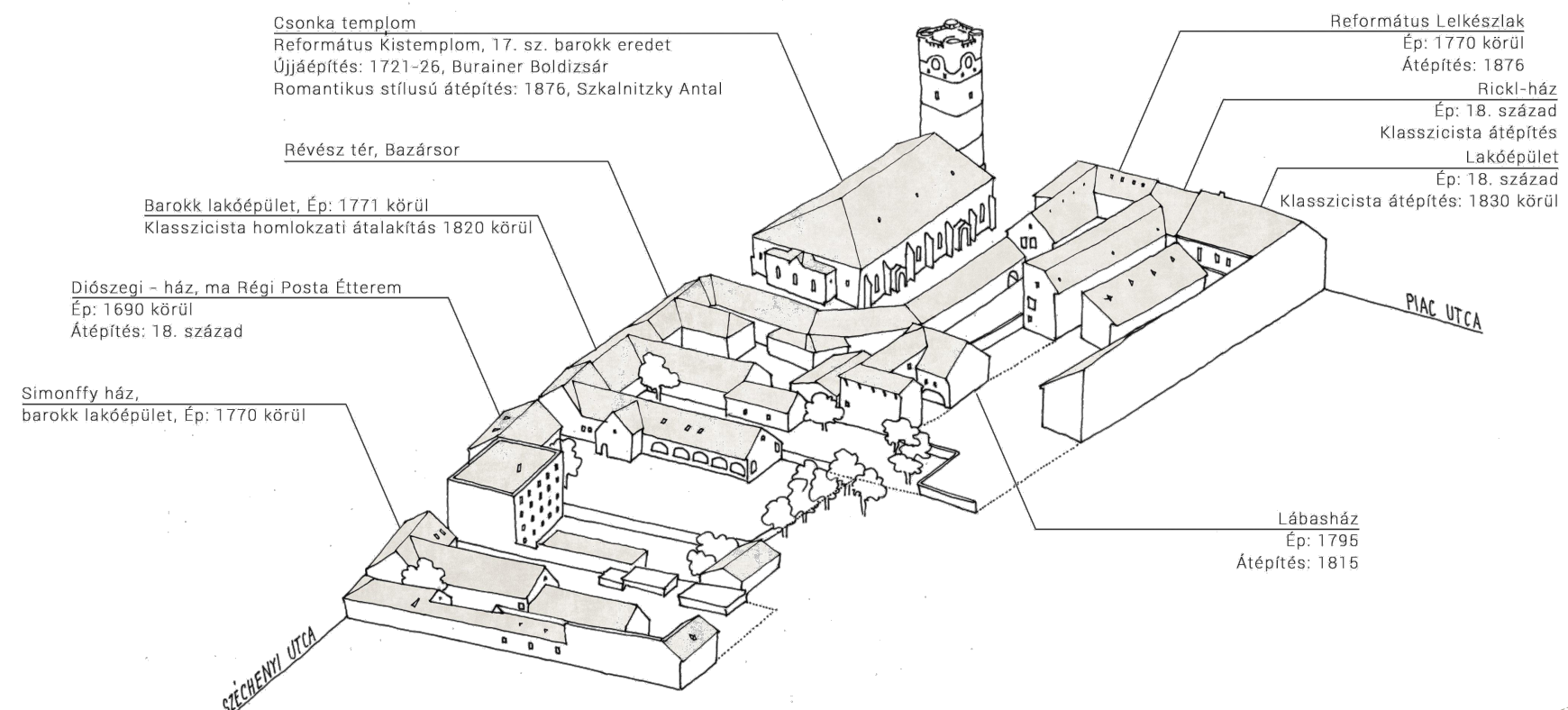


Funkciók

- Egyház
- Kiskereskedelem
- Szolgáltatás
- Lakó
- Gazdasági
- Vendéglátás/szállás
- Igazgatás/hivatali
- Használaton kívül



Tömegvázlat a jelenlegi állapotról



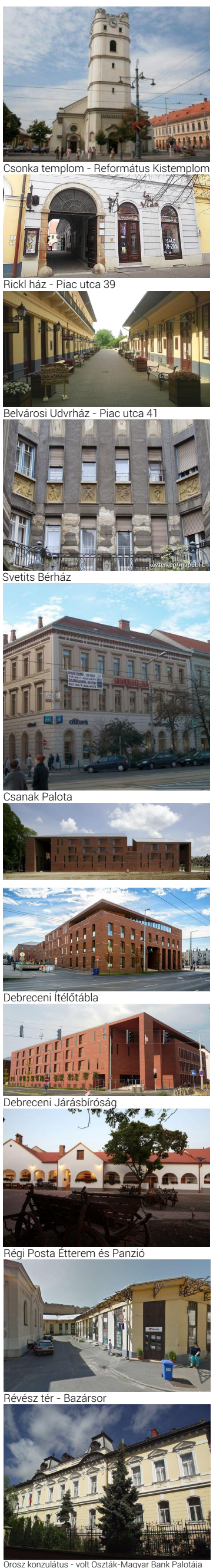
Meglévő helyszínrajz M 1:1500

A tömb struktúra jellemzői:

- kihasználatlan belső területek
- feltáratlan kapcsolati lehetőségek
- nagy területű elszigetelt zöld területek
- értékes utcafronti épületek
- beépítési struktúra fennmaradása
- cívisházak
- új építés - a tömb fejlesztésének iránya
- változatos beépítési módok
- Piac utca felől teljes zárt sorú beépítés távolodva felbomlik
- másodlagos tömbbelső nyúló szárnyak
- a telkek hátsó területeiből leszábellyozott közterületek

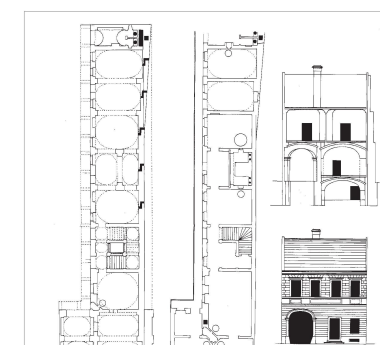
A tömb fejlesztés iránya:

- a kijelölt közterületi rendszer kiépülése
- a belső zöldterületek feltáratlása és rendezése
- kapcsolati háló fejlődése
- telkek hátsó területeinek felértékelődése
- telekvégi épületszárnyak lecserelődése





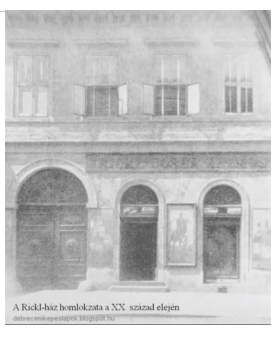
Az 1771-es helyszínrajz a telek végében még egyéb meléképitmények találhatók



A Ríckl-ház Móríc Pál leírása nyomán: "Bástyavastagságú kőfalai között hídszerű felépítményrel kettérezszett várudvarán az emeletes öreg háza belpolca: boltív és lakószobák, órási kalmárbolt, irodahelyiségek, raktárak, pincék, és a második belső udvar mélyén, ólak, kocsiszinek sorokoznak zegzugos összevisszaságban, vastalás ablakokkal, kongó vasajtókkal".

A ház mintegy 130 éven át rejtette magában a család részére a biztos megélhetést nyújtó szép anyag és fűszerkereskedést, melynek cégére a Török császárhoz" volt címezve. E cégérek ma a Déri Múzeum tulajdonában vannak.

Az udvar megnyitását egy preparált cipa függött. Az a szokás alakult ki, hogy az alkalmazottak melótt végleg távoztak volna az udvarból, a cipa nyitott szájába helyezték névkártyájukat.



A Ríckl-ház belső udvarja 1823-ban



A 19. századi kataszteri térképen az 1823-as számú telken, a Ríckl-ház udvarján kivethető a Lábasház valamint a hozzá csatlakozó istálló.



1900. augusztus 26. Ríckl Géza keresztelése. A foto a Ríckl ház kapujában készült.



1980 átépítés előtti állapot



A felújított épület 1990-ben.



1960 előtti műemléki listán még szerepel a Lábasház, majd lekerül róla

Szabó Magda, Régimódi történelmi művelődési egyesület elnöke, a Lábasház történelmi helyszíne: A debreceni Ríckl-ház történelmi emlékei a Széchenyi István Szépművészeti Múzeumban

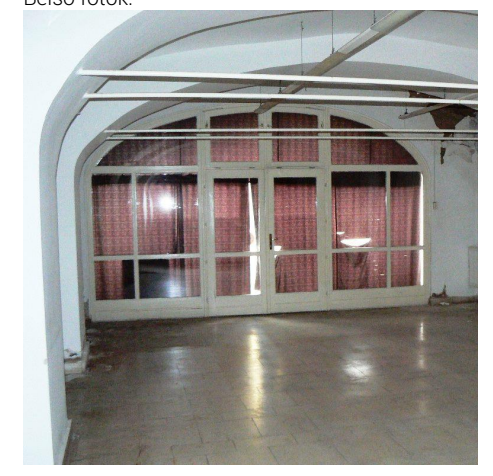
Gellér Ferenc építész, úja műemléki védelemre jött ki

Négy védettség alá került a Lábasház

a Lábasház elszemélyt állapotban, évek óta üresen áll, az állapota romlik



A Lábasház 1980 előtti állapota: a sorozatos bővítések eredményeképpen létrejött alaprajz.



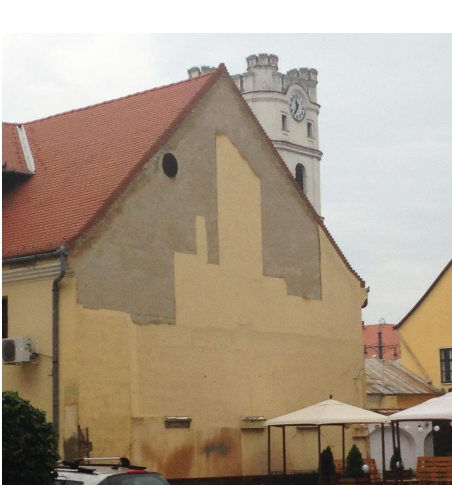
Belső fotók:



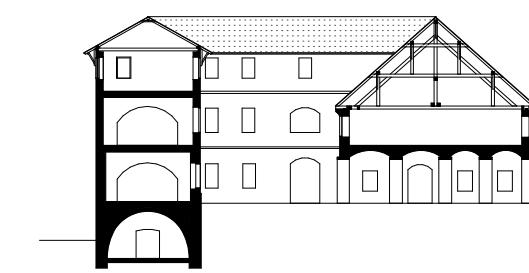
Külső fotók, jelenlegi állapot:



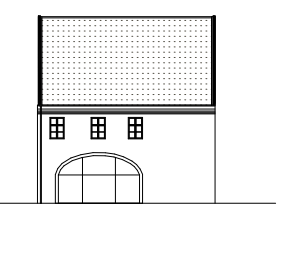
Légi felvétel (2015)



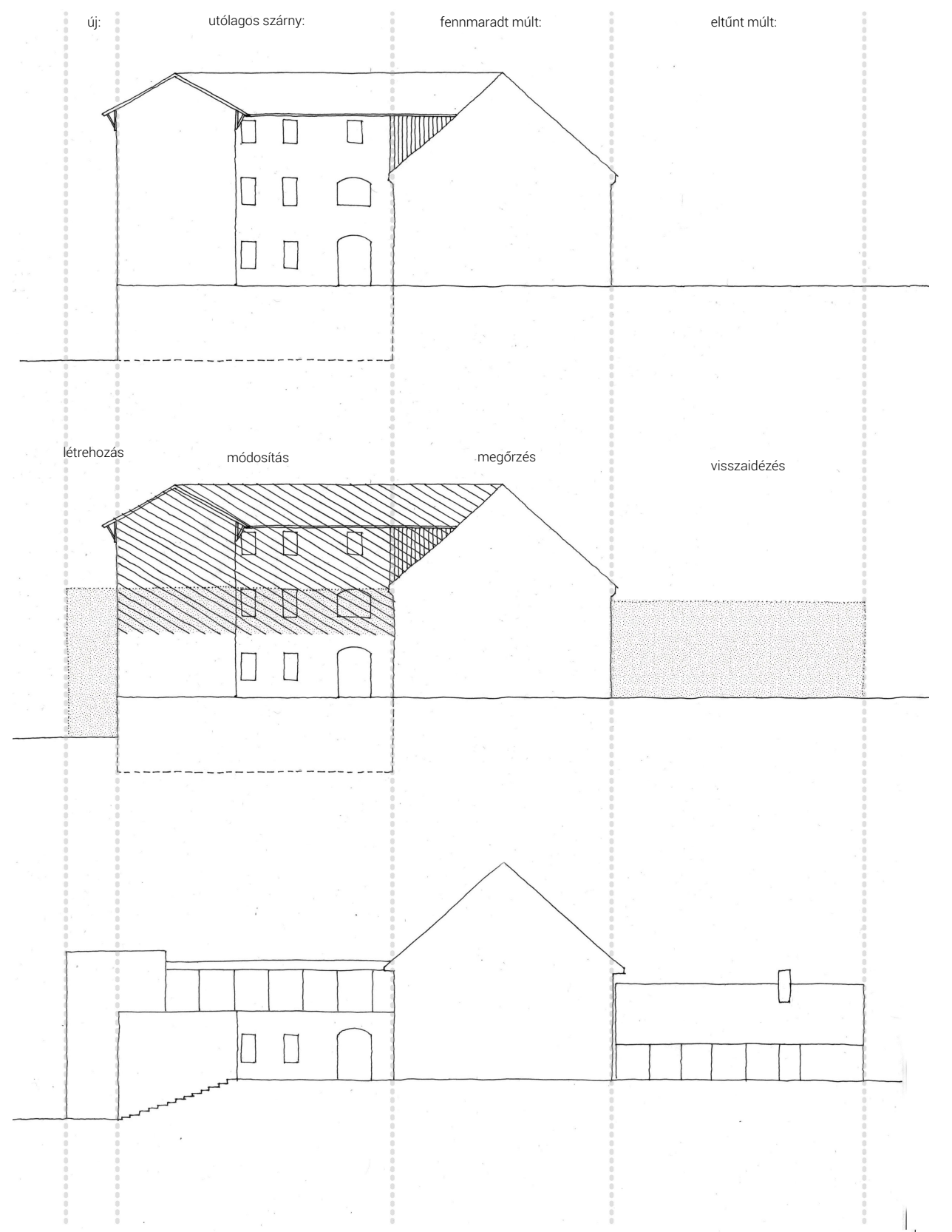
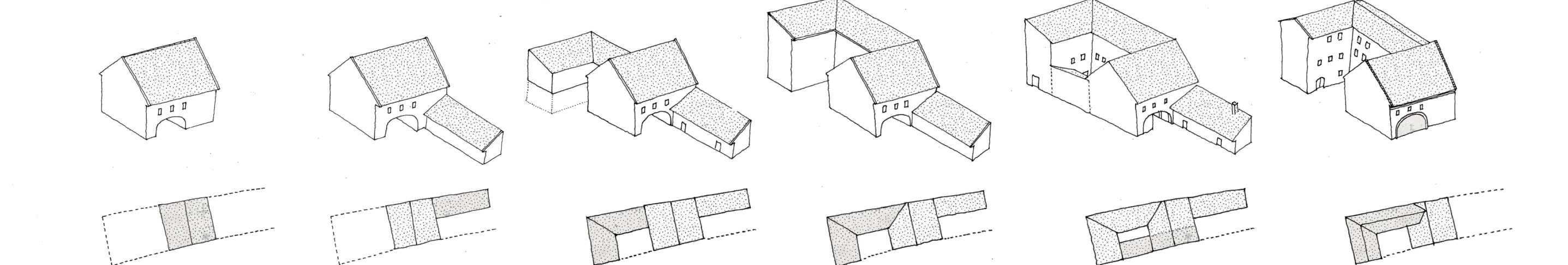
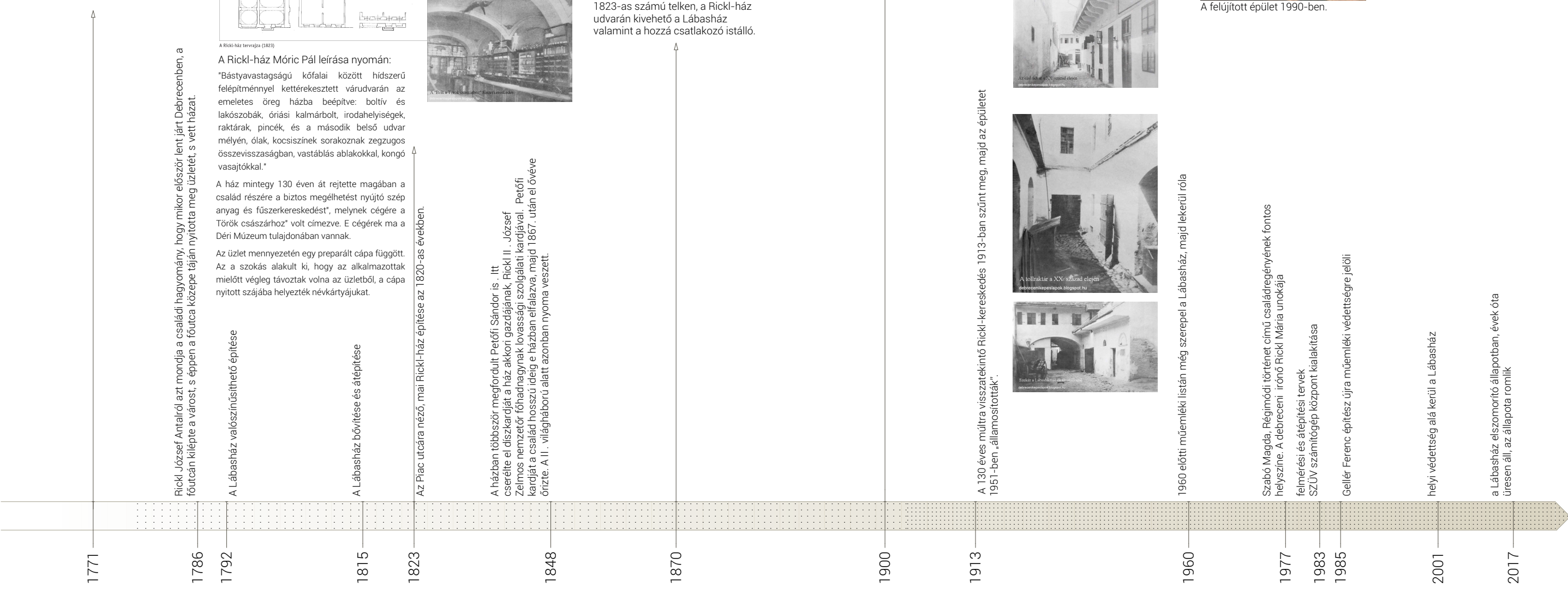
A Lábasház átépítés utáni állapota, 1986 után. Földszinti alaprajz M 1:500



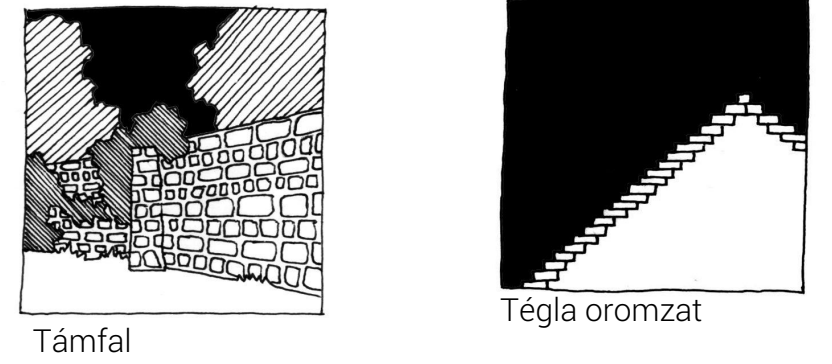
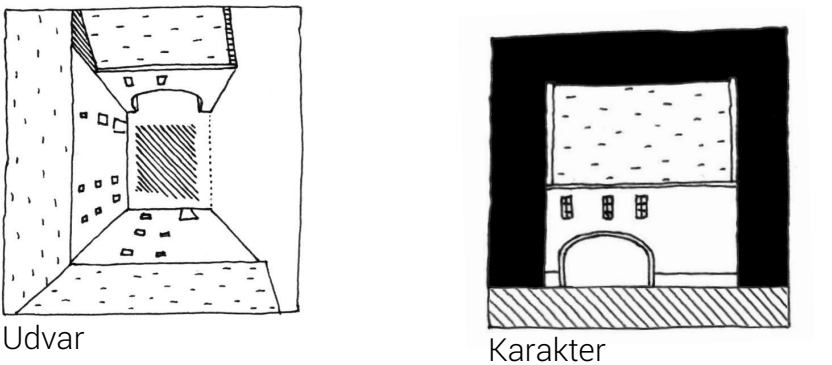
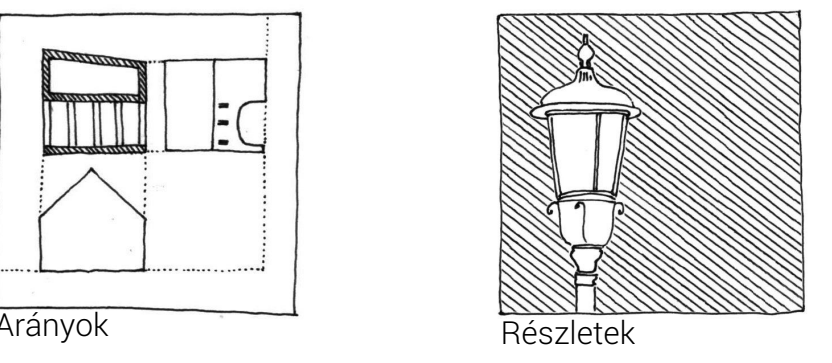
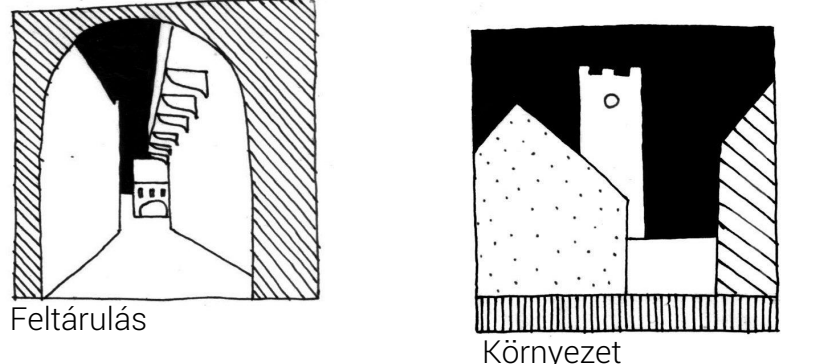
Hosszmetszet M 1:500



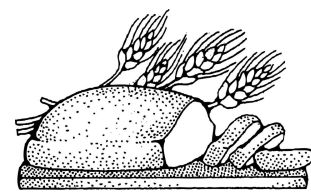
Keleti homlokzat M 1:500



I N S P I R Á C I Ó



Debrecen és a kenyér:



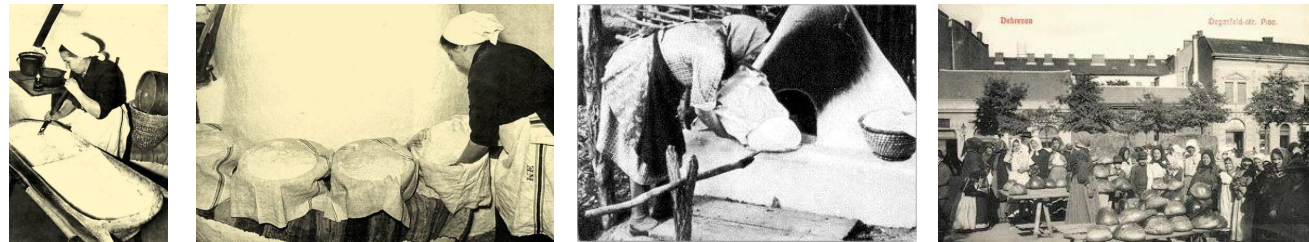
Nagyméretű, 10-12 kg-os kenyereiket, 6-8 m<sup>2</sup> alapterületű, tojásdad alakú, közvetlen fűtésű kemencekben sütötték, amelyeket fával fűtöttek. A tésztát fateknőben, kádakban készítették. Felszerelésükhöz üstök, tálak, mérlegek, súlyok, sziták, sütőformák, kelesztőkosarak, vető- és kisütőlapátok, kosarak tartoztak.

Debrecenben a kenyérsütéssel döntően nők foglalkoztak. A sütőasszonyok a kenyeret piacon árulták. 1795-ben 1 péket és 61 sütőasszonyt jegyeztek a városban.

a XVII. század közepén : „Mikor a debreczeniek Szulejmánnak meghódoltak -írja-Evlia Cselebi -két pár kenyeret hoztak ajándékba s mindenik pár kenyeret száz bivaly húzta ... Tiszta fehér cipőkenyerök olyan, hogy a világ negyedrészen sincs párja”

„Könnyebb, fehérebb és izletesebb kenyeret sehol a világon nem ettem, mint Debrecenben!” - 1793-ban egy bizonyos Robert Towson nevű angol utazó így áradozott róla

A „szekérkerék nagyságú”, pirosra sült, magas kenyereinket messze földön ismerték.



Kenyerárusító asszonyok a Dégenfeld téren

KENYÉRMŰZEUM:

tevékenységek:

- állandó kiállítás témája: a debreceni kenyérsütés hagyományai
- rendezvényhelyszín
- időszakos művészeti kiállítások befogadása
- ismeretterjesztő előadások az egészséges kenyérsütés jövőjéről
- kóstolóvacsorák, gasztronómiai események befogadása

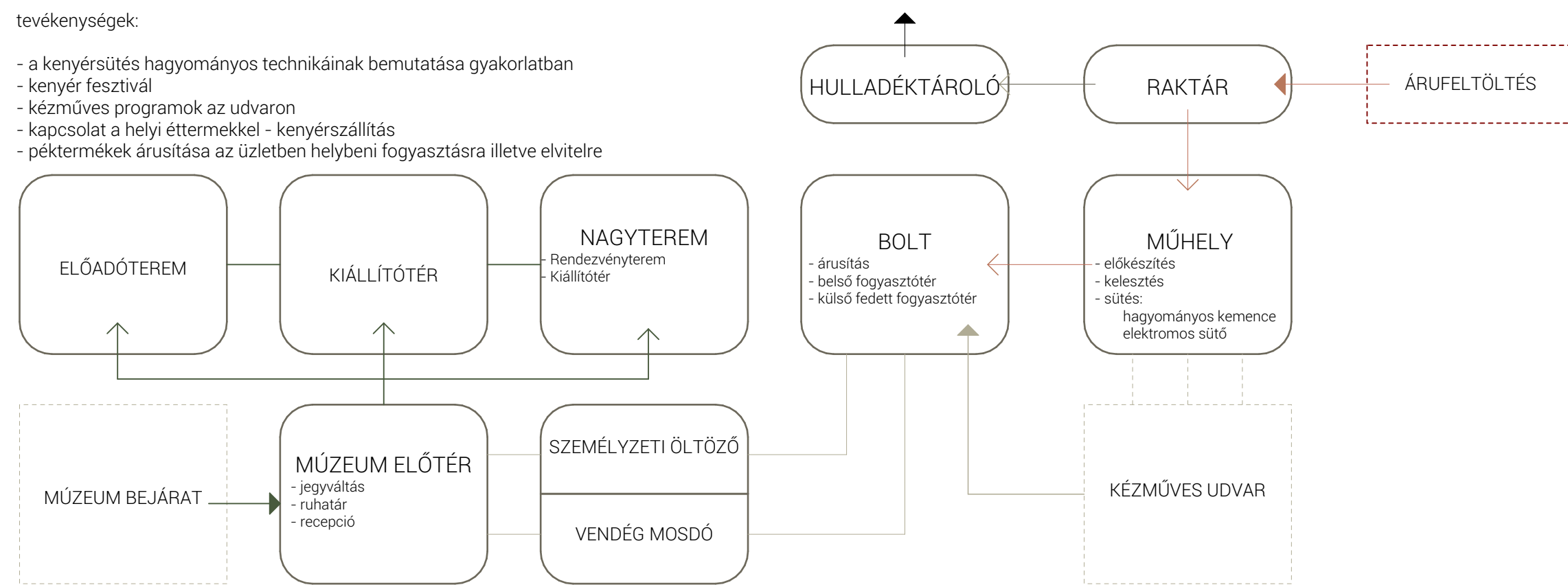
Kenyérrel kapcsolatos események:

- A kenyér napja - október 16.
- Kenyeráldás - augusztus 20.
- Kenyérfesztivál
- Egyéb gasztronómiai fesztiválok

PÉKMŰHELY:

tevékenységek:

- a kenyérsütés hagyományos technikáinak bemutatása gyakorlatban
- kenyér fesztivál
- kézműves programok az udvaron
- kapcsolat a helyi éttermekkel - kenyérszállítás
- péktermékek árusítása az üzletben helybeni fogyasztásra illetve elvitelre

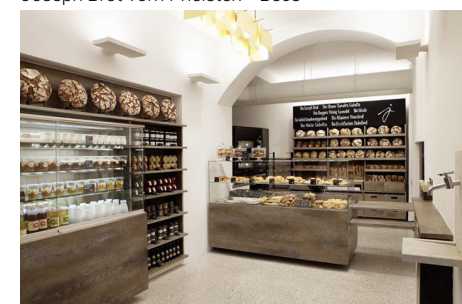


PÉKSÉG ELŐKÉP

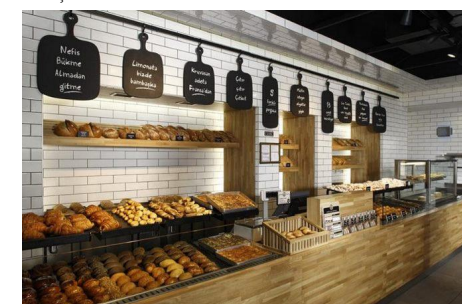
Búzalelle Pékség, Kisapáti - műhely



Joseph Brot vom Pheisten - Bécs



Komsufirin - Isztanbul



KENYÉRMŰZEUM MELŐKÉP:

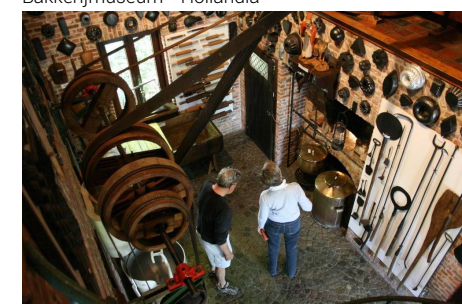
Kenyer és Pékmúzeum - Komárom



Europaischen Brotmuseum

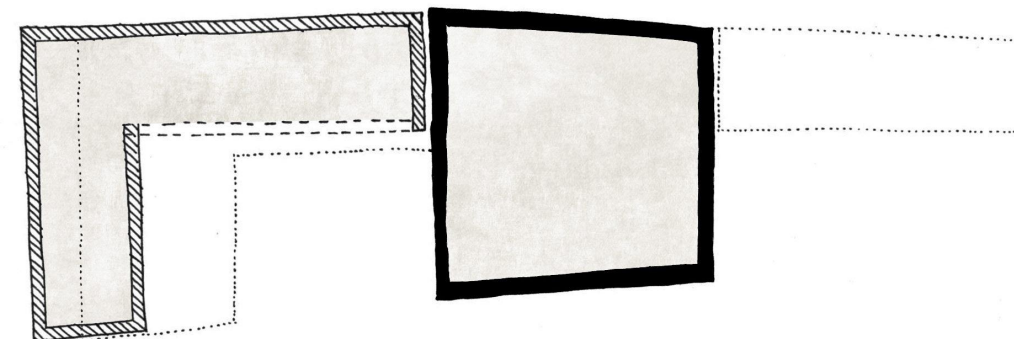


Bakkerijmuseum - Hollandia

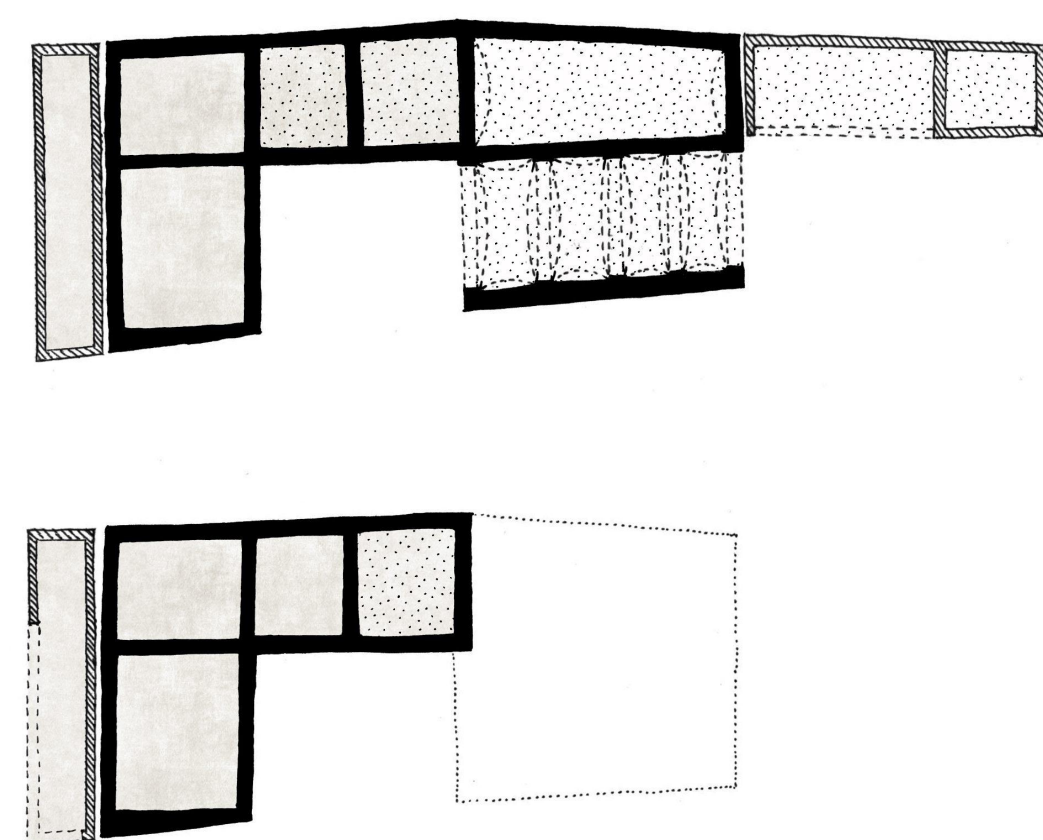


ALAPRAJZI SÉMA, a funkció megoszlása:

Emelet:



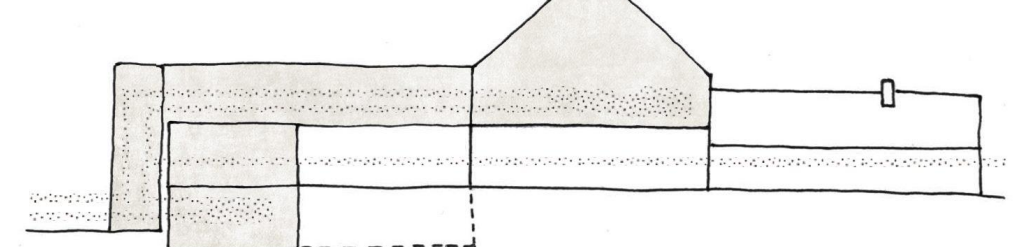
Földszint:



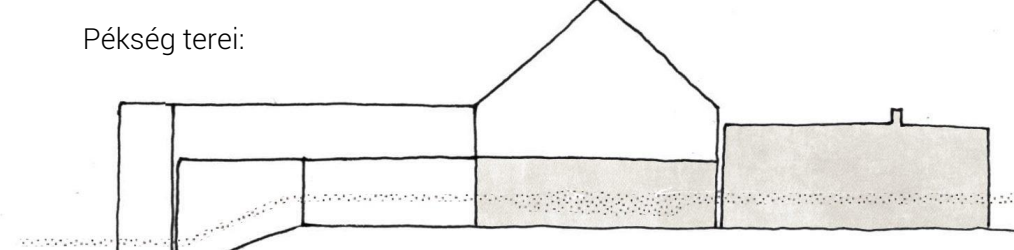
- Pékműhely terei
- Kenyermúzeum terei
- Közös helyiségek

KAPCSOLATOK:

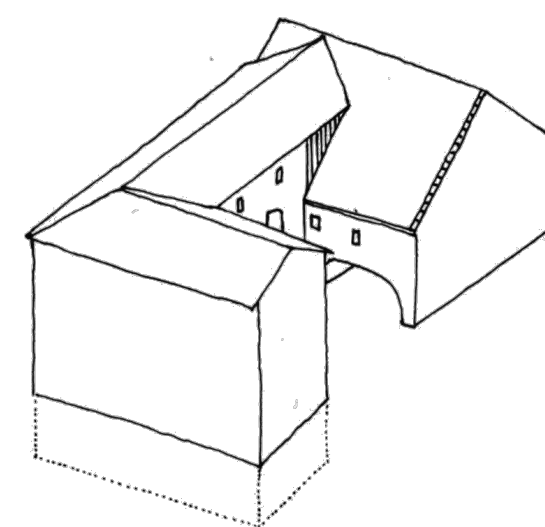
Múzeum terei:



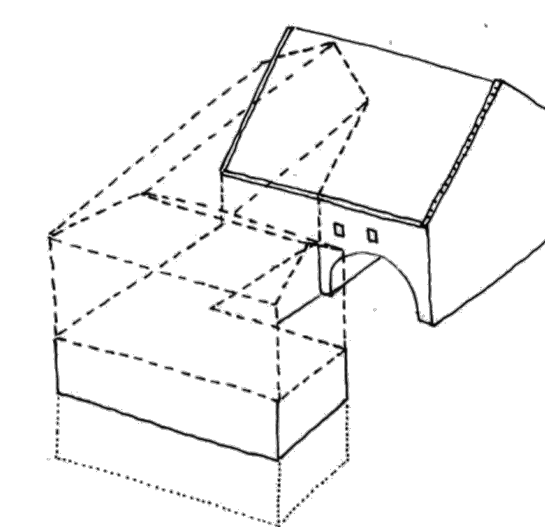
Pékség terei:



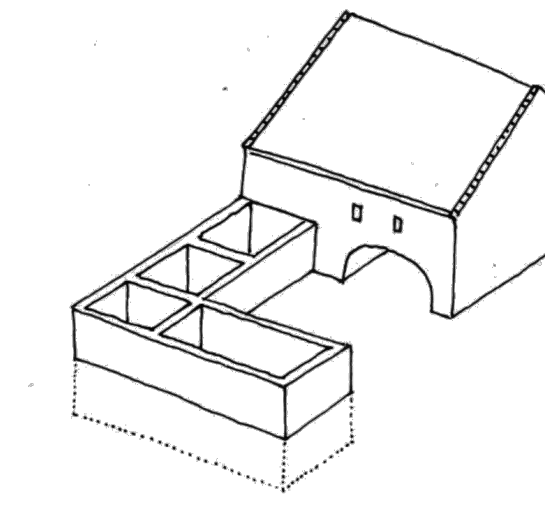
Meglévő tömeg:



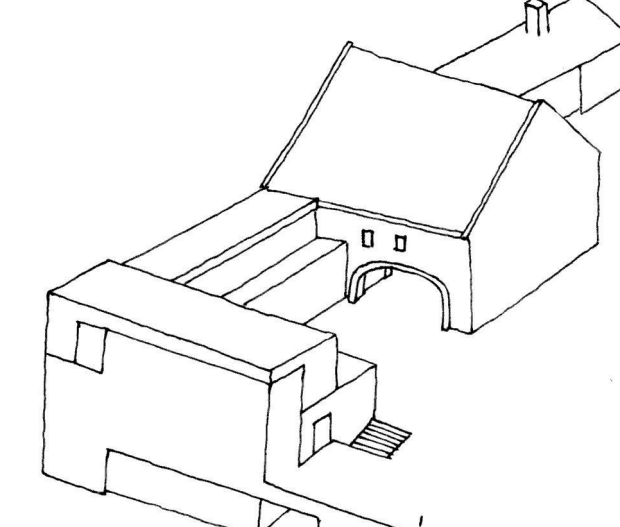
Bontandó épületrész:



Megmaradó épületrészek:



Tervezett tömeg:



TÉRHASZNÁLAT átalakulásai: (Földszinti alaprajz)

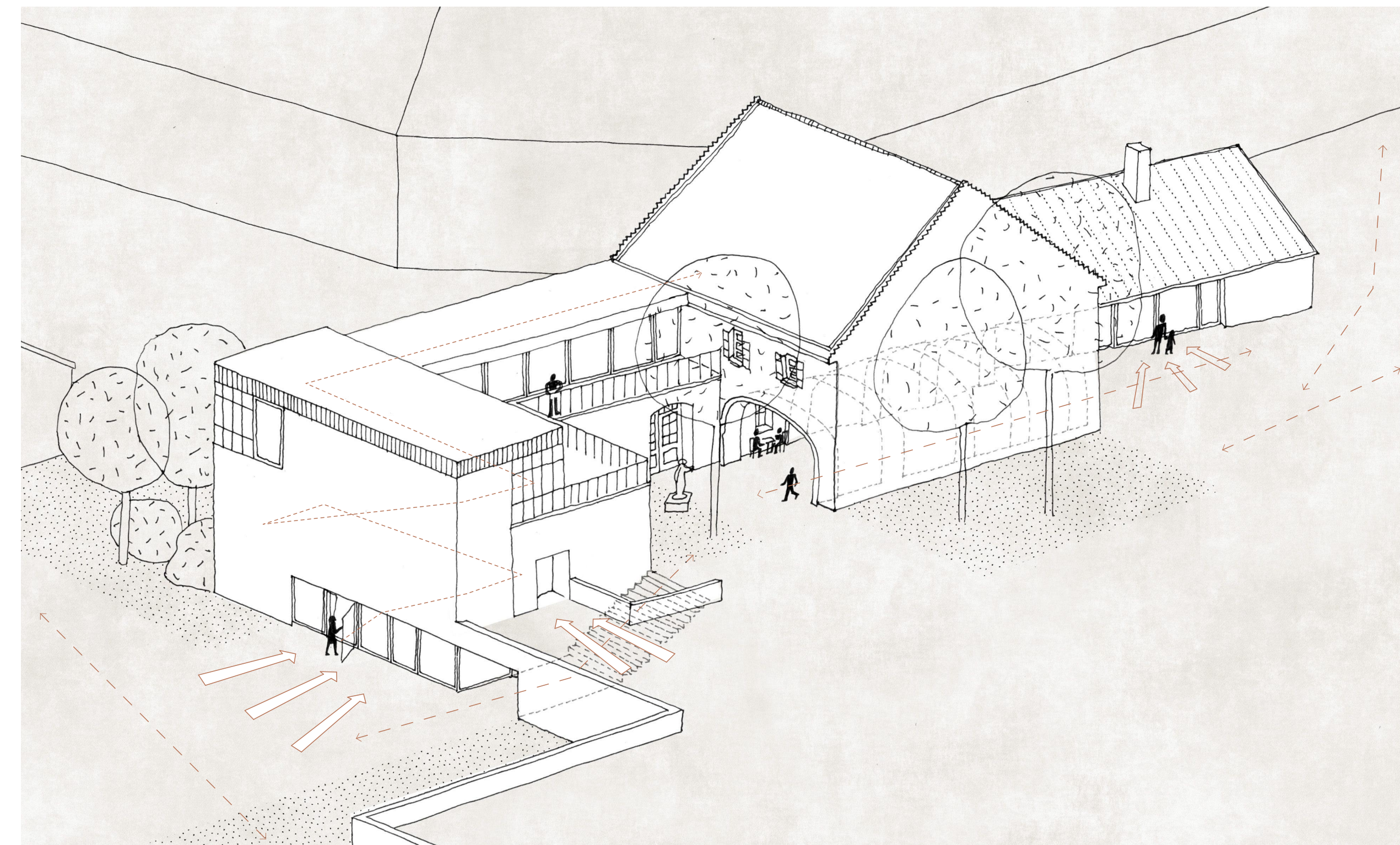
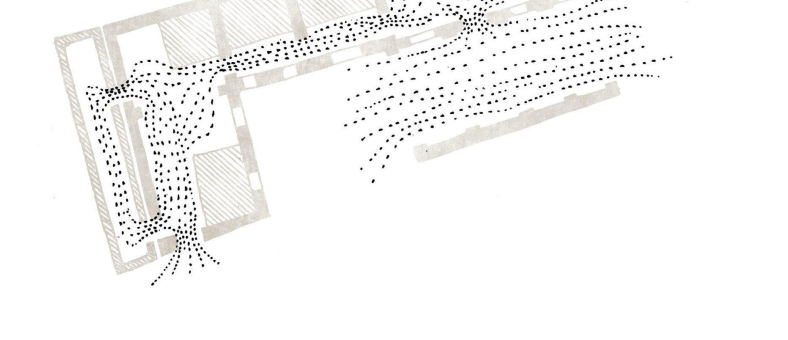
1980 előtti:



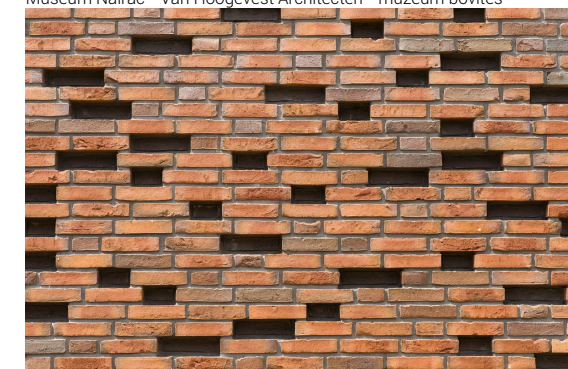
Jelenlegi:



Tervezett:



Museum Nairac - Van Hoogevest Architecten - múzeum bővítés



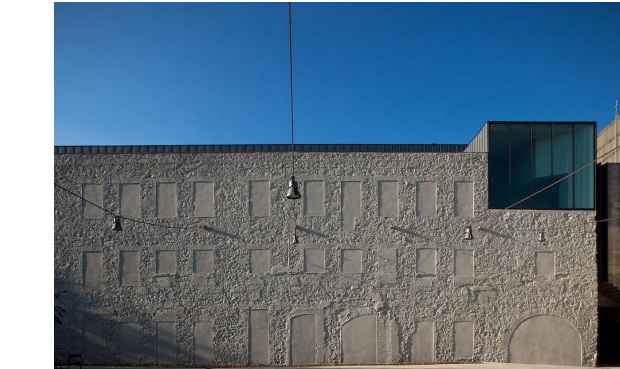
ELŐKÉPEK



Teğülürüm, Veszprém - Klobuszovszky Péter, Karácsony Tamás, Ken Orsolya

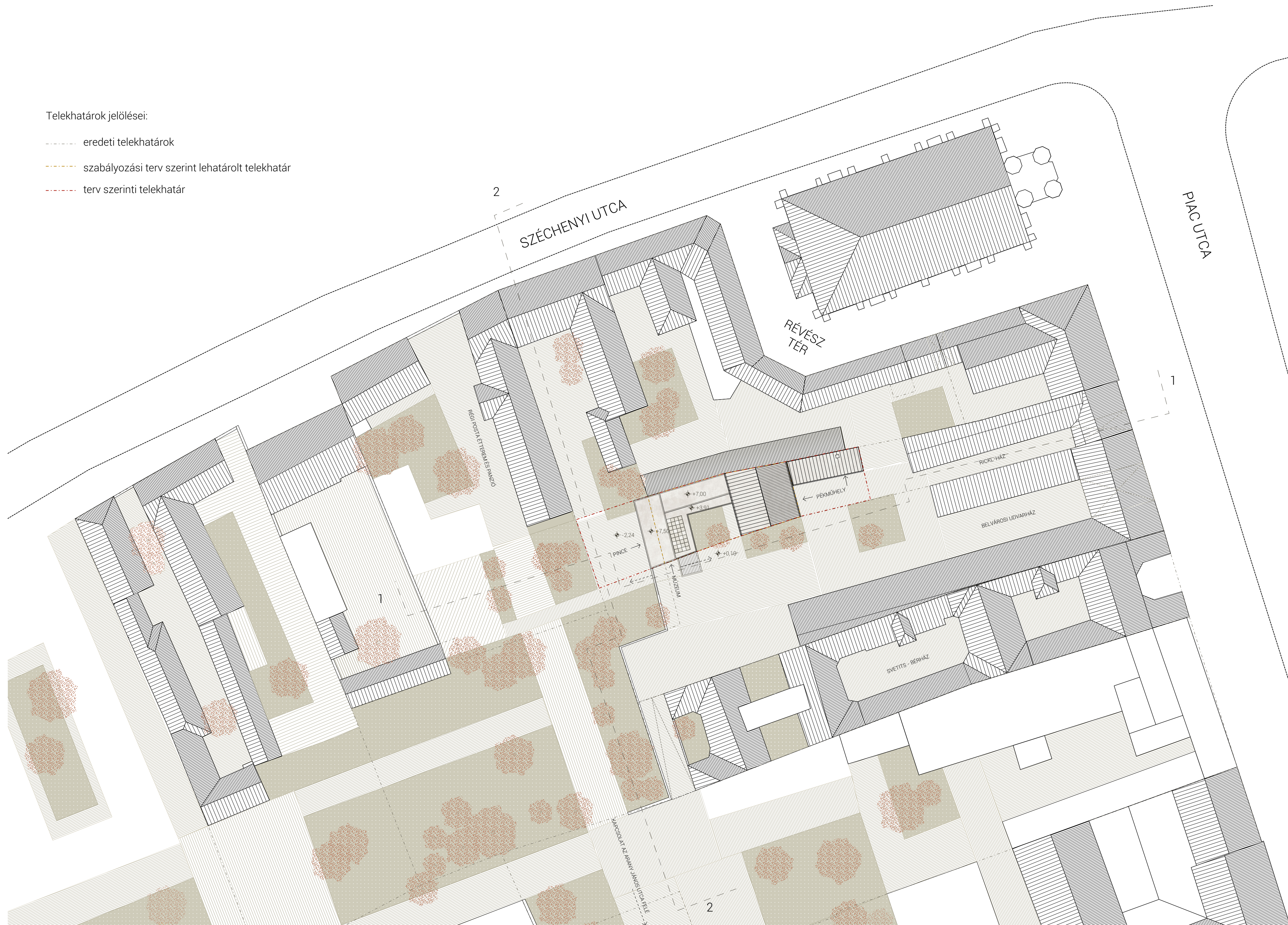


Jordi Badia, Can Framis Museum Barcelona

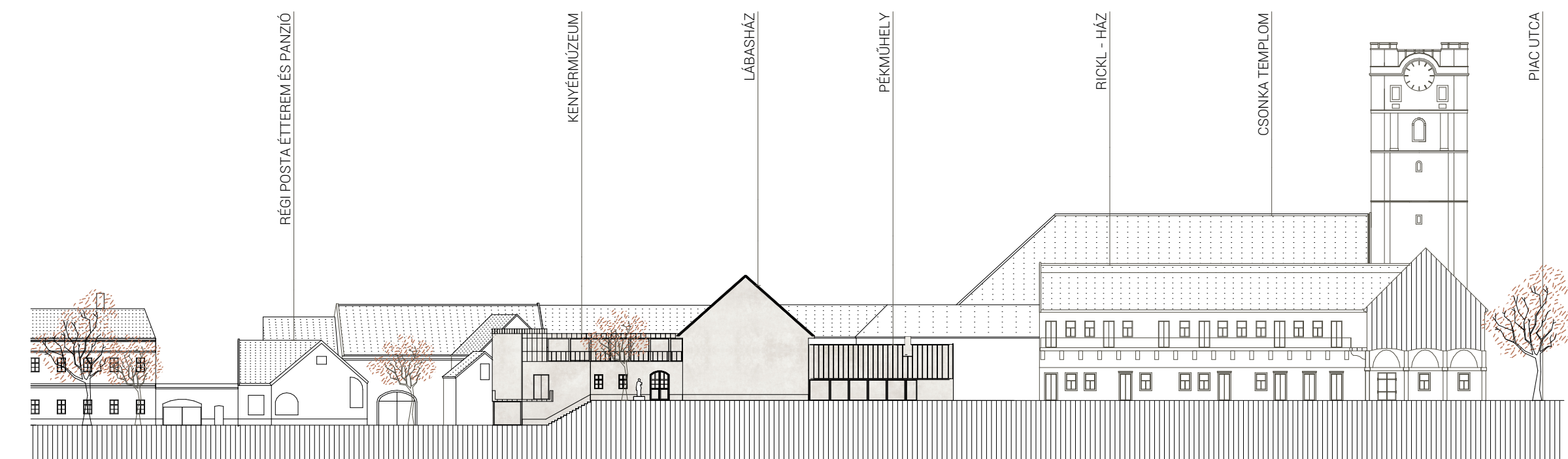


Telekhatárok jelölései:

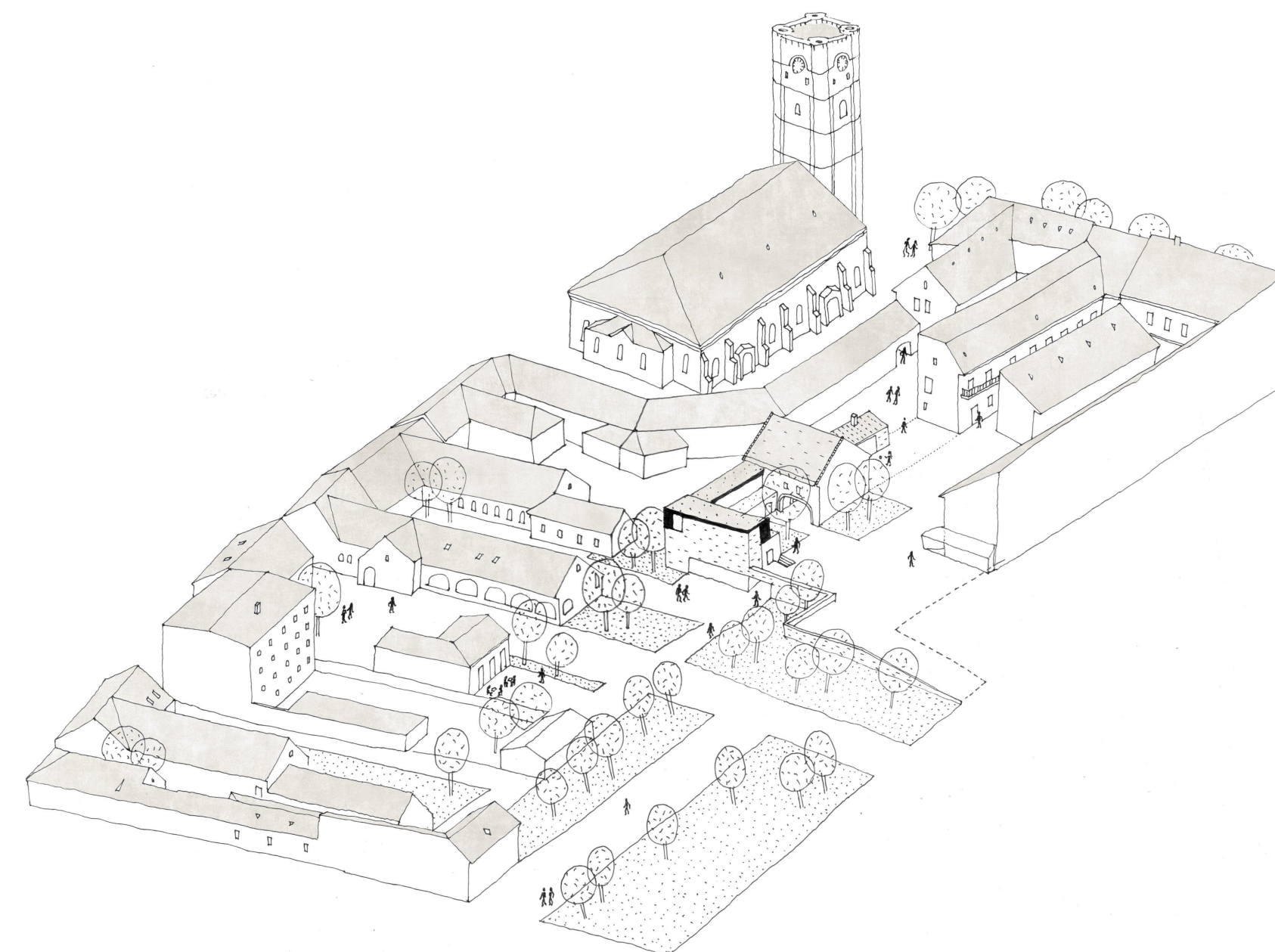
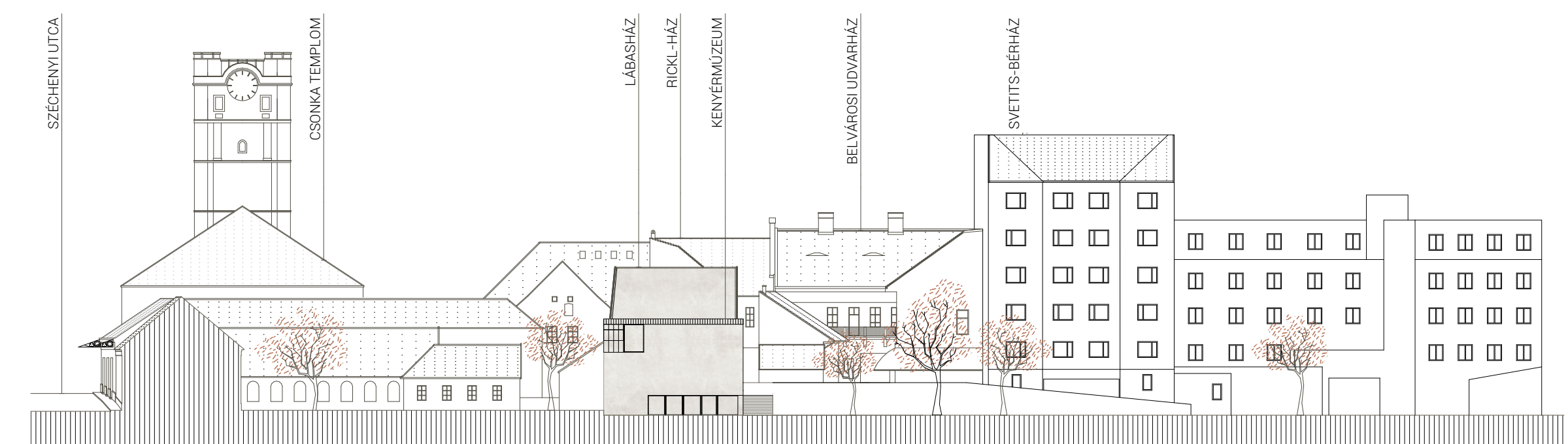
- eredeti telekhatárok
- szabályozási terv szerint lehatárolt telekhatár
- terv szerinti telekhatár

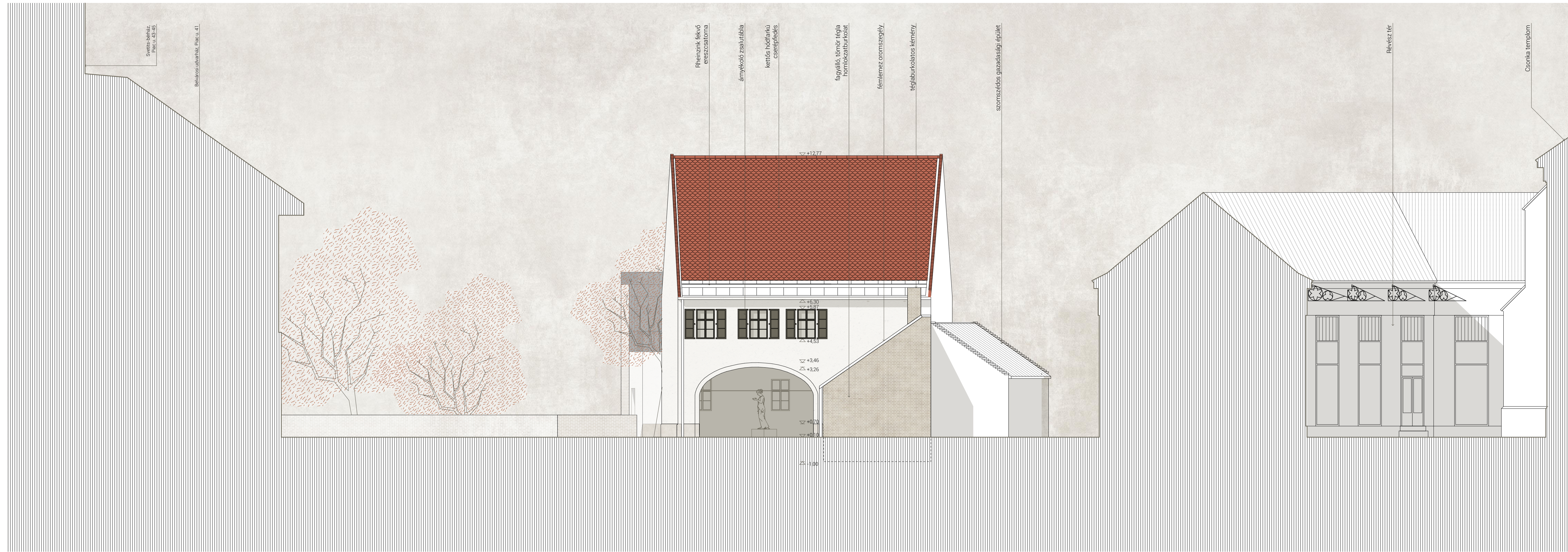


1-1 tömbmetszet M 1:500

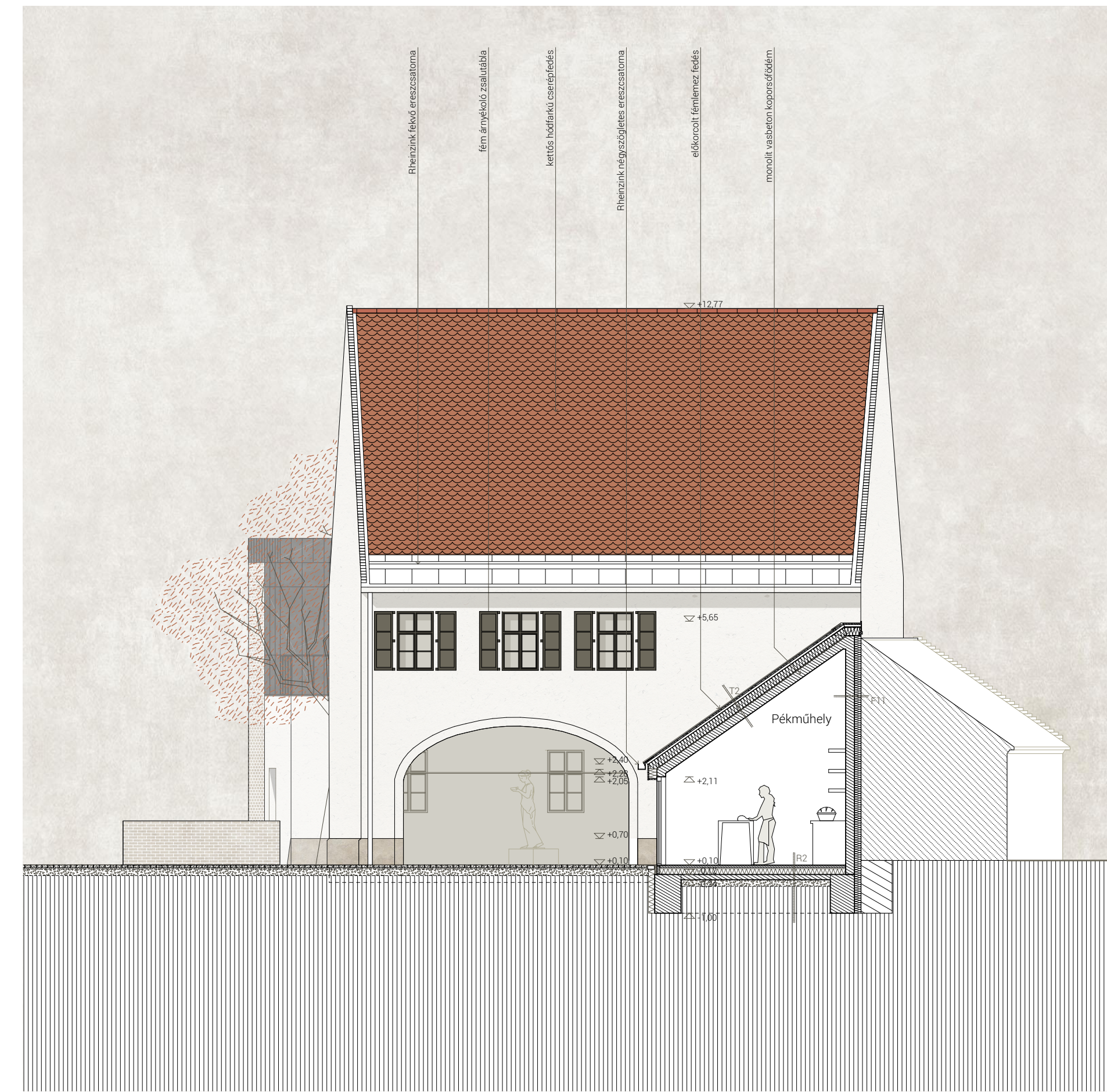


2-2 tömbmetszet M 1:500





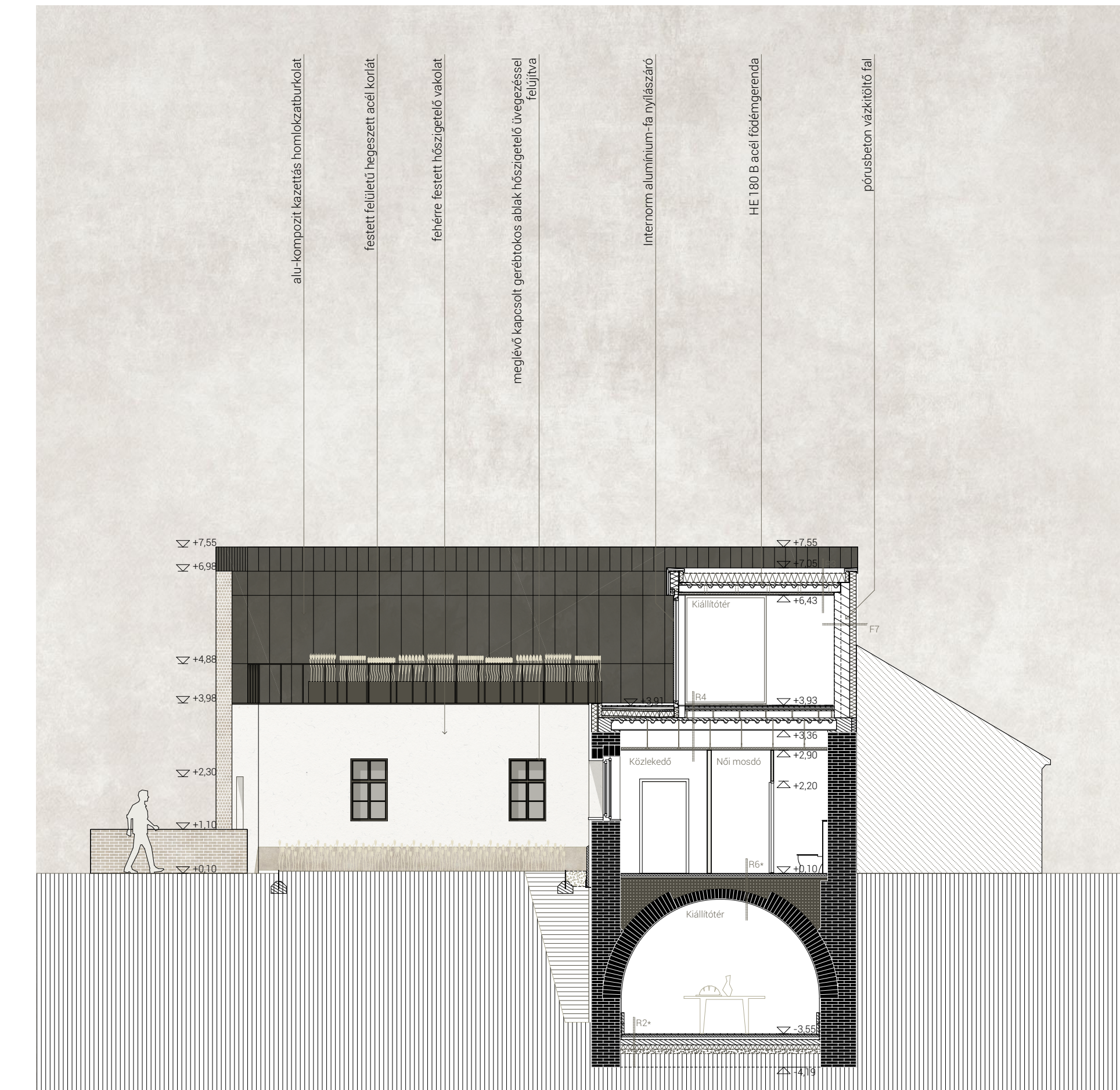
05 Keleti homlokzat M 1:100



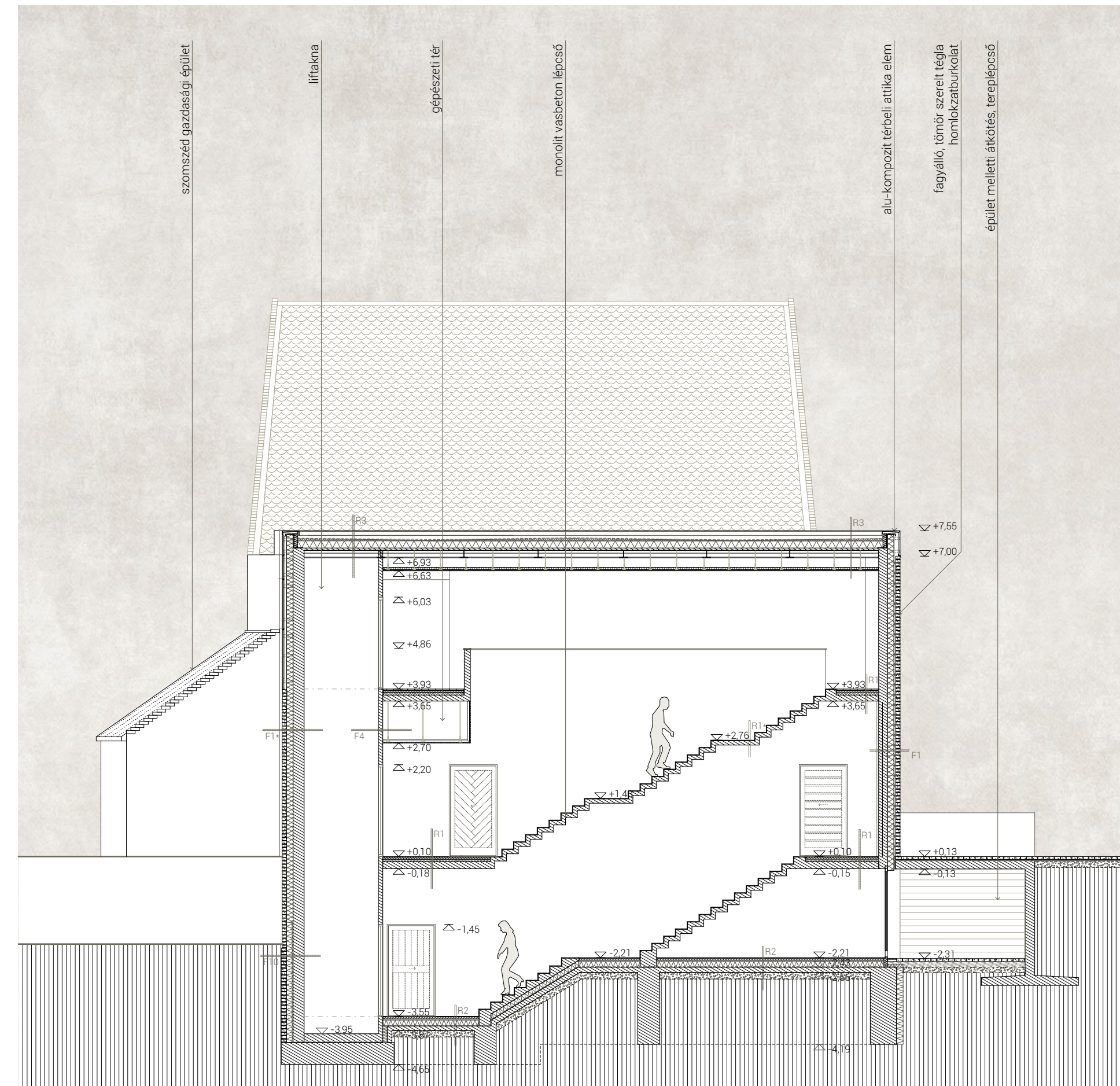
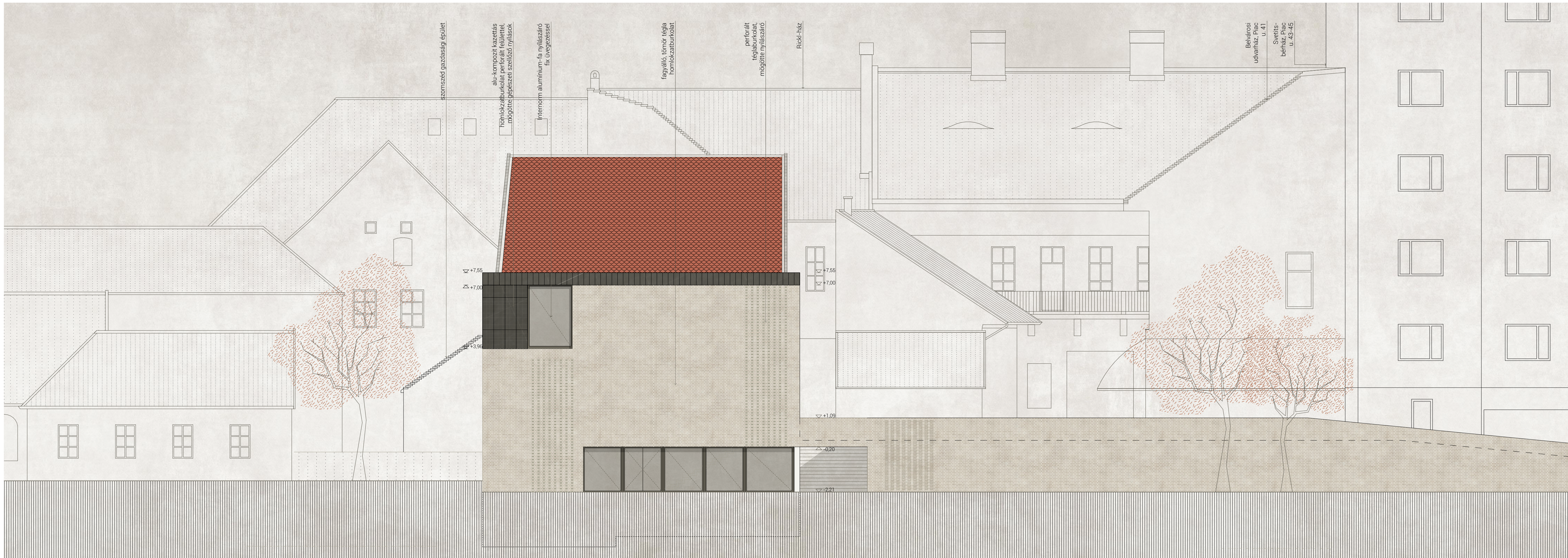
F-F metszet M 1:100



06 Déli homlokzat M 1:100

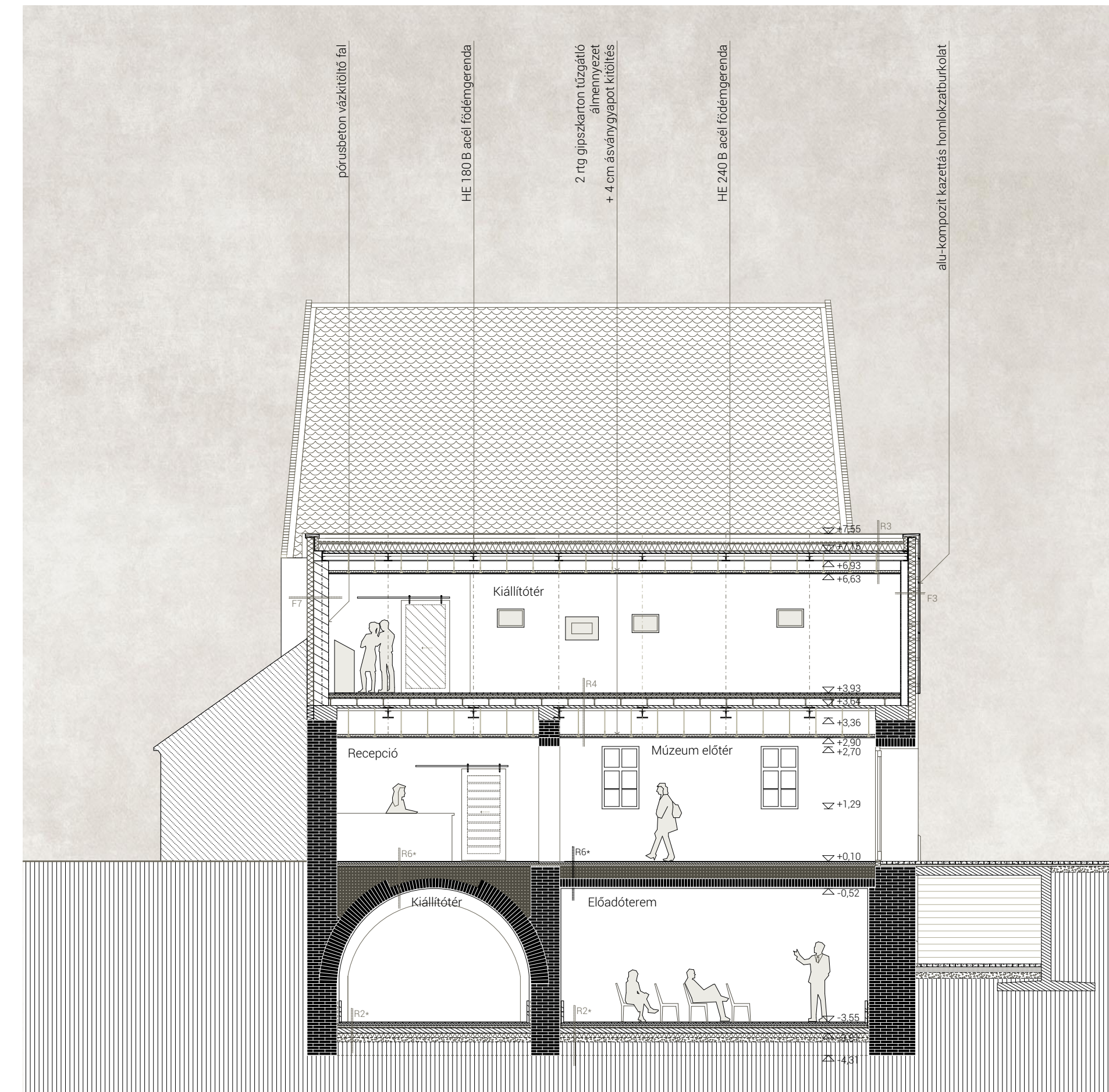


H-H metszet M 1:100



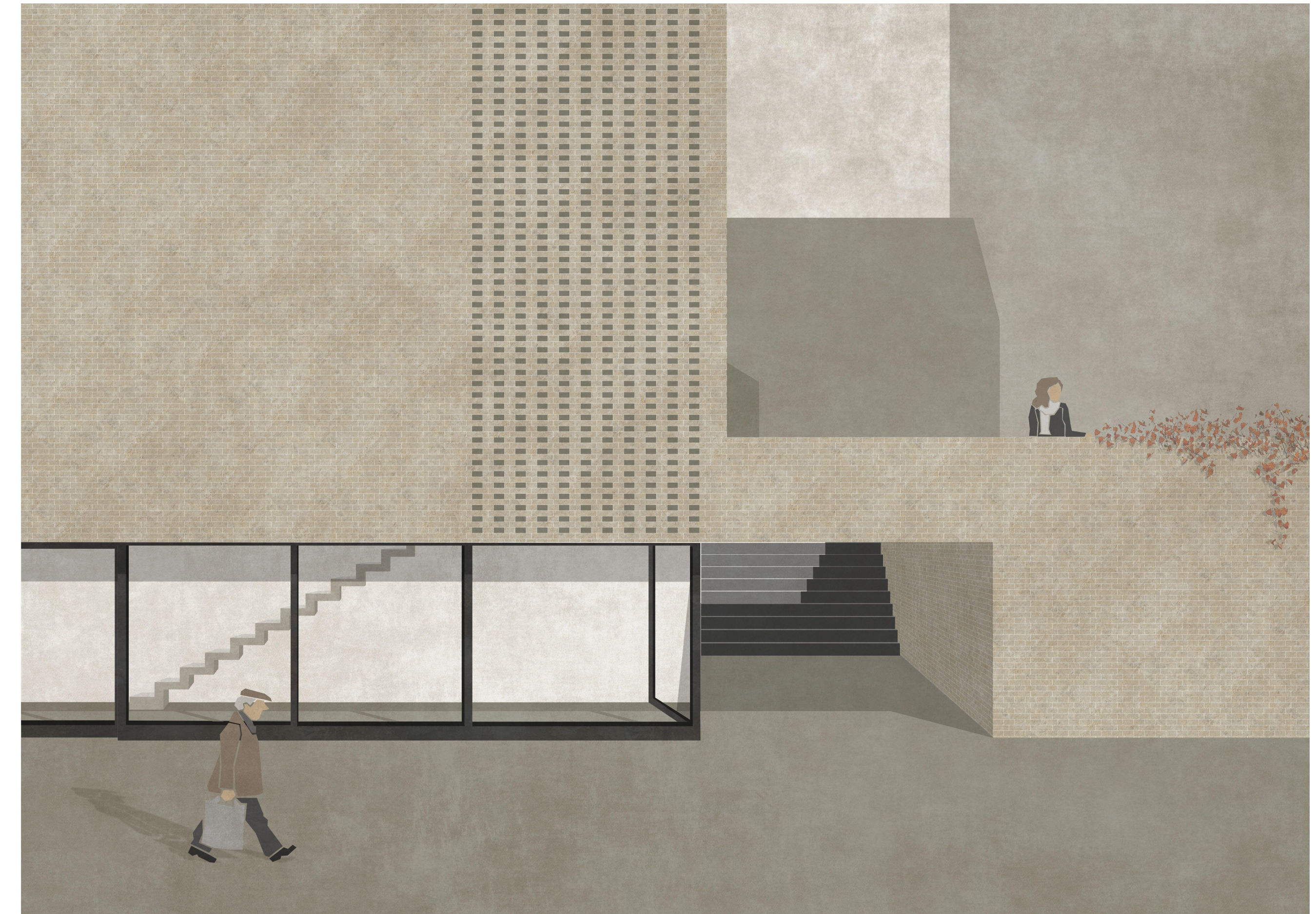
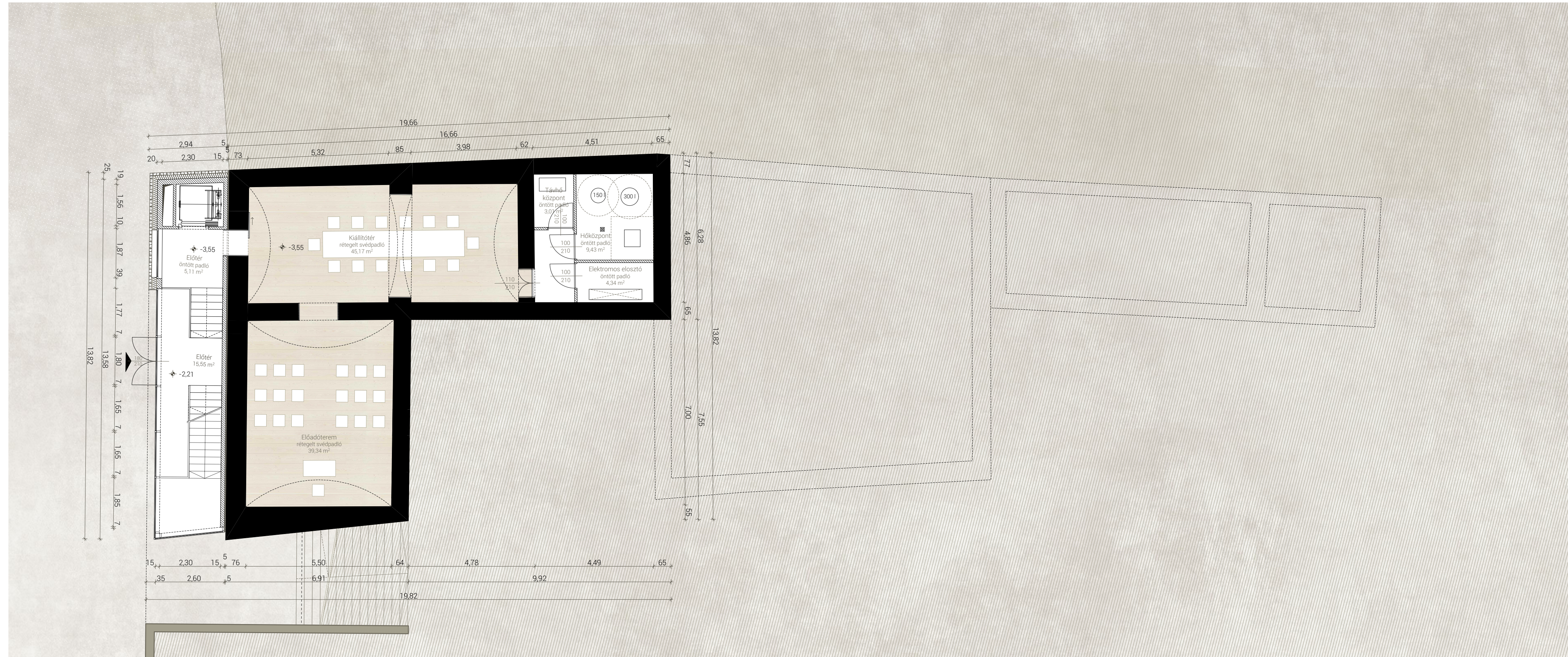


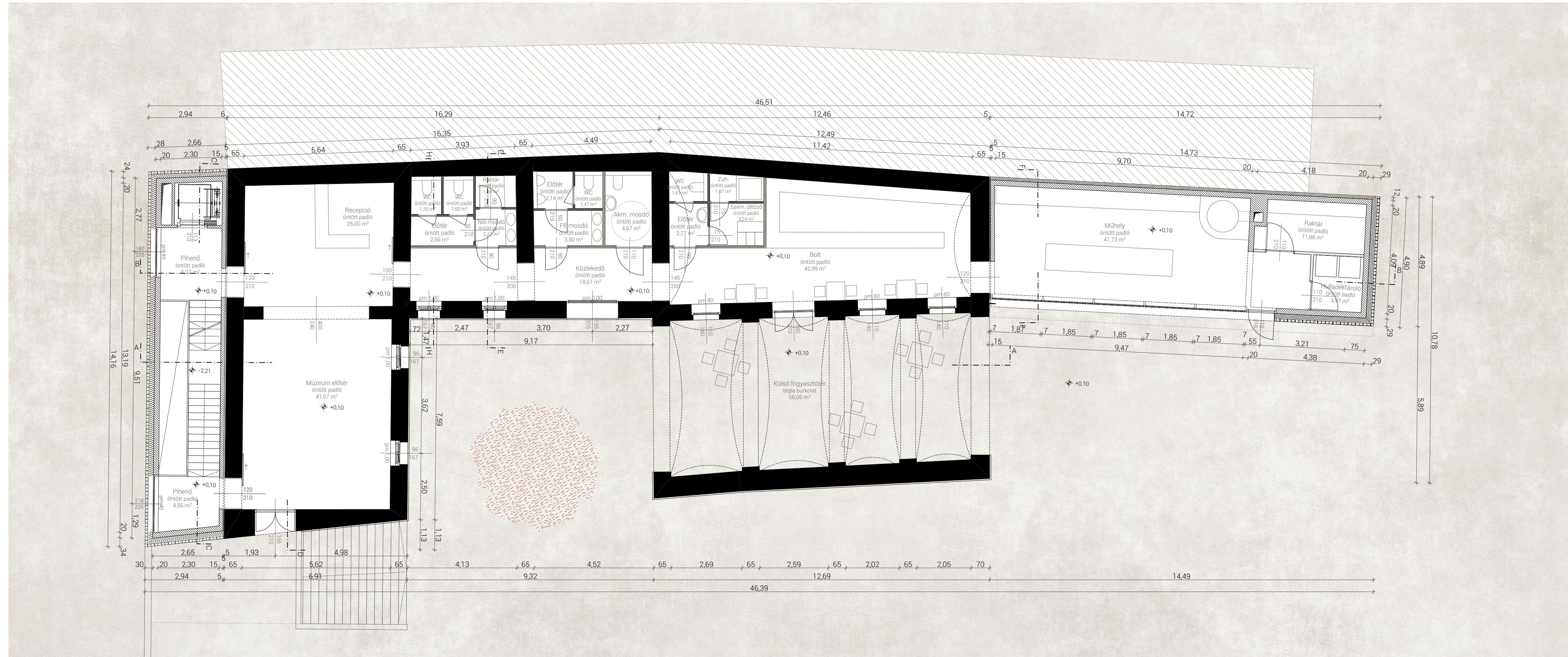
08 A-A hosszmetset M 1:100



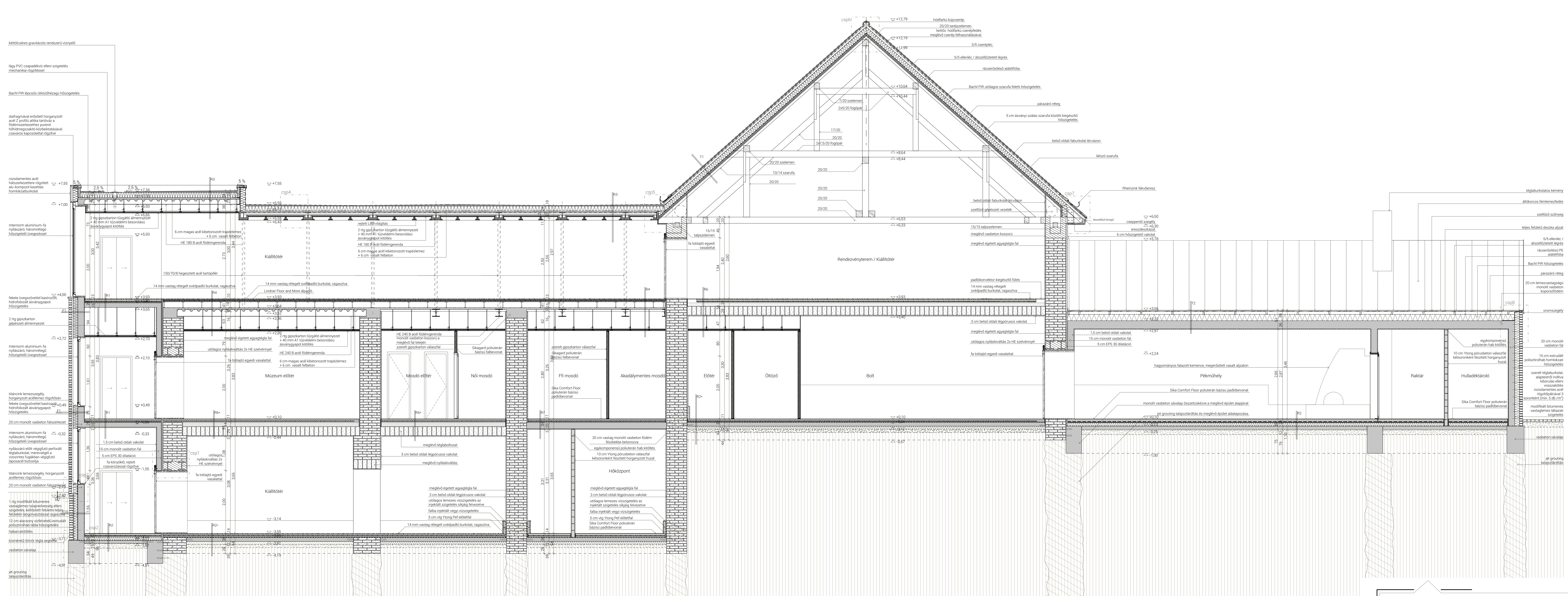
D-D metszet M 1:100





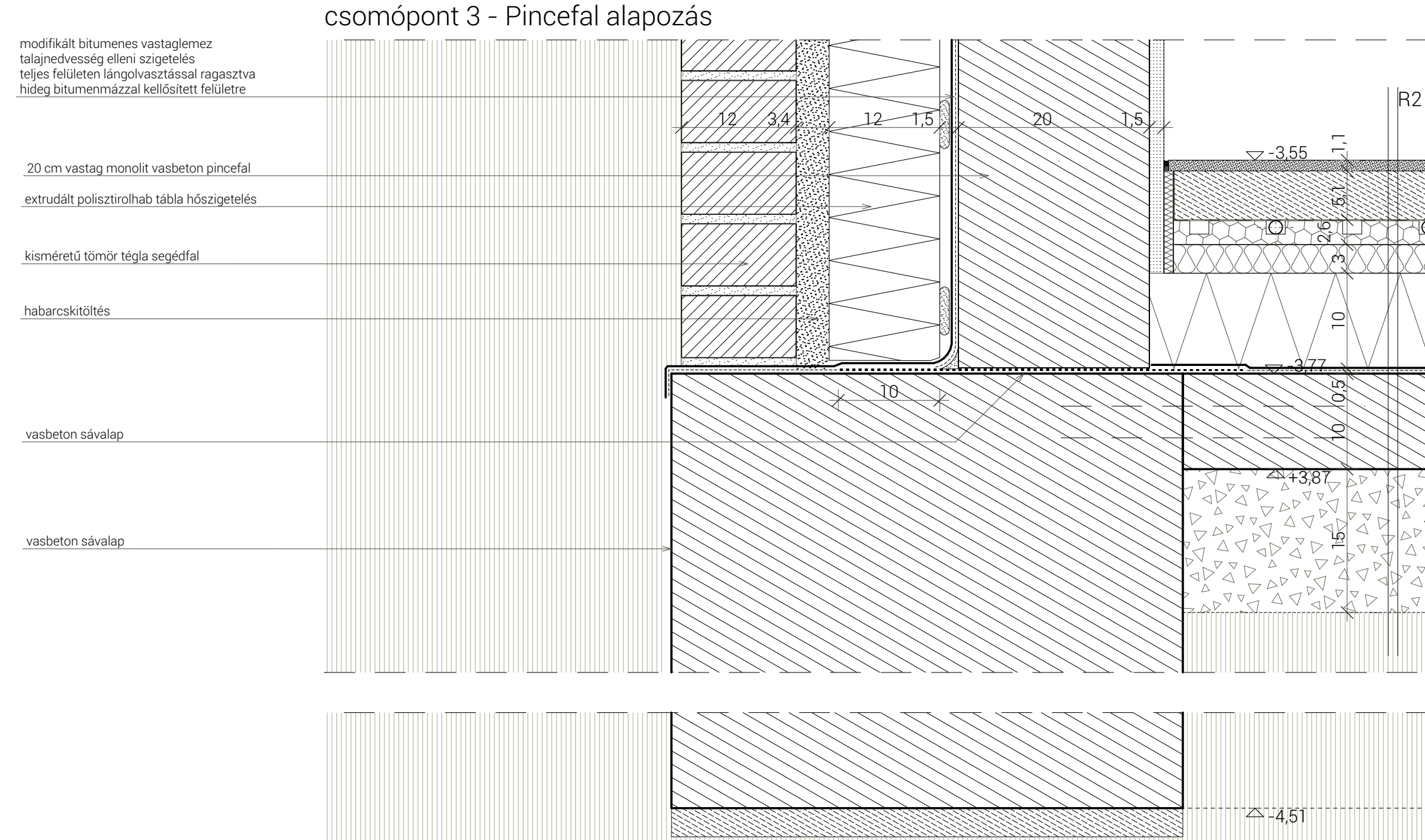
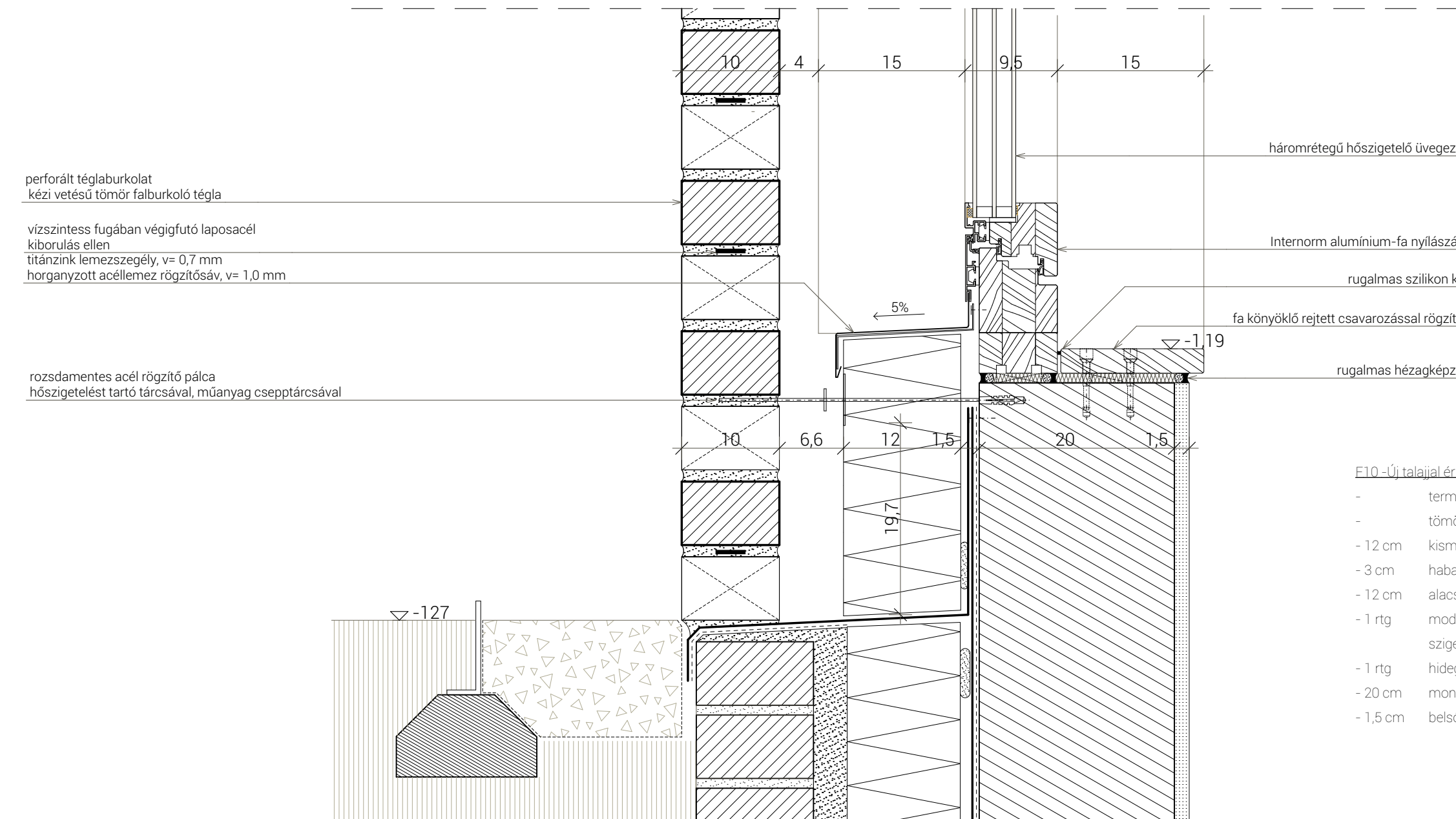




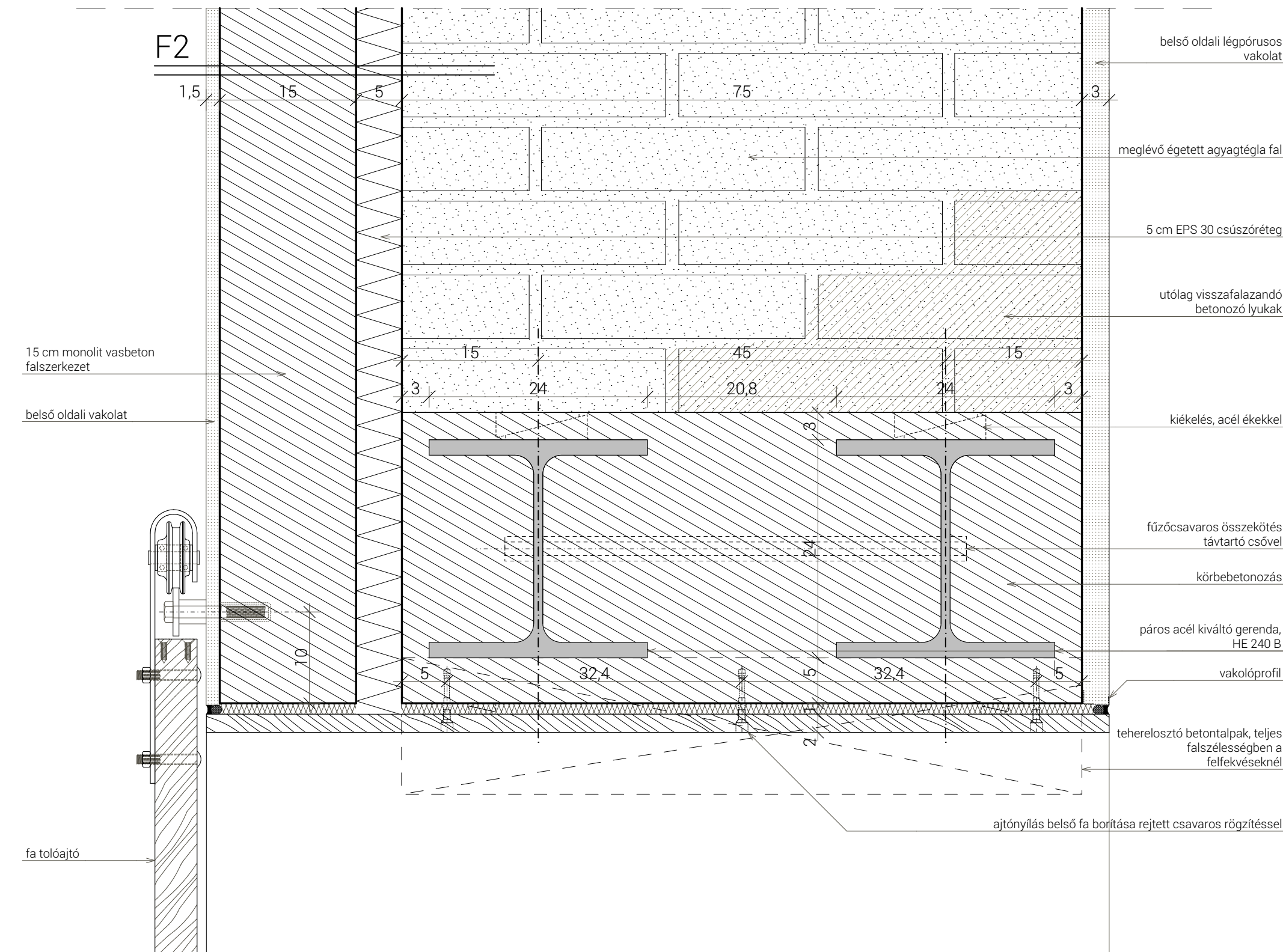




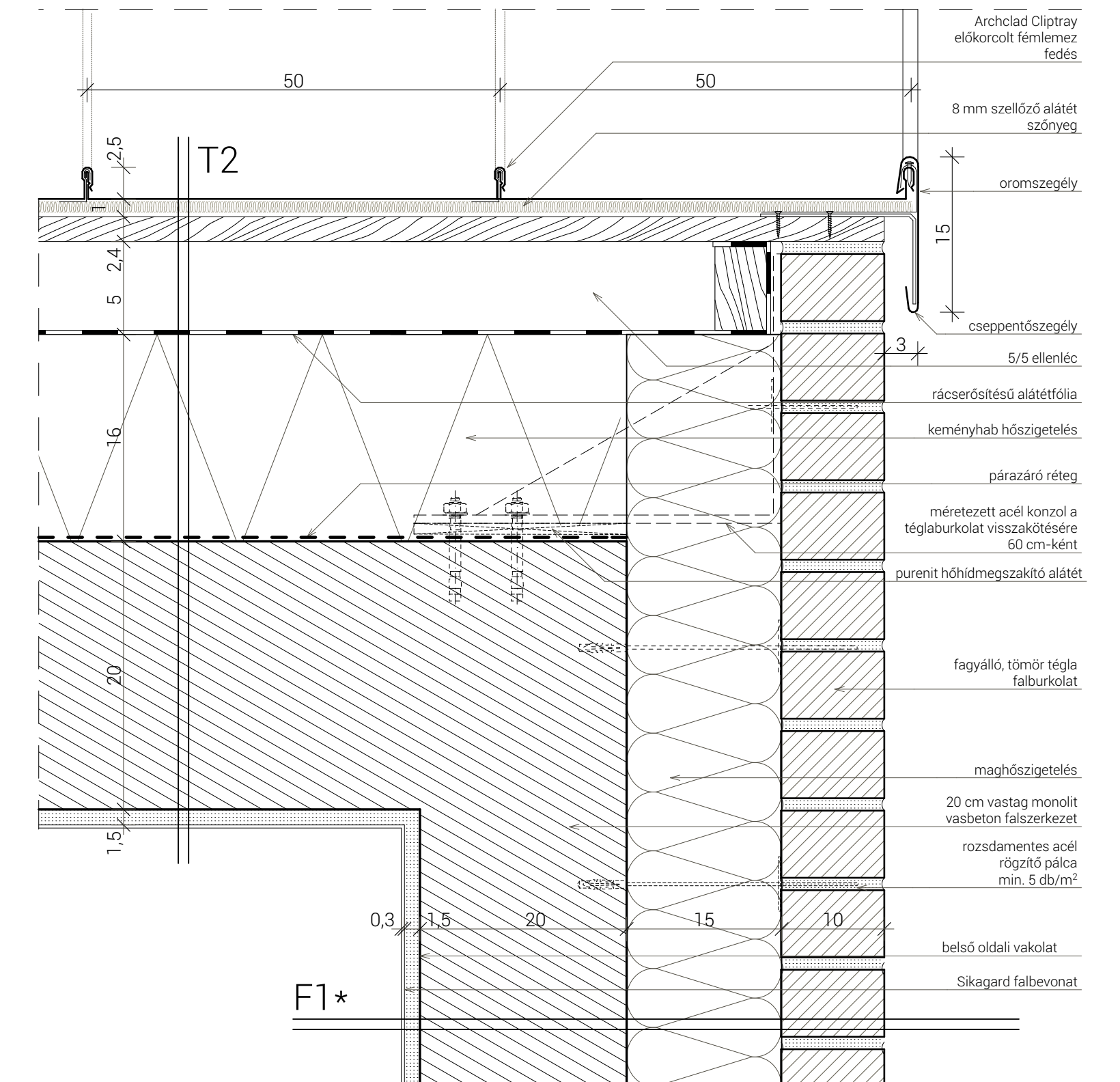
csomópont 2 - Perforált téglaburkolat lábazata



csomópont 1 - utólagos nyíláskiváltás meglévő falban



csomópont 8 - Műhely épület félnyeregű oromszegélye



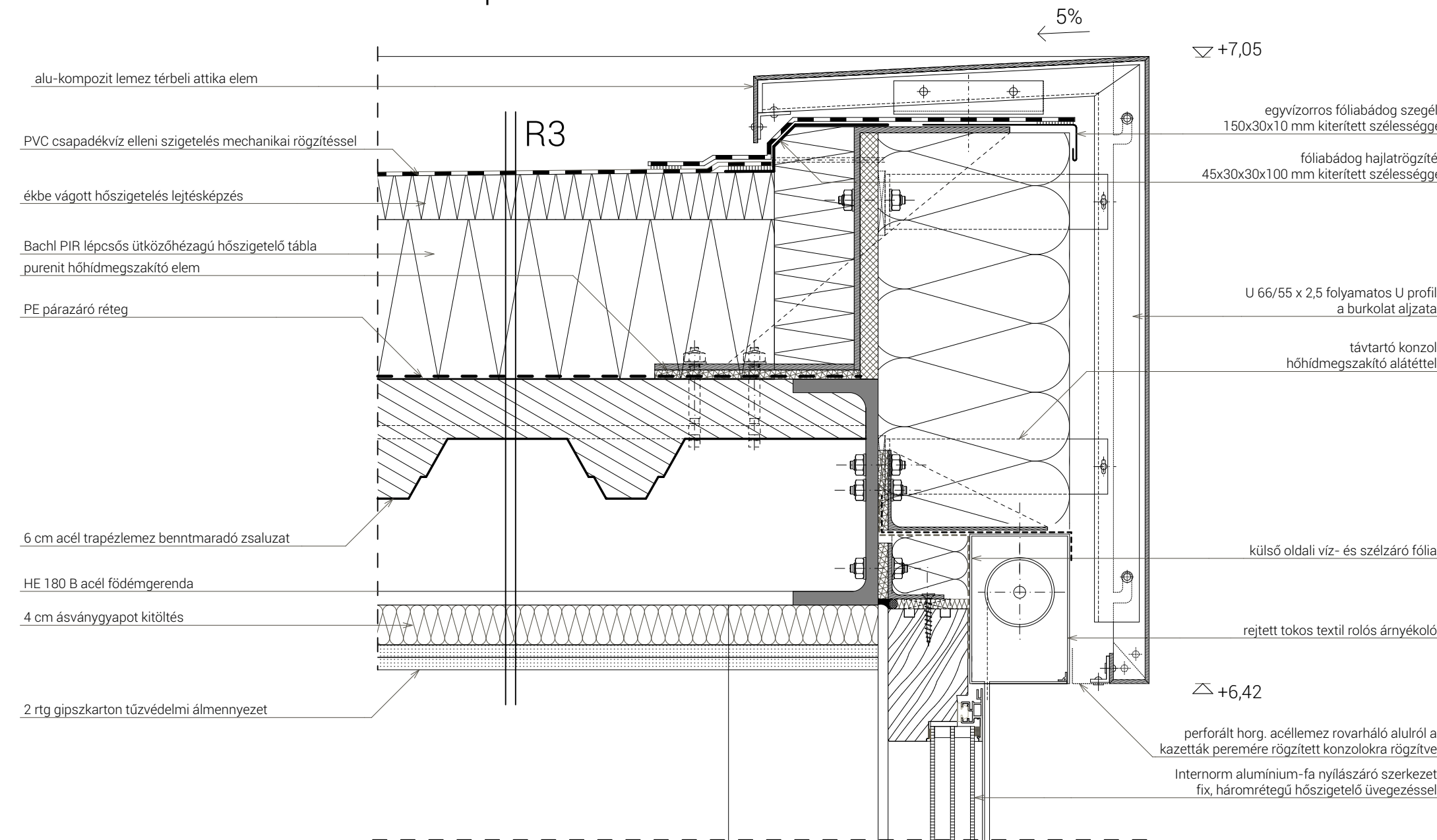
- R2 - Talajon fekvő padló**
- 14 mm réteget svédpadló burkolat
  - 3 mm ragasztóréteg
  - 1 rtg kiegyenlítő filc réteg
  - 5 cm vasalt aljzatbeton, peremek mentén dilatálva
  - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
  - 20 mm Uponor Siccupol polisztirol padlófűtés rendszerlemez
  - 3 cm lépésálló ásványi szálas úsztatóréteg
  - 10 cm XPS hőszigetelés
  - 1 rtg modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellőltés
  - 10 cm vasalt aljzatbeton
  - 12 cm tömörített kavics feltöltés
  - termett talaj

- F2 - Meglévő fal melletti vasbeton fal**
- 1.5 cm belső oldali vakolat
  - 15 cm monolit vasbeton falszerkezet, statikai tervek szerint
  - 5 cm EPS 30 csúszóréteg
  - 65 cm meglévő kézi vetésű szalmával égetett agyagtégla fal
  - 3 cm belső oldali légpórusos vakolat

- T2 - Műhely tető**
- előkorcolt fémlemez fedés
  - 8 mm szellőző szőnyeg
  - 2.4 cm teljes felületű, ritkított deszka aljzat
  - 5 cm átszellőztetett légrés / 5x5 cm ellenléc
  - rácsferősítésű PE tető fólia
  - 20 cm Bachi PIR hőszigetelés
  - párazáró réteg
  - 20 cm monolit vasbeton koporsódém, statikai tervek s
  - 1.5 cm belső oldali vakolat

- F1\* - Vasbeton fal magn hőszigetelt téglaburkolat**
- 10 cm fagyálló, tömör burkolótégla
  - 16 cm ásványgyapot hőszigetelés
  - párazáró réteg
  - 20 cm monolit vasbeton fal, statikai tervek szerint
  - 1.5 cm belső oldali vakolat

### csomópont 10 - Attika



- R3 - Egyenes rétegrendű nem járható lapostető**
- 1,5 mm lágyított PVC lemez csapadékvíz szigetelés mechanikai rögzítéssel
  - 8 cm-es átlapolásokkal, legalább 3 cm fordívegés hege felületfolytonosítva
  - 1 rtg aljzatkiegyenlítő elválasztó filc
  - 16 cm Bachli poliuretán lépcsős ütközőhézagú hőszigetelés
  - 2 cm hőszigetelés lejtésképzés
  - 6 cm párazáró réteg
  - 6 cm vasalt felbeton
  - 6 cm tűzhorganyzott acél trapézlemez födém kibetonozva
  - HE 180 B acél födémgerenda
  - 4 cm A1 tűzvédelmi osztályú ásványi szálás kitöltés
  - 2 rtg tűzgátló gipszkarton álmennyezet

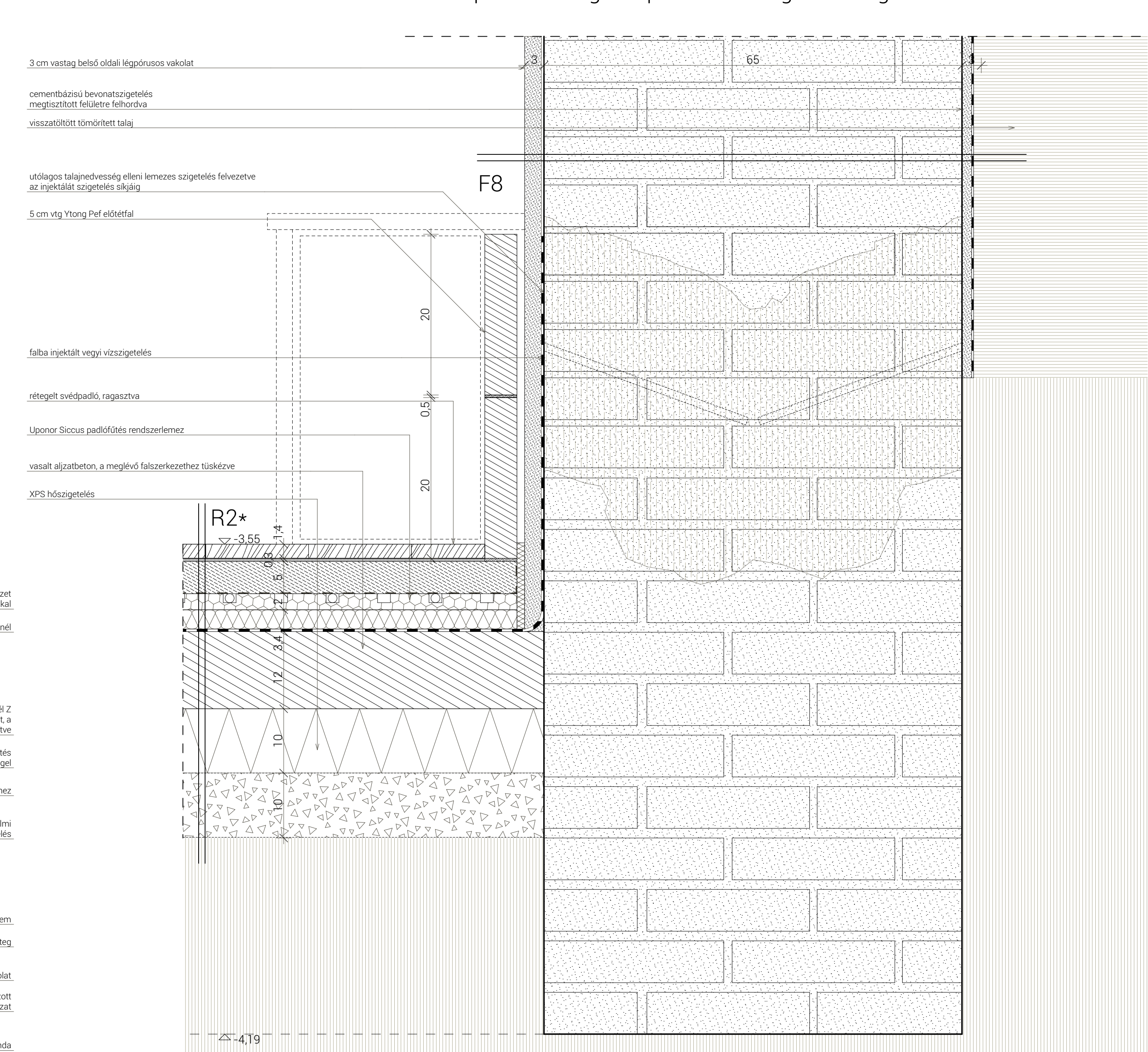
- R4 - Földszint fölötti közbenső födém**
- 14 mm rétegelt svédpadló burkolat
  - 5 mm ragasztóréteg
  - 1 rtg kiegyenlítő alátét filc
  - 2,5 cm száraz esztrich teherelosztó réteg
  - 1 rtg PE technológiai szigetelés
  - 20 mm Uponor Sicus polisztirol padlófűtés rendszerlemez
  - Lindner Floor and More álpadló rendszer
  - 6 cm vasalt felbeton
  - 6 cm tűzhorganyzott acél trapézlemez kibetonozva
  - HE 240 B acél födémgerenda
  - 4 cm A1 tűzvédelmi osztályú ásványi szálás kitöltés
  - 2 rtg tűzgátló gipszkarton álmennyezet

- R5\* - Régi földszint födém - terasz födém**
- 4 cm fagyálló beton teraszburkolat
  - 4 cm bazaltzúzalék
  - 1 rtg szűrfátyol
  - 4 cm XPS hőszigetelés
  - 1 rtg elválasztó réteg, 130 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű fátyol
  - 16 cm EPS hőszigetelés
  - 20cm lejtés képző hőszigetelés
  - 6 cm párazáró réteg
  - 6 cm vasalt felbeton
  - 6 cm tűzhorganyzott acél trapézlemez kibetonozva
  - HE 240 B acél födémgerenda
  - 4 cm ásványi szálás kitöltés
  - 2 rtg tűzgátló gipszkarton álmennyezet

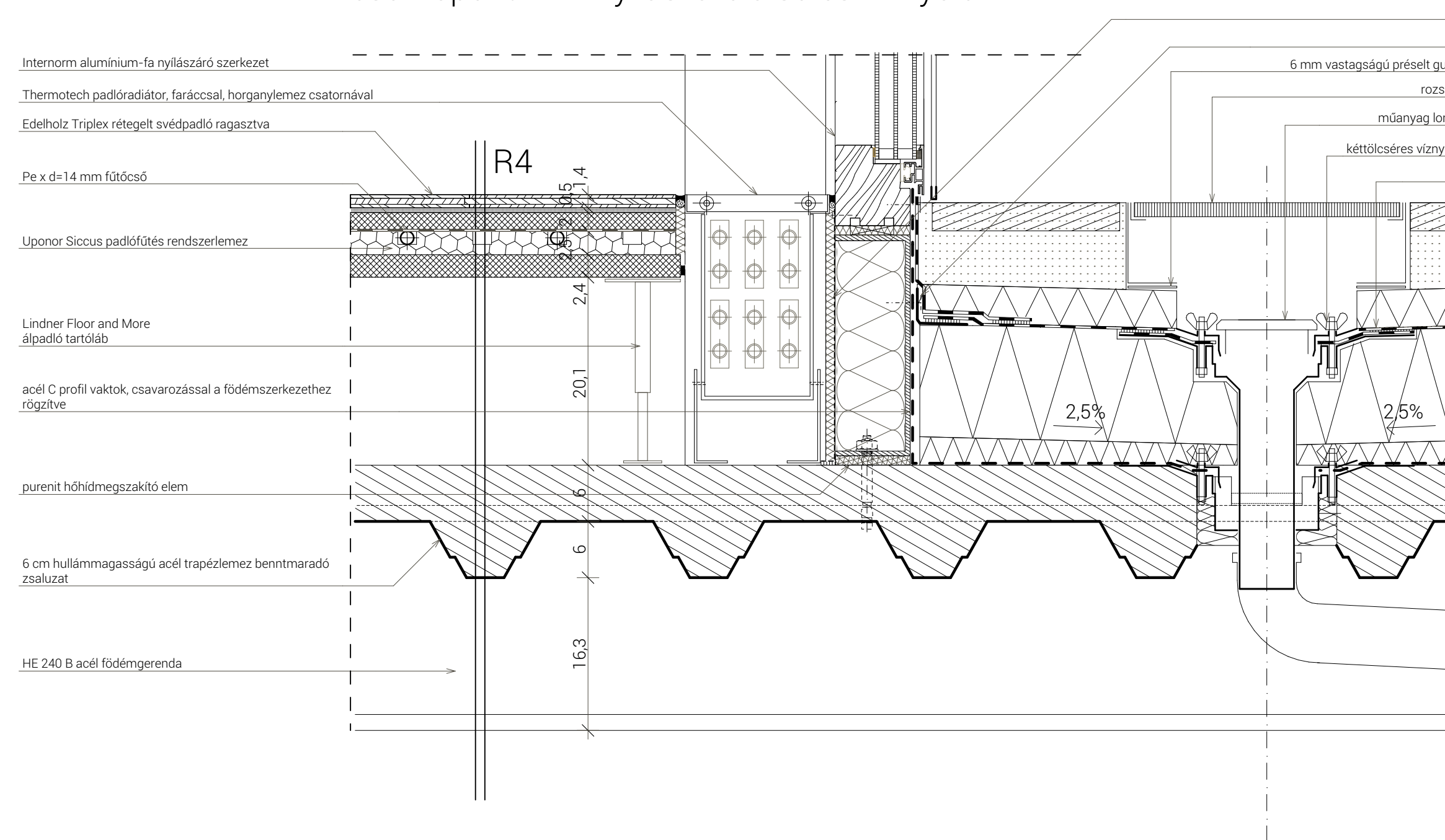
- F6 - Meglévő külső fal**
- 6 cm külső oldali páraáteresztő, hőszigetelő vakolat
  - 65 cm meglévő kézi vetésű, szalmával égetett agyagtégla fal
  - 3m belső oldali légpórusos vakolat

- F8 - Meglévő pincefal**
- termelt talaj
  - 2 rtg cementbázisú bevonatszigetelés
  - vízzáró habarcs kitöltés
  - 81 cm meglévő kézi vetésű, égetett agyagtégla pincefal
  - 3 cm belső oldali légpórusos vakolat
- R2\* - Talajon fekvő padló meglévő épületrészen**
- 14 mm rétegelt svédpadló burkolat
  - 3 mm ragasztóréteg
  - 1 rtg aljzatkiegyenlítő filc
  - 5 cm vasalt aljzatbeton, peremek mentén dilatálva
  - 1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
  - 20 mm Uponor Sicus polisztirol padlófűtés rendszerlemez
  - 3 cm lépésháló ásványi szálás lisztátóréteg
  - 1 rtg módifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
  - 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés
  - 12 cm vasalt aljzatbeton, a meglévő falakhoz tuskézve
  - 10 cm XPS hőszigetelés
  - 15 cm tömörített kavics feltöltés
  - termelt talaj

### csomópont 9 - Meglévő pincefal utólagos vízszigetelése

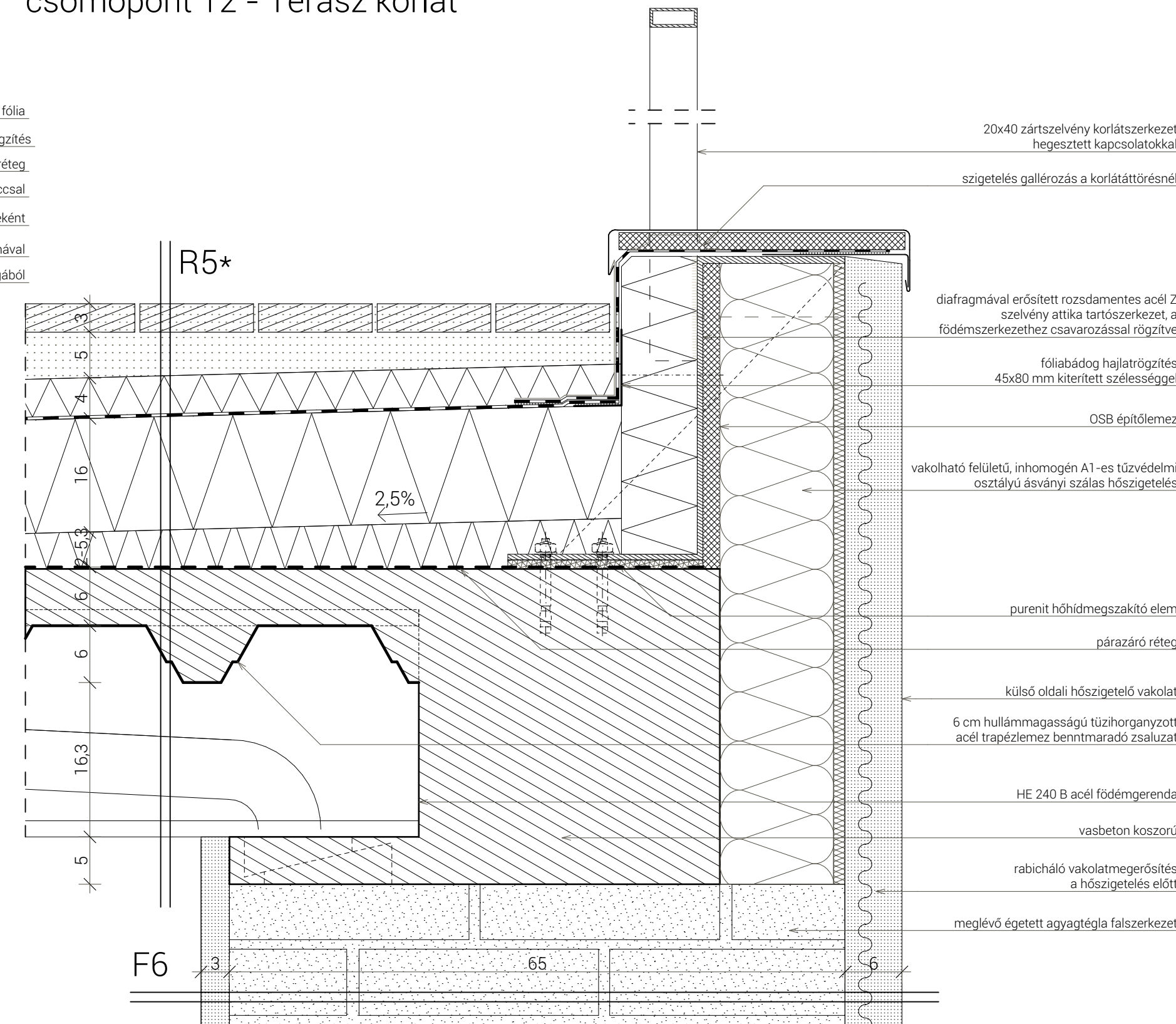


### csomópont 11 - Nyílászáró alsó és víznyelő



- R4**
- belső oldali lég- és párazáró fólia
  - fóliabádog hajlatrögzítés
  - 6 mm vastagságú préselt gumiörmény lemez, mechanikai védőréteg
  - rozsdamentes acél kirekesztő elem fedráccsal
  - műanyag lombkösőr a kéttölcséres víznyelő részeként
  - kéttölcséres víznyelő felső eleme, szortóperemes karimával
  - 60 x 60 cm gallér a szigetelés anyagából

### csomópont 12 - Terasz korlát



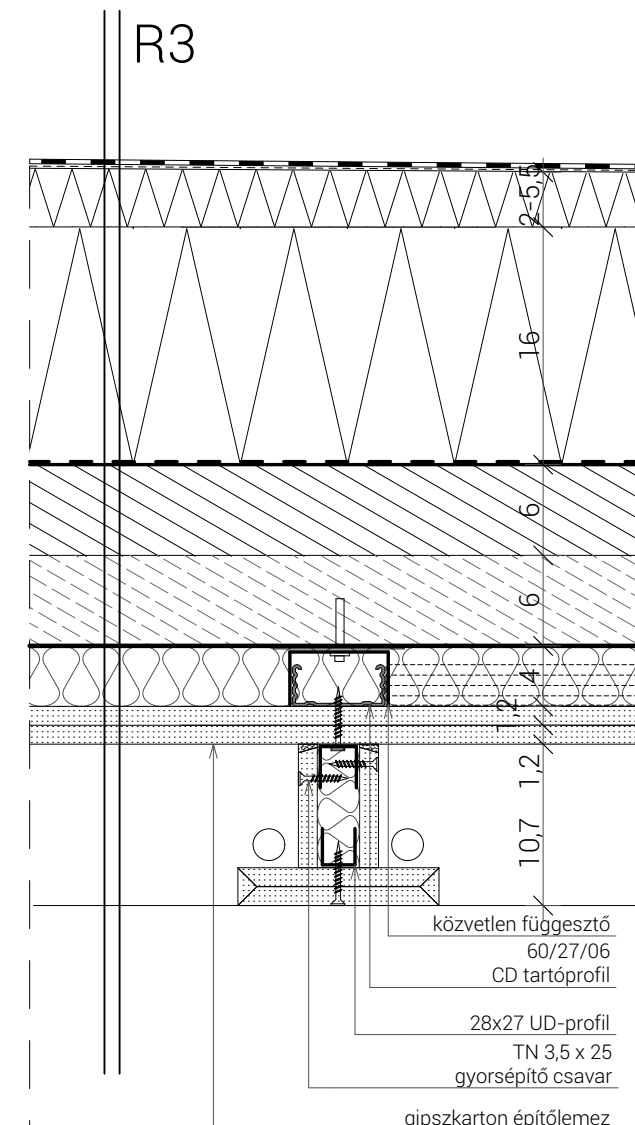
- R5\***
- 4 cm fagyálló beton teraszburkolat
  - 4 cm bazaltzúzalék
  - 1 rtg szűrfátyol
  - 4 cm XPS hőszigetelés
  - 1 rtg elválasztó réteg, 130 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű fátyol
  - 16 cm EPS hőszigetelés
  - 20cm lejtés képző hőszigetelés
  - 6 cm párazáró réteg
  - 6 cm vasalt felbeton
  - 6 cm tűzhorganyzott acél trapézlemez kibetonozva
  - HE 240 B acél födémgerenda
  - 4 cm ásványi szálás kitöltés
  - 2 rtg tűzgátló gipszkarton álmennyezet

- 20x40 zártszelvény korlátszerkezet hegesztett kapcsolatokkal
- szigetelés galléroszása a korlátátörésnél
- diafragmával erősített rozsdamentes acél Z szelvény attika tartószerkezet, a födém szerkezetéhez csavarozással rögzítve
- fóliabádog hajlatrögzítés 45x80 mm kiterített szélességgel
- OSB építőlemez
- vakolható felületű, inhomogén A1-es tűzvédelmi osztályú ásványi szálás hőszigetelés
- purenit hőhídmegeztető elem
- párazáró réteg
- külső oldali hőszigetelő vakolat
- 6 cm hullámmagasságú tűzhorganyzott acél trapézlemez benntmaradó zsaluzat
- HE 240 B acél födémgerenda
- vasbeton koszorú
- rabicháló vakolatmegerősítés a hőszigetelés előtt
- meglévő égetett agyagtégla falszerkezet

R3 - Egyenes rétegrendű nem járható lapostető

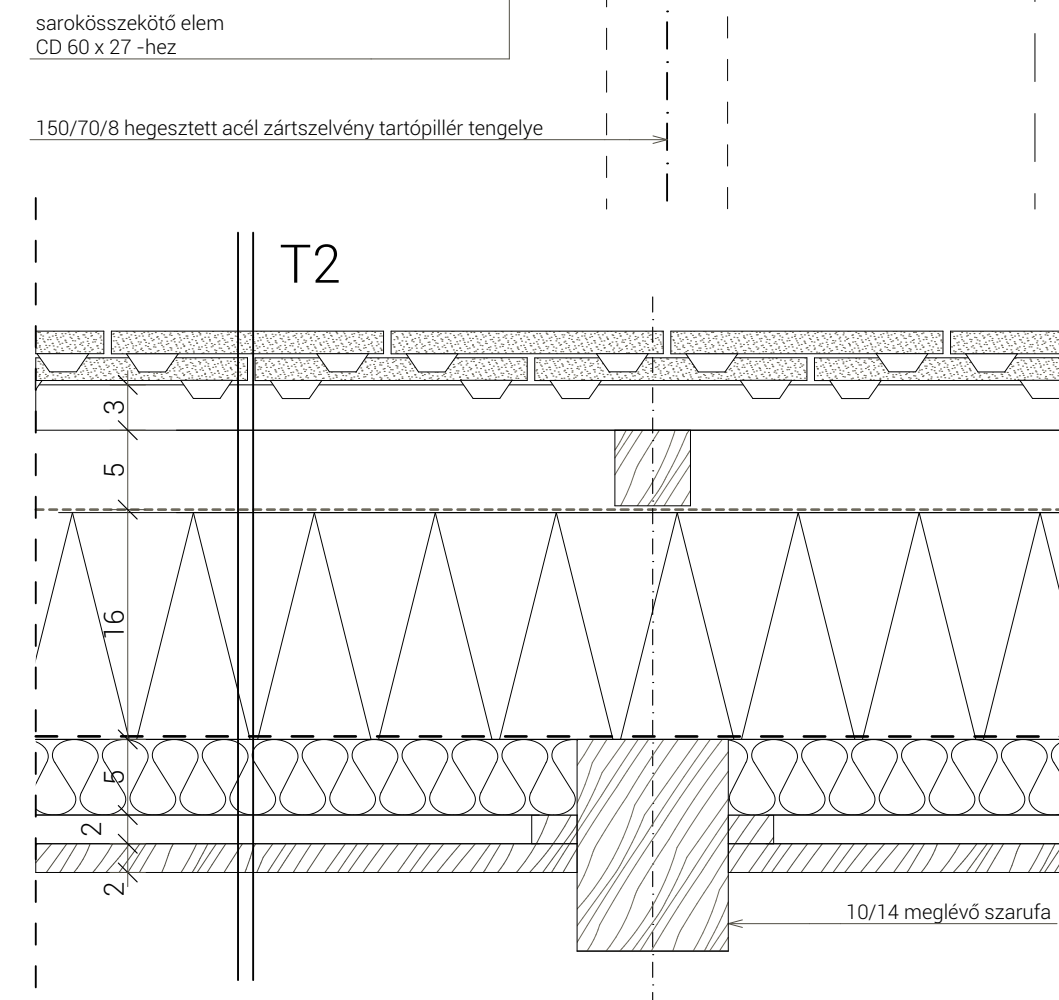
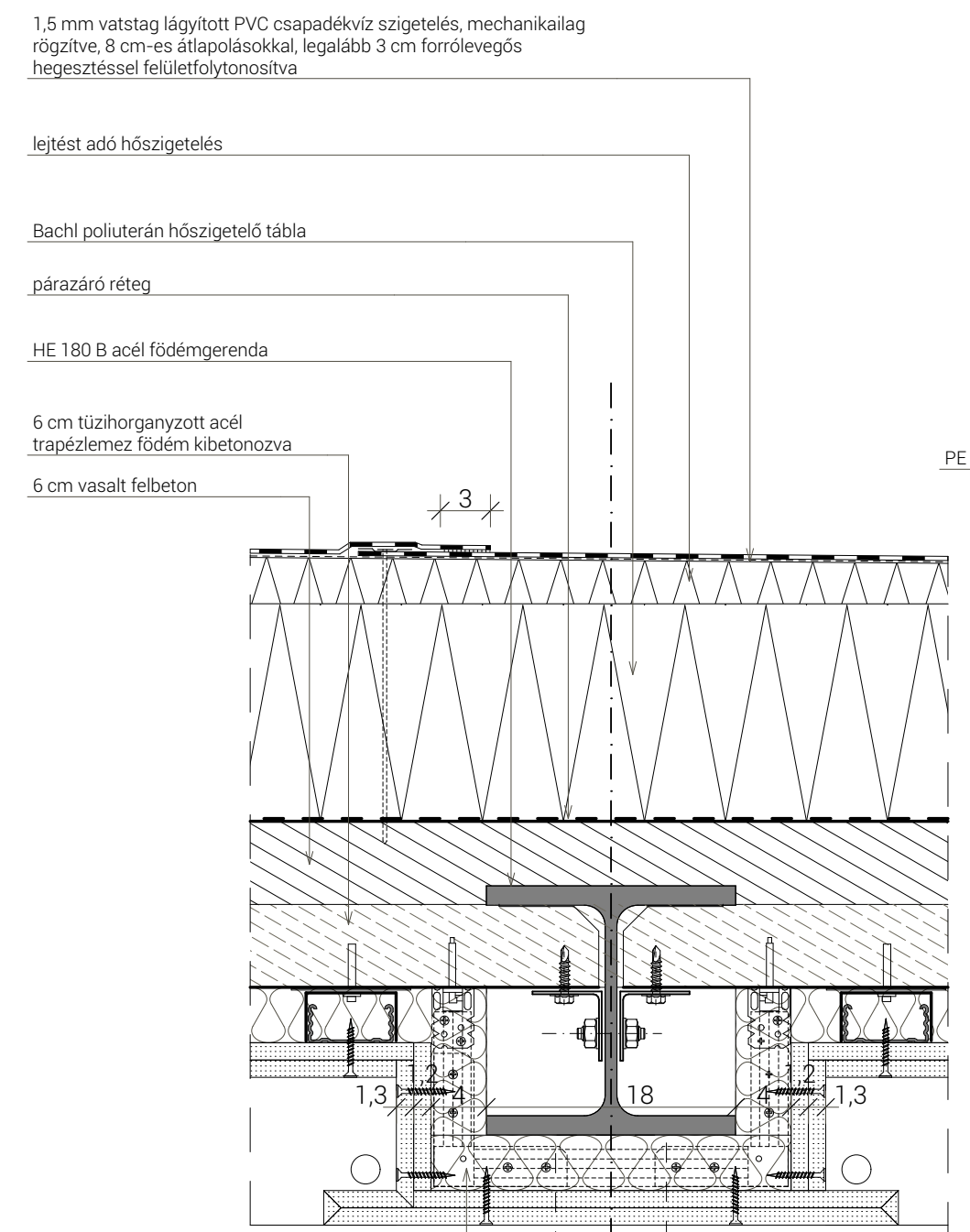
- 1,5 mm lágyított PVC lemez csapadékvíz szigetelés mechanikai rögzítéssel
- 8 cm-es átlapolásokkal, legalább 3 cm forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva
- 1 rtg aljzatkiegénylítő elválasztó filc
- 16 cm Bachl politerán lépcsős ütközézhézagú hőszigetelés
- 2 cm hőszigetelés lejtésképzés
- párazáró réteg
- 6 cm vasalt felbeton
- 6 cm tűzhorganyzott acél trapézlemez földem kibetonozva
- HE 180 B acél földmérgerenda
- 4 cm A1 tűzvédelmi osztályú ásványi szálal kitöltés
- 2 rtg tűzgátló gipszkarton álmennyezet

csomópont 4 - Álmennyezet

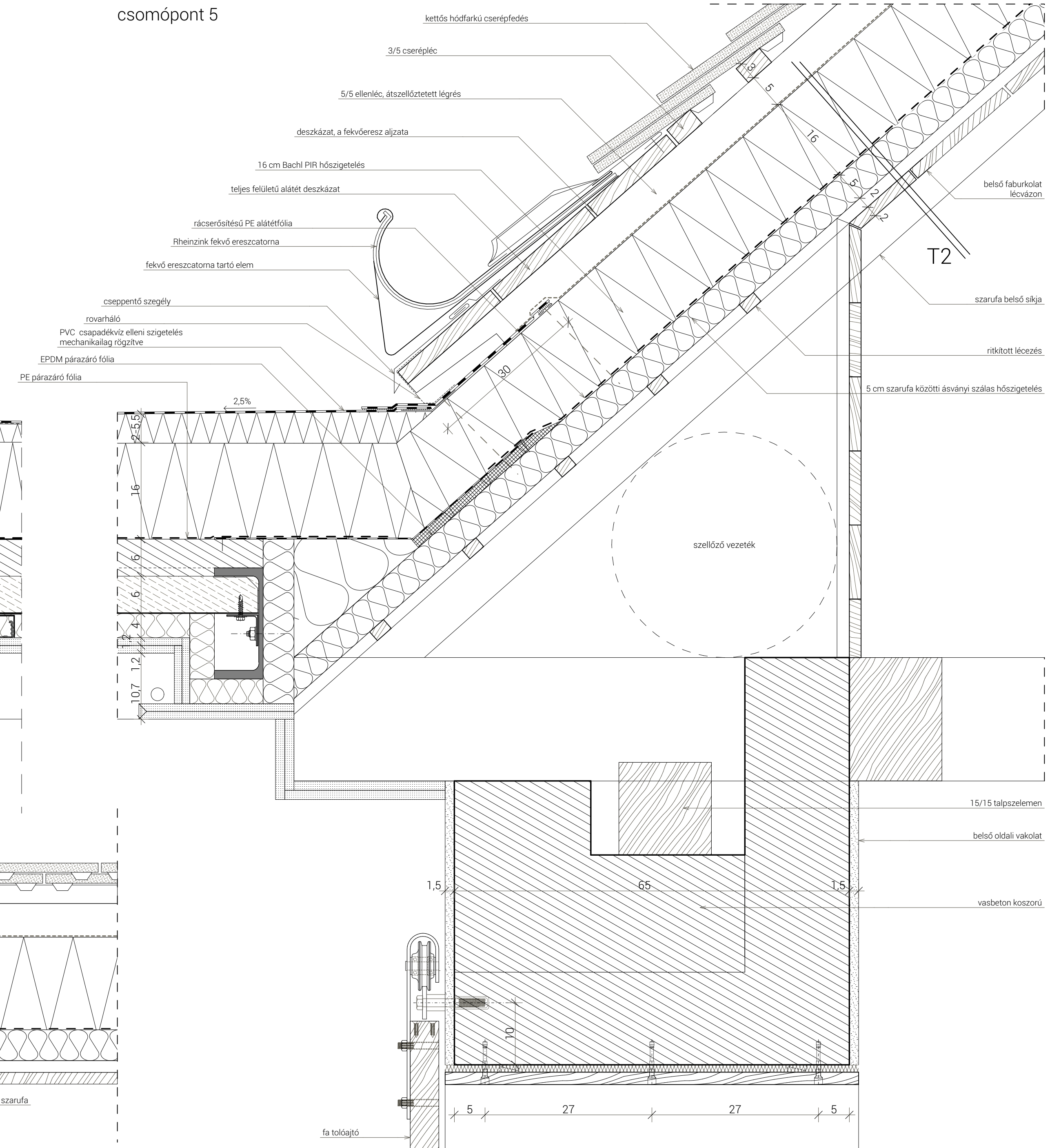


T1 - Lábasház - tető

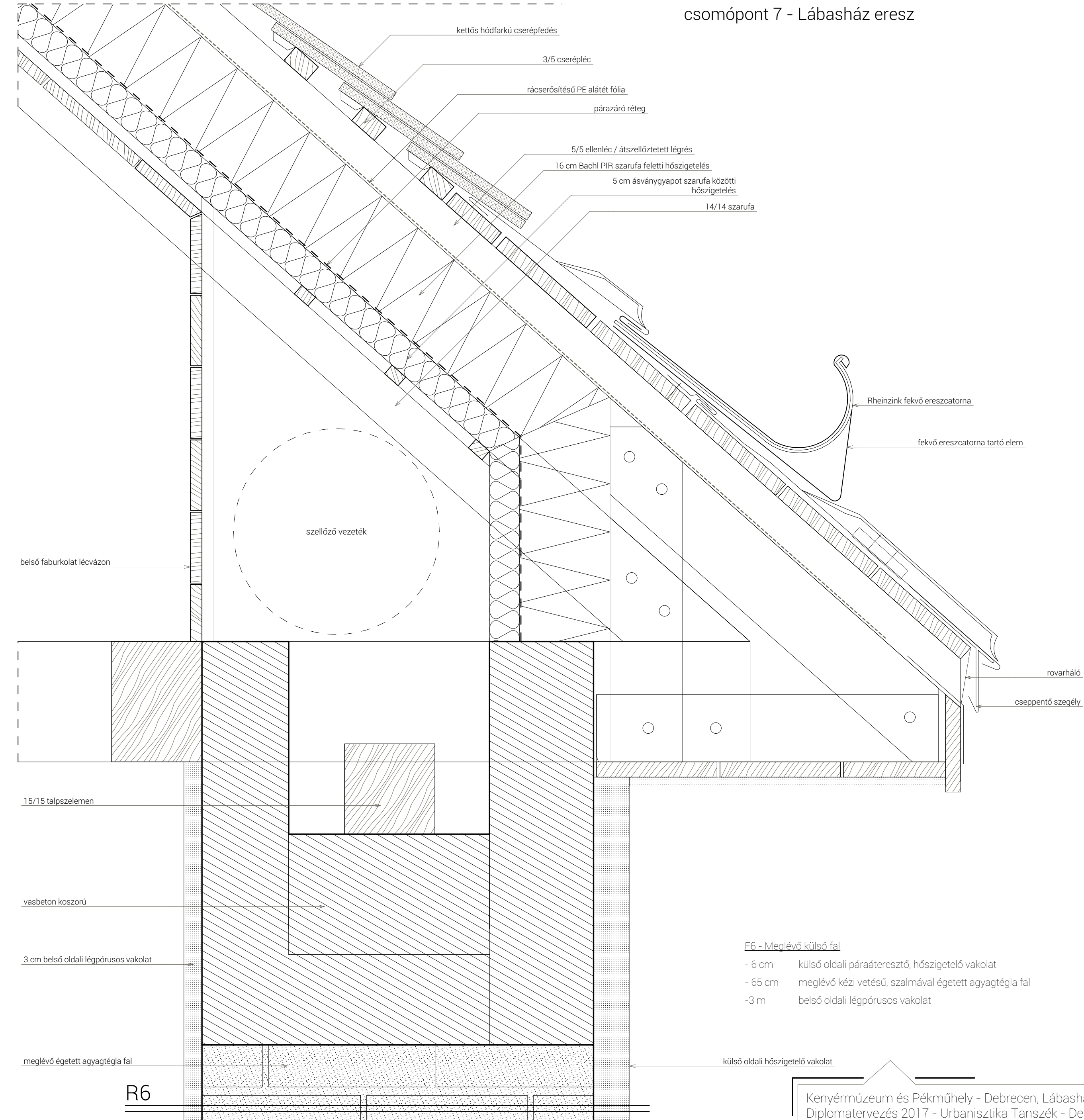
- kettős hódfarkú cserépfedés
- 3/5 cm cserépléc
- 5 cm átszellőztetett légrés/ 5x5 ellenléc
- rácselosztású PE tetőfólia
- 16 cm Bachl PIR utólagos szarufa feletti hőszigetelés
- párazáró fólia
- 5 cm szarufa közti ásványgyapot hőszigetelés
- 2 cm szarufa közti faburkolat lécvázon



csomópont 5

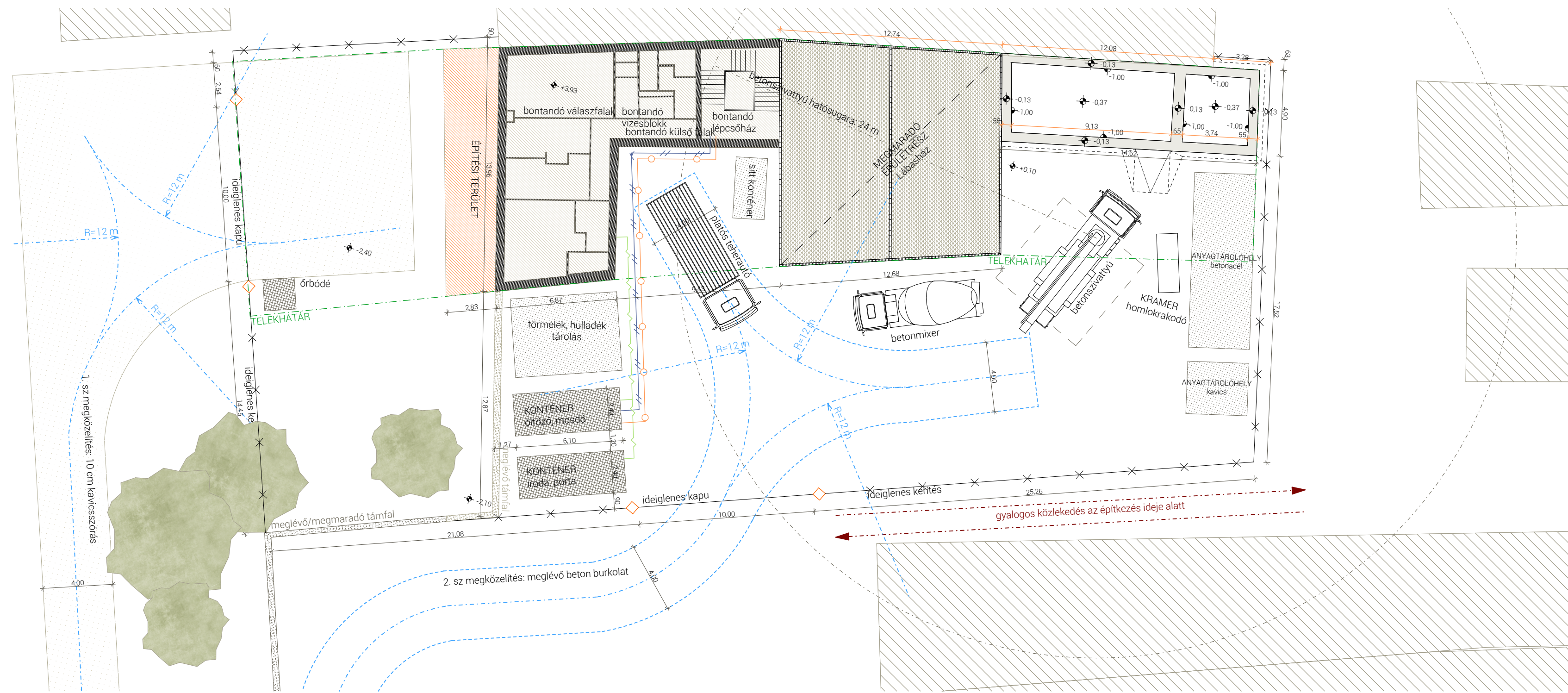


csomópont 7 - Lábasház eresz

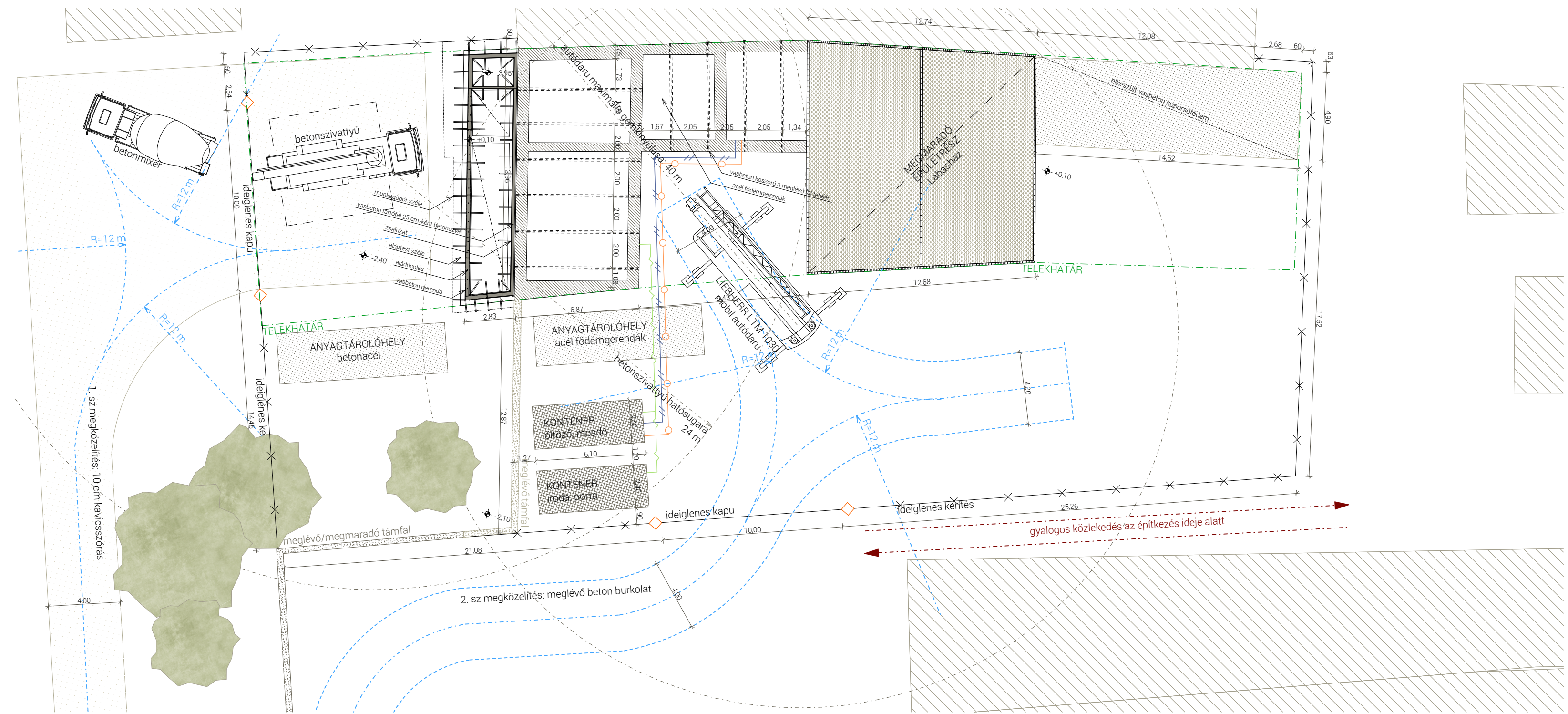


- F6 - Meglévő külső fal
- 6 cm külső oldali páraáteresztő, hőszigetelő vakolat
  - 65 cm meglévő kézi vetésű, szalmával égetett agyagtégla fal
  - 3 m belső oldali légpórusos vakolat

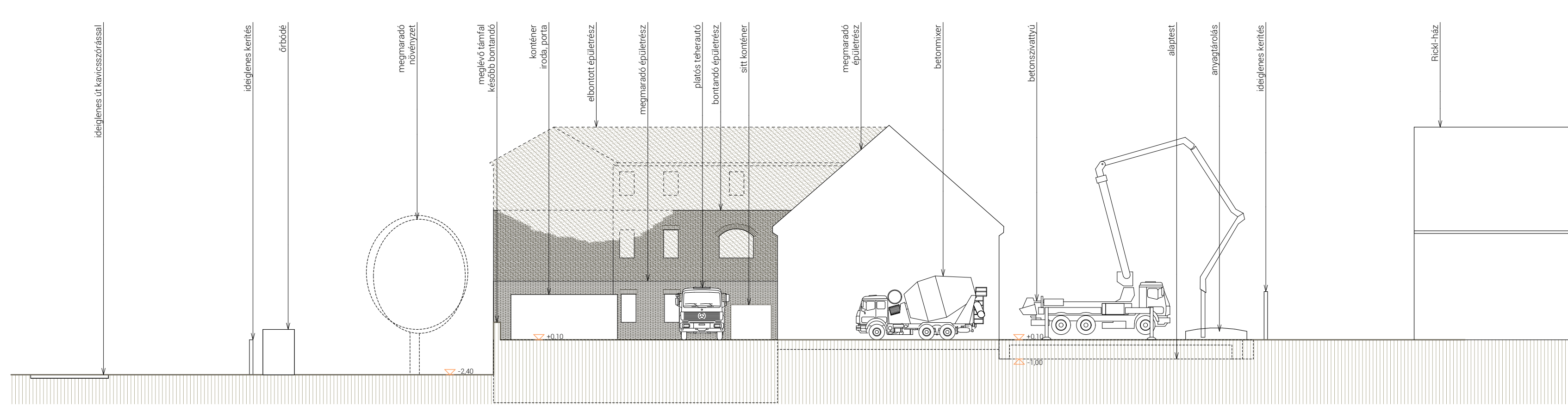
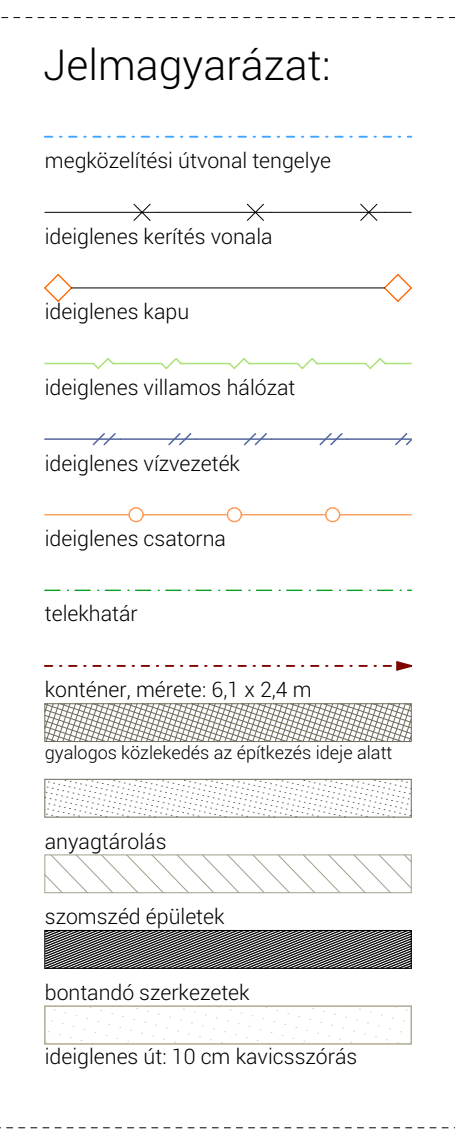




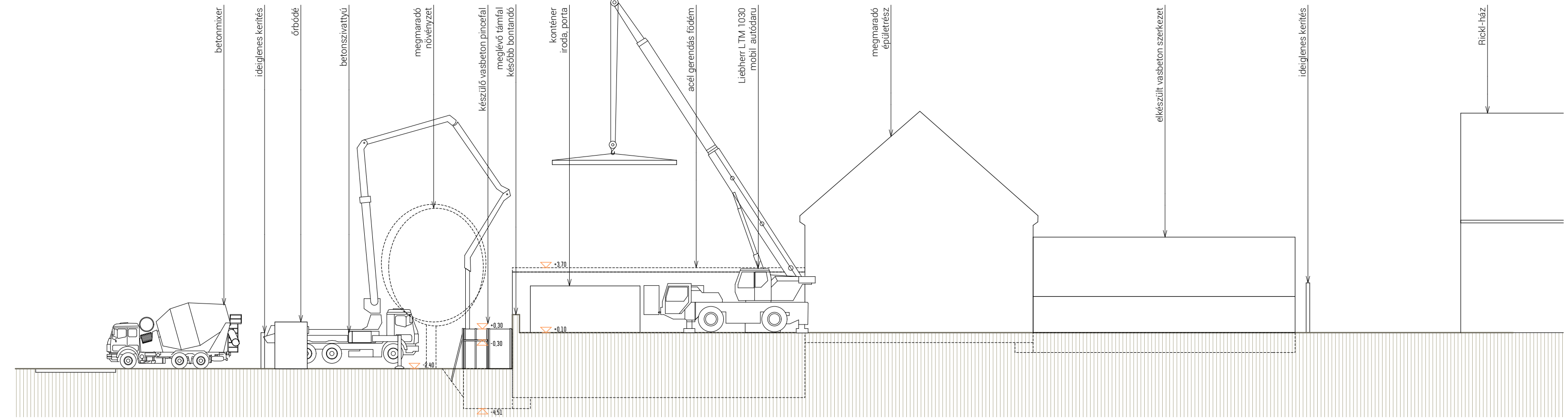
Organizációs helyszínrajz 1 - Bontási munkálatok - Alapozás II - M 1:200



Organizációs helyszínrajz 2 - Pince szerkezetépítés - Földszint feletti födém acél gerendák elhelyezése - M 1:200



Organizációs metszet 1 M 1:200



Organizációs metszet 2 - M 1:200