

BUDAKESZI

SWOT

ERŐSSÉGEK

- várost körülölelő zöld területek, erdők
- zöld, mint turisztikai, rekreációs vonzerő
- vonzó lakókörnyezet, lakosság növekedése (főleg Makkosmárián)
- Budai Tájvédelmi Körzet
- Natura 2000
- természetközös gazdasági tevékenységek nincsenek

GYENGESÉGEK

- jelentős átmenő gépjármű forgalom
- fokozott útmenti levegő- és zaj szennyezés

LEHETŐSÉGEK

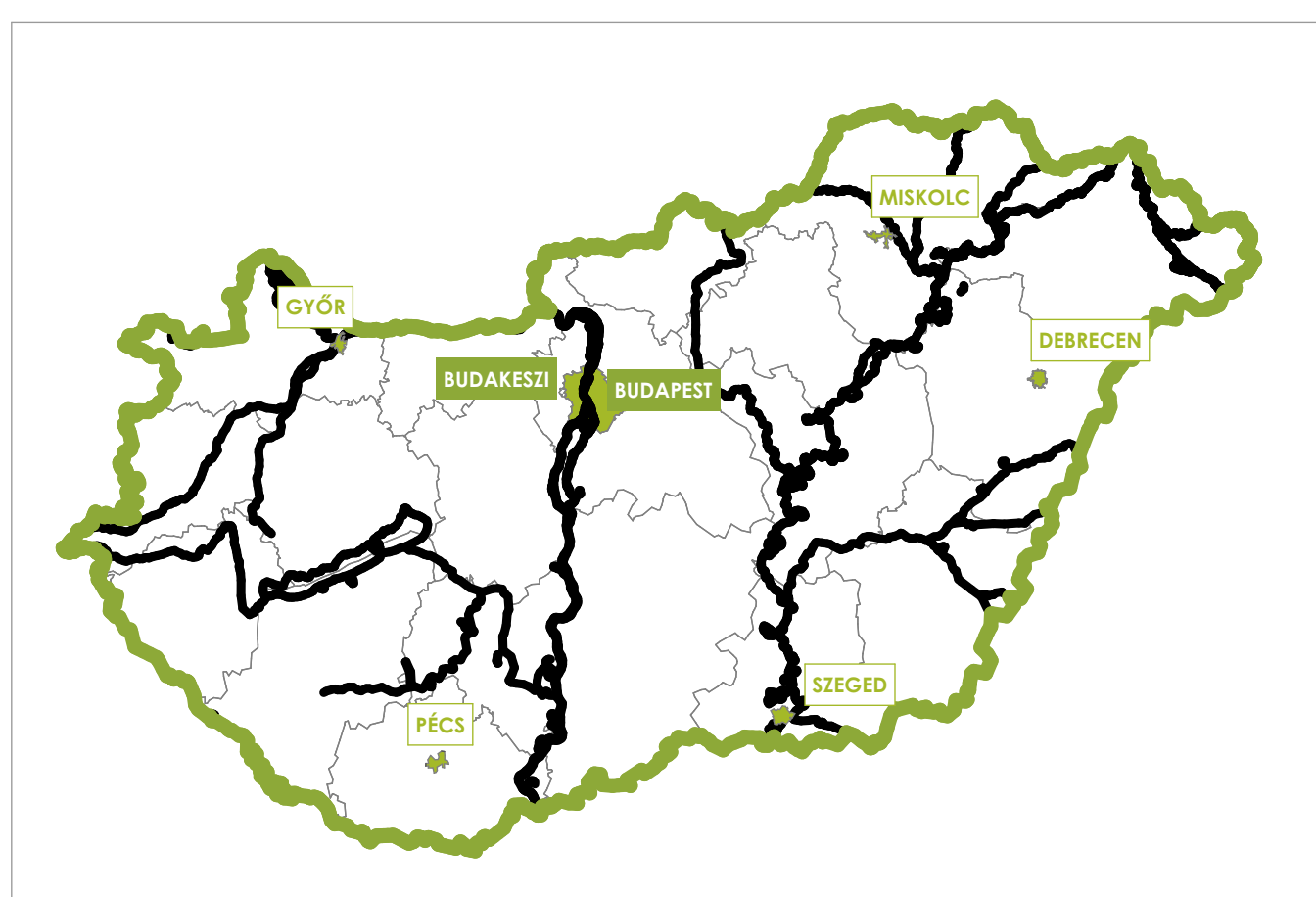
- táji, természeti adottságok jobb kihasználása
- várost elkerülő út fejlesztése

VESZÉLYEK

- Makkosmária számottevő lakosságnövekedése, lakosságűrűség növekedése
- szennyeződések növekedése



TURISZTIKAI ÉS REKREÁCIÓS TERHELÉS SZÉTHÚZÁSÁNAK IRÁNYAI 1:25000



BUDAPEST KÖRNYÉKI ZÖLDTERÜLETEK 1:300000



BUDAPEST KÖRNYÉKI ZÖLDTERÜLETEK 1:300000

BUDAPEST XII

SWOT

ERŐSSÉGEK

- nagy kiterjedésű zöldterületek
- változatos településszerkezet
- Budai Tájvédelmi Körzet, Natura 2000
- jó levegőtisztaság, jó átszellőzés
- városképmeghatározó zöldfelület
- kedvező klíma (hűvös szigetek)
- Normafa törvény

GYENGESÉGEK

- ellátottsági hiányok, zöld felület nem kellő karbantartása
- erdő nem rendeltetésszerű használata
- bevezető utak mentén gépjármű okozta szennyezés

LEHETŐSÉGEK

- turisztikai terhelés megosztása
- természetvédelmi érdekek érvényesítése
- kerület jobb bekapcsolása a főváros idegenforgalmába
- tartalék zöldterületek fejlesztési lehetőségei

VESZÉLYEK

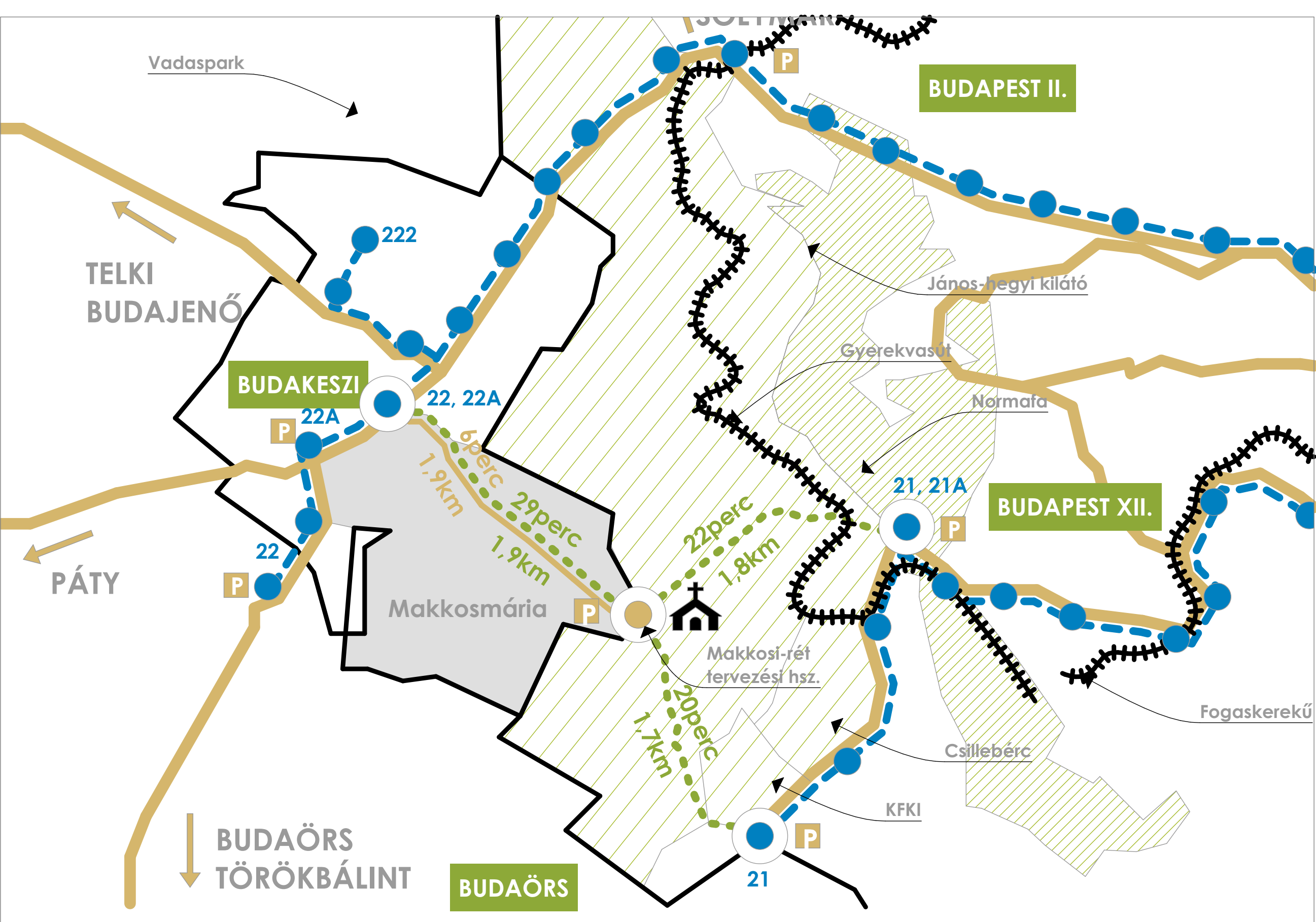
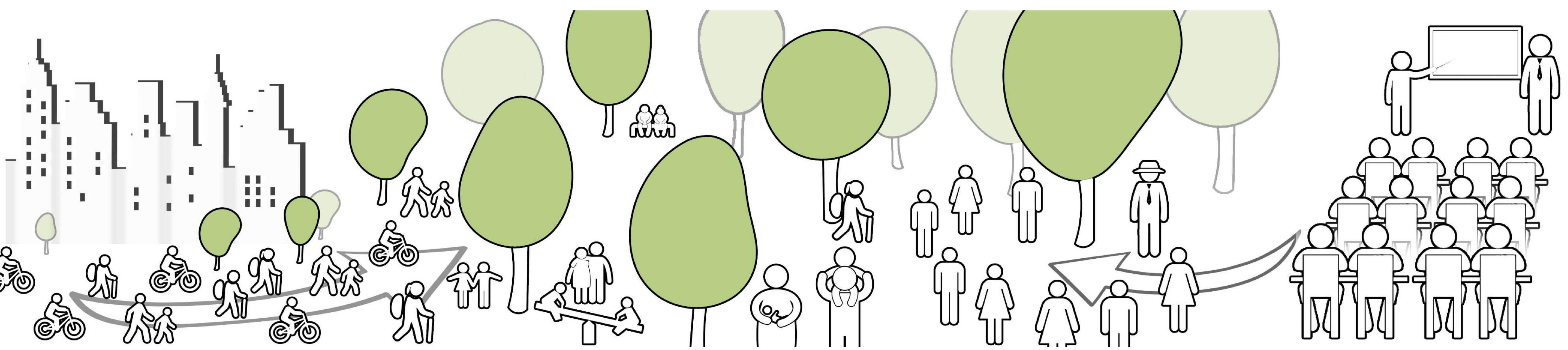
- erdő- és zöldterületek túlerterhelése, pozitív hatások romlása
- beépítési szándékok erőteljes nyomása
- kerület presztízs csökkenés alacsony színvonalú turista célpontok miatt

ÁTFOGÓ CÉLOK

érték és tudásalapú, természetközvetítő, fenntartható gazdaság erősítése - turizmus kínálatfejlesztése és desztináció-menedzsment (kihasználatlan turisztikai lehetőségek kiaknázása) - szolgáltatáspár fejlesztése (zarándokutakhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése)

zöldfelületek minőségének javítása közösségi menedzsment modellek alkalmazásával - természetközelség erősítése (turisztikai terhelést elosztó területhasználat, természetvédelmi oktatási, nevelési programok, rekreációs sportolási igények harmonikus együttélését elősegítő, a természeti értékeket megőrző használati rendszer kialakítása)

a környezet védelme - lakossági környezetvédelmi programok



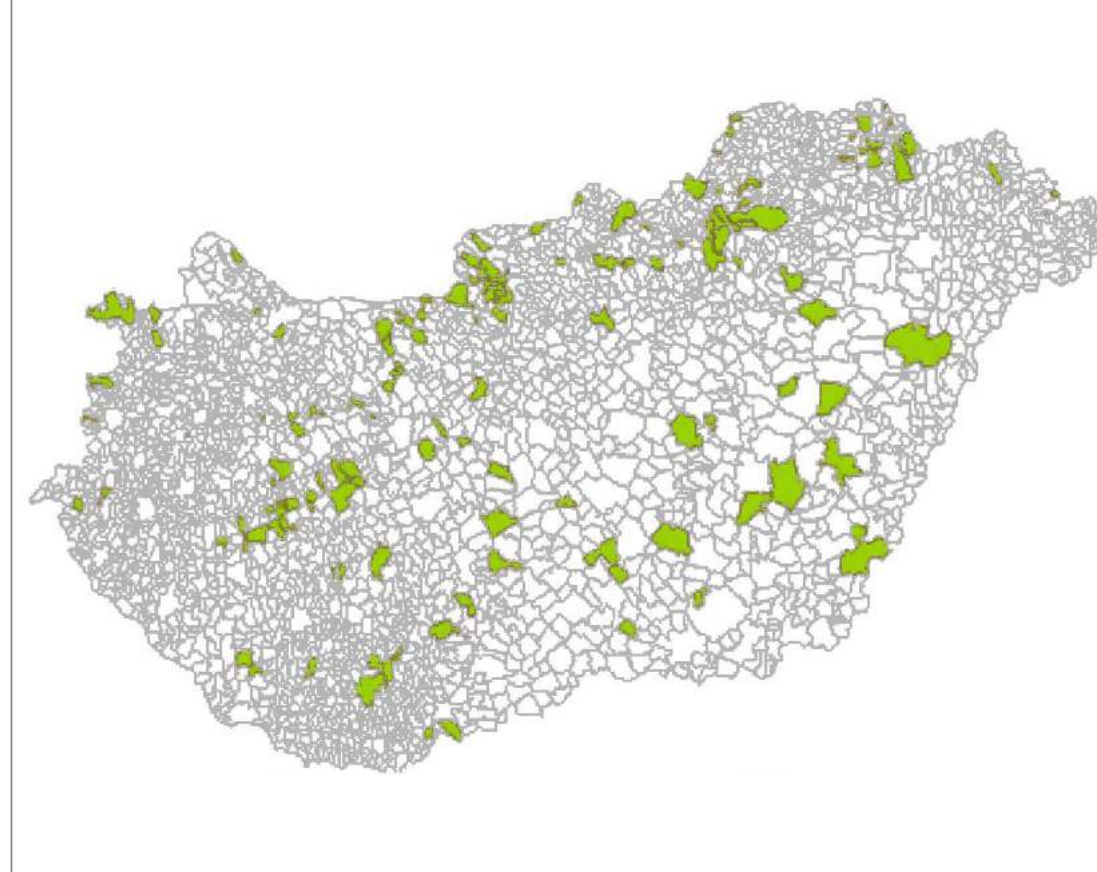
TERVEZÉSI TERÜLET MEGKÖZELÍTÉSE TÖBB IRÁNYBÓL 1:22500



TURISTA-ÉS ZARÁNDOKUTAK BUDAKESZI ERDŐ ÉS NORMAFA TERÜLETÉN 1:22500



- 1 Budakeszi Erdészeti Arborétum és Lovastanya
- 2 Budakeszi Vadaspark
- 3 Himmusz szobor, Szarvas tér
- 4 Mezei Mária Ház, Petőfi u. 18.
- 5 V. Majzik Mária Életmű Kiállítás, Rákóczi u. 2.
- 6 Klasszista Villa, Keszi-Art Művészeti Egyesület, Rákóczi u. 36/b
- 7 Mammuffenyők
- 8 Budakeszi Helytörténelmi Gyűjtemény és Tájégház, Fő utca 127.
- 9 Református Templom, Fatorony
- 10 Virágvölgy utca és környéke
- 11 Kálvária domb, Kálvária Kápolna
- 12 Nagy Sándor József Emlékház és Idegenforgalmi Információs Központ, Fő u. 187.
- 13 Katolikus templom és romkert
- 14 Volt Bagolyvár, jelenleg Szent László Közösségi Ház, Fő utca 206-208.
- 15 Segítő Szentek Kápolna
- 16 Makkosmária templom
- 17 Budakeszierdő Határkövek
- 18 János hegyi Erzsébet kilátó
- 19 Libegő végállomás
- 20 Normafa Siház - Étterem
- 21 Szent Anna kápolna

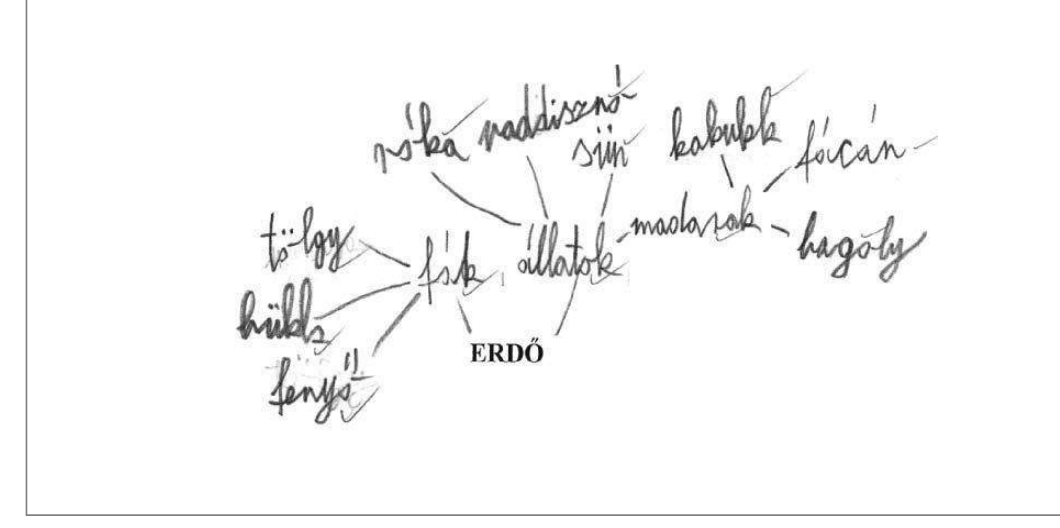


SZOLGÁLTATÁS ÉS TURIZMUS HELYSZÍNEI 1:25000

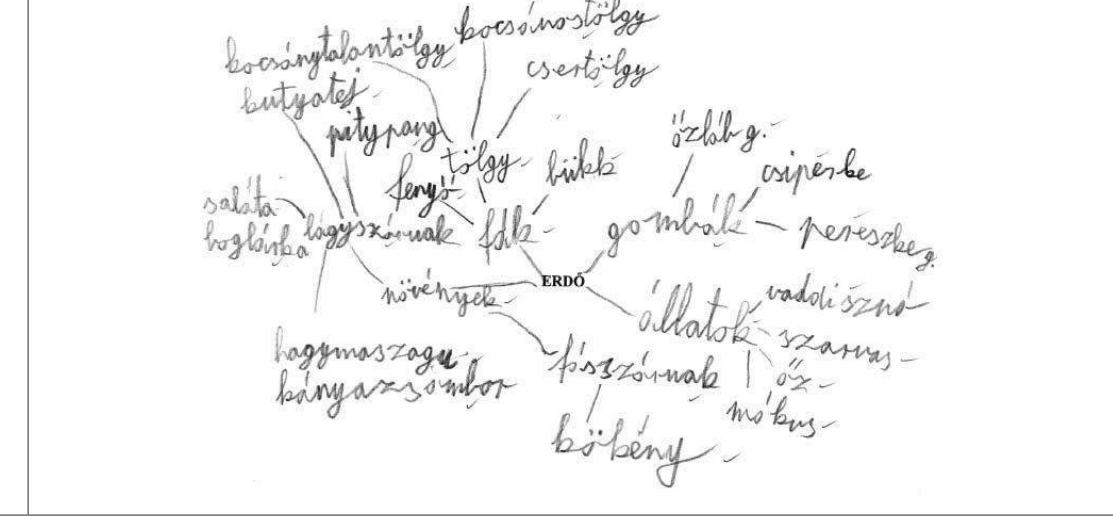
ERDEI ISKOLÁK TERÜLETI ELHELYEZKEDÉSE

PROGRAMOK ERDEI ISKOLÁZÁSHOZ

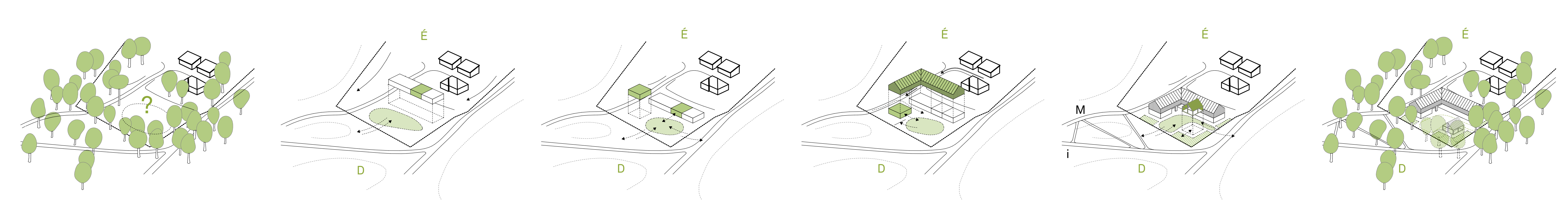
ELSŐ VIZSGÁLAT



MÁSODIK VIZSGÁLAT

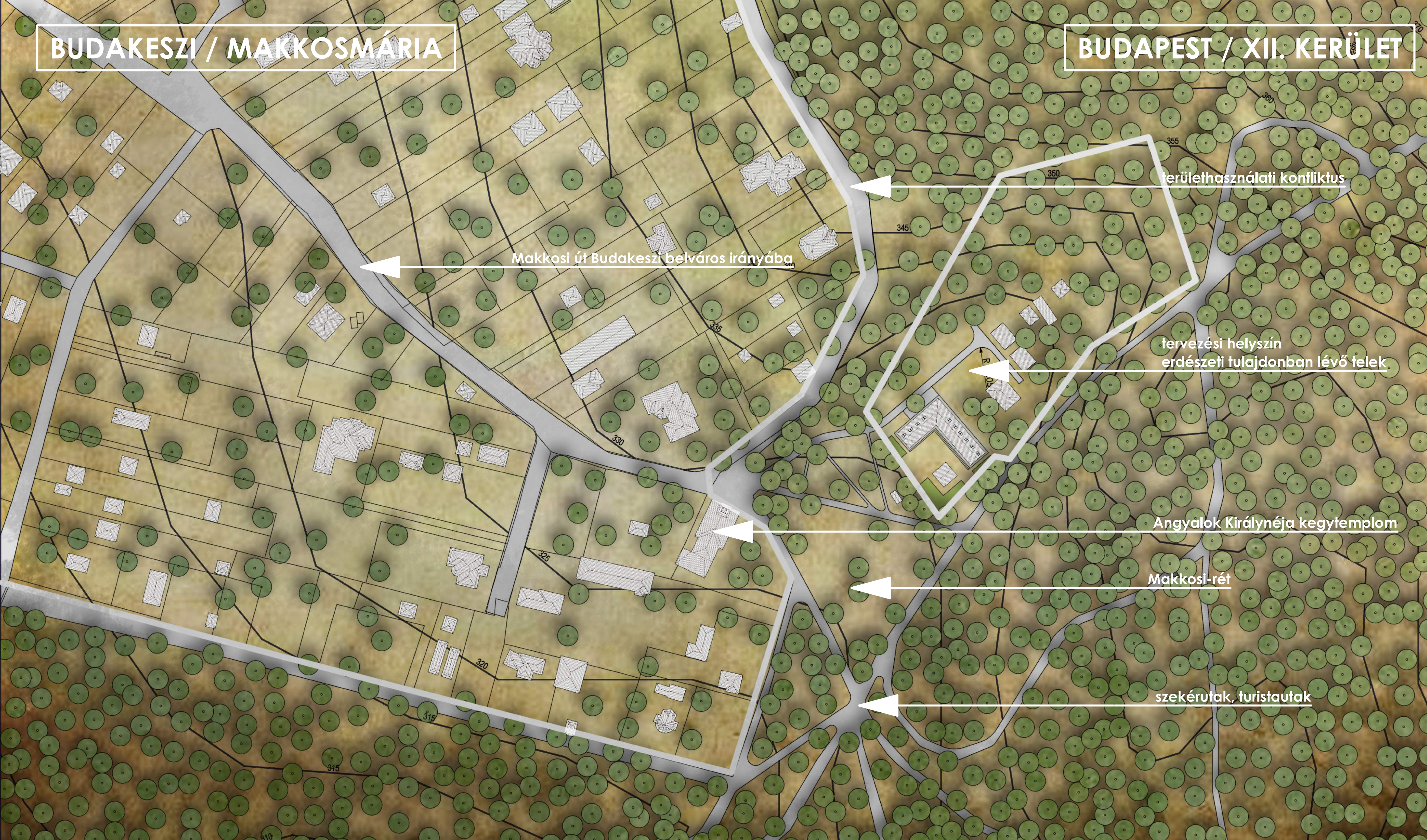


FOGALMI TÉRKÉPEK 10 ÉVES GYERMEK RAJZAI AZ ERDEI ISKOLA ELSŐ ÉS UTOLSÓ NAPJÁN



ÉPÜLET TELEPÍTÉSI ÁBRÁK

ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ 1:1000





MAKKOSI ÚT

turistaút Budakeszi belváros felé

turistaút és zárandokút Normafa felé

erdészeti gazdasági épületek

erdészeti szolgálati lakóépület

Budakeszi Erdő Háza - erdei iskola

zárandokhely
tölgyfára akasztott Mária kép

esőbeálló / tűzrakóhely

Angyalok Királynéja kegytemplom

utcabútor rehabilitáció

nyilvános illemhelyiség telepítése

turistaút Budakeszi Mamuffenyők /
Budakeszi Erdészeti Arborétum felé

turistaút KFKI / busz végállomás felé

autóút felújítása Budakeszi Fő utca
és buszmegálló irányába, parkoló fejlesztése

MAKKOSI ÚT

magánút

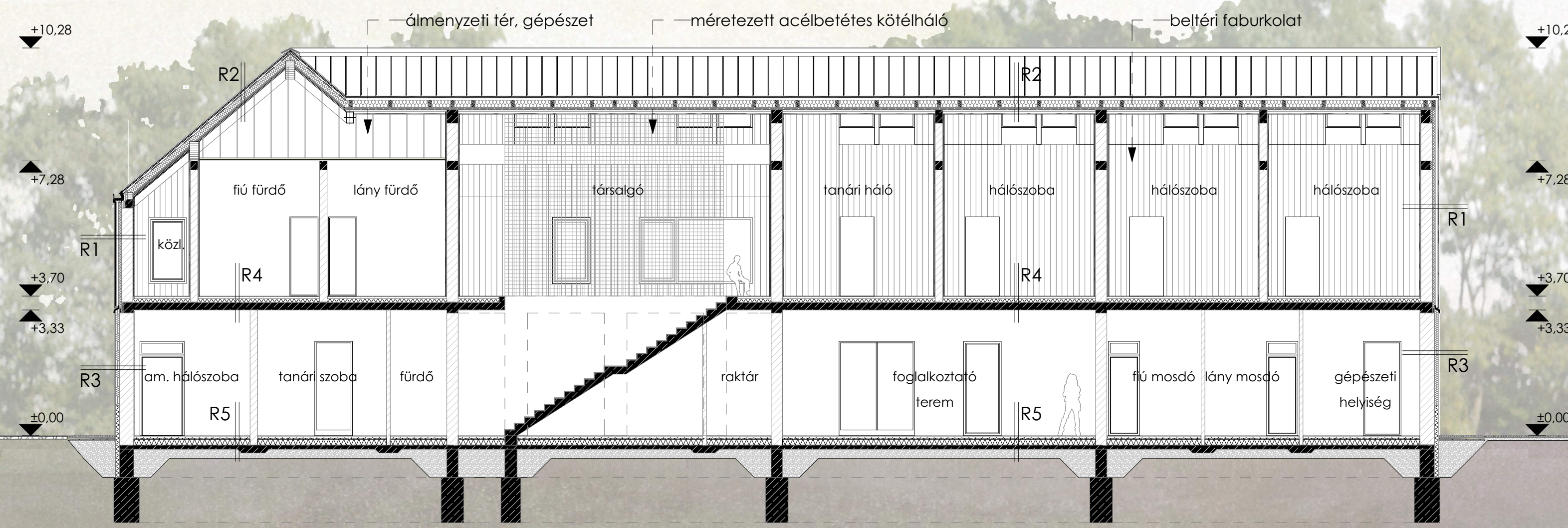
udvar

táskert

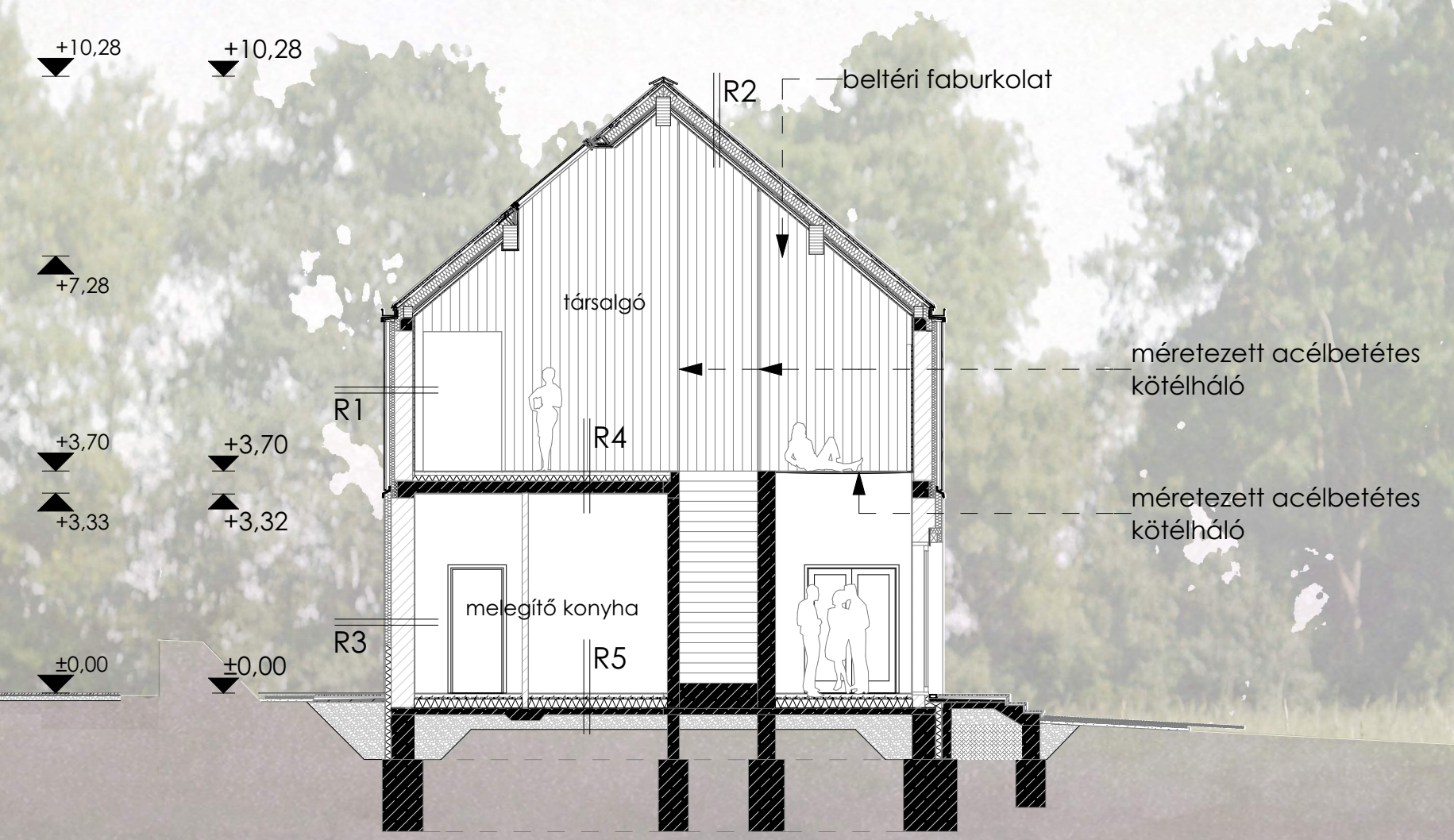
m

i

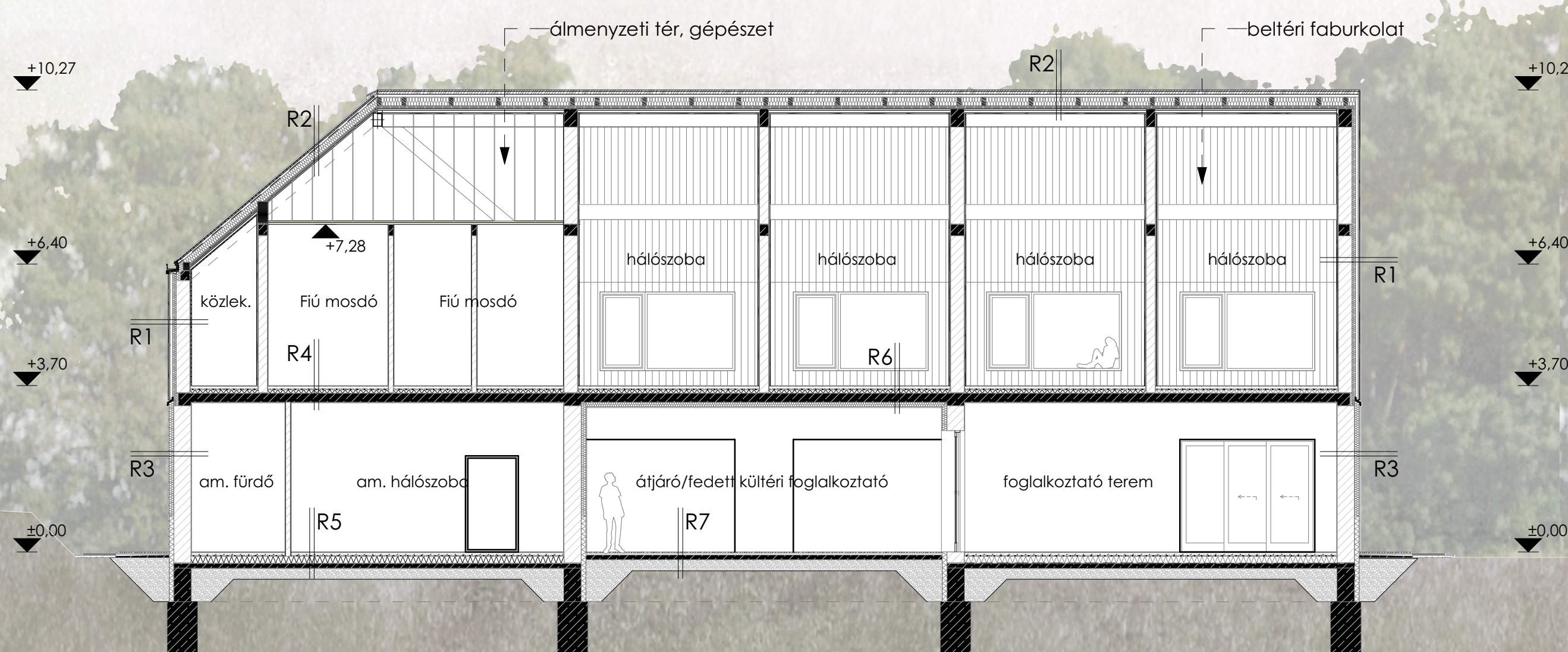
A-A METSZET



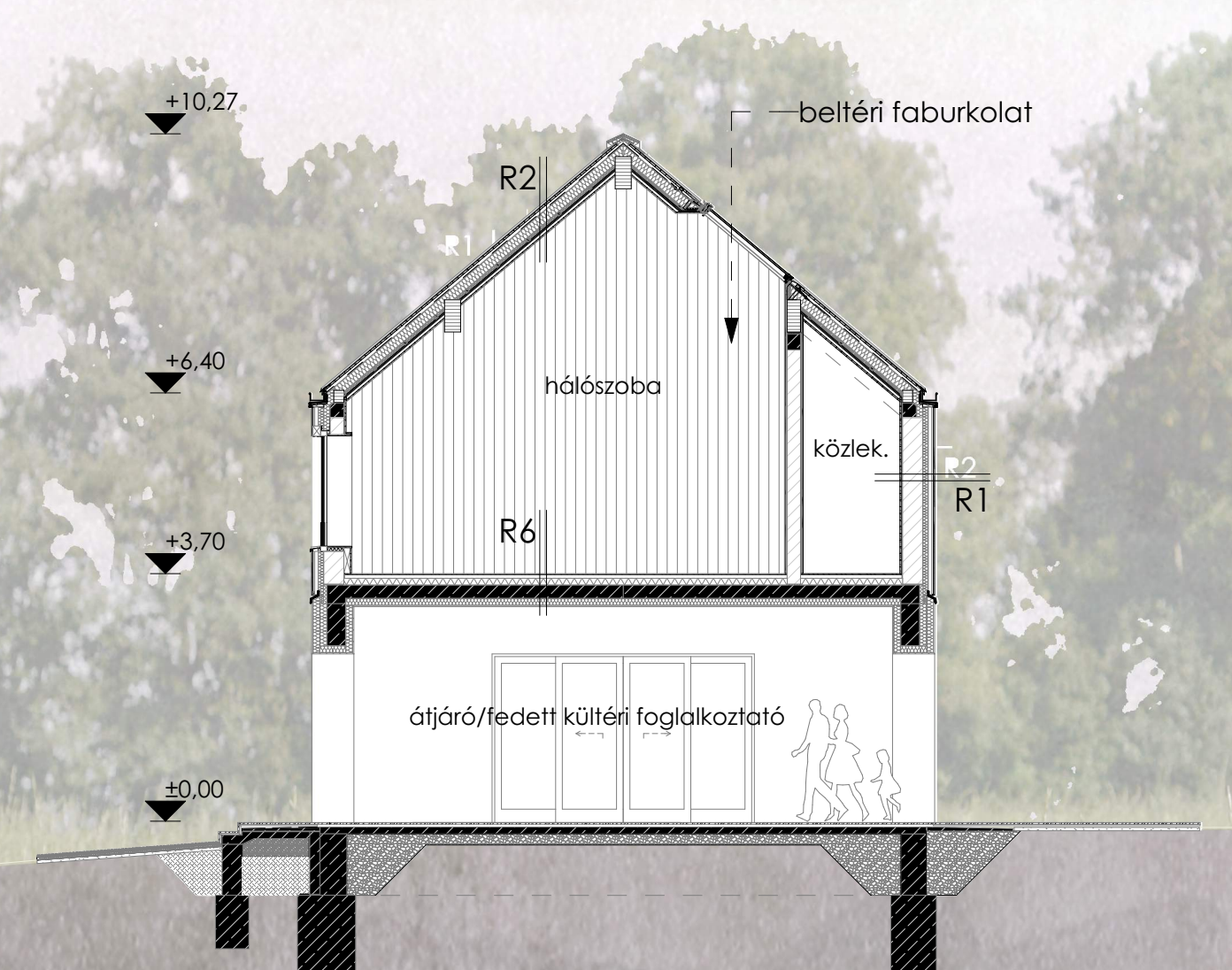
B-B METSZET



C-C METSZET



D-D METSZET



R1 - Emeleti külső teherhordó fal

- 2 cm belső faburkolat
- 2 cm installációs légrés, alátétlécezés 60 cm-ként, 2x5 cm fa lécekkal
- 30 cm Parotherm KLÍMA vázkerámia falazóelem
- 8 cm ROCKWOOL FIXROCK FB1 üvegágyal kasírozású homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lemez, ragasztással és aübelezéssel rögzítve
- Solflex hőreflektáló képességű páraáteresztő és másik oldali vízzáró lélegzőfólia
- 5 cm függőleges fa lécváz (5x5cm), nagy nyomószilárdságú THERMOSTOP hőszigetelő anyaggal ellátott állítható acél távtartó profilokhoz rögzítve, köztük légrés
- 2.5 cm vízszintes burkolattartó lécváz (2,5x5cm)
- 2 cm külső faburkolat, rejtett rögzítéssel

R2 - Tető rétegrend

- 2 cm belső faburkolat
- 4 cm installációs légrés, alátétlécezés 60 cm-ként, 4x5 cm fa lécekkal
- 2.5 cm (2x1.25 cm) RIGIPS RF 12.5 tűzálló gipszkarton borítás Dörken DELTA REFLEX PLUSZ hőábrósítós légzáró és párafékező fólia, öntapadó ragasztószalvval (50%-os hőreflektáló hatású)
- 5 cm ROCKWOOL AIRROCK LD műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében víztaszító, könnyű, csupasz kőzetgyapot lemez, közte 5x5cm ellenlécváz
- 15 cm ROCKWOOL DELTAROCK műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében víztaszító, gyárilag derékszögű alakra vágott, csupasz kőzetgyapot lemez Solflex hőreflektáló képességű vízzáró és páraáteresztő lélegzőfólia
- 5 cm lejtés irányú ellenlécezés (5x5cm), 60 cm-ként, közte átszellőztetett légrés
- 2.5 cm deszka aljzat (2,5x10cm) teljes felületben VAPOZINC szellőző alátétszőnyeg
- 0.7 mm RHEINZINK kettős állókorcos lemezfedés

R3 - Földszint külső teherhordó fal

- 1.5 cm cementhabarcs vakolat
- 38 cm Parotherm KLÍMA vázkerámia falazóelem
- 10 cm ROCKWOOL FRONTROCK MAX E kétrétegű (inhomogén) vakolható homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lemez
- 2 cm fagyálló cement alapú alapvakolat és fehér fedőréteg

R4 - Középső földem padló

- 1.5 cm tölgyfa szalagparketta
- 7 cm esztrich aljzatbeton
- AUTROTHERM padlófűtés rendszerlemez
- 4 cm AUSTROTHERM AT N-100 EPS lépésálló hőszigetelő lemez
- 20 cm méretezett monolit vasbeton födém
- 1.5 cm belső mennyezeti cement alapú vakolat

R5 - Talajon fekvő padló

- 1.5 cm tölgyfa szalagparketta
- 7 cm esztrich aljzatbeton
- AUTROTHERM padlófűtés rendszerlemez
- 12 cm AUSTROTHERM AT N-100 EPS lépésálló hőszigetelő lemez

- 10 cm vasalt beton aljzat, C20/25, B500
- 25 cm tömörített kavics ágyazat
- talaj réteg

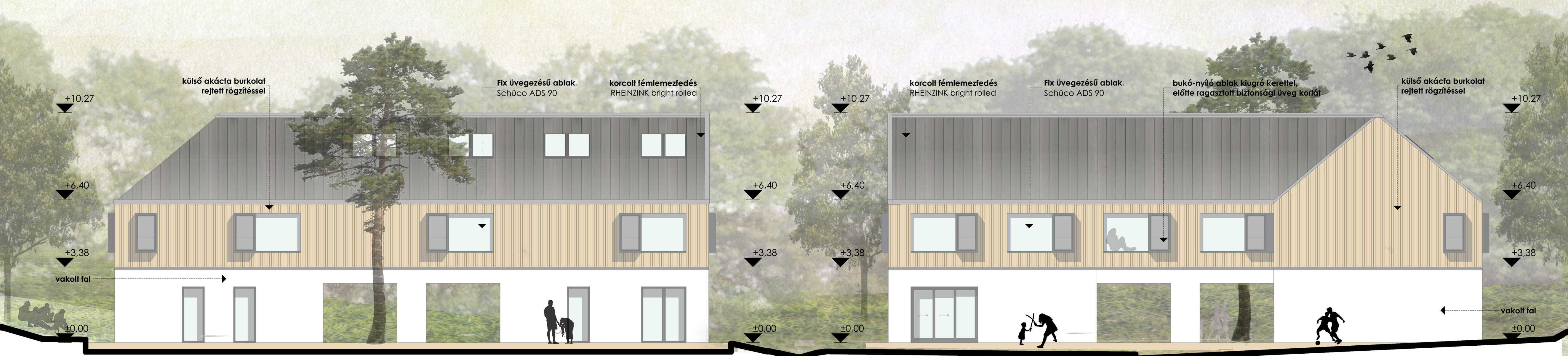
R6 - Középső földem padló átjáró felett

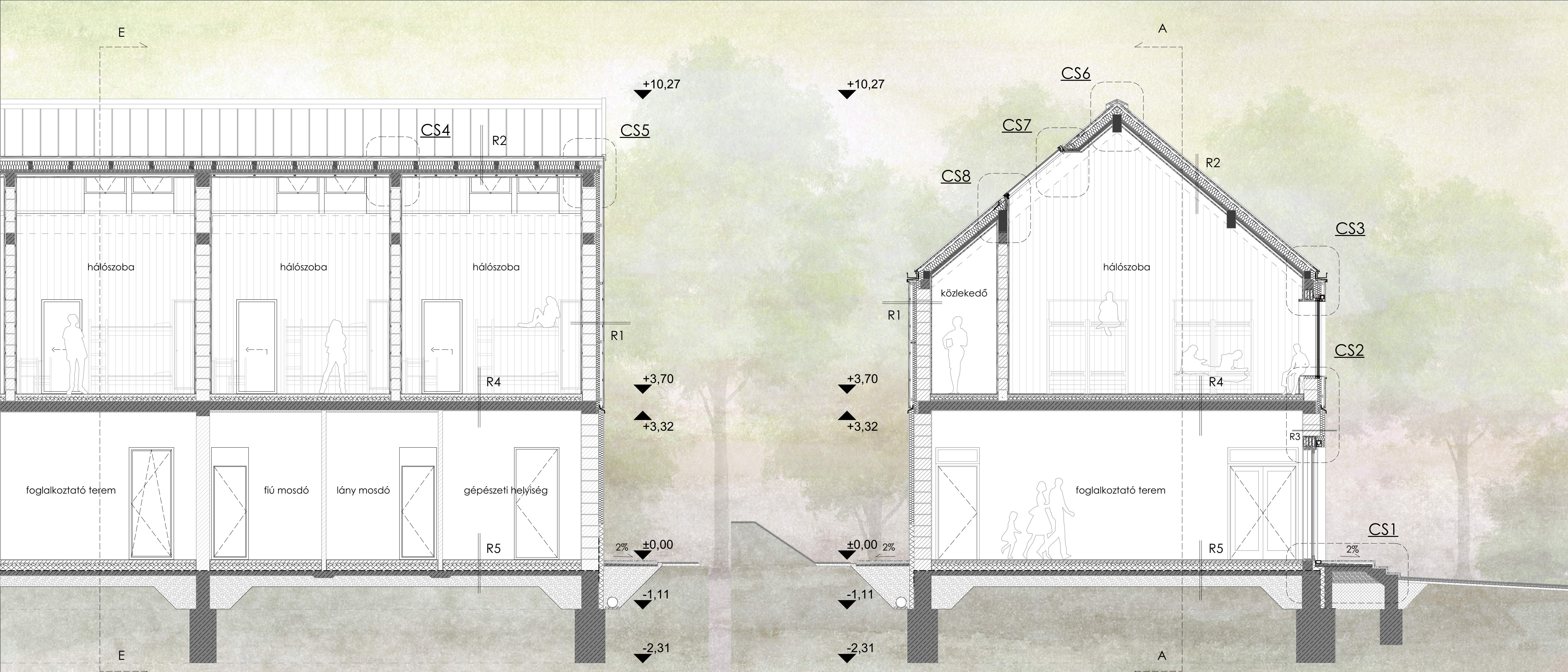
- R4 rétegrend
- 10 cm ROCKWOOL FRONTROCK MAX E kőzetgyapot hőszigetelő lemez
- 2 cm fagyálló cement alapú alapvakolat és fehér fedőréteg

R7 - Átjáró padló

- R4 rétegrend
- 2 cm akácfa teraszburkolat
- 2 cm alátétléc távtartókon
- 10 cm vasalt beton aljzat, C20/25, B500
- 25 cm tömörített kavics ágyazat
- talaj réteg







R1 - Emeleti külső teherhordó fal

- 2 cm belső faburkolat
- 2 cm installációs légrés, alátétlécezés 60 cm-ként, 2x5 cm fa lécekkel
- 30 cm Parotherm KLÍMA vázkerámia falazóelem
- 8 cm ROCKWOOL FIXROCK FB1 üveggyapot kasírozású homlokzati közetgyapot hőszigetelő lemez, ragasztással és dűbelezéssel rögzítve
- Sollflex hőreflektáló képességű páradáteresztő és másik oldali vízáró lélegzőfólia
- 5 cm függőleges fa lécváz (5x5cm), nagy nyomószilárdságú THERMOSTOP hőszigetelő anyaggal ellátott állítható acél távtartó profilokhoz rögzítve, közötte légrés
- 2.5 cm vízszintes burkolattartó lécváz (2,5x5cm)
- 2 cm külső faburkolat, rejtett rögzítéssel

R2 - Tető rétegrend

- 2 cm belső faburkolat
- 4 cm installációs légrés, alátétlécezés 60 cm-ként, 4x5 cm fa lécekkel
- 2.5 cm (2x1.25 cm) RIGIPS RF 12.5 tűzálló gipszkarton borítás Dörken DELTA REFLEX PLUSZ hőáteresztő légszűrő és páradáteresztő fólia, öntapadó ragasztóval (50%-os hőreflektáló hatású)
- 5 cm ROCKWOOL AIRROCK LD műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében vízszűrő, könnyű, csupasz közetgyapot lemez, közte 5x5cm ellenlécváz
- ROCKWOOL DELTAROCK műgyanta kötésű, teljes keresztmetszetében vízszűrő, gyárilag derékszögű alakú vágott, csupasz közetgyapot lemez
- Sollflex hőreflektáló képességű vízáró és páradáteresztő lélegzőfólia
- lejtés irányú ellenlécezés (5x5cm), 60 cm-ként, közte átszellőztetett légrés
- 2.5 cm deszka aljzat (2,5x10cm) teljes felületben VAPOZINC szellőző alátétzónyveget
- 0.7 mm RHEINZINK kettős állókorcos lemezfedés

R3 - Földszinti külső teherhordó fal

- 1.5 cm cementhabarcs vakolat
- 38 cm Parotherm KLÍMA vázkerámia falazóelem
- 10 cm ROCKWOOL FRONTROCK MAX E kétrétegű (inhomogén) vakolható homlokzati közetgyapot hőszigetelő lemez
- 2 cm fagyálló cement alapú alapvakolat és színes fedőréteg

R4 - Közbeneső földem padló

- 1.5 cm lötygyfa szalagparketta
- 7 cm esztrich aljzatbeton
- AUTROTHERM padlófűtés rendszerlemez
- 4 cm AUSTROTHERM AT N-100 EPS lépésálló hőszigetelő lemez
- 20 cm méretezett monolitikus vasbeton födém
- 1.5 cm belső mennyezeti cement alapú vakolat

R5 - Talajon fekvő padló

- 1.5 cm lötygyfa szalagparketta
- 7 cm esztrich aljzatbeton
- AUTROTHERM padlófűtés rendszerlemez
- 12 cm AUSTROTHERM AT N-100 EPS lépésálló hőszigetelő lemez
- 10 cm vasalt beton aljzat, C20/25, B500
- 25 cm tömörített kavics ágyazat talajréteg

