

# URBANISZTIKA TANSZÉK

## AZ URBANISZTIKA TANSZÉK VÁLASZTHATÓ TÁRGYA



## LAKÁS A VÁROSBAN

**Előadó: Dr. Fábri Ferencné**

Az őszi félév tárgya, heti két előadás. A tárgy félévközi jeggyel zárul. BMEEPUI0901 2 kreditpont



A tárgy elsődleges célja, hogy a hallgatónak bevezetést adjon egy olyan témába, mely napjainkig az építészettörténet viszonylag elhanyagolt területe volt. Az ipari forradalom után előtérbe kerülő akció jellegű lakásépítések elsősorban a vállalatok számára nélkülözhetetlen munkaerő megkötését, letelepítését szolgálták. Az egyes építetők lakásakcióinak célja mindamelllett eltérő volt, a vállalatok saját érdekei mellett új színfoltot jelentettek az állam és a városok lakásépítései, melyek a lakáshelyzet általános javítását célozták, s azok számára kínáltak új, szociális lakásokat, akik önjerejükből nem tudtak megoldást találni lakásproblémáikra.

Az egyes építetők lakásépítési programjai, lakásminőségi elvárásai hatottak a telepek szerkezetére és megjelenésére. A tantárgy keretében bemutatjuk a II. világ-háború előtt létesített munkáslakások komfortszintjével és a lakások méretezésével kapcsolatos elveket. A telepek építését már 1945 előtt is befolyásolták az állami lakáspolitikai részét képező támogatási formák. 1945 után – azáltal, hogy a szocialista országokban az állam lett a legnagyobb földtulajdonos és építető, megváltoztak az építés feltételei.

Az eltérő gazdasági, politikai helyzet miatt Európa fejlett országaiban és a szocialista országokban sajátos lakáspolitikai preferenciák és finanszírozási formák jöttek létre, összehasonlításuk révén elemezhetőek azok a körülmények, melyek indokolják e két területen épített telepek építészeti karakterében mutatkozó eltéréseket.