

# A PROGRAM: FEJLESZTŐHÁZ

## FEJLESZTÉS

ELSŐDLEGES: MOZGÁSFEJLESZTÉS  
KIEGÉSZÍTŐ FEJLESZTÉS: PSZICHOLOGUS,  
NEUROLÓGUS, LOGOPÉDUS BEVONÁSÁVAL  
SPECIÁLIS FOGLALKOZÁSOK: ZENETERÁPIA, FESTÉS,  
ÁLLATTERÁPIA STB.

>> FINOMMOTOROS MOZGÁSOK,  
FELELŐSÉGTUDAT<<

## FEJLESZTŐHÁZ

DÉLELŐTTI FOGLALKOZÁSOK: 4-7 ÉV  
DÉLUTÁNI FOGLALKOZÁSOK: 7-12 ÉV

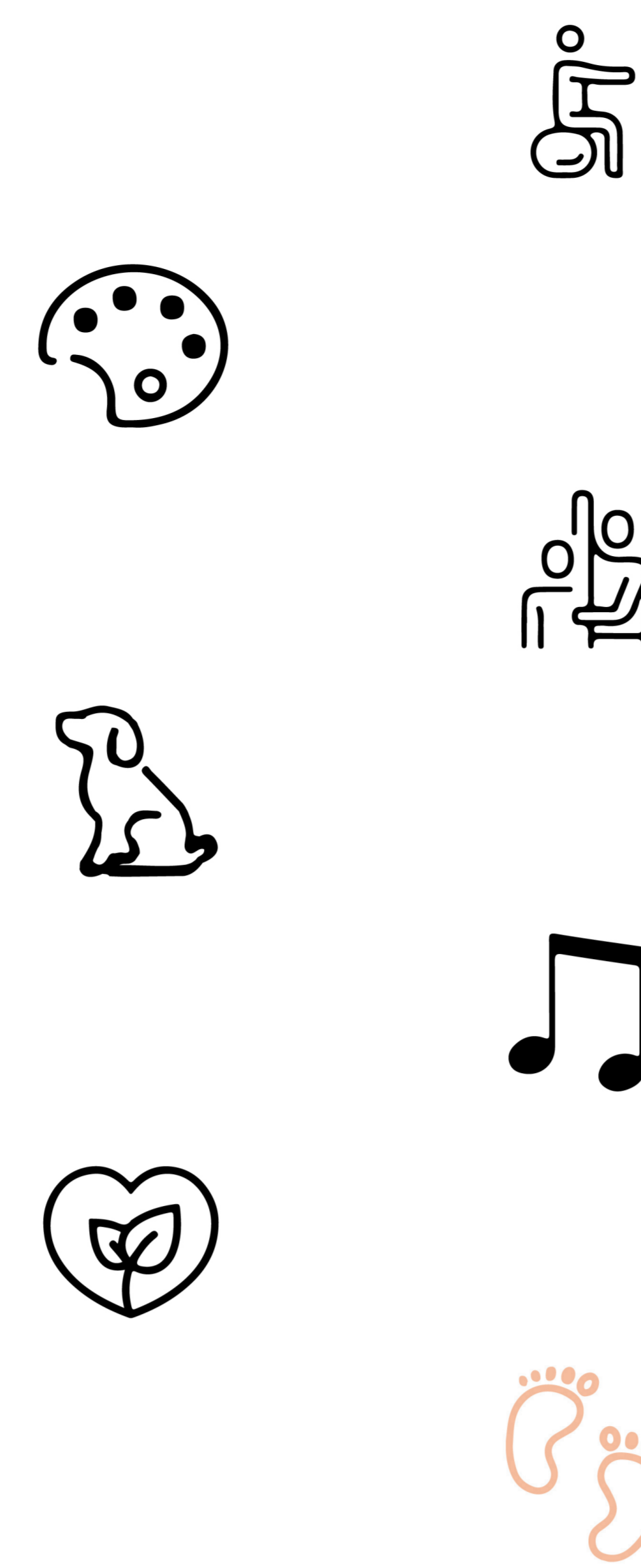
FOGLALKOZÁSOK FORGÓ  
RENDSZERBEN

Kutatásomban néhány megvalósult előképet elemeztem és rendszereztem táblázatba a léptékük és aszerint, hogy mely fejlesztéseket segítik elő. A táblázat bemutatja: "mely térképzés vagy fejlesztő eszköz/játék segíti elsősorban a sérült gyerekeket, melyek azok, amelyek felhasználóbarát módon vannak kialakítva mind sérült-mind ép gyermek számára. Alkalmazható-e kültérben vagy csak beltéri használatra lett tervezve, illetően egy fixen beépített vagy egy mobilisan alakítható, áthelyezhető elemről van szó? Mi a célja, mit fejlesztenek ezek a példák?"

Megfelelő terek és belső téri elemek segítségével az integrált nevelést elősegítő platform alakul ki. Így az építészet eszközeivel csökkenhet a társadalmi szakadék, megvalósul az érzékenyítés.

Ajáték kreatív és tanító célzatú beágyazása a gyermekek mindennapjaiban segíti az egyéni fejlődést. Sokszor a gyermekek sérültsége figyelemzavarral jár együtt, tehát fontos és nehéz feladat fenntartani az érdeklődésüket. Ezt figyelembe kell venni a fejlesztő foglalkozások feladatainak összeállításakor és az épített környezet kialakításakor is. A foglalkozások alatt inerszegény környezetre van szükségük, ám mindeközben fontos a természetes fény megléte is. Ezt az ellentmondást szerettem volna a fejlesztőtermek kialakításával feloldani.

## MÓDSZEREK



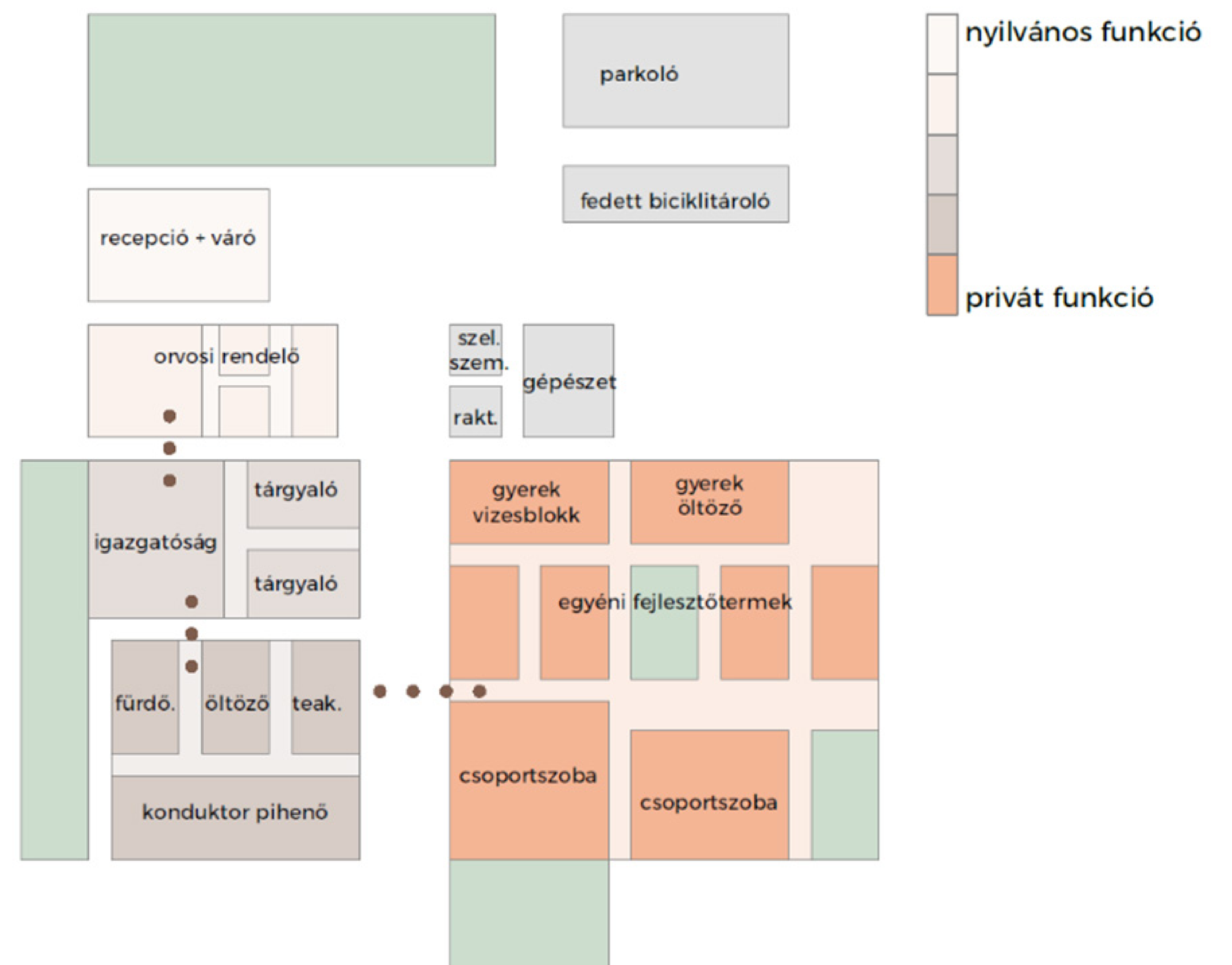
## AZ ÉPÜLET HASZNÁLATA ÉS TÁRSADALMI CÉLJAI

A központ célja, hogy a főváros elérhető közelségében biztosítson helyszínt a fejlesztésre szoruló gyermekek számára. Mindezt olyan környezetben, ahol az épület és környezetének kialakításának – pl. félpublikus játszótér – köszönhetően platformot biztosítsunk sérült és ép gyermek viszonyának érzékenyítésére, így támogatva és segítve a felnövő generációt, hogy a későbbiekben minél önállóbb életet élhessenek egy elfogadó társadalmi közegben.

**diagnosztika - FEJLESZTÉS - utánkövetés - tanácsadás**

## TÉRKAPCSOLATOK

- >> MULTIFUNKCIÓS TERMEK
- >> ZÖLDFELÜLET INTEGRÁLÁSA AZ ÉPÜLETBE
- INTENZÍV KERKAPCSOALT
- >> FEJLESZTŐTERMEK A PRIVÁT BELSŐ ZÓNÁBAN



## FEJLESZTŐ KÖRNYEZET ELEMZÉSE - INTEGRÁLÁS LEHETŐSÉGEI ÉPÍTÉSZETI TEREK SEGÍTSÉGÉVEL

fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete
fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete	fejlesztés területének mérete
kis tárgy méretű	finommotoros mozgások	taktilis érzékenység	szenzomotoros érzékek	nagymotoros mozgások	tájékozódás	privát térérzet	előnyök / hátrányok
bútor méretű	finommotoros mozgások	taktilis érzékenység	szenzomotoros érzékek	nagymotoros mozgások	tájékozódás	privát térérzet	előnyök / hátrányok
belső tér tér – szabad tér külső tér	finommotoros mozgások	taktilis érzékenység	szenzomotoros érzékek	nagymotoros mozgások	tájékozódás	privát térérzet	előnyök / hátrányok
mi fejlődik?	- ráfogás	- tapintás - környezet érzékelése	- egyensúly	- mozgáskoordináció	- logikus gondolkodás	- felelősség, következmények	flexibilis elhelyezés variálható feladatok kisebb mozgásokat fejleszt (taktilis, finommotoros, szenzoros)
hogyan fejlődik?	- kéz és ujjak mozgása	- különböző felületek tapintása	- idegrendszer stimulálása - forgatás	- oldalazás, guggolás	- önálló döntések - 2D információ átültetése a 3D térbe	- önálló döntések	flexibilis / fix elhelyezés függ: tömegtől, mérettől variálható feladatok finom- és nagymotoros mozgások egyaránt fejleszthetők
							fix elhelyezés építész szerepe jelentős izgalmas tér is megunható globális érzékelést fejleszt

táblázat forrása: Fomáljunk fejlesztéssel c. 2020-ban készült TDK dolgozatom kutatásából

## TÉRI SZÜKSÉGLETEK GYERMEK INTÉZMÉNYEK ESETÉBEN

Yellow Elephant Kindergarten  
xystudio  
Ostrow Mazowiecka, Lengyelország  
archdaily.com

Farming Kindergarten  
Vo Trong Nghia Architects  
BIÊN HÒA, Vietnám  
archdaily.com



irányító színek, játékos formák



udvar a házban, a fedett - a nyitott



gyermeki kiváltság - elemek elérhetősége



zöldcentrikus - természetközeli



átölelő szintek



felelősség - nevelés

2020-ban készített TDK kutatásomban vizsgáltam a fizikai környezet szerepét, fejlesztésre gyakorolt hatását. A fizikai környezetnek kiskorunktól kezdve fontos szerepe van a fejlődésünkben.

Színek segítségével érzelmeket és hangulatokat jellemezhetünk és fordítva is igaz: aszínékhatalással vannak a hangulatunkra, sőt, a motivációnkra is. Azok esetében, akik fokozott idegrendszeri reakciókat mutatnak, az egy színre fokozottan érzékenyen reagálnak. Tehát szín, mint eszköz pozitív, de negatív irányba is billentheti a hangulatot és a koncentrációt. Emellett a pszichológiai impulzusokon túl fiziológiai hatások is fellépnek: stimulálják az agyi fejlődést, hatással vannak a pulzusra.

Összességében megállapítható, hogy a megfelelő helyen, megfelelő intenzitásban alkalmazott színek által fenntartható a motiváció és irányítható a fókusz.



## HELYSZÍNVÁLASZTÁS OKA

A megfelelő helyszínt először országos viszonylatban kezdtem keresni, ám a konduktorokkal készített interjúk során fény derült rá, hogy Budapesten és környékén jelentkezik a legnagyobb igény ilyen jellegű fejlesztésekre. A cél: a fővárosához közel egy nyugodt környezetben megfelelő helyet találni a funkció számára.

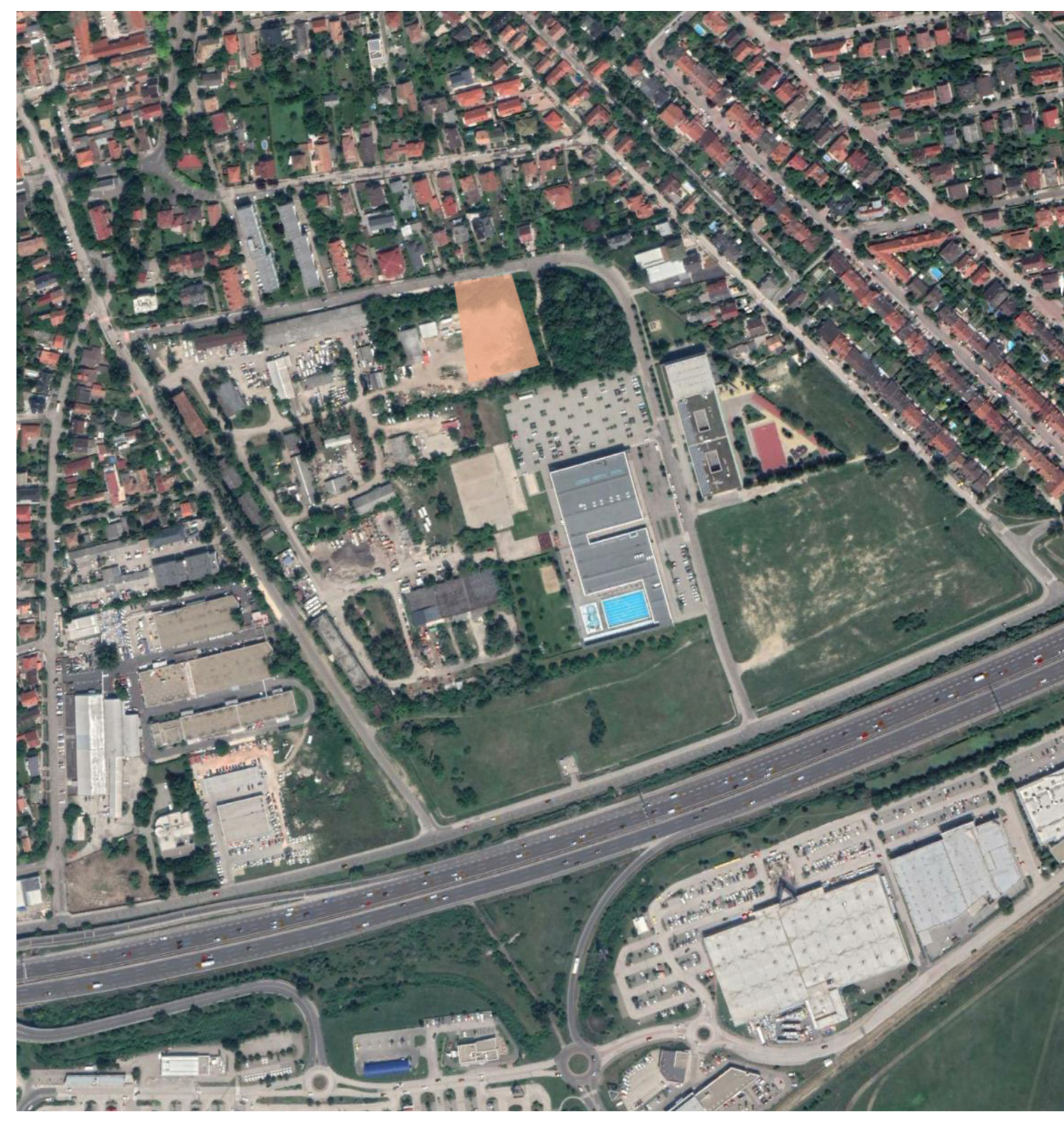
Budaörsi lakosként személyesen tapasztaltam a város gyerekbarát oldalát. Számos nevelési-oktatási intézmény található itt: óvodák, általános iskolák és gimnázium, szakközépiskola is. A városon belül a Hársfa utcában található szabad telket választottam.

## A HELYSZÍN: BUDAÖRS



### BUDAÖRS

23,59 km<sup>2</sup>, 28394 lakos, 1,2 fő/km<sup>2</sup>  
korábban sváb település  
jelenleg innovatív fejlesztések



### Hársfa utca

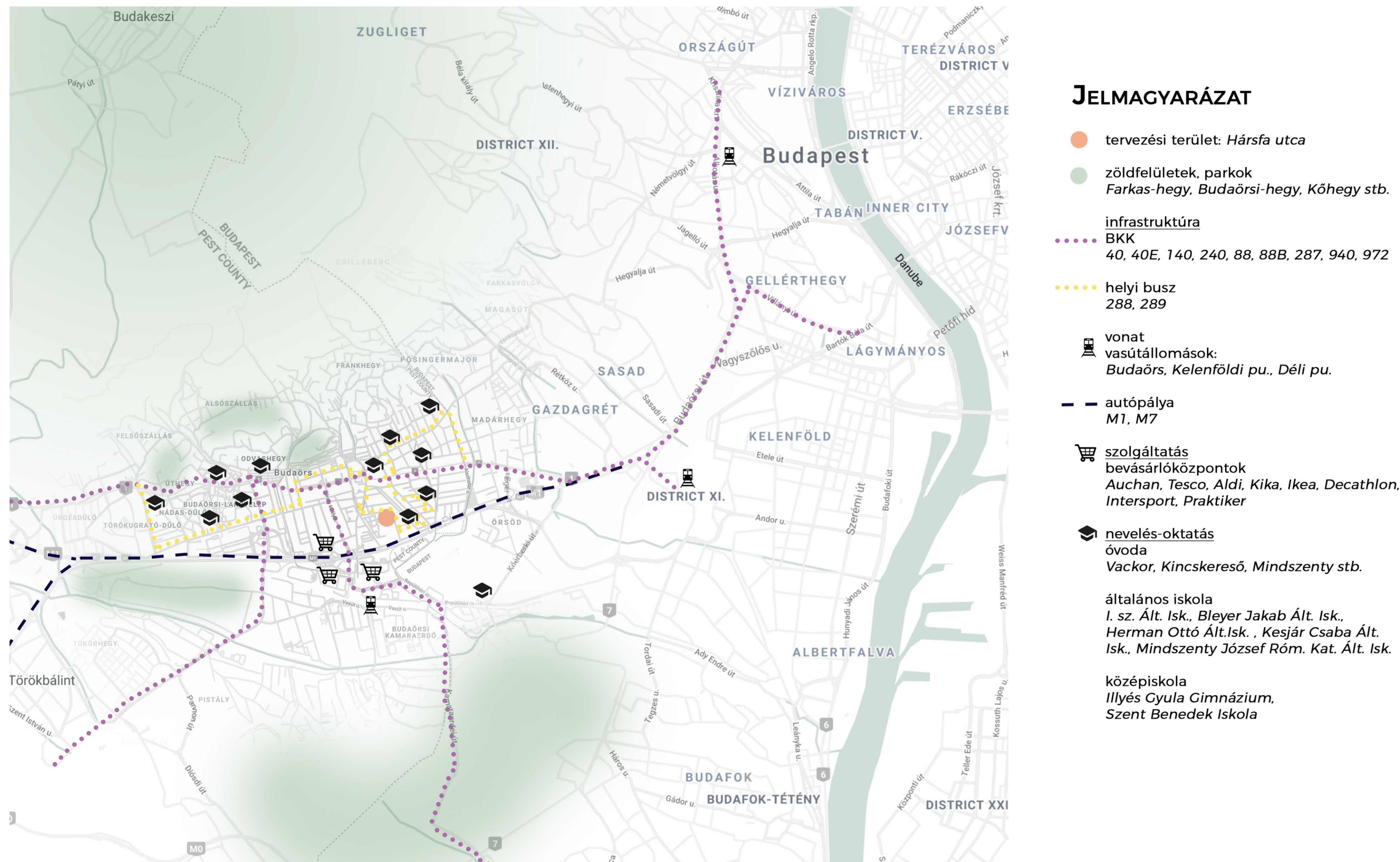
Városi Uszoda, I. sz. Ált. Isk.  
szomszédságában  
M1/M7 és kivárosias zóna között



### Hársfa utca

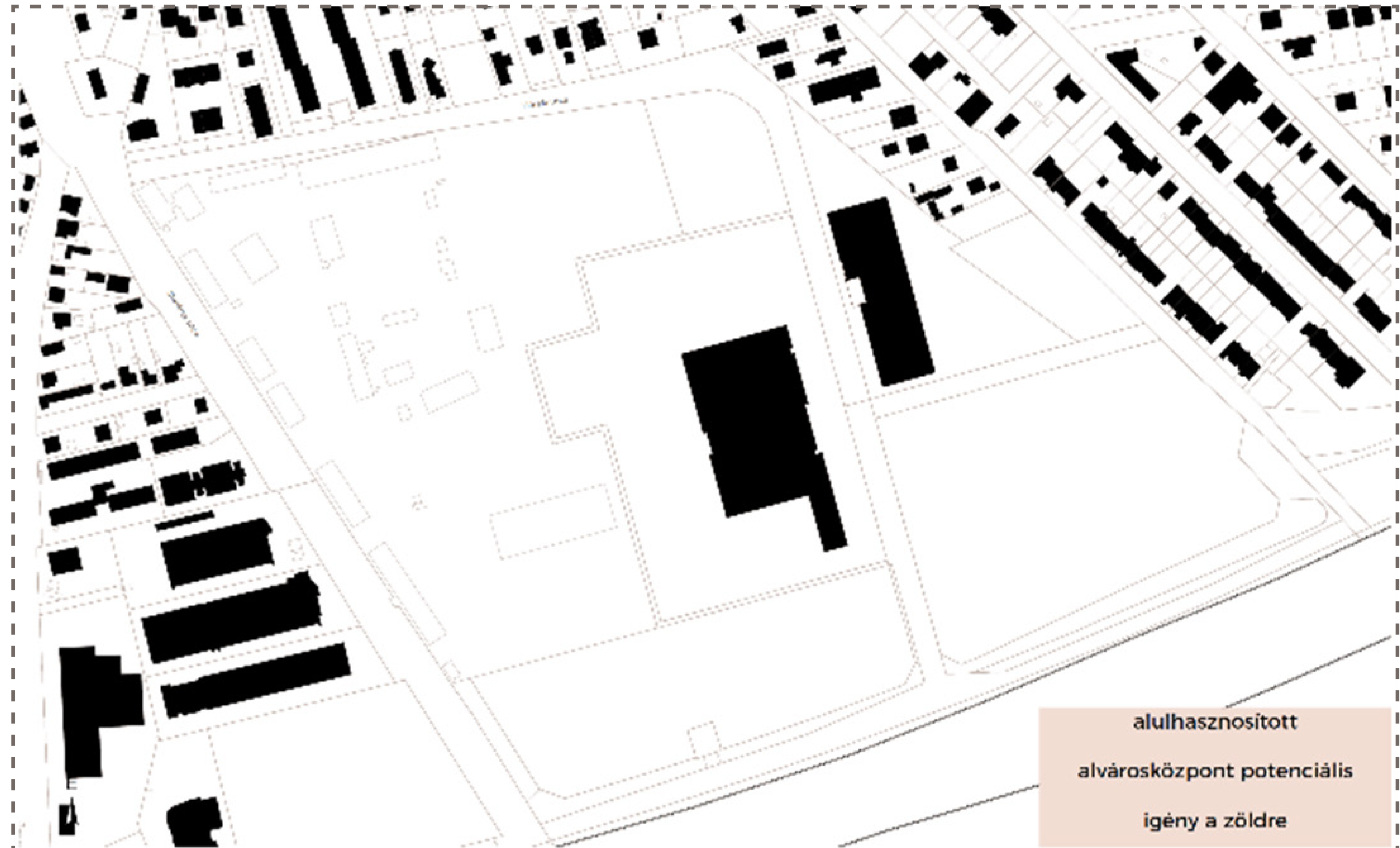
potenciálisan fejlődő tömb  
nyugodt, barátságos környék

## BUDAÖRS ELEMZÉSE

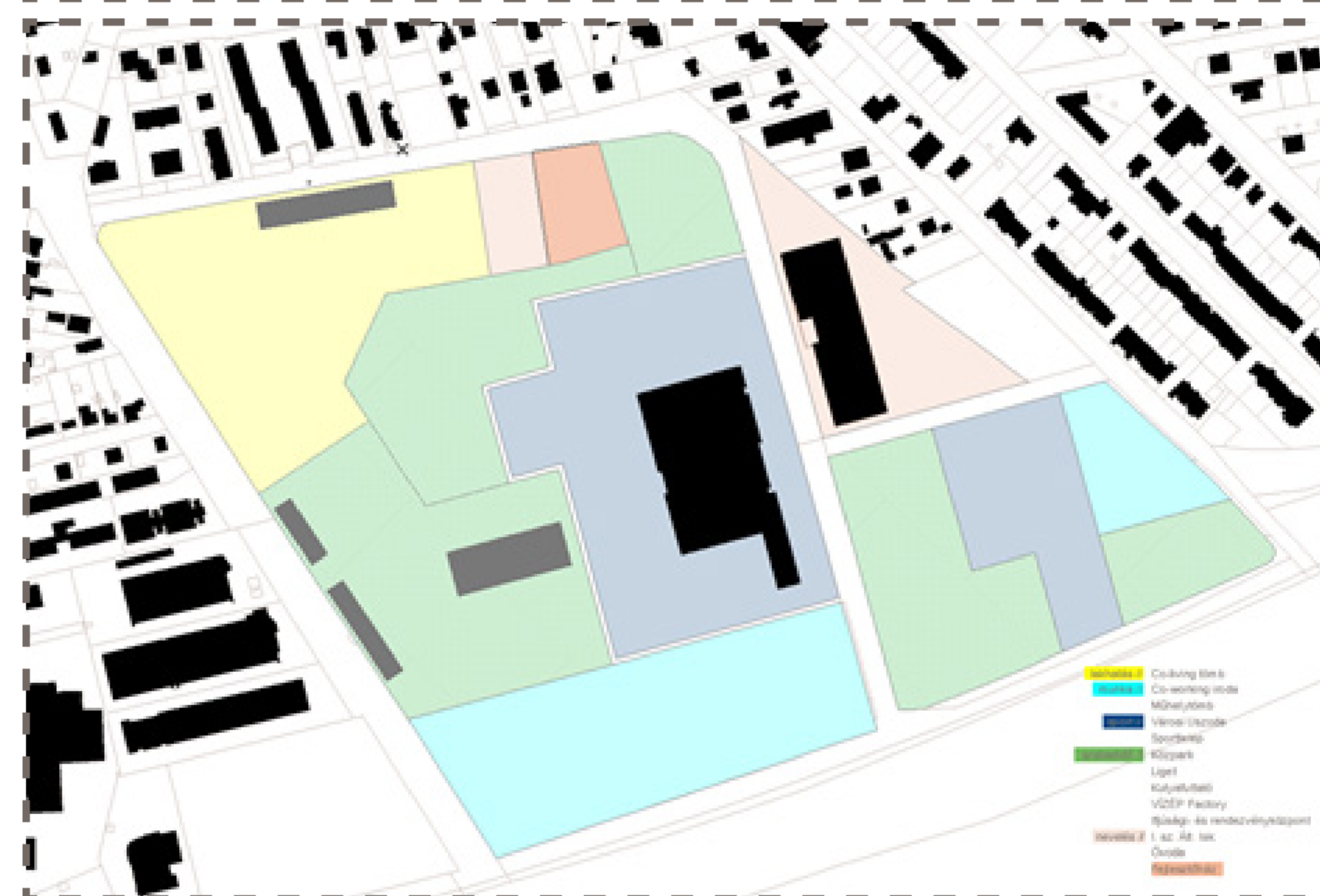


Az Általános Iskola és az Uszoda meglete megfelelő indikátor a tömbrehabilitáció számára. Könnyen megközelíthető: a főúttól mindössze 15-20 perc könnyed sétára található, emellett a helyi buszjáratok is érintik, a Hársfa utcában bicikli út is elhalad. Fontos volt, hogy a jelenleg itt működő néhány műhely továbbra is a tömbben tudja folytatni működését. Az iskolától délre elhelyezkedő puszta mezőt sport és munkahely funkciókkal töltöttem fel. A kiindulási tömb közepének új hangulatát a lisszaboni LX Factory inspirálta: színes, állandó körforgásban lévő hangulata mindig inspirálóan hatott rám, új lendülettel töltött fel. Céлом ezt a hatást elérni, kiváltani az ideérkezőkből. Ezáltal a város peremén lévő helyszín gyakorlatilag minden korosztály számára, minden időpontban vonzó környékké válik.

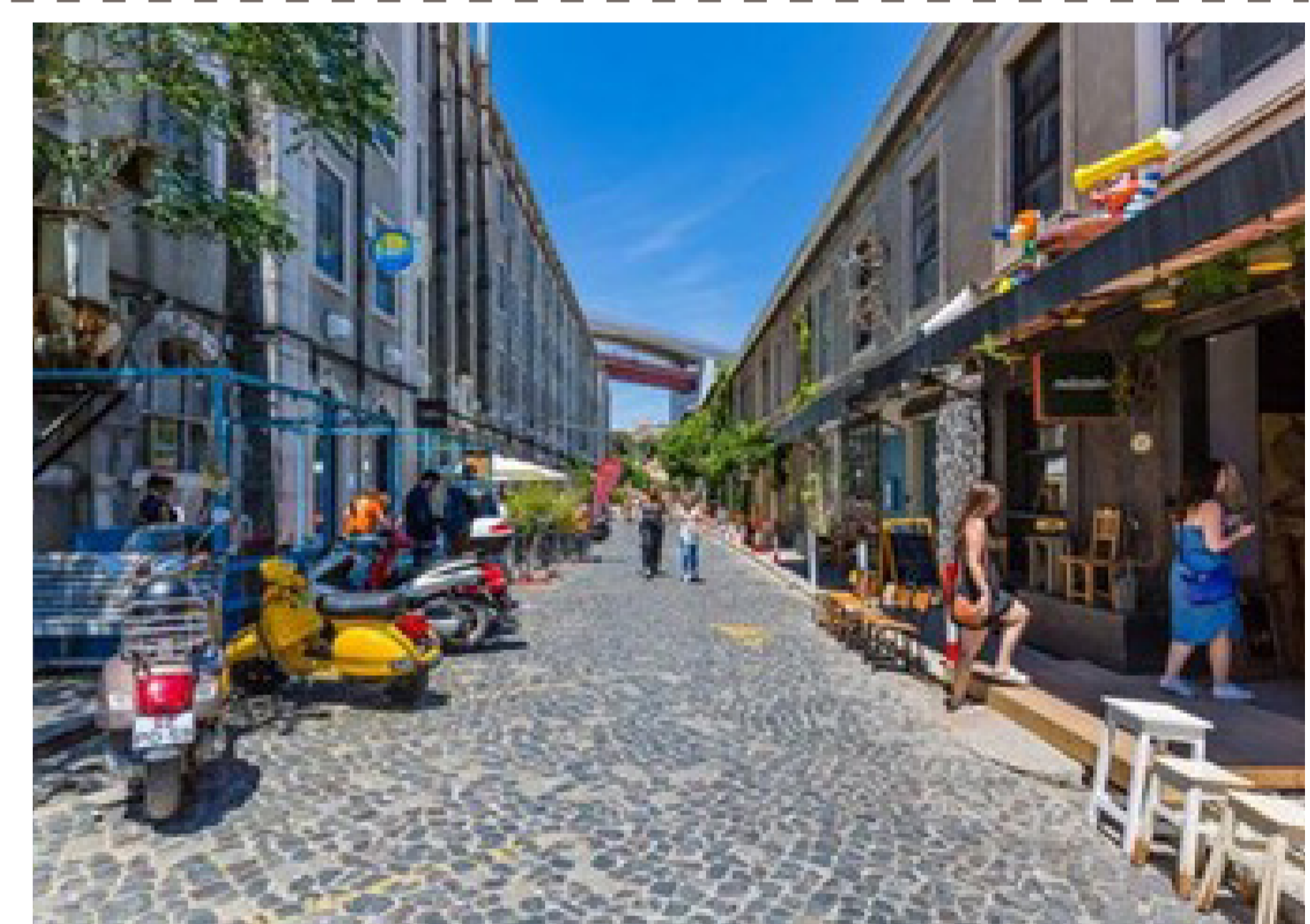
## A TÖMB JELENLEGI ÁLLAPOTA



alulhasznosított  
alvárosközpont potenciális  
igény a zöldre

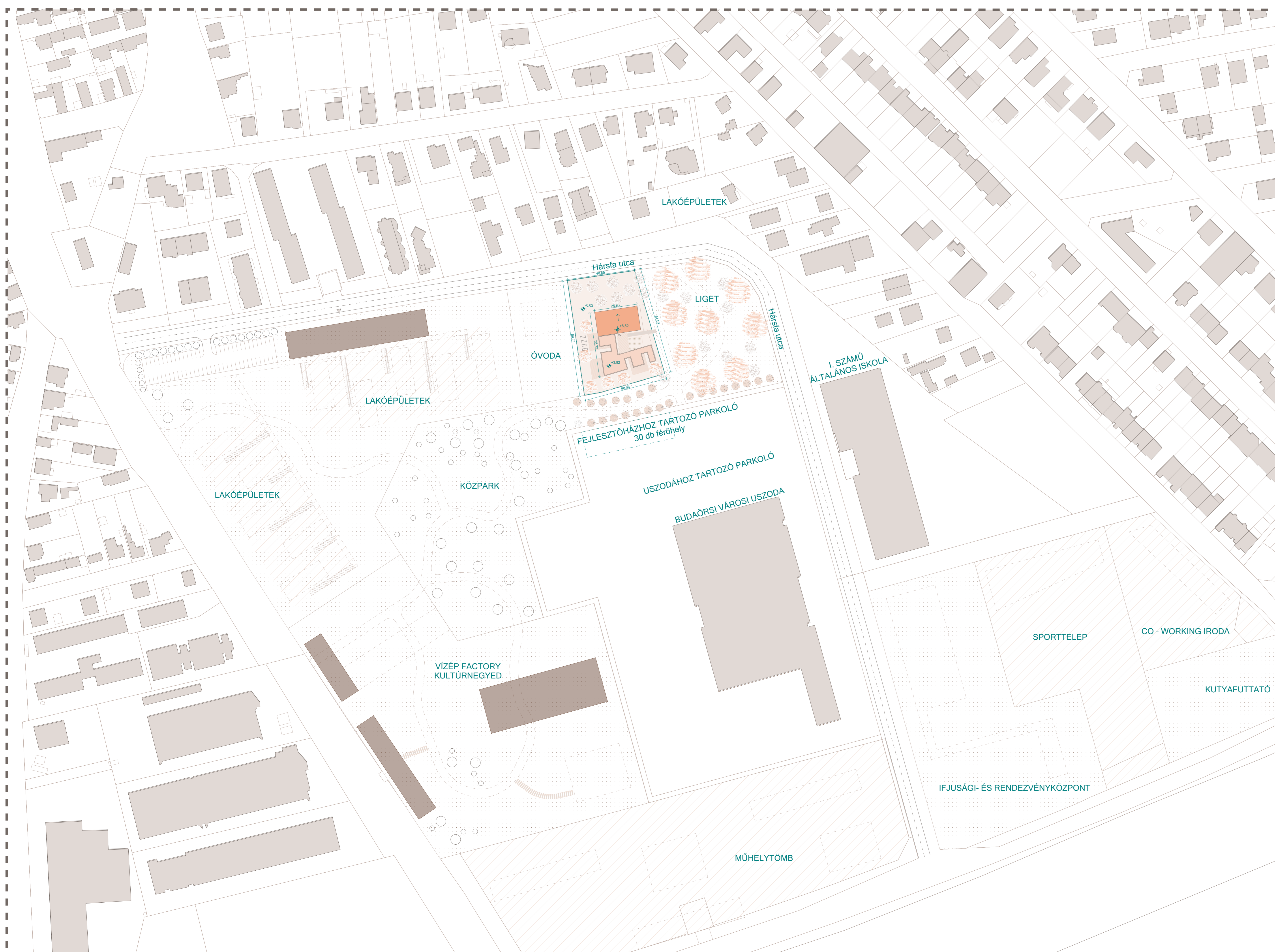


Tömbrehabilitáció zónák



Tömbrehabilitáció előkép  
LX Factory, Lisszabon  
forrás: linternaute.com

## TÖMBREHABILITÁCIÓ M = 1:1000



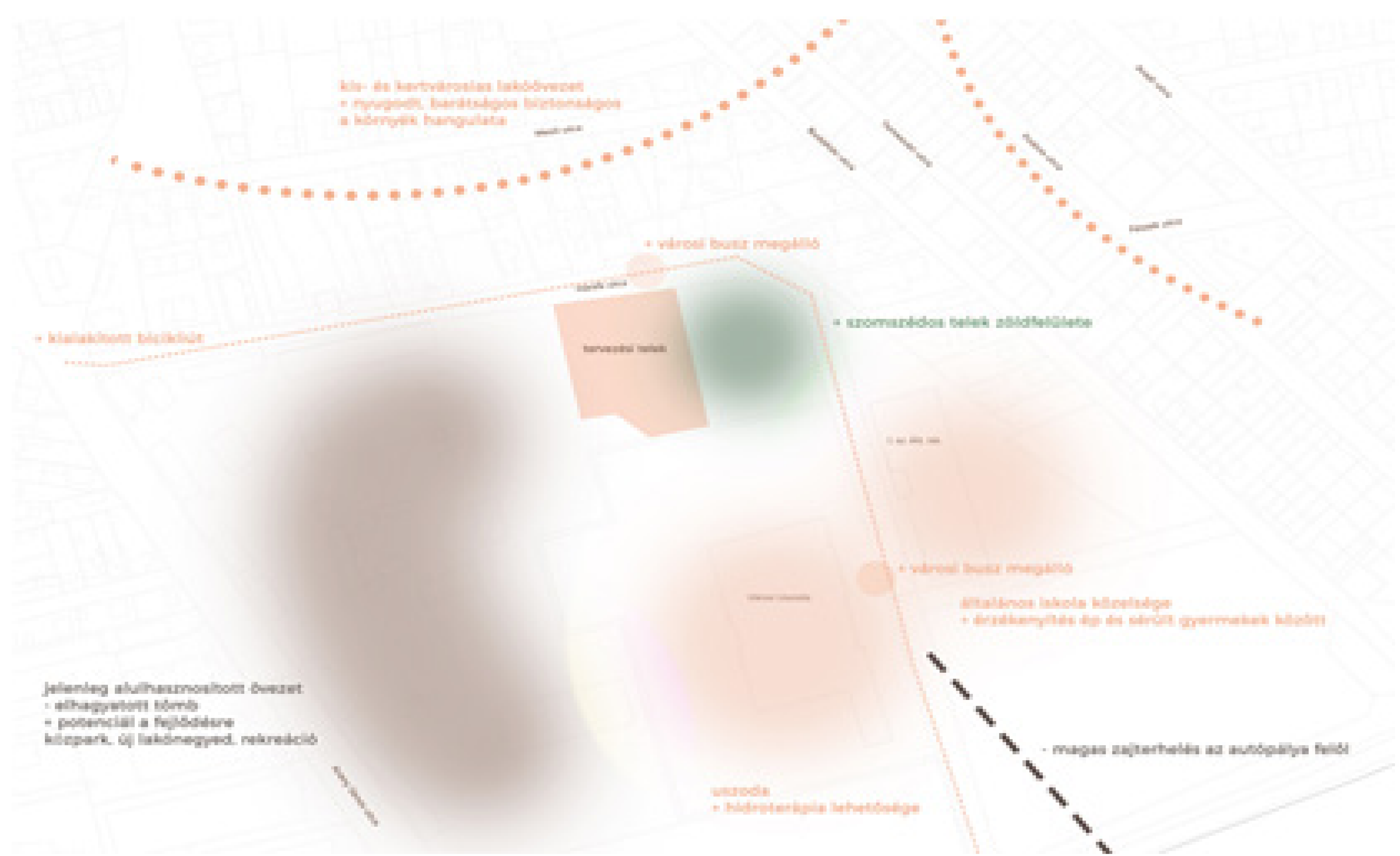
### Projekt információk

Helyszín: 2040 Budaörs, Pest megye  
Hársfa utca, HRSZ.: 4099  
Program: Fejlesztőház sérült gyermekek számára  
Telek területe: 3066 m<sup>2</sup>  
Összesített hasznos alapterület: 980,5 m<sup>2</sup>  
Épület legnagyobb magassága: 8,5 m  
Épület szintszáma: földszint + 1 szint

- tervezett épület
- meglévő épületek
- meglévő, felújított épületek
- tervezett épülettömbök
- új épületek
- zöldfelület a tervezési területen kívül
- zöldfelület a tervezési területen

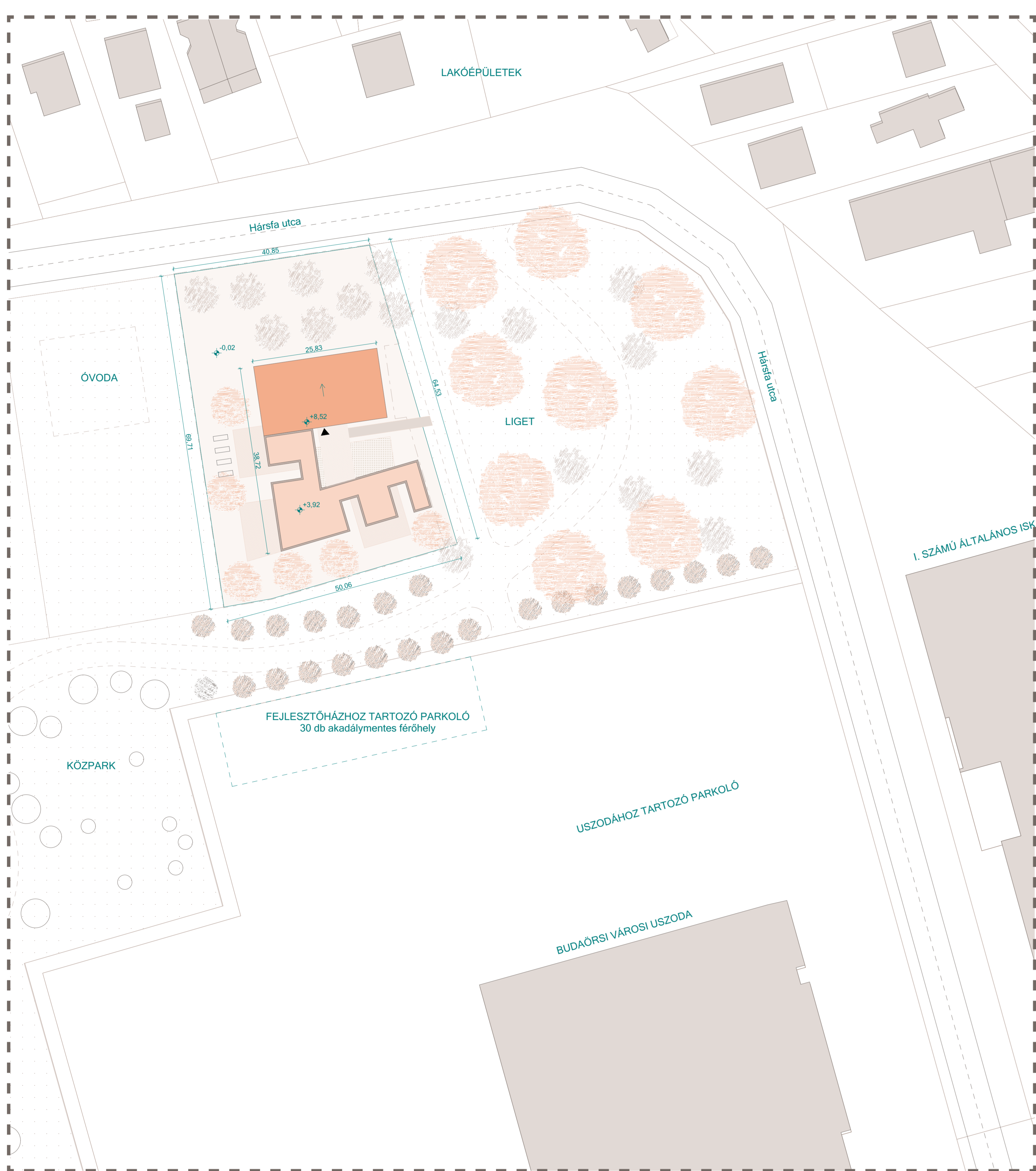


# TELEK VIZSGÁLATA - KÖRNYEZETI HATÁSOK



A beépítésnél cél volt a tervezett közparkhoz és a meglévő, kitisztított ligethez való kapcsolódás. A környező épületek kellő távolságban helyezkednek el ahhoz, hogy árnyékvetésük nem érinti az épületet. Ellenben a szomszédos telken található liget, továbbá a telekre telepített növényzet árnyékolásával számolni kell. Az épület szabadon álló beépítettségű. Nyugati tájolású, bejárata a Hársfa utcából nyíló gyalogútról közelíthető meg. Érkezéskor a belső udvar tárul elénk, melyen egy félpublikus, kisléptékű játszóteret helyeztem el. Ennek elsősorban társadalmi célja van: az ösztönös megfigyelést használtam ki, így az ép és sérült gyermekek közti érzékenyítés első lépése lehet. A tömegformáláskor fontos szempont volt a környező épületek változatos léptékéhez igazodni. Ezen kívül a funkció is a kisebb lépték felé irányított, hiszen a gyermekek számára egy megismerhető, kisebb lépték az ideális. A tört 'U' alakú épület a telek közepén helyezkedik el. A középső és déli épületszárnyak földszintes, extenzív zöldtetővel zárva, az északi épületszárny pedig 1 emelettel egészül ki, melyet alacsony hajlású tető fed. Az agresszív talajvizet számításba véve a terepszint alatt nincsenek további épületszintek.

## HELYSZÍNRAJZ M = 1:500



HÁRSFA UTCA



BUSZMEGÁLLÓ A TELEK ELŐTT

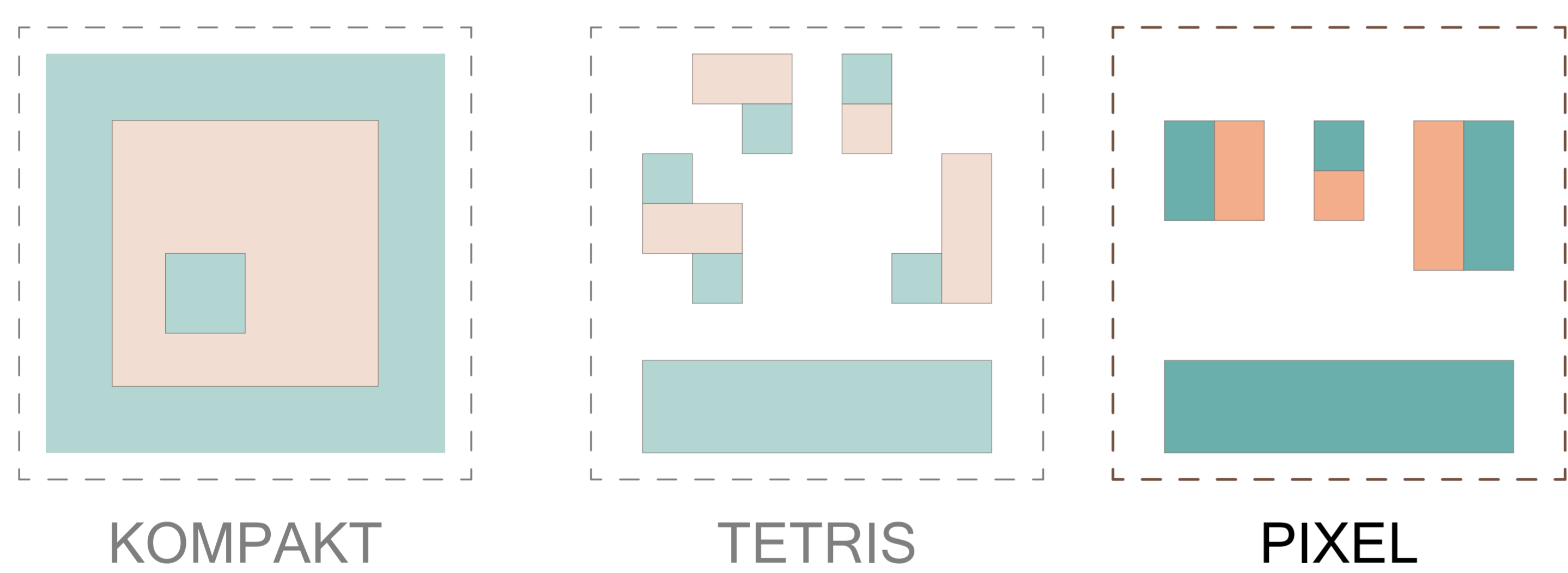


I. SZ. ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉPÜLETE

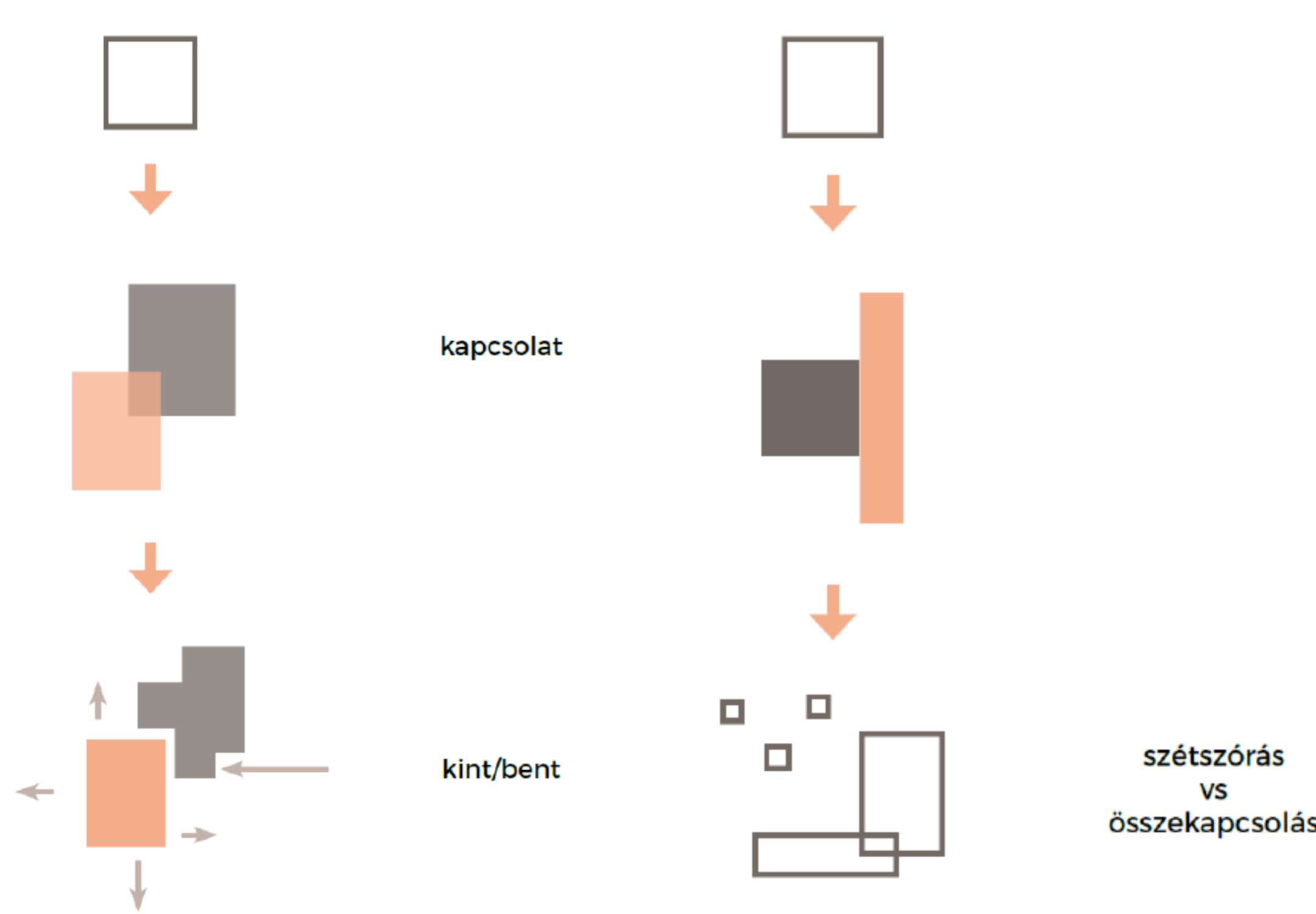


BUDAÖRSI VÁROSI USZODA ÉPÜLETE

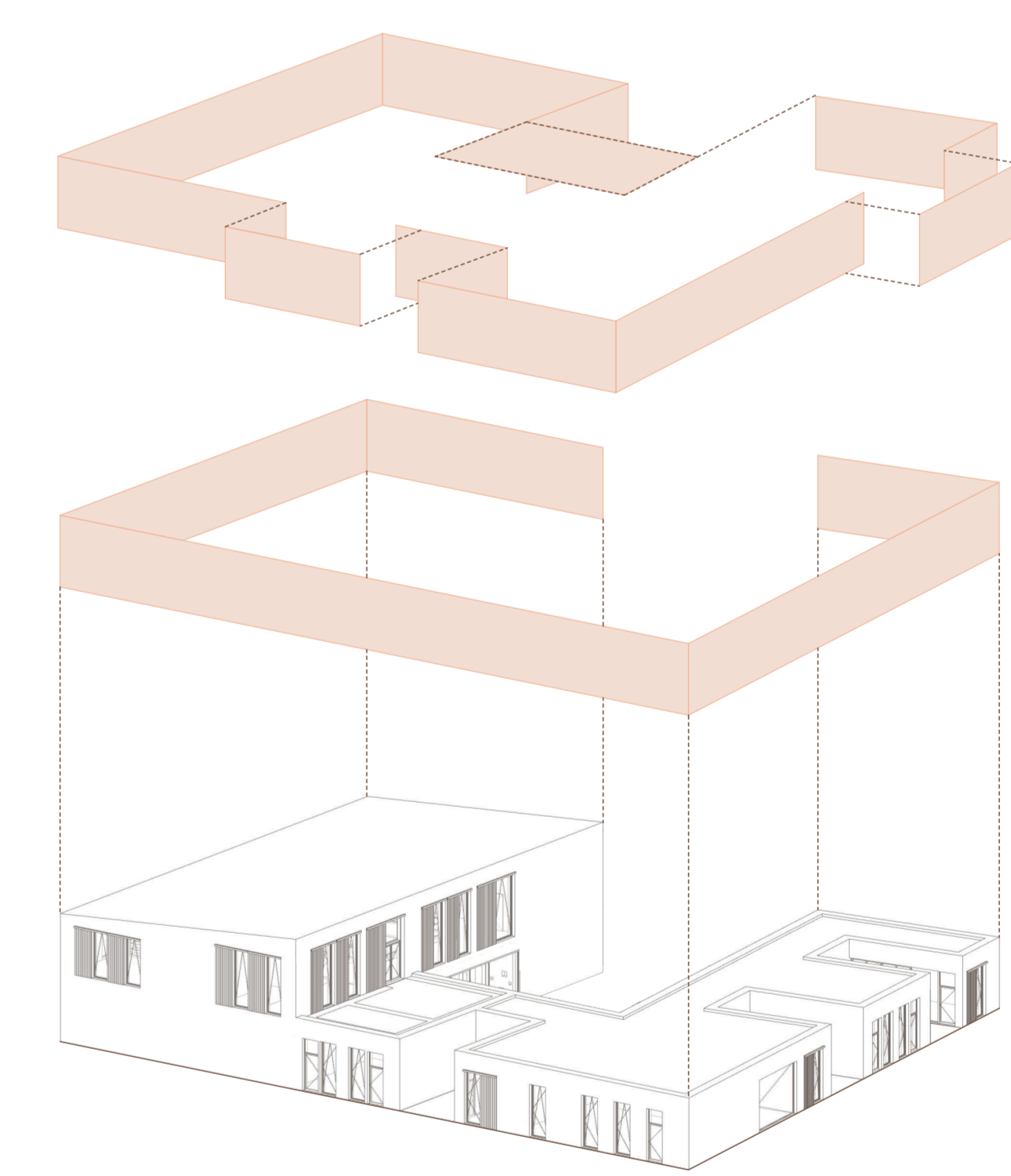
## BELSŐ TEREK - ZÖLDFELÜLETEK KAPCSOLATA



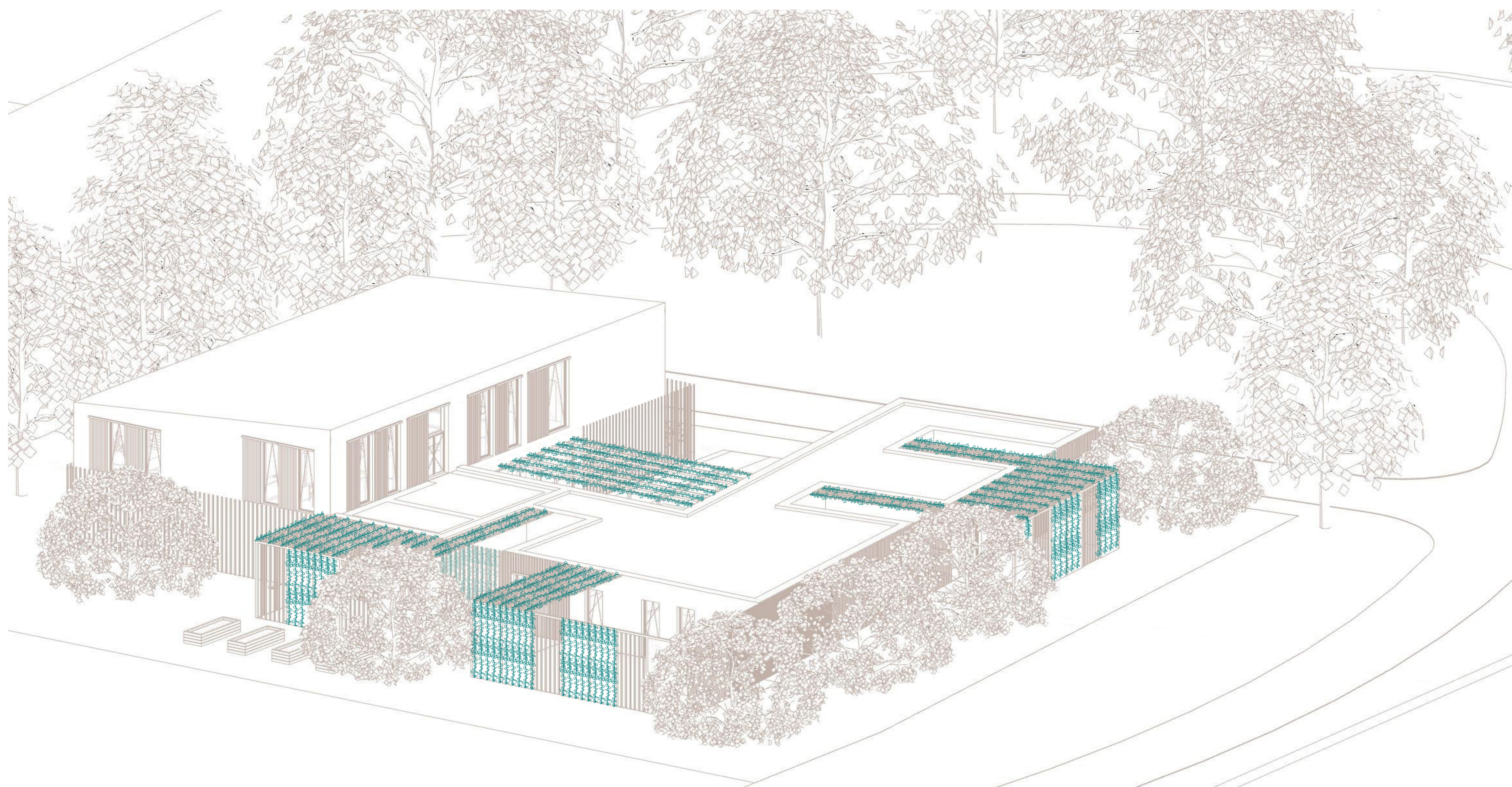
## PUBLIKUS ÉS PRIVÁT FEJLESZTŐTEREK KAPCSOLATÁNAK ALAKULÁSA



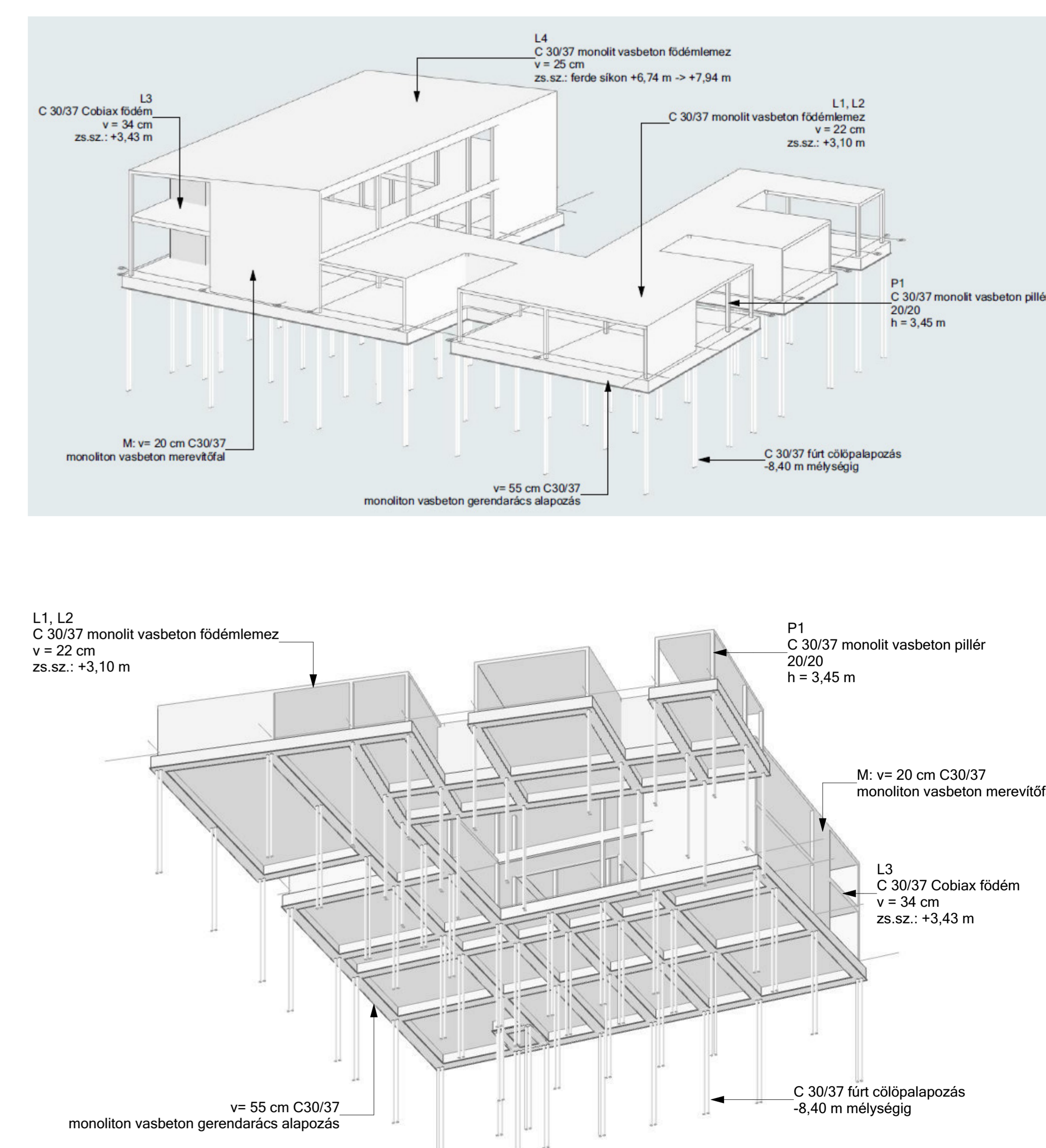
## ÉPÜLET KÜLSŐ MEGJELENÉSÉT MEGHATÁROZÓ ELEM: FA FÁTYOL



## HELYSZÍN - TÖMEGALKOTÁS



## TARTÓSZERKEZETI ELEMÉK



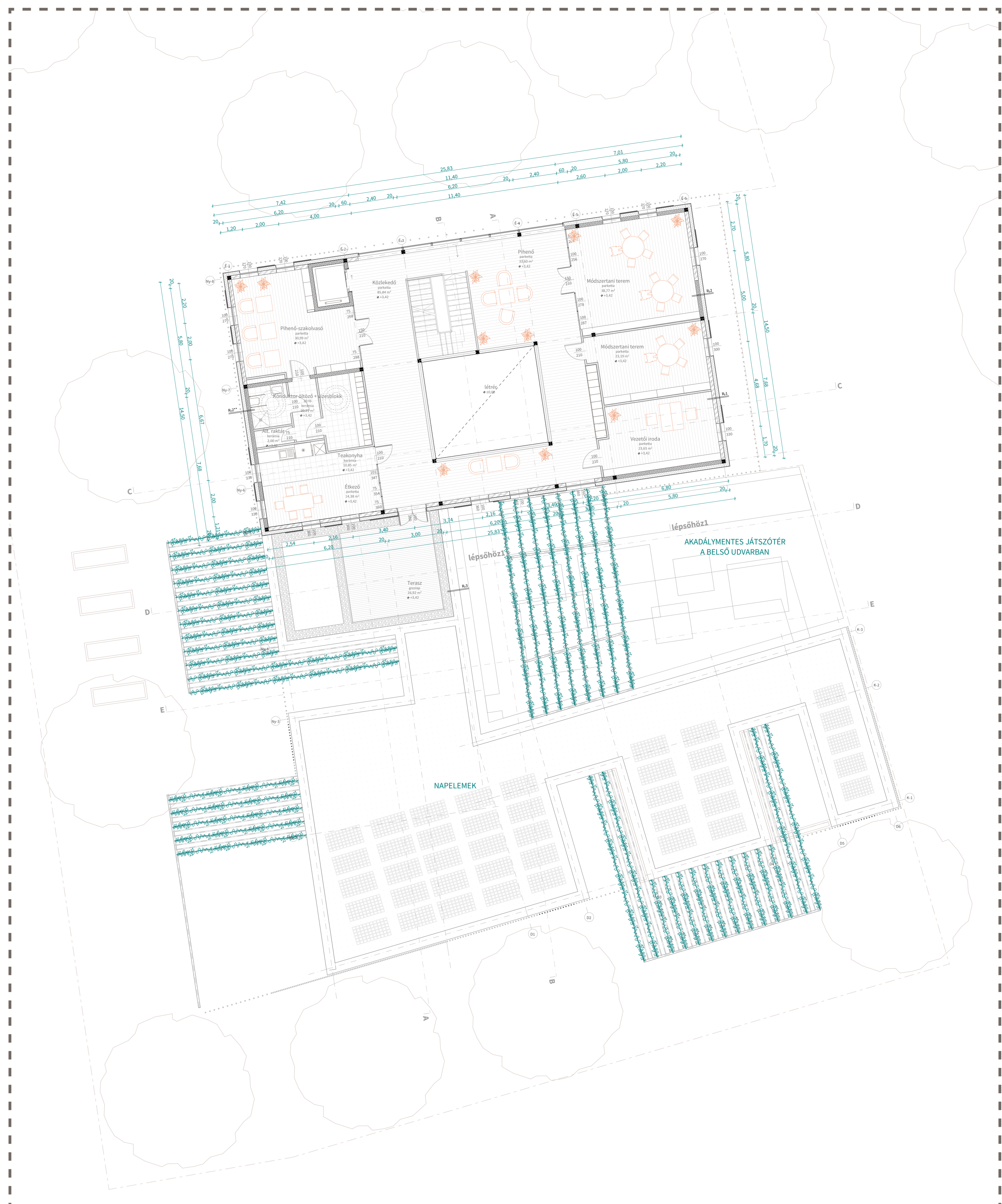


# ALAPRAJZOK

## FÖLDSZINT



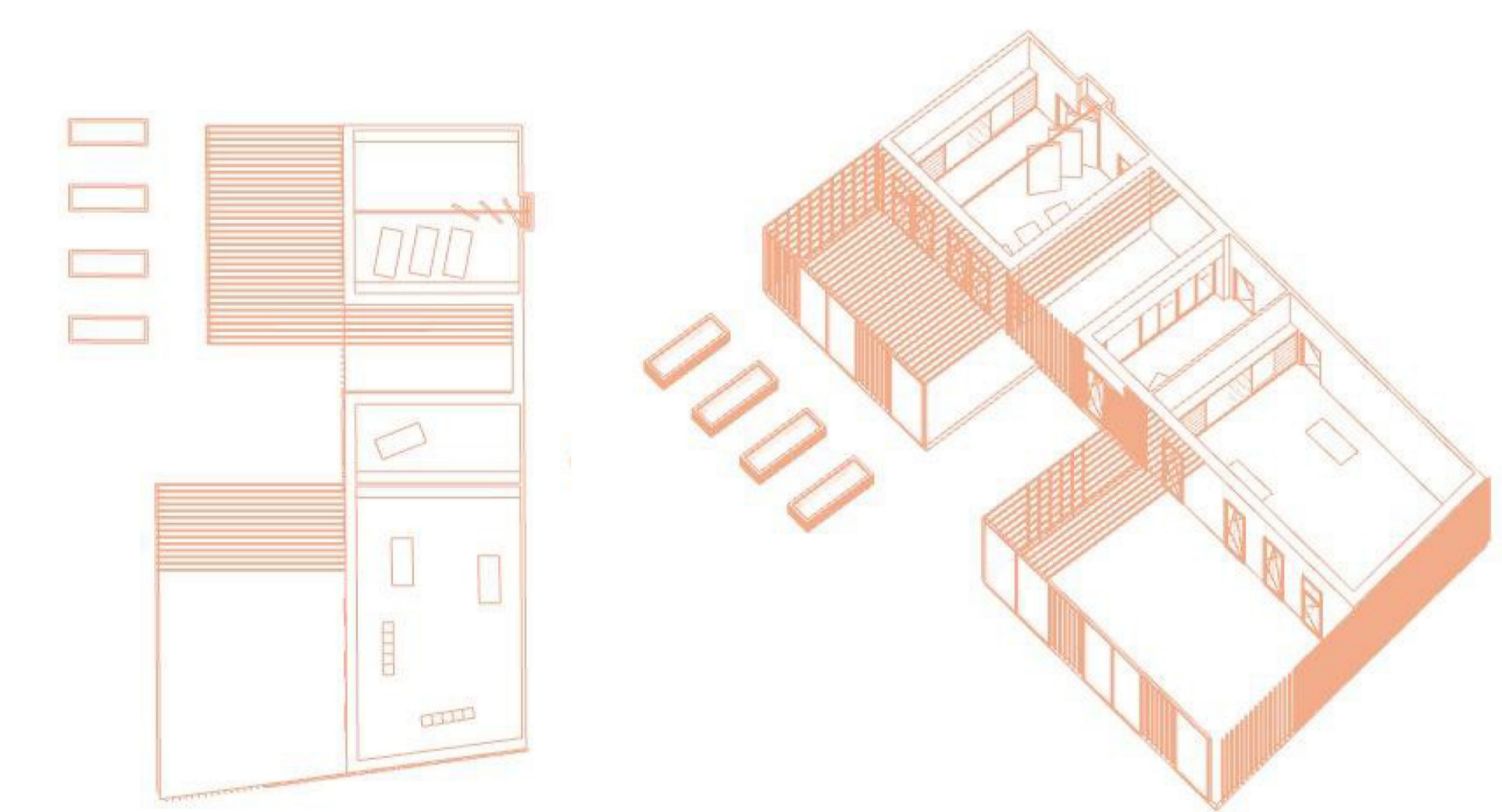
## EMELET



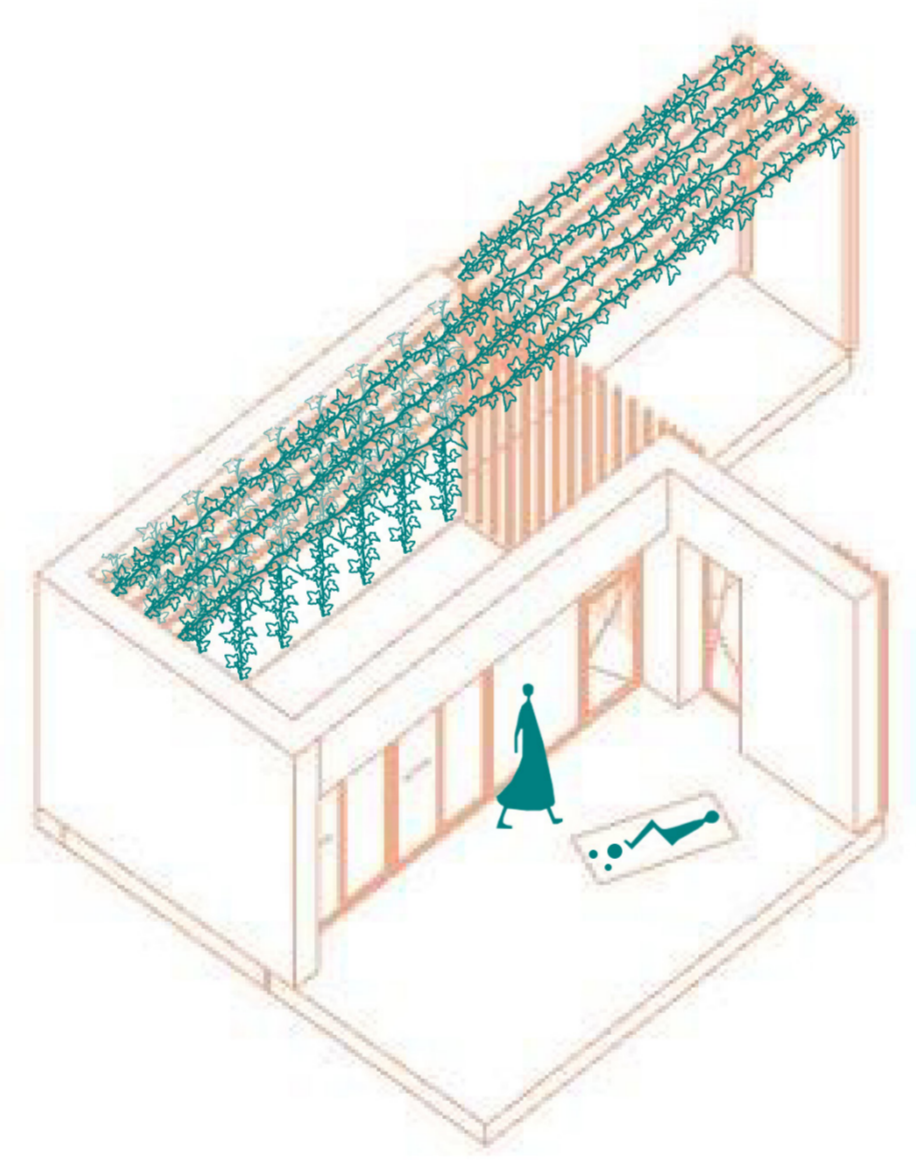
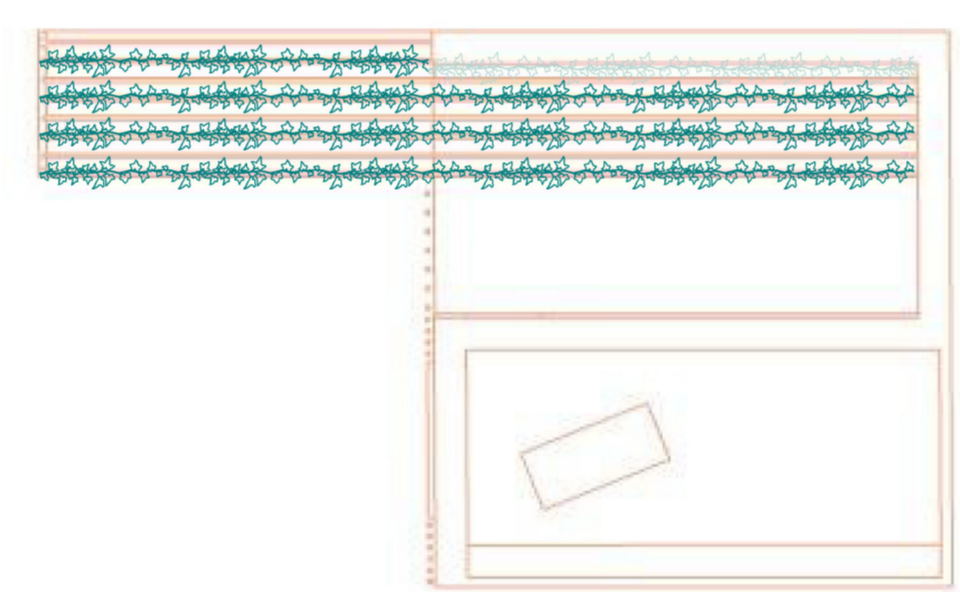
### FEJLESZTŐTERMEK MŰKÖDÉSE

- LETISZTULT BELSŐ TEREK - FÓKUSZÁLÁS
- >> TÁROLÁS - BEÉPÍTETT SZERKRÉNYEK
- MULTIFUNKCIÓS HASZNÁLATÚ TEREK - ÁTALAKÍTHATÓSÁG
- >> TÁJÉKOZÓDÁS, KONCENTRÁCIÓ FEJLESZTÉSE
- EGYÉNI / CSOPORTOS FOGLALKOZÁSOK

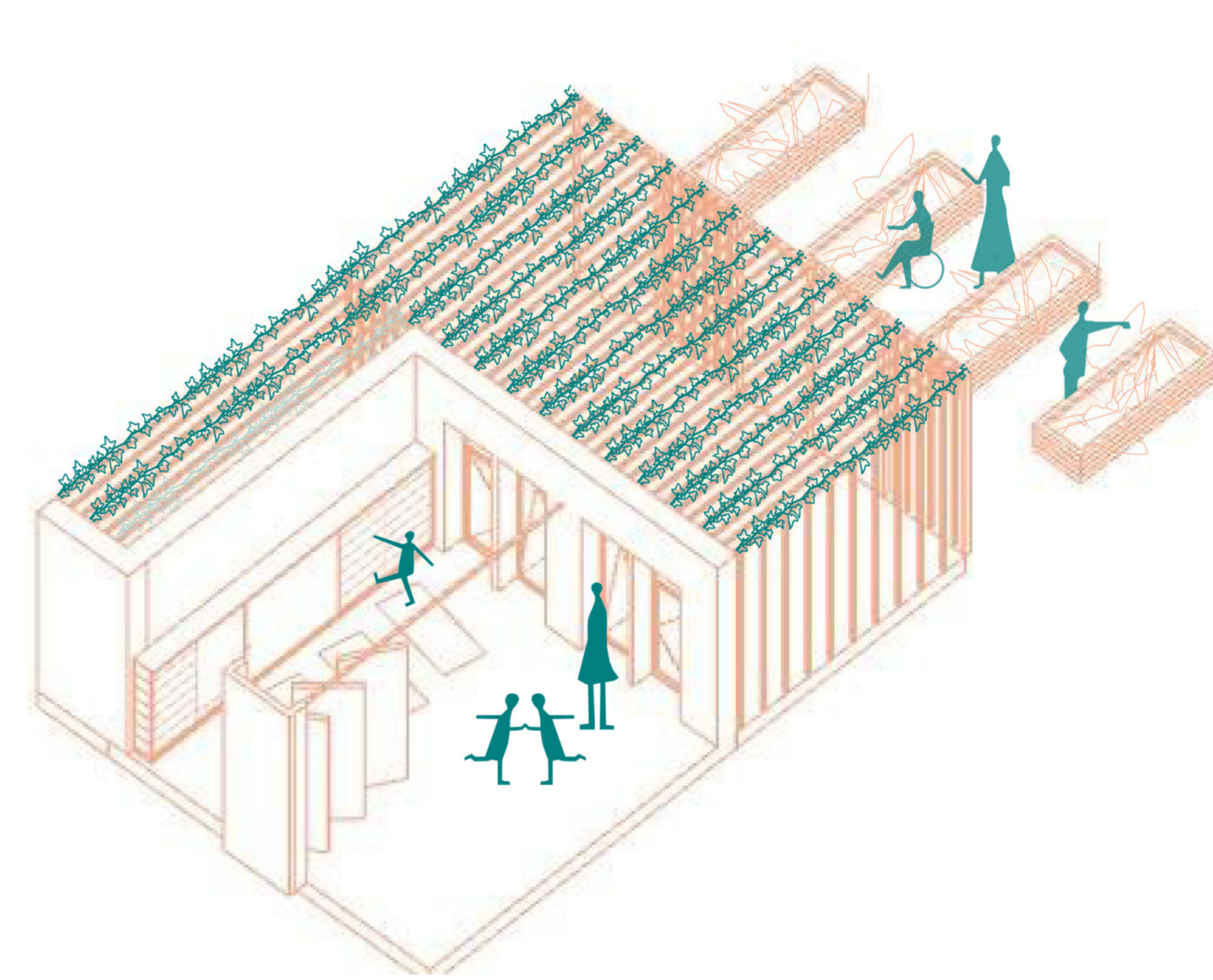
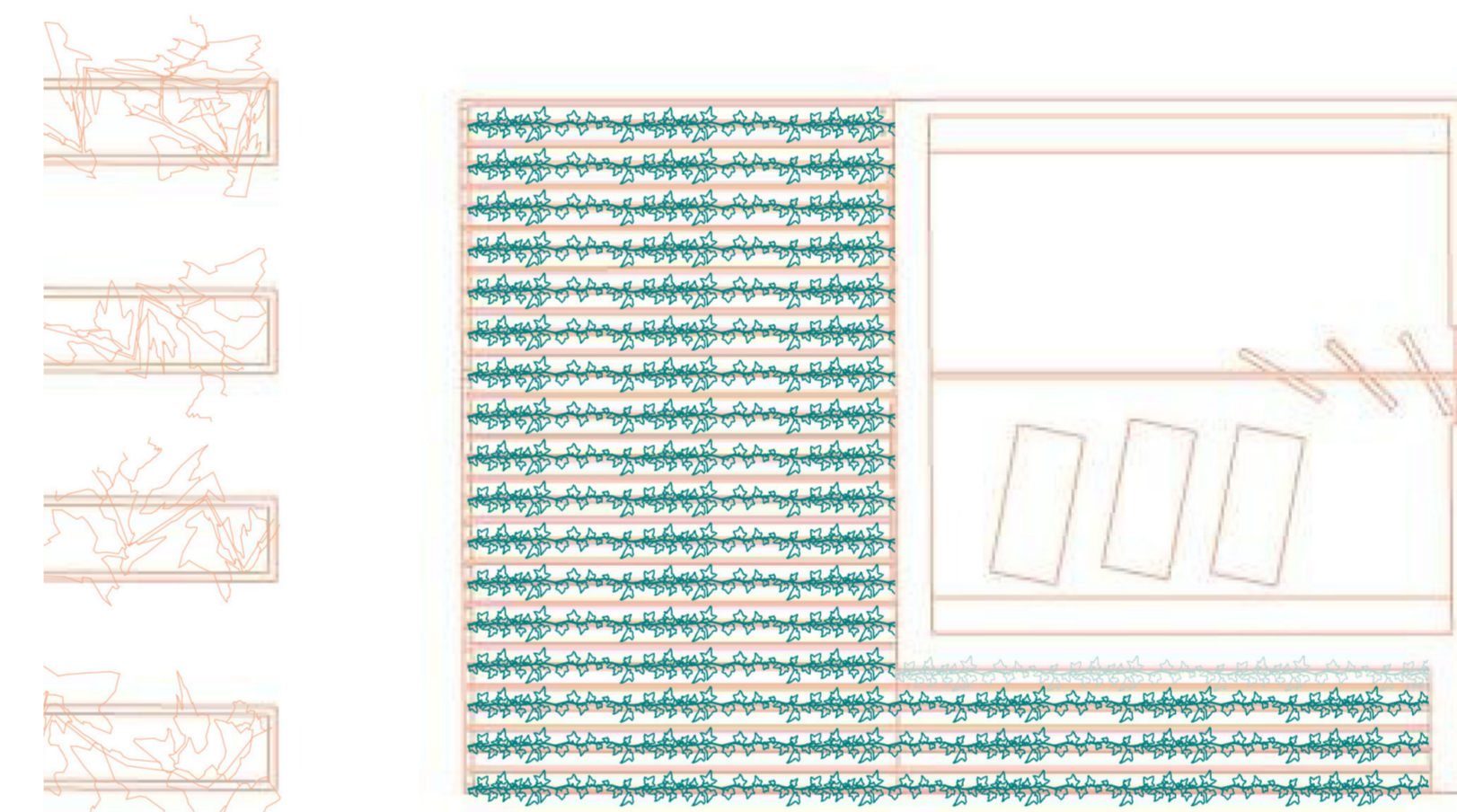
- TÜKÖR >> HATÉKONYSÁG
- BORDÁSFAL >> NAGYMOTOROS MOZGÁSOK
- JÁRÓLAPOK >> AKTILIS ÉRZÉKENYSÉG
- LABDÁK >> FINOMMOTOROS MOZGÁSOK



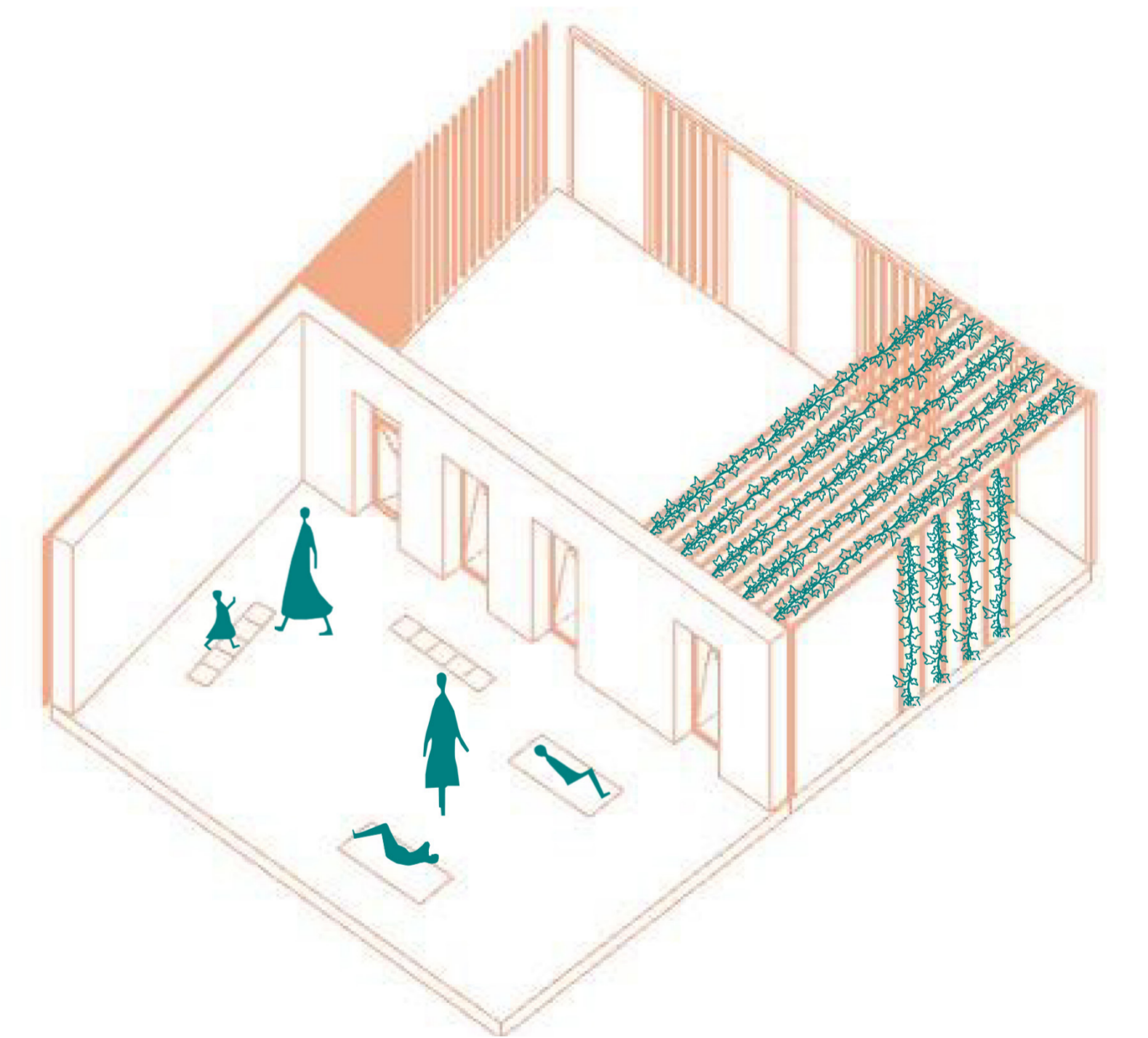
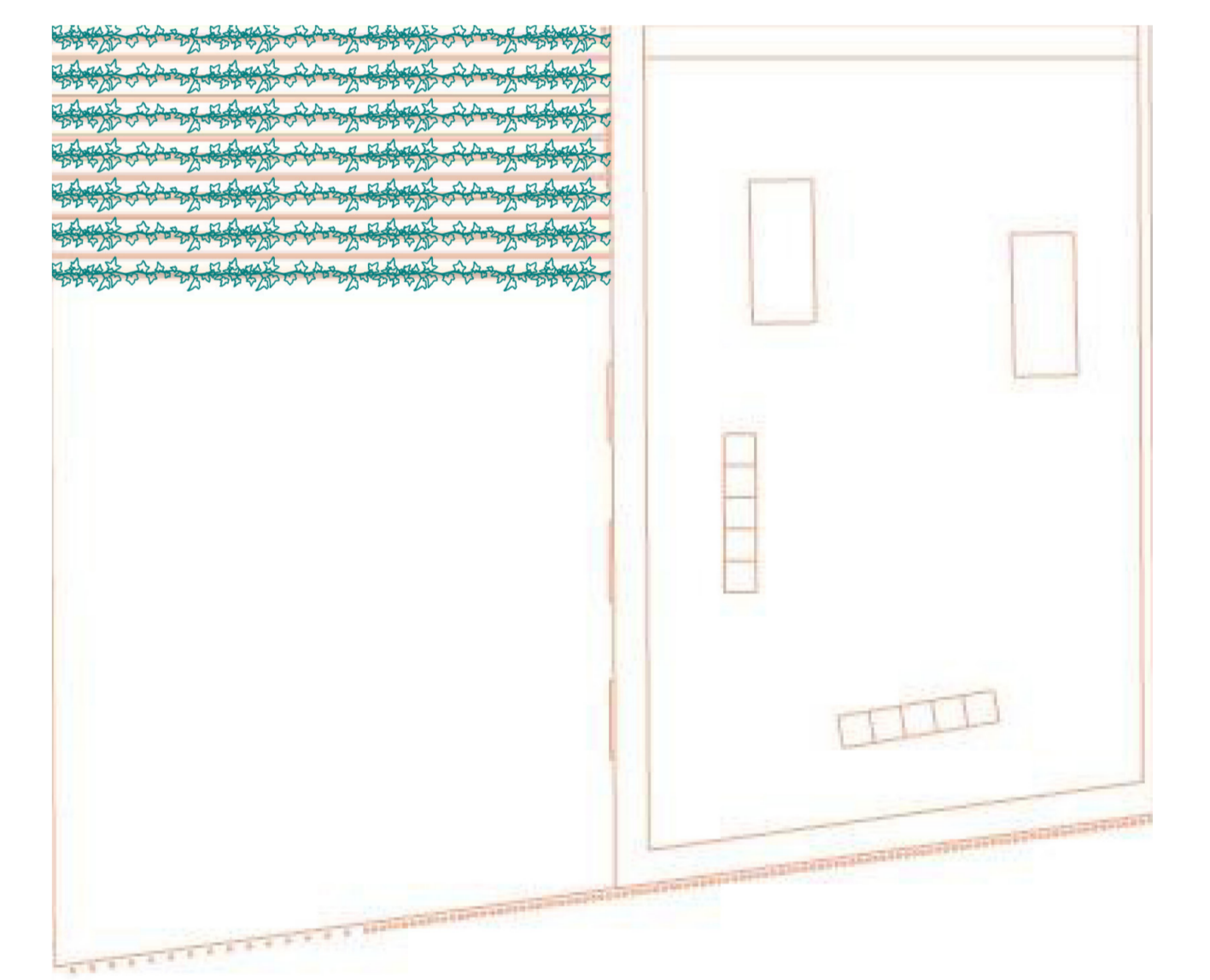
### EGYÉNI FEJLESZTŐTEREM



### KISCSOPORTOS FEJLESZTŐTEREM



### NAGYCSOPORTOS FEJLESZTŐTEREM



### ÉRKEZÉS AZ USZODA FELŐL









# METSZETEK, FALNÉZET, RÉTEGRENDK, RÉSZLETRAJZOK

- Rf1 - Külső fal** **összeg: 43 cm**
- 1 rg glett + festés
  - 20 cm SILKA HM 20 NF+GT mészhomok kitöltő falazat
  - 1 rg glett
  - 20 cm ásványgyapot 100 kg/m<sup>3</sup> hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve vékonyvakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)

- Rf1\* - Külső fal lábazat** **összeg: 43 cm**
- 1 rg glett + festés
  - 20 cm SILKA HM 20 NF+GT mészhomok kitöltő falazat
  - 1 rg glett
  - 20 cm XPS extrudált polisztirol hab lábazati hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve vékonyvakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)

- Rf2 - Külső merevítő fal** **összeg: 43 cm**
- 1 rg glett + festés
  - 20 cm monolit vasbeton merevítő falazat, statikai tervek szerint
  - 20 cm ásványgyapot 100 kg/m<sup>3</sup> hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve vékonyvakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)

- Rf2\* - Külső merevítő fal lábazat** **összeg: 43 cm**
- 1 rg glett + festés
  - 20 cm monolit vasbeton merevítő falazat, statikai tervek szerint
  - 20 cm ásványgyapot 100 kg/m<sup>3</sup> hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve vékonyvakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)

- Rf2\*\* - Külső merevítő fal - belső vízszelvény** **összeg: 50 cm + előtét**
- 7 mm csempeturkólat
  - 3 mm fixálós ragasztóréteg
  - 3 mm felületkezelés
  - 3 mm rugalmas cementkötésű használati víz elleni bevonatszigetelés, hajlat átidalós szalaggal (+2,20 m-ig)
  - 1,25 cm vg. impregnált gipszkarton építkezés
  - 7,5 cm előtétel 'C' bordaváza, gépészeti vezetékhez igazított átviteli falazat
  - 20 cm monolit vasbeton merevítő falazat, statikai tervek szerint
  - 20 cm XPS extrudált polisztirol hab lábazati hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve homlokzati vakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)
  - 3 cm átsejtőbetét lépcső, közte függőleges fa tartólemez hűtszerkezet, csavarozással rögzítve
  - 3 cm vízszintes lépcső, közte vízszintes fa ellenlémez, szegecsellet rögzítéssel függőleges fa lépcső, homlokzati vakolat elem, szegecsellet rögzítéssel

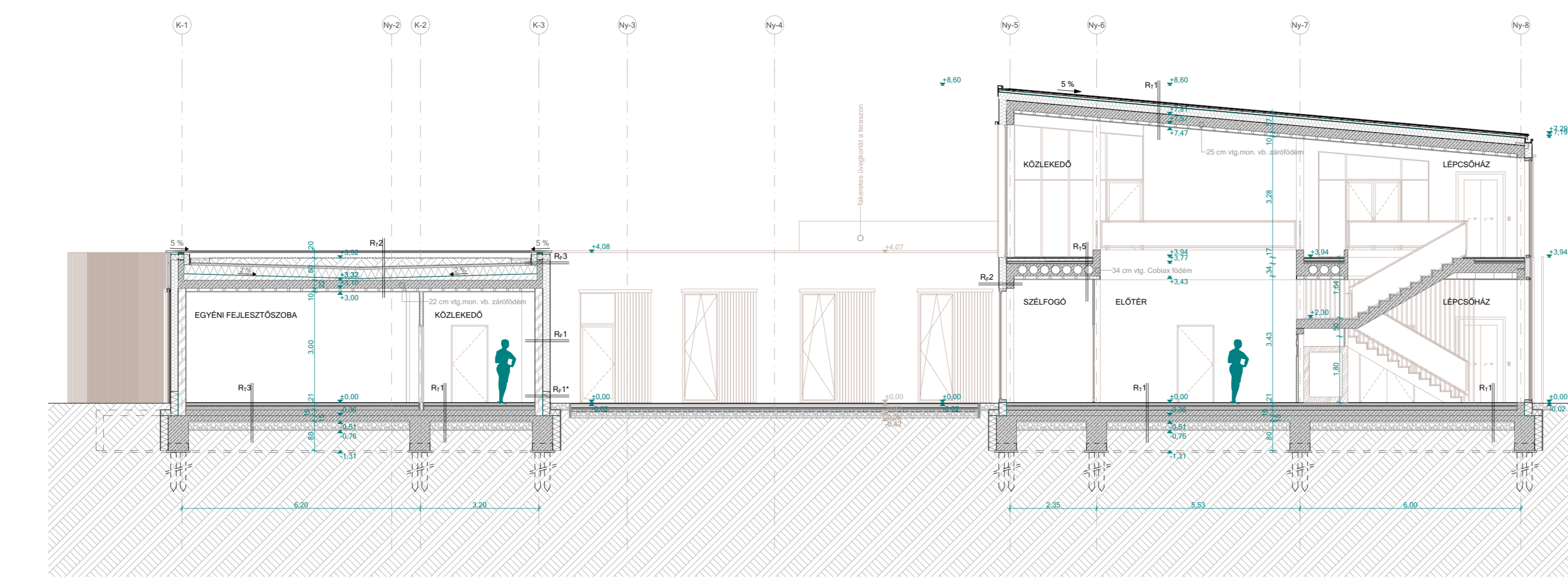
- Rf3 - Átítka fal** **összeg: 52 cm**
- 16 cm üvegsz. adalékos cementhabarcs véreztet XPS lábazati hőszigetelés ragasztva, felső él mentén kőborítás elleni rögzítve
  - 1 rg 4 mm vastag, PFL vagy EN 13948 eljárás alapján gyökérlátónak minősített SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé hegesztve (a fokozott kockázat miatt 'J, A' igénybevételi csoport)
  - 1 rg 4 mm vastag, poliszterfátyal hordozóréteggel, SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé ragasztva (J, B' igénybevételi csoport)
  - 1 rg hideg bitumenmáz keletés (kb. 300 g/m<sup>2</sup>)
  - 15 cm monolit vasbeton előtétel, statikai tervek szerint
  - 20 cm ásványgyapot 100 kg/m<sup>3</sup> hőszigetelés ragasztva (habarcsopáccsa) + dűbelrel mechanikailag rögzítve vékonyvakolat rendszer
  - 1 rg üvegszövet háló ragasztópasztába ágyazva (hálóbetét+védőréteg)
  - 3 mm színvakolat (homlokzati vékonyvakolat)

- Rf1 - Alacsony hajlású tető** **összeg: 65.4 cm**
- 7 mm Rhinazink korcolt fémlemez fedés
  - 1 rg szellőzőszőnyeg
  - 3 cm hegyazonos rakott fenyő alábetétszékazat ellenes, kizárólag víz elleni szigetelés
  - 1 rg páraáteresztő és vízzáró tető előtét fólia
  - 5/20 'Z' acél szaruváz, közte
  - 20 cm vg. ásványgyapot hőszigetelés
  - 20 cm vg. XPS lábazati hőszigetelés
  - 1 rg 2,5 mm vastag bitumenes vékonylemez páraelvezető réteg
  - 25 cm monolit vasbeton fedés felület, statikai tervek szerint
  - 9 cm hűd-fűd almenyázat, direktfüggőszelvény rögzítve
  - 1 rg 10 mm vastag Rigips Rigitone Climafit Activ Air 8-15-20 Super építőlemez alapszál + festés

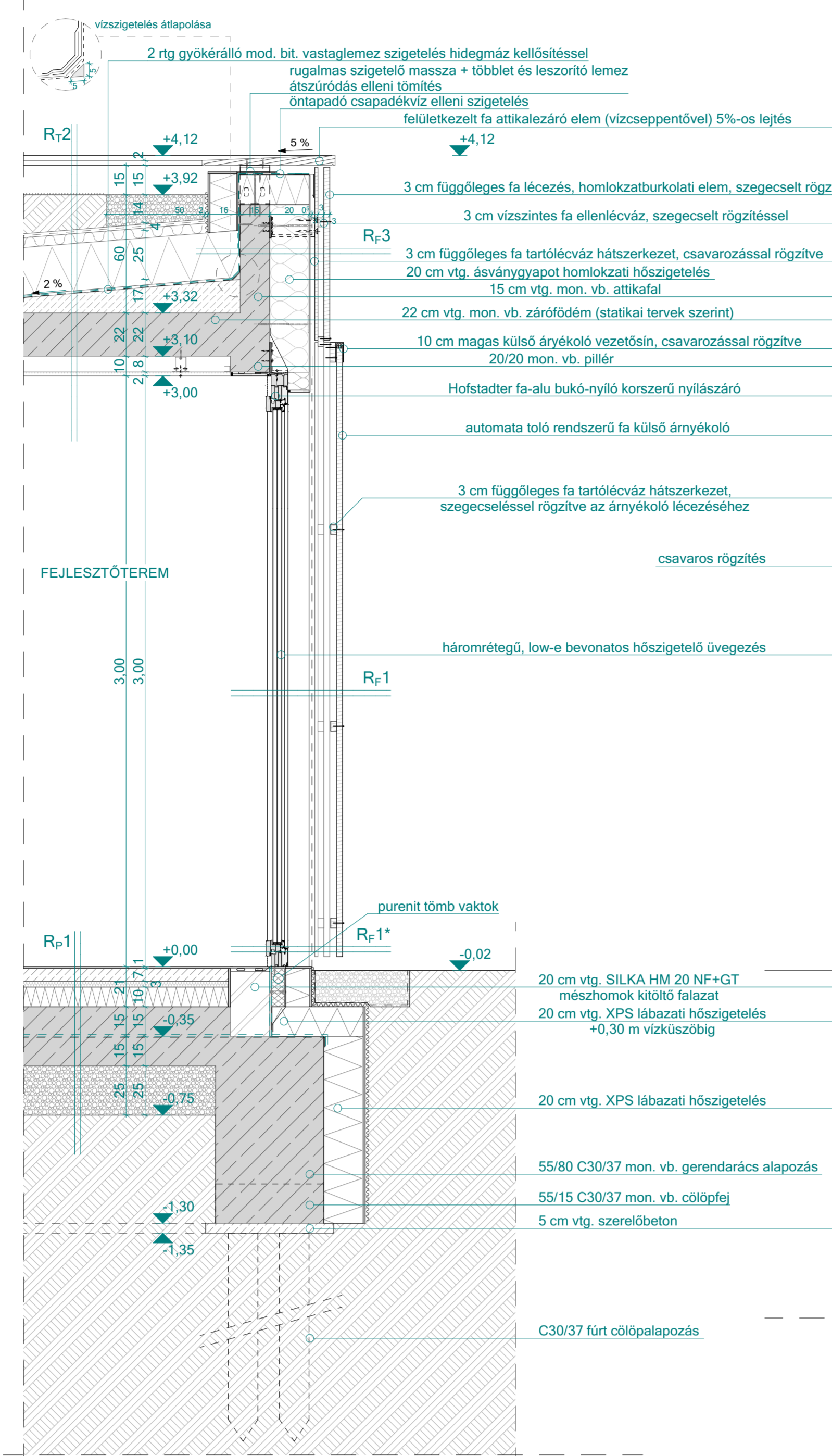
- Rf2 - Extenzív zöldtető - fordított rétegrend** **összeg: 93 cm**
- 12-20 cm vegetáció és földlevegők, egytengelyű ásványi szubstrát adalékos ültetőközege, tápoldattal szakszerű tenyészterületen
  - 1 rg 125 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag fóly szűrőréteg formahibabiztos expandált polisztirolhab hőszigetelő drénlemez, szivárgó és víztározó réteg
  - 24 cm lépcsős öközhézagú extrudált polisztirolhab hőszigetelés (XPS), egy rétegben, köztében fektetve
  - 1 rg 4 mm vastag, PFL vagy EN 13948 eljárás alapján gyökérlátónak minősített SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé hegesztve (a fokozott kockázat miatt 'J, A' igénybevételi csoport)
  - 1 rg 4 mm vastag, poliszterfátyal hordozóréteggel, SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé ragasztva (J, B' igénybevételi csoport)
  - 1 rg hideg bitumenmáz keletés (kb. 300 g/m<sup>2</sup>)
  - 4,17 cm kavicsréteg lejtés adó aljzat
  - 22 cm monolit vasbeton födémlemezeken statikai tervek szerint
  - 9 cm hűd-fűd almenyázat, direktfüggőszelvény rögzítve
  - 1 rg 10 mm vastag Rigips Rigitone Climafit Activ Air 8-15-20 Super építőlemez alapszál + festés

- Rf2\* - Terasztető - járható lapostető** **összeg: 93 cm**
- 3 cm 3x5 fenyő deszkázat, nyílzházas fektetés
  - 5 cm S65 fenyő párnafólia
  - 1 rg 0 profil acél tartóváz
  - 5 cm Ø 25 mm szemmagosztású éles bazalt kőzúzalék ágyazó- és szivárgóréteg
  - 125 g/m<sup>2</sup> felületi tömegű műanyag fóly szűrőréteg
  - 24 cm lépcsős öközhézagú extrudált polisztirolhab hőszigetelés (XPS), egy rétegben, köztében fektetve
  - 1 rg 4 mm vastag, PFL vagy EN 13948 eljárás alapján gyökérlátónak minősített SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé hegesztve (a fokozott kockázat miatt 'J, A' igénybevételi csoport)
  - 1 rg 4 mm vastag, poliszterfátyal hordozóréteggel, SBS modifikált bitumenes vastaglemez csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületen légvonalvisszafelé ragasztva (J, B' igénybevételi csoport)
  - 1 rg hideg bitumenmáz keletés (kb. 300 g/m<sup>2</sup>)
  - 4,17 cm kavicsréteg lejtés adó aljzat
  - 22 cm monolit vasbeton födémlemezeken statikai tervek szerint
  - 9 cm hűd-fűd almenyázat, direktfüggőszelvény rögzítve
  - 1 rg 10 mm vastag Rigips Rigitone Climafit Activ Air 8-15-20 Super építőlemez alapszál + festés

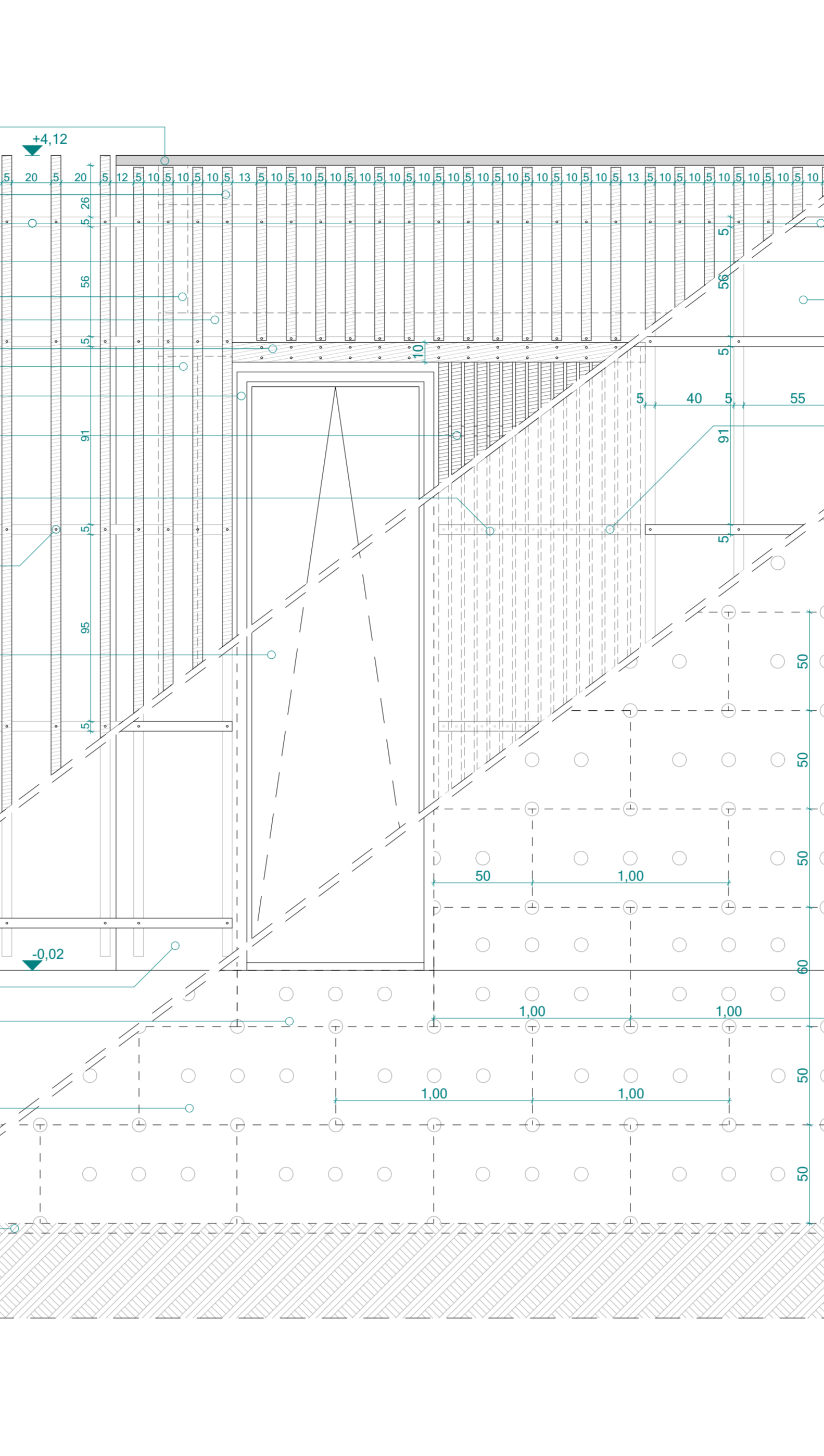
B - B metszet M=1:100



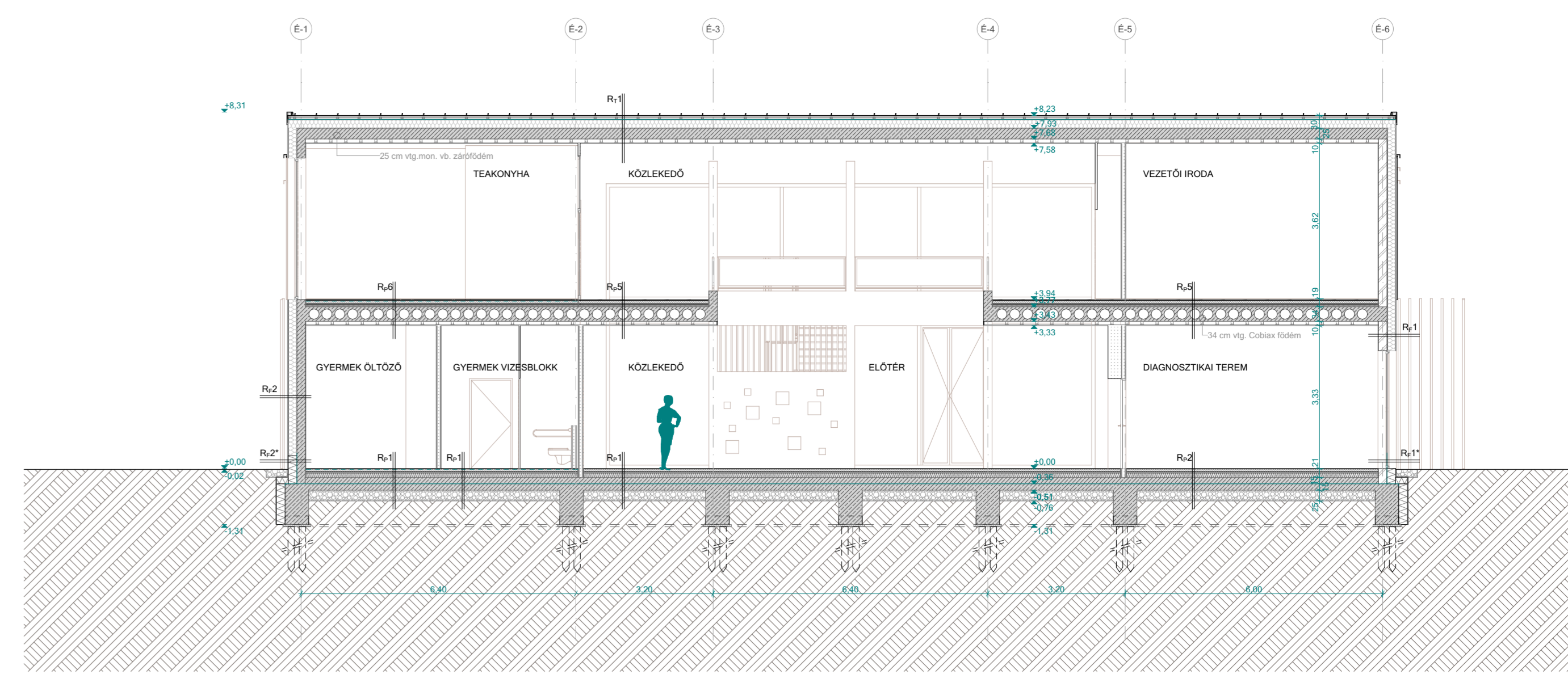
Falmetszet M=1:20



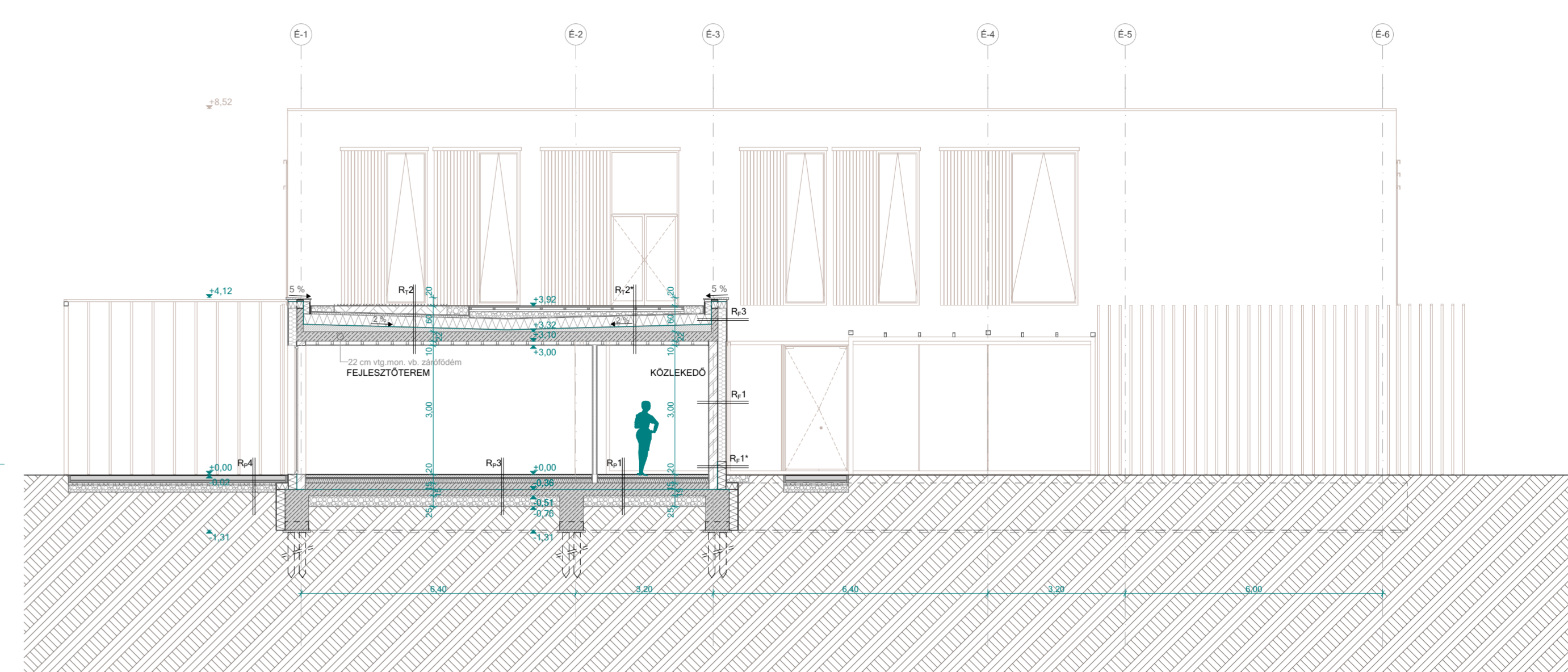
Falnézet M=1:20



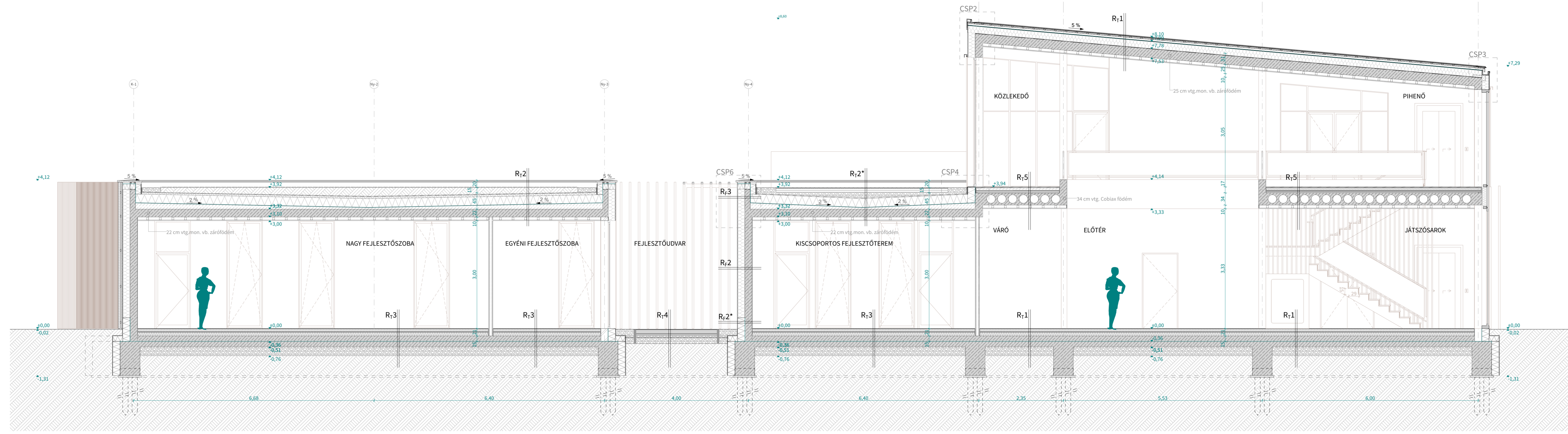
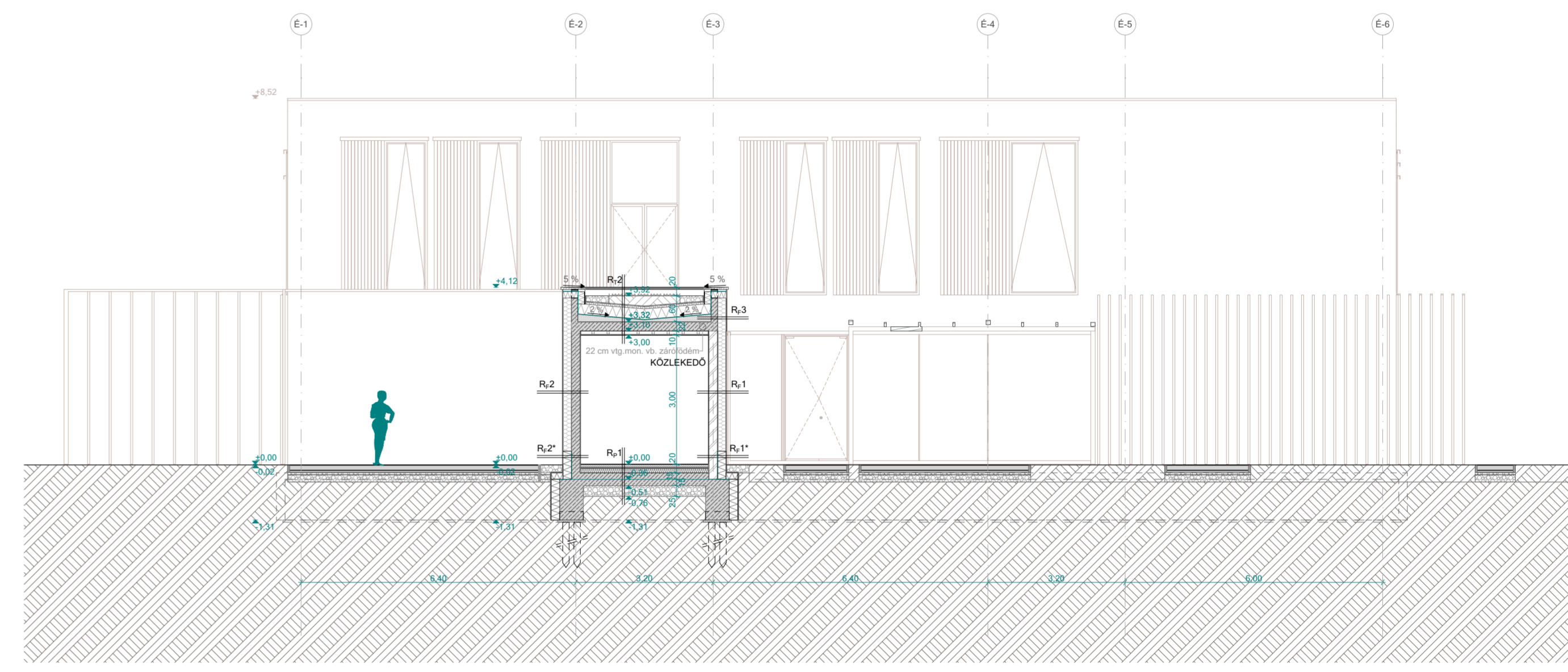
C - C metszet M=1:100



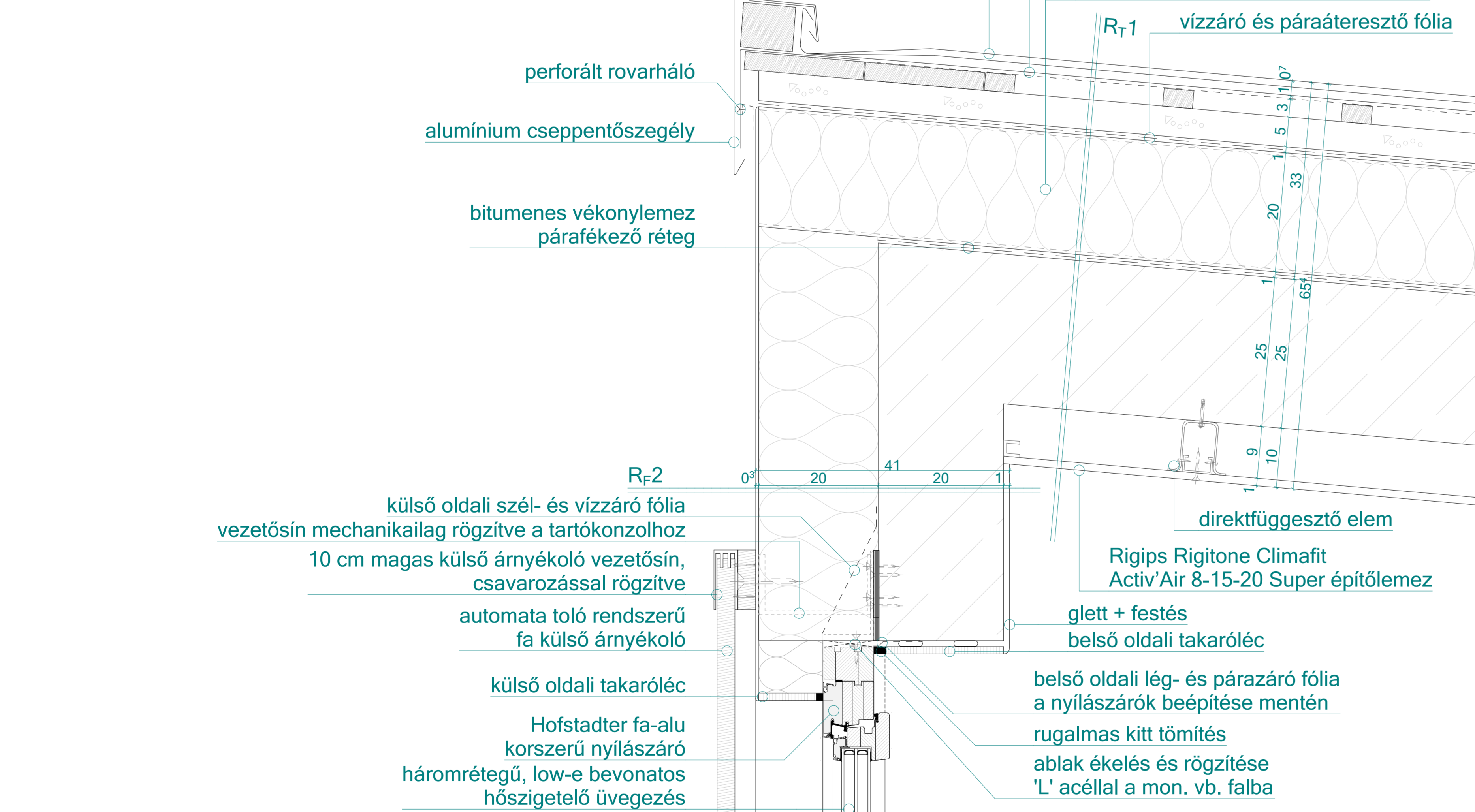
D - D metszet M=1:100



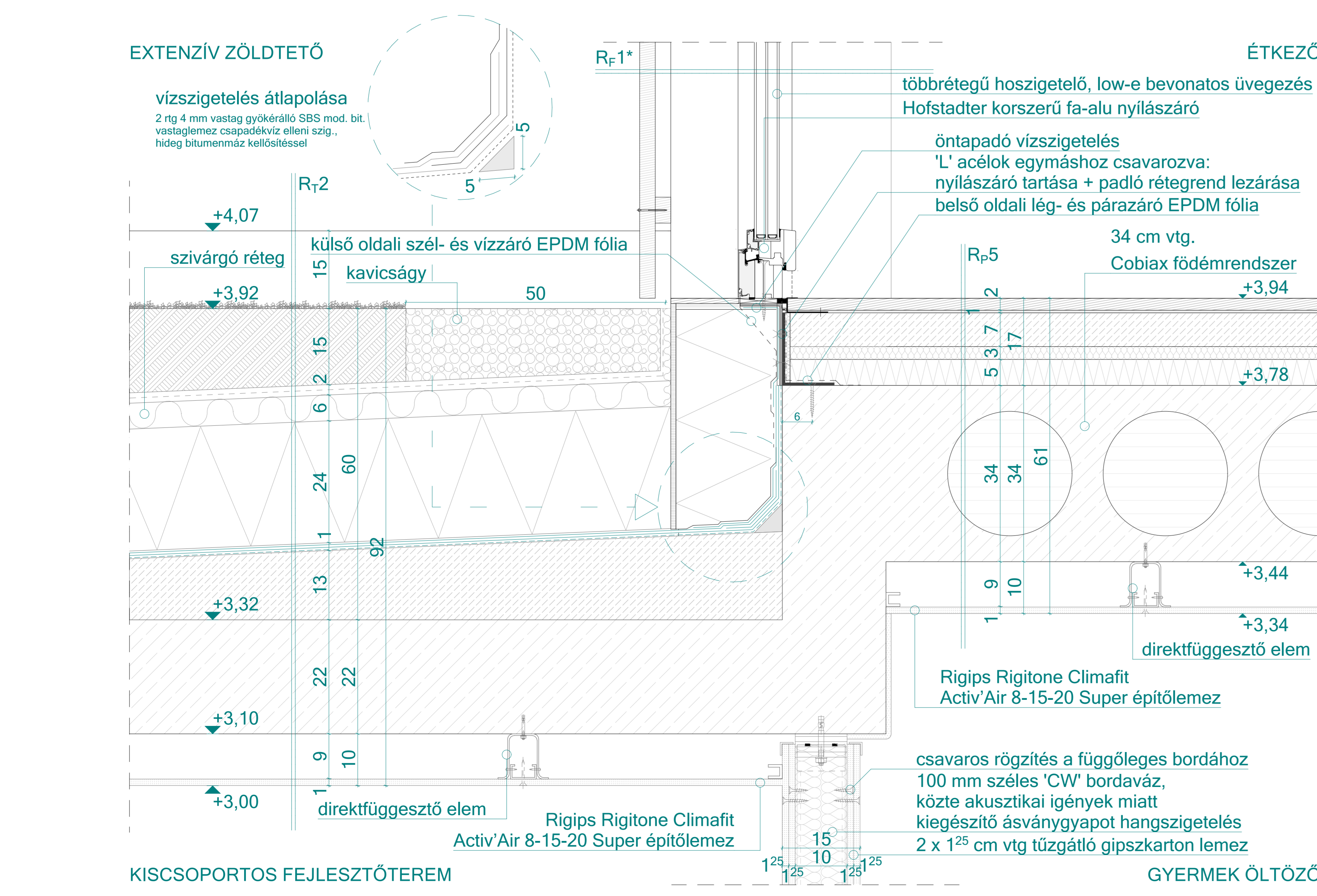
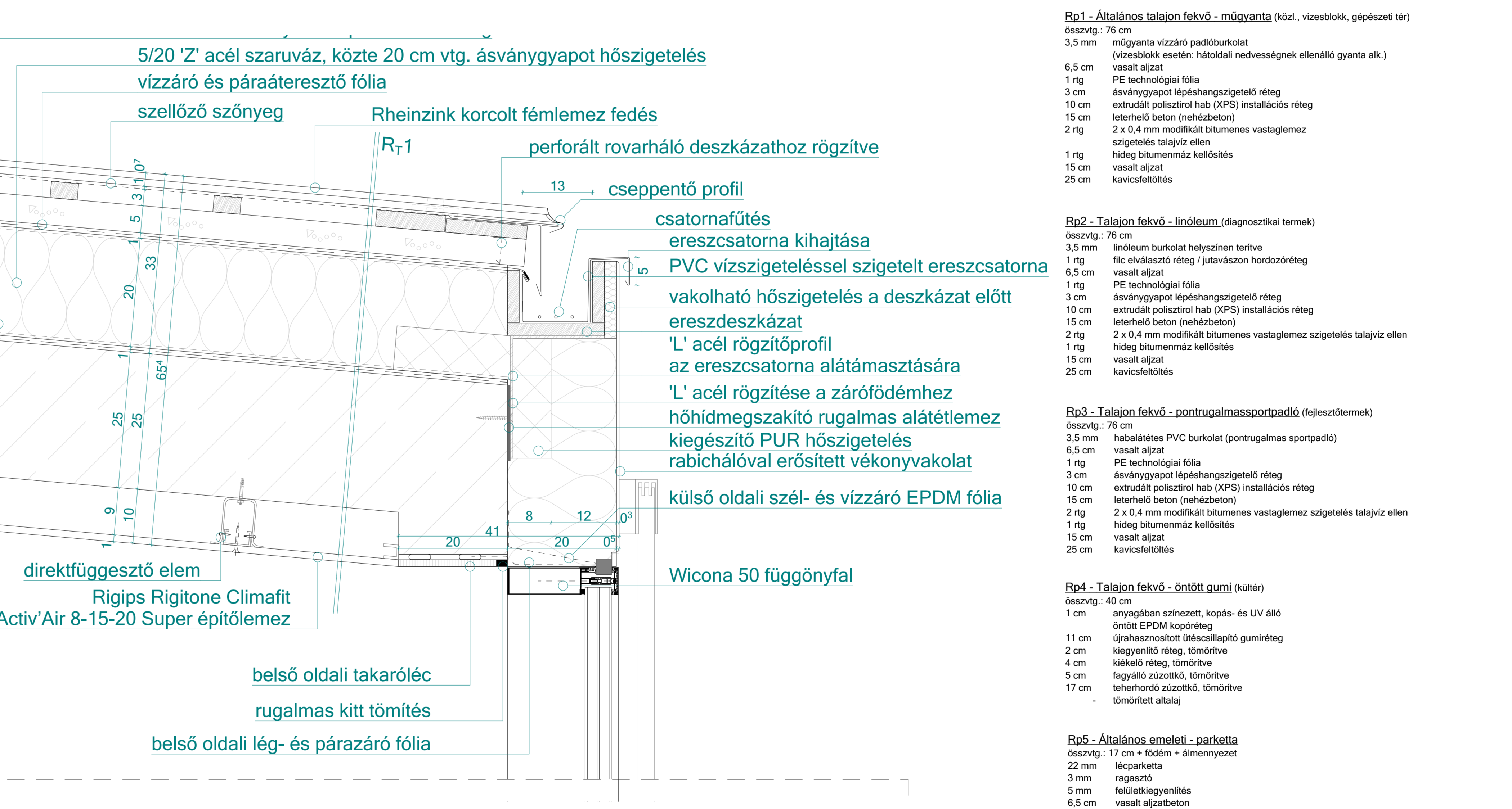
E - E metszet M=1:100



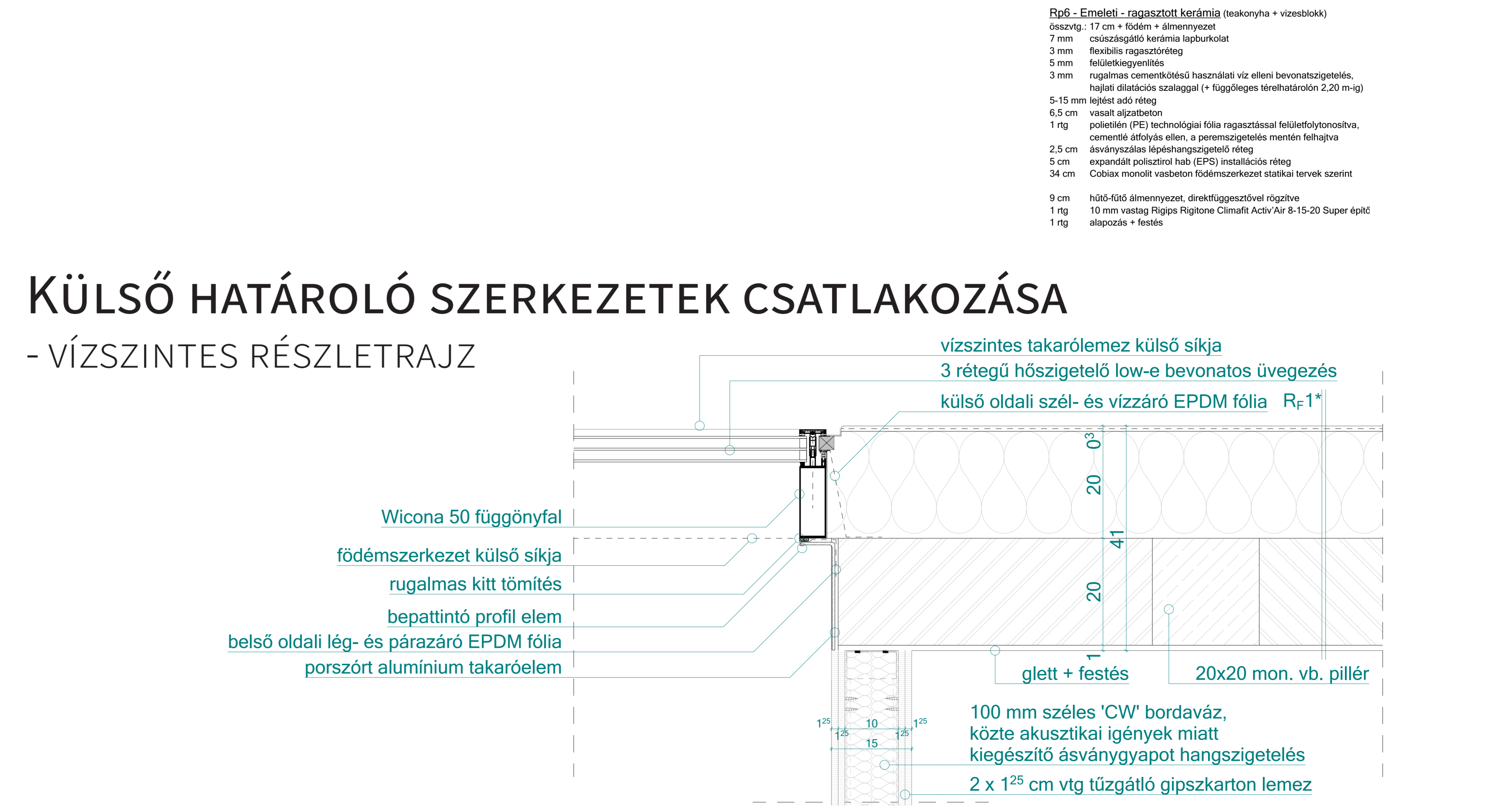
## FÉLNYEREG TETŐ LEZÁRÁS RÉSZLETRAJZ



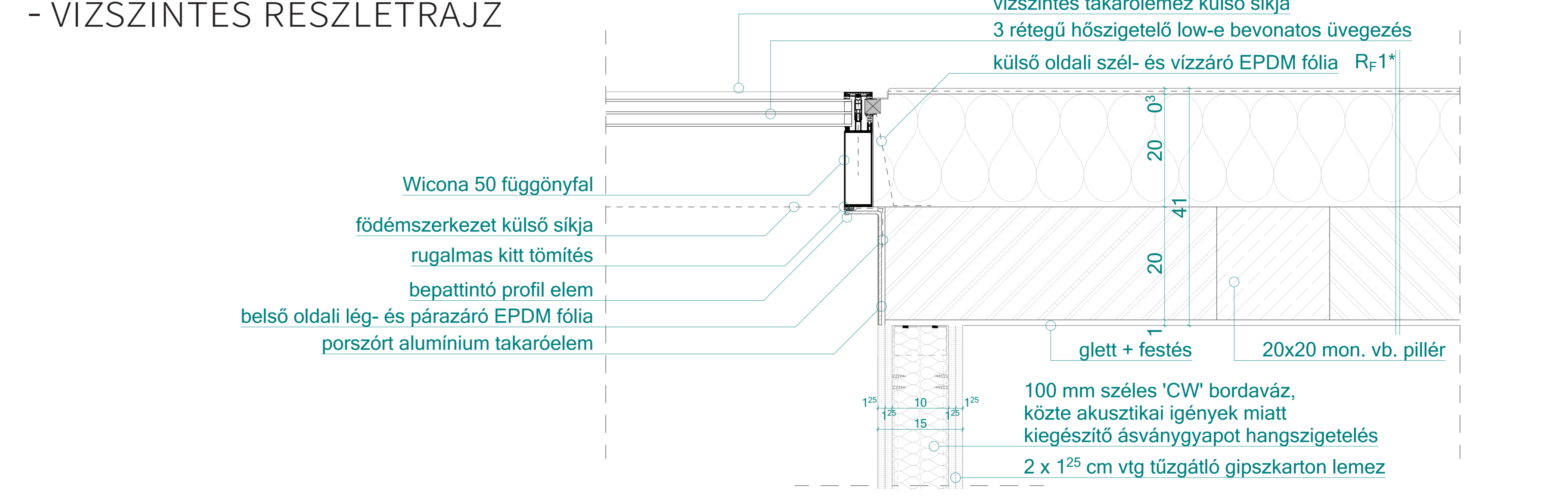
## REJTETT ERESZ RÉSZLETRAJZ



## TERASZ RÉSZLETRAJZ

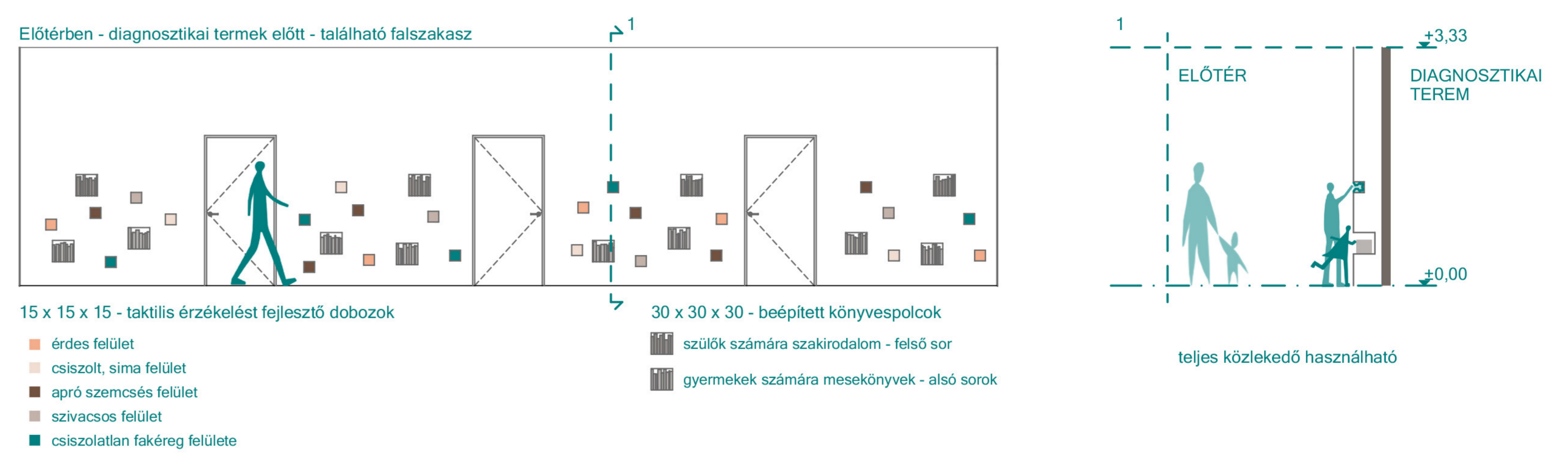


## KÜLSŐ HATÁROLÓ SZERKEZETEK CSATLAKOZÁSA - VÍZSZINTES RÉSZLETRAJZ

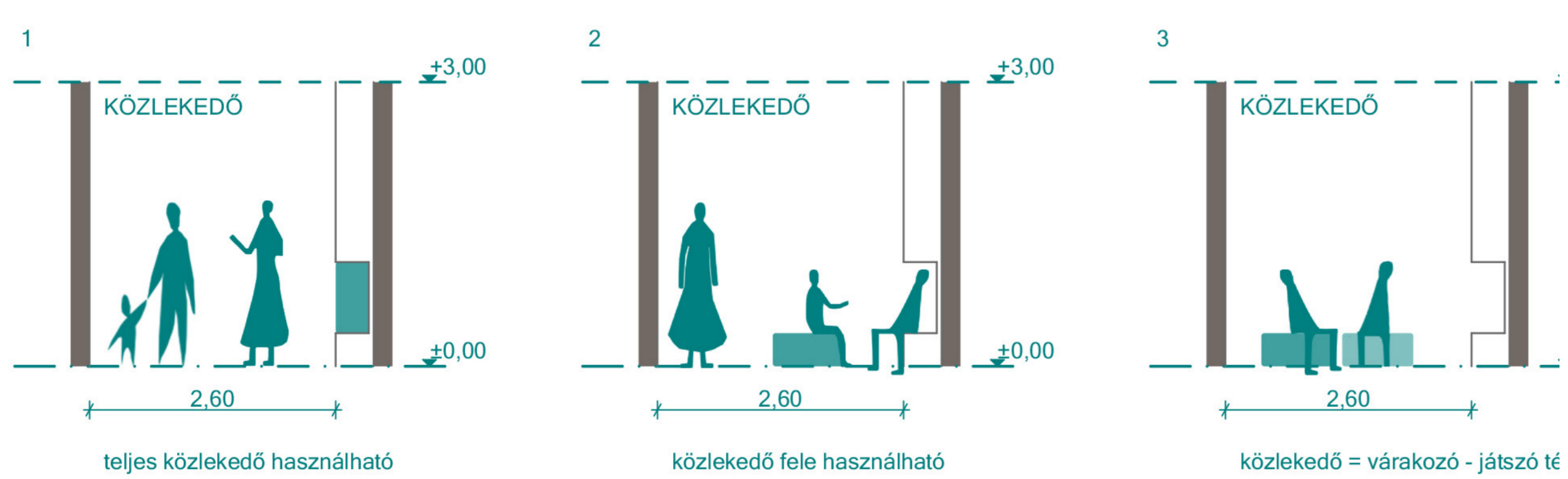




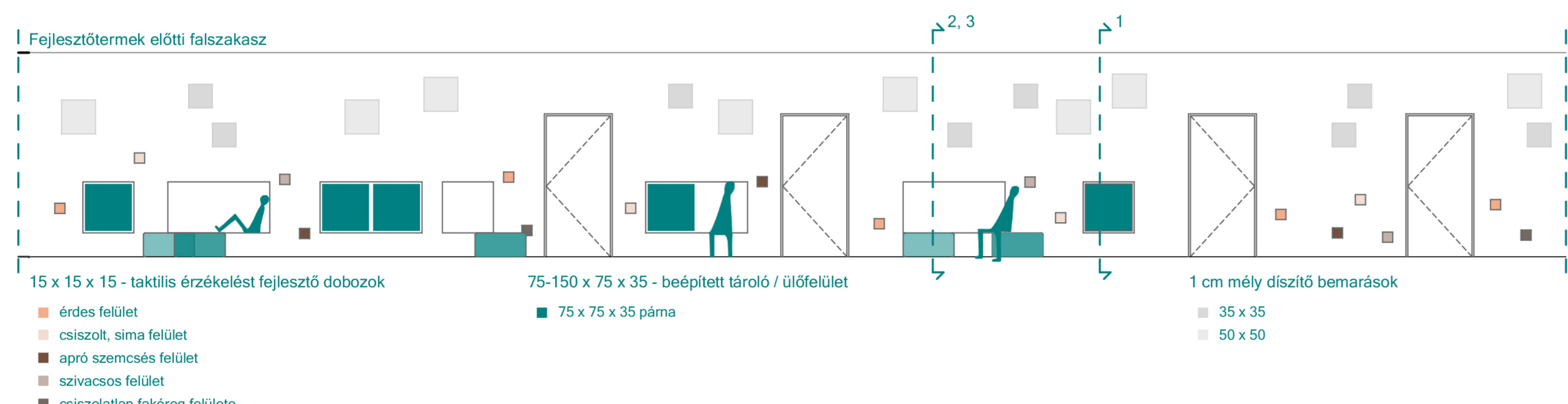
# BELŐ TEREK - TAKTILIS DOBOZOK



A belső részletképzésnél a megfelelő anyagválasztáson túl apró fejlesztőelemek beépítésére is hangsúlyt fektettem, taktilis érzékelést fejlesztő dobozok kerülnek elhelyezésre a folyosókon és az előtérben, illetve szintén taktilis érzékelést fejlesztő járófelületek borítják a belső udvar egy részét. Az előtérben a taktilis felületek mellett még könyvespolcok, a folyosókon pedig ülőfelületek kerülnek kialakításra a falban. A színes falrészek barátságosabbá és vonzóbbá teszik a környezetet, ez elősegíti a pozitív visszacsatolás kialakulását. Az intézmény látogatói számára a taktilis érzékek fejlesztése nélkülözhetetlen, mivel így közvetlen kapcsolatba kerülnek a környezetükkel. Érintés segítségével rengeteg információt szerzünk és ezek jelentésének azonosítása fejleszti a gondolkodást, a beszédkézséget és a logikus kapcsolatokat, következmények felismerését. A fejlesztőterekben a koncentráció elősegítése érdekében, a termek letisztult berendezésén van a hangsúly. A közlekedők ezek ellenpontjait képezik.



# KÖZLEKEDŐ ÉS JÁTSZÓ TEREK





# BELSŐÉPÍTÉSZETI RÉSZLETEK

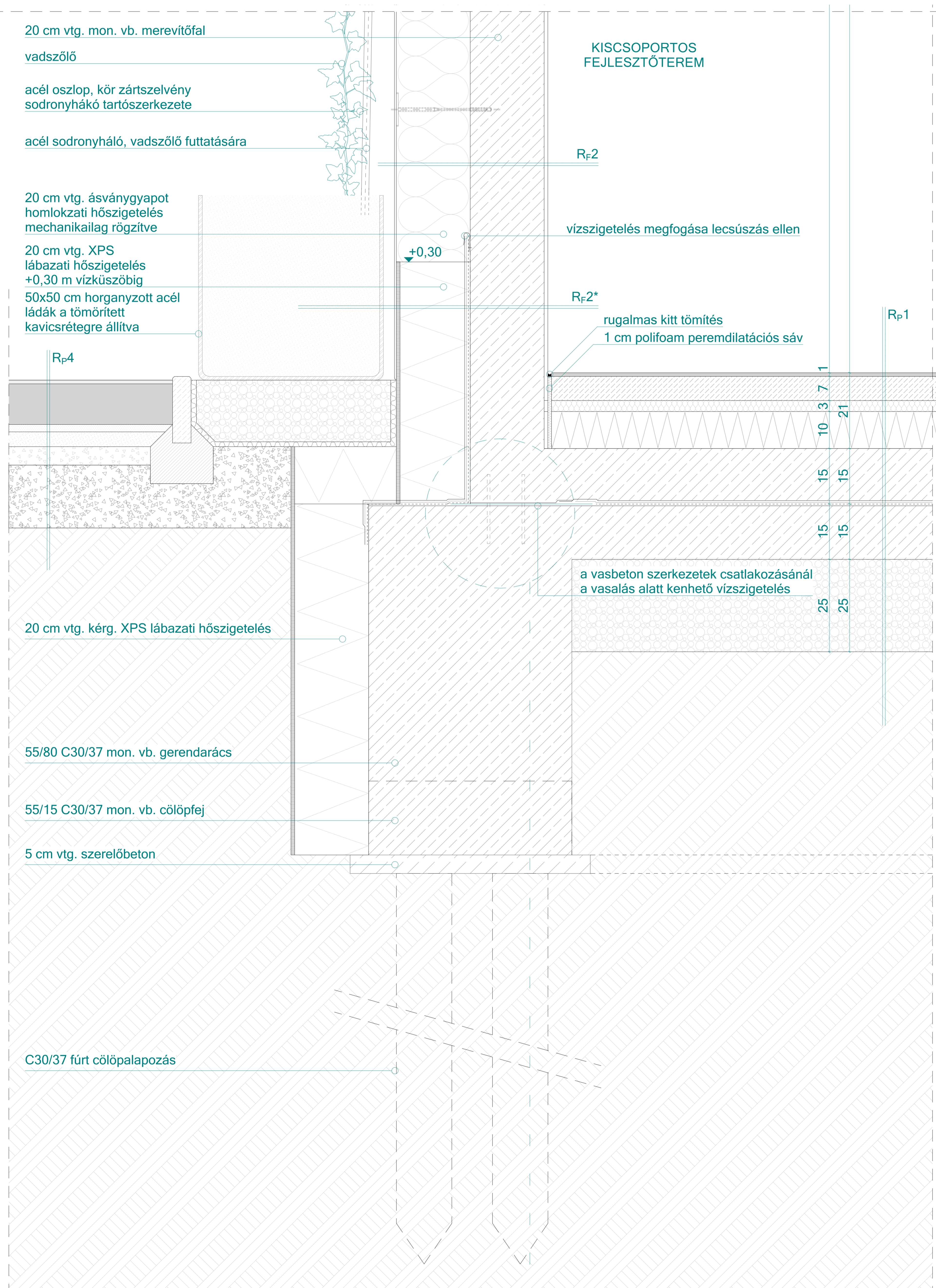


## FUNKCIONÁLIS ELRENDEZÉS

Az épület egy földszintes alsó szárnyból és egy földszint + 1 emeletes felső szárnyból áll. Pincszint nincs. Az épület egy dilatációs egységből áll. A gyermekek által használt terek a földszinten találhatóak: az előtérhez közelebb a diagnosztikai termek, a középső-, és déli szárnyban pedig a mozgásfejlesztő termek. Utóbbiakhoz vizuálisan elválasztott, különböző minőségű és nyitottságú privát kertreszek tartoznak. Ezek által a belső tér a természet felé oly módon nyitható, hogy a figyelem zavartalanul tágul.

Az emelet alapvetően a szakemberek tere, ahol alkalmanként szakmai továbbképzések, valamint szülőkkal való megbeszélések is tarthatók.

## ALAPOZÁS + KÜLSŐ FEJLESZTŐKERT RÉSZLETRAJZ



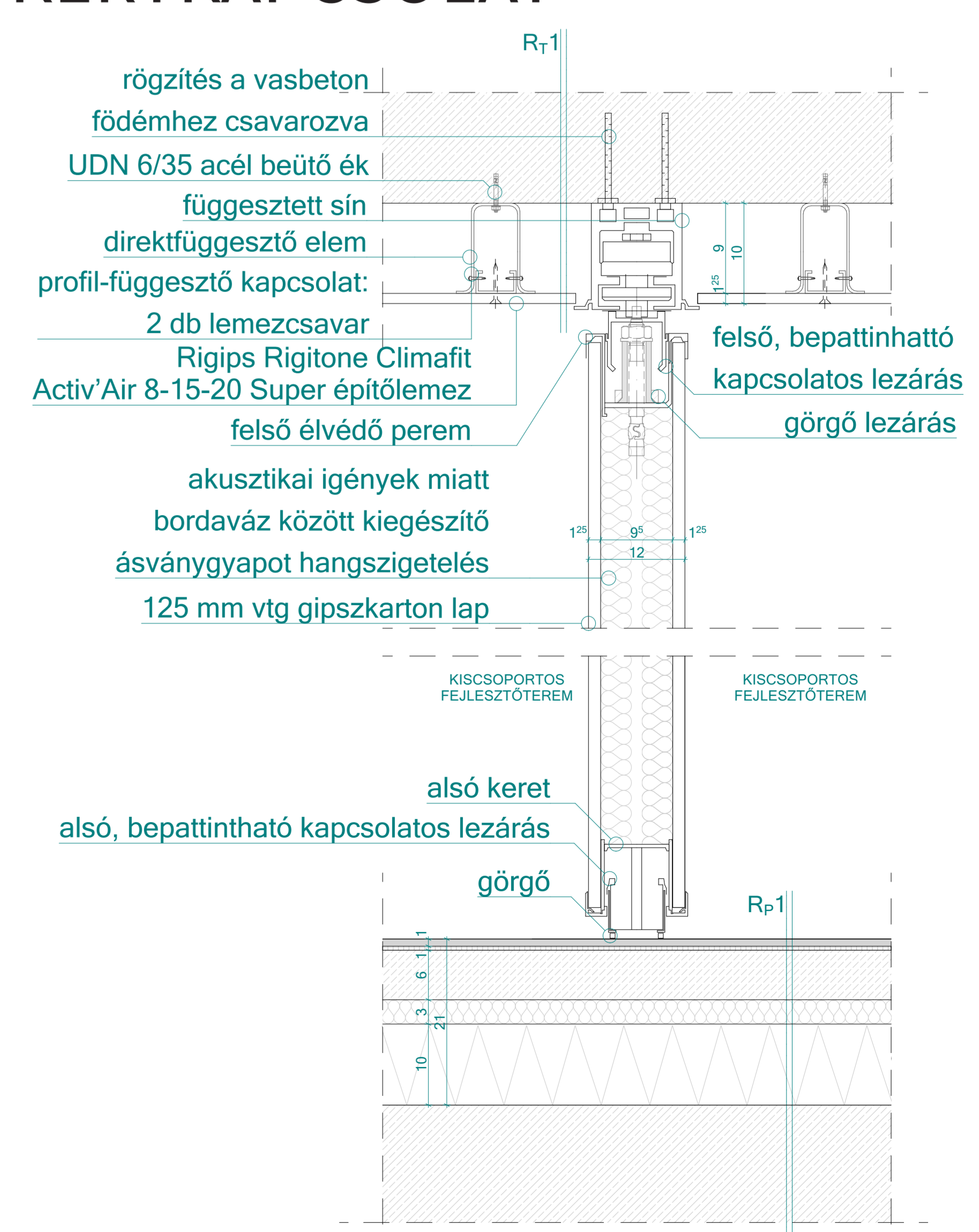
## EGYÉNI FEJLESZTŐTEREM



## KISCSOPORTOS TERMEK

### BELSŐ TEREK ÉS KERTKAPCSOLAT

- 5-6 GYERMEK EGYIDEJŰ FOGLALKOZTATÁSÁRA
- KETTÉVÁLASZTHATÓ ~ MOBILIS VÁLASZFAL
- KERTKAPCSOLAT ~ FÜSZERNÖVÉNYKERT



### MOBILIS VÁLASZFAL

### ALSÓ - FELSŐ RÉSZLETRAJZOK