

ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI KAR - URBANISZTIKA TANSZÉK  
BUDAPESTI MŰSZAKI ÉS GAZDASÁGTUDOMÁNYI EGYETEM

KÉSZÜLT 2007-BEN A BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL  
FŐÉPÍTÉSZI IRODA TÁMOGATÁSÁVAL A BME URBANISZTIKA TANSZÉKÉN

# PANEL - VÁROS - ÉPÍTÉSZET

A BME ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI KAR HALLGATÓINAK TERVEI A VÁROSÉPÍTÉS 4 TÁRGY ÉS ALKOTÓHETÉNEK KERETÉBEN

## BEVEZETŐ

## A KIVÁLASZTOTT VÁROSÉPÍTÉSZETI TERVEK BEMUTATÁSA

PÁLL ANDRÁS - LENGYEL JANKA /ÓBUDA	01
SCHUNK SZABOLCS - VÁSÁRHELYI ZSOLT /ÓBUDA	02
SZABADOS KAROLINA - SZEDERKÉNYI LUKÁCS - GHYCZY DÉNES /ÓBUDA	03
BÉKEFI EDINA - JARMACZKI BARBARA /ÓBUDA	04
BÖGÉR ANDRÁS - SZIGYÁRTÓ GÁBOR /ÓBUDA	05
ALBERTI SZABINA - DÉNES ESZTER - FUCHS DOROTTYA /KÖBÁNYA	06
BODA JUDIT - KISS JUDIT /KÖBÁNYA	07
ERDÉLYI DÓRA - SZANYI GYÖNGYVÉR /KELENFÖLD	08
FIKÓ VIKTOR - HAJDU GÁSPÁR /ÚJPEST	09
GÁSPÁR ORSOLYA - GYULOVICS ISTVÁN /KELENFÖLD	10
NAGY MÁRK - ROGOZ PÉTER - SELÉNYI MERSE /ÓBUDA	11
VARGA ESZTER - SZÉKELY NIKOLETT /CSEPEL	12
ABLONCZY ÁDÁM - LANG ZOLTÁN - KELEMEN GYÖNGYI - FARAGÓ CSABA /ÚJPEST	13
NYÁRI ATTILA - ERETNEK JÁNOS /ÓBUDA	14
SZÁNTAY ZSÓFIA - SZALONTAY LUKÁCS /ÓBUDA	15
HOMOKI KATA - HORNYÁK LÍVIA /KÖBÁNYA	16
JOÓ ÉVA - ZSOLDOS NÓRA /KELENFÖLD	17
ACSAY ANNA - MILOS SZILVIA /KÖBÁNYA	18
HÓBOR ESZTER - MANGEL JÁNOS /KELENFÖLD	19
FETTER ZSOLT - WEISZKOPF ANDRÁS /KELENFÖLD	20
ÉDES ZSUZI - KISS ANNA SÁRI /KELENFÖLD	21
DVORZSÁK JESSICA - KALCSÓ KITTI /CSEPEL	22
ACSÁDY ZSOMBOR - BÁNÁTI CSABA - RAKONCZAI NÓRA /CSEPEL	23
JUHÁSZ-NAGY ESZTER - TARRÓ KLAUDIA /KÖBÁNYA	24
MÁLYI MARIANNA - VUITY VIKTÓRAI /ÓBUDA	25
MIKUS LÍDIA - KOLLER JÁNOS - TIRBUS FERENC /KÖBÁNYA	26

## VÁLOGATÁS AZ ALKOTÓHETI MUNKÁKBÓL 27-30

## A FOTÓPÁLYÁZAT NYERTES ÉS DÍJAZOTT KÉPEI

HAJDU GÁSPÁR /VELÜNK	
BEKE ANDRÁS /KÖR	31
BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ /GRUND /K... ANYÁD	32
BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ /PAPÍRGYŰJTÉS /KÉK ÉG	33
BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ /ROSSZAK /SÉTÁLTATÁS	34
BOZI ANITA /VAGY-VAGY	
HEGYI GÁBOR /NAPEMENTE AZ ERKÉLYRŐL	35
HÜTTL SAROLTA /EGY /KETTŐ /HÁROM	36
SZILBERHORN NIKÉ /KIMENT A HÁZ...	
HEGEDŰS ÁDÁM /PANEL-KRITIKA	37
GAELLE MAINGUÉ /ROOF PROFITS /ARTIFICIAL BREEZE	38
PÁLL ANDRÁS /CÍM NÉLKÜL	
SZANYI GYÖNGYVÉR /NAGYMOSÁS	39
TAKÁCS KATALIN /KIÚT A VÁROSBÓL	
BUBELÉNYI LÁSZLÓ /TOVER	40

A BME ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI KAR URBANISZTIKA TANSZÉKÉNEK 2007. ÉVI  
ŐSZI ALKOTÓHETE

2007 őszén az Alkotóhét az Erzsébet téri Gödör Klubban került megrendezésre, mivel a Műszaki Egyetem Aulája más, „fizető” rendezvény miatt nem volt erre igénybe vehető. E szükségéből erényt kovácsolva az alkotóheti programokat az Építészet hónapja Gödör-beli programjához kapcsoltuk.

Az Urbanisztika Tanszék Alkotóhete, mint minden évben, most is a Város 4-es tervezési tárgyához kapcsolódott, amelynek témája ebben az őszi félévben a „Paneles lakótelepek fenntarthatósága” volt. A negyedéves hallgatók a Város 4-es tantárgy keretei között éppen csak a tervezési helyszínek, azok problémáinak megismerésén és közös fenntarthatósági koncepciójuk megfogalmazásán voltak túl, amikor következett az Alkotóhét, ami ebben a félévben tulajdonképpen az önálló alkotómunka elindítása volt.

Hogy ez az indítás intenzív és eredményes legyen, az Alkotóhét első napján (október 8.-án) a Gödör Klubban előadásorozatot tartottunk, ahol a lakótelepek problematikájának egy-egy – elsősorban nem építészeti - szegmensét ismerhették meg a hallgatók „népszerű tudományos” formában, vetítettképes előadásokon. Az előadásokat követően találkoztak először a hallgatók az általuk választott mesterekkel és a meghirdetett témájukkal. A témák valamilyen szállal kötődtek a Város 4-es tantárgy kitégítőt tematikájához. Ugyanezen a napon nyílt meg a fotókiállítás *Lakó-telepek* címmel, amelyen a nyáron meghirdetett fotópályázat legjobb képei kerültek kiállításra.

A tényleges alkotóheti munka az ezt követő három és fél napban, október 9-12. között zajlott az egyetemen. A készítenő munkarészek – amelyeknek egyetlen formai követelménye a kiállíthatóság volt - azt a célt szolgálták, hogy minél jobban mutassák be a három és fél napban felszínre került és körbejárt építészeti gondolatokat.

Az alkotóheti munkák kiállítását október 12.-én délután nyitotta meg Belezna Éva Budapest főépítésze és Eltér István a Magyar Építész Kamara elnöke a Gödör Klubban. A megnyitót követően a mesterek tartottak *tárlatvezetést* a kiállított anyaggal illusztrálva az Alkotóhét tanulságait. Az esti program filmvetítéssel és koncerttel záródott.

A kiállítás október 28.-ig tartott nyitva. A nyitvatartás ideje alatt további programokat szerveztünk, amelyek során kiosztásra kerültek a fotópályázat és az alkotóheti munka díjai, továbbá szakmai kerekasztal beszélgetéseket tartottunk az Alkotóhét résztvevőivel.

Előzetes reményeinknek megfelelően a 2007-es őszi félév Alkotóhete nagy sikerrel zárult, a Város 4-es feladat megfelelő lendületet kapott, de a híre és jelentősége túlmutatott a Város 4-es tantárgy és az egyetemi feladat keretein. Ezért is tartottuk fontosnak, hogy a Város 4-es félév, és az ahhoz kapcsolódó Alkotóhét eseményeit és legjobb terveit ebben a külön kiadványban is megjelentessük a Fővárosi Főépítész Iroda anyagi támogatásával.

PÁLFY SÁNDOR DLA  
tanszékvezető

Az Alkotóhét meghívott előadói voltak:

DÚLL ANDREA környezetpszichológus  
FLEISCHER TAMÁS közlekedéskutató  
GERÓHÁZI ÉVA szociológus  
MEDGYASSZAY PÉTER építész  
NOVÁK ÁGNES építész  
SZABÓ GÁBOR tájépítész

Az Alkotóhét meghívott külsős mesterei voltak:

BASA PÉTER DLA - Dr. BALOGH PÉTER ISTVÁN  
DÉVÉNYI TAMÁS DLA  
DÖMÖTÖR TAMÁS  
ERTSEY ATTILA  
KALMÁR LÁSZLÓ  
GOLDA JÁNOS DLA  
KAPY JENŐ DLA  
KEREKES GYÖRGY  
MADZIN ATTILA  
Dr. REISCHL GÁBOR

A TANTÁRGY  
ÉVFOLYAMFELELŐSEI:

PÁLFY SÁNDOR DLA  
tanszékvezető,  
egyetemi tanár

FÜLÖP JUDIT  
mestertanár

A TERVEK ÉPÍTÉS  
KONZULENSEI:

BENKŐ MELINDA PhD  
tanszékvezető helyettes  
egyetemi docens

LOCSMÁNDI GÁBOR PhD  
egyetemi docens

FÜLÖP JUDIT  
mestertanár

ALFÖLDI GYÖRGY DLA  
egyetemi adjunktus

SZABÓ ÁRPÁD DLA  
egyetemi adjunktus

TÓTPÁL JUDIT DLA  
egyetemi adjunktus

FONYÓDI MARIANN  
egyetemi adjunktus

SZABÓ JULIANNA  
egyetemi adjunktus

VARGA IMRE  
egyetemi adjunktus

KISSFAZEKAS KORNÉLIA  
tud. s. munkatárs

VÖRÖS TAMÁS  
egyetemi tanársegéd

ÁSZTAI BÁLINT

BACH PÉTER

BENE TAMÁS

BORBÉLY ANDRÁS

DOBOS BOTOND

FENES TAMÁS

KÁDÁR BÁLINT

LENZSÉR ÁGNES

LITKEY CSABA

PROHÁSZKA BENEDEK

SIMON VIKTÓRIA

VARGA PÉTER ISTVÁN

VONNÁK KATALIN

meghívott építész  
konzulensek

RAB JUDIT  
SZÖVÉNYI ANNA  
VERMES DÁNIEL

mesterképzős és doktorandusz  
hallgatók

A KIADVÁNYT KÉSZÍTETTE:  
VÖRÖS TAMÁS





**VÁSÁRHELYI RENDEZÉS**

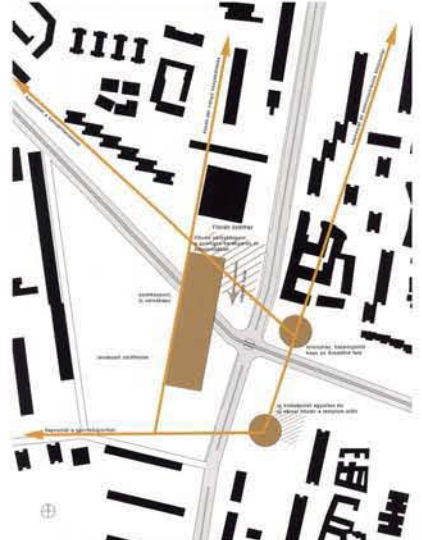
A Vásárhelyi városrészben a közelmúltban megkezdődött a városi közterületek rendezése. Az 1980-as években elkészült városrendelési terv alapján a városi közterületek rendezése a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja. A városi közterületek rendezése a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja.

**Össze látnak az építészeti**

Tervezés a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja. A városi közterületek rendezése a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja.

**Tervezési koncepció**

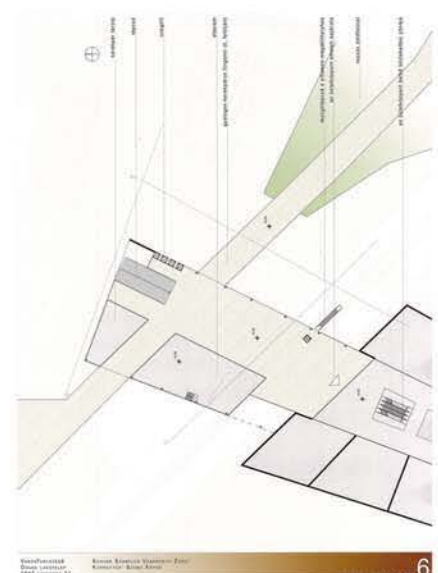
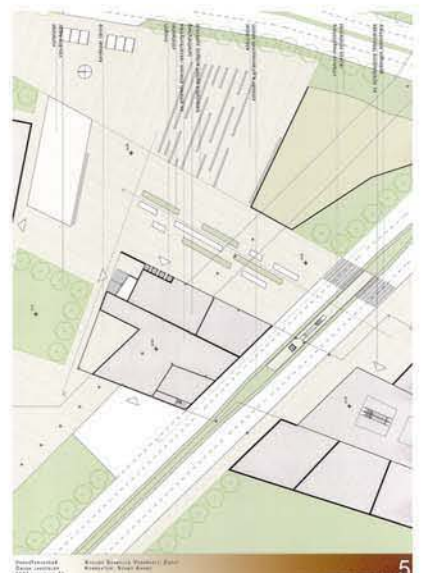
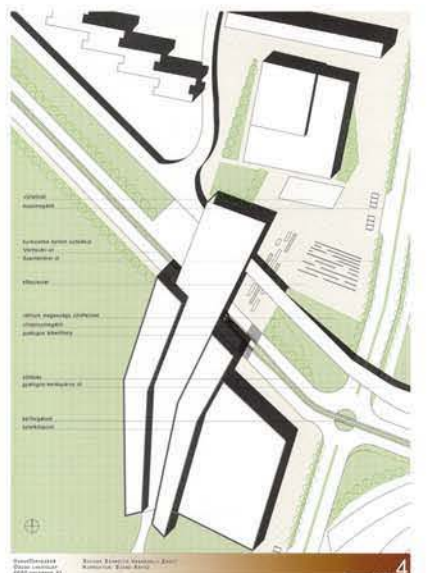
A városi közterületek rendezése a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja. A városi közterületek rendezése a városi közterületek rendezésének a legfontosabb feladatja.



Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

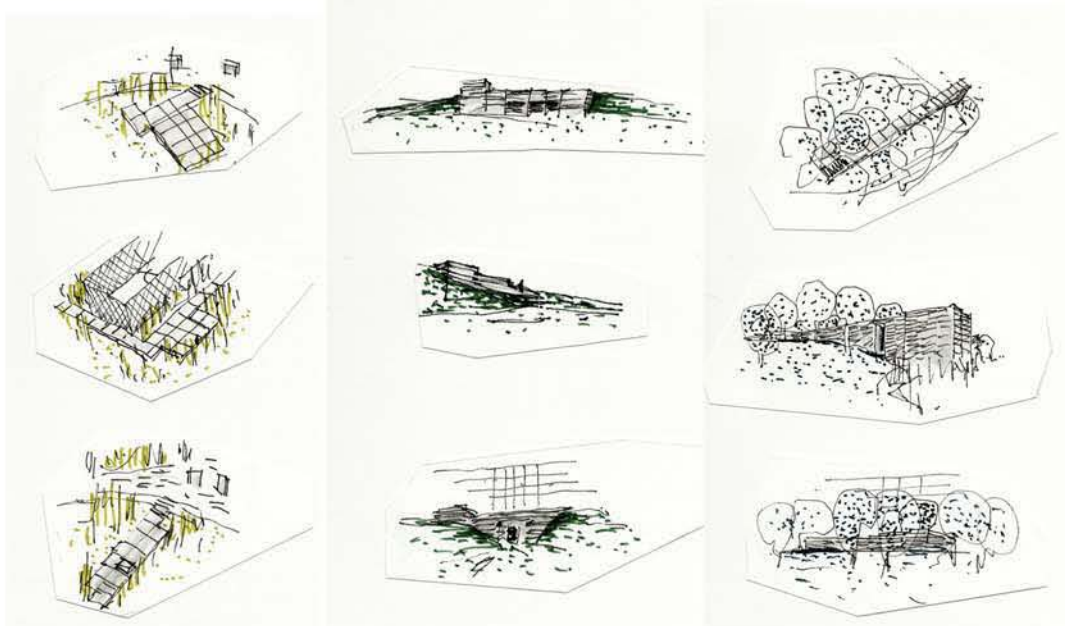
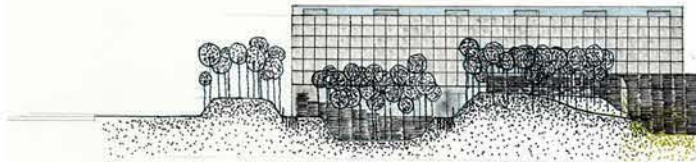
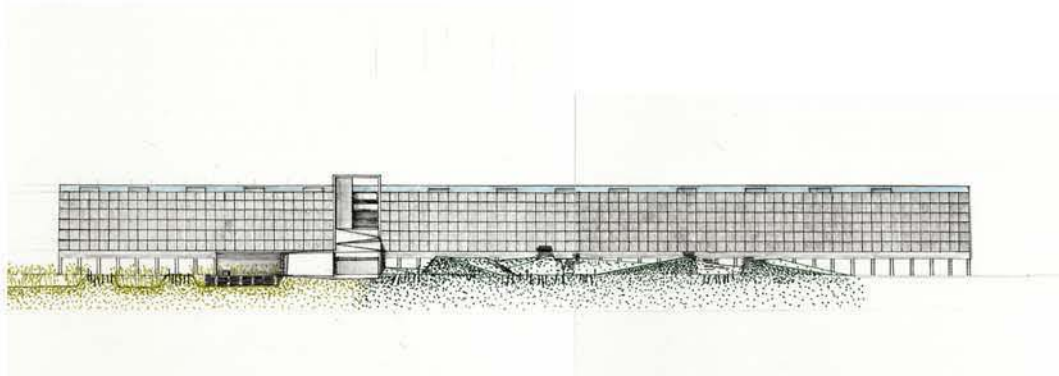
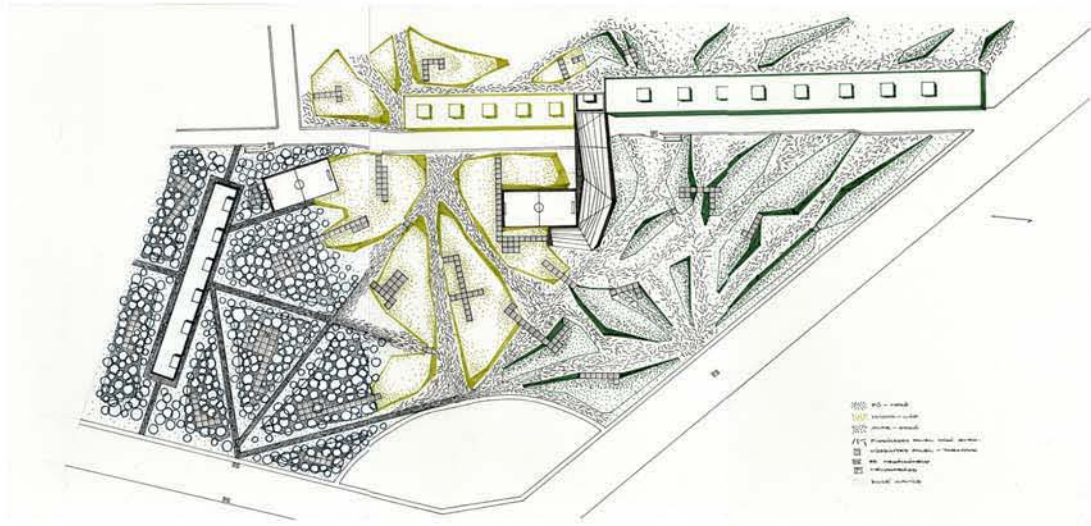
Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

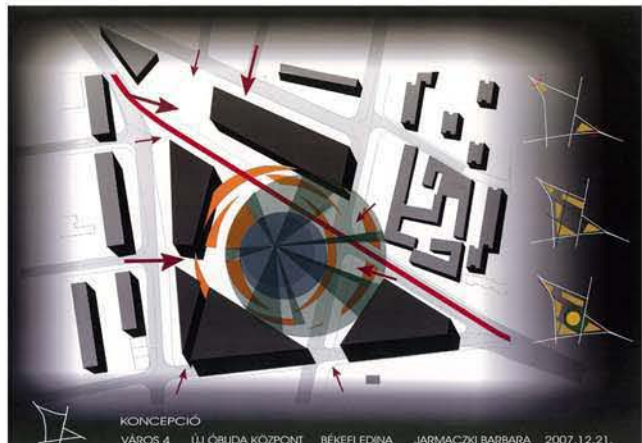
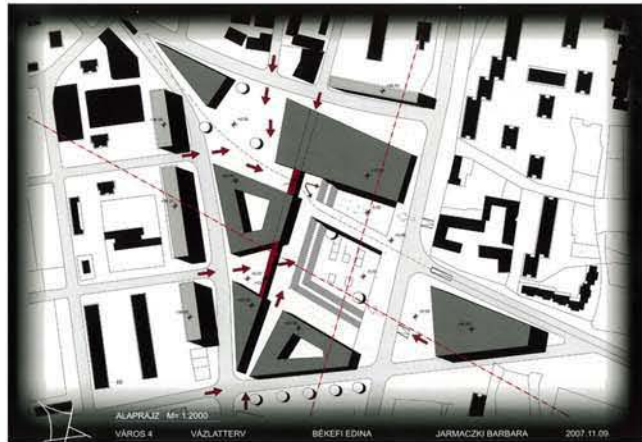
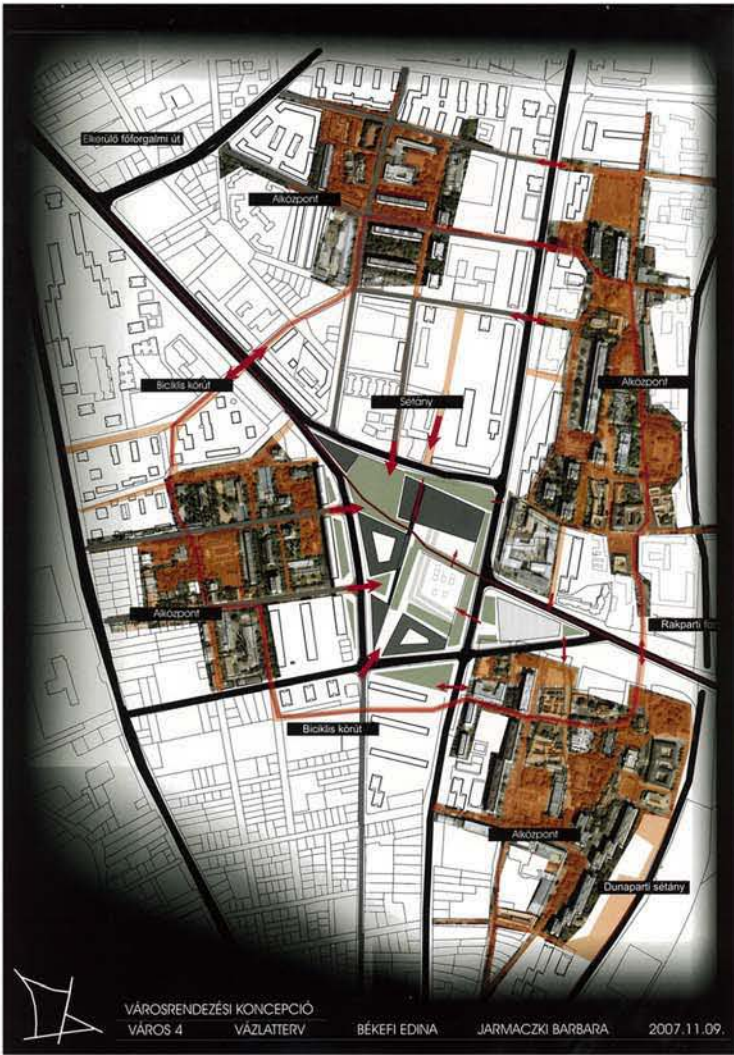


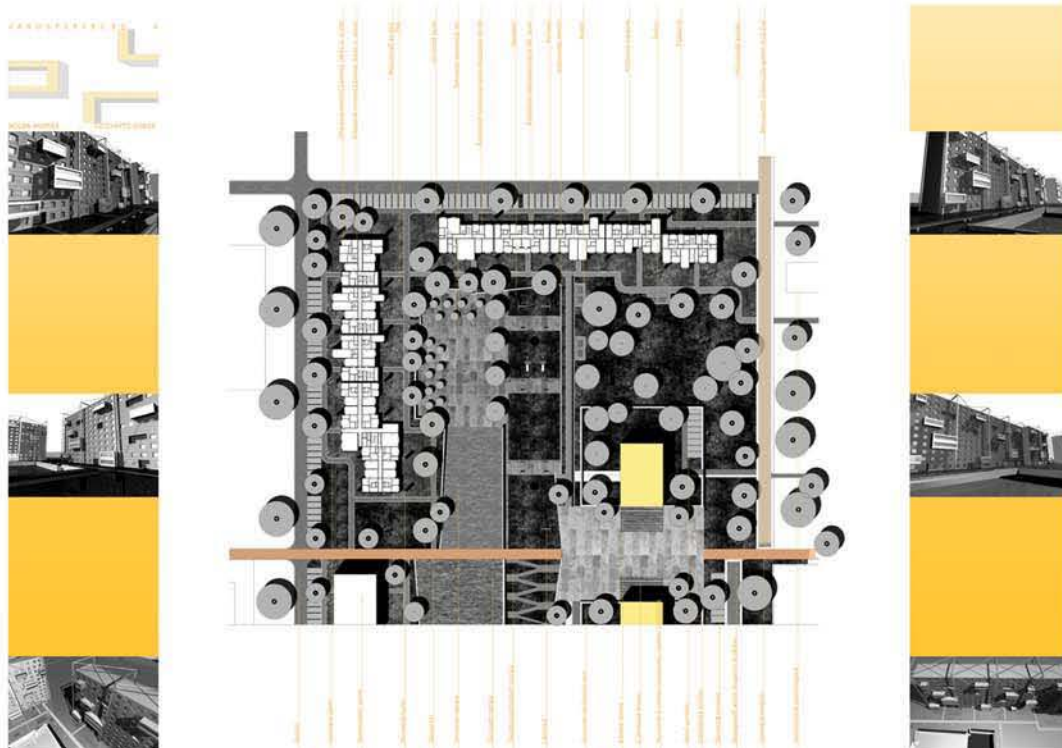
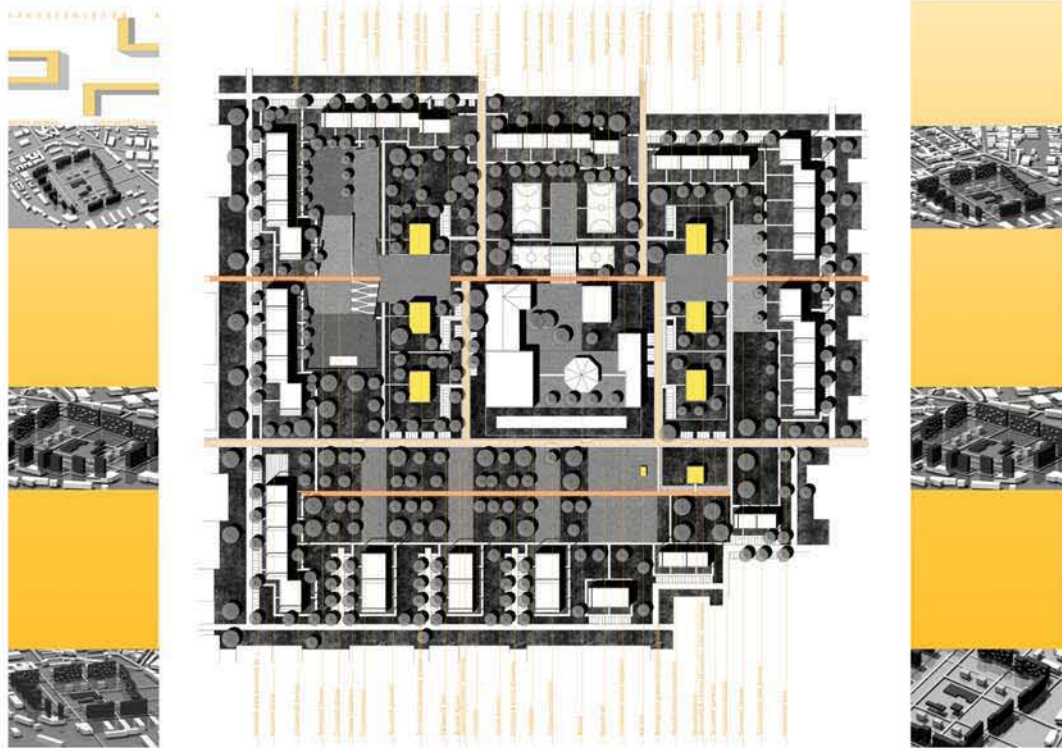
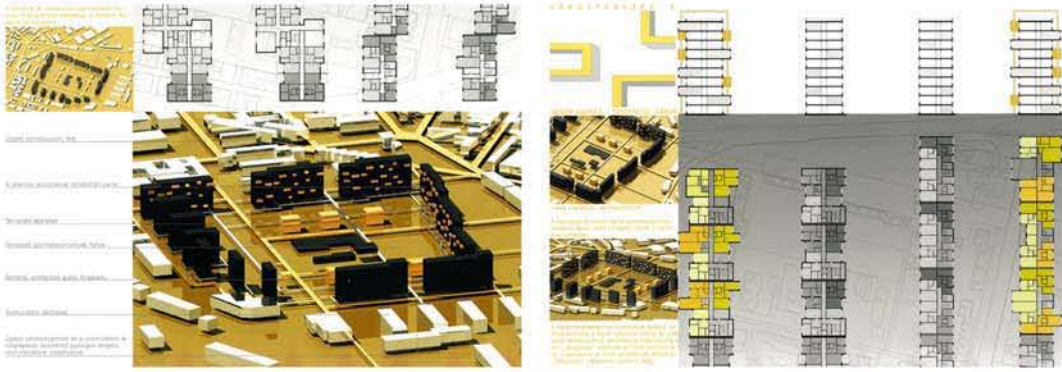
Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

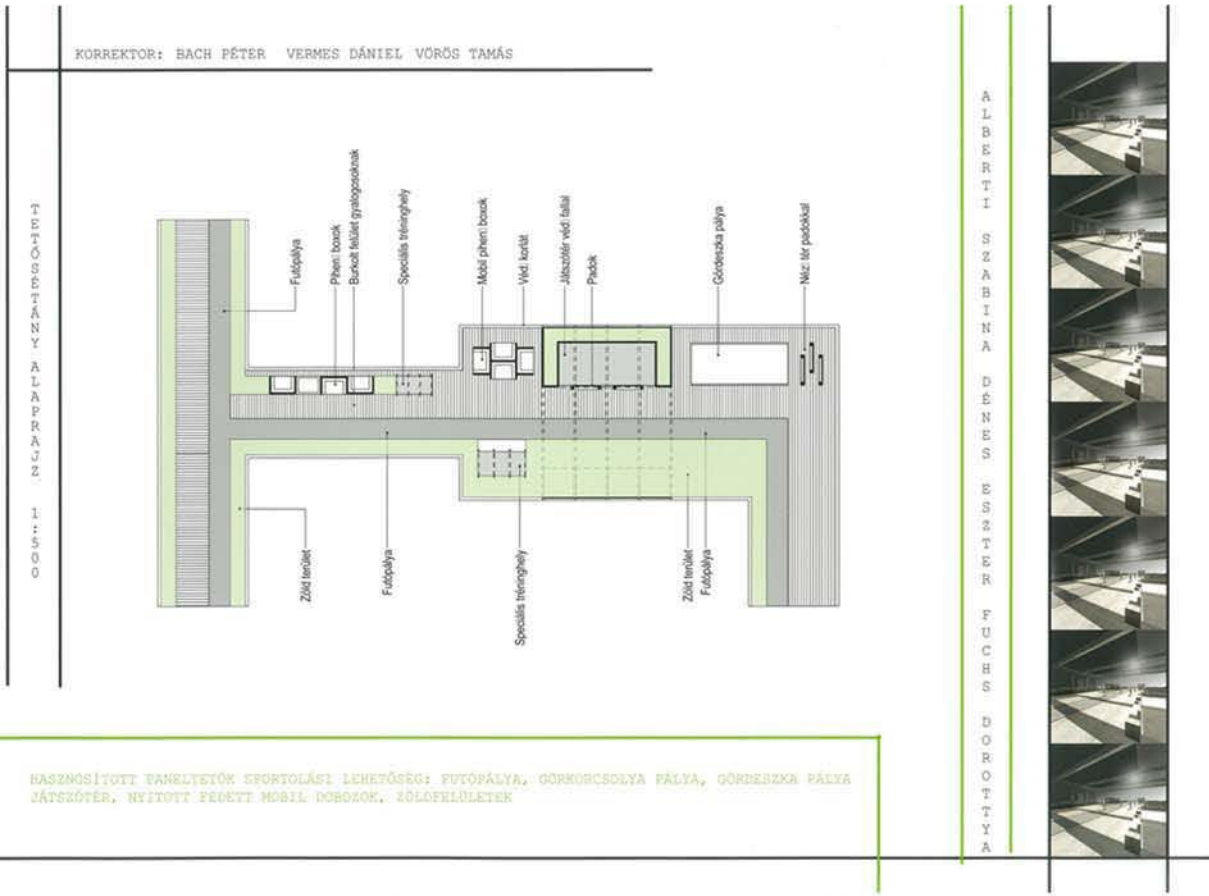
Szerkesztés: [Name], 2017. évi [Month]

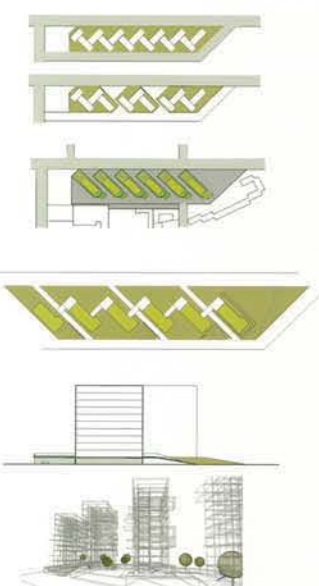
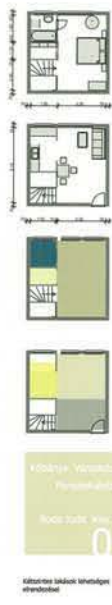
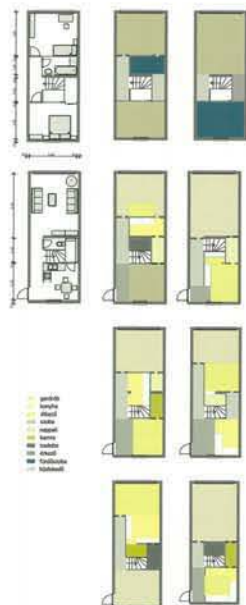
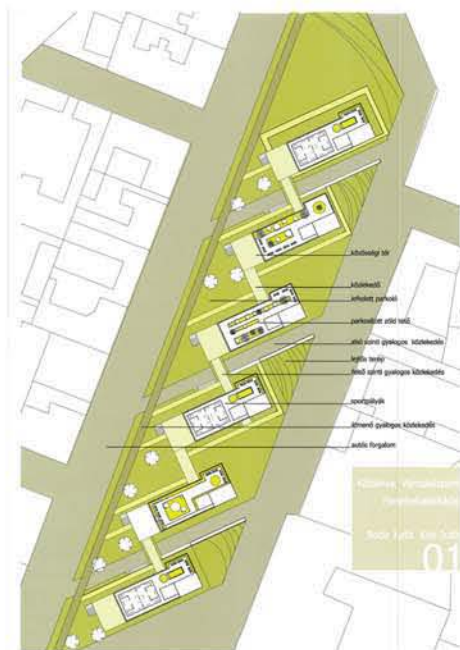












**Problémák**  
szűk szomszédos tér  
a lakás elhelyezése  
helytelen  
szűk belső tér

**Lehetőségek**  
magasabb lakás elhelyezése  
nagy belső  
kisebb helyiségek  
sportoló lehetőségek

**Megoldások**  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel  
szűk utca felől nyitva, az utca  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel  
szűk utca felől nyitva, az utca  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel

**Konceptus**  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel  
szűk utca felől nyitva, az utca  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel  
szűk utca felől nyitva, az utca  
szomszédos térrel való kapcsolódás  
-> belső térrel



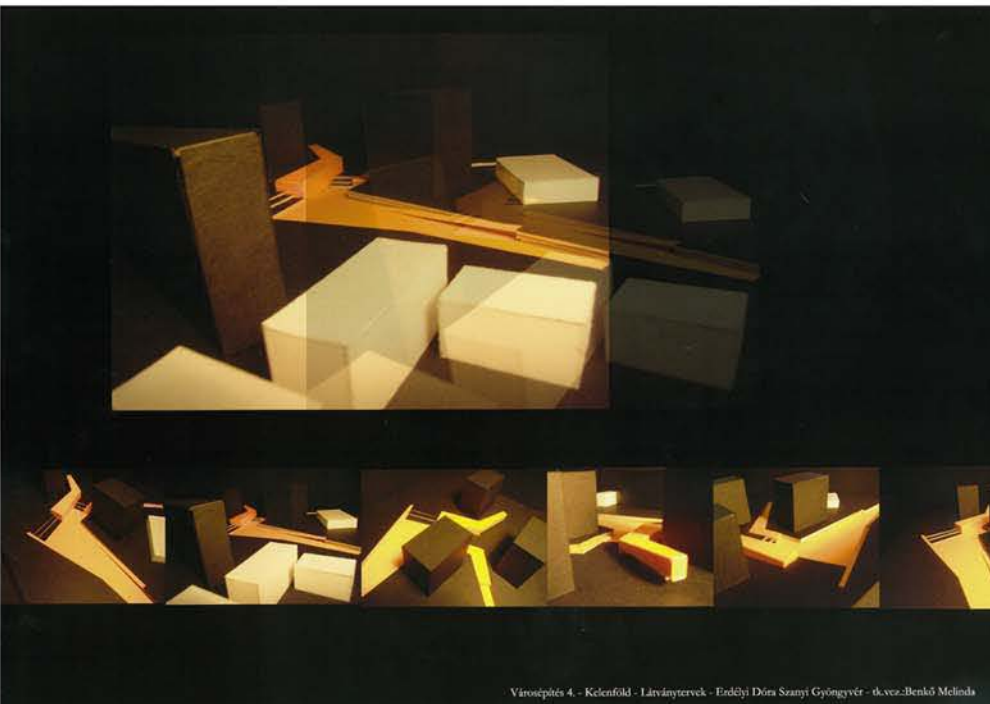
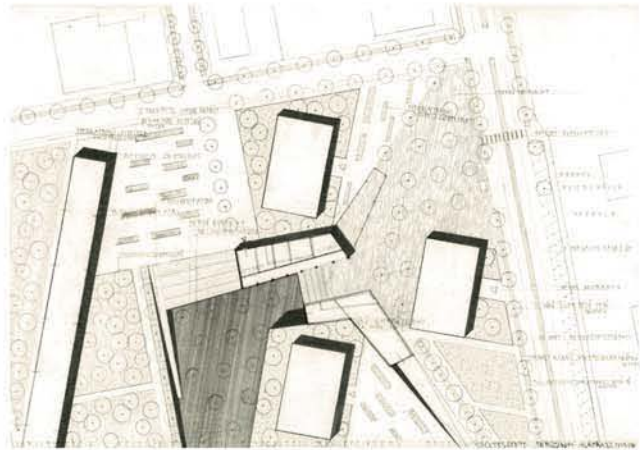
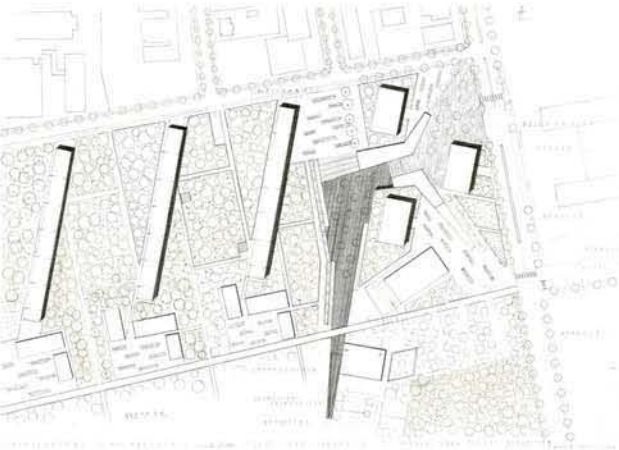


CONCEPT DEVELOPMENT



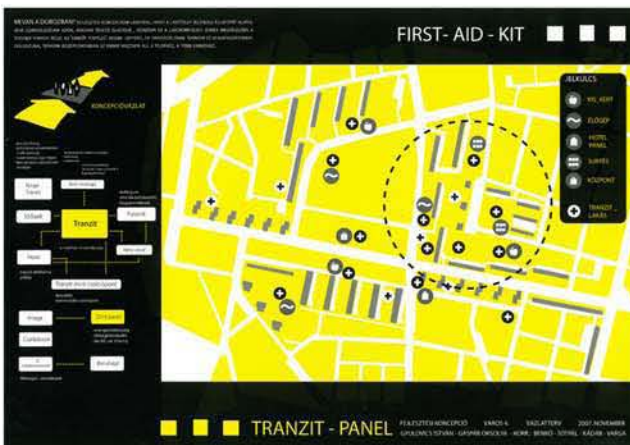
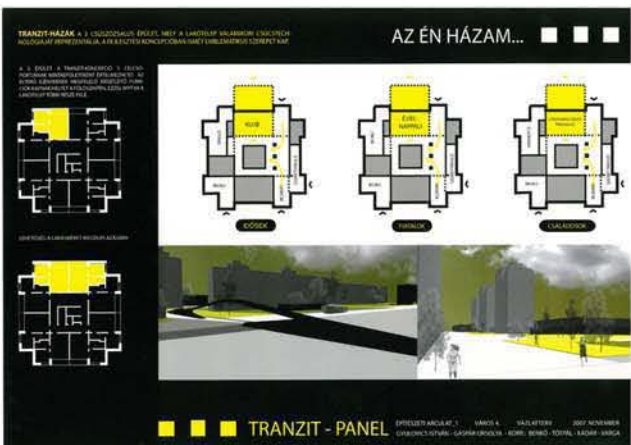
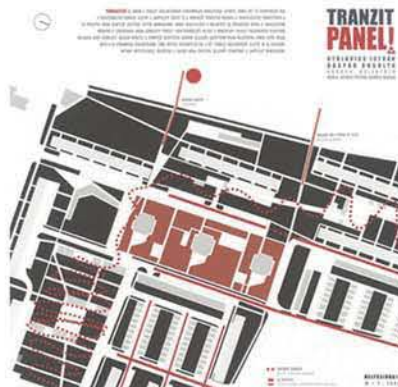
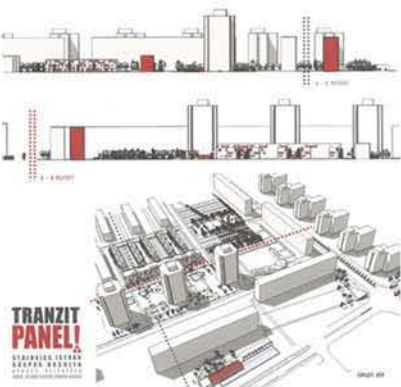
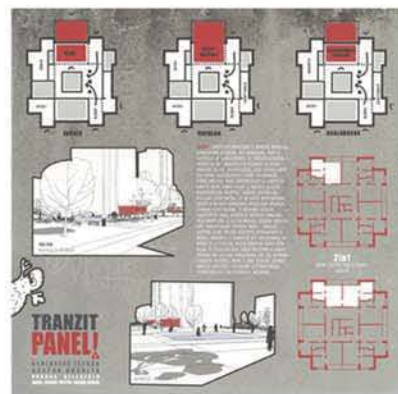
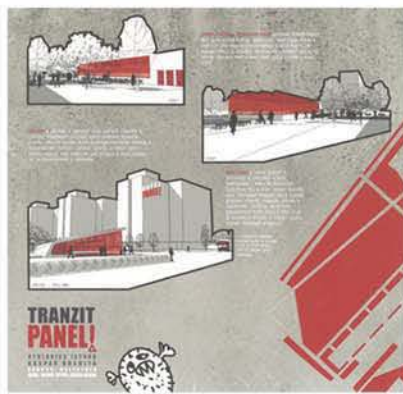
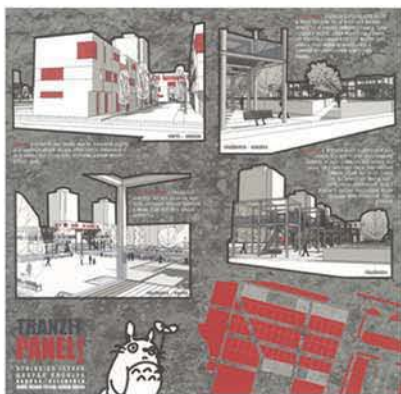
■ existing buildings     ■ new buildings     ■ public buildings  
■ existing blocks     ■ new blocks     ■ public buildings  
■ green spaces     ■ blue spaces

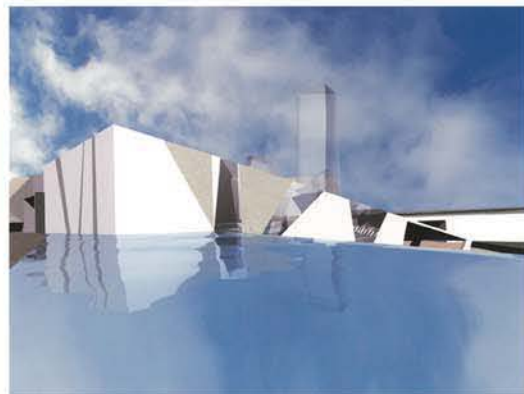
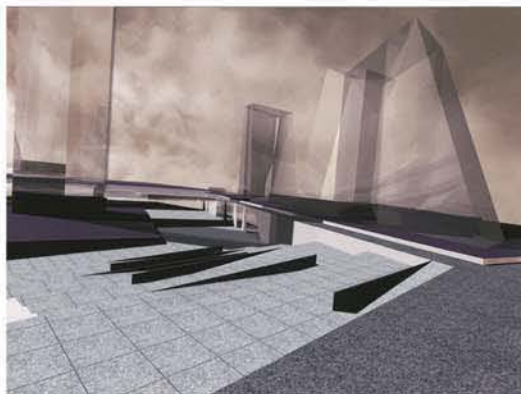
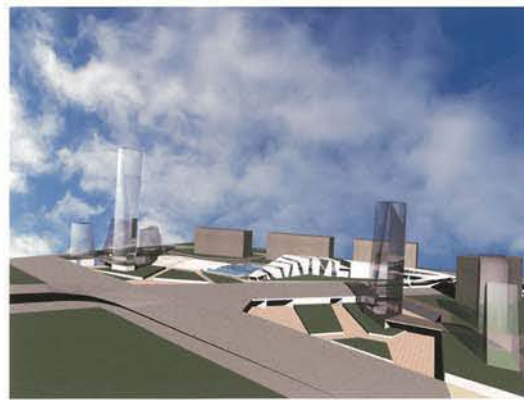
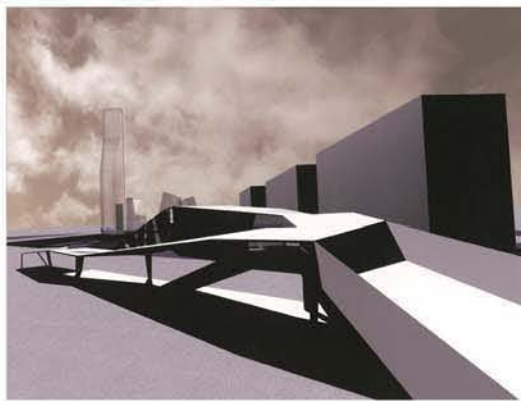
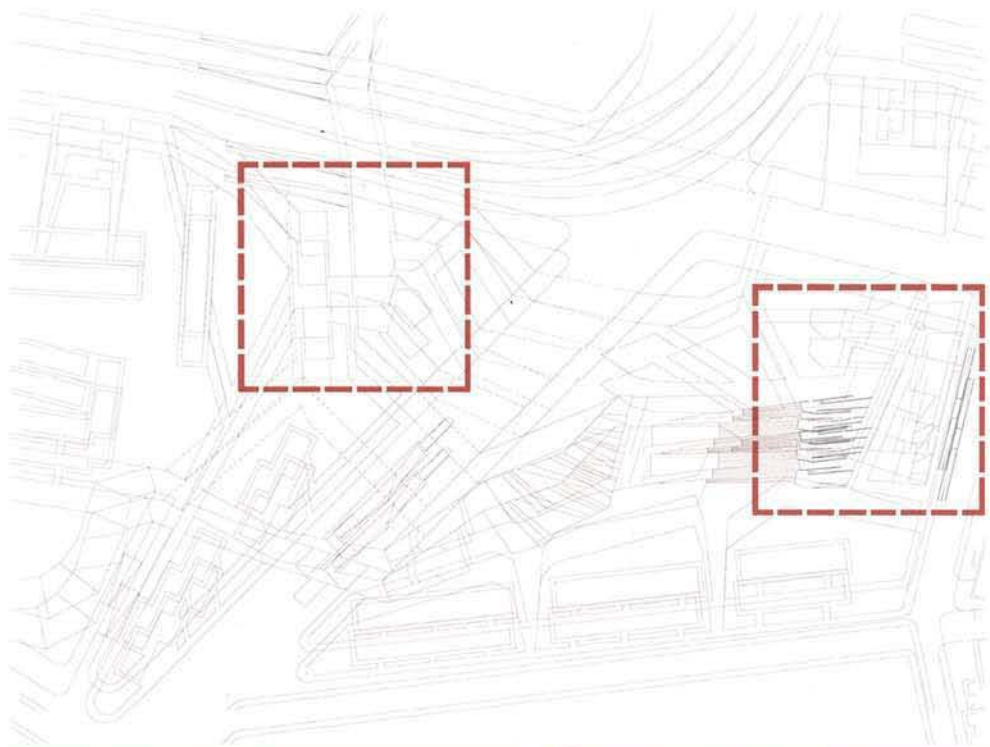
CONCEPT DEVELOPMENT

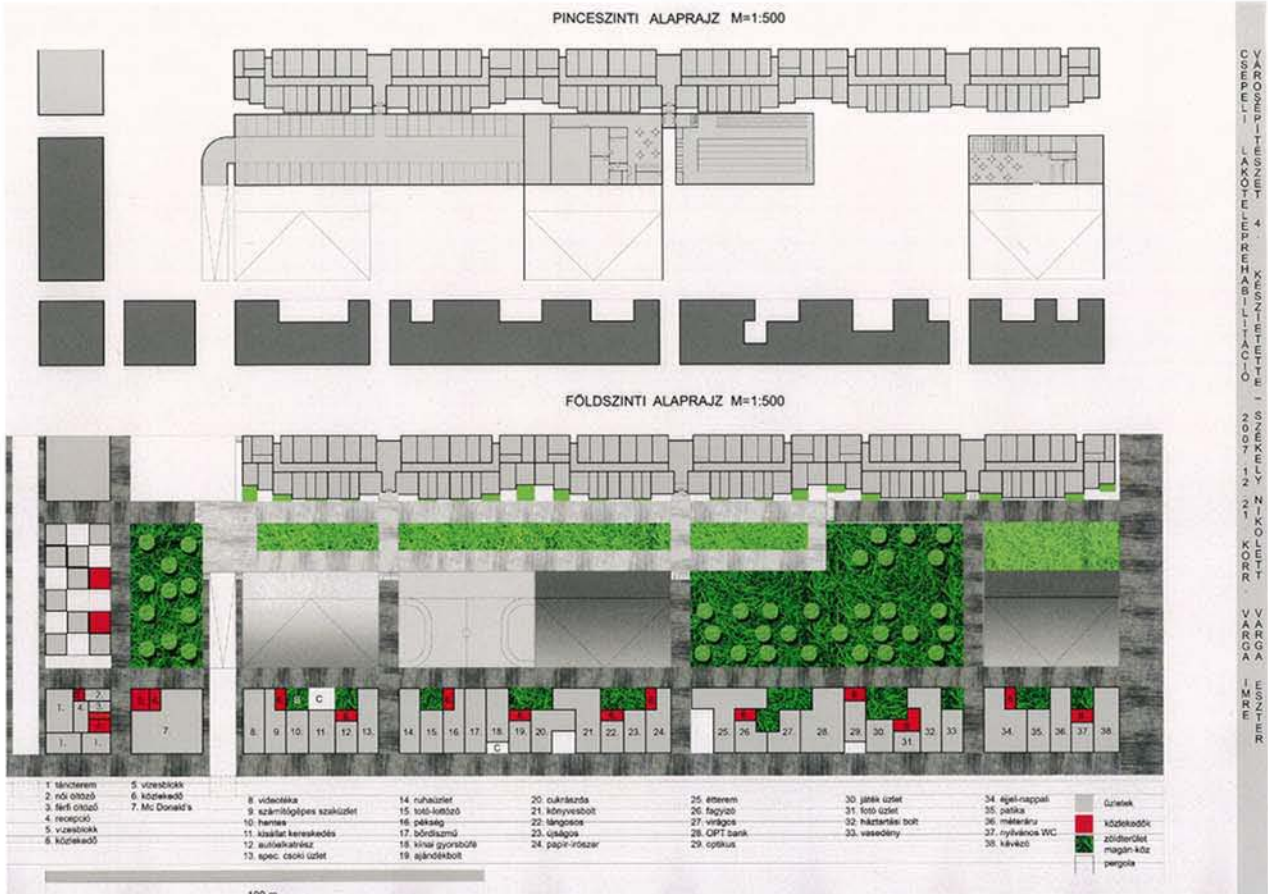
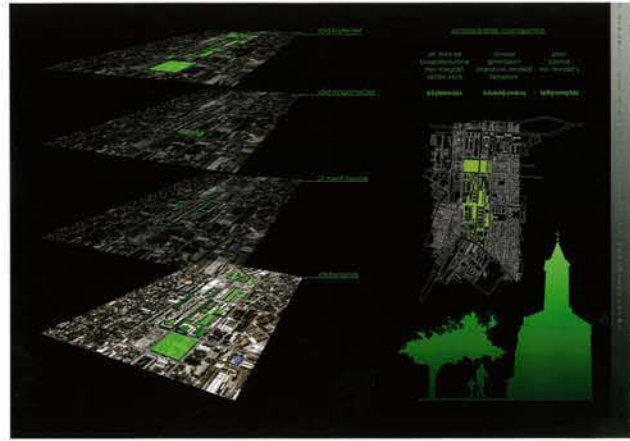
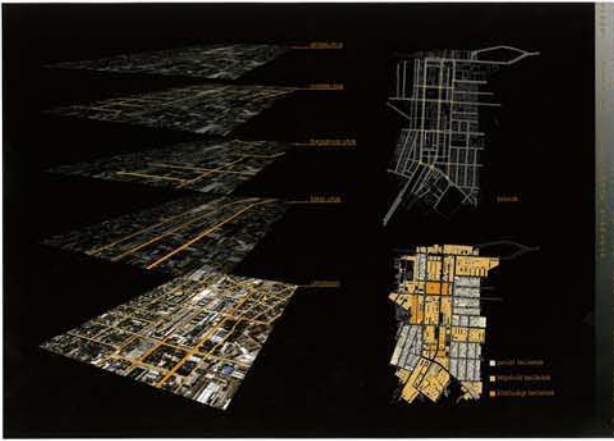
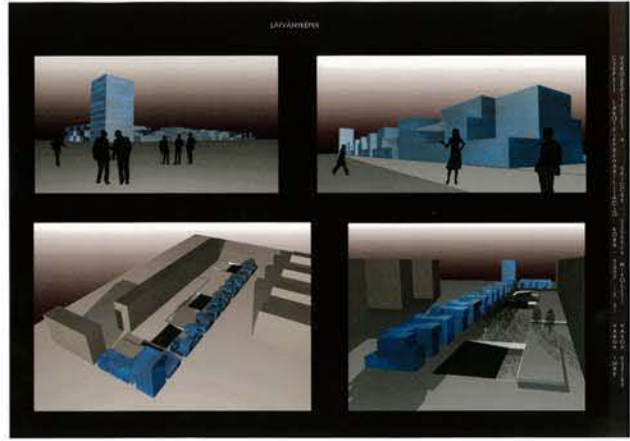
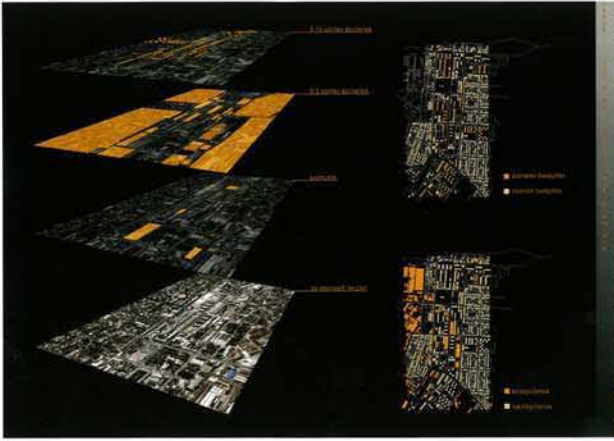


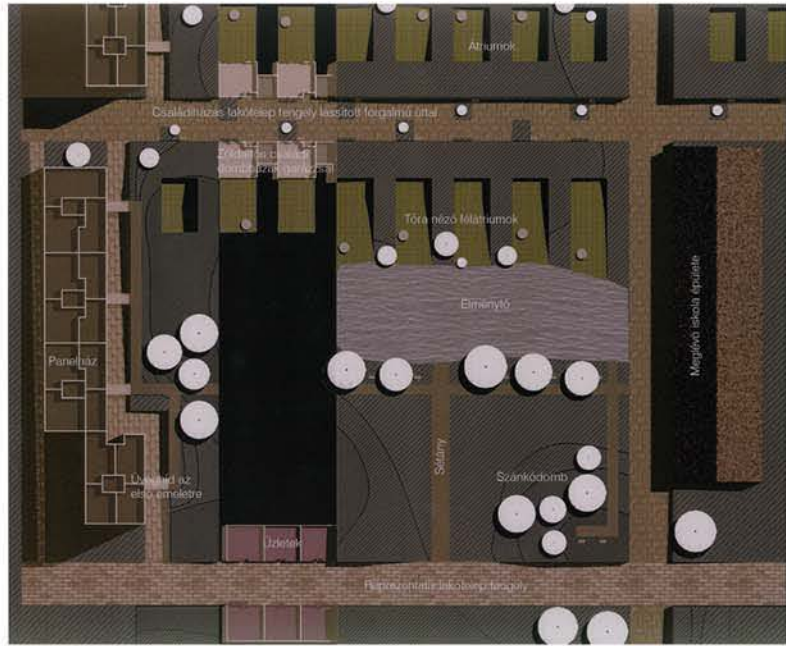
Városépítés 4. - Kelelföld - Látványtervek - Erdélyi Dóra Szanyi Gyöngyvér - tk.vez.-Berkó Melinda









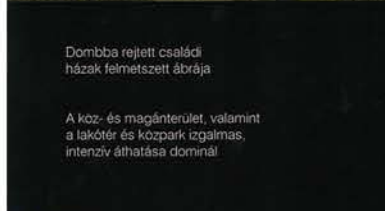


- |   |   |
|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reprezentatív forgalmú kizárólagos gyalogos forgalommal (kivéve hatósági jármű és áruszállítás)</li> <li>2. Fedett sétány dombra süllyesztett üzletekkel</li> <li>3. A lakótelep főtere, burkolt felületek dominanciája</li> <li>4. Nyitott sétány dombra süllyesztett üzletekkel, közintézményekkel</li> <li>5. Meglévő iskola épületek</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Lakó tengelyek<br/>Intenzív zöldszigetekkel lassított forgalmú utat, behajtás csak személyautóknak kizárólag célforgalommal, valamint hatósági járműveknek.</li> <li>7. Atrium</li> <li>8. Féltárium</li> <li>9. Sportpályák</li> <li>10. Elménytő</li> </ol> |
|---|---|



„Zöldcellák” a lakótelepen belül

Az utcákról szintbeli megközelítés lehetséges, a panelekkel a kapcsolatot lebegő úveghidak biztosítják, melyek az első emeletről futnak ki a zöldbe



Dombra rejtett családi házak felmetszett ábrája

A köz- és magánterület, valamint a lakóter és közpark izgalmas, intenzív áthatása dominál

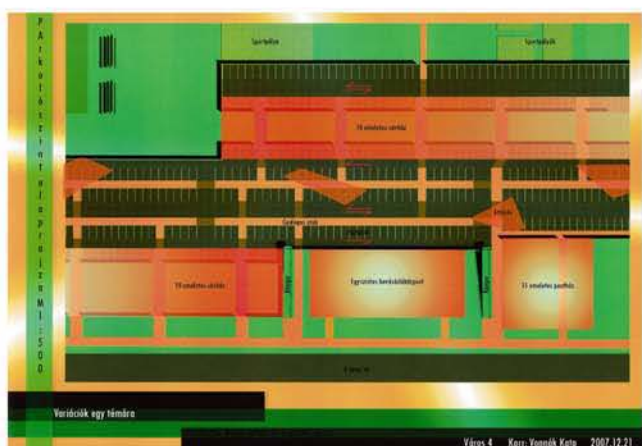
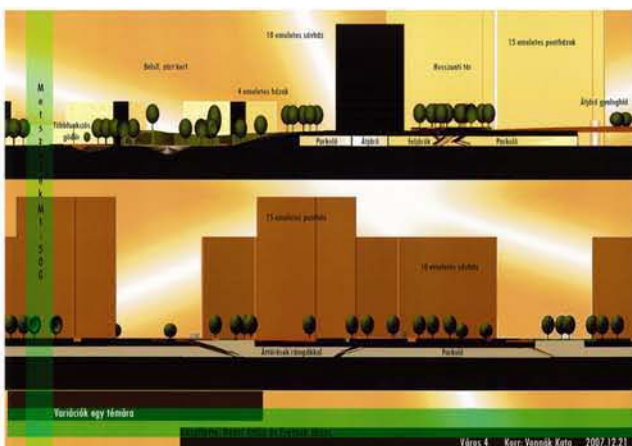


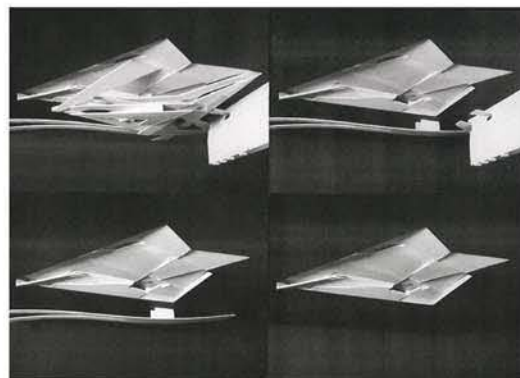
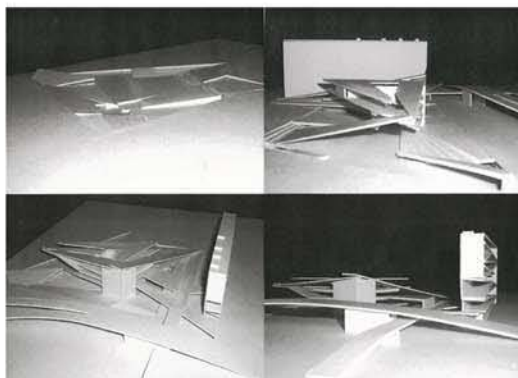
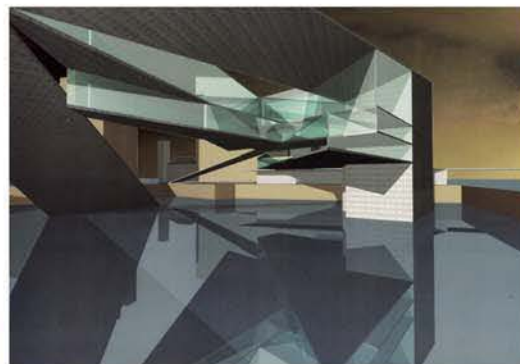
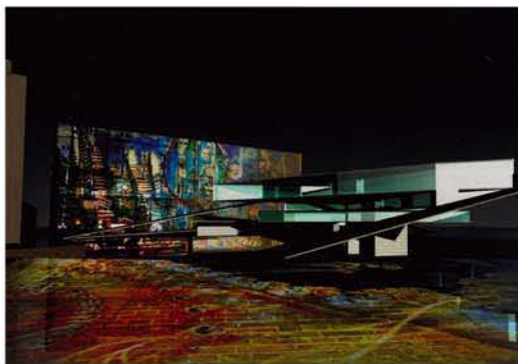
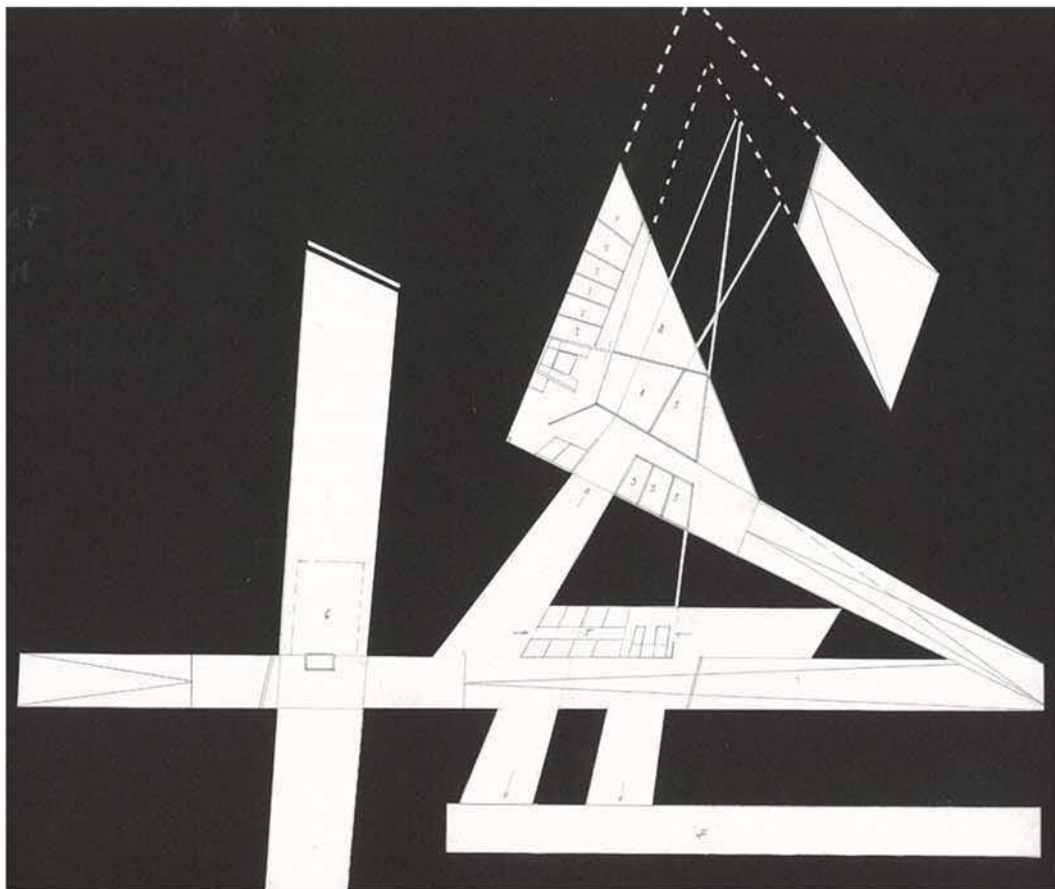
A park

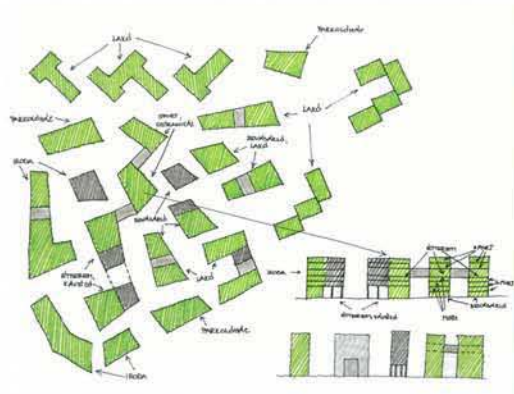
A dombházak által körülhatárolt nagykiterjedésű összefüggő zöldterület ideális szabadió eltöltésére



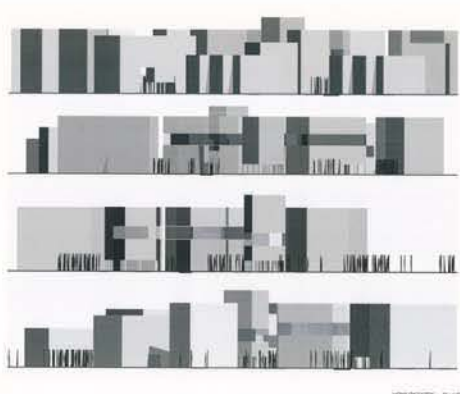








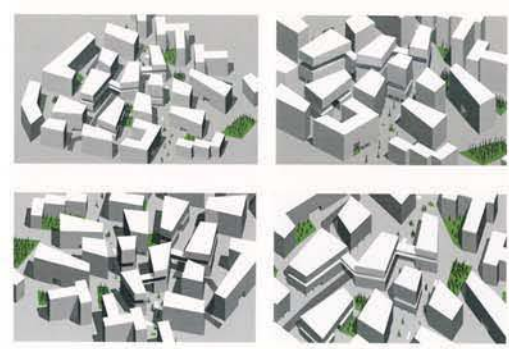
KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT  
RESTRUKTURÁCIÓ



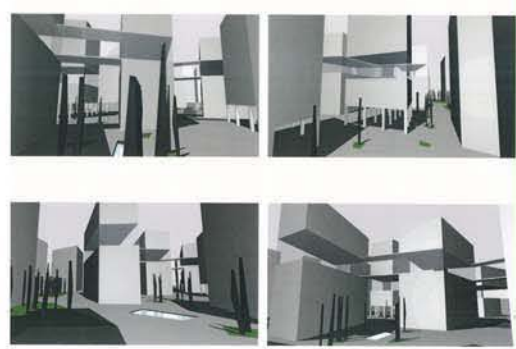
KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT  
RESTRUKTURÁCIÓ

VÁROS 4 HOMOKI KATA HORNYÁK LÍVIA TK: BACH PÉTER

VÁROS 4 HOMOKI KATA HORNYÁK LÍVIA TK: BACH PÉTER



KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT  
RESTRUKTURÁCIÓ



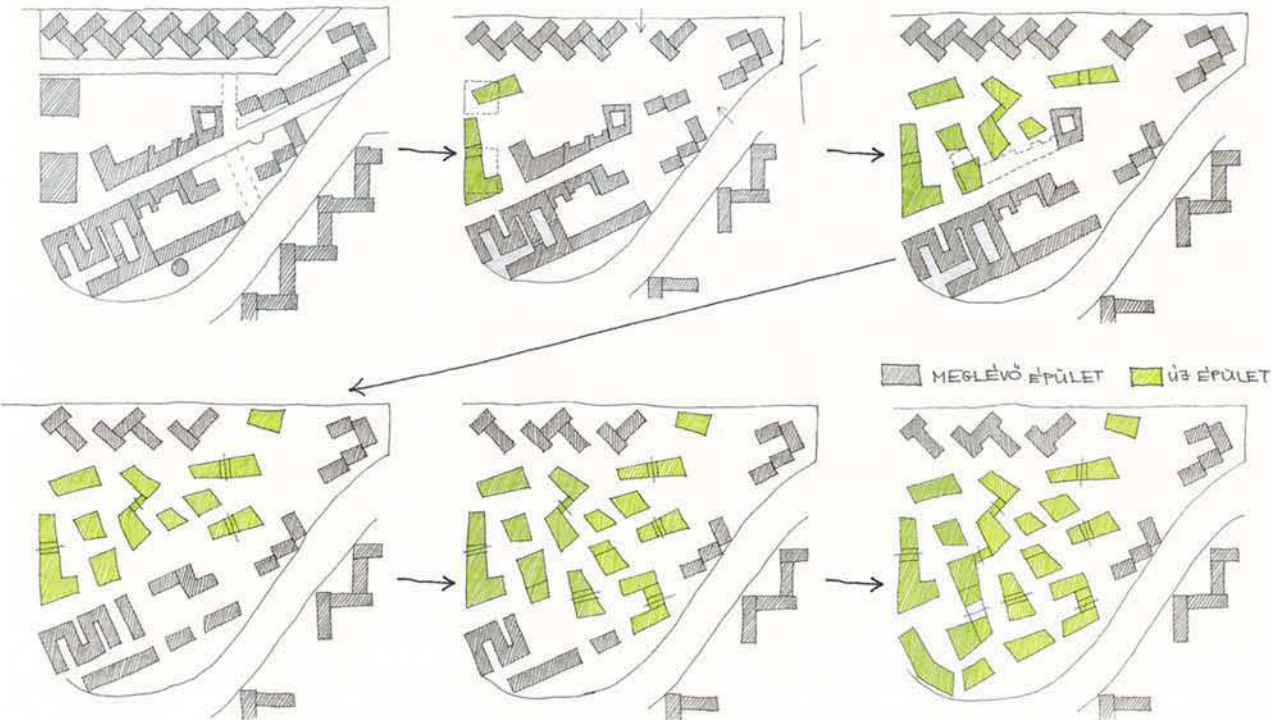
KŐBÁNYA VÁROSKÖZPONT  
RESTRUKTURÁCIÓ

VÁROS 4 HOMOKI KATA HORNYÁK LÍVIA TK: BACH PÉTER

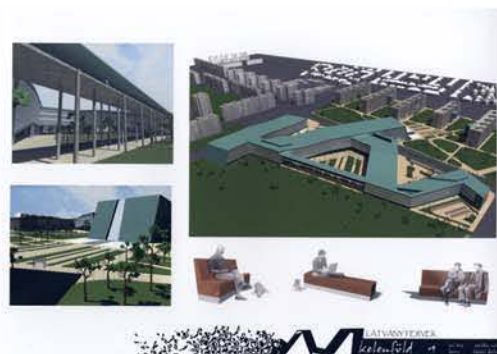
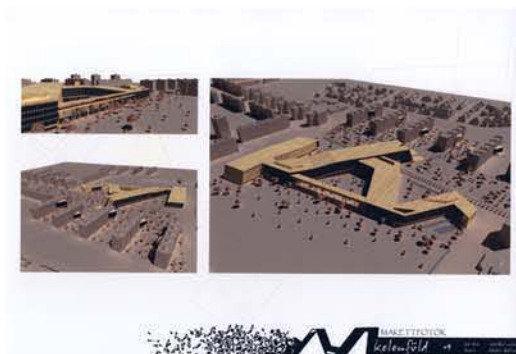
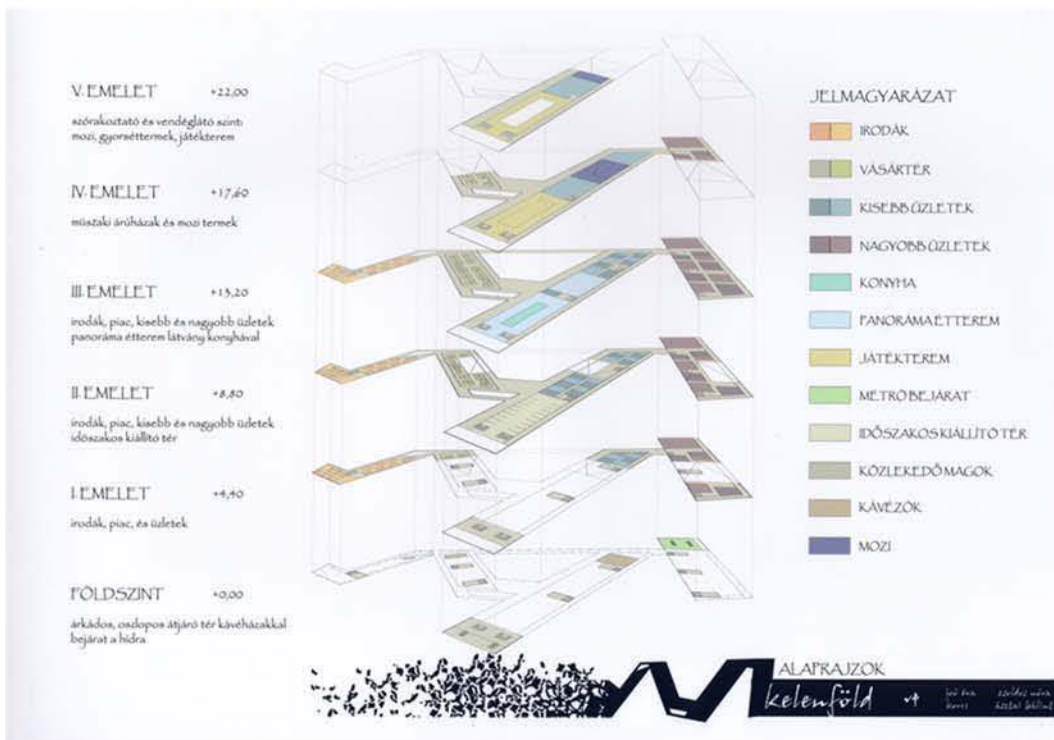
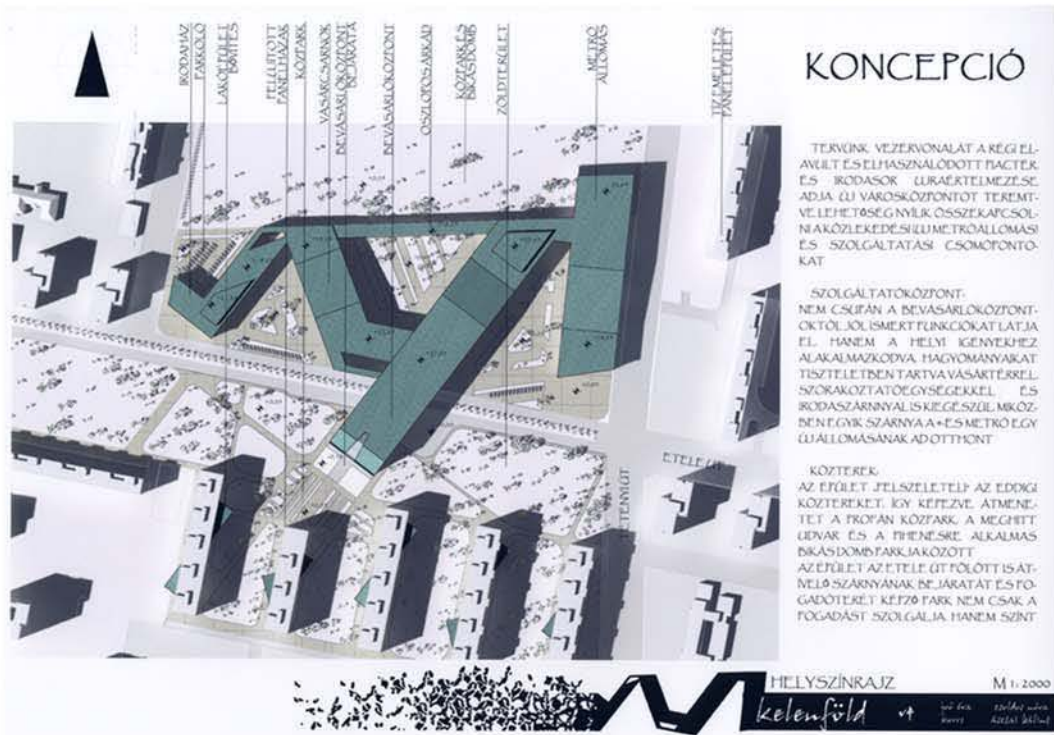
VÁROS 4 HOMOKI KATA HORNYÁK LÍVIA TK: BACH PÉTER



- MEGLÉVŐ SZERKEZET FELTARTÁSÁNAK ÉS ÚJ ÉPÜLETEK
- EGYSÉGES, ÚJ STRUKTÚRA
- KAPCSOLAT A KÖRNYEZETÉVEL
- ÁTSÁRHATÓ, NYÚZSÓ, VÁLTOZATOS
- ÚJ FUNKCIÓK



MEGLÉVŐ ÉPÜLET ÚJ ÉPÜLET



**Kőbánya város4** | Acsay Anna  
konceptió | Milos Szilvia

Kőbánya nevezetességeinek észlelése és a kerékpárút, illetve a parkoló tervezése a központi, kerékpároskiszolgáló, társuló és szerviz kialakítása a központon.

Központ kialakítása új funkciókkal: művelődés-ház, szórakoztató központ, mozi, étterem, söröző, üzlet, irodaház, lakások.

Központi tér kialakítása: fás pihenőhely, vízfelület és csodálatos programok megrendezésére alkalmas területtel.

Művelődés-ház elhelyezése kedvezőbb helyzetbe hozása. Előzetes megvalósítási terv alapján központi helyezéséről.

panelek homlokzatának és kövorkos környezetének megújításának, panelfelújításának az igényességét biztosítja.

**Kőbánya város4** | Acsay Anna  
látványrajzok és alaprajzok | Milos Szilvia

irodaház  
szórakoztató központ, mozi, étterem, söröző  
üzlet  
művelődés-ház, kiállítóterem és előadóteremmel

földszint alaprajza      első emelet alaprajza

második- és harmadik emelet alaprajza      negyedik- és ötödik emelet alaprajza

irodaház  
lakások

**Kőbánya város4** | Acsay Anna  
helyszínrajz m 1:500 | Milos Szilvia

kerékpár közlekedés, szerviz

irodaház      kávézó

parkolóház      új lakóépület

üzlet      kiállítóterem

kerékpárút      étterem      közösségi tér

söröző      vízfelület

busszpályaudvar      pihenőhely

kerékpárút  
lépcsőház  
közösségi tér  
szolgáltató egység  
bejárat  
álló lámpa  
spot lámpa  
óra

**Kőbánya város4** | Acsay Anna  
modellfotók | Milos Szilvia

**koncepció**

**bike pipe**

A pályaudvar építésénél meg kell jegyezni, hogy a terület szomszédos a központi buszteremmel, amely a város egyik legfontosabb közlekedési csomópontja. A pályaudvar építésénél meg kell jegyezni, hogy a terület szomszédos a központi buszteremmel, amely a város egyik legfontosabb közlekedési csomópontja.

hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**helyszínrajz**

hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**dokkó**

hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**szervezetek**

metszők

hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**látványok**

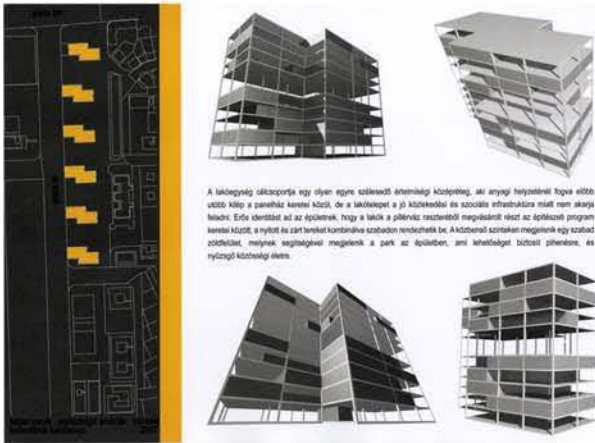
hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**homlokzatok**

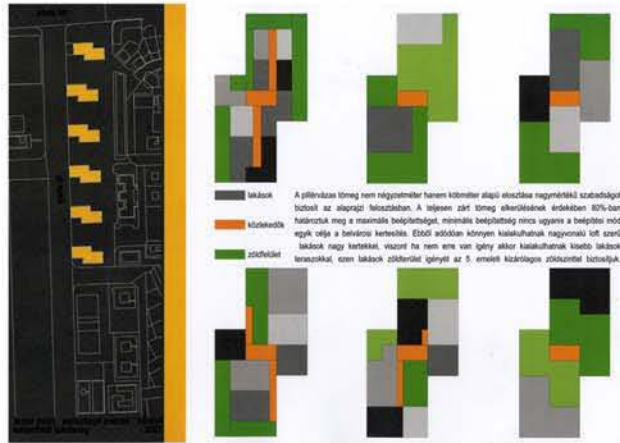
hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07

**modellfotók**

hóbor eszter mangel jános  
korr.: ásztai bálint alföldi györgy  
kelenföld07



A lakóegység-csoportja egy olyan szűkös térrel rendelkező terület, ahol az anyagi helyzetű fővárosi építési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.



A pillérvázas terv nem négyzetméter hanem köbméter alapon elosztva nagyrészt szabaddá teszi az alagsági felületet. A teljes zárt tömeg elterjedésének érdekében 80%-ban felülről meg van a maximális beépítettség, minimális beépítettség nincs ugyanis a beépítés még egyik utca a beépítés keretében. Ebből adódóan köröng kialakíthatók nagyonál több lakás lakások vagy területek, viszont ha nem van egy ilyen akkor kialakíthatók kisebb lakások területek, ezen lakások zöldségterület igényei az 5. emeleti közterületre kerülnek át.

fetter zsolt weiskopf andrás kelemenföld 2007  
város4. korr. alföldi györgy DLA - ásztal bálint

### A KONCEPCIÓ

A koncepció lényege, hogy Kelenföld lakóegység felépítését az építkezési program keretében megvalósítsuk. A lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

**beépítési változatok**

- A beépítési változatok lényege, hogy a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.
- A lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.
- A lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

fetter zsolt weiskopf andrás kelemenföld 2007  
város4. korr. alföldi györgy DLA - ásztal bálint

### szabályozási terv

zöldterület  
épületek  
zöldterület létezhet +3,00 méterrel

fetter zsolt weiskopf andrás kelemenföld 2007  
város4. korr. alföldi györgy DLA - ásztal bálint

### A MÓDSZER

A módszer lényege, hogy a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

**darabolás**

A vázlatot, majd a koncepciót a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

**új lakások**

új épület, nyomatékosan hozzáadott zöldterület tartalmaz

fetter zsolt weiskopf andrás kelemenföld 2007  
város4. korr. alföldi györgy DLA - ásztal bálint

### LAKÓSZINT

Maximális beépítettség, minimális zöldterület, azaz a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

Minimális beépítettség, maximális zöldterület, azaz a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

Átlagos beépítettség, átlagos zöldterület, azaz a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

### IRODASZINT

A lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki. Erős identitást ad az épületeknek, hogy a lakók a pillérvázas rendszerű megvalósítás mellett az építkezési program keretében a lakások a városi infrastruktúra miatt nem alakulhatnak ki.

fetter zsolt weiskopf andrás kelemenföld 2007  
város4. korr. alföldi györgy DLA - ásztal bálint

### ZÖLDSZINT

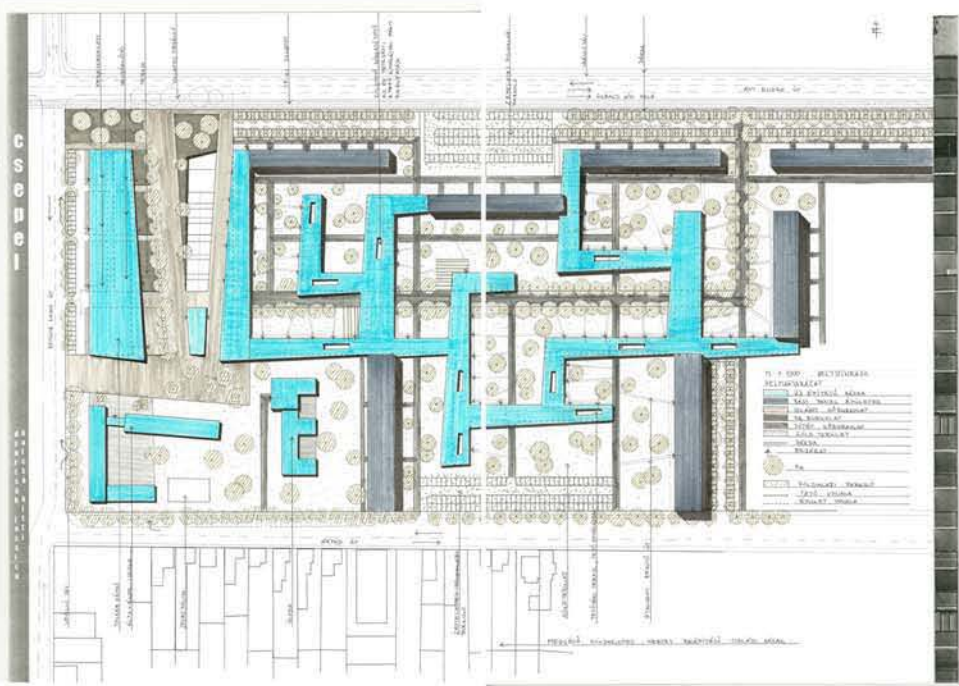
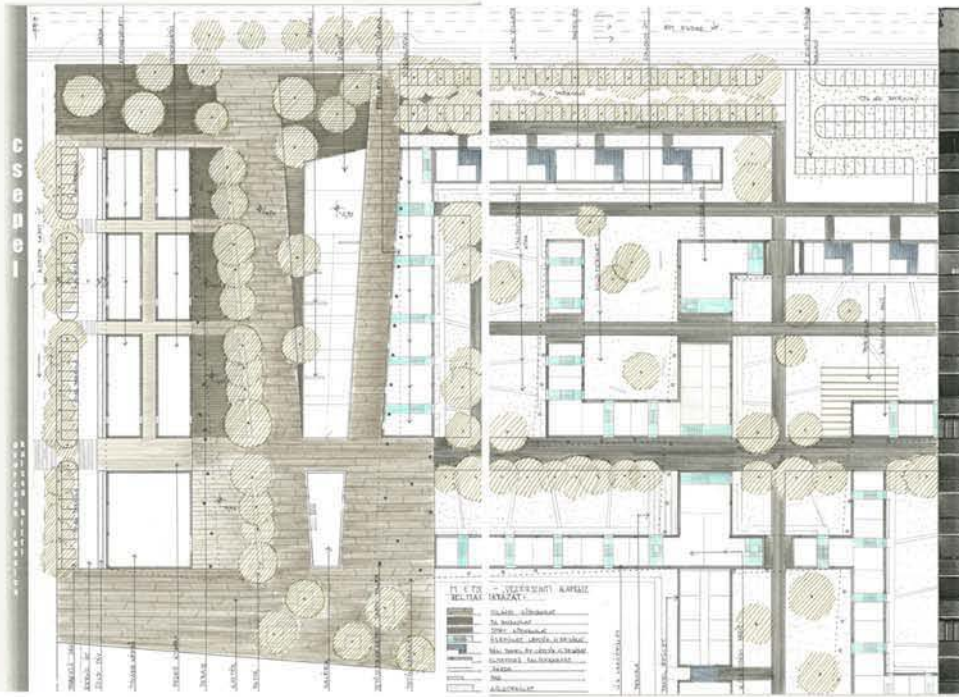
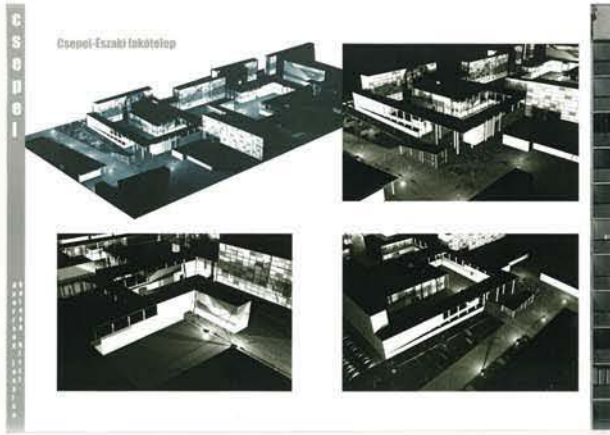
**HOMLOKZAT**

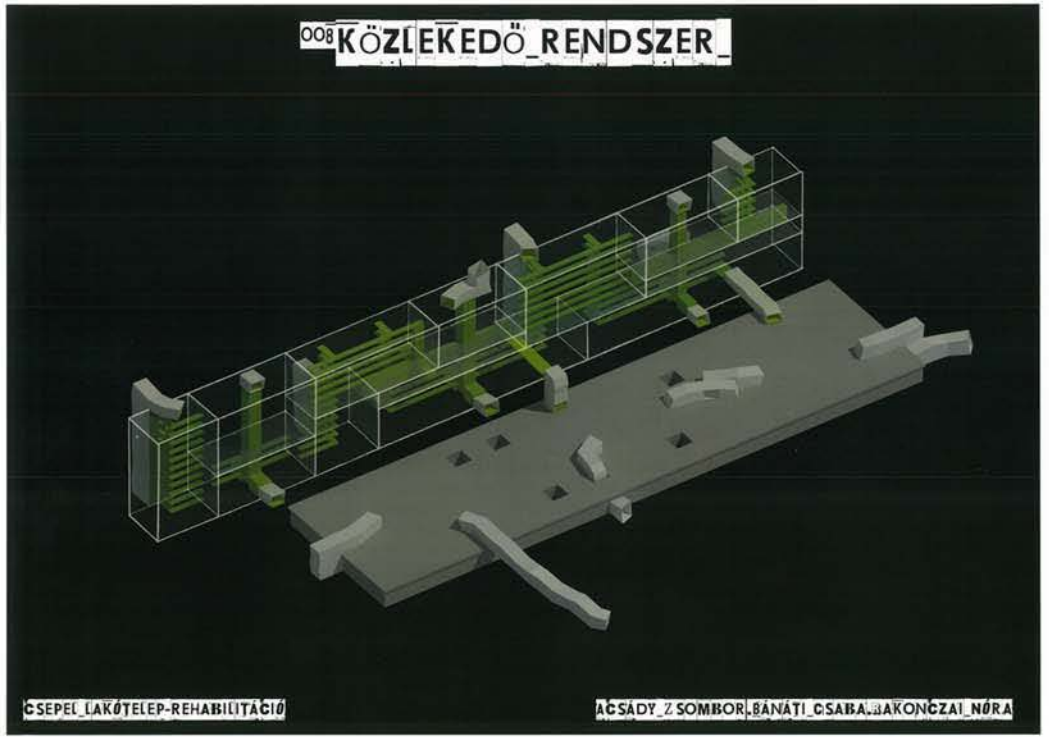
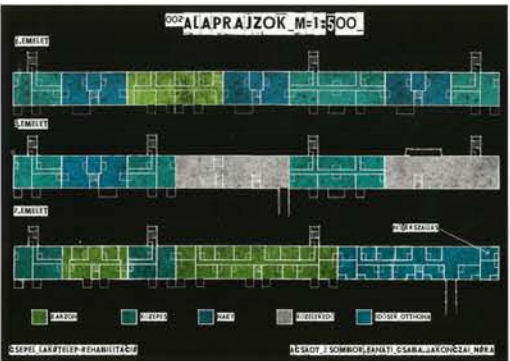
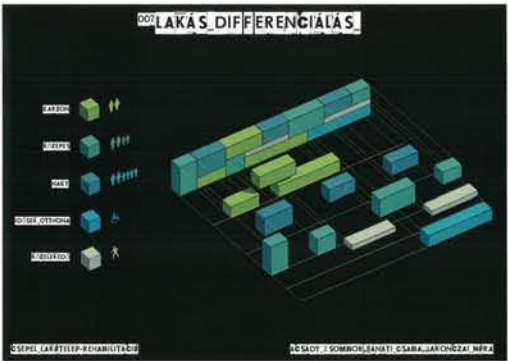
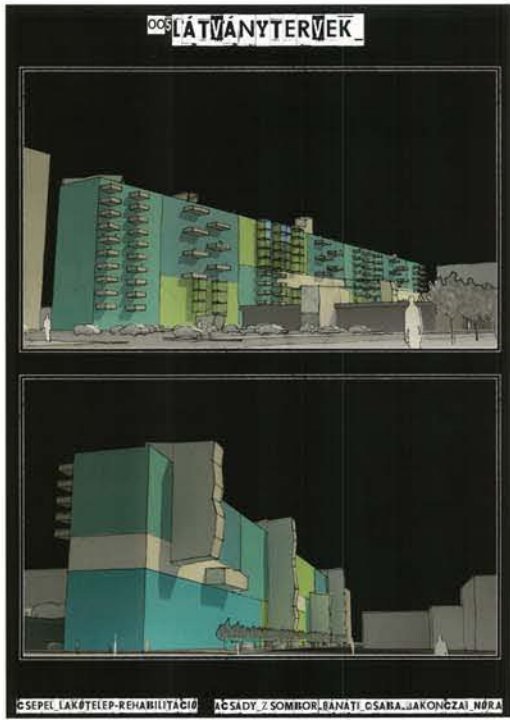
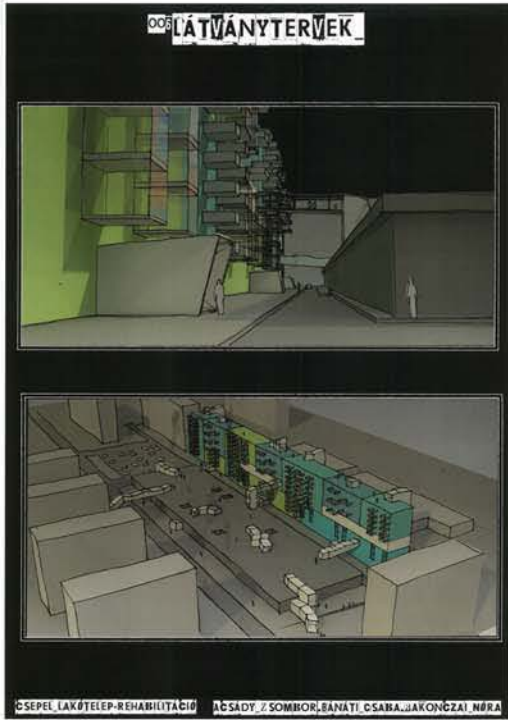
lakószint  
zöldszint  
közterület



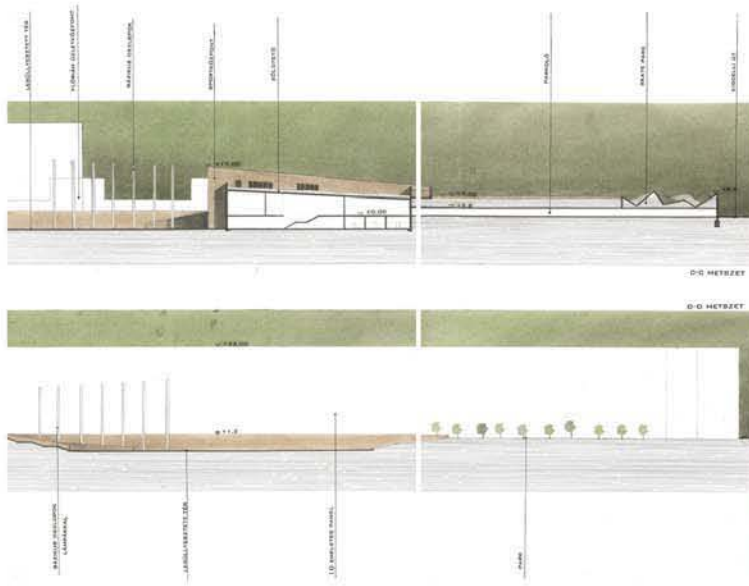
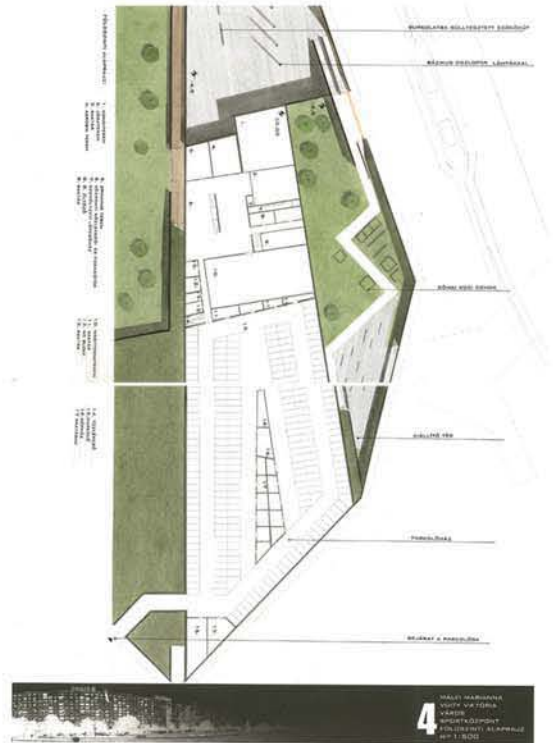
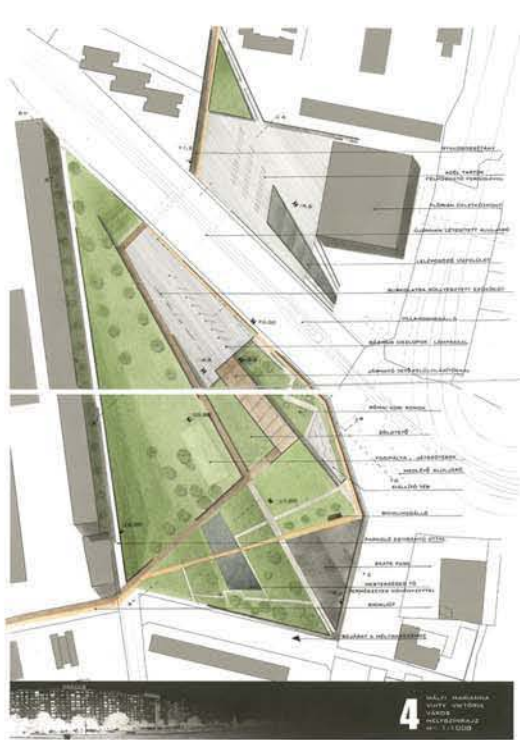












- 1. BŐVÍTŐ PÁLYA
- 2. BŐVÍTŐ DÉKFAZIS
- 3. ÖLVEZŐ
- 4. BEMÉLYÍTVEI LÉPCSŐHÁZ
- 5. HALLGATÓTEREM
- 6. SZALMA, SZOLÁRIUM
- 7. BAKTÁRS
- 8. KÖZTÖRTEREM
- 9. BAKTÁRS
- 10. KÖZPONTI KÖZLEKEDŐ - ÉS TÁRSAS TÉR
- 11. BŐVÍTŐ BAKTÁRS
- 12. BEMÉLYÍTŐ BAKTÁRS
- 13. BŐVÍTŐ PÁLYA
- 14. NO BUDOK
- 15. BAKTÁRS
- 16. TÖRLŐPÁLYA

- 1. KÖNYVIA
- 2. ÉTTEREM
- 3. BEMÉLYÍTVEI LÉPCSŐHÁZ
- 4. BAKTÁRS
- 5. NO BUDOK
- 6. BAKTÁRS
- 7. KÖNYVIA

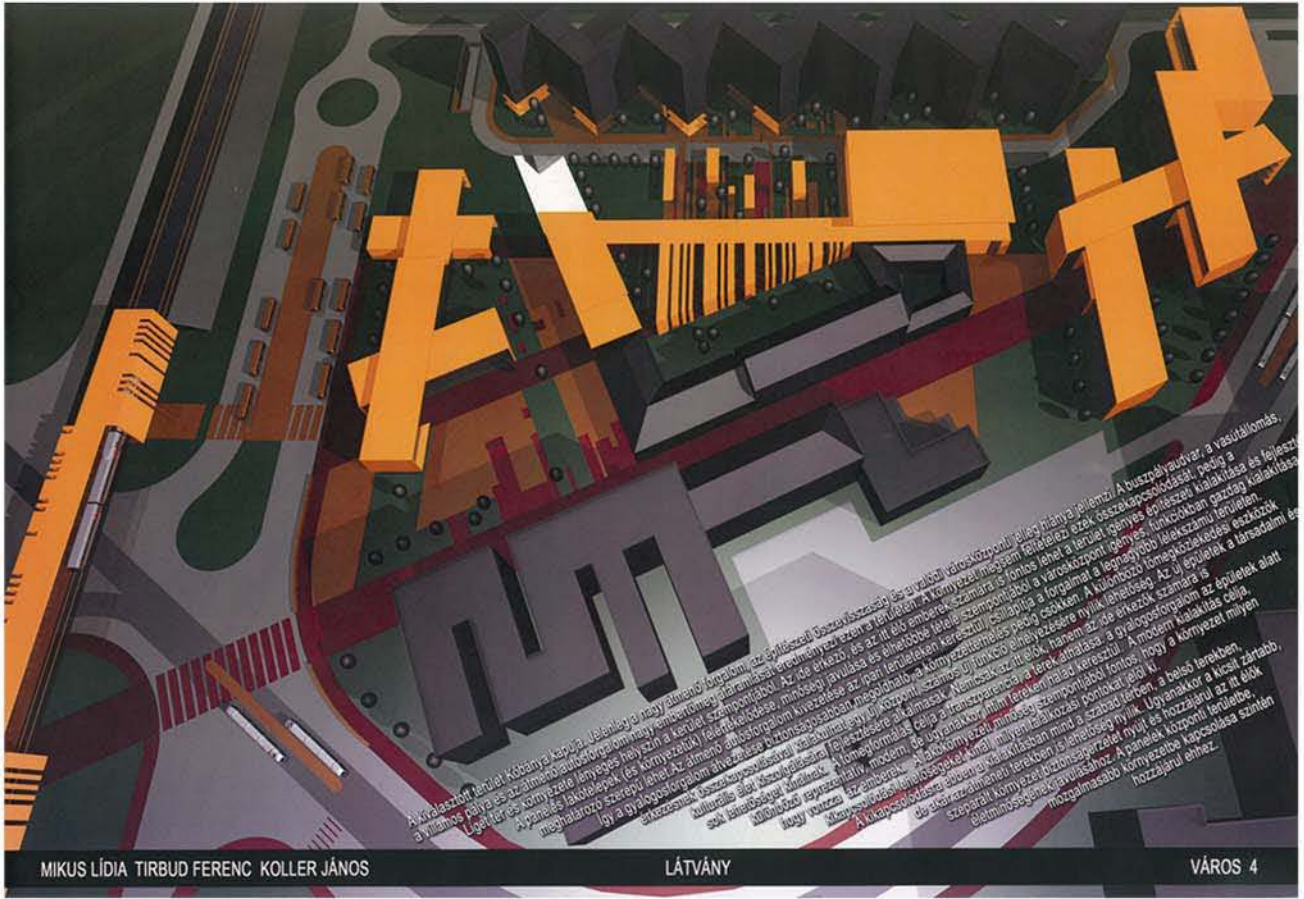


1. EMELET ALAPRAJZ



1. EMELET ALAPRAJZ

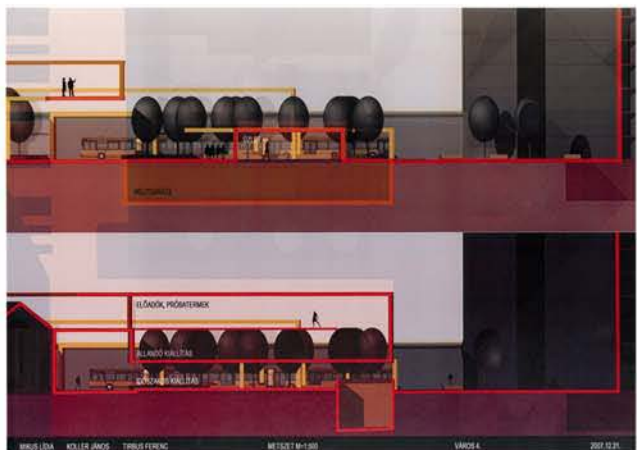
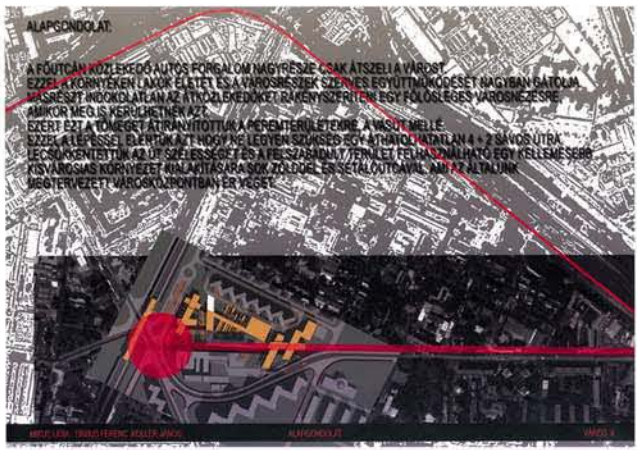




MIKUS LÍDIA TIRBUD FERENC KOLLER JÁNOS

LÁTVÁNY

VÁROS 4



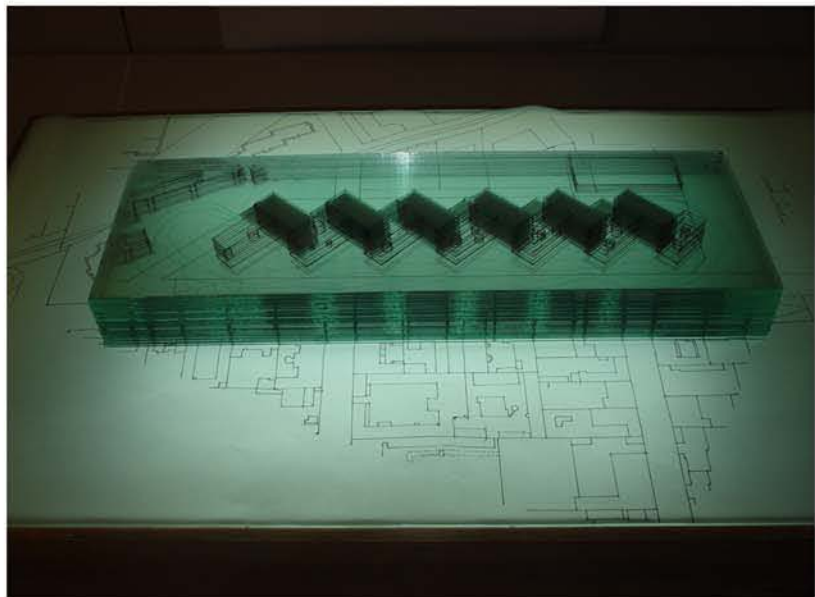
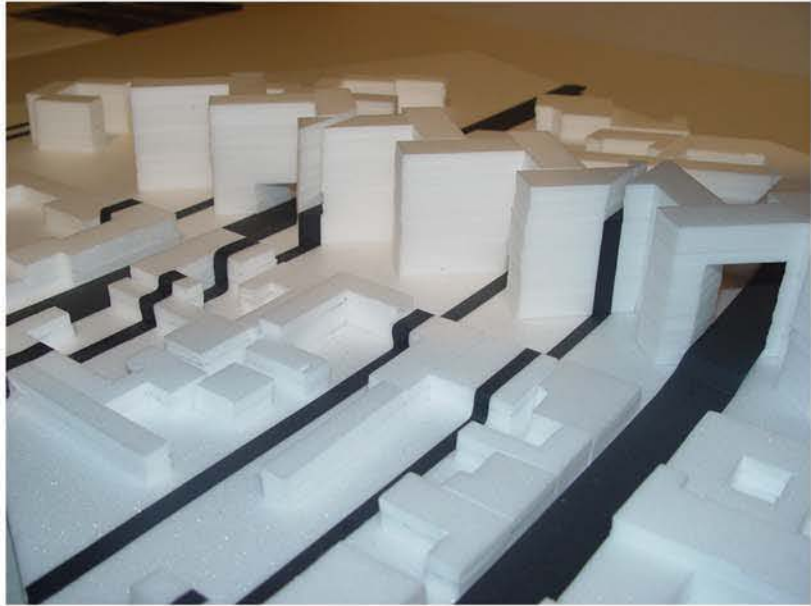
KŐBÁNYA  
MIKUS LÍDIA - TIRBUD FERENC - KOLLER JÁNOS











VELÜNK  
HAJDU GÁSPÁR



KÖR  
BEKE ANDRÁS





GRUND  
BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ



K... ANYÁD  
BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ

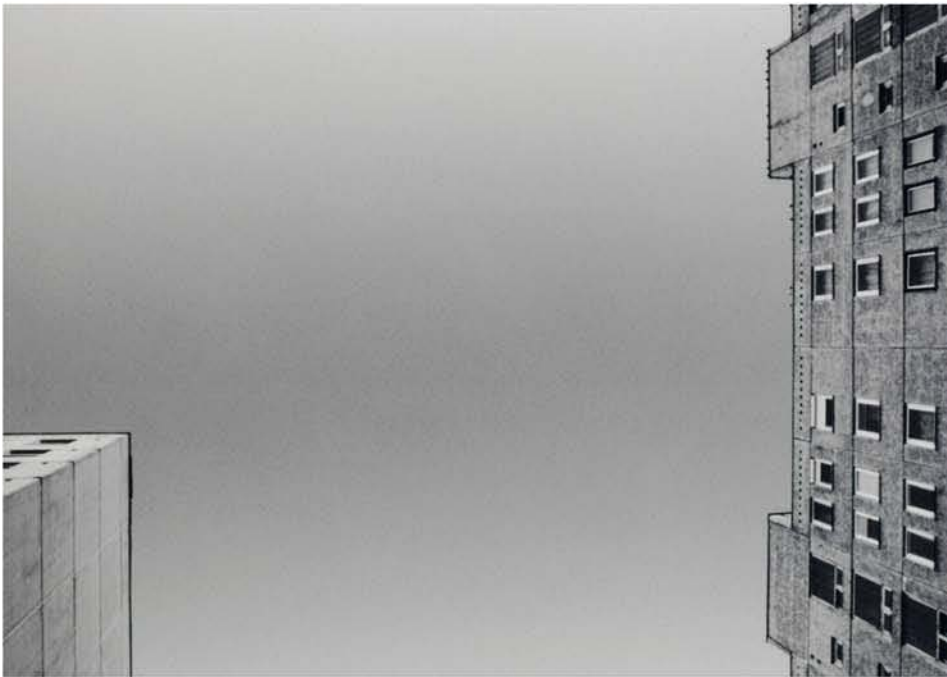
## PAPÍRGYŰJTÉS

BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ



## KÉK ÉG

BOKOR DÁNIEL - FRANCICS LÁSZLÓ



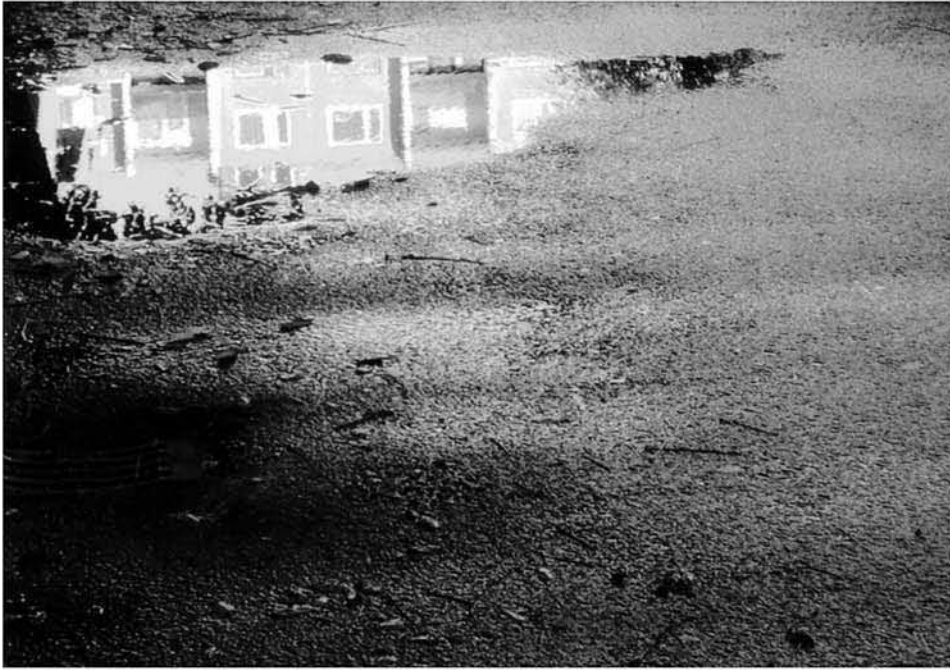


ROSSZAK  
BOKOR DÁNIEL - FRANCISCS LÁSZLÓ



SÉTÁLTATÁS  
BOKOR DÁNIEL - FRANCISCS LÁSZLÓ

VAGY-VAGY  
BOZI ANITA



NAPLEMENTE AZ ERKÉLYRŐL  
HEGYI GÁBOR





KIMENT A HÁZ...  
SZILBERHORN NIKÉ



PANEL-KRITIKA  
HEGEDŰS ÁDÁM







ROOF PROFITS  
GAELLE MAINGUE



ARTIFICIAL BREEZE  
GAELLE MAINGUE

CÍM NÉLKÜL  
PÁLL ANDRÁS



NAGYMOSÁS  
SZANYI GYÖNGYVÉR





KIÚT A VÁROSBÓL  
TAKÁCS KATALIN



TOVER  
BUBELÉNYI LÁSZLÓ

